

# ŽEMĖS SKLYPO FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BRĖŽINYS PLANAS M 1: 1000

Paslaugos užsakymo ŽPDRIS Nr. ZSFP-188454

Kadastro vietovės pavadinimas:	Pajstrio		
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	6 6 5 4 0 0 0 2		

Savivaldybė	Panevėžio r. sav.
Seniūnija	Pajstrio
Gyvenamoji vietovė	Pajstrio
Gatvė, namo Nr.	Užtvankos g.

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	6654/0002:0237	
2-6	6654/0002:0496	
6-7		VŽ
7-11	6654/0002:0014	
11-12		VŽ - Užtvankos g.
12-1		VŽ - Užtvankos g.

Žemės sklypų pagrindinė naudojimo paskirtis, būdas iki pertvarkymo

Žemės sklypo proj. Nr.	Plotas, kv.m	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Žemės naudojimo būdas
① / kad. Nr. 6654/2:501	1616	Kitos paskirties žemė	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos

Žemės sklypo proj. Nr.	Plotas, kv.m	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Žemės naudojimo būdas
② / kad. Nr. 6654/2:495	3154	Kitos paskirties žemė	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos

Žemės sklypų pagrindinė naudojimo paskirtis, būdas po pertvarkymo

Žemės sklypo proj. Nr.	Plotas, kv.m	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Žemės naudojimo būdas
3	1024	Kitos paskirties žemė	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos

Žemės sklypo proj. Nr.	Plotas, kv.m	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Žemės naudojimo būdas
4	3746	Kitos paskirties žemė	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos

L. S.  
(žemės sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vardas, pavardė)

*[Signature]* 2026-04-21  
(parašas) (data)

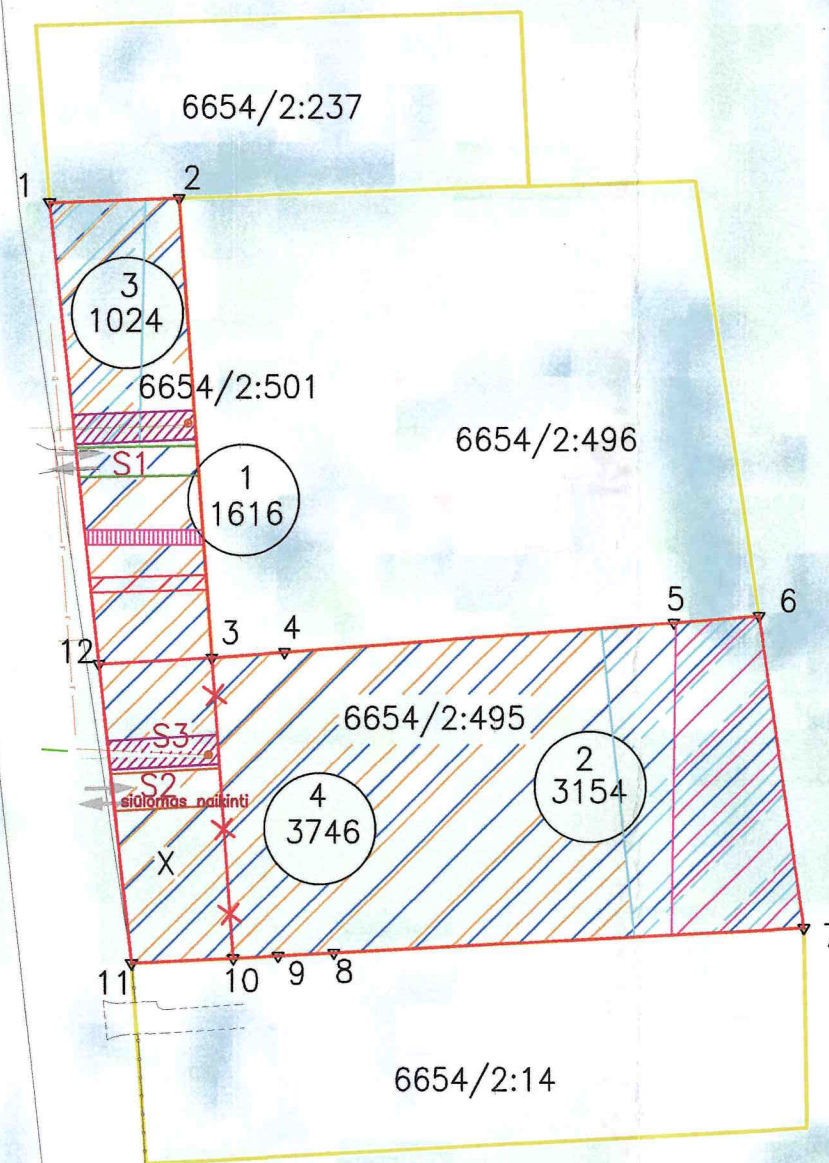
G. S.  
(žemės sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vardas, pavardė)

*[Signature]* 2026-04-21  
(parašas) (data)

## SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Žymėjimas	Žemės sklypo projektinis numeris/ žemės sklypo plotas
1/1616	Žemės sklypo projektinis numeris/ žemės sklypo plotas
---	Formuojamo žemės sklypo ribos
	Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
---	Gretimų žemės sklypų ribos
	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
	Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius pirmasis skirsnis)
	Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius dešimtas skirsnis)
X X	Panaikinta žemės sklypo riba
1 2	Koordinuoti taškai
	[važiavimas - išvažiavimas, eismo kryptys]
S-1 S-2	S-203- Kelio servitutas teisė - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)
S-3	222- Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)

Užtvankos g. (PAI-56)



Inžineriniai tinklai perkelti iš topografinių planų

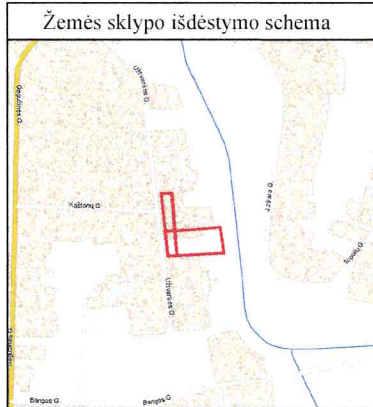
**PRITARIU**  
 Panevėžio rajono savivaldybės administracijos  
 Architektūros skyriaus vedėjas  
 (Savivaldybės vyriausiasis architektas)  
**Donatas Malinauskas**  
 2026-04-23

VALSTYBĖS ĮMONĖS ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS  
 ŠIAULIŲ ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS

Įmonės kodas 120093212. Skyriaus duomenys: Respublikos g. 63, LT-35159, Panevėžys  
 Tel. (8 45) 581 006, faks. (8 45) 584 238. El. paštas: panevezys@vzfi.lt

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Vyr. specialistė	<i>[Signature]</i>	V. Grišiniene	2026-04-21
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: FP - 20			





# ŽEMĖS SKLYPO FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BRĖŽINYS PLANAS M 1: 1000

Paslaugos užsakymo ŽPDRIS Nr. ZSFP-188454

Kadastro vietovės pavadinimas:	Pajstrio		
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	6 6 5 4 0 0 0 2		

Savivaldybė	Panevėžio r. sav.
Seniūnija	Pajstrio
Gyvenamoji vietovė	Pajstrio
Gatvė, namo Nr.	Užtvankos g.

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	6654/0002:0237	
2-6	6654/0002:0496	
6-7		VŽ
7-11	6654/0002:0014	
11-12		VŽ - Užtvankos g.
12-1		VŽ - Užtvankos g.

Žemės sklypų pagrindinė naudojimo paskirtis, būdas iki pertvarkymo

Žemės sklypo proj. Nr.	Plotas, kv.m	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Žemės naudojimo būdas
① / kad. Nr. 6654/2:501	1616	Kitos paskirties žemė	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos

Žemės sklypo proj. Nr.	Plotas, kv.m	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Žemės naudojimo būdas
② / kad. Nr. 6654/2:495	3154	Kitos paskirties žemė	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos

Žemės sklypų pagrindinė naudojimo paskirtis, būdas po pertvarkymo

Žemės sklypo proj. Nr.	Plotas, kv.m	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Žemės naudojimo būdas
3	1024	Kitos paskirties žemė	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos

Žemės sklypo proj. Nr.	Plotas, kv.m	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Žemės naudojimo būdas
4	3746	Kitos paskirties žemė	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos

L. S.  
(žemės sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vardas, pavardė)

*[Signature]*  
(parašas) 2026-04-21  
(data)

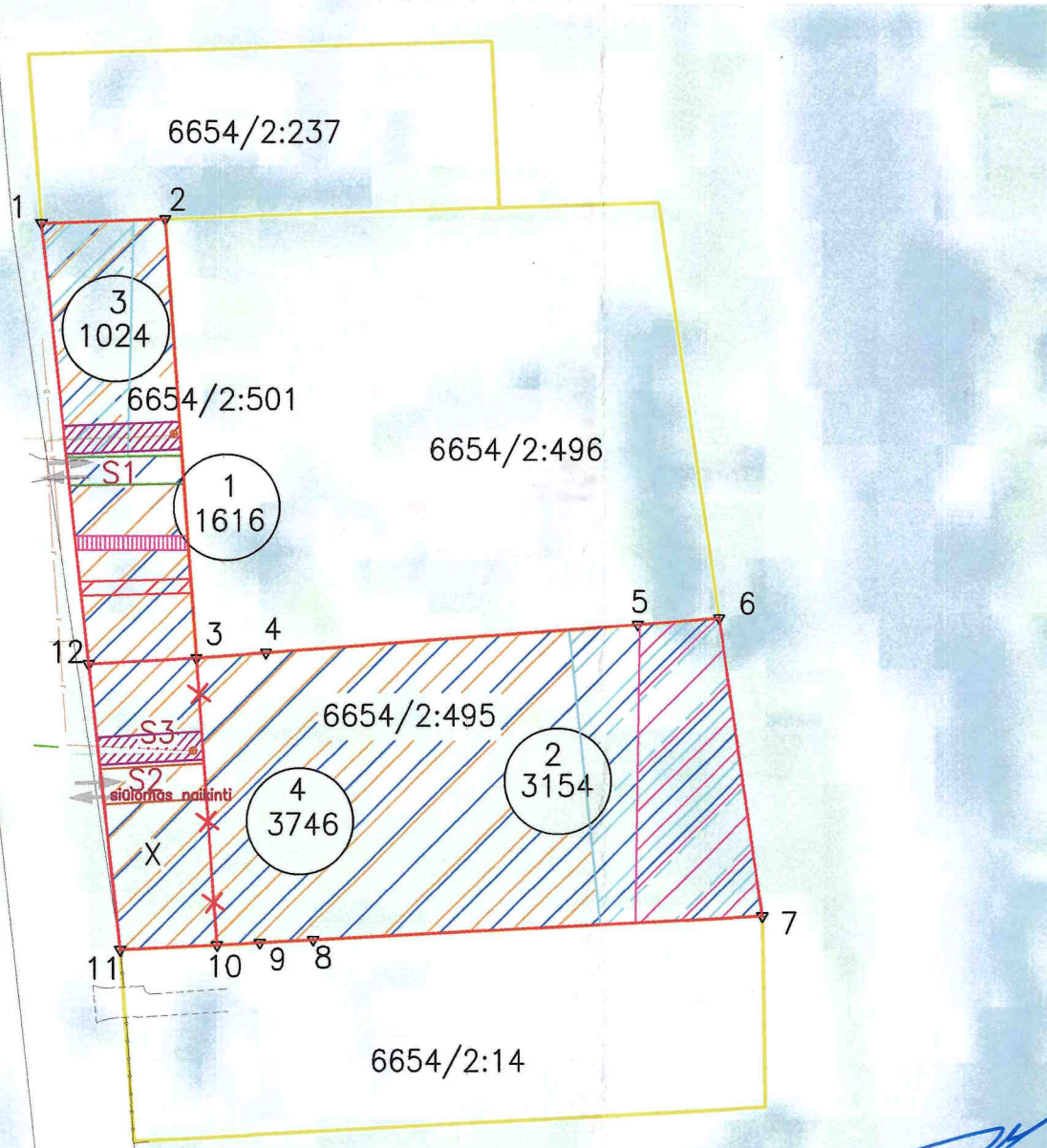
G. S.  
(žemės sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vardas, pavardė)

*[Signature]*  
(parašas) 2026-04-21  
(data)

## SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Žemės sklypo projektinis numeris/ žemės sklypo plotas	
1/1616	Formuojamo žemės sklypo ribos
	Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
	Gretimų žemės sklypų ribos
	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
	Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius pirmasis skirsnis)
	Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius dešimtas skirsnis)
	Panaikinta žemės sklypo riba
1, 2	Koordinuoti taškai
	Įvažiavimas - išvažiavimas, eismo kryptys
S-1, S-2	S-203- Kelio servitutas teisė - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)
S-3	222- Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)

Užtvankos g. (PAI-56)



**PRITARIU**  
 Panevėžio rajono savivaldybės administracijos  
 Architektūros skyriaus vedėjas  
 (Savivaldybės vyriausiasis architektas)  
**Donatas Malinauskas**  
 2026-04-23

VALSTYBĖS ĮMONĖS ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS  
 ŠIAULIŲ ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS  
 Įmonės kodas 120093212. Skyriaus duomenys: Respublikos g. 63, LT-35159, Panevėžys  
 Tel. (8 45) 581 006, faks. (8 45) 584 238. El. paštas: panevezys@vz.lt

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Vyr. specialistė	<i>[Signature]</i>	V. Grišiniene	2026-04-21
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: FP - 20			

