

**ŽEMĖS SKLYPO FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO
AIŠKINAMOJO RAŠTO PAPILDYMAS**

Projekto rengimo organizatorius:

Panevėžio rajono savivaldybė

Projekto rengimo iniciatorius:

Privatus asmuo

Rengėjas:

UAB „Geodezinių matavimų projektai“, J. Galvydžio g. 5-107, Vilnius, el. paštas:
darius.cirklys@geoprojektai.lt 8 607 40719, projekto rengėjas Darius Čirklys.

Planuojama teritorija:

Žemės sklypas kadastro numeris 6682/0001:529, esantis Panevėžio r. sav., Miežiškių
sen., Kaimiško k.

Projekto rengimo pagrindas:

Panevėžio rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2024 m. kovo 15d.
įsakymas Nr. A-98 „Dėl žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto rengimo“.

ŽPDRIS suteiktas registracijos numeris: ZSFP - 130656.

SPRENDINIAI

Projekto aiškinamojo rašto skyriuje „SPRENDINIAI“ formuojamų žemės sklypų aprašomosios lentelės pakeičiamos šiomis lentelėmis:

Formuojami žemės sklypai:

1	Projektuojamo sklypo Nr.	1
2	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Žemės ūkio
3	Žemės naudojimo būdas	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
4	Žemės sklypo savininkas	A. D.
5	Žemės sklypo plotas	1040 m ²
6	Žemės naudmenų sudėtis	<ul style="list-style-type: none"> • Žemės ūkio naudmenos – 1040 m² <ul style="list-style-type: none"> ○ iš jo: ariamos žemės plotas – 1040 m²
7	Užstatymas	-
8	Susisiekimo sistemos organizavimas	Įvažiavimas/išvažiavimas numatomas esamu bendro naudojimo vietinės reikšmės keliu.
9	Sklypui nustatomi servitutai	<ul style="list-style-type: none"> • (S1) Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis) – 179 m²
10	Sklypui nustatomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos	<ul style="list-style-type: none"> • 152 Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) - 1040 m² • 163 Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis) – 1040 m² • 164 Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) – 450 m²

1	Projektuojamo sklypo Nr.	2
2	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Žemės ūkio
3	Žemės naudojimo būdas	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
4	Žemės sklypo savininkas	B. P.
5	Žemės sklypo plotas	2080 m ²
6	Žemės naudmenų sudėtis	<ul style="list-style-type: none"> • Žemės ūkio naudmenos – 1975 m² <ul style="list-style-type: none"> ○ iš jo: ariamos žemės plotas – 1975 m² • Užstatyta teritorija – 105 m² • Nusausintos žemės plotas – 121 m²
7	Užstatymas	-
8	Susisiekimo sistemos organizavimas	Įvažiavimas/išvažiavimas numatomas esamu bendro naudojimo vietinės reikšmės keliu.

9	Sklypui nustatomi servitutai	<ul style="list-style-type: none"> (S2) Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis) – 180 m²
10	Sklypui nustatomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos	<ul style="list-style-type: none"> 121 Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) – 121 m² 152 Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) - 1975 m² 163 Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis) – 2080 m² 164 Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) – 368 m²

1	Projektuojamo sklypo Nr.	3
2	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Žemės ūkio
3	Žemės naudojimo būdas	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
4	Žemės sklypo savininkas	P. P.
5	Žemės sklypo plotas	2080 m ²
6	Žemės naudmenų sudėtis	<ul style="list-style-type: none"> Žemės ūkio naudmenos – 2080 m² <ul style="list-style-type: none"> iš jo: ariamos žemės plotas – 2080 m² Nusausintos žemės plotas – 694 m²
7	Užstatymas	-
8	Susisiekimo sistemos organizavimas	Įvažiavimas/išvažiavimas numatomas esamu bendro naudojimo vietinės reikšmės keliu.
9	Sklypui nustatomi servitutai	<ul style="list-style-type: none"> (S3) Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis) – 146 m²
10	Sklypui nustatomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos	<ul style="list-style-type: none"> 121 Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) – 694 m² 152 Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) - 2080 m² 163 Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis) – 2080 m² 164 Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) – 347 m²

Projekto rengėjas (kvlf. paž. Nr. 2R-FP-1174)



Darius Čirklys