

ŽEMĖS SKLYPO PANEVĖŽIO RAJ. KARSAKIŠKIO SEN. VILKAPJŪVIŲ K.  
KAD.NR.6655/0006:0350 FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO ZSFP-175241  
SPRENDINIŲ BRĖŽINYS M 1:1000 (PROJEKTINIS PASIŪLYMAS)



- Sutartiniai ženklai:**
- 350-1** Žemės sklypo projektinis numeris
  - 2500** Plotas (m<sup>2</sup>)
  - 1 Sklypo ribos taškai
  - Esami žemės sklypai
  - - - - - Suformuoti žemės sklypai
  - Servituto riba
  - ▨ Kelių apsaugos zona
  - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zona
  - Paviršiniai vandens telkiniai
- Naudojimo būdai:**
- Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
  - Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
  - Žemės ūkio ir specializuotų ūkių teritorija
  - ↔ Įvažiavimo–išvažiavimo į sklypą vieta



Sklypų ribų koordinatės (LKS-94)

Nr.	X	Y
1	6185107.44	529260.16
2	6185108.39	529259.85
3	6185142.66	529248.62
4	6185156.64	529244.03
5	6185169.07	529239.96
6	6185230.67	529219.76
7	6185259.81	529210.21
8	6185289.27	529300.43
9	6185259.36	529310.42
10	6185264.11	529324.64
11	6185251.93	529328.71
12	6185241.66	529332.03
13	6185225.93	529273.45
14	6185224.25	529267.19
15	6185120.93	529301.06
16	6185119.52	529296.79
17	6185181.09	529276.60
18	6185242.68	529256.41
19	6185246.11	529266.87

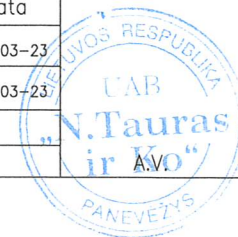
Projekto sprendiniams pritariu:

**PRITARIU**  
Panevėžio rajono savivaldybės  
administracijos architektūros  
skyriaus vadėjas  
**Donatas Malinauskas**  
2026-03-23

**Projekto tikslai:** Padalyti žemės sklypą į atskirus žemės sklypus, pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir žemės naudojimo būdą

**Pastaba:** Skaitmeniniai žemės sklypų duomenys pateikti žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinės sistemos erdviuose duomenyse (www.zpdri.lt)


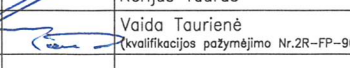
<b>UAB "N.Taurus ir Ko"</b>			
J.Basanavičiaus g. 64 Panevėžys, tel. 0 615 55600, taurusirko@gmail.com, Įm.k.148401114			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Nerijus Taurus	2026-03-23
Matininkė		Vaida Taurienė (kvalifikacijos pažymėjimo Nr.2R-FP-909)	2026-03-23
Lapas 1, Lapų 2			



Sklypo proj. Nr.	Sklypo plotas, m <sup>2</sup>	Žemės naudmenų eksplikacija, m <sup>2</sup>										Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir būdas	Siūlomos nustatyti teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos	Siūlomi nustatyti servitutai
		Ariama žemė	Sodas	Pieva	Miškas	Krūmai/želdiniai	Kelias	Kelias (servitutinis)	Užstatyta teritorija	Vanduo	Kita žemė			
6655/0006:0350	10000	-	-	4739	-	3802	515	-	50	894	-	Žemės ūkio paskirties žemė Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) (350m <sup>2</sup> ) 121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) (8997m <sup>2</sup> ) 128-Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis) (894m <sup>2</sup> ) 152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) (4739m <sup>2</sup> )	-
350-1	2500	-	-	1883	-	87	179	-	-	351	-	Kitos paskirties žemė Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) (316m <sup>2</sup> ) 121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) (2149m <sup>2</sup> ) 128-Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis) (351m <sup>2</sup> )	-
350-2	2500	-	-	1018	-	753	136	-	50	543	-	Kitos paskirties žemė Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) (1957m <sup>2</sup> ) 128-Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis) (543m <sup>2</sup> )	-
350-3	720	-	-	481	-	39	200	-	-	-	-	Kitos paskirties žemė Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) (34m <sup>2</sup> ) 121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) (720m <sup>2</sup> )	215-Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis) (720m <sup>2</sup> ) 222-Servitutas-teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) (720m <sup>2</sup> )
350-4	4280	-	-	1357	-	2923	-	-	-	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) (4171m <sup>2</sup> ) 152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) (1357m <sup>2</sup> )	-

UAB "N.Taurus ir Ko"

J.Basanavičiaus g. 64 Panevėžys, tel. 0 615 55600, taurasirko@gmail.com, Įm.k.148401114

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Nerijus Tauras	2026-03-23
Matininkė		Vaida Taurienė (kvalifikacijos pažymėjimo Nr.2R-FP-909)	2026-03-23

Lapas 2, Lapų 2

