

## Teritorijų planavimo dokumentacija

<b>UŽSAKOVAS:</b>	T. P. (fizinis asmuo)
<b>ORGANIZATORIUS:</b>	Panevėžio rajono savivaldybės administracijos direktorius
<b>OBJEKTAS :</b>	Žemės sklypo (6655/0006:254) Paliūniškio k., Karsakiškio sen., Panevėžio r., detaliojo plano koregavimas
<b>KATEGORIJA:</b>	Teritorijų planavimo dokumentai
<b>STADIJA:</b>	Detaliojo plano korektūra
<b>ETAPAS:</b>	Procedūrų dokumentacija (patvirtinimai)
<b>OBJEKTO NR.</b>	AS/21.02 – TPD

--	--	--	--

IDV pažyma Nr.(42.60G)-100-216 Info tel.: 8 615 37438			
	PV	A.Survila	Atestato Nr.A1110
	TPV	A.Survila	Atestato Nr.A1110

## TURINYS

	Lapo Nr.:
1. Turinys (detaliojo plano koregavimui sudėties aprašas) .....	1
2. Situacijos schema (ištrauka iš Paliūniškio gyvenvietės plano (šaltinis, - regia.lt)) .....	2
3. Aiškinamasis raštas .....	3,4
4. Pagrindinis brėžinys M1:500 (koordinatės) korektūra 2021 m. ....	5
5. Teritorijų tvarkymo režimo pagrindinių sprendinių lentelės (2011 ir 2021 m) .....	6
6. Pirminis (2011m.) sprendinių brėžinys .....	7
7. Teritorijų tvarkymo režimo pagrindinių sprendinių lentelė (2011 m) .....	8
8. Detalio plano (2011m.) patvirtinimo dokumentas .....	9
9. NŽT kadastro duomenų patvirtinimas (2011m.) .....	10
10. Pažymėjimas apie nekilnojamojo daikto ir daiktines teises į jį NT registre (sklypas 6655/0006:457) .....	11,12
11. Žemės sklypo planas (sklypas 6655/0006:457) .....	13,14
12. Topografinė nuotrauka M1:500 .....	15
13. Projektuotojo kvalifikacijos atestato kopija .....	16

Viso: 16 lapų



● – simboliu pažymėta planuojamos teritorijos pozicija vietovėje (Z.Malinsko g. 3B, Paliūniškis)

Ištrauka iš Paliūniškio gyvenvietės plano (šaltinis, - regia.lt)

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### Bendrieji duomenys

Detaliojo planavimo dokumento korektūra atliekama vadovaujantis Lietuvos Respublikos (toliau LR) Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio „**Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų sprendinių keitimo ir koregavimo**“, numatytų reikalavimų 8 dalimi (punktu), kada koreguojama „**detaliuosiuose planuose nustatyta statinių statybos zona, statybos riba**“ ... „**jeigu tai nepažeidžia įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimų, aukštesnio lygmens kompleksinio ar specialiojo teritorijų planavimo dokumento sprendinių, savivaldybės administracijos direktoriaus sprendimų statinio projekto rengimo metu**“. Detalusis planas, kurio korektūra šiuo procesu rengiama, buvo atliekamas galiojusia bendra tvarka, sklypo suplanavimo, žemės naudojimo paskirties keitimo, naudojimo reglamentų nustatymo tikslu ir Panevėžio rajono savivaldybės tarybos patvirtintas 2011 metų rugsėjo 29d. (Nr. T-206). Jame žemės sklype Z.Malinsko g. 3B buvo nustatyti reglamentai numatant užstatymo ir naudojimo režimus su nurodoma nepakankama galima užstatymo zona su riba. Detalusis planas koreguojamas organizatoriaus, – sklypo savininko, iniciatyva. Šiuo metu lygiagrečiai rengiamam TPD, techniniam objekto statybos projektui nagrinėjamo sklypo teritorijoje yra suformuluota ir parengta techninė projektavimo užduotis, atliekami priešprojektiniai darbai.

### Duomenys apie žemės sklypą

Detaliojo planavimo korektūros teritorija yra Panevėžio rajone, Paliūniškio gyvenvietės, dalijamos Lėvens upe, pietinėje jos dalyje, kvartalo, ribojamo Z.Malinsko gatvės iš pietinės, Žemdirbių gatvės iš vakarinės pusių bei Lėvens upės iš šiaurės pusės. Nagrinėjamo sklypo Z.Malinsko g. 3B, kad. Nr. 6655/0006:457 teritorija yra paminėto kvartalo viduryje, šalia Lėvens upės, ribojasi su jos kranto prieigomis, maždaug už 5-10 metrų nuo kranto briaunos. Koreguojamo detaliojo plano sklypo teritorija ribojasi su nesuformuotų sklypų (valstybinė žemė) iš vakarų ir pietų, iš rytinės pusės, - su namų valdos neužstatytu sklypu, adresu Z.Malinsko g. 3C (kad.Nr. 6655/0006:456) bei inžinerinės infrastruktūros teritorijų sklypu kad.Nr. 6655/0006:455. Privažiavimas prie sklypo formuotas iš Z.Malinsko gatvės kaip patekimas į keletos suformuotų sklypų teritoriją. Sklypo teritorijos ribų posūkio kampų koordinatinių nužymėjimas, naudojimo reglamentai, sutartinių žymėjimų paaiškinimai pateikiami detaliojo plano korektūros pagrindiniame brėžinyje AS/21.02-TPD-SPR.

Detaliojo planavimo korektūros teritorijos žemės sklypo plotas - 0,1422ha. Pagrindiniame brėžinyje jam suteiktas pažymėjimas - sklypas **nr. 1**.

Privažiavimas prie nagrinėjamo sklypo teritorijos nesuformuota kietąja danga aukščiau paminėta nuo Z.Malinsko gatvės atšaka (privažiavimu) į keletos sklypų kvartalą. Esama planuojamo sklypo Z.Malinsko g. 3B žemės naudojimo paskirtis – **kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**. Kaimyniniuose sklypuose Savitiškio g. 29 ir 33 esamo užstatymo nėra.

### Esami apribojimai sklype Nr.1 :

**a) paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos** (VI skyrius, 7-asis skirsnis), plotas - 0,1422 ha.

**Patekimas į sklypą** numatytas iš aukščiau paminėtos nuo Z.Malinsko gatvės esamos atšakos (privažiavimo). **Servitutu, ar kitų apribojimų** planuojamame sklype nėra.

Inžineriniai tinklai, tokie, kaip šilumos perdavimo, elektros, vandentiekio, buitinių nuotėkų, numatomų sklypo statinių funkcionavimui ir eksploatavimui yra greta sklypo (šalia jo ribų), kiti, tokie, kaip dujotiekis, lietaus nuotėkų numtomi pasijungti iš rytinėje nuo sklypo ribų pusėje toliau esamų tinklų infrastruktūros taškų.

### Architektūrinis - planinis sprendimas

**Teritorijų planavimo dokumento korektūros tikslas** – pakeisti žemės sklypo (kad.Nr. 6655/0006:457) statybos zoną ir statybos ribą, **nekeičiant likusių kitų nustatytų privalomųjų naudojimo bei užstatymo reglamentų**. Teritorijos naudojimo reglamentai atitinka Panevėžio rajono bendrojo plano, patvirtinto Panevėžio rajono savivaldybės tarybos 2008 m.liepos 3 d. sprendimu Nr. T-154, su vėlesniais pakeitimais, sprendinius.

Koreguotas sklypo (pagrindiniame brėžinyje žymimas Nr.1) detalusis planas turi atitinkamus reglamentus: pagrindinė žemės naudojimo paskirtis - **kitos paskirties žemė**, žemės naudojimo būdas – **vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos** – indeksas – **G1**, teritorijos naudojimo tipas – **gyvenamoji teritorija** – kodas **GV**, užstatymo tipas – **pavieniai, atskirai stovintys pastatai** – kodas **ap**.

Planuojamame sklype **Nr.1**, numatytas nuo **6,0** m iki **8,5** m aukščio, **1-2** aukštų pastatų aukštingumas, galimas užstatymui skirtas plotas, formuotas atblokus normatyviniais atstumais nuo sklypo ribų, inžinerinių tinklų, vandens telkinio apsaugos juosta (esamu inžineriniai tinklai (sklype nėra) bei vandens telkinio apsaugos juostos užstatymo sprendinių neįtakoja), visa sklypo teritorija patenka į vandens telkinių teritorijos apsaugos zoną. Užstatymo tankumas ir intensyvumas sekantys:

**skl. Nr. 1** užstatymo tankumas – **iki 26%** (arba iki 370 m<sup>2</sup>), užstatymo intensyvumas – **0,40**.

Sklypo Nr.1 **užstatymo zonos ribos** nuo visų sklypo pagrindinės ploto dalies (neįtraukiant patekimo-įvažiuojamosios) perimetrinių kraštinių naujai nustatomos 3,0 metrų atstumu. Automobilių saugyklos teritorija

numatoma integruoti į perspektyvinio užstatymo ribas, organizuojant automobilių manevravimo sprendinius statinių techninio projekto rengimo metu. Apželdinimo teritorijos, privalomi jų užimami plotai, – remiantis nustatytais procentalios išraiškos įvardijimais, pateikiamais sutartiniais žymėjimais bei reglamentų nustatymais pagrindiniame brėžinyje AS/21.02-TPD-SPR (brėž. 1 ir brėž. 2).

Numatomai gyvenamajai statybai – lygiagrečiai rengiamam objekto statybos projektui priklausantis skaičius automobilių vietų sklypo teritorijai paskaičiuojamas remiantis skaičiavimo metodika, pateikiama **STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“**.

### Gaisrinė sauga

Vadovaujantis „Gaisrinės saugos normų teritorijų planavimo dokumentams rengti“ keliamais gaisrinės saugos reikalavimais, minimalūs priešgaisriniai atstumai išlaikomi tarp numatomos I-os gaisrinio atsparumo klasės planuojamo užstatymo ir šalia kaimyninių sklypų galimų užstatymų pastatais ir statiniais (bei galimos statomų statinių zonos kai pastatų ugniaatsparumas I laipsnio). Priešgaisriniai atstumai tarp pastatų, esančių tame pačiame ar skirtinguose sklypuose gali būti neišlaikomi, kai jų užstatymo plotas, įvertinant ir neužstatytą žemės plotą tarp jų (šis plotas gali būti sumažintas, jei gautas kaimyniniuose žemės sklypuose esančių pastatų savininkų rašytiniai sutikimai sujungti projektuojamą pastatą ir kaimyno (-nams) priklausantį (-nčius) pastatą (-us) į vieną gaisrinį skyrių) neviršija tos pačios paskirties pastatams nustatyto gaisrinio skyriaus ploto. Esamu atveju šiuo metu kaimyniniuose sklypuose užstatymo nėra, galimas numatyti tik perspektyvinis.

Prie galimos statomų statinių zonos gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiavimas užtikrinamas esamu Paliūniškio gyvenvietės gatvių tinklu prie kiekvieno numatomo statinio avarijoms ir stichinėms nelaimėms likviduoti, gaisro gesinimo vandens šaltinio ar gaisrinio hidranto. Gaisrams gesinti bus naudojamas centralizuotuose žiedinio vandentiekio tinkluose įrengtas gasrinis (šalia Z.Malinsko g. 8 pastato) hidrantas, esantis už 200 metrų nuo nagrinėjamo sklypo planuojamo užstatymo pozicijų skaičiuojant atstumą įrengiamų kvartalinių pravažiavimų linijomis arba 90 metrų, – matuojant tiesioginį atstumą esama žaliaja veja (zona, kurioje nesuformuoti ir nuosavybe įforminti sklypai). Kadangi jo (gaisrinio hidranto) aptarnavimo spindulys iki jo aptarnaujamo pastato perimetro tolimiausio taško turi būti ne didesnis kaip 200m, esamoje situacijoje šis reikalavimas tenkinamas, t.y. dengia nagrinėjamos planuojamos teritorijos užstatymo statiniais zoną. Neveikiančius hidrانتus, jei tokie yra, būtina atstatyti funkcionavimui. Atstumas iki artimiausios priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos (Ramygalos g. 14, Panevėžys) yra maždaug 10-10,2km.

Rengiant pastatų ir kitų statinių techninius projektus, pastatų ugniaatsparumo laipsnis ir tarpusavio atstumai turi būti projektuojami laikantis galiojančių gaisro saugos ir kitų norminių dokumentų reikalavimų. Techniniuose statinių projektuose turi būti skaičiavimais ir norminių dokumentų reikalavimais užtikrintas atstumas, bei pagrįsti sprendimai dėl statinių vidaus priešgaisrinės sistemos įrengimo.

### Aplinkosauga, sveikatos apsauga

**Poveikis aplinkai, jo vertinimas.** Planuojamos teritorijos žemės sklypas yra nežymiai tolygiai žemėjančio (aukštėjančio) reljefo, absoliučios altitudės svyruoja tarp 53.40 ir 53.80. Kadangi greta sklypo teritorijos esamu atveju yra upės (Lėvuo) vaga (topografinės medžiagos duomenimis vandens paviršiaus lygmuo apie 51.00), galimų potvynių, kaip stichinės nelaimės padarinių prevencijai turi būti numatyti atitinkami sprendiniai techninio statinių projekto rengimo eigoje. Teritorijoje saugotinų medžių nėra, šiuo metu sklype žemės paviršiuje – dirvonuojanti pieva. Nevertingų rūšių bei savaime išsisėjusius želdinius numatoma tvarkyti.

Buitinių bei statybinių šiukšlių išvežimas planuojamas centralizuotas, atitinkamai žemės valdų savininkams ar naudotojams sudarius sutartis su įmonėmis, atliekančiomis atliekų išgabenimą į sąvartyną ar utilizavimo įmones.

Rengiant pastatų techninius projektus, inžineriniai tinklai turi atitikti gamtosauginius ir aplinkosaugos reikalavimus. Suformuotame sklype ūkinė veikla neturi daryti neigiamo poveikio aplinkai ir kraštovaizdžiui.

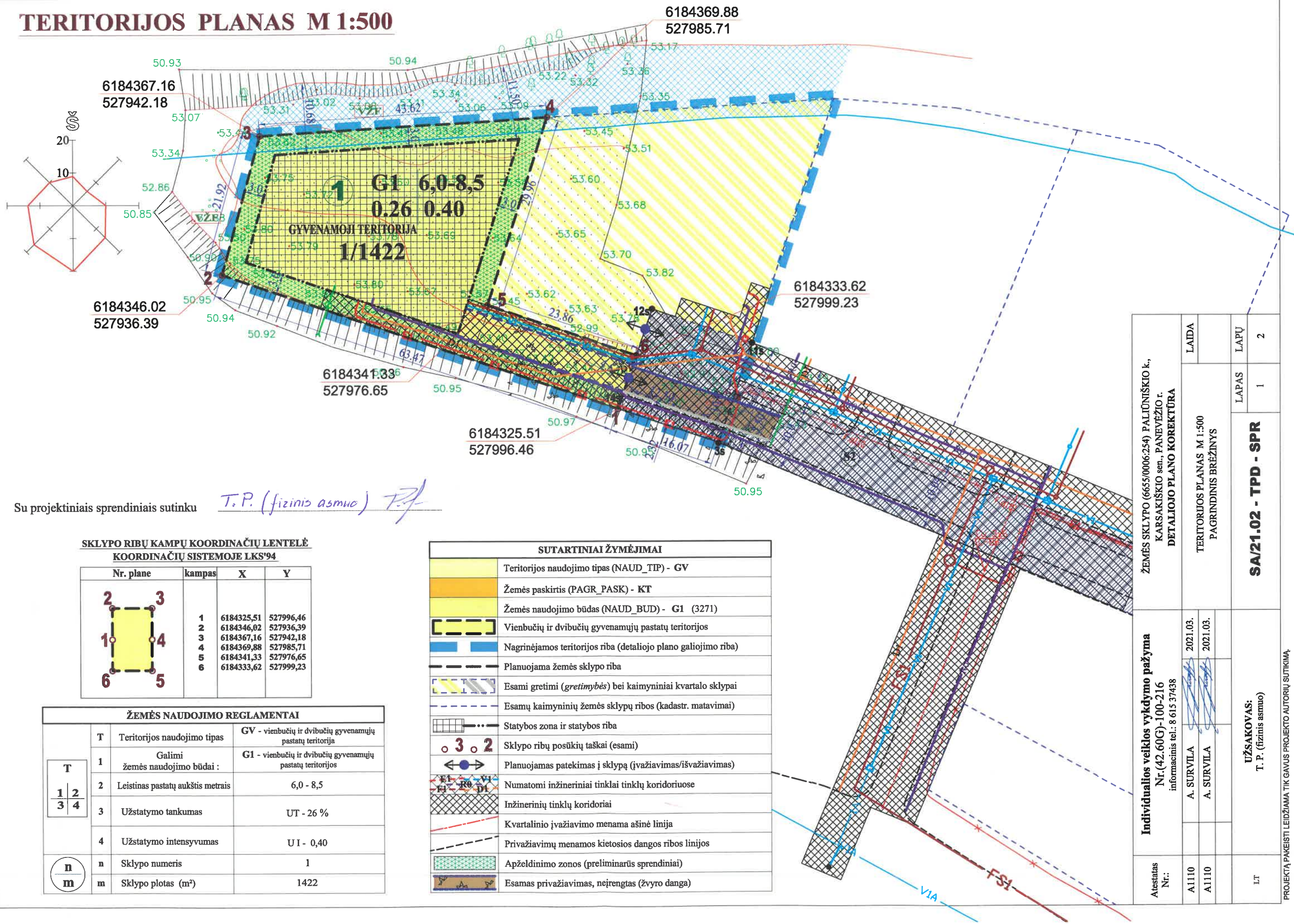
**Numatyta, kad želdynų teritorija sudarys nemažesnę kaip 25% nagrinėjamo gyvenamosios paskirties sklypo ploto dalį.**

**Sklypų savininkai, naudotojai, numatantys apsaugos zonose vykdyti kasinėjimo darbus, privalo nustatyta tvarka gauti leidimą, o tinklus eksploatuojančios įmonės nustato darbus, atliekamus šių tinklų apsaugos zonose, taip pat jų atlikimo sąlygas.**

### Projekto viešinimo aspektai

Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentai koreguojami, kai atliekami kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendinių esmės nekeičiantys pakeitimai, kitais Teritorijų planavimo įstatymo numatytais atvejais, ar kai yra priimtas atitinkamas teismo sprendimas. Informacija apie kompleksinio teritorijų planavimo dokumento koregavimo procesą, viešinimą ir registravimą skelbiama Vyriausybės nustatyta supaprastinta tvarka planavimo organizatoriaus interneto svetainėje ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje.

# TERITORIJOS PLANAS M 1:500



Su projektiniais sprendiniais sutinku

T.P. (fizinis asmuo) *T.P.*

SKLYPO RIBŲ KAMPŲ KOORDINAČIŲ LENTELĖ  
KOORDINAČIŲ SISTEMOJE LKS'94

Nr. plane	kampas	X	Y
	1	6184325,51	527996,46
	2	6184346,02	527936,39
	3	6184367,16	527942,18
	4	6184369,88	527985,71
	5	6184341,33	527976,65
	6	6184333,62	527999,23

ŽEMĖS NAUDOJIMO REGLAMENTAI


T	Teritorijos naudojimo tipas	GV - vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija
1	Galimi žemės naudojimo būdai :	G1 - vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
2	Leistinas pastatų aukštis metrais	6,0 - 8,5
3	Užstatymo tankumas	UT - 26 %
4	Užstatymo intensyvumas	UI - 0,40
n	Sklypo numeris	1
m	Sklypo plotas (m <sup>2</sup> )	1422

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Teritorijos naudojimo tipas (NAUD_TIP) - GV
	Žemės paskirtis (PAGR_PASK) - KT
	Žemės naudojimo būdas (NAUD_BUD) - G1 (3271)
	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
	Nagrinėjamos teritorijos riba (detaliojo plano galiojimo riba)
	Planuojama žemės sklypo riba
	Esami gretimi (gretimybės) bei kaimyniniai kvartalo sklypai
	Esamų kaimyninių žemės sklypų ribos (kadastr. matavimai)
	Statybos zona ir statybos riba
	Sklypo ribų posūkių taškai (esami)
	Planuojamas patekimas į sklypą (įvažiavimas/išvažiavimas)
	Numatomi inžineriniai tinklai tinklų koridoriuose
	Inžinerinių tinklų koridoriai
	Kvartalinio įvažiavimo menama ašinė linija
	Privažiavimų menamos kietosios dangos ribos linijos
	Apželdinimo zonos (preliminarūs sprendiniai)
	Esamas privažiavimas, neįrengtas (žvyro danga)

Atestatas Nr.:	ŽEMĖS SKLYPO (6655/0006:254) PALIŪNIŠKIO k., KARSAKIŠKIO sen., PANEVŽIO r. DETALIOJO PLANO KOREKTŪRA		LADA	LAPAS	LAPŲ
	A1110	2021.03.	TERITORIJOS PLANAS M 1:500	1	2
A1110	2021.03.	PAGRINDINIS BRĖŽINYS	<b>SA/21.02 - TPD - SPR</b>		
LT					
Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.(42.60G)-100-216 informacinis tel.: 8 615 37438			UŽSAKOVAS: T. P. (fizinis asmuo)		
A1110	A. SURVILA	2021.03.	PROJEKTĄ PAKEISTI LEIDŽIAMA TIK GAVUS PROJEKTO AUTORIŲ SUTIKIMĄ.		
A1110	A. SURVILA	2021.03.			

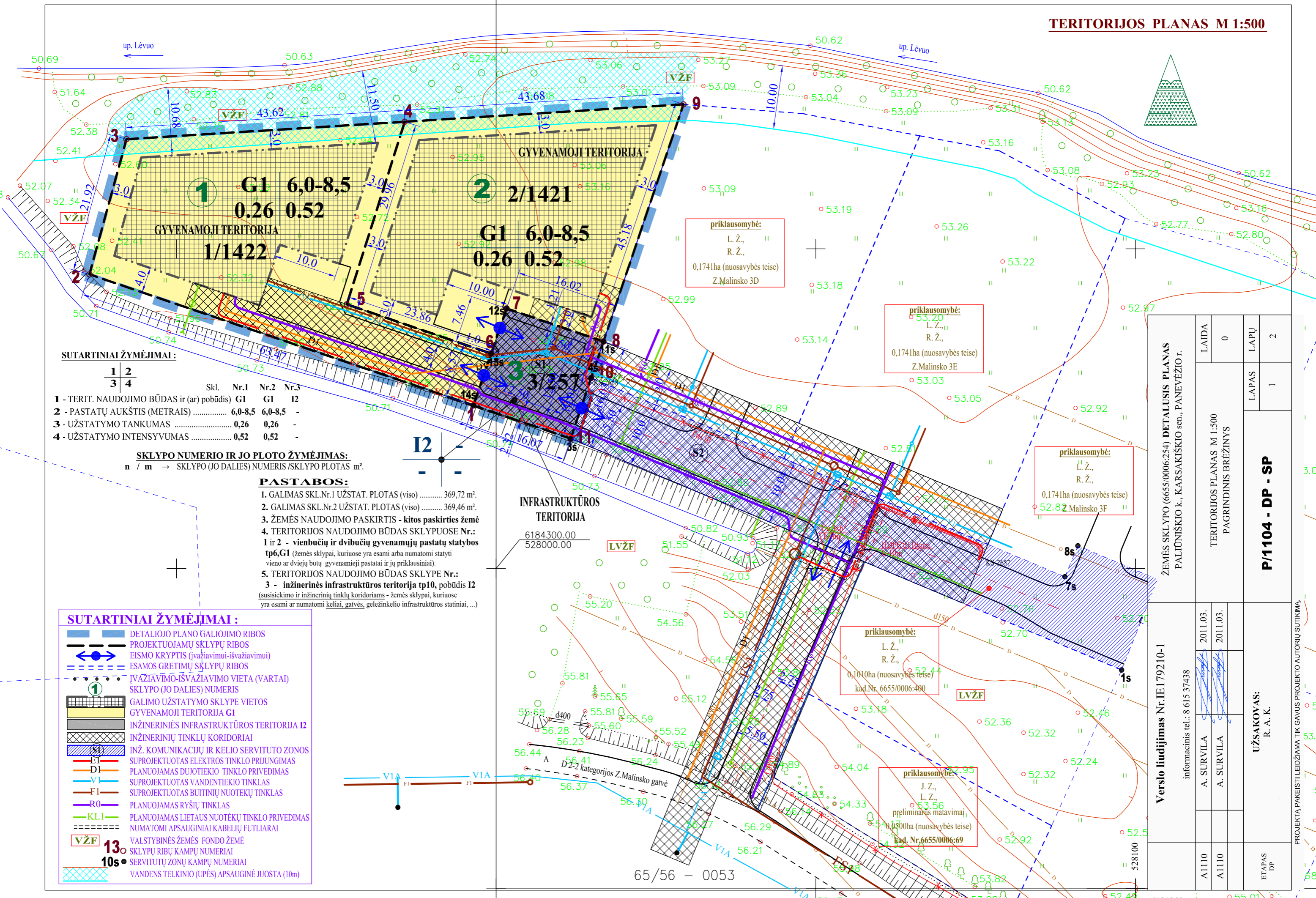
**DETALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIAI SPRENDINIAI 20 11 METŲ DETALIAJAME PLANE**

Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies), kampų pažymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės		Sklypo (jo dalies) plotas, m <sup>2</sup>	Privalomieji reikalavimai									Kiti		
		X	Y		konkre- tus teritorijos naudo- jimo tipas	Žemės sklypo naudojimo būdai (pobūdžiai)	statinio aukštis			užsta- tymo inten- syvu- mas	užsta- tymo tipas	servi- tu- tai	statinių aukštų skaičius (nuo-iki)	statinių paskirtys	Papildomi reikalavimai	
							nuo žemės pavir- šiaus, m	altitu- dē, m	iki kar- nizo, m							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	1	6184325,51	527996,46	1422	tp7	G1	6,0- -8,5	60.30- -62.80	-	0,26	0,52	pavienis	-	1-2	gyvena- moji 7.1;7.2	Sklypo Nr. 1 apribojimai (spec. žemės ir miško naudojimo sąlygos): a) vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos ir zonos ..... kodas 29 (1640).
	2	6184346,02	527936,39													
	3	6184367,16	527942,18													
	4	6184369,88	527985,71													
	5	6184341,33	527976,65													
	6	6184333,62	527999,23													
2	4	6184369,88	527985,71	1421	tp7	G1	6,0- -8,5	60.30- -62.80	-	0,26	0,52	pavienis	-	1-2	gyvena- moji 7.1;7.2	Sklypo Nr. 2 apribojimai (spec. žemės ir miško naudojimo sąlygos): a) vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos ir zonos ..... kodas 29 (1640).
	5	6184341,33	527976,65													
	6	6184333,62	527999,23													
	7	6184340,68	528001,64													
	8	6184335,51	528016,80													
	9	6184372,61	528029,31													
3	1 (14s)	6237841,47	550987,58	257	-	-	-	-	-	-	-	-	S1	-	-	SERVITUTAI "S1" (sklypas Nr. 3): kodas 103 - kelio servitutas (viešpataujantis daiktas), kodas 106 - teisė tiesti požemines ir antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas)
	6 (13s)	6237842,52	551006,25													
	7 (12s)	6237812,86	551018,63													
	8 (11s)	6237812,84	551019,89													
	10 (4s)	6237802,04	551021,21													
	11 (3s)	6237802,15	551012,02													
	1s	6184284,14	528097,85	1010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ESAMI SERVITUTAI "S2" (gretimas sklypas): kodas 103 - kelio servitutas (viešpataujantis daiktas), kodas 106 - teisė tiesti požemines ir antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas)
	2s	6184301,43	528056,74													
	3s	6184320,27	528011,66													
	4s	6184329,80	528014,87													
	5s	6184317,20	528045,03													
	6s	6184303,78	528076,94													
	7s	6184298,72	528088,98													
	8s	6184303,56	528091,01													
	9s	6184298,31	528103,50													
	10s	6184291,57	528100,81													

**TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ (KOREGUOJAMAS 2021)**

Teritorijos (jos dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) plotas m <sup>2</sup>	Privalomieji teritorijos naudojimo reglamentai											Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai		
			Teritorijos naudo- jimo tipas	Žemės naudojimo paskirtis	Žemės naudojimo būdai	Leistinas pastatų aukštis		Užstatymo tankis %	Užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio tankis	Užstatymo tipas	Galimi žemės sklypų dydžiai		Priklausomųjų želdynų ir želdynų teritorijų dalys %	Pastatų aukštų skaičius	Statinių paskirtys	Kiti reglamentai
						Nuo žemės paviršiaus m	Alitudė m				Mžiausi m <sup>2</sup>	Didžiausi m <sup>2</sup>				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Z. Malinsko g. 3B, Paliūniškio k., Nr. 6655/0006-457, Karsakiškio sen., Panevėžio r. sav.	1	1422	GV	KT	G1	6,0- -8,50	60.30- -62.80	26	0,40	ap - pavieniai, atskirai stovintys pastatai	-	-	≥ 25	1-2	Vienbutė ir dvibutė gyvenamoji	<b>Apribojimai sklypo Nr.1 teritorijoje:</b> Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintas skirsnis) - 0.1422 ha;  Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje, jų apsaugos zonoje

Atestatas Nr.:	<b>Individualios veiklos vykdymo pažyma</b> Nr.(42.60G)-100-216 informacinis tel.: 8 615 37438			ŽEMĖS SKLYPO (6655/0006:254) PALIŪNIŠKIO k., KARSAKIŠKIO sen., PANEVĖŽIO r. <b>DETALIOJO PLANO KOREKTŪRA</b>		
A1110	PV	A. SURVILA		2021.03.	TERITORIJOS PLANAS M1:500 PAGRINDINIS BRĖŽINYS	
A1110	ARCH.	A. SURVILA		2021.03.		
LT	<b>UŽSAKOVAS:</b> T. P. (fizinis asmuo)			<b>SA/21.02 - TPD - SPR</b>		LAPAS 2
						LAPŲ 2



**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

1	2
3	4

	Skł. Nr.1	Nr.2	Nr.3
1 - TERIT. NAUDOJIMO BŪDAS ir (ar) pobūdis	G1	G1	I2
2 - PASTATŲ AUKŠTIS (METRAIS)	6,0-8,5	6,0-8,5	-
3 - UŽSTATYMO TANKUMAS	0,26	0,26	-
4 - UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	0,52	0,52	-

**SKLYPO NUMERIO IR JO PLOTO ŽYMĖJIMAS:**  
 n / m → SKLYPO (JO DALIES) NUMERIS /SKLYPO PLOTAS m²

**PASTABOS:**

1. GALIMAS SKŁ.Nr.1 UŽSTAT. PLOTAS (viso) ..... 369,72 m².
2. GALIMAS SKŁ.Nr.2 UŽSTAT. PLOTAS (viso) ..... 369,46 m².
3. ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIS - kitos paskirties žemė
4. TERITORIJOS NAUDOJIMO BŪDAS SKLYPUOSE Nr.:  
 1 ir 2 - vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos tp6,G1 (žemės sklypai, kuriuose yra esami arba numatomi statyti vieno ar dviejų butų gyvenamieji pastatai ir jų priklausiniai).
5. TERITORIJOS NAUDOJIMO BŪDAS SKLYPE Nr.:  
 3 - inžinerinės infrastruktūros teritorija tp10, pobūdis I2 (susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriai - žemės sklypai, kuriuose yra esami ar numatomi keliai, gatvės, geležinkelio infrastruktūros statiniai, ...)


**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

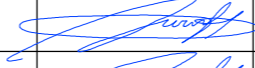

- DETALIOJO PLANO GALIOJIMO RIBOS
- PROJEKTUOJAMŲ SKLYPŲ RIBOS
- EISMO KRYPTIS (įvažiavimui-išvažiavimui)
- ESAMOS GRETIMŲ SKLYPŲ RIBOS
- ĮVAŽIAVIMO-IŠVAŽIAVIMO VIETA (VARTAI)
- SKLYPO (JO DALIES) NUMERIS
- GALIMO UŽSTATYMO SKLYPE VIETOS
- GYVENAMOJI TERITORIJA G1
- INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS TERITORIJA I2
- INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIAI
- INŽ. KOMUNIKACIJŲ IR KELIO SERVITUTO ZONOS
- ET SUPROJEKTUOTAS ELEKTROS TINKLO PRIJUNGIMAS
- D1 PLANUOJAMAS DUJOTIEKIO TINKLO PRIVEDIMAS
- V1 SUPROJEKTUOTAS VANDENTIEKIO TINKLAS
- F1 SUPROJEKTUOTAS BUTINIŲ NUOTEKŲ TINKLAS
- R0 PLANUOJAMAS RYŠIŲ TINKLAS
- KL1 PLANUOJAMAS LIETAUS NUOTEKŲ TINKLO PRIVEDIMAS
- NUMATOMI APSAUGINIAI KABELIŲ FUTLIARAI
- VŽF VALSTYBINĖS ŽEMĖS FONDO ŽEMĖ
- 13o SKLYPŲ RIBŲ KAMPŲ NUMERIAI
- 10s• SERVITUTŲ ZONŲ KAMPŲ NUMERIAI
- VANDENS TELKINIO (UPĖS) APSAUGINĖ JUOSTA (10m)

ŽEMĖS SKLYPO (6655/0006:254) DETALUSIS PLANAS PALIŪNŠKIO k., KARSAKIŠKIO seni., PANEVŽIO r.	LAIDA	0	LAPŲ	2
	TERITORIJOS PLANAS M 1:500 PAGRINDINIS BRĖŽINYS		LAPAS	1
Verslo liudijimas Nr.IE179210-1 informacinis tel.: 8 615 37438	2011.03.	A. SURVILA	UŽSAKOVAS: R. A. K.	ETAPAS DP
	2011.03.	A. SURVILA		
A1110				
A1110				

PROJEKTĄ PAKĖISTI LEIDŽIAMA TIK GAVUS PROJEKTO AUTORIŲ SUTIKIMĄ.

**DETALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIAI SPRENDINIAI**

Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies), kampų pažymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės		Sklypo (jo dalies) plotas, m <sup>2</sup>	Privalomieji reikalavimai								Kiti			
		X	Y		konkre-tus teritorijos naudo-jimo tipas	Žemės sklypo naudojimo būdai (pobūdžiai)	statinio aukštis			užsta-tymo tan-kumas	užsta-tymo inten-syvumas	užsta-tymo tipas	servi-tutai	statinių aukštų skaičius (nuo-iki)	statinių paskirtys	Papildomi reikalavimai
							nuo žemės pavir-šiaus, m	altitu-dė, m	iki kar-nizo, m							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
<b>1</b>	1	6184325,51	527996,46	<b>1422</b>	<b>tp7</b>	<b>G1</b>	6,0- -8,5	60.30- -62.80	-	0,26	0,52	pavienis	-	1-2	gyvena- moji 7.1;7.2	<b>Sklypo Nr. 1 apribojimai</b> (spec. žemės ir miško naudojimo sąlygos): a) vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos ir zonos ..... kodas 29 (1640).
	2	6184346,02	527936,39													
	3	6184367,16	527942,18													
	4	6184369,88	527985,71													
	5	6184341,33	527976,65													
	6	6184333,62	527999,23													
<b>2</b>	4	6184369,88	527985,71	<b>1421</b>	<b>tp7</b>	<b>G1</b>	6,0- -8,5	60.30- -62.80	-	0,26	0,52	pavienis	-	1-2	gyvena- moji 7.1;7.2	<b>Sklypo Nr. 2 apribojimai</b> (spec. žemės ir miško naudojimo sąlygos): a) vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos ir zonos ..... kodas 29 (1640).
	5	6184341,33	527976,65													
	6	6184333,62	527999,23													
	7	6184340,68	528001,64													
	8	6184335,51	528016,80													
	9	6184372,61	528029,31													
<b>3</b>	1 (14s)	6237841,47	550987,58	<b>257</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	S1	-	-	<b>SERVITUTAI "S1" (sklypas Nr. 3):</b> kodas 103 - kelio servitutas (viešpataujantis daiktas), kodas 106 - teisė tiesti požemines ir antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas)
	6 (13s)	6237842,52	551006,25													
	7 (12s)	6237812,86	551018,63													
	8 (11s)	6237812,84	551019,89													
	10 (4s)	6237802,04	551021,21													
	11 (3s)	6237802,15	551012,02													
	1s	6184284,14	528097,85	<b>1010</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>ESAMI SERVITUTAI "S2" (gretimas sklypas):</b> kodas 103 - kelio servitutas (viešpataujantis daiktas), kodas 106 - teisė tiesti požemines ir antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas)
	2s	6184301,43	528056,74													
	3s	6184320,27	528011,66													
	4s	6184329,80	528014,87													
	5s	6184317,20	528045,03													
	6s	6184303,78	528076,94													
	7s	6184298,72	528088,98													
	8s	6184303,56	528091,01													
	9s	6184298,31	528103,50													
	10s	6184291,57	528100,81													

		<b>Verslo liudijimas Nr.IE179210-1</b>				ŽEMĖS SKLYPO (6655/0006:254) <b>DETALUSIS PLANAS</b>	
		informacinis tel.: 8 615 37438				PALIŪNIŠKIO k., KARSAKIŠKIO sen., PANEVĖŽIO r.	
A1110	PV	A. SURVILA		2011.03.	TERITORIJOS PLANAS M1:500 PAGRINDINIS BRĖŽINYS		LAIDA
A1110	ARCH.	A. SURVILA		2011.03.			0
ETAPAS DP	<b>UŽSAKOVAS:</b> R. A. K.				<b>P/1104 - DP - SP</b>		LAPAS 2
							LAPŲ 2



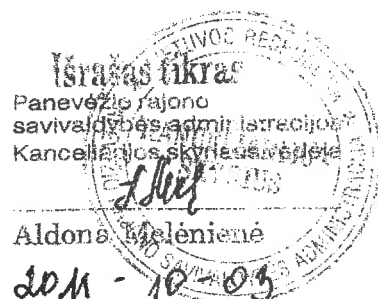
## PANEVĖŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS  
DĖL DETALIŲJŲ PLANŲ PATVIRTINIMO IR ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES  
KEITIMO2011 m. rugsėjo 29 d. Nr. T-206  
Panevėžys

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290; 2010, Nr. 86-4525) 16 str. 3 d. 8 p., 12 p., Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (Žin., 1995, Nr. 107-239; 2004, Nr. 21-617; 2006, Nr. 66-2429) 26 str. 4 d., Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 24 str. 2 d. (Žin., 2010, Nr. 72-3616), Detaliųjų planų rengimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006-10-18 įsakymu Nr. D1-473 (Žin., 2006, Nr. 114-4364), ir atsižvelgdama į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2011-08-10 patikrinimo aktą Nr. TP1-1699, 2011-08-19 patikrinimo aktą Nr. TP1-1755, 2011-08-31 patikrinimo aktą Nr. TP1-1824, 2011-09-01 patikrinimo aktą Nr. TP1-1840, 2011-09-09 patikrinimo aktą Nr. TP1-1889, 2011-09-12 patikrinimo aktą Nr. TP1-1893, 2011-08-23 patikrinimo aktą Nr. TP1-1777, 2011-09-13 patikrinimo aktą Nr. TP1-1896, 2011-09-20 patikrinimo aktą Nr. TP1-1941, 2011-09-26 patikrinimo aktą Nr. TP1-1977, Savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Patvirtinti 3100 (trijų tūkstančių vieno šimto) kv. m. žemės ūkio paskirties žemės sklypo (kadastrinis Nr. 6655/0006:254) Paliūniškio k., Karsakiškio sen., Panevėžio r. detaliųjų planą ir jo sprendinius (pagal pridedamą brėžinį) ir nustatyti žemės sklypų paskirtį:
  - 1.1. sklypo Nr. 1:
    - 1.1.1. ribas ir plotą – 1422 (vieno tūkstančio keturių šimtų dvidešimt dviejų) kv. m
    - 1.1.2. paskirtį – kitos paskirties;
    - 1.1.3. naudojimo būdą – gyvenamosios teritorijos (indeksas G);
    - 1.1.4. naudojimo pobūdį – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (indeksas G1).
  - 1.2. sklypo Nr. 2:
    - 1.2.1. ribas ir plotą – 1421 (vieno tūkstančio keturių šimtų dvidešimt vieno) kv. m
    - 1.2.2. paskirtį – kitos paskirties;
    - 1.2.3. naudojimo būdą – gyvenamosios teritorijos (indeksas G);
    - 1.2.4. naudojimo pobūdį – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (indeksas G1).

Savivaldybės meras



Povilas Žagunis

Kopija tikra  
Architektas  
Artūras Survila  
Atestato Nr. A1110



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS  
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS  
PANEVĖŽIO SKYRIAUS  
VEDĖJAS**

**SPRENDIMAS**

**DĖL ŽEMĖS SKLYPO, KADASTRO NR. 6655/0006:254, ESANČIO PANEVĖŽIO  
RAJONO SAVIVALDYBĖJE, KARSAKIŠKIO SENIŪNIJOJE, PALIŪNIŠKIO KAIME,  
PERTVARKYMO PADALIJIMO BŪDU IR NUSTATYTŲ KADASTRO DUOMENŲ  
PATVIRTINIMO**

2016 m. birželio 2 d. Nr. 23SK-1251-(14.23.110.)  
Panevėžys

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 12 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimu Nr. 534 „Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo“, 84<sup>1</sup>.1.1.1 papunkčiu, atsižvelgdama į žemės sklypo detalų planą, patvirtintą Panevėžio rajono savivaldybės tarybos 2011 m. rugsėjo 29 d. sprendimu Nr. T-206 „Dėl detalųjų planų patvirtinimo ir žemės naudojimo paskirties keitimo“, žemės sklypo savininkės Reginos Aldonos Kanatjevės įgalioto asmens Loretos Židonienės (2008 m. gegužės 14 d. įgaliojimas, notarinio registro Nr. 2163) 2016 m. gegužės 30 d. gautą prašymą ir veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2015 m. balandžio 2 d. įgaliojimą Nr. 1Į-590-(1.9) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, planavimo sąlygų išdavimo, sprendimų priėmimo ir duomenų teikimo“:

1. **P e r t v a r k a u** žemės sklypą, kurio kadastro Nr. 6655/0006:254, padalijimo būdu į 3 (tris) žemės sklypus, kurių projektiniai Nr. 1 (0,1422 ha), Nr. 2 (0,1421 ha), Nr. 3 (0,0257 ha), ir **p a t v i r t i n u** šių žemės sklypų nustatytus kadastro duomenis pagal IĮ „Nekilnojamojo turto matavimai“ matininko Dariaus Diemento 2016 m. gegužės 18 d. parengtas žemės sklypų kadastro duomenų bylas, kurios yra neatskiriamosios šio sprendimo dalys.

2. **S i ū l a u** žemės sklypo detalajame plane bei žemės sklypų kadastro bylose nurodytus naujus žemės servitutus nustatyti notarinės formos sandoriais.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylos tikrinimo taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos generalinio direktoriaus 2009 m. rugsėjo 3 d. įsakymu Nr. 1P-98 „Dėl nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylos tikrinimo taisyklių patvirtinimo“, 25 punkte nustatyta tvarka.



Vida Balčiūnienė

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-09-16 14:25:26

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2060442  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2016-06-15  
 Adresas: Panevėžio r. sav., Karsakiškio sen., Paliūniškio k., Z. Malinsko g. 3B

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
 Unikalus daikto numeris: 4400-4227-3385  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6655/0006:457 Paliūniškio k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos  
 Statusas: Suformuotas padalijus daiktą  
 Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0311-5406  
 Žemės sklypo plotas: 0.1422 ha  
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.1271 ha  
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.1271 ha  
 Kelių plotas: 0.0151 ha  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 42.0  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 830 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 519 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 6400 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-08-19  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-05-17

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
 Savininkas: \_\_\_\_\_, a.k.  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4227-3385, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2020-08-25 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1909  
 Įrašas galioja: Nuo 2020-09-03

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

## 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai:

7.1.

Asmeninė nuosavybė  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4227-3385, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2020-08-25 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1909  
 Įrašas galioja: Nuo 2020-09-03

7.2.

Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4227-3385, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-02  
 Aprašymas: 2013-03-26 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-RM-1940  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-08-24

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4227-3385, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
 Plotas: 0.1422 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4227-3385, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2016-05-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2016-06-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-1251-(14.23.110.)  
 Plotas: 0.1422 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2016-06-16

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 DARIUS DIEMENTAS  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4227-3385, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2009-03-31 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-923  
 2016-05-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Įrašas galioja: Nuo 2016-06-16

## 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

formacija: įrašų nėra

nacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:

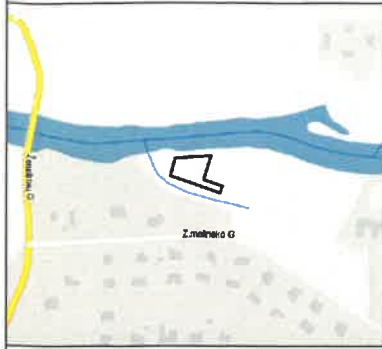
Patikslinimas galioja iki 2020-09-17, užsakymo Nr. 24579609  
Patikslinimas atliktas, a.k.

mentą atspausdino



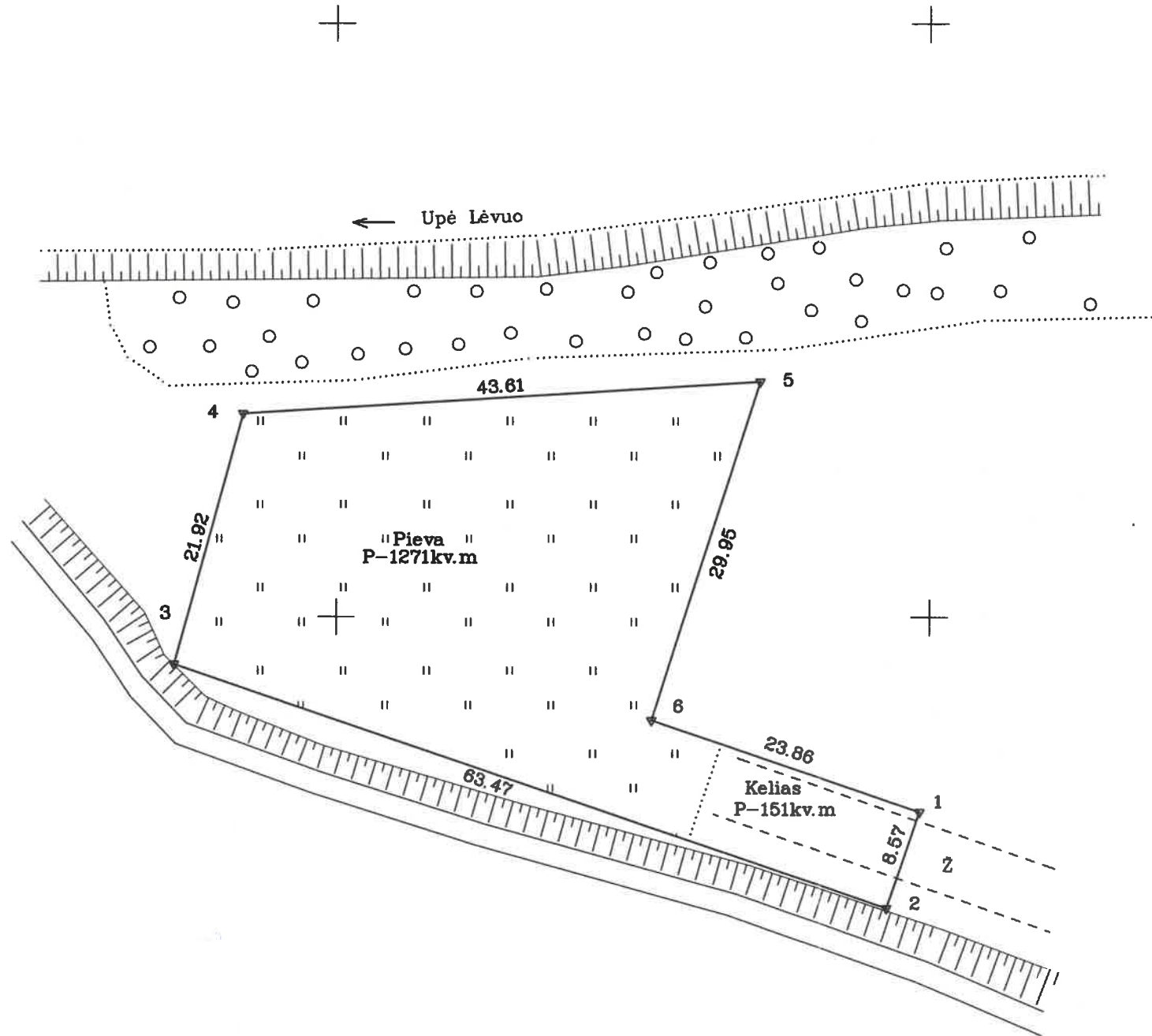
RENATA ALEKNIENĖ  
Notarė  
Žvėryno R.

Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 1422 m<sup>2</sup>



527900  
6184300

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS  
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE  
2016-06-15  
VI Registracijos centro Panevėžio filialas  
Kadastro specialistė  
Krisztina Trepočkienė  
(paraišas) (vardas, pavardė)

Kadastro:	vietovė	<b>Paliūniškio</b>	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		6 6 5 5 0 0 0 6	4 5 7	

Gatvė, namo Nr.	Z. Malinsko g. 3B
Kaimas (miestelis)	Paliūniškio
Seniūnija	Karsakiškio
Miestas (rajonas)	Panevėžio
Apskritis	Panevėžio

Gretimybė	Gretimų žemės sklypų kadastro Nr.	Pastabos
1-2		Sklypas Nr. 3
2-...5		LVF
5-...1		Z. Malinsko g. 3C

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>
1	1422						

Su paženkintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2016 m. 05 mėn. 17 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:  
Žemės savininkas (naudotojas):  
(vardas, pavardė) \_\_\_\_\_ (parašas) \_\_\_\_\_ (data) \_\_\_\_\_

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
Panevėžio skyriaus  
vyriausiasis specialistas  
Patikrino: *[Signature]* 2016-05-15  
Suderino: *[Signature]* 2016-05-25  
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) duotoja (data)

II "Nekilnojamojo turto matavimai"  
Panevėžio m. Gvazdikų g. 7  
Į.K. 302059230  
Tel. 861456264  
El. paštas darius.diementas@gmail.com

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	<i>[Signature]</i>	D. Diementas	2016-05-18
Matininkas	<i>[Signature]</i>	D. Diementas	2016-05-18

LIETUVOS RESPUBLIKA  
II "Nekilnojamojo turto matavimai"  
PANEVĖŽYS

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

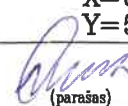
Sklypo plotas 1422 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 66550006 457

## KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6184333.62	527999.23				
2	R	6184325.51	527996.46				
3	R	6184346.02	527936.39				
4	R	6184367.16	527942.18				
5	R	6184369.88	527985.71				
6	R	6184341.33	527976.65				

### SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6184353.73 Y=527960.08	65/56
Valstybinė LKS-1994	X=6184353.73 Y=527960.08	65/56
Žiniaraštį sudarė	 <b>Darius Diementas</b> Nr.2M-M-923 2016-05-18 <small>(parašas) (vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.) (data)</small>	

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų.

## Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	63	Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	1422

### SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m <sup>2</sup>
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-





LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

# Architekto

## KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

Nr. A 1110

*Artūras SURVILA*

yra atestuotas

**Teritorijų specialiojo ir detaliojo planavimo specialistas**

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas**

Statinių grupės: visos statinių grupės.

Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

**Statinio projekto architektūrinės dalies,  
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros vadovas**

Statinių grupės: visos statinių grupės.

Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

Komisijos pirmininkas



Juozas Vaškevičius

Atestavimo komisijos 2013 m. rugsėjo mėn. 20 d. protokolas Nr. 81