

PROJEKTUOTOJAS:

**Ž. RADVILAVIČIAUS PROJEKTAVIMO
BIURAS,**

**Adresas: Verkių g. 48b, LT-45181, Kaunas,
į. k. 134808025, mob. tel. +370 687 58996,
el. paštas radvilbiuras@yahoo.com**



**Žilvinas Radvilavičius
PV/PDV, atestato Nr.A818 (2014-04-24)**

OBJEKTAS:

**SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES (PRAMONĖS
IR SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES GRUPĖS)
PASTATO- SANDĖLIO, PANEVĖŽIO R. SAV.,
KREKENAVOS SEN., VALMONIŠKIO K.,
VALMONIŠKIO G. 5, STATYBOS
PROJEKTAS**

ADRESAS:

**PANEVĖŽIO R. SAV., KREKENAVOS SEN.,
VALMONIŠKIO K., VALMONIŠKIO G. 5**

STATYTOJAS:

UAB „KREKENAVA“

STATINIO KATEGORIJA:

YPATINGASIS

STATYBOS RŪŠIS:

NAUJO STATINIO STATYBA

STATINIO PASKIRTIS:

SANDĖLIAVIMO (SANDĖLIS)

PROJEKTAVIMO STADIJA:

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

DALIS:

-

TOMAS:

PIRMAS

PROJEKTO ŽYMUO:

V5(2026)

2026 METAI

**PROJEKINIŲ PASIŪLYMŲ (PP)
BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**1. PROJEKTUOJAMO STATINIO STATYBOS VIETA, STATYBOS RŪŠIS,
STATINIO PASKIRTIS, STATINIO KATEGORIJA**

STATYBOS VIETA

Projektuojamas pastatas yra Panevėžio r. sav., Krekenavos sen., Valmoniškio k., Valmoniškio g. 5. Sklypas yra prie Valmoniškių gatvės, Krekenavos gyvenvietės šiaurinėje dalyje (toliau Pastatas). Valmoniškiai – kaimas Krekenavos gyvenvietės šiaurinėje dalyje, tarp Vytauto ir Valmoniškių gatvių.



KLIMATINĖS SĄLYGOS. Rengiant projektinius pasiūlymus priimamos arčiausiai projektuojamo objekto esančios Dotnuvos (Kėdainių r.) klimatinės sąlygos, kurios pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis yra sekančios:

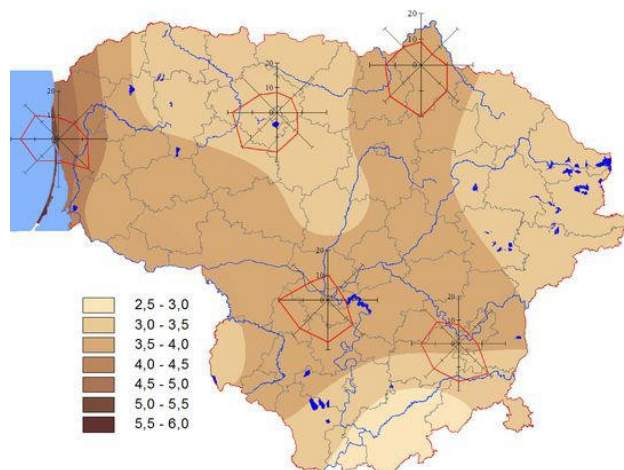
- vidutinė metinė oro temperatūra +6,2 °C;
- šalčiausio penkiadienio oro temperatūra -(22÷24) °C;
- santykinis metinis oro drėgnumas 81 %;
- vidutinis metinis kritulių kiekis 590 mm;
- maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas) 105 mm;
- vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: sausio mėn. – iš PR, P, PV, V; liepos mėn. – iš P, PV, V, ŠV; Š, ŠR.
- vidutinis metinis vėjo greitis 3,3 m/s;

Atestato Nr.	Ž. RADVILAVIČIAUS PROJEKTAVIMO BIURAS				Projektas: SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES (PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES GRUPĖS) PASTATO- SANDĖLIO, PANEVĖŽIO R. SAV., KREKENAVOS SEN., VALMONIŠKIO K., VALMONIŠKIO G. 5, STATYBOS PROJEKTAS			
A818	PV	Ž. RADVILAVIČIUS		2026	BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS		Laida	
A818	PDV	Ž. RADVILAVIČIUS		2026			0	
Etapas: LT	Statytojas: UAB „KREKENAVA“				V5(2026)-01-PP.BAR		Lapas	Lapų
							1	15

- skaičiuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus ($H=10$ m), galimas vieną kartą per 50 metų, yra 26 m/s, o vieną kartą per 100 metų – 28 m/s.

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Kėdainių r. priskiriamas I-majam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme 24 m/s.

Pagal STR 2.05.04:2003 Kėdainių r. priskiriamas I-jam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristine reikšme $1,2 \text{ kN/m}^2$ (120 kg/m^2).



1 pav.

