



C I T Y | L  
F O R M | T

2025

ESAMOS BŪKLĖS ĮVERINIMAS  
SPRENDINIŲ KONKRETIZAVIMAS/EKONOMINIO SKAIČIAVIMO  
IR APLINKOSAUGOS VERTINIMO ATASKAITA

**Panevėžio rajono savivaldybės vandens  
tiekimo ir nuotekų tvarkymo specialiojo plano  
keitimo koregavimas**

<b>Planavimo organizatorius</b>	PANEVĖŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS Kodas juridinių asmenų registre - 188774594 Vasario 16-osios g. 27, LT-35185 Panevėžys Tel. +370 45 58 29 48 El.p. <a href="mailto:savivaldybe@panrs.lt">savivaldybe@panrs.lt</a> <a href="http://www.panrs.lt">www.panrs.lt</a>
<b>Teritorijų planavimo dokumento pavadinimas</b>	PANEVĖŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖS VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ TVARKYMO SPECIALIOJO PLANO KEITIMO KOREGAVIMAS
<b>Planuojama teritorija</b>	Panevėžio rajono savivaldybės teritorija
<b>Teritorijų planavimo dokumento rūšis</b>	Specialusis
<b>Porūšis</b>	Inžinerinės infrastruktūros vystymo planas
<b>Lygmuo</b>	Savivaldybės
<b>Etapas</b>	Rengimo
<b>Stadija</b>	Esamos būklės įvertinimas/ Sprendiniai/Ekonominio skaičiavimo ir aplinkosaugos vertinimo ataskaita
<b>TPDIRS TPD Nr.</b>	S-RJ-66-24-681
<b>Bylos žymuo</b>	CF-24U-136
<b>Tomas</b>	I
<b>Data</b>	2024
<b>Rengėjas</b>	UAB CityForm LT Įmonės kodas: 304696907 S. Žukausko g. 4, LT-08244 Vilnius, Tel.: +370 616 54100 / El. p.: <a href="mailto:info@cityform.lt">info@cityform.lt</a> / <a href="http://www.cityform.lt">www.cityform.lt</a>  Kontaktinis asmuo: Projekto vadovė – Gitana Mineikienė Tel.: +370 616 54 100 / El. p.: <a href="mailto:g.mineikiene@cityform.lt">g.mineikiene@cityform.lt</a>

Atestato Nr.	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas
	UAB CityForm LT Direktorė	Gitana Mineikienė	
TPV 0105	Projekto vadovė	Gitana Mineikienė	

## DARBAŲ PARENGUSIŲ SPECIALISTŲ SĄRAŠAS

<b>Eil. Nr.</b>	<b>Vardas, pavardė / pozicija (kvalifikacijos atestato Nr.)</b>
1.	Gitana Mineikienė / projekto vadovė (TPV 0105)
2.	Asta Derenčiūtė-Cameron / specialistė

## TURINYS

<b>DARBA PARENGUSIŲ SPECIALISTŲ SĄRAŠAS.....</b>	<b>3</b>
<b>Įvadas .....</b>	<b>5</b>
<b>1. TEISINIS REGLAMENTAVIMAS.....</b>	<b>7</b>
<b>2. ESAMOS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS .....</b>	<b>7</b>
2.1. Planuojama teritorija.....	7
2.2. Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūra koreguojamose vietovėse.....	10
2.2.1 Karsakiškio seniūnija .....	10
2.2.2 Vadoklių seniūnija .....	10
2.2.3 Vandens tiekimo infrastruktūra koreguojamose VGTNT teritorijose .....	12
2.2.4 Nuotekų tvarkymo infrastruktūra koreguojamose VGTNT teritorijose .....	13
2.3. Saugomos teritorijos koreguojamose vietovėse .....	14
2.4. Nekilnojamojo kultūros paveldo teritorijos koreguojamose vietovėse.....	14
2.5. Geologinė aplinka koreguojamose vietovėse.....	14
<b>3. SPRENDINIAI.....</b>	<b>14</b>
3.1. Panevėžio rajono aglomeracija.....	14
3.2. Viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijos.....	15
3.2.1. Viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros vertinimas....	15
3.2.2. Viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros kryptys bei tvarkymo būdai, plėtros etapai ir finansavimo šaltiniai.....	22
3.3. Atnaujinti skaičiavimai viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijų vandentiekio ir nuotekų tinklų plėtros kaštams nustatyti .....	25
3.4. Gaisrinės saugos reikalavimai .....	27
3.5. Paviršinės nuotekos.....	27
<b>4. APSAUGOS ZONOS IR VEIKLOS APRIBOJIMAI .....</b>	<b>27</b>
4.1. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos .....	27
4.2. Buitinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, įrenginių sanitarinės apsaugos zonos.....	28
4.3. Inžinerinės ir susisiekimo infrastruktūros apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos.....	31
4.4. Apribojimai geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros įrengimui .....	34
4.5. Teritorijos rezervavimas infrastruktūros įrenginių statybai .....	37
4.6. Specialiojo plano sprendinių įgyvendinimo stebėsen.....	39

### Grafinė dalis:

Sprendinių konkretizavimas. Pagrindinis brėžinys M1:50 000,

Detalizuojamų VGTNT teritorijų dalių brėžinių išdėstymo schema M1:100 000,

Sprendinių brėžiniai:

Sprendiniai. Karsakiškio seniūnija. Tiltagaliai M 1:5 000,

Sprendiniai. Vadoklių seniūnija. Mikėnai, Vadokliai M 1:10 000,

Sprendiniai. Vadoklių seniūnija. Jotainiai M 1:5 000.

## Ivadas

Koreguojamas Panevėžio rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo specialiojo plano keitimas, patvirtintas Panevėžio rajono savivaldybės tarybos 2023 m. rugpjūčio 29 d. sprendimu Nr. T-216 „Dėl Panevėžio rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo specialiojo plano keitimo patvirtinimo“.

Teritorijų planavimo dokumento rengimo pagrindas – Panevėžio rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2024 m. birželio 19 d. įsakymas Nr. A-252 „Dėl leidimo koreguoti specialųjį planą“; Panevėžio rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 12 d. įsakymas Nr. A-323 „Dėl specialiojo plano koregavimo rengimo ir planavimo darbų programos patvirtinimo“; Panevėžio rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2024 m. gruodžio 12 d. įsakymas Nr. A-499 „Dėl Panevėžio rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 12 d. įsakymo Nr. A-323 „Dėl specialiojo plano koregavimo rengimo ir planavimo darbų programos patvirtinimo“ pakeitimo“.

<b>Plano organizatorius</b>	Panevėžio rajono savivaldybės administracijos direktorius, Vasario 16-osios g. 27, LT-35185 Panevėžys; Tel. +370 45 58 29 48; El.p. <a href="mailto:savivaldybe@panrs.lt">savivaldybe@panrs.lt</a>
<b>Plano rengėjas</b>	UAB CityForm LT, S. Žukausko g. 4, LT-08224 Vilnius
<b>Planuojama teritorija</b>	Panevėžio rajono savivaldybės teritorija.
<b>Teritorijų planavimo rūšis, porūšis ir lygmuo</b>	Specialiojo teritorijų planavimo dokumentas, inžinerinės infrastruktūros vystymo planas, savivaldybės lygmens.
<b>Planavimo tikslas</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>patikslinti viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijas.</li></ul>
<b>Planavimo uždaviniai</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>papildyti viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijas įtraukiant Tiltagalių k., Karsakiškio sen., bei Jotainių k. ir Vadoklių mstl., Vadoklių sen., Panevėžio r. sav.</li></ul>
<b>Plano keitimo etapai</b>	Parengiamasis, rengimo ir baigiamasis.
<b>Kita informacija</b>	Atliekama esamos būklės analizė, vadovaujantis planavimo darbų programa. Tyrimai ir galimybių studijos: neatliekami. Konceptijos rengimas: specialiojo plano koncepcija nerengiama. Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (SPAV): neatliekamas. Sprendinių profesinis vertinimas: nereikalingas. Visuomenės informavimo tvarka: supaprastinta.
<b>Planavimo sąlygos</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>AB „Energijos skirstymo operatorius“ 2025-02-12 teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG30183629;</li><li>Viešojo įstaiga „Plačiajuostis internetas“ 2021-07-27 teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG186847;</li><li>LITGRID AB 2021-07-28 teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG186971;</li><li>Nacionalinės visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos 2025-02-20 teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG30553209;</li><li>Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos 2021-07-28 teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG186913;</li></ul>

- AB „Panevėžio energija“ 2025-02-17 teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG30371070;
- Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2025-02-19 teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG30510229;
- Telia Lietuva, AB 2025-02-13 teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG30217492;
- Viešosios įstaigos Transporto kompetencijų agentūros 2025-02-19 teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG30483519;
- Aplinkos apsaugos agentūros 2021-07-30 teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG187291;
- Krekenavos regioninio parko direkcijos 2021-08-02 teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG187369;
- Lietuvos kariuomenės 2025-02-13 teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG30203070;
- AB „Lietuvos geležinkeliai“ 2021-08-03 teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG187664;
- Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos 2021-08-04 teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG187754;
- UAB „Aukštaitijos vandenys“ 2025-02-19 teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG30498639;
- Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos 2021-08-05 teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG187913;
- Valstybės įmonės Lietuvos automobilių kelių direkcijos 2021-08-05 teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG187879;
- Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2021-08-07 teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG188124;
- AB „Amber Grid“ 2021-08-10 teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG188385;
- Panevėžio miesto savivaldybės administracijos 2025-02-18 teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG30433569;
- Panevėžio rajono savivaldybės administracijos 2025-02-17 teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG30357444;
- VŠĮ Statybos sektoriaus vystymo agentūros 2024-11-14 teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG25932544;
- VŠĮ Velžio komunalinio ūkio 2025-02-25 teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG30786184.

#### Sutrumpinimai

LGT – Lietuvos geologijos tarnyba,  
LR – Lietuvos Respublika,  
VGĮ – vandens gerinimo įrenginiai,  
NVĮ – nuotekų valymo įrenginiai,  
VAZ – vandenviečių apsaugos zona,  
VGVNTNT teritorija – viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorija.

# 1. TEISINIS REGLAMENTAVIMAS

Panevėžio rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo specialiojo plano keitimo koregavimas rengiamas vadovaujantis šiais teisės aktais.

- **Teritorijų planavimo įstatymas** (Žin., 2013, Nr. 76-3824 su vėlesniais pakeitimais);
- **Lietuvos Respublikos statybos įstatymas** (Žin., 1996, Nr. 32-788 su vėlesniais pakeitimais);
- **LR Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymas**, priimtas Lietuvos Respublikos Seimo 2006-07-13, dokumento Nr. X-764 (su vėlesniais pakeitimais);
- **LR vandens įstatymas**, priimtas Lietuvos Respublikos Seimo 1997-10-21, dokumento Nr. VIII-474 (su vėlesniais pakeitimais);
- **LR savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymas**, priimtas Lietuvos Respublikos Seimo 2020-05-07, dokumento Nr. XIII-2895 (su vėlesniais pakeitimais);
- **Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas** (TAR., 2019-06-19, Nr. 9862 su vėlesniais pakeitimais);
- **Nuotekų tvarkymo reglamentas**, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006-05-17 įsakymu Nr. D1-236 (su vėlesniais pakeitimais);
- **Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros planų rengimo taisyklės**, patvirtintos Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006-12-29 įsakymu Nr. D1-636 (su vėlesniais pakeitimais).

Detalesnis teisinės aplinkos vertinimas pateiktas galiojančiuose Panevėžio rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo specialiojo plano keitimo, patvirtintas Panevėžio rajono savivaldybės tarybos 2023 m. rugpjūčio 29 d. sprendimu Nr. T-216 „Dėl Panevėžio rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo specialiojo plano keitimo patvirtinimo“, dokumentuose.

## 2. ESAMOS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

### 2.1. Planuojama teritorija

Panevėžio rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo specialiojo plano keitimo koregavimo planavimo objektas yra savivaldybės teritorijoje esama ir planuojama geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūra ir (ar) jos dalys.

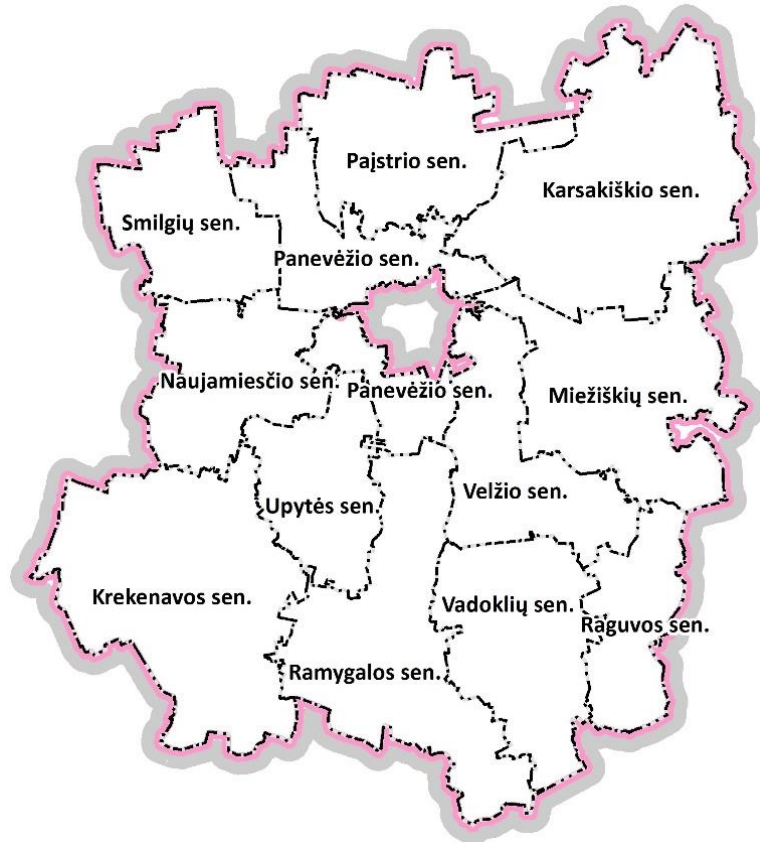
Panevėžio rajono savivaldybė – administracinis teritorinis vienetas Lietuvos centrinėje dalyje. Centras – Panevėžys (į savivaldybės teritoriją neįeina, turi atskiros savivaldybės statusą).

Panevėžio rajono savivaldybės teritorijoje yra:

(Duomenų šaltinis: [lt.wikipedia.org/wiki/Panev%C4%97%C5%BEio\\_rajono\\_savivaldyb%C4%97](https://lt.wikipedia.org/wiki/Panev%C4%97%C5%BEio_rajono_savivaldyb%C4%97))

- 1 miestas – Ramygala;
- 8 miesteliai – Geležiai, Krekenava, Naujamiestis, Raguva, Smilgiai, Šilai, Vadokliai;
- apie 752 kaimai.

Iš viso savivaldybė suskirstyta į 12 kaimo seniūnijų: Karsakiškio seniūnija, Krekenavos seniūnija, Miežiškių seniūnija, Naujamiesčio seniūnija, Pajstrio seniūnija, Panevėžio seniūnija, Raguvos seniūnija, Ramygalos seniūnija, Smilgių seniūnija, Upytės seniūnija, Vadoklių seniūnija, Velžio seniūnija.



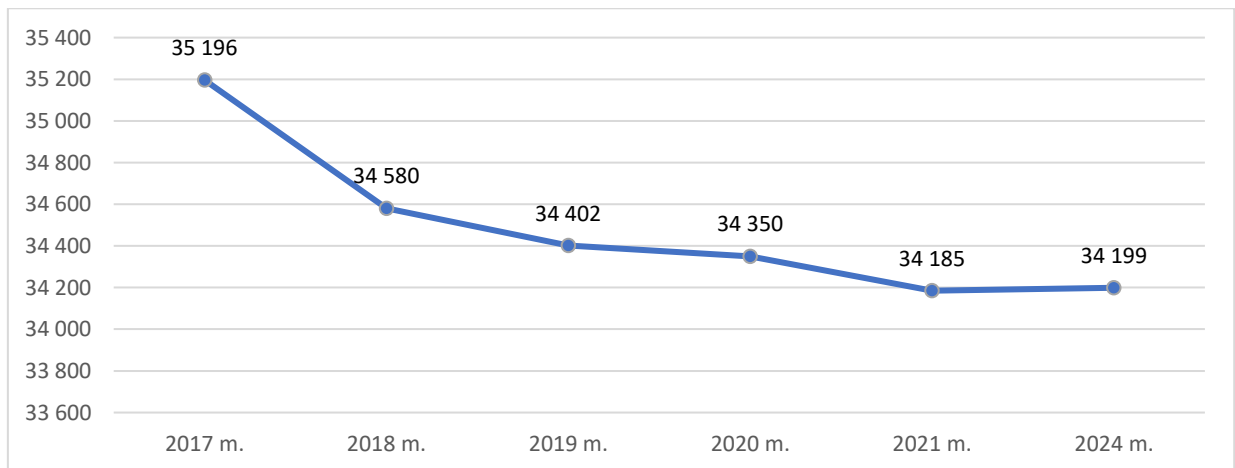
Pav. 2.1. Panevėžio rajono savivaldybės administracinis suskirstymas

Pagal Lietuvos statistikos departamento prie LR Vyriausybės duomenis 2024 m. Panevėžio rajono savivaldybėje apie 4 % gyventojų gyveno mieste ir apie 96 % kaime.

Lentelė 2.1. Gyventojų skaičius.

Gyvenamoji teritorija	2017 m.	2018 m.	2019 m.	2020 m.	2021 m.	2024 m.
Miestas	1 408	1 386	1 340	1 304	1 241	1 183
Kaimas	35 196	34 580	34 402	34 350	34 185	34 199

Duomenų šaltinis: statistikos departamentas prie LRV; , oficialus statistikos portalas: <https://osp.stat.gov.lt/gyventojai1>



Pav. 2.1. Panevėžio rajono savivaldybės gyventojų skaičiaus dinamika 2017-2024 m. Duomenų šaltinis: statistikos departamentas prie LRV, oficialus statistikos portalas: <https://osp.stat.gov.lt/gyventojai1>

Atsižvelgiant į Panevėžio rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo specialiojo plano koregavimo tikslus ir uždavinius, specialiojo plano koregavimu į viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijas numatoma papildomai įtraukti (žr. 2.3. pav.):

- Tiltagalių k., Karsakiškio sen.,
- Jotainių k. Vadoklių sen.,
- Vadoklių mstl., Vadoklių sen.,

Gyventojų kitimo analizuojamoje teritorijoje vertinimas pateikiamas lentelėje (žr. Lentelė ).

Lentelė 2.2. Analizuojamų gyvenviečių gyventojų skaičius ir kitimo tendencija

Gyvenvietės pavadinimas	Gyventojų skaičius (2021 m. seniūnijų duomenys)	Gyventojų skaičius (2024 m. seniūnijų duomenys)	Tendencija
<b>Karsakiškio seniūnija</b>			
Tiltagalių k.	365	363	Mažėjimas
<b>Vadoklių seniūnija</b>			
Jotainių k.	589	592	Didėjimas
Vadoklių mstl.	460	458	Mažėjimas

Duomenų šaltinis: seniūnijų duomenys.

Vadovaujantis Panevėžio rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo specialiojo plano keitimo, patvirtintas Panevėžio rajono savivaldybės tarybos 2023 m. rugpjūčio 29 d. sprendimu Nr. T-216 „Dėl Panevėžio rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo specialiojo plano keitimo patvirtinimo“, sprendiniais viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijos nustatytos šiose gyvenvietėse:

- **Karsakiškio sen.** - Karsakiškio k., Paliūniškio k., Tiltagalių k.
- **Krekenavos sen.** - Burvelių k., Ibutonių k., Žibartonių k., Krekenavos mstl., Linkaučių k., Naujarodžių k., Rabikių k.
- **Miežiškių sen.** - Jasvilonių k., Miežiškių mstl., Nevėžio k., Trakiškio k.
- **Naujamiesčio sen.** - Berčiūnų k., Gustonių k., Liberišio k., Naujamiesčio k., Naujamiesčio mstl., Sargėnų k., Pažibų k.
- **Pajstrio sen.** - Skaistgirių k.
- **Panevėžio sen.** - Berčiūnų k., Bernatonių k., Berniūnų k., Daukniūnų k., Dragonių k., Molainių k., Pažagienių k., Piniavos k., Tičkūnų k., Šilagalio k., Vaivadų k.
- **Raguvos sen.** - Raguvos mstl., Fermos k., Užunevėžių k., Šilų mstl.
- **Ramygalos sen.** - Barklainių I k., Daniūnų k., Ramygalos m., Garuckų k., Aukštadvario k., Garuckų k.
- **Smilgių sen.** - Perekšlių k., Smilgių mstl.
- **Upytės sen.** - Ėriškių k., Memenčių k., Upytės k.
- **Vadoklių sen.** - Genėtinių k., Jotainių k., Mikėnų k., Vadoklių mstl.
- **Velžio sen.** - Katinų k., Liūdynės k., Preidžių k., Staniūnų k., Uoksų k., Velželio k., Velžio k., Vyčių k.

Panevėžio rajono 25 gyvenvietės (Paliūniškio k., Berčiūnų k. (Naujamiesčio sen.), Naujamiesčio mstl., Sargėnų k., Berčiūnų k. (Panevėžio sen.), Bernatonių k., Berniūnų k., Maksvytiškių k., Molainių k., Paežerio I k., Paviešečių k., Pažagienių k., Piniavos k., Tičkūnų k., Senamiesčio k., Šilagalio k., Stetiškių k., Vaivadų k., Dembavos k., Oželių k., Liūdynės k., Staniūnų k., Velželio k., Velžio k. ir Vyčių k.)) patenka į Panevėžio miesto aglomeraciją Panevėžio rajone.

Atsižvelgiant į Panevėžio rajono vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano koregavimo tikslus ir uždavinius, specialiojo plano koregavimu bus atnaujinti skaičiavimai vandens tiekimo ir nuotekų tinklų plėtros kaštams nustatyti tik planavimo darbų programoje numatytoms koreguojamoms gyvenvietėms. Likusioms gyvenvietėms lieka galioti Panevėžio rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo specialiojo plano keitimo, patvirtintas Panevėžio rajono savivaldybės tarybos 2023 m. rugpjūčio 29 d. sprendimu Nr. T-216 „Dėl Panevėžio rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo specialiojo plano keitimo patvirtinimo“, sprendiniais.

## 2.2. Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūra koreguojamose vietovėse

### 2.2.1 Karsakiškio seniūnija

#### Tiltgalių k.

##### Esama situacija:

###### ▪ Geriamo vandens tiekimas

Centralizuota vandens tiekimo sistema yra. Gyvenvietėje yra vietinio naudojimo bešeimininkiai, neinventorizuoti, prastos būklės vandens tiekimo tinklai. Informacijos apie vandens tiekimo tinklų vietą nėra. Vandenvietėje yra 1 gręžinys. Vandenvietės projektinis pajėgumas 168 m<sup>3</sup>/p. Informacija apie išgaunamą vandens kiekį yra. 2024 m. išgautas vandens kiekis buvo 8500 m<sup>3</sup>/m. Aprobuoti požeminio vandens ištekliai pagal ištirtumo kategoriją „B“ – 40 m<sup>3</sup>/d. Vandens gerinimo įrenginių pajėgumas 120 m<sup>3</sup>/p. VAZ susideda iš 1 juostos ir 50 m juostos. Eksploatuotojas VŠĮ Velžio komunalinis ūkis.

###### ▪ Nuotekų tvarkymas

Centralizuotos nuotekų tvarkymo sistemos nėra.

##### Galiojančio specialiojo plano sprendiniai:

Gyvenamoji vietovė	Specialiojo plano keitime numatyta vystyti vandentvarkos infrastruktūros plėtra	Papildomai reikalinga vystyti vandentvarkos infrastruktūros plėtra pagal VŠĮ „Velžio komunalinis“ infrastruktūros plėtros planus	Planuojama plėtra po specialiojo plano keitimo koregavimo
<b>Karsakiškio seniūnija</b>			
Tiltgalių k.	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Vandentiekio tinklai – 4,7 km;</li> <li>▪ Vandenvietės rekonstrukcija (įgyvendinta)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Vandentiekio tinklai – 2,71 km;</li> <li>▪ Buitinių nuotekų tinklai – 7,80 km,</li> <li>▪ Nuotekų valyklos statyba – 39 m<sup>3</sup>/p.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Vandentiekio tinklai – 7,41 km;</li> <li>▪ Buitinių nuotekų tinklai – 7,80 km,</li> <li>▪ Nuotekų valyklos statyba – 39 m<sup>3</sup>/p.</li> </ul>

### 2.2.2 Vadoklių seniūnija

#### Jotainių k.

##### Esama situacija:

###### ▪ Geriamo vandens tiekimas

Vandenvietėje yra 2 gręžiniai. Aprobuoti požeminio vandens ištekliai pagal ištirtumo kategoriją „B“ – 99 m<sup>3</sup>/d. Išgaunama 62,43 m<sup>3</sup>/p vandens. Vandens gerinimo įrenginiai yra. Vandens gerinimo įrenginių projektinis pajėgumas 240 m<sup>3</sup>/p. VAZ susideda iš 1 juostos ir 50 m juostos. Eksploatuotojas VŠĮ „Velžio komunalinis ūkis“. Centralizuota vandens tiekimo sistema yra, būklė labai prasta, nuolatinės avarijos ir trūkimai. Dėl prastos tinklo būklės sistemoje negalima palaikyti tinkamo vandens slėgio.

###### ▪ Nuotekų tvarkymas

Centralizuotos nuotekų tvarkymo sistemos nėra.

**Galiojančio specialiojo plano sprendiniai:**

Gyvenamoji vietovė	Specialiojo plano keitime numatyta vystyti vandentvarkos infrastruktūros plėtra	Papildomai reikalinga vystyti vandentvarkos infrastruktūros plėtra pagal VŠĮ „Velžio komunalinis“ infrastruktūros plėtos planus	Planuojama plėtra po specialiojo plano keitimo koregavimo
<b>Vadoklių seniūnija</b>			
Jotainių k.	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Vandentiekio tinklai – 1,2 km;</li> <li>▪ Vandenvietės rekonstrukcija su VGĮ statyba (įgyvendinta);</li> <li>▪ Buitinių nuotekų tinklai – 5,0 km,</li> <li>▪ Nuotekų valyklos statyba – 67 m<sup>3</sup>/p.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Vandentiekio tinklai – 5,25 km;</li> <li>▪ Buitinių nuotekų tinklai – 2,54 km.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Vandentiekio tinklai – 6,45 km;</li> <li>▪ Buitinių nuotekų tinklai – 7,54 km,</li> <li>▪ Nuotekų valyklos statyba – 67 m<sup>3</sup>/p.</li> </ul>

**Vadoklių mstl.**

**Esama situacija:**

- **Geriamo vandens tiekimas**

Vandenvietėje yra 1 gręžinys. Vandenvietės projektinis pajėgumas 192 m<sup>3</sup>/p. Išgaunama 29,42 m<sup>3</sup>/p vandens. Aprobuoti požeminio vandens ištekliai pagal ištirtumo kategoriją „A“ – 60 m<sup>3</sup>/d., „P“ – 1 300 m<sup>3</sup>/d. Vandens gerinimo įrenginių pajėgumas 422 m<sup>3</sup>/p. VGĮ yra Mikėnų k. VAZ susideda iš 1 juostos ir 50 m juostos. Eksploatuotojas VŠĮ „Velžio komunalinis ūkis“.

- **Nuotekų tvarkymas**

Nuotekų valykla yra vakarinėje kaimo dalyje. Valyklos pajėgumas 30 m<sup>3</sup>/p. Kasdien vidutiniškai čia apvaloma apie 4,48 m<sup>3</sup> nuotekų. Eksploatuotojas VŠĮ „Velžio komunalinis ūkis“.

**Galiojančio specialiojo plano sprendiniai:**

Gyvenamoji vietovė	Specialiojo plano keitime numatyta vystyti vandentvarkos infrastruktūros plėtra	Papildomai reikalinga vystyti vandentvarkos infrastruktūros plėtra pagal VŠĮ „Velžio komunalinis“ infrastruktūros plėtos planus	Planuojama plėtra po specialiojo plano keitimo koregavimo
<b>Vadoklių seniūnija</b>			
Vadoklių mstl.	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Vandentiekio tinklai – 5,0 km;</li> <li>▪ Vandenvietės rekonstrukcija su VGĮ statyba (įgyvendinta);</li> <li>▪ Buitinių nuotekų tinklai – 8,1 km,</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Vandentiekio tinklai – 4,17 km;</li> <li>▪ Buitinių nuotekų tinklai – 2,45 km.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Vandentiekio tinklai – 9,17 km;</li> <li>▪ Buitinių nuotekų tinklai – 10,55 km,</li> <li>▪ Nuotekų valyklos rekostrukcija – 90 m<sup>3</sup>/p.</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>Nuotekų valyklos rekonstrukcija – 90 m<sup>3</sup>/p.</li> </ul>		
--	---	--	--

### 2.2.3 Vandens tiekimo infrastruktūra koreguojamose VGVNT teritorijose

Panevėžio rajono savivaldybės teritorijoje yra du viešojo vandens tiekėjai. UAB „Aukštaitijos vandenys“ yra Panevėžio regiono pagrindinė geriamo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklas vykdanči bendrovė. Bendrovė veiklą vykdo Panevėžio miesto savivaldybėje ir dalyje rajono savivaldybės teritorijų. Taip pat vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas vykdo viešoji įstaiga „Velžio komunalinis ūkis“. Įstaiga veiklą vykdo savarankiškai, taip pat atlieka dalininko (savininko) nurodytus darbus komunalinio ūkio, šilumos ūkio, elektros ūkio, butų ūkio ir viešojo naudojimo objektuose, eksploatuoja ir prižiūri šiuos objektus, teikia daugiabučių namų savininkams, neįregistravusiems daugiabučių namų savininkų bendrijų, bendrosios nuosavybės patalpų administravimo paslaugas.

Toliau pateikiama informacija apie geriamojo vandens tiekimo infrastruktūrą koreguojamose teritorijose.

**Lentelė 2.3.** Koreguojamose teritorijose eksploatuojamos vandenvietės

Vandenvietės pavadinimas	Reg. Nr.	Aptarnaujamos gyvenvietės	Vandenvietės pajėgumas	Ištekliai rūšis	Būklė	VGJ	Eksploatuotojas
Tiltagalių (Panevėžio r.)	3576	Naujas gręžinys	168m <sup>3</sup> /p	Gėlas vanduo	Naudojamas	Yra 120 m <sup>3</sup> /p.	VšĮ „Velžio komunalinis ūkis“
Jotainių (Velžio komunalinis ūkis)	5506	Jotainių k. (Vadoklių sen.)	99 m <sup>3</sup> /p	Gėlas vanduo	Naudojamas	Yra	VšĮ „Velžio komunalinis ūkis“
Jotainių (Panevėžio r.)	83312	Naujas gręžinys Jotainiuose	180 m <sup>3</sup> /p	Gėlas vanduo	Naudojamas	Yra 240 m <sup>3</sup> /p	VšĮ „Velžio komunalinis ūkis“
Mikėnų (Panevėžio r.)	3612	Vadoklių mstl. Mikėnų k. (Vadoklių sen.)	192 m <sup>3</sup> /p	Gėlas vanduo	Naudojamas	Yra 422 m <sup>3</sup> /p	VšĮ „Velžio komunalinis ūkis“

Duomenų šaltinis: VšĮ „Velžio komunalinis ūkis“, LGT duomenys, Požeminio vandens vandenvietės su VAZ ribomis žemėlapis <https://www.lgt.lt/epaslaugos/index.xhtml> (2021 m. 07 mėn.)

**Lentelė 2.4.** Koreguojamose teritorijose esama vandens tiekimo infrastruktūra

Vandenvietės pavadinimas	Reg. Nr.	Gyvenvietės pavadinimas	Vandenvietės pajėgumas	Išgaunamo vandens kiekis	Gręžinių skaičius	Abonentų (sutarčių) skaičius	Vandentiekio tinklų ilgis
Tiltagalių (Panevėžio r.)	3575	Tiltagalių k. (Karsakiškio sen.)	168m <sup>3</sup> /p	23,29 m <sup>3</sup> /p	1	102	n.d.
Jotainių (Velžio komunalinis ūkis)	5506	Jotainių k. (Vadoklių sen.)	99 m <sup>3</sup> /p	62,43 m <sup>3</sup> /p	2	145	5,774 km
Mikėnų (Panevėžio r.)	3612	Vadoklių mstl. Mikėnų k. (Vadoklių sen.)	192 m <sup>3</sup> /p	29,42 m <sup>3</sup> /p	1	127	5,14

Duomenų šaltinis: VšĮ „Velžio komunalinis ūkis“, LGT duomenys, Požeminio vandens vandenvietės su VAZ ribomis žemėlapis <https://www.lgt.lt/epaslaugos/index.xhtml> (2021 m. 07 mėn.)

Panevėžio rajono savivaldybėje tiek suvartojimo vandens kiekiai tiek vartotojų skaičius yra gana stabilūs. Analizuojamoje teritorijoje prisijungusių gyventojų skaičius prie centralizuoto vandens tiekimo pateikiamas lentelėje (žr. Lentelė 2.5).

Lentelė 2.5. Gyventojų skaičius koreguojamose gyvenvietėse, kurioms suteikiamos geriamojo vandens tiekimo paslaugos

Koreguojamos gyvenvietės pavadinimas	Vandenvietės pavadinimas	Gyventojų skaičius	Prisijungusių prie vandentiekio tinklų gyventojų skaičius	Preliminarus prisijungusių prie vandentiekio tinklų abonentų skaičius*	Preliminarus prisijungusių prie vandentiekio tinklų gyventojų skaičius, %
Tiltagalių k. (Karsakiškio sen.)	Tiltagalių (Panevėžio r.)	363	164	102	45,4 %
Jotainių k. (Vadoklių sen.)	Jotainių (Velžio komunalininko)	592	232	145	39,2 %
Vadoklių mstl. Mikėnų k. (Vadoklių sen.)	Mikėnų (Panevėžio r.)	708	172	107	24,3 %

\* abonentų skaičiaus nustatymui priimama, kad viename namų ūkyje gyvena 1,6 gyventojų.

Duomenų šaltinis: seniūnijų duomenys, VŠĮ „Velžio komunalinis ūkis“, Oficialios statistikos portalo duomenys: <https://osp.stat.gov.lt/>.

## 2.2.4 Nuotekų tvarkymo infrastruktūra koreguojamose VGVNT teritorijose

Buitinės nuotekos tai iš virtuvių, prausyklų, skalbyklų, vonių, tualetų ir panašių vietų nutekantis vanduo. Jos susidaro namų ūkyje naudojant vandenį (pvz., skalbimo, indų plovimo, maisto gamavimo, prausimosi, tualetų nuotekos ir pan.). Prie buitinių nuotekų priskiriamos ir nuotekos, susidaranti naudojant vandenį įmonių, įstaigų, organizacijų darbuotojų buitiniams poreikiams, jeigu jos surenkamos ir išleidžiamos atskirai nuo kitų objekte susidarantių nuotekų.

Panevėžio rajono savivaldybės teritorijoje nuotekų tvarkytojai yra UAB „Aukštaitijos vandenys“ ir VŠĮ „Velžio komunalinis ūkis“. Toliau pateikiama informacija apie nuotekų tvarkymo infrastruktūrą planuojamose teritorijose.

Lentelė 2.6. Gyventojų skaičius koreguojamose gyvenvietėse, kurioms suteikiamos centralizuoto nuotekų šalinimo paslaugos

Gyvenvietės pavadinimas	Nuotekų valykla (esama arba suplanuoti Panevėžio rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo specialiojo plano keitimo sprendiniais)	Gyventojų skaičius	Šiuo metu prisijungusių prie nuotekų tinklų abonentų skaičius	Preliminarus šiuo metu prisijungusių prie nuotekų tinklų gyventojų skaičius*	Preliminarus šiuo metu prisijungusių prie nuotekų tinklų gyventojų skaičius, %
Tiltagalių k. (Karsakiškio sen.)	Nėra, planuojama NVĮ statyba	363	-	-	-
Jotainių k. (Vadoklių sen.)	Nėra, planuojama 67 m <sup>3</sup> /p NVĮ	592	-	-	-
Vadoklių mstl. Mikėnų k. (Vadoklių sen.)	Esami Vadoklių NVĮ, pajėgumas 30 m <sup>3</sup> /p	708	30	48	6,78%

\* gyventojų skaičiaus nustatymui priimama, kad viename namų ūkyje gyvena 1,6 gyventojų

## 2.3. Saugomos teritorijos koreguojamose vietovėse

Oficiali informacija ir statistiniai duomenys apie saugomas teritorijas yra Saugomų teritorijų kadastrė, kuriame registruojamos saugomos teritorijos, išskyrus kultūros paveldo objektus, taip pat jame pagal atskirus sąrašus registruojamos savivaldybių tarybų įsteigtos saugomos teritorijos (draustiniai, paveldo objektai) – pateikiami saugomų teritorijų kadastro interneto svetainė: <http://stk.am.lt>.

Veiklą saugomose teritorijose reglamentuoja Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų įstatymas.

## 2.4. Nekilnojamojo kultūros paveldo teritorijos koreguojamose vietovėse

Panevėžio rajono savivaldybės teritorijoje esančios Nekilnojamosios kultūros vertybės, registruotos Kultūros vertybių registre.

Vadovaujantis Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 8 straipsnio 12 dalimi, Kultūros vertybių registro duomenys yra vieši ir skelbiami tinklapyje adresu <https://kvr.kpd.lt>.

## 2.5. Geologinė aplinka koreguojamose vietovėse

Panevėžio rajono savivaldybės teritorijoje aptinkami naudingųjų žemės gelmių iškasenų telkiniai, kurių ribose, vadovaujantis LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 13 skirsniu, 109 str., draudžiama statyti statinius, įrengti įrenginius, tiesti inžinerinius tinklus (išskyrus statinius, įrenginius ar inžinerinius tinklus, skirtus šių telkinių eksploatavimui), įrengti dirbtinius vandens telkinius ir mažuosius karjerus, keisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir (ar) žemės sklypo naudojimo būdą (būdus), išskyrus pakeitimą į kitos paskirties žemės naudingųjų iškasenų teritorijų naudojimo būdą ir kt. Naudingųjų iškasenų telkiniai ir jų ribos pateikiamos esamos būklės įvertinimo brėžinyje.

# 3. SPRENDINIAI

## 3.1. Panevėžio rajono aglomeracija

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros planų rengimo taisyklių 22.41 punkte nurodoma, kad aglomeracijų ribos nustatomos, vadovaujantis gyventojų tankio ir planuojamos miesto plėtros kriterijais, kurie yra detalizuoti Taisyklių 2 priede pateiktoje metodikoje.

Vadovaujantis Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros planų rengimo taisyklių 2 priedu bei atliktais skaičiavimais, Panevėžio rajono savivaldybėje yra nustatyta viena aglomeracija – Panevėžio miesto aglomeracija Panevėžio rajone, kurioje susidaro ar gali susidaryti 2 000 ir daugiau gyventojų ekvivalentų atitinkanti tarša.

**Panevėžio miesto aglomeraciją Panevėžio rajone sudaro: Paliūniškio k., Berčiūnų k. (Naujamiesčio sen.), Naujamiesčio mstl., Sargėnų k., Berčiūnų k. (Panevėžio sen.), Bernatonių k., Berniūnų k., Maksvytiškių k., Molainių k., Paežerio I k., Paviešečių k., Pažagienių k., Piniavos k., Tičkūnų k., Senamiesčio k., Šilagalio k., Stetiškių k., Vaivadų k., Dembavos k., Oželių k., Liūdynės k., Staniūnų k., Velželio k., Velžio k. ir Vyčių k.,** kuriose vystoma arba numatoma vystyti per ateinančius 10 metų vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūra.

Atsižvelgiant į Panevėžio rajono vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano koregavimo tikslus ir uždavinius, specialiojo plano koregavimu sprendiniai Panevėžio rajono aglomeracijoje nėra keičiami. Lieka galioti Panevėžio rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo specialiojo plano keitimo, patvirtintas Panevėžio rajono savivaldybės tarybos 2023 m. rugpjūčio 29 d. sprendimu Nr. T-216

„Dėl Panevėžio rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo specialiojo plano keitimo patvirtinimo“, sprendiniai.

### 3.2. Viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijos

Pagal LR teisės aktų reikalavimus, savivaldybių institucijos turi siekti, kad pagal geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros planus visi savivaldybės gyventojai gautų saugos ir kokybės reikalavimus atitinkantį geriamąjį vandenį ir nuotekų tvarkymo paslaugas arba turėtų galimybę individualiai apsirūpinti geriamuoju vandeniu ir (arba) individualiai tvarkyti nuotekas.

Viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros kryptys ir tvarkymo būdai, prioritetas bei investicijų poreikis nustatomas tik šio plano koregavimu nagrinėjamos teritorijoms – Tiltgalių k. (Karsakiškio sen.), Jotainių k. (Vadoklių sen.), Vadoklių mstl. (Vadoklių sen.) gyvenvietėms. Likusioms gyvenvietėms lieka galioti Panevėžio rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo specialiojo plano keitimo, patvirtintas Panevėžio rajono savivaldybės tarybos 2023 m. rugpjūčio 29 d. sprendimu Nr. T-216 „Dėl Panevėžio rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo specialiojo plano keitimo patvirtinimo“, sprendiniai.

#### 3.2.1. Viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros vertinimas

Plėtros vertinimas pagrįstas ekonominiais skaičiavimais ir poveikiu aplinkai. Planuojant geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtrą nagrinėjamose teritorijose nustatytos alternatyvos, vadovaujantis Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros planų rengimo taisyklių 1 priedu:

Geriamojo vandens tiekimo infrastruktūros plėtra		Nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra	
<b>Alternatyva A</b> – vandenviečių, gręžinių įrengimas.	Numatoma gyvenamojoje vietovėje įrengti kelias vandenvietes ar gręžinius, vandens gerinimo įrenginius.	<b>Alternatyva A</b> – grupinė nuotekų tvarkymo sistema.	Numatoma, kad gyvenamosios vietovės nuotekos būtų tvarkomos dviejose ar daugiau nuotekų valyklų.
<b>Alternatyva B</b> – mažesnių gyvenamųjų vietovių prijungimas.	Geriamojo vandens tiekimo teritorijos formavimas, numatant prie gyvenamosios vietovės geriamojo vandens tiekimo infrastruktūros prijungti vieną ar kelias gyvenamąsias vietas, nutolusias ne didesniu atstumu kaip 5 km.	<b>Alternatyva B</b> – mažesnių gyvenamųjų vietovių prijungimas.	Suformuojama nuotekų tvarkymo teritorija, numatant, kad į gyvenamosios vietovės nuotekų valyklą būtų transportuojamos vienos ar kelių aplinkinių mažesnių gyvenamųjų vietovių (ne toliau, kaip už 5 km) nuotekos.
<b>Alternatyva C</b> – centralizuotas tiekimas.	Centralizuotas geriamojo vandens tiekimas gyvenamajai vietai iš vienos vandenvietės.	<b>Alternatyva C</b> – centralizuotas nuotakynas.	Gyvenamosios vietovės nuotekų tvarkymas numatomas vienoje nuotekų valykloje.
<b>Alternatyva D</b> – vandenviečių, gręžinių skaičiaus sumažinimas.	Kai gyvenamoji vietovė turi dvi ar kelias vandenvietes, gręžinius, įvertinamas vandenviečių, gręžinių skaičiaus sumažinimas.	<b>Alternatyva D</b> – prisijungimas prie didesnės gyvenamosios vietovės.	Suformuojama nuotekų tvarkymo teritorija, numatant kelių gyvenamųjų vietovių nuotekas transportuoti į

Geriamojo vandens tiekimo infrastruktūros plėtra		Nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra	
			didesnės gyvenamosios vietovės nuotekų valyklą.
<b>Alternatyva E</b> – prisijungimas prie didesnės gyvenamosios vietovės.	Geriamojo vandens tiekimo teritorijos formavimas, numatant gyvenamosios vietovės prijungimą prie didesnės gyvenamosios vietovės geriamojo vandens tiekimo sistemos.	<b>Alternatyva E</b> – individualus nuotekų tvarkymas.	Kai esant mažam gyventojų tankiui centralizuoto nuotekų tvarkymo sistemos įrengimas nėra racionalus.
<b>Alternatyva F</b> – individualus vandens išgavimas.	Kai esant mažam gyventojų tankiui centralizuoto vandens tiekimo sistemos įrengimas nėra racionalus.		

Vadovaujamosi UAB „Sistela“ parengta „Statinių statybos skaičiuojamųjų kainų palyginamaisiais ekonominiais rodikliais“ pagal 2024 m. balandžio mėn. statinių statybos skaičiuojamąsias kainas. Šie sustambinti statinių statybos skaičiuojamieji kainų rodikliai naudojami planuojant investicinį poreikį kai nėra parengti detalizuoti projektiniai sprendiniai. Statybos kainos skaičiavimuose yra numatyti ir įskaičiuoti visi kaštai, kurie paprastai bus patiriami statinio statybos procese, tiesioginės ir netiesioginės išlaidos, taip pat pridėtinės vertės mokestis.

Lentelė 3.1. Statinių statybos skaičiuojamųjų kainų palyginamieji ekonominiai rodikliai

Paskirtis	Charakteristika	Kaina
Vandentiekio tinklų įrengimas 1 km kaina įskaitant žemės darbus, vamzdynus, ir armatūrą, šulinių įrengimą, Hidraulinis vamzdynų bandymus ir dezinfekciją, darbo užmokestį, medžiagas ir įrengimus (plastikiniai vamzdžiai)	DN50-100	161,2 tūkst. €/km
	DN150-200	266,4 tūkst. €/km
Buitinių nuotekų tinklų iš PVC vamzdžių 1 km kaina įskaitant žemės darbus, vamzdynus, šulinių įrengimą, darbo užmokestį, medžiagas ir įrengimus (plastikiniai vamzdžiai)	DN110-250	279,6 tūkst. €/km
	DN315	319,0 tūkst. €/km

Duomenų šaltinis: UAB „Sistela“ statinių statybos skaičiuojamųjų kainų palyginamieji rodikliai pagal 2024 m. balandžio mėn. kainas.

Kitos sudarytos prielaidos viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros nustatymui:

- 1) vidutinis vieno namų ūkio dydis 1,6 gyventojų;

Duomenų šaltinis: Oficialios statistikos portalo (<https://osp.stat.gov.lt/>) duomenys.

- 2) kitos paskirties sklypo, skirto inžineriniams įrenginiams suformavimas ir įsigijimas, kainuos apie 20 000 eurų, kai sklypo plotas neviršys 10 a;
- 3) bus statomi tik uždaro tipo nuotekų valymo įrenginiai (NV), jų projektinis pajėgumas neviršys 5 000 m<sup>3</sup>/p. Šių nuotekų valyklų kaina priklausys nuo jų pajėgumo. Numatoma, kad 1 m<sup>3</sup>/p NV kainuos 11 100 eurų. Numatomi koeficientai K1=0,8, kai NV pajėgumas 10-20 m<sup>3</sup>/p.; K2=0,7, kai NV pajėgumas 21-50 m<sup>3</sup>/p.; K3=0,6, kai NV pajėgumas viršija 50 m<sup>3</sup>/p. Rekonstruojant esamas nuotekų valyklas, taikomi individualūs koeficientai;
- 4) vandens gerinimo įrenginių (VGĮ) statyba kainuos priklausomai nuo šių įrenginių pajėgumo ir išgaunamo vandens taršos komponentų kiekio. Numatoma, kad 1 m<sup>3</sup>/p VGĮ kainuos 7 000 eurų, kai tenka vandenį apvalyti nuo 1 nepageidaujamo komponento. Numatomi koeficientai K2=1,2, kai išgaunamas vanduo apvalomas nuo 2 nepageidaujamų komponentų; K3=1,35, kai išgaunamas vanduo

apvalomas nuo 3 nepageidaujamų komponentų;  $K_4=1,4$ , kai išgaunamas vanduo apvalomas nuo 4 nepageidaujamų komponentų;  $K_5=1,5$ , kai išgaunamas vanduo apvalomas nuo 5 nepageidaujamų komponentų. Numatomi koeficientai  $K_1=0,8$ , kai VGĮ pajėgumas viršija  $20 \text{ m}^3/\text{p}$ ;  $K_1=0,7$ , kai VGĮ pajėgumas viršija  $40 \text{ m}^3/\text{p}$ ;

- 5) naujos vandenvietės statyba – 70 000 eurų;
- 6) vertinant projektų ekonominį efektyvumą, taikomas 3 000 eur vienam gyventojui prijungimo kriterijus.

**Šie skaičiavimai skirti alternatyvų ekonominiam racionalumui pagrįsti ir tiesiogiai neatitinka projektų investicinių poreikių. Kintant sąlygoms, paslaugų ir medžiagų kainoms rinkoje, kintant gyventojų kiekiui atskirose gyvenamosiose vietovėse, šių ekonominių skaičiavimų rezultatai taip pat kinta. Prieš pradėdant investicinį projektą, rekomenduojama pakartotinai atlikti ekonominius skaičiavimus.**

Analizuojamoms viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijoms vertinimo kriterijus nustatomas iš šių kriterijų:

1. geriamuoju vandeniu aprūpinama ir (arba) nuotekų tvarkymo paslaugos teikiamos ne mažiau kaip 50 asmenų, deklaravusių gyvenamąją vietą šioje vietovėje;
2. yra savivaldybei arba savivaldybės valdomai įmonei priklausanti naudoti tinkama geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo infrastruktūra;
3. teritorijų planavimo dokumentuose nustatytos urbanizuotos ir (arba) urbanizuojamos teritorijos.

Lentelė 3.2. Gyvenamosios vietovės, kurioms nustatomos viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijos

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Gyvenvietės pavadinimas	Centralizuoti vandentiekio ir/ar nuotekų tinklai	Galiojančiame SP nustatyta VGVNT teritorija, Taip/ Ne (prioritetas)	Galiojančiame SP numatyta vandentiekio infrastruktūros plėtra, Taip/ Ne (ilgis, km)	SP koregavime numatyta papildoma vandentiekio infrastruktūros plėtra, Taip/ Ne (ilgis, km)	Galiojančiame SP numatyta nuotekų šalinimo infrastruktūros plėtra, Taip/ Ne (ilgis, km)	SP koregavime numatyta papildoma nuotekų šalinimo infrastruktūros plėtra, Taip/ Ne (ilgis, km)	Gyventojų skaičius (2024 m., seniūnijų duomenys)	Namų ūkių skaičius visoje gyvenamosios vietovės teritorijoje (vnt.)	Gyventojų skaičius VGVNT teritorijoje	Siūlomos VGVNT teritorijos plotas (ha)	Nagrinėtos alternatyvos (Vandentiekis/ Nuotekos)*
<b>Karsakiškio sen.</b>											
Tiltagalių k.	Yra / Nėra	Taip (II)	Taip (4,7)	Taip (2,71)	Ne	Taip (7,8)	363	227	360		C/ C
<b>Vadoklių sen.</b>											
Jotainių k.	Yra/Nėra	Taip (II)	Taip (1,2)	Taip (5,25)	Taip (5,0)	Taip (2,54)	592	370	520		C / C
Vadoklių mstl. ir Mikėnų k.	Yra/ Yra	Taip (II)	Taip (5,0)	Taip (4,17)	Taip (8,1)	Taip (2,45)	708	443	703		C / C

Panevėžio rajono vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano koregavimas vykdomas laikantis nustatytų apribojimų planuojamai teritorijai, galiojančių aplinkos apsaugos, higienos bei statybos ir projektavimo normatyvinių dokumentų reikalavimų ir neturės neigiamo poveikio aplinkai bei gretimybėms, pagerins rajono savivaldybės teritorijos dirvožemio kokybę ir paviršinių/požeminių vandens telkinių kokybę.

Rengiant specialiojo plano koregavimą laikomasi šių planavimo principų:

- Nepažeisti gyventojų lūkesčių ir pagal galimybes nemažinti viešojo geriamojo vandens tiekėjo ir nuotekų tvarkytojo paslaugomis planuojamų aprūpinti gyvenviečių skaičiaus;
- Numatoma, kad vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo tinklai bus projektuojami išimtinai susisiekimo komunikacijų koridorių ribose (gatvėse, keliuose, pravažiuojimuose) nepažeidžiant nuosavybės teise valdomų žemės sklypų savininkų interesų bei vadovaujantis galiojančių teisės aktų reikalavimais, išskyrus kelius (gatves) kuriuos valdo, naudoja ir jais disponuoja akcinė bendrovė AB „Via Lietuva“;
- Planuojamos vandenvietės ir nuotekų valymo įrenginiai numatomi laisvoje valstybinėje žemėje, rezervuojant teritorijas šios infrastruktūros plėtrai ir nedidinat išlaidų sklypų išpirkimui. Planuojama infrastruktūra vietose kur nėra laisvos valstybinės žemės fondo buvo planuojama ten kur žemės sklypai dar nesuformuoti;
- Laikomasi darnaus vystymosi principų – vandenvietės suplanuotos saugiu atstumu nuo galimai teršiamų teritorijų, taip jas apsaugant nuo neigiamo poveikio (numatoma, kad visos vandenvietės turės vandens gerinimo įrenginius ir užtikrins saugaus geriamojo vandens poreikius), valymo įrenginiai planuojami gyvenviečių pakraščiuose (numatoma, kad visi valymo įrenginiai bus uždaro tipo);
- Esamai infrastruktūrai (vandenvietėms bei valymo įrenginiams) nustatomos apsaugos zonos, kurios po specialiojo plano keitimo patvirtinimo bus įteisintos;
- Planuojamų vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų vietos planuose nurodytos sąlyginės. Tikslios vietos bus parenkamos, rengiant inžinerinių tinklų techninius projektus.

### 3.2.1.1. Tiltagalių k., Karsakiškio sen.

Centralizuota vandens tiekimo sistema yra. Gyvenvietėje yra vietinio naudojimo bešeimininkiai, neinventorizuoti, prastos būklės vandens tiekimo tinklai. Informacijos apie vandens tiekimo tinklų vietą nėra. Vandenvietėje yra 1 gręžinys. Vandenvietės projektinis pajėgumas 168 m<sup>3</sup>/p. Informacija apie išgaunamą vandens kiekį yra. 2024 m. išgautas vandens kiekis buvo 8500 m<sup>3</sup>/m. Aprobuoti požeminio vandens ištekliai pagal ištirtumo kategoriją „B“ – 40 m<sup>3</sup>/d. Vandens gerinimo įrenginių pajėgumas 120 m<sup>3</sup>/p. VAZ susideda iš 1 juostos ir 50 m juostos. Eksploatuotojas VŠĮ Velžio komunalinis ūkis.

*Nagrinėjamos alternatyvos:*

C - Vandentiekio tinklų statyba Tiltagalių k. panaudojant esamą vandenvietę.

Numatomi darbai	Kaina tūkst. Eur
<b>Alternatyva C</b>	
Vandentiekio tinklų 7,41 km statyba	1 194,5
<b>Viso:</b>	<b>1 194,5</b>

***Alternatyvos C įgyvendinimo atveju prie centralizuotų nuotekų surinkimo sistemos galėtų prisijungti apie 35 nauji abonentai ir perijungiami 102 esami abonentai, t.y. 220 gyv., išlaidos, tenkančios vienam gyventojui, sudarytų – 5,4 tūkst. €. Alternatyva nėra ekonomiškai pagrįsta, tačiau siekiant, kad centralizuoto vandens tiekimo paslaugas gautų kuo daugiau savivaldybės gyventojų, siūlomas tolimesnis alternatyvos C vystymas. Alternatyvos vystymui bus numatytos VŠĮ „Velžio komunalinis ūkis“ ir (ar) savivaldybės, ir (ar) privačios lėšos, ir (ar) Europos Sąjungos finansavimas.***

### ***Nuotekų tvarkymo infrastruktūros alternatyvų nagrinėjimas.***

Centralizuotos nuotekų tvarkymo sistemos nėra.

*Nagrinėjamos alternatyvos:*

**C** - Nuotekų tinklų ir NVJ statyba Tiltagalių k.

Kitų gyvenamųjų vietovių, kuriose numatomos centralizuotas nuotekų tvarkymas mažesniu kaip 5 km atstumu nėra, todėl kitos alternatyvos nenagrinėjamos

Numatomi darbai	Kaina tūkst. Eur
<b>Alternatyva C</b>	
NVJ sklypo suformavimas ir įsigijimas	20
Nuotekų valyklos 39 m <sup>3</sup> /p statyba	303
Nuotekų tinklų 7,8 km statyba	2 180,9
<b>Viso:</b>	<b>2 503,9</b>

***Alternatyvos C įgyvendinimo atveju prie centralizuotų nuotekų surinkimo sistemos galėtų prisijungti apie 137 nauji abonentai, t.y. 220 gyv., išlaidos, tenkančios vienam gyventojui, sudarytų – 11,4 tūkst. €. Alternatyva nėra ekonomiškai pagrįsta, tačiau siekiant, kad visi esami ir planuojami centralizuoto vandens tiekimo naudotojai gautų ir centralizuotą nuotekų tvarkymą, siūlomas tolimesnis alternatyvos C vystymas. Alternatyvos vystymui bus numatytos VŠJ „Velžio komunalinis ūkis“ ir (ar) savivaldybės, ir (ar) privačios lėšos, ir (ar) Europos Sąjungos finansavimas.***

### 3.2.1.2. Jotainių k., Vadoklių sen.

#### Geriamo vandens tiekimas

Vandenvietėje yra 2 gręžiniai. Aprobuti požeminio vandens išteklių pagal ištirtumo kategoriją „B“ – 99 m<sup>3</sup>/d. Išgaunama 62,43 m<sup>3</sup>/p vandens. Vandens gerinimo įrenginiai yra. Vandens gerinimo įrenginių projektinis pajėgumas 240 m<sup>3</sup>/p. VAZ susideda iš 1 juostos ir 50 m juostos. Eksploatuotojas VŠJ „Velžio komunalinis ūkis“. Centralizuota vandens tiekimo sistema yra, būklė labai prasta, nuolatinės avarijos ir trūkimai. Dėl prastos tinklo būklės sistemoje negalima palaikyti tinkamo vandens slėgio.

*Nagrinėjamos alternatyvos:*

**C** - Vandentiekio tinklų statyba (plėtra) ir VGJ statyba Jotainių k.

Numatomi darbai	Kaina tūkst. Eur
<b>Alternatyva C</b>	
Vandentiekio tinklų 6,45 km statyba	1 039,7
<b>Viso:</b>	<b>1 039,7</b>

***Alternatyvos C įgyvendinimo atveju, prie centralizuotų geriamojo vandens tiekimo tinklų papildomai galėtų prisijungti 34 nauji abonentai ir perjungiami 145 esami abonentai, iš viso prie naujų vandentiekio tinklų būtų prijungta 287 gyv., išlaidos, tenkančios vienam gyventojui, sudarytų – 3,6 tūkst. €. Alternatyva nėra ekonomiškai pagrįsta, tačiau siekiant, kad centralizuoto vandens tiekimo paslaugas gautų kuo daugiau savivaldybės gyventojų, siūlomas tolimesnis alternatyvos C vystymas. Alternatyvos vystymui bus numatytos VŠJ „Velžio komunalinis ūkis“ ir (ar) savivaldybės, ir (ar) privačios lėšos, ir (ar) Europos Sąjungos finansavimas.***

#### Nuotekų tvarkymas

Centralizuotos nuotekų tvarkymo sistemos nėra.

*Nagrinėjamos alternatyvos:*

**C** - Nuotekų tinklų ir NVJ statyba Jotainių k.

Numatomi darbai	Kaina tūkst. Eur
<b>Alternatyva C</b>	

NVĮ sklypo suformavimas ir įsigijimas	20
Nuotekų valyklos 67 m <sup>3</sup> /p statyba	446
Nuotekų tinklų 7,54 km statyba	2 108,2
<b>Viso:</b>	<b>2 574,2</b>

**Alternatyvos C įgyvendinimo atveju prie centralizuotų nuotekų surinkimo sistemos galėtų prisijungti apie 179 abonentas, t.y. 287 gyv., išlaidos, tenkančios vienam gyventojui, sudarytų – 9,0 tūkst. €. Alternatyva nėra ekonomiškai pagrįsta, tačiau siekiant, kad visi esami ir planuojami centralizuoto vandens tiekimo naudotojai gautų ir centralizuotą nuotekų tvarkymą, siūlomas tolimesnis alternatyvos C vystymas. Alternatyva nėra ekonomiškai pagrįsta, tačiau siekiant, kad visi esami ir planuojami centralizuoto vandens tiekimo naudotojai gautų ir centralizuotą nuotekų tvarkymą, siūlomas tolimesnis alternatyvos C vystymas. Alternatyvos vystymui bus numatytos VŠĮ „Velžio komunalinis ūkis“ ir (ar) savivaldybės, ir (ar) privačios lėšos, ir (ar) Europos Sąjungos finansavimas.**

### 3.2.1.3. Vadoklių mstl.-Mikėnų k., Vadoklių sen.

#### Geriamo vandens tiekimas

Vandenvietėje yra 1 gręžinys. Vandenvietės projektinis pajėgumas 192 m<sup>3</sup>/p. Išgaunama 29,42 m<sup>3</sup>/p vandens. Aprobuoti požeminio vandens ištekliai pagal ištirtumo kategoriją „A“ – 60 m<sup>3</sup>/d., „P“ – 1 300 m<sup>3</sup>/d. Vandens gerinimo įrenginių pajėgumas 422 m<sup>3</sup>/p. VGĮ yra Mikėnų k. VAZ susideda iš 1 juostos ir 50 m juostos. Eksploatuotojas VŠĮ „Velžio komunalinis ūkis“.

*Nagrinėjamos alternatyvos:*

**C** - Vandentiekio tinklų statyba (plėtra) Mikėnų k.-Vadoklių mstl.

Kitų gyvenamųjų vietovių, kuriose numatomos viešojo vandens tiekimo teritorijos mažesniu kaip 5 km atstumu nėra, todėl kitos alternatyvos nenagrinėjamos.

Numatomi darbai	Kaina tūkst. Eur
<b>Alternatyva C</b>	
Vandentiekio tinklų 9,17 km statyba (plėtra)	1 478,2
<b>Viso:</b>	<b>1 478,2</b>

**Alternatyvos C įgyvendinimo atveju, prie centralizuotų geriamojo vandens tiekimo tinklų papildomai galėtų prisijungti 174 nauji abonentai ir perjungiami 107 esami abonentai, iš viso prie naujų vandentiekio tinklų būtų prijungta 450 gyv., išlaidos, tenkančios vienam gyventojui, sudarytų – 3,3 tūkst. €.. Alternatyva nėra ekonomiškai pagrįsta, tačiau siekiant, kad centralizuoto vandens tiekimo paslaugas gautų kuo daugiau savivaldybės gyventojų, siūlomas tolimesnis alternatyvos C vystymas. Alternatyvos vystymui bus numatytos VŠĮ „Velžio komunalinis ūkis“ ir (ar) savivaldybės, ir (ar) privačios lėšos, ir (ar) Europos Sąjungos finansavimas.**

#### Nuotekų tvarkymas

Nuotekų valykla yra vakarinėje kaimo dalyje. Valyklos pajėgumas 30 m<sup>3</sup>/p. Kasdien vidutiniškai čia apvaloma apie 4,48 m<sup>3</sup> nuotekų. Eksploatuotojas VŠĮ „Velžio komunalinis ūkis“.

*Nagrinėjamos alternatyvos:*

**C** - Nuotekų tinklų statyba (plėtra) ir NVĮ rekonstrukcija/statyba Mikėnų k.-Vadoklių mstl.

Kitų gyvenamųjų vietovių, kuriose numatomas centralizuotas nuotekų tvarkymas mažesniu kaip 5 km atstumu nėra, todėl kitos alternatyvos nenagrinėjamos.

Numatomi darbai	Kaina tūkst. Eur
<b>Alternatyva C</b>	
Nuotekų valyklos rekonstrukcija/statyba didinant pajėgumą iki 90 m <sup>3</sup> /p	600

Nuotekų tinklų 10,55 km statyba (plėtra)	2 949,8
<b>Viso:</b>	<b>3 549,8</b>

**Alternatyvos C įgyvendinimo atveju, prie centralizuotų nuotekų šalinimo tinklų papildomai galėtų prisijungti 261 naujas abonentas ir perjungiami 30 esamų abonentų, iš viso prie naujų buitinių nuotekų šalinimo tinklų būtų prijungta 466 gyv., išlaidos, tenkančios vienam gyventojui, sudarytų – 7,6 tūkst. €.. Alternatyva nėra ekonomiškai pagrįsta, tačiau siekiant, kad visi esami ir planuojami centralizuoto vandens tiekimo naudotojai gautų ir centralizuotą nuotekų tvarkymą, siūlomas tolimesnis alternatyvos C vystymas. Alternatyvos vystymui bus numatytos VŠJ „Velžio komunalinis ūkis“ ir (ar) savivaldybės, ir (ar) privačios lėšos, ir (ar) Europos Sąjungos finansavimas.**

### **3.2.2. Viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtos kryptys bei tvarkymo būdai, plėtos etapai ir finansavimo šaltiniai**

Viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo (toliau – VGTNT) teritorijose galioja Panevėžio rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo specialiojo plano keitimo, patvirtinto Panevėžio rajono savivaldybės tarybos 2023 m. rugpjūčio 29 d. sprendimu Nr. T-216 „Dėl Panevėžio rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo specialiojo plano keitimo patvirtinimo“, sprendimais nustatytos viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtos kryptys.

VGTNT teritorijose išskiriamos viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtos kryptys:

**I kryptis** - vandentiekio ir nuotekų infrastruktūros vystymas VGTNT teritorijos dalyse (urbanizuotos/urbanizuojamos teritorijos dalys)\*, kuriose yra kompaktiškas užstatymas/plėtra ir didžiausias gyventojų tankumas bei dalinai įrengti vandentiekio ir (ar) nuotekų tinklai ir numatyta centralizuota vandens tiekimo ir/arba centralizuota nuotekų tvarkymo infrastruktūra.

**II kryptis** - vandentiekio ir nuotekų infrastruktūros vystymas (gali būti vykdomi paruošiamieji darbai vandentiekio ir nuotekų infrastruktūros vystymui: investicinių projektų rengimas, detaliųjų planų rengimas, techninių/darbo projektų rengimas) VGTNT teritorijos dalyse, kurios patenka į urbanizuojamas teritorijas\*. Šiose teritorijose numatytas individualus geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo būdas. Gavus finansavimą ir (ar) parengus žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus ir (ar) statybos (techninį ir (ar) darbo) projektus, geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo būdas iš individualaus gali būti keičiamas į centralizuotą.

*\*Duomenų šaltinis: Panevėžio rajono savivaldybės teritorijos bendrasis planas ([www.tpd.lt](http://www.tpd.lt); TPD registracijos Nr.T00087555), Geležių miestelio bendrasis planas (TPD registracijos Nr.T00075312), Raguvos miestelio teritorijos bendrasis planas (TPD registracijos Nr.T00065545), Ramygalos miesto teritorijos bendrasis planas (TPD registracijos Nr.T00065541), Krekenavos miestelio teritorijos bendrasis planas (TPD registracijos Nr.T00065542), Naujamiesčio miestelio teritorijos bendrasis planas (TPD registracijos Nr.T00065543).*

I krypties ir II krypties teritorijose, esančiose prioritetingose savivaldybės infrastruktūros teritorijos ribose, vystomai geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo tinklų plėtrai galioja Panevėžio rajono savivaldybės tarybos nustatyti Panevėžio rajono savivaldybės infrastruktūros plėtos įmokų tarifai bei kriterijų, pagal kuriuos nustatoma, kada savivaldybės infrastruktūros plėtos įmoka nemokama arba mokama dalimis ir savivaldybės infrastruktūros plėtos įmoka mokėjimo ir atleidimo nuo jos mokėjimo tvarkos aprašas (Panevėžio rajono savivaldybės tarybos 2023 m. kovo 30 d. sprendimas Nr. T-59 „Dėl Panevėžio rajono savivaldybės infrastruktūros plėtos įmokos tarifų patvirtinimo“ ir 2023 m. kovo 30 d. sprendimas Nr. T-60 „Dėl kriterijų, pagal kuriuos nustatoma, kada savivaldybės infrastruktūros plėtos įmoka nemokama arba mokama dalimis, ir Panevėžio rajono savivaldybės infrastruktūros plėtos mokėjimo ir atleidimo nuo jos mokėjimo tvarkos aprašo patvirtinimo“).

Atsižvelgiant į infrastruktūros plėtros kryptis ir vadovaujantis parengtais sprendimais, parinkti vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo būdai pateikiami lentelėje (žr. Lentelė 3.3).

Lentelė 3.3. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo būdai koreguojamose gyvenamosiose vietovėse

Gyvenvietės pavadinimas	Centralizuoti vandentiekio ir/ar nuotekų tinklai	Gyventojų skaičius 2024 m. gyv.	Vandentiekio infrastruktūra		Nuotekų šalinimo infrastruktūra	
			Tvarkymo būdas (esamas)	Numatoma plėtra	Tvarkymo būdas (esamas)	Numatoma plėtra
<b>Karsakiškio sen.</b>						
Tiltagalių k.	Yra / Nėra	363	C	Taip	I	Taip
<b>Vadoklių sen.</b>						
Jotainių k.	Yra/ Nėra	592	C	Taip	I	Taip
Vadoklių mstl.-Mikėnų k.	Yra/ Yra	708	C	Taip	C	Taip

Lentelė 3.4. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemos plėtra ir kiekiai atskirose gyvenamosiose vietovėse

Gyvenamoji vietovė	Vystomas vandentiekis*		Vystoma buitinė nuotekynė*	
	Planuojami tinklai	Vandenvietės (V) Vandens gerinimo įrenginiai (VGĮ) rekonstrukcija (R), nauja statyba kartu su VGĮ (N)	Planuojami tinklai	Nuotekų valymo įrenginiai rekonstrukcija (R), nauja statyba (N), likvidavimas (L)
	km	m <sup>3</sup> /p	km	m <sup>3</sup> /p
<b>Karsakiškio sen.</b>				
Tiltagalių k.	7,41	-	7,80	39 (N)
<b>Vadoklių sen.</b>				
Jotainių k.	6,45	-	7,54	67 (N)
Vadoklių mstl.-Mikėnų k.	9,17	-	10,55	90 (R)

\* Infrastruktūros poreikis gali būti tikslinimas rengiant žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus ir (ar) statinių statybos ir (ar) investicinius projektus.

Gyvenamosios vietovės, kuriose siūlomas centralizuotos vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemos kūrimas ir (arba) plėtra buvo suskirstytos prioriteto tvarka. Pagrindinis kriterijus pagal kurį nustatomas gyvenamųjų vietovių prioritetiškumas yra Panevėžio rajono bendrojo plano keitimo sprendiniuose numatyta hierarchinė savivaldybės centrų ir gyvenamųjų vietovių sistema.

Antrasis kriterijus buvo investicijų ekonominis efektyvumas – siūloma investuoti į tas gyvenamąsias vietas, kuriose investicijų poreikio reikalavimus atitinkančių viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų teikimo užtikrinimas vienam gyventojui yra mažesnis. Pagal šį kriterijų prioritetą įgauna didesnės gyvenamosios vietovės t.y. kuriose gyventojų tankumas yra didžiausias ir gyvenamosios vietovės, kuriose jau yra dalis infrastruktūros.

Gyvenamosios vietovės, kuriose koreguojami centralizuotos vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemos sprendiniai priskirti antram prioritetui, kaip tai buvo numatyta Panevėžio rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo specialiojo plano keitimo, patvirtinto Panevėžio rajono savivaldybės tarybos 2023 m.

rugpjūčio 29 d. sprendimu Nr. T-216 „Dėl Panevėžio rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo specialiojo plano keitimo patvirtinimo“, sprendiniais.

VGVTNT teritorijoms numatomas prioritetiškumas bei infrastruktūros vystymo būdai, preliminarius investicijų poreikis (žr. Lentelė 3.5.).

Lentelė 3.5. Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros vystymo prioritetai, vystymo būdas ir preliminarius investicijų poreikis

Prioritetas*	VGVTNT pavadinimas	Preliminarus investicijų poreikis, tūkst. Eur*	Infrastruktūros vystymo pobūdis*
II (2024-2028 metai)	Tiltagalių k.	3 698,4	Vandentiekio tinklų statyba, buitinių nuotekų tinklų statyba, NVJ statyba.
	Jotainių k.	3 613,9	Vandentiekio tinklų statyba, buitinių nuotekų tinklų statyba, NVJ statyba.
	Vadoklių mstl.-Mikėnų k.	5 028,0	Vandentiekio tinklų statyba, buitinių nuotekų tinklų statyba, NVJ rekonstrukcija.
<b>Viso:</b>		<b>12 340,3</b>	

\* Lėšų poreikis, infrastruktūros vystymo pobūdis bei prioritetų nustatymas gali būti tikslinamas rengiant žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus ir (ar) statinių statybos ir (ar) investicinius projektus.

**Finansavimo šaltiniai\***: pagrindinis geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo finansavimo šaltinis – abonentų ir vartotojų lėšos, sumokėtos už suteiktas geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo paslaugas ir savivaldybių biudžetų lėšos.

Papildomi geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo finansavimo šaltiniai gali būti:

- kreditai geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros renovacijai ir plėtrai finansuoti;
- Europos Sąjungos fondų lėšos – geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros renovacijai ir plėtrai;
- valstybės biudžeto lėšos;
- užsienio šalių, tarptautinių organizacijų, finansinių institucijų ir Lietuvos Respublikos asmenų tiksliniai įnašai ir kitos teisės aktų nustatyta tvarka gautos lėšos.

\* LR Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo, 19 straipsnis.

Prioritetinės savivaldybės infrastruktūros plėtra finansuojama iš privačių savivaldybės infrastruktūros plėtros iniciatoriaus (iniciatorių), įgyvendinančio (įgyvendinančių) prioritetinės savivaldybės infrastruktūros plėtrą pagal savivaldybės infrastruktūros plėtros sutartį lėšų, kompensuojamų LR savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymo 13 straipsnio 3 ir 4 dalyse nustatyta tvarka.

Neprioritetinės savivaldybės infrastruktūros plėtra finansuojama iš privačių savivaldybės infrastruktūros plėtros iniciatoriaus (iniciatorių), įgyvendinančio (įgyvendinančių) neprioritetinės savivaldybės infrastruktūros plėtrą pagal savivaldybės infrastruktūros plėtros sutartį, lėšų, kompensuojamų LR savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymo 13 straipsnio 2 ir 4 dalyse nustatyta tvarka.

### 3.3. Atnaujinti skaičiavimai viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijų vandentiekio ir nuotekų tinklų plėtros kaštams nustatyti

Šiame skyriuje pateikiami atnaujinti skaičiavimai Panevėžio rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo specialiojo plano keitimo, patvirtinto Panevėžio rajono savivaldybės tarybos 2023 m. rugpjūčio 29 d. sprendimu Nr. T-216 „Dėl Panevėžio rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo specialiojo plano keitimo patvirtinimo“, suplanuoti vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtrai koreguojamose VGTNT teritorijose. Specialiojo plano keitimu parinktos alternatyvos, nustatyti sprendiniai, plėtros kryptys, etapai ir finansavimo šaltiniai netikslinami ir lieka galioti.

Lėšų poreikiui patikslinti, skaičiavimai atnaujinti pagal naujausius UAB „Sistela“ 2024 m. balandžio mėn. duomenis:

- Vandentiekio tinklų 1 km kaina, įskaitant žemės darbus, vamzdynus, šulinių įrengimą, darbo užmokestį, medžiagas, mechanizmus, hidraulinius bandymus, vamzdyno praplovimą ir dezinfekciją\*:  
vamzdžių d50-100 mm – 161,2 tūkst. Eur
- Buitinių nuotekų tinklų iš PVC vamzdžių 1 km kaina, įskaitant žemės darbus, vamzdynus, šulinių įrengimą, darbo užmokestį, medžiagas, mechanizmus\*:  
vamzdžių d110-250 mm – 279,6 tūkst. Eur

\* duomenų šaltinis: statinių statybos skaičiuojamųjų kainų palyginamieji rodikliai pagal 2024 m. balandžio mėn. kainas UAB „Sistela“.

Kitos daromos prielaidos:

- kitos paskirties sklypo, skirto inžineriniams įrenginiams suformavimas ir įsigijimas, kainuos apie 20 000 eurų, kai sklypo plotas neviršys 10 a;
- bus statomi tik uždaro tipo nuotekų valymo įrenginiai (NV), jų projektinis pajėgumas neviršys 5 000 m<sup>3</sup>/p. Šių nuotekų valyklų kaina priklausys nuo jų pajėgumo. Numatoma, kad 1 m<sup>3</sup>/p NV kainuos 11 100 eurų. Numatomi koeficientai K1=0,8, kai NV pajėgumas 10-20 m<sup>3</sup>/p.; K2=0,7, kai NV pajėgumas 21-50 m<sup>3</sup>/p.; K3=0,6, kai NV pajėgumas viršija 50 m<sup>3</sup>/p. Rekonstruojant esamas nuotekų valyklas, taikomi individualūs koeficientai;
- vandens gerinimo įrenginių (VGĮ) statyba kainuos priklausomai nuo šių įrenginių pajėgumo ir išgaunamo vandens taršos komponentų kiekio. Numatoma, kad 1 m<sup>3</sup>/p VGĮ kainuos 7 000 eurų, kai tenka vandenį apvalyti nuo 1 nepageidaujamo komponento. Numatomi koeficientai K2=1,2, kai išgaunamas vanduo apvalomas nuo 2 nepageidaujamų komponentų; K3=1,35, kai išgaunamas vanduo apvalomas nuo 3 nepageidaujamų komponentų; K4=1,4, kai išgaunamas vanduo apvalomas nuo 4 nepageidaujamų komponentų; K5=1,5, kai išgaunamas vanduo apvalomas nuo 5 nepageidaujamų komponentų. Numatomi koeficientai K1=0,8, kai VGĮ pajėgumas viršija 20 m<sup>3</sup>/p; K1=0,7, kai VGĮ pajėgumas viršija 40 m<sup>3</sup>/p;
- naujos vandenvietės statyba – 70 000 eurų.



Lentelė 3.6. VGTNT teritorijų sprendinių lėšų poreikio tikslinimas

Gyvenvietės pavadinimas	Geriamojo vandens tiekimo infrastruktūra						Nuotekų tvarkymo infrastruktūra						
	Vandentiekio infrastruktūra	Infrastruktūros kiekis	A	B	C	D	E	Nuotekų tvarkymo infrastruktūra	Infrastruktūros kiekis	A	B	C	D
			Vandenvietės / gręžinio įrengimas	Mažesnių gyv. vietovių prijungimas	Centralizuotas tiekimas	Esamų vandenviečių sumažinimas				Prišijungimas prie didesnės gyv. vietovės	Grupinė nuotekų tvarkymo sistema	Mažesnių gyv. vietovių prijungimas	Centralizuotas nuotakynas
<b>Karsakiškio sen.</b>													
Tiltgalių k.	Sklypo suformavimas ir įsigijimas:	-	-	-	-	-	-	Sklypo suformavimas ir įsigijimas:	1 vnt.	-	-	20	-
	Vandenvietės / gręžinio statyba:	-	-	-	-	-	-	NVĮ statyba / rekonstrukcija:	39 m <sup>3</sup> /p	-	-	303	-
	VGĮ statyba / rekonstrukcija:	-	-	-	-	-	-	Nuotekų tinklų statyba:	7,8 km	-	-	2180,9	-
	Vandentiekio tinklų statyba:	7,41 km	-	-	1194,5	-	-					2503,9	
	<b>Iš viso (tūkst. Eur.):</b>		-	-	<b>1194,5</b>	-	-	<b>Iš viso (tūkst. Eur.):</b>		-	-	<b>2503,9</b>	-
<b>Vadoklių sen.</b>													
Jotainių k.	Sklypo suformavimas ir įsigijimas:	-	-	-	-	-	-	Sklypo suformavimas ir įsigijimas:	1 vnt.	-	-	20	-
	Vandenvietės / gręžinio statyba:	-	-	-	-	-	-	NVĮ statyba / rekonstrukcija:	67 m <sup>3</sup> /p	-	-	446	-
	VGĮ statyba / rekonstrukcija:	-	-	-	-	-	-	Nuotekų tinklų statyba:	7,54 km	-	-	2108,2	-
	Vandentiekio tinklų statyba:	6,45 km	-	-	1039,7	-	-					2574,4	
	<b>Iš viso (tūkst. Eur.):</b>		-	-	<b>1039,7</b>	-	-	<b>Iš viso (tūkst. Eur.):</b>		-	-	<b>2574,4</b>	-
Vadoklių mstl. – Mikėnų k.	Sklypo suformavimas ir įsigijimas:	-	-	-	-	-	-	Sklypo suformavimas ir įsigijimas:	-	-	-	-	-
	Vandenvietės / gręžinio statyba:	-	-	-	-	-	-	NVĮ statyba / rekonstrukcija:	90 m <sup>3</sup> /p	-	-	600	-
	VGĮ statyba / rekonstrukcija:	-	-	-	-	-	-	Nuotekų tinklų statyba:	10,55 km	-	-	2949,8	-
	Vandentiekio tinklų statyba:	9,17 km	-	-	1478,2	-	-					3549,8	
	<b>Iš viso (tūkst. Eur.):</b>		-	-	<b>1478,2</b>	-	-	<b>Iš viso (tūkst. Eur.):</b>		-	-	<b>3549,8</b>	-

### **3.4. Gaisrinės saugos reikalavimai**

Šiuo teritorijų planavimo dokumentu koreguojamose gyvenamosiose vietovėse lieka galioti Panevėžio rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo specialiojo plano keitimo, patvirtinto Panevėžio rajono savivaldybės tarybos 2023 m. rugpjūčio 29 d. sprendimu Nr. T-216 „Dėl Panevėžio rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo specialiojo plano keitimo patvirtinimo“, nustatyti gaisrinės saugos reikalavimai, pateikti 2.9. skyriuje „Gaisrinės saugos reikalavimai“.

### **3.5. Paviršinės nuotekos**

Šiuo teritorijų planavimo dokumentu koreguojamose gyvenamosiose vietovėse lieka galioti Panevėžio rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo specialiojo plano keitimo, patvirtinto Panevėžio rajono savivaldybės tarybos 2023 m. rugpjūčio 29 d. sprendimu Nr. T-216 „Dėl Panevėžio rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo specialiojo plano keitimo patvirtinimo“, nustatytas paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentavimas, pateiktas 2.11. skyriuje „Paviršinės nuotekos“.

## **4. APSAUGOS ZONOS IR VEIKLOS APRIBOJIMAI**

Šiuo teritorijų planavimo dokumentu koreguojamose gyvenamosiose vietovėse lieka galioti Panevėžio rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo specialiojo plano keitimo, patvirtinto Panevėžio rajono savivaldybės tarybos 2023 m. rugpjūčio 29 d. sprendimu Nr. T-216 „Dėl Panevėžio rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo specialiojo plano keitimo patvirtinimo“, nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir jų reglamentavimas, pateiktas 3. Skyriuje „Apsaugos zonos ir veiklos apribojimas“. Šiame skyriuje pateikiamos tik pagrindinės specialiojo plano keitimo 3. skyriuje nustatytos nuostatos.

Klojant naujus vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo tinklus, būtina užtikrinti esamų inžinerinių tinklų (elektros, telekomunikacijų, šilumos, vandentiekio, nuotekų ir pan.) ir gatvių dangų išsaugojimą, prioritetą teikiant tinklų klojimui uždaru būdu, gauti projektavimo sąlygas tinklams pakloti. Taip pat būtina taikyti (esamiems, projektuojamiems, pastatytiems ir pripažintiems tinkamais naudoti inžineriniams tinklams) Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymą.

Specialiojo plano koregavimu numatytų tinklų vystymui turi būti numatyti inžinerinės infrastruktūros koridoriai ir/ar nustatyti servitutai rengiant žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus (detaliuosius ir/ar specialiuosius planus) ir/ar statybos (techninius/darbo) projektus.

### **4.1. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos**

Viešajam geriamojo vandens tiekimui naudojamų požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos nustatomos teritorijų planavimo dokumentuose ar žemės valdos projektuose, atsižvelgiant į Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos (toliau – LGT) patvirtinto VAZ projekto duomenis. Kitais atvejais VAZ nustatomos, atsižvelgiant į LGT patvirtinto VAZ projekto duomenis arba Tvarkos apraše nustatytus VAZ juostų dydžius, LR žemės įstatymo ir jo įgyvendinamųjų teisės aktų nustatyta tvarka.

Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, nustatytos LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 106 str.:

1. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonose negali būti nenaudojamų gręžinių, išskyrus konservuotus gręžinius.

2. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos draudžiama:
  - 1) įrengti angliavandenilių (naftos ir (ar) dujų) išteklių tyrimui ir (ar) naudojimui skirtus gręžinius;
  - 2) į požeminius vandeninguosius sluoksnius tiesiogiai išleisti valytas ir nevalytas komunalines, gamybinės ir paviršines nuotekas, radioaktyviasias ir chemines medžiagas.
3. Visų grupių požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonų 1-ojoje juostoje draudžiama bet kokia veikla, tiesiogiai nesusijusi su požeminio vandens paėmimu, gerinimu ir tiekimu.
4. Visų grupių požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonų 2-ojoje juostoje draudžiama įrengti naujus požeminio vandens išteklių naudojimui skirtus gręžinius, išskyrus atvejus, kai viešasis geriamojo vandens tiekėjas neturi galimybės tiekti vandenį arba neužtikrina vartotojui tiekiamo vandens kokybės.
5. I grupės požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos 2-ojoje juostoje draudžiama:
  - 1) gaminti, naudoti ir sandėliuoti pavojingas chemines medžiagas ir preparatus, išskyrus naudojamus geriamajam vandeniui ruošti;
  - 2) įrengti pavojingųjų atliekų apdorojimo įrenginius ir sąvartynus.
6. II grupės požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos 2-ojoje juostoje draudžiama:
  - 1) vykdyti šio straipsnio 5 dalyje nurodytas veiklas;
  - 2) statyti pastatus, neprijungtus prie komunalinių nuotekų šalinimo tinklų arba prie vietinių nuotekų šalinimo tinklų, pagal teisės aktų reikalavimus užtikrinančių lygiavertį komunaliniams nuotekų šalinimo tinklams aplinkos apsaugos lygį;
  - 3) tręšti nuotekomis, nuotekų dumbliu, mėšlu, skystu mėšlu ir srutomis;
  - 4) įrengti kapines, užkasti kritusius gyvulius;
  - 5) įrengti mėšlo ir srutų kaupimo ir tvarkymo statinius ar įrenginius, nuotekų filtravimo sistemas, nuotekų dumblo kaupimo (kompostavimo) aikšteles, žaliųjų atliekų kompostavimo aikšteles;
  - 6) įrengti užterštos žemės ir grunto valymo aikšteles;
  - 7) įrengti naftos ir naftos produktų saugyklas.
7. III grupės požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos 2-ojoje juostoje draudžiama:
  - 1) vykdyti šio straipsnio 5 ir 6 dalyse nurodytas veiklas ir įrengti atliekų tvarkymo įrenginius;
  - 2) įrengti nuotekų valymo įrenginius su išleistuvais į paviršinius vandenis;
  - 3) įrengti karjerus.
8. II grupės požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos 3-iojoje juostoje 3a sektoriuje draudžiama vykdyti šio straipsnio 5 dalyje nurodytas veiklas.
9. III grupės požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos 3-iojoje juostoje draudžiama vykdyti šio straipsnio 6 dalyje nurodytas veiklas.
10. Požeminio vandens vandenvietės taršos apribojimo juostoje draudžiama vykdyti šio straipsnio 4 dalyje ir 7 dalies 1 ir 3 punktuose nurodytas veiklas

#### **4.2. Buitinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, įrenginių sanitarinės apsaugos zonos**

Nuotekų tvarkymas turi būti organizuojamas, kad atitiktų aplinkosaugos reikalavimus, nustatytus Nuotekų tvarkymo reglamente, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gegužės 17 d. įsakymu Nr. D1-236, Nuotekų kaupimo rezervuarų ir septikų įrengimo, eksploatavimo ir kontrolės tvarkos apraše, patvirtintame aplinkos ministro 2015 m. sausio 9 d. įsakymu Nr. D1-18 bei Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamente, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakymu Nr. D1-193.

Nuotekų tvarkymo reglamentas nustato pagrindinius aplinkosaugos reikalavimus nuotekų surinkimui, valymui ir išleidimui siekiant apsaugoti aplinką nuo taršos. Prieš išleidžiant į gamtinę aplinką nuotekos turi būti

tvarkomos reikalavimus atitinkančiose centralizuotose, atskirose arba grupinėse nuotekų tvarkymo sistemose.

Rengiant techninius/darbo projektus, būtina nuotekų išleidimo į aplinką vietas parinkti, vadovaujantis Nuotekų tvarkymo reglamentu (10 punktas) ir įvertinti planuojamų nuotekų valymo įrenginių poveikį priimtuvams (11 punktas):

10 p. „Nuotekų išleidimo į aplinką vietas turi būti parenkamos taip, kad jų neigiamas poveikis aplinkai būtų kiek įmanoma mažesnis (pvz., užtikrinant mažiausią geriamojo vandens šaltinių teršimo pavojų, pasirenkant mažiausiai jautrų poveikiui nuotekų priimtuvą (prioriteto tvarka: upės, kanalai, infiltracija į gruntą, tvenkiniai, dirbtiniai nepratekami vandens telkiniai), nuotekų išleidimą numatant kiek įmanoma toliau nuo kitų vandens išteklių naudotojų, rekreacijai skirtų bei kitų žmonių buvimo vietų)“.

11 p. „Veiklos vykdytojas, planuojantis išleisti nuotekas į paviršinį vandens telkinį, kai nuotekų kiekis išleidžiant į upę ar kanalą viršija 100 m<sup>3</sup>/d (vidutinis paros kiekis) ir (arba) nuotekų šaltinio dydis viršija 1000 GE, o išleidžiant į Kuršių marias, tvenkinį ar dirbtinį nepratekamą vandens telkinį nuotekų kiekis viršija 10 m<sup>3</sup>/d (vidutinis paros kiekis) ir (arba) nuotekų šaltinio dydis viršija 100 GE, privalo įvertinti planuojamų išleisti nuotekų poveikį priimtuvui ir nustatyti priimtina apkrovą“.

Vadovaujantis LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu, komunaliniams objektams – objektams, kuriuose vykdoma ūkinė veikla, susijusi su nuotekų tvarkymu, nustatomos sanitarinės apsaugos zonos (toliau - SAZ).

Sanitarinės apsaugos zonos nustatomos aplink stacionarius taršos šaltinius, esančius statiniuose ir (ar) įrenginiuose ar jų grupėse arba jiems skirtose teritorijose, kuriuose planuojama ar vykdoma ūkinė veikla ir (ar) objektai, arba aplink statinių ar įrenginių, kuriuose yra šioje dalyje nurodyti taršos šaltiniai, išorines atitvaras ar ribas (atsižvelgiant į ūkinės veiklos rūšį, taršos šaltinių išsidėstymą). Sanitarinės apsaugos zonos nustatomos aplink šių objektų stacionarius taršos šaltinius, išmetančius (išleidžiančius, paskleidžiančius) aplinkos oro teršalus, kvapus, triukšmą ar kitus fizikinius veiksnius. Nustatant sanitarinės apsaugos zonas, ūkinės veiklos išmetamų (išleidžiamų, paskleidžiamų) aplinkos oro teršalų, kvapų, triukšmo ir kitų fizikinių veiksnių sukeliama žmogaus sveikatai kenksminga aplinkos tarša už sanitarinės apsaugos zonų ribų neturi viršyti ribinių užterštumo (ar kitokių) verčių, nustatytų gyvenamosios paskirties pastatų (namų), viešbučių, mokslo, poilsio, gydymo paskirties pastatų, su apgyvendinimu susijusių specialiosios paskirties pastatų, rekreacijai skirtų objektų aplinkai.

Sanitarinės apsaugos zonų dydis nurodytas Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme arba nustatomas asmens, planuojančio ir (ar) vykdančio ūkinę veiklą, pasirinkimu – tokiu atveju šis dydis nustatomas atlikus poveikio visuomenės sveikatai vertinimą planuojamos ūkinės veiklos poveikio visuomenės sveikatai ar planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo dokumentuose.

Komunaliniai objektai ir jų sanitarinės apsaugos zonų dydis nurodyti Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 3 priede.

Lentelė 4.1. Komunalinių objektų, kuriose tvarkomos nuotekos, sanitarinės apsaugos zonų dydis

Eil. Nr.	Komunalinio objekto (įrenginio) pavadinimas	Sanitarinės apsaugos zonos dydis, m, kai įrenginių našumas per parą, tūkst. M <sup>3</sup>				
		Nuo 0,005 iki 0,05	Nuo 0,05 iki 0,2	Nuo 0,2 iki 5	Nuo 5 iki 50	Daugiau kaip 50

1.	Atviri mechaninio ir (arba) biologinio ir (arba) cheminio nuotekų valymo įrenginiai	-	100	200	400	500
2.	Nuotekų dumblo sausinimo ir (arba) kaupimo aikštelės	100	150	200	400	500
3.	Nuotekų dumblo apdorojimo įrenginiai (biodujų gavyba ir (arba) terminis dumblo apdorojimas ir (arba) kompostavimas)	100	150	200	400	500
4.	Uždari mechaninio ir (arba) biologinio ir (arba) cheminio nuotekų valymo įrenginiai	-	-	-	100	200
5.	Mechaniškai apvalytų nuotekų antžeminė filtravimo sistema	100	200	300	400	500

Sanitarinės apsaugos zonos (SAZ) įrašomos į Nekilnojamojo turto kadastrą ir Nekilnojamojo turto registrą Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo nustatyta tvarka.

Lentelė 4.2. Specialiojo plano koregavimu nustatyti nuotekų valyklų sprendiniai

Gyvenamoji vietovė	Nuotekų valyklos pajėgumas	Nuotekų valyklos sprendinys	Įrenginių tipas	Nustatoma sanitarinė apsaugos zona	Ežero/ upės pavadinimas	Atstumas iki artimiausio NVĮ išleidėjo
	m <sup>3</sup> /p			m		km
<b>Karsakiškio sen.</b>						
Tiltagalių k.	39	planuojama nauja	uždaras, mechaninis-biologinis	-	Marnaka (41010962)	0,2 km
<b>Vadoklių sen.</b>						
Jotainių k.	67	planuojama nauja	uždaras, mechaninis-biologinis	-	Jotainių tvenkinys (13050010)	0,15 km
Vadoklių mstl.- Mikėnų k.	90	rekonstrukcija	uždaras, mechaninis-biologinis	-	Juoda (13010130)	0,15 km

Valymo įrenginių išleidėjai nepažeis LR vandens įstatymo 18 straipsnio 4 dalies nuostatų.

Komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos **draudžiama:**

- 1) statyti sodo namus, gyvenamosios, viešbučių, kultūros paskirties pastatus, bendrojo ugdymo, profesinių, aukštųjų mokyklų, vaikų darželių, lopšelių mokslo paskirties pastatus, skirtus švietimo reikmėms, kitus mokslo paskirties pastatus, skirtus neformaliajam švietimui poilsio, gydymo, sporto ir religinės paskirties pastatus, specialiosios paskirties pastatus, susijusius su apgyvendinimu (kareivinių pastatus, kalėjimus, pataisos darbų kolonijas, tardymo izoliatorius);
- 2) įrengti 1 punkte nurodytos paskirties patalpas kitos paskirties statiniuose ir (ar) rekonstruojant arba remontuojant statinius;
- 3) keisti statinių ir (ar) patalpų paskirtį į 1 punkte nurodytą paskirtį;
- 4) planuoti teritorijas rekreacijai ir 1 punkte nurodytos paskirties objektų statybai, išskyrus atvejus, kai šie objektai naudojami tik ūkininko ar įmonės, vykdančios veiklą sanitarinės apsaugos zonos leistinos paskirties pastatuose (patalpose), ūkinės veiklos ir (ar) darbuotojų saugos ir sveikatos reikmėms.

Specialiojo plano koregavimo nuostatos numato, kad LR visuomenės sveikatos priežiūros įstatymo 24 straipsnio 1 dalyje nurodyti asmenys, planuojantys ir (ar) vykdantys ūkinę veiklą, kuri yra susijusi su poveikiu aplinkai ir dėl to galimu neigiamu poveikiu visuomenės sveikatai privalo nustatyti ir įteisinti SAZ, siekiant kad vykdoma ūkinė veikla nepablogintų su ūkine veikla susijusią gyvenamąją aplinką. Keičiantis veiklos vykdymo mastams, SAZ gali būti tikslinama (didinama arba mažinama) laikantis LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 51 straipsnio 3 dalyje nustatytų principų.

### 4.3. Inžinerinės ir susisiekimo infrastruktūros apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos

Klojant naujus vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo tinklus, būtina užtikrinti esamų inžinerinių tinklų (elektros, dujų, telekomunikacijų, šilumos, vandentiekio, nuotekų ir pan.) ir gatvių bei kelių dangų išsaugojimą, prioritetą teikiant tinklų klojimui uždaru būdu. Esamiems, projektuojamiems, pastatytiems ir pripažintiems tinkamais naudoti inžineriniams tinklams taikyti LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo nuostatas.

Lentelė 4.3. Inžinerinės ir susisiekimo infrastruktūros apsaugos zonos ir veiklos apribojimai

Infrastruktūra, įrenginiai	Veiklos apribojimai
Šilumos perdavimo tinklai	Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo III skyriaus dvyliktojo skirsnio 48, 49 straipsniai.
Elektros tiekimo tinklai, įrenginiai	Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo III skyriaus ketvirtojo skirsnio 24, 25 straipsniai.
Dujotiekio tinklai (skirstomieji)	Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo III skyriaus šeštasis skirsnio 30, 31 straipsniai.
Į planuojamą teritoriją patenkančių esamų skirstomųjų dujotiekių ir elektros tinklų apsaugos zonose, vykdant ūkinę ar kt. veiklą, vadovautis LR elektros energetikos įstatymu, Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklėmis, Elektros linijų apsaugos ir Gamtinių dujų skirstomųjų dujotiekių apsaugos taisyklėmis, laikytis specialiųjų žemės naudojimo sąlygų, numatytų LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme bei vadovautis kitais galiojančiais teisės aktais.	
Magistraliniai dujotiekiai ir naftotiekiai	Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo III skyriaus penktojo skirsnio 27, 28 straipsniai ir septinto skirsnio 33, 34 straipsniai.
Į planuojamą teritoriją patenkančių esamų magistralinių dujotiekių apsaugos zonose, vykdant ūkinę ar kt. veiklą, vadovautis LR energetikos įstatymu, Magistralinių dujotiekių apsaugos taisyklėmis, laikytis specialiųjų žemės naudojimo sąlygų, numatytų LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme bei vadovautis kitais galiojančiais teisės aktais.	
Į planuojamą teritoriją patenkančių esamų magistralinių naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonose, vykdant ūkinę ar kt. veiklą, vadovautis LR energetikos įstatymu, Magistralinių naftotiekių ir produktotiekių apsaugos taisyklėmis, laikytis specialiųjų žemės naudojimo sąlygų, numatytų LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme bei vadovautis kitais galiojančiais teisės aktais.	
MD vietovės klasių teritorijų dydis nustatytas LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 33 straipsnyje, MD vietovės klasių teritorijose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos magistralinių dujotiekių vietovės klasių teritorijose 34 straipsnyje, Magistralinio dujotiekio įrengimo ir plėtros taisyklėse.	
<b>Magistralinių dujotiekių pirmos vietovės klasės teritorija</b> – išilgai magistralinio dujotiekio vamzdyno trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 200 metrų į abi puses nuo vamzdyno ašies ir 200 metrų atstumu nuo kraštinių jo taškų.	
Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros statinių susikirtimai (prasilenkimai) bei gretimybė su magistraliniu dujotiekiu sprendžiami žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentuose ir (ar) statybos projektuose. Iki teritorijų planavimo dokumentų rengimo pradžios būtina kreiptis į magistralinius dujotiekius eksploatuojančią įmonę dėl planavimo sąlygų išdavimo, taip pat, prieš pradėdant rengti statinių projektus ir (ar) kitą projektinę dokumentaciją,	

Infrastruktūra, įrenginiai	Veiklos apribojimai
<p>rekomenduojama kreiptis į magistralinį dujotiekį eksploatuojančią įmonę dėl techninių reikalavimų projektavimui išdavimo.</p> <p>Vadovaujantis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų 34 straipsnio 1 dalimi, magistralinių dujotiekių pirmos vietovės klasių teritorijose, Statybos įstatyme, Teritorijų planavimo įstatyme, Žemės įstatyme, Magistralinio dujotiekio įrengimo ir plėtros taisyklėse ar energetikos ministro nustatyta tvarka negavus šių dujotiekių savininko ar valdytojo rašytinio pritarimo (derinimo) projektui ar numatomi veikai, <b>draudžiama</b>:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) formuoti ir pertvarkyti žemės sklypus;</li> <li>2) keisti ir (ar) nustatyti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį, žemės sklypų naudojimo būdą (būdus), teritorijos naudojimo reglamentą;</li> <li>3) statyti ir rekonstruoti statinius, įrengti įrenginius;</li> <li>4) keisti statinių ir (ar) patalpų paskirtį;</li> <li>5) organizuoti renginius, susijusius su žmonių susibūrimu;</li> <li>6) pastatus ir (ar) patalpas formuoti kaip atskirus nekilojamojo turto objektus.</li> </ol> <p>Tiksli gamtinių dujų perdavimo sistemos statinių ir įrenginių vieta, taip pat susikirtimai su vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros statiniais turi būti sprendžiami žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentais ir (ar) statinių statybos projektais.</p>	
<p><b>Vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo, tinklai</b></p>	<p>Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo III skyriaus dešimtojo skirsnio 42, 43 straipsniai.</p>
<p><b>Ryšių tinklai</b></p>	<p>Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo III skyriaus vienuolikto skirsnio 45, 46 straipsniai.</p>
<p><b>Melioracijos rinktuvai</b></p>	<p>Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo VI skyriaus antrojo skirsnio 93, 94 straipsniai.</p>
<p><b>Geležinkelio keliai ir jų įrenginiai, geležinkelio želdinių apsaugos zonos</b></p>	<p>Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo III skyriaus trečio skirsnio 21, 22 straipsniai.</p>
<p>Planuojant vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtrą bei rengiant žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus ir/ar techninius/darbo projektus <b>būtina vadovautis žemiau nurodytais reikalavimais</b>:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• šalia geležinkelio neplanuoti objektų, kurie apsunkintų geležinkelio ar jo infrastruktūros objektų veiklą;</li> <li>• neplanuoti inžinerinių tinklų ir privažiavimų prie jų Geležinkelio kelių ir jų įrenginių zonose lygiagrečiai geležinkelio keliams, o būtinus inžinerinių tinklų susikirtimus su geležinkelio keliais planuoti kuo statesniu kampu, norminiuose aktuose nustatytais atstumais nuo geležinkelio infrastruktūros objektų;</li> <li>• neplanuoti inžinerinių statinių, kurių apsaugos zonos persidengtų su Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonomis;</li> <li>• neplanuoti vandenviečių, kurių sanitarinės apsaugos zonos persidengtų su Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonomis;</li> <li>• neplanuoti paviršinių nuotekų nuvedimo į AB „Lietuvos geležinkeliai“ grupės įmonių paviršinių nuotekų sistemas;</li> <li>• vadovaujantis Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 22 str. 2 d. nustatytu reglamentavimu, Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonose Statybos įstatyme, Teritorijų planavimo įstatyme ar susisiekimo ministro nustatyta tvarka privalomas geležinkelių infrastruktūros savininko ar valdytojo pritarimas (derinimas) projektui ar numatomi veikai.</li> </ul> <p>Vystant geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūrą (rengiant žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus ir/ar statybos projektus) būtina įvertinti Projekto „Rail Baltica“ geležinkelių infrastruktūros priežiūros depų susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo plano sprendinius (apimtyje Panevėžio ir ir Kauno depai) (patvirtintas LRV 2023 m. birželio 28 d. nutarimu Nr. 506), kuriais nustatytos optimaliausios projekto „Rail Baltica“ geležinkelių infrastruktūros priežiūros depų plėtros teritorijos, numatytos susisiekimo komunikacijų inžinerinės</p>	

Infrastruktūra, įrenginiai	Veiklos apribojimai
<p>infrastruktūros plėtrai reikalingos teritorijos, sudarytos sąlygos šios infrastruktūros darniai plėtrai. Taip pat turi būti įvertinti, į juos atsižvelgta ir jiems neprieštarujama:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Projektas „Rail Baltica“ „Europinio standarto geležinkelio linijos Kaunas–Lietuvos ir Latvijos valstybių siena specialusis planas“, patvirtintas LRV 2017 m. sausio 11 d. nutarimu Nr.31;</li> <li>- Projektas „Rail Baltica“ geležinkelio linijos Kaunas–Lietuvos ir Latvijos valstybių siena inžinerinių sistemų ir regioninių stočių susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planas, patvirtintas LRV 2024 m. spalio 9 d. Nr. 847;</li> <li>- Projektas „Rail Baltica“ geležinkelių infrastruktūros Panevėžio geležinkelio mazge susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planas, patvirtintas LRV 2024 m. lapkričio 20 d. Nr.986.</li> </ul>	
<p><b>Keliai, gatvės</b></p>	<p>Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo III skyriaus antro skirsnio 18 ir 19 straipsniai.</p>
<p><b>Valstybinės reikšmės keliai.</b> Visi vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo plėtos teritorijų planavimo dokumentų rengimo, techninės dokumentacijos rengimo, statybos darbai valstybinės reikšmės kelių ir gatvių, kurios yra valstybinės reikšmės automobilių kelių tąsa, Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu nustatytoje kelių apsaugos juostoje ir zonoje turi būti derinami su valstybinės reikšmės kelių ir jų įrenginių eksploatuojančia AB „Via Lietuva“.</p> <p>Esant poreikiui šalia valstybinės reikšmės kelių kloti planuojamus inžinerinius tinklus, turi būti numatyti inžinerinės infrastruktūros koridoriai ar nustatyti servitutai, rengiant žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus (detalesnius ir/ar specialius planus) ir/ar statybos (techninius) projektus.</p> <p>Projektuojant vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūrą šalia valstybinės reikšmės kelių būtina vadovautis LR kelių įstatymu, priimtu LRS 1995-05-11, dokumento Nr. I-891, Kelių techniniu reglamentu KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“, patvirtintu LR aplinkos ministro ir LR susisiekimo ministro 2008-01-09 įsakymu Nr. D1-11/3-3, 221 p., Automobilių kelių juostos naudojimo inžineriniams tinklams kloti bendrosiomis taisyklėmis BT ITK 09, patvirtintomis Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos generalinio direktoriaus 2019-10-27 įsakymu Nr. V-329, Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK 19, patvirtintomis Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2019-01-25 įsakymu Nr. V-16, ir kt.</p> <p>Numatomos naujos buitinių nuotekų valyklos ir naujos vandenvietės turi būti planuojamos / projektuojamos vadovaujantis Pritarimo projektui ar numatomai veiklai kelių apsaugos zonoje tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro 2021 m. liepos 20 d. įsakymu Nr. 3-353.</p> <p>Reikalavimai projektuojant vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūrą šalia valstybinės reikšmės kelių:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūrą (inžinerinius tinklus) planuoti tik už valstybinės reikšmės kelių (gyvenamosiose teritorijose sutampančių su gatvėmis, kurias valdo, naudoja ir jomis disponuoja Kelių direkcija) juostų ribų (esant poreikiui šalia valstybinės reikšmės kelių numatant inžinerinių komunikacijų koridorius ar nustatant servitutus);</li> <li>▪ nustatant priemones ir apribojimus (geriamojo vandens tiekimo naudojamoms vandenvietėms, nuotekų valykloms, siurbliams ir kitiems vandens tiekimo bei nuotekų tvarkymo įrenginiams) teritorijose prie valstybinės reikšmės kelių (kelių apsaugos zonoje) įvertinti, kad nebūtų apsunkintos valstybinės reikšmės kelių plėtos galimybės ir priežiūros sąlygos;</li> <li>▪ planuojamos inžinerinės infrastruktūros (inžinerinių tinklų) sankirtų su valstybinės reikšmės keliais įrengimą planuoti tik uždaru būdu;</li> <li>▪ vandens nuvedimas turi būti planuojamas ne į valstybinės reikšmės kelių vandens nuleidimo įrenginius;</li> <li>▪ įvažiavimą ir išvažiavimą iš planuojamų objektų numatyti tik iš vietinės reikšmės kelių (gatvių), naudojant valstybinės reikšmės keliuose jau esamas, teisėtai įrengtas sankryžas/nuovažas. Naujų nuovažų nuo valstybinės reikšmės kelių neplanuoti.</li> </ul>	

#### **4.4. Apribojimai geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros įrengimui**

Rengiant Panevėžio rajono vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano koregavimą yra įvertinti objektai, kuriems LR įstatymais ir kitais teisės aktais nustatomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos bei kuriose ribojama ūkinė veikla:

- saugomos teritorijos/gamtinio karkaso teritorijos,
- nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių objektai ir teritorijos,
- požeminio ir paviršinio vandens telkiniai, potvynių rizika,
- miškai, žemės gelmių išteklių telkiniai ir kt.

##### **Saugomos teritorijos**

LR saugomų teritorijų įstatymas reglamentuoja saugomų teritorijų sistemą ir su ja susijusius visuomeninius santykius, saugomų teritorijų nustatymo ir steigimo, ribų keitimo, statuso pakeitimo, apsaugos, tvarkymo ir kontrolės teisinius pagrindus, reglamentuoja veiklą jose, taip pat nustato tarptautinės svarbos teritorijų, tarp jų Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijų (BAST – buveinių apsaugai svarbios teritorijos, PAST – paukščių apsaugai svarbios teritorijos) bei gamtinio karkaso kūrimą ir veiklos juose reglamentavimą.

Viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijoje bei šalia šių teritorijų esančios saugomos teritorijos bei gamtos paveldo objektai yra pažymėti specialiojo plano koregavimo grafiniėje dalyje (skaitmeninių duomenų informacijos šaltinis – [www.vstt.lt](http://www.vstt.lt)).

Saugome teritorijose naujų ūkinių veiklų vykdymas nenumatomas. Saugomos teritorijos tvarkomos ir veikla jose plėtojama pagal LR saugomų teritorijų, Aplinkos apsaugos, Nekilnojamųjų kultūros vertybių apsaugos, Miškų, Teritorijų planavimo, Statybos bei kitus įstatymus, reglamentuojančius veiklą saugomose teritorijose, Gamtinio karkaso nuostatus, planavimo dokumentus, saugomų teritorijų, jų zonų, teritorijos dalių ar paveldo objektų tipinius ir (ar) individualius apsaugos reglamentus ir kt. Europos Bendrijos svarbos natūralios buveinės saugomos vadovaujantis ES gamtos buveinių, laukinės augmenijos bei gyvūnijos direktyva (92/43/EEC), kitais minėtas teritorijas reglamentuojančiais teisės aktais.

Oficiali informacija ir statistiniai duomenys apie saugomas teritorijas yra Saugomų teritorijų kadastre, kuriame registruojamos saugomos teritorijos, išskyrus kultūros paveldo objektus, taip pat jame pagal atskirus sąrašus registruojamos savivaldybių tarybų įsteigtos saugomos teritorijos (draustiniai, paveldo objektai). Saugomų teritorijų kadastro interneto svetainė: <http://stk.am.lt>.

##### **Gamtinis karkasas**

Gamtinio karkaso teritorijose veikla gali būti vykdoma tik įvertinus jos poveikį gamtiniam kraštovaizdžiui ir biologinei įvairovei teisės aktų nustatyta tvarka, numčius ir įgyvendinus įvairiapuses priemones antropogeniniam poveikiui kompensuoti, gamtiniam kraštovaizdžiui ir biologinei įvairovei išsaugoti ar atkurti.

Gamtiniame karkase apribojimus nustato LR aplinkos apsaugos įstatymas, LR saugomų teritorijų įstatymas, Gamtinio karkaso nuostatai bei eilė kitų, veiklą gamtiniame karkase reglamentuojančių dokumentų. Rengiant žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus ir/ar techninius/darbo projektus, vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo tinklai turi būti planuojami numatytoje urbanizuotose ir ar urbanizuojamose teritorijose, gatvių raudonosiose linijose.

## **Nekilnojamojo kultūros paveldo apsauga**

Nekilnojamojo kultūros paveldo objektų bei vietovių teritorijose ir apsaugos zonose planuojama ūkinė veikla reglamentuojama LR nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo nuostatomis, nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialiaisiais planais bei kultūros paveldo apsaugą reglamentuojančiais teisės aktais.

LR nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 22 straipsnio 1 dalis įtvirtina, kad nekilnojamosios kultūros vertybės, jų teritorijos, apsaugos zonos tvarkomos ir veikla jose plėtojama pagal kompleksinio ir specialiojo teritorijų planavimo, strateginio planavimo dokumentus, apsaugos reglamentus ir jais nustatomus paveldosaugos reikalavimus, parengtus vadovaujantis šio įstatymo ir Teritorijų planavimo įstatymo nuostatomis. Šio straipsnio 2 dalyje nustatyta, kad kultūros paveldo objektai, jų teritorijos ir apsaugos zonos tvarkomi ir veikla juose plėtojama pagal paveldosaugos reikalavimus, nustatomus kultūros paveldo objektų tipiniuose apsaugos reglamentuose, tvirtinamuose vyriausybės ir individualiuose apsaugos reglamentuose, parengtuose ir patvirtintuose kultūros ministro nustatyta tvarka. Kultūros paveldo vietovės ir jų apsaugos zonos tvarkomos ir veikla jose plėtojama pagal nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialiojo teritorijų planavimo dokumentus – tvarkymo planus. Kultūros paveldo vietovių ir jų apsaugos zonų tvarkymo planas yra specialiojo teritorijų planavimo dokumentas, kuriame nustatomi nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos ir veiklos plėtojimo kultūros paveldo vietovėje ir jos apsaugos zonoje paveldosaugos reikalavimai bei kultūros paveldo vietovės ir jos apsaugos zonos ribos.

Rengiant žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus ir techninius/darbo projektus vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo tinklai planuojami, atsižvelgiant į kultūros paveldo tvarkybos reglamentus – privalomųjų tvarkybos norminių dokumentų, nustatančių darbų planavimo, projektavimo, vykdymo ir su tvarkyba susijusių procedūrų atlikimo taisykles ir reikalavimus, užtikrinančius autentiškumo išsaugojimą, sistemos dalis.

Kultūros paveldo objektuose ir vietovėse, siekiant nepažeisti vertingųjų savybių, nustatytų Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktais, vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra sprendžiama individualiai (konkrečiam kultūros paveldo objektui ir vietai).

Plėtos (specialiojo) plano sprendiniai neprieštaruoja kultūros vertybių apsaugą, naudojimą ir tvarkymą reglamentuojančiais teisės aktais nustatytiems reikalavimams. Žemės judinimo ar kasimo darbai Kultūros paveldo objektuose, kurių vertingųjų savybių pobūdis–archeologinis, teritorijose, privaloma vykdyti paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.13.01.2022 „Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba“, nuostatas. Nekilnojamųjų kultūros vertybių pradinė apsauga numatyta vadovaujantis LR nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 straipsnio 3 dalimi - jei atliekant statybos ar kitokius darbus bus aptikta archeologinių radinių ar kitų nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniui, Kultūros paveldo departamento Panevėžio-Utenos skyriui.

Kultūros paveldo objektų teritorijose ir apsaugos zonose neplanuojamos veiklos, galinčios fiziškai pakenkti kultūros paveldo objektų vertingosioms savybėms bei galinčioms trukdyti jas apžvelgti. Infrastruktūros plėtra numatoma tik urbanizuotose, urbanizuojamose teritorijose. Požeminių inžinerinių tinklų plėtra numatoma esamų kelių / gatvių trasose.

Panevėžio rajono savivaldybės teritorijoje esančių kultūros paveldo objektų ir teritorijų aktuali naujausia informacija teikiama kultūros vertybių registre <https://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search>.

### **Miškai**

Specialiųjų žemės naudojimo sąlygas miško žemėje reglamentuoja LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 3 sk. 95 straipsnis.

LR miškų įstatymo 11 straipsnis numato, kad miško žemė gali būti paverčiama kitomis naudmenomis inžinerinės infrastruktūros teritorijoms, apimančioms komunikacinius koridorius, inžinerinius tinklus, susisiekimo komunikacijas ir aptarnavimo objektus, formuoti, jei tai yra numatyta bendruosiuose planuose. Kadangi miško žemė nėra skirta statyti gyvenamuosius ar visuomeninius pastatus, vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo poreikis šioje žemėje nebus vystomas ir plėtros (specialiojo) plano keitimo sprendiniai šiems plotams netaikomi.

### **Saugotini medžiai ir krūmai**

Vystant geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūrą, vadovautis Saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atvejų, šių darbų vykdymo ir leidimų šioms darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 31 d. įsakymu Nr. D1-87 ir Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. kovo 15 d. įsakymu Nr. D1-193 bei minėtų dokumentų vėlesniais pakeitimais.

### **Žemės gelmių išteklių**

Rengiant žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus, detalizuojančius šio specialiojo plano sprendinius, ir/ ar statybos projektus konkrečioje gyvenamojoje vietovėje sprendinių įgyvendinimui turi būti naudojami naujausi Žemės gelmių registro duomenys (<https://www.lgt.lt/epaslaugos/>) apie naudingųjų iškasenų telkinių teritorijas (Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos informacija).

Numatant geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros statinius, būtina įvertinti, ar jie nepatenka į Žemės gelmių registre nurodytus detaliai išžvalgytų kietųjų naudingųjų iškasenų telkinių teritorijas ir/ar potencialių taršos židinių sanitarinės apsaugos zonas ir vadovautis atitinkamomis LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo nuostatomis.

Specialiųjų žemės naudojimo sąlygas žemės gelmių išteklių telkiniuose reglamentuoja LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 13 sk. 109 straipsniai.

### **Melioracijos statiniai**

Specialiųjų žemės naudojimo sąlygas melioruotoje žemėje reglamentuoja LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 2 sk. 92 straipsnis, melioracijos statinių apsaugos zonose - 2 sk. 94 straipsnis.

### **Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos**

Rengiant žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus, detalizuojančius šio specialiojo plano sprendinius, ir/ ar statybos projektus konkrečioje gyvenamojoje vietovėje sprendinių įgyvendinimui turi būti naudojami naujausi Žemės gelmių registro duomenys (<https://www.lgt.lt/epaslaugos/>) apie požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonas (Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos informacija).

Vandenviečių apsaugos zonos ir jų sudėtinės dalys nustatomos, vadovaujantis Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonų nustatymo tvarkos aprašu, patvirtintu LR aplinkos ministro 2015 -12 -14 d. įsakymu Nr. D1-912.

Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonose reglamentuoja LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 11 sk. 106 straipsnis.

#### **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrančių apsaugos juostos**

Paviršinių vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos nustatomos vadovaujantis Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo tvarkos aprašu, patvirtintu LR aplinkos ministro 2001-11-07 įsakymu Nr. 540.

Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų paviršinių vandens telkinių apsaugos zonose reglamentuoja LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 7 sk. 99 straipsnis.

Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostose reglamentuoja LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 8 sk. 100 straipsnis.

Šis straipsnis numato, kad paviršinio vandens telkinio pakrantės apsaugos juostoje nedraudžiama statyti hidrotechnikos statinių, vandens matavimo stočių, vandens paėmimo ir išleidimo į vandens telkinius įrenginių ir statinių, požeminio vandens vandenviečių, vandens telkinio pakrantės apsaugos juostą kertančių inžinerinių tinklų.

Planuojami nuotekų valymo įrenginiai nenumatomi paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostoje ar paviršinių vandens telkinių apsaugos zonoje.

#### **Potvynių rizika**

Įgyvendinant Panevėžio rajono vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano koregavimo sprendinius, būtina vadovautis Potvynių grėsmės ir rizikos žemėlapiams (<https://arcg.is/150nOq2>) bei taikyti potvynių rizikos valdymo planuose numatytas priemones.

Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų potvynių grėsmės teritorijose reglamentuoja LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 10 sk. 104 straipsnis.

Planuojami nuotekų valymo įrenginiai ir vandenvietės nepatenka į potvynių rizikos teritorijas.

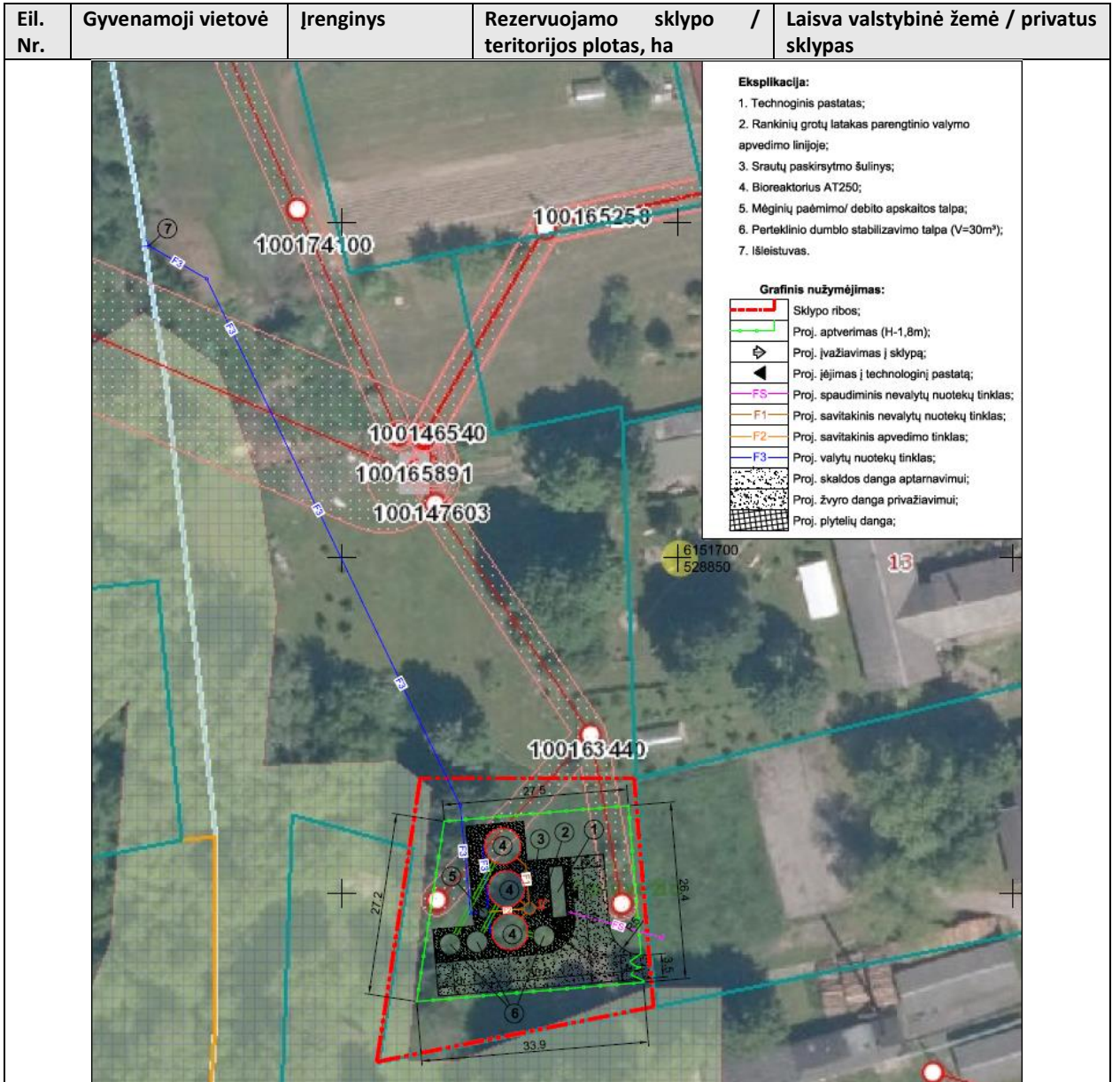
### **4.5. Teritorijos rezervavimas infrastruktūros įrenginių statybai**

Siekiant įgyvendinti šio plano koregavimo sprendinius, numatoma rezervuoti teritorijas 2-ųjų nuotekų valymo įrenginių statybai. Naujai suformuotų sklypų žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos.

Lentelė 4.4. Teritorijos rezervavimas nuotekų valymo įrenginiams

Eil. Nr.	Gyvenamoji vietovė	Įrenginys	Rezervuojamo sklypo / teritorijos plotas, ha	Laisva valstybinė žemė / privatus sklypas
1.	Tiltagalių k., Karsakiškio sen.	Nuotekų valymo įrenginiai	0,1	Laisva valstybinė žemė (Tiltagalių k.)

Eil. Nr.	Gyvenamoji vietovė	Įrenginys	Rezervuojamo sklypo / teritorijos plotas, ha	Laisva valstybinė žemė / privatus sklypas
				<p><b>Eksplikacija:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Techninis pastatas;</li> <li>2. Slėgio slopinimo/ nuotekų paskirstymo latakas su rankinėmis grotomis ir nešmenų krepšiu;</li> <li>3. Bioreaktorius AT150;</li> <li>4. Mėginių paėmimo/ debito apskaitos talpa;</li> <li>5. Perteklinio dumblo stabilizavimo talpa (V=30m³);</li> <li>6. Išleistas.</li> </ol> <p><b>Grafinis nužymėjimas:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Sklypo ribos;</li> <li>Proj. aptverimas (H-1,8m);</li> <li>Proj. įvažiavimas į sklypą;</li> <li>Proj. įėjimas į technologinį pastatą;</li> <li>FS Proj. spaudiminis nevalytų nuotekų tinklas;</li> <li>F1 Proj. savitakinis nevalytų nuotekų tinklas;</li> <li>F2 Proj. savitakinis apvedimo tinklas;</li> <li>F3 Proj. valytų nuotekų tinklas;</li> <li>Proj. skaldos danga aptarnavimui;</li> <li>Proj. žvyro danga privažiavimui;</li> </ul>
2.	Jotainių k., Vadoklių sen.	Nuotekų valymo įrenginiai	0,1	Laisva valstybinė žemė (Jotainių k.)
				<p><b>Eksplikacija:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Techninis pastatas;</li> <li>2. Slėgio slopinimo/ nuotekų paskirstymo latakas su rankinėmis grotomis ir nešmenų krepšiu;</li> <li>3. Bioreaktorius AT200;</li> <li>4. Mėginių paėmimo/ debito apskaitos talpa;</li> <li>5. Perteklinio dumblo stabilizavimo talpa (V=30m³);</li> <li>6. Išleistas.</li> </ol> <p><b>Grafinis nužymėjimas:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Sklypo ribos;</li> <li>Proj. aptverimas (H-1,8m);</li> <li>Proj. įvažiavimas į sklypą;</li> <li>Proj. įėjimas į technologinį pastatą;</li> <li>FS Proj. spaudiminis nevalytų nuotekų tinklas;</li> <li>F1 Proj. savitakinis nevalytų nuotekų tinklas;</li> <li>F2 Proj. savitakinis apvedimo tinklas;</li> <li>F3 Proj. valytų nuotekų tinklas;</li> <li>Proj. skaldos danga aptarnavimui;</li> <li>Proj. žvyro danga privažiavimui;</li> </ul>
3.	Vadoklių mstl., Vadoklių sen.	Nuotekų valymo įrenginiai	0,1	Laisva valstybinė žemė (Jotainių k.)



Nuotekų valymo įrenginių rezervuojamų teritorijų plotai, konfiguracija ir kampų koordinatės tikslinamos žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentais ir (ar) statybos projektais.

#### 4.6. Specialiojo plano sprendinių įgyvendinimo stebėseną

Patvirtinus planą, planavimo organizatorius arba jo įgaliotas asmuo, atlikdamas sprendinių įgyvendinimo stebėseną, nuolat kaupia ir analizuoja informaciją apie gyvenamųjų vietovių, kuriose renovuota/pastatyta geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūra ir (ar) jos sistemų skaičių, prisijungusių gyventojų ir gyventojų, kuriems sudaryta galimybė prisijungti prie naujai įrengtų geriamojo vandens tiekimo ir (ar) nuotekų tvarkymo infrastruktūros skaičių, investicijų poreikį, teritorijos raidos tendencijas ir jų įtaką plano sprendinių įgyvendinimui, parengia stebėsenos ataskaitą. Stebėsenos ataskaita rengiama už kiekvienus metus. Parengta ataskaita skelbiama savivaldybės interneto svetainėje. Planavimo organizatorius ar jų įgalioti asmenys kas 10 metų įvertina, ar geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros plane nustatyta aglomeracijos riba atitinka realią situaciją ir, esant poreikiui, inicijuoja minėto plano keitimą.