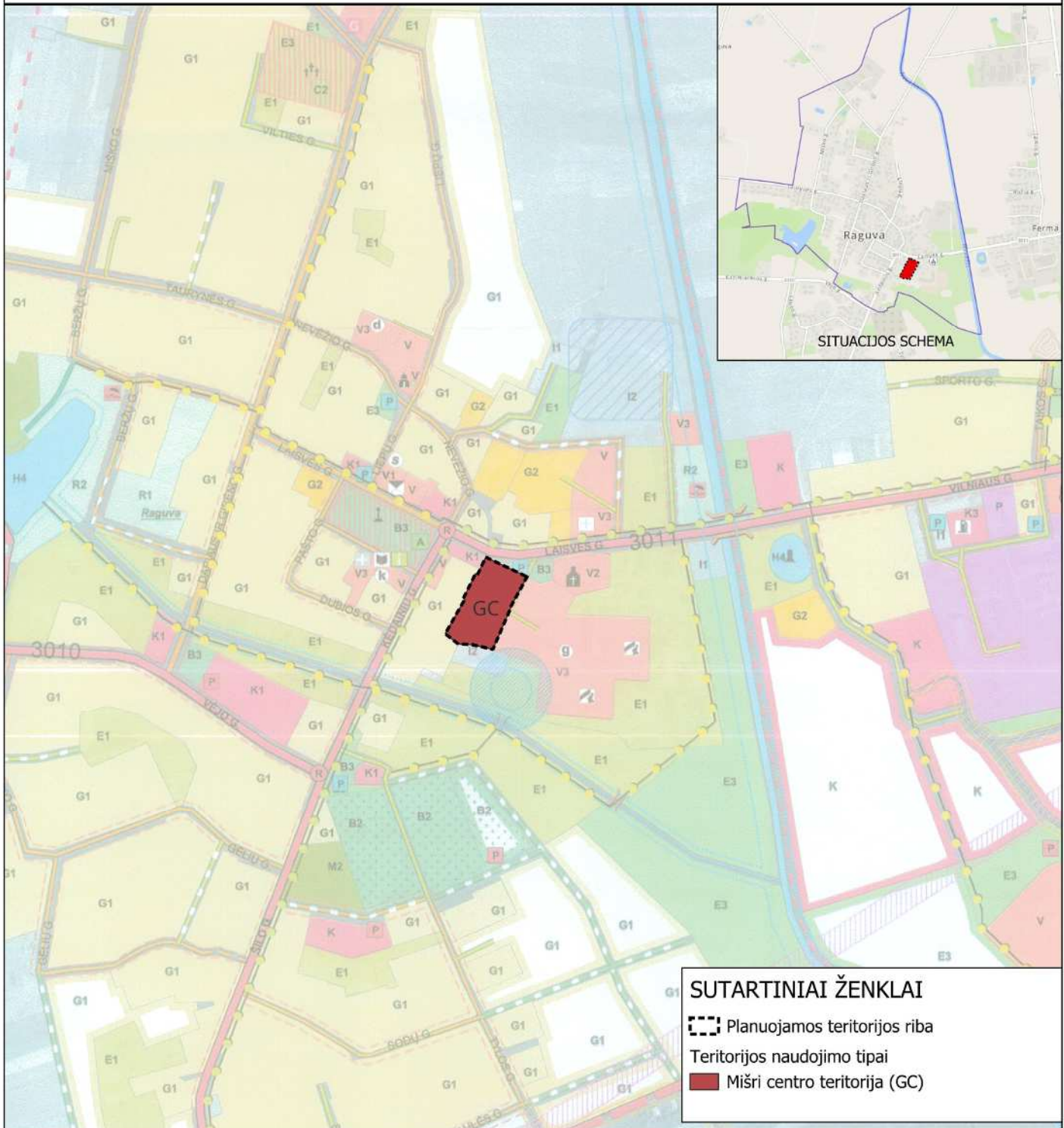


RAGUVOS MIESTELIO TERITORIJOS BENDROJO PLANO KOREKTŪRA

Teritorijų naudojimo reglamentų ir veiklos apribojimų brėžinys M1:5 000



SUTARTINIAI ŽENKLAI

Planuojamos teritorijos riba
 Teritorijos naudojimo tipai
 Mišri centro teritorija (GC)

| Funkcinės zonos, Nr. | Teritorijos naudojimo tipas | Teritorijos naudojimo tipo kodas | Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis | Galimi žemės naudojimo būdai | Didžiausias galimas vieno mažmeninės prekybos objekto bendras plotas, kv.m. | Didžiausias leistinas pastatų aukštis, metrai nuo žemės paviršiaus (h _{max}) | Didžiausias leistinas sklypo užstatymo intensyvumas (U _{lmax}) | Didžiausias leistinas sklypo užstatymo tankis, proc. (U _{lmax}) | Užstatymo tipas | Igyvendinimo prioritetas |
|----------------------|------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---|--|--|---|-----------------|--------------------------|
| 1. | Mišri centro teritorija (GC) | GC | Kitos paskirties žemė (KT) | G1; G2; V; K; R; B; I2; E | 550 | 12 | 1,4 | 60 | Įp | NPR |

PASTABOS:

1. Teritorijos naudojimo reikalavimai Reglamentų aprašomojoje lentelėje nustatyti tik Planuojamoje teritorijoje esančiai teritorijai. Teritorijos už Planuojamos teritorijos ribų tvarkomos vadovaujantis Raguvos miestelio teritorijos bendroju planu, patvirtintu Panevėžio rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T-254 „Dėl Ramygalos miesto, Krekenavos, Naujamiesčio, Raguvos miestelių teritorijų bendrųjų planų tvirtinimo“, kitais bendrajį planą koreguojančiais ir/ar tikslinančiais teritorijų planavimo dokumentais.
2. Inžinerinės infrastruktūros ir susisiekimo sprendiniai regiant Bendrojo plano korektūrą, nėra keičiami, todėl turi būti įgyvendinami vadovaujantis galiojančio bendrojo plano sprendiniais.

| | | | |
|-------------|--|--|-------------------------------|
| | PLANAVIMO ORGANIZATORIUS PANEVĖŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS | OBJEKTAS RAGUVOS MIESTELIO TERITORIJOS BENDROJO PLANO KOREKTŪRA, 2025 m. | |
| | PLANO RENGĖJAS MB "BAGERIS" | ETAPAS BENDROJO PLANO RENGIMO | MASTELIS M 1 : 5000 |
| PV (A 1576) | LAURYNAS BYLA | STADIJA Sprendinių konkretizavimas | |
| | | BRĖŽINYS Teritorijų naudojimo reglamentų ir veiklos apribojimų brėžinys | LAPAS 1 |