STATYBOS RŪŠIS. Vadovaujantis STR 1.01.08:2002, IV sk. 7.1. punktu statybos rūšis yra naujo statinio statyba.

STATINIO PASKIRTIS. Pastato paskirties grupė – pramonės ir sandėliavimo pastatas. Pastato pagrindinė naudojimo paskirtis – Sandėliavimo. Pastato pavadinimas – sandėlis. Pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių ir patalpų klasifikavimas“ 1 priedą.

STATINIO KATEGORIJA. Vadovaujantis STR 1.01.03:2017 statinys priskiriamas ypatingų statinių kategorijai (Pastate montuojamos ilgesnės kaip 12 m tarp atramų (angos) laikančiosios konstrukcijos, gaminamos pagal statinio projektą).

STATYBOS ETAPAI. Pastatą numatoma statyti vienu etapu.

2. TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APRAŠYMAS

ŽEMĖS SKLYPO APIBŪDINIMAS.

47209 m^2 ploto žemės sklypas yra netaisyklingo daugiakampio formos. Sklypo adresas: Panevėžio r. sav., Krekenavos sen., Valmoniškių k., Valmoniškių g. 5; žemės sklypo unikalus Nr.: 6629-0002-0232; žemės sklypo kadastrinis Nr. 6629/0002:232 Krekenavos k. v.; pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita; žemės sklypo naudojimo būdas: Komercinės paskirties objektų teritorijos, Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos; užstatyta teritorija 4,7087 ha; vandens telkinių plotas: 0,0122; nusaustos žemės plotas- 4,7209; žemės ūkio naudmenų našumo balas: 49,7.

Sklypui nustatytos specialios naudojimo sąlygos:

- Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, 10 skirsnis) 1,3275 ha.
- Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, 12 skirsnis) 0,2293 ha.
- Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, 2 skirsnis) 4,7209 ha.
- Elektros linijų apsaugos zonos (III skyrius 4 skirsnis) 0,0247 ha.
- Kelių apsaugos zonos (III skyrius, 2 skirsnis) 0,1193 ha.
- Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, 11 skirsnis) 0,1250 ha.
- v apsaugos zonos (III skyrius, 11 skirsnis) 0,0198 ha.
- Elektros linijų apsaugos zonos (III skyrius 4 skirsnis) 0,0213 ha.
- Elektros linijų apsaugos zonos (III skyrius 4 skirsnis) 0,0273 ha.
- Elektros linijų apsaugos zonos (III skyrius 4 skirsnis) 0,0276 ha.
- Elektros linijų apsaugos zonos (III skyrius 4 skirsnis) 0,0272 ha.
- Elektros linijų apsaugos zonos (III skyrius 4 skirsnis) 0,0187 ha.

V5(2026)-01-PP.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	2	15	0

Sklype stovi grupė gamybos– pramonės, sandėliavimo, garažų ir kitos paskirties pastatų ir kitos paskirtiesstatinių.

Yra įrengti žvyro, asfalto ir betono dangų pravažiuojamai ir aikštelės. Likusi sklypo dalis padengta žole.

Servitutų sklype nėra.

SKLYPE ESANTYS STATINIAI. Sklype stovi grupė pastatų: Gamybos- pramonės paskirties pastatas 1B2b (un. Nr. 6698-4017-4015)- gamybinis- butinis pastatas, Sandėliavimo paskirties pastatas 3F1p (un. Nr. 6698-4017-4037)- naftos produktų saugykla, Garažų paskirties pastatas 5G1ž (un. Nr. 6698-4017-4059)- garažas, Sandėliavimo paskirties pastatas 8F1b (un. Nr. 6698-4017-4080)- atsarginių dalių sandėlis, Gamybos- pramonės paskirties pastatas 17P1b (un. Nr. 4400-2045-2188)- grūdų laboratorija ir butinės patalpos, Gamybos- pramonės paskirties pastatas 18P1g (un. Nr. 4400-2045-2244)- grūdų valomosios ir elektros skydo pastotė, Kitų pagalbinių paskirties pastatas 18P1g (un. Nr. 4400-2074-7686)- apsaugos postas, Kitų pagalbinių paskirties pastatas 18P1g (un. Nr. 4400-2074-7706)- operatorinė, Gamybos- pramonės paskirties pastatas 21P1g (un. Nr. 4400-2044-7701)- vandens ruošimo įrenginių pastatas, Garažų paskirties pastatas 6G1b (un. Nr. 6698-4017-4062)- garažas, Garažų paskirties pastatas 7G1b (un. Nr. 6698-4017-4076)-garažas, Sandėliavimo paskirties pastatas 16F1b (un. Nr. 6698-9019-5017)- sandėlis, Pagalbinio ūkio paskirties pastatas 12I1p (un. Nr. 6698-4017-4126), Kitos paskirties statiniai (un. Nr. 4400-2045-2155)- kiti inžineriniai statiniai- kiemo statiniai, Kitos paskirties statiniai (un. Nr. 4400-2045-2177)- kiti inžineriniai statiniai-grūdų saugyklos, Kitos paskirties statiniai (un. Nr. 4400-2067-9130))- kiti inžineriniai statiniai- drėgnų grūdų saugyklos, vandentiekio tinklų paskirties statiniai- vandentiekio tinklai, nuotekų šalinimo tinklų paskirties statiniai- nuotekų šalinimo tinklai.

