

AIŠKINAMASIS RAŠTAS 2

Formavimo ir pertvarkymo projekto rengimo tikslas – rengti žemės ūkio paskirties žemės sklypo, esančio Panevėžio r. sav., Miežiškių sen., Jočiūnų k., kadastro Nr. 6617/0006:81, formavimo ir pertvarkymo projektą, kurio tikslas- padalyti žemės sklypą į atskirus žemės sklypus, pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir žemės naudojimo būdą (-us).

Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projekto uždaviniai: padalinti į du ar daugiau žemės sklypų, pakeisti paskirtį.

Planuojamos teritorijos adresas – Panevėžio rajono savivaldybė, Miežiškių seniūnija, Jočiūnų k., žemės sklypo kadastrinis Nr. 6617/0006:81, žemės sklypo plotas 13,7680 ha.

Savininkai – A.D.

Projekto rengėjas- MB “Ingvesta“, matininkė Inga Gečienė.

Žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projektas parengtas vadovaujantis:

Projekto Nr. - ŽSPR-154438;

SPRENDINIAI

Pertvarkomo sklypo sprendiniai, bei pateikimas į dalinamus sklypus.



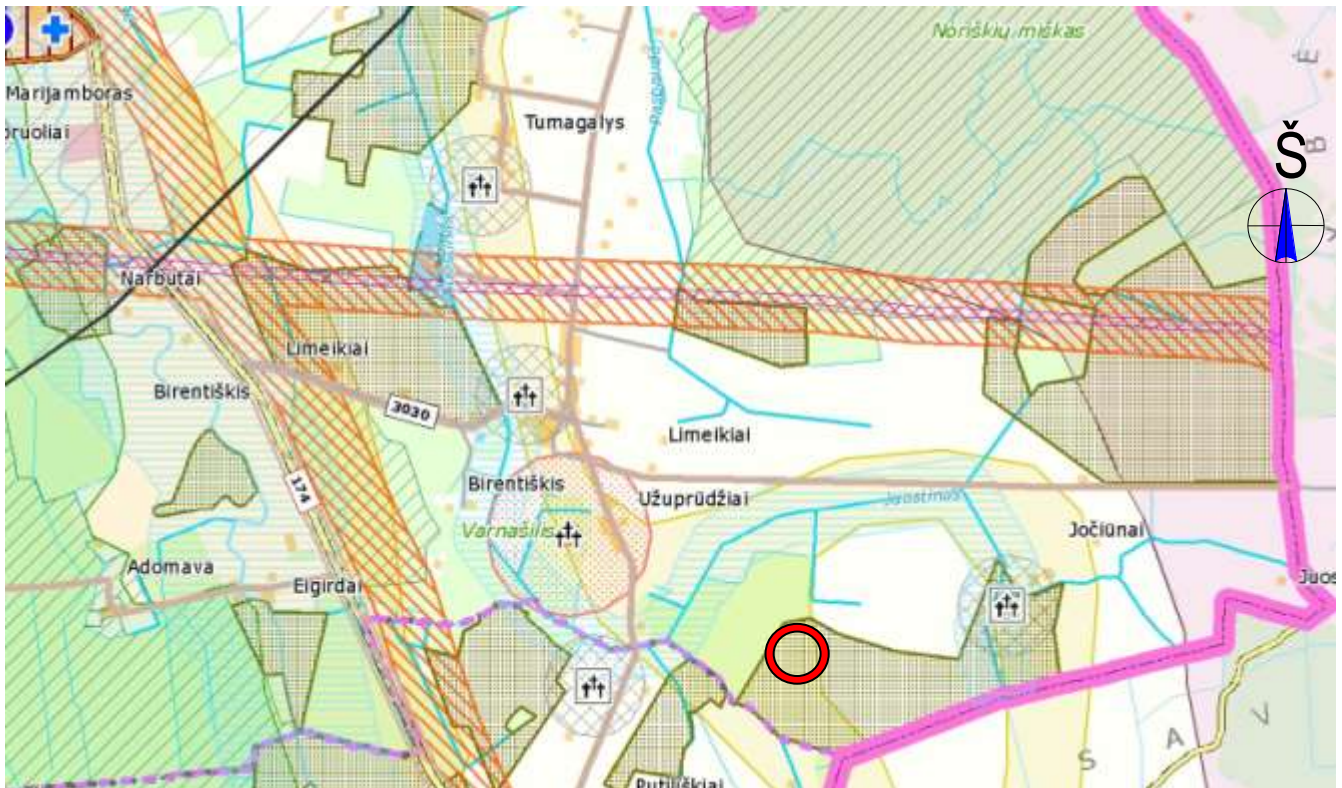
PASKIRTIES KEITIMAS

Pertvarkomam žemės sklypui taikomi šie esamų teritorijų planavimo dokumentų sprendiniai:

- Panevėžio rajono savivaldybės teritorijos bendrasis planas (registracijos Nr. T00087555 (000661001024); 2008-07-03 patvirtintas Panevėžio rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T-154.

Sprendiniai- Žemės naudojimo ir apsaugos reglamentų brėžinio fragmentas (1 pav.).

Pertvarkomas žemės sklypas patenka į žemės ūkio teritorijos.



SUTARTINIAI ŽENKLAI

Ribos	<ul style="list-style-type: none"> Rajono savivaldybės riba Seniūnijos riba Kadastro vietovės riba Regioninio parko riba Projektuojama regioninio parko riba Projektuojama regioninio parko funkcinės zonos riba Valstybinio draustinio riba Natura2000 teritorijos riba
	Seniūnijos centras
	Užstatyta teritorija
	Mėškas
	Dirbama žemė
	Sodas
	Eksploatuojamas karjeras
	Ėšeras, tvenkinys
	Upė, kanalas
	Kultūros paveldo objekto teritorija

SUSISIEKIMO SISTEMA

Keliai	<ul style="list-style-type: none">
	VIA BALTICA
	Magistralinis
	Krašto
	Rajoninis
	Vietinis
VIKIŲS APSAUGOS ZONOS	<ul style="list-style-type: none">
	Paveldo istorinio kultūros paminklų apsaugos zona
	Išbrėžiamos istorinio kultūros paminklų apsaugos zonos
	Kultūros paveldo objekto apsaugos zona
	Naudingųjų iškasenų išvystyta teritorija
	Naudingųjų iškasenų prognozuojama teritorija
	Teritorija, kurią apima šiluminiai iškasimai (nuo 5 iki 20 karaktinių smaglybių; 100 hektarų plotas)
	Vandens telkinių apsaugos zona
	Kultūros paminklų apsaugos zona
	Supaprastinta apsaugos zona
	Naudingųjų iškasenų prognozuojama teritorija
	Gyventinumo, pramoninės veiklos apsaugos zona
	Amaldirbių kūlėlių apsaugos zona
	Elektrinė oro laivų apsaugos zona
	Duobelių įėjimų apsaugos zona

1 pav. Žemės naudojimo ir apsaugos reglamentų brėžinio fragmentas