SKLYPE ESANTYS INŽINERINIAI TINKLAI IR ĮRENGINIAI. Sklype pakloti šie inžineriniai tinklai: vandentiekio, nuotekų šalinimo, drenažo, elektros, šilumos tiekimo, elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros.

HIGIENINĖ IR EKOLOGINĖ SITUACIJA. Teritorija neužteršta, sklype susikaupusių šiukšlių ar kenksmingų aplinkai medžiagų nėra.

APLINKINIS UŽSTATYMAS. Gretimuose sklypuose dirbama žemė, želdiniai, pavieniai garažų, žemės ūkio ir sandėliavimo pastatai. Teritorija užstatyta neintensyviai.

INŽINERINIAI TYRINĖJIMAI IR TYRIMAI.

Inžineriniai geodeziniai tyrinėjimai. Inžinerinius geodezinius tyrinėjimus atliko UAB „N.Tauras ir Ko“ geodezistas (kv. paž. Nr. 1GKV-504).

Inžineriniai geologiniai tyrimai. -

SKLYPE ESANTYS KULTŪROS PAVELDO STATINIAI IR OBJEKTAI, Į SKLYPĄ PATENKANČIOS KULTŪROS PAVELDO VIETOSIŲ IR KULTŪROS PAVELDO OBJEKTŲ TERITORIJOS (JŲ DALYS) IR APSAUGOS ZONOS (JŲ DALYS). Nėra.

3. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS (JEI PROJEKTUOJAMI KELI STATINIAI), PAGRINDINĖS CHARAKTERISTIKOS, PASKIRTIS, PLANUOJAMA ŪKINĖ VEIKLA

Sklype projektuojamas sandėliavimo paskirties (pramonės ir sandėliavimo paskirties grupės) pastatas- sandėlis:

- naudojimo paskirtis: daržovėms (burokams) sandėliuoti ir vėsinti;
- šildymas: sandėliavimo patalpos – nešildomos, šaldomos.
- vandentiekis: nenumatomas;
- nuotekų šalinimas: nenumatomas;
- pamatai- betoniniai, gręžtiniai;
- kolonos- metalinės;
- denginio konstrukcija – metalinės sijos;
- lauko sienos- iš daugiasluoksnių „sanfvich“ tipo plokščių;
- stogas- dvišlaitis, ant metalinio pakloto, apšiltintas;
- stogo danga: ritininė, prilydoma;

Statinio kategorija – ypatingas statinys.

V5(2026)-01-PP.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	3	15	0

Šalia Pastato projektuojami kiti statiniai:

- Kitos paskirties inžinerinis statinys (kiemo aikštelė); plotas - 2085 m²; kategorija - II gr. Nesudėtingas; danga - skaldos.

Pastatą ir statinį numatoma statyti vienu etapu.

4. ENERGINIO APRŪPINIMO IR VANDENS ŠALTINIAI; VANDENS, NUOTEKŲ IR ENERGINIO APRŪPINIMO INŽINERINIŲ TINKLŲ VIETŲ (TRASŲ) APIBŪDINIMAS, ATSINAUJINANČIŲ ENERGIJOS IŠTEKLIŲ PANAUDOJIMO APIBŪDINIMAS

Vandens tiekimas. Nuotekų šalinimas.

Vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklai nenumatomi, neprojektuojami, kadangi nebus pastovių darbo vietų.

Lauko gaisrams gesinti naudojamas esamas atviras vandens telkinys.

Pagal Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2009 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. 1-168 patvirtintas „Lauko gaisrinio vandentiekio tinklai ir statiniai. Projektavimo ir įrengimo taisyklės“ taisyklės ir priešgaisrinę projekto dalį, reikalingas vandens kiekis – 20 l/s. Pastato gesinimo trukmė – 3 val.

Pastato priešgaisrinei apsaugai naudojama greta Pastato įrengta kūdra. Jos naudinga talpa, įvertinant ledo susidarymą ir išgaravimą, turi būti ne mažesnė kaip 216 m³. Vandens paėmimas numatytas per šulinį, sujungtą su kūdra. Jungiamajame vamzdyne, atskirame šulinyje įrengiama sklendė su uždarymo įrenginiu, įrengtu po liuko dangčiu.

Privažiavimui prie vandens paėmimo vietos numatytas kietos dangos kelias. Prie vandens paėmimo vietos būti fluorescencinės arba nakties metu apšviestos rodyklės. Ant rodyklių turi būti nurodyta rezervuaro talpa ir didžiausias gaisrinių automobilių privažiavimo vienu metu skaičius. Automobilių stovėjimas šioje vietoje turi būti apribotas atitinkamais ženklais. Kūdra papildoma vandeniu iš vidaus vandentiekio arba paviršinių nuotekų tinklų.

Vandentiekio šuliniai montuojami iš surenkamų gelžbetoninių žiedų su viena apžiūros landa šulinio perdenginio plokštėje. Šulinių apžiūros kiaurymės dengiamos ketiniais liukais su plaukiojančio tipo ketiniais dangčiais. G/b šulinių žiedų jungimo siūlės iš vidaus izoliuojamos „Maxseal“ mastika, o išorės sienų betoninis paviršius 2 sluoksniais dengiamas karšta bitumine mastika. Užbaigus vandentiekio šulinių montažo darbus, vamzdžių perėjimo per g/b šulinio sienas vietos hermetizuojamos protarpinėmis.

Lietaus nuotekos ir drenažas. Projektuojama išorinė lietaus surinkimo sistema nuo Pastato stogo, kuri jungiama į projektuojamus lietaus nuotekų tinklus. Visas lietaus vanduo surenkamas ir nuvedamas į esamą kūdrą.

Savitakiniai paviršinių nuotekų tinklai montuojami iš PVC kanalizacijos vamzdžių. Projektuojamos linijos nuvedamos į naujai projektuojamą kūdrą.

Šuliniai montuojami iš surenkamų gelžbetoninių žiedų su viena apžiūros landa šulinio perdenginio plokštėje. Šulinių apžiūros kiaurymės dengiamos plaukiojančio tipo ketiniais liukais su ketiniais dangčiais mm. G/b šulinių žiedų jungimo siūlės iš vidaus izoliuojamos „Maxseal“ mastika, o išorės sienų betoninis paviršius 2 sluoksniais dengiamas karšta bitumine mastika. Taip pat naudojami plastikiniai 425 mm diametro šuliniai. Jie dengiami ketiniais dangčiais.

Kadangi teritorija nepriskiriama potencialiai taršioms, paviršinių nuotekų valymas nenumatomas.

Visi nuotekų vamzdynai klojami žemės grunte atviru tranšėjiniu metodu. Tranšėjos dugne paruošiamas smėlio sluoksnio S = 100 mm pagrindas, ant kurio reikiamu nuolydžiu klojamos nuotekų linijos jungiant PVC vamzdynus movomis. Projektuojamų požeminių linijų prasilenkimo su esamomis požeminėmis komunikacijomis vietose grunto kasimo darbai turi būti atliekami rankiniu būdu 4 metrų tarpe.

Nuotekų išleidimo į kūdrą vietoje įrengiamos plastikinės žiotys.

Po Pastatų patenkantys drenažo tinklai- iškeliami. Iškėlimas numatomas atskiru projektu. Statybos metu pažeisti kiti drenažo tinklai – atstatomi.

Projektuojami lauko elektros tinklai. Elektros energijos tiekimas pastatui numatomas nuo esančios apskaitos spintos. Pastatų elektros energija aprūpinami pagal III patikimumo kategoriją. Tinklo įtampa 400/230V. Sistema su aklina įžeminta neutrale.

Įrengiama žaibosauga.

Šildymas ir vėdinimas- neprojektuojami.

Pastatai – nešildomi.

V5(2026)-01-PP.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	4	15	0

Atsinaujinančių energijos išteklių panaudojimas- nenumatomas.

5. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ, STATYBOS SKLYPO SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ APRAŠYMAS; IŠORINIO IR VIDINIO TRANSPORTO JUDĖJIMO ORGANIZAVIMO PRINCIPAI

Patekimas į sklypą- esantis- dviem įvažiavimais iš Valmoniškių ir Vytauto gatvių.

Patekimas prie projektuojamo Pastato paliekamas per esamą pravažiavimą.

Patekimas prie Pastato tiek statybos metu, tiek eksploatuojant Pastatą numatomas, sklype esamais asfalto, betono ir žvyro dangos pravažiavimais.

Rytinėje ir pietinėje Pastato pusėje prie vartų į sandėliavimo patalpą planuojama skaldos dangos aikštelė.

Projektuojant Pastatą nurodytoje vietoje patogiai išdėstomos sandėliavimo ir privažiavimų zonos.

Pastatai sklype orientuoti taip, kad visi įėjimai ir pakrovimo vartai būtų patogūs eksploatavimui ir patekimui.

Automobilių poreikis pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“- nereglamentuojamas. Papildomos automobilių vietos- nenumatomos, paliekamos sklype prie gretimų pastatų esančios parkavimo vietos.

Lengvojo ir krovininio autotransporto stovėjimo vietos už sklypo ribų nenumatomos.

6. PROJEKTUOJAMŲ PASTATŲ ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI

6.1. Pastatų (patalpų) funkcinio ryšio ir zonavimo sprendiniai.

Sandėliavimo paskirties pastate– sandėlyje projektuojamos trys sandėliavimo ir viena techninė patalpos. Į sandėliavimo patalpas patenkama iš projektuojamo koridoriaus.

Pastatas projektuojamas taip, kad visi įėjimai ir pakrovimo vartai būtų patogūs eksploatavimui ir patekimui iš trijų Pastato pusių.

Pastate projektuojami patekimai į/iš Pastatą (-o) pro stumdomus vartus su durimis ir metalines duris iš trijų pastato pusių. Vienas šiaurinis patekimas į pastatą projektuojamas į gretimą pastatą pusę (į tarpą tarp pastatų), kadangi ateityje numatoma abu pastatus funkciškai sujungti.

Daržovių pakrovimas - iškrovimas atliekamas pro pakeliamus vartus, numatant burokus atvežančio transporto privažiavimą prie pastato. Prie vieno pakeliamų vartų projektuojamas mobilus rampos namelis.

Vartai orientuoti į krovininio transporto stovėjimo pusę.

6.2. Pagrindinių įėjimų, praėjimų, vestibulių, laiptinių, liftų išdėstymo sprendiniai.

Pastate projektuojami evakuaciniai išėjimai į/iš Pastatą (-o) pro vartuose ir lauko sienoje.

Projektuojamas vienas koridorius, pro kurį taip pat numatoma žmonių evakuacija.

Liftai ir laiptai- neprojektuojami.

6.3. Numatomi pastato atitvarų elementų (sienų, pertvarų, stogo, grindų) tipai, medžiagos ir jų parinkimo motyvai.

Pastatas nešildomas, jame numatoma laikyti ir vėsinti burokus.

Pamatai. Pastato pagrindinės krūvį laikančios konstrukcijos yra gręžtiniai pamatai ir rostverkas.

Sienos. Lauko sienos įrengiamos iš daugiasluoksnių „sandvich“ tipo plokščių.

Stogas. Dvišlaitis su 2,5⁰ nuolydžiais į abi puses, ant metalinio pakloto, apšiltintas. Stogo danga – prilydoma, ritinė.

Vandens nuvedimas nuo stogo - išorinis lietvamzdžiais.

Durys. Visos Pastatų projektuojamos lauko durys- metalinės.

Išoriniai pakrovimo vartai – pakeliami, segmentiniai, metaliniai, apšiltinti. Dalyje vartų numatomos durys.

Grindys. Šlifoto betono.

Langai. Langai – neprojektuojami. Dūmų šalinimui gaisro metu Pastato fasaduose numatomos dūmų šalinimo angos (grotelės).

6.4. Numatomi patalpų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo lygiai ir rodikliai, jų norminiai lygiai.

V5(2026)-01-PP.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	5	15	0

Statinsys atitinka pagrindinius higienos, sveikatos ir aplinkos apsaugos reikalavimus, nurodytus STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“, taip pat kituose normatyviniuose dokumentuose.

Projektuojamose patalpose užtikrinamas dirbtinis apšvietimas.

Patalpų apšvietos parametrai. Apšvietimo intensyvumas, šviestuvų tipai ir kiekiai priimti priklausomai nuo patalpų paskirties bei juose atliekamų darbų charakterio, nuo patalpų sienų ir lubų atspindžio koeficientų, šviestuvų techninių charakteristikų.

Dirbtinis darbo vietų apšvietimas turi atitikti HN 98:2000 "Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai".

6.5. Statinio techniniai ir paskirties rodikliai, žmonių skaičius pastate ar patalpoje.

Žemės ūkio produkcijai tvarkyti skirtame Pastate bus sandėliuojami burokai, supilant į krūvas.

Pastate pastovių darbo vietų nebus. Atvežant ir išvežant daržoves, periodiškai dirbs iki 2 žmonių, viena pamaina.

Gamybiniai pajėgumai. Numatomas sandėliuoti daržovių kiekis per metus- ~500 t/metus.

Planuojamai ūkinei veiklai reikalingų medžiagų ir žaliavų kiekiai. Metinis priimamų kultūrų kiekis 500t/metus.

6.6. Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai (nurodyti saugomos teritorijos apsaugos reglamentą), specialieji paveldosaugos reikalavimai, aplinkos apsaugos, kultūros paveldo išsaugojimo, urbanistikos, gaisrinės, civilinės saugos priemonių principinių sprendinių trumpas aprašymas; teritorijose, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos; projekte numatytų poveikį aplinkai mažinančių priemonių aprašymas.

Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai. Projektiniais sprendiniais numatomi veiksmai, pagal „Sanitarinių apsaugos zonų ribų nustatymo ir režimo taisyklės“ (patvirtintos sveikatos apsaugos ministro 2004-08-19 įsakymu Nr.V-586), planuojamos ūkinės veiklos objektui sanitarinė apsaugos zona nenustatoma.

Žemės sklypas neįeina į kitų statinių ar objektų sanitarinę, pavojingą gaisrui, sprogimui, valstybinių rezervatų, nacionalinių ar gamtos draustinių zonas ar juostas, nepatenka į įsteigtas ar potencialias „Natura 2000“ teritorijas.

Specialieji paveldosaugos reikalavimai. Nekeliami.

Aplinkos apsaugos sprendiniai. Kadangi projektuojamo Pastato numatomas poveikis aplinkai – minimalus, aplinkos apsaugos reikalavimai- nekeliami.

Kultūros paveldo išsaugojimo sprendiniai. Nesprendžiami.

Urbanistikos sprendiniai. Pastato dydis ir proporcijos parenkamos atsižvelgiant į esamą ir numatomą kontekstą, bendrąjį planą.

Gaisrinės saugos sprendiniai.

Projektinė dokumentacija parengta vadovaujantis gaisrinės saugos esminiu reikalavimu, kad kilus gaisrui:

- Statinio laikančiosios konstrukcijos tam tikrą laiką išlaikytų apkrovas;
- būtų ribojamas ugnies bei dūmų plitimas statinyje;
- būtų ribojamas gaisro plitimas į gretimus statinius;
- žmonės galėtų saugiai išeiti iš statinio ar būtų galima juos gelbėti kitomis priemonėmis;
- pradėtų veikti gaisrinės saugos bei gaisro aptikimo, gesinimo sistemos;
- ugniagesiai galėtų saugiai dirbti.

Pastatų ir teritorijos gaisro rizika.

Funkcinė paskirtis ir jos specifika. Pagal gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus Pastato paskirtis P.2.9. „sandėliavimo paskirties pastatai“, kurių tiesioginė paskirtis atitinka aprašymą. Pastatas- sandėlis pagal gaisro ir sprogimo pavojų jie priskiriamas Eg kategorijai.

Bendrieji statinių rodikliai:

V5(2026)-01-PP.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	6	15	0

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
2.1. Pastato bendrasis plotas	m ²	2441,33	
2.2. Pastato tūris	m ³	26768	
2.3. Aukštų skaičius	vnt.	1	
2.4. Pastato aukštis	m	11,10	
2.5. Pastato atsparumas ugniai		III	
2.6. Aukštis nuo gaisrinių automobilių privažiavimo paviršiaus	m	0,10	
2.7. Žmonių skaičius Pastate	Žm.	≤ 5	

Pastatų gaisrinės apkrovos tankis.

Pastatai priskiriami III atsparumo ugniai laipsniui. Gaisrinės apkrovos, gaisro veikimo ekvivalentinės trukmės vertinimas neatliekamas pagal LST EN 1991-1-2:2004 “Eurokodas 1. Poveikiai konstrukcijoms. 1-2 dalis. Bendrieji poveikiai. Gaisro poveikiai konstrukcijoms“.

Gaisro ir gelbėjimo operacijų mastas ir pasekmės avarijos atveju.

Pastatai nėra priskiriamas prie ypatingos svarbos objektų, saugomų pavojingų medžiagų kiekis neviršija nustatytų ribinių kiekių. Kilęs gaisras gali būti pavojingas lokaliai, nepadarant esminių nuostolių kaimynystėje esančioms teritorijoms. Statiniuose nevykdomi sprogimo požūriu pavojingi technologiniai procesai, todėl kilęs gaisras gali būti pavojingas lokaliai.

Objekto ir teritorijos saugos priemonės.

Atstumas iki gretimų pastatų, teritorijos pavojaus analizė.

Atstumai tarp pastatų turi būti taikomi vadovaujantis galiojančių normatyvinių statybos techninių dokumentų pagrindu, pagal lentelę Nr.2.

Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Atstumas (m) iki statinio, kurio ugniai atsparumo laipsnis		
	I	II	III
III	10	10	15

Statinių konstrukcijų atsparumas ugniai:

Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apkrovos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (arba) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.) (1 pastaba)						
		gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos	laikančiosios konstrukcijos	lauko sienos	aukštų, pastogės patalpų, rūšio perdangos	stogai	laiptinės	
							vidinės sienos	laiptatakiai ir aikštelės, laiptus laikančiosios dalys
III	-	REI 30 (2 pastaba)	RN					

Pastabos:

1. Kai statinio konstrukcijų elementai sutampa su statinio gaisrinių skyrių atskyrimo sienų ir perdangų konstrukcijų elementais, jiems taikomi 2 lentelės trečiame stulpelyje nustatyti reikalavimai.

V5(2026)-01-PP.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	7	15	0

2. Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

Privažiavimai prie pastatų, galimybė ugniagesių technikai manevruoti.

Numatytas vienas įvažiavimas į sklypą ir privažiavimai gaisriniais automobiliams aplink Pastatą iš trijų pusių. Priėjimai prie Pastato užtikrina ugniagesių patekimą prie Pastato. Į patalpų vidų ugniagesiai gelbėtojai galės patekti pro lauko duris. Gaisrinių automobilių privažiavimo keliai bei aikštelės bus visada laisvos. Tam užtikrinti statomi specialūs ženklai ar aptvarai (iki 20 cm aukščio), naudojamas specialus žymėjimas. Gaisrinių pravažiavimo plotis yra ne mažesnis kaip 3,5 m, aukštis – ne mažesnis kaip 4,5 m. Tarp Pastato ir gaisrinių automobilių privažiavimo kelio negali būti sodinami medžiai. Geltonomis linijomis arba kelio ženklais turi būti pažymėtos vietos, draudžiančios automobilių parkavimą.

Privažiavimas yra užtikrintas laikantis šių reikalavimų:

- atstumas nuo važiuojamosios dalies ar išlyginto paviršiaus, užtikrinančio priešgaisrinių mašinų privažiavimą kai pastato aukštis iki 15 m – ne didesniu kaip 25 m atstumu nuo Pastato.
- privažiavimai prie vandens telkinių, kurie gali būti naudojami gaisrams gesinti.
- prie įvažiavimo į įmonės teritoriją turi būti įrengti informaciniai skydai su pastatų ir pirminių gaisro gesinimo priemonių išdėstymu.
- automatiniai įvažiavimo į teritoriją vartai, užkardai ir kiti įrenginiai turės rankinį valdymą, leidžiantį juos atidaryti bet kuriuo paros metu.

Išoriniai vandens šaltiniai gaisrui gesinti.

Atsižvelgiant į Pastato atsparumo ugniai laipsnį- III, kategoriją pagal sprogimo ir gaisro kilimo pavojų Eg, projektuojamų pastatų tūrį ~14,3 tūkst.m³ ($5\,000\text{ m}^3 \leq V \leq 20\,000\text{ m}^3$), išorės gaisrų gesinimui turi būti numatytas 20 l/s vandens tiekimas gaisro metu. Numatoma išorės gaisrų gesinimui naudoti esantį atvirą vandens telkinį, kurio talpa įvertinus išgaravimą, užšalimą ir dumblo susidarymą bus ne mažiau kaip 216 kub. m. Gaisro gesinimo trukmė – 3 val.

Susisiekimo sistema turi užtikrinti gaisrinių automobilių privažiavimą prie atviro vandens telkinio. Gaisrinio automobilio privažiavimas nuo vandens paėmimo vietos negali būti toliau kaip 7 m.

Atstumas nuo vandens paėmimo vandens telkinių vietos iki Pastato (III atsparumo ugniai laipsnio) turi būti ne mažesnis kaip 30 m ir ne didesnis kaip 200 m.

Gaisro gesinimo ir gelbėjimo darbai

Kadangi Pastatų lauko sienų viršaus aukštis nuo privažiavimo paviršiaus didesnis kaip 10 m, ant Pastato įrengiama stogų 0,6 m tvorelė.

Žmonių evakuacija

Žmonių saugumas evakuacijos keliuose užtikrinamas planinėmis, ergonominėmis, konstrukcinėmis, inžinerinėmis techninėmis ir organizacinėmis priemonėmis.

Evakuacijos keliai Pastate užtikrins saugią žmonių evakuaciją iš patalpų. Nustatant evakuacijos kelių apsaugą, bus užtikrinta saugi žmonių evakuacija, atsižvelgiant į evakuacijos kelių išeinančių patalpų paskirtį, evakuojamųjų skaičių, Pastato atsparumo ugniai laipsnį, konstrukcijų gaisrinio pavojingumo klasę ir evakuacinių išėjimų iš aukšto ir Pastato aukštų skaičių.

Pagal “Dėl gaisrinės saugos ženklų naudojimo įmonėse, įstaigose ir organizacijose nuostatų patvirtinimo”, kuris įsigaliojo nuo 2014 m. gegužės 4 d. (pakeitimas):

Evakuacijos krypties (saugių sąlygų) ženklai turi būti fotoluminescenciniai arba šviesiniai. Fotoluminescencinių ženklų skaistis nustatomas bandymais laboratorijoje: praėjus 10 minučių nuo ne mažesnio nei 1000 lx šviesos srauto stiprumo 5 minučių trukmės poveikio skaistis turi būti ne mažesnis nei 140 mcd/m², praėjus 60 minučių – ne mažesnis nei 20 mcd/m².

Pastate įrengiami evakavimo keliai yra ne siauresni kaip evakuaciniai išėjimai, ne mažesni kaip 2 m aukščio ir kaip 1 m pločio. Evakuaciniai išėjimai, kai pro juos evakuojama, turi būti ne siauresni kaip:

0,85 m – 15 ir mažiau žmonių;

Iš Pastato evakuacija numatyta tiesiai į lauką ir per koridorių į lauką.

Projektuojame Pastate išėjimas į lauką nuo tolimiausios vietos Pastate turi būti ne didesnis kaip 88 m (leistinas atstumas 160 m dėl Pastato III atsparumo ugniai mažinamas 50 proc. ir dėl aukščio didinamas 10 proc.)

Atstumas tarp išėjimų į lauką projektuojamame Pastate turi būti ne didesnis kaip 60 m (leistinas atstumas 120 m dėl Pastato III atsparumo ugniai mažinamas 50 proc.)

Ugnies ir dūmų plitimo statinyje stabdymo priemonės (priešgaisrinės užtvaros, gaisriniai skyriai ir pan.).

Skirtingos paskirties patalpos tarpusavyje atskirtos nustatyto atsparumo ugniai ir konstrukcijų degumo klasės atitvarinėmis konstrukcijomis arba priešgaisrinėmis užtvaromis. Reikalavimai tokioms

V5(2026)-01-PP.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	8	15	0

atitvarinėms konstrukcijoms bei priešgaisrinėms uždvaroms nustatomi atsižvelgiant į patalpų paskirtį, gaisro apkrovos tankį, pastato atsparumo ugniai laipsnį bei konstrukcijos degumo klasę.

Angos vamzdžiams, ortakiams, elektros kabeliams kertant priešgaisrines pertvaras, sienas, perdangas sandarinamos, užtaisomos užpildu, kurio atsparumas ugniai ne žemesnis už pačios kertamos priešgaisrinės uždvaros atsparumą ugniai.

Projektuojamame Pastate techninė patalpa atskiriama nuo sandėliavimo patalpų priešgaisrine pertvara ne mažesnio kaip EI(M)60 atsparumo siena.

Jei statybos produktų gaisrinis pavojingumas yra mažinamas panaudojant papildomas atsparumą ugniai didinančias ar degumo grupę aukštinančias dangas, minėtų dangų techniniuose reikalavimuose turi būti nurodytas jų keitimo arba atnaujinimo periodiškumas, atsižvelgiant į eksploataavimo sąlygas, bei, joms netekus savo savybių, turi būti nedelsiant keičiamos arba atnaujinamos. Draudžiama jas naudoti tose vietose, kur nėra galimybės jų periodiškai keisti arba atnaujinti.

Dėgių ir toksinių medžiagų naudojimo ribojimas pastatuose.

Statybos produktų, naudojamų vidinėms sienoms, luboms ir grindims įrengti, degumo reikalavimai

Patalpos	Statinio elemento pavadinimas	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis (1 pastaba)		
		I	II	III
		statybos produktų degumo klasės		
Evakavimo(s) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.), kai jais evakuojama ar evakuojasi iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C-s1, d0	D-s2, d2 (2 pastaba)	RN
	grindys	D _{FL} -s1	RN	RN
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C-s1, d0	D-s2, d2 (2 pastaba)	RN
	grindys	RN	RN	RN
Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kabamųjų lubų ar po dvigubomis grindimis ir pan.	sienos ir lubos	B-s1, d0	D-s2, d2	RN
	grindys	B _{FL} -s1	D _{FL} -s1	RN
C _g , D _g , E _g kategorijų gamybos, energetikos ir sandėliavimo patalpos	sienos ir lubos	B-s2, d2	D-s2, d2	D-s2, d2 (2 pastaba)
	grindys	D _{FL} -s1	D _{FL} -s1	RN

Pastabos:

1. Lubų, sienų ir grindų degumo klasė, išskyrus pagal dūmų susidarymą (s1, s2, s3) ir pagal liepsnojančių dalelių ir (arba) dalelių susidarymą (d0, d1, d2), gali būti sumažinama viena klase, kai patalpoje įrengiama stacionarioji gaisrų gesinimo sistema [10.4].

2. Sienų paviršiai iki 15 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami statybos produktais, kuriems degumo reikalavimai netaikomi.

Vartojama santrumpa. RN – reikalavimai netaikomi.

Aktyviosios gaisrinės saugos priemonės

Gaisro aptikimo ir pranešimo sistemos:

Gaisrinė signalizacija. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema Pastate neprojektuojama vadovaujantis „Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklėmis“.

Pranešimas apie gaisrą ugniagesiams gelbėtojams. Priešgaisrinė gelbėjimo tarnyba bus informuojama telefonu, automatinis pranešimas PGT tarnybai nenumatomas. Centralizuotas stebėjimo pultas bus įrengtas įmonės patalpose, kuriose bus visą parą budintis personalas ir apie gaisrą informuoja priešgaisrinę gelbėjimo tarnybą.

Gaisro pavojingų faktorių šalinimo sistemos:

Priešdūminės sistemos. Priešgaisrinės automatikos įrenginiai turi būti įrengiami vadovaujantis Lietuvoje galiojančių norminių aktų reikalavimais. Visų aktyviųjų gaisro stabdymo sistemų (persėjimo apie

V5(2026)-01-PP.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	9	15	0

gaisrą ir evakavimo(si) valdymo sistemų ar kitų) būklės kontrolė, automatinis valdymas yra atliekamas iš gaisrinio posto.

Stacionari gaisro gesinimo sistema. Pagal Stacionariųjų gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės Pastate stacionari gaisro gesinimo sistema neprojektuojama.

Vidaus gaisrinis vandentiekis.

Vidaus gaisrinis vandentiekis- neprojektuojamas. Patalpose sandėliuojamos daržovės (burokai).

Priešgaisrinės automatikos įrenginių objekte aprašymas. Gaisrinės automatikos įrenginių veikimo patikimumo užtikrinimas. Priešgaisrinės automatikos įrenginiai turi būti įrengiami vadovaujantis Lietuvoje galiojančių norminių aktų reikalavimais. Visų aktyviųjų gaisro stabdymo sistemų (perspėjimo apie gaisrą ir evakavimo(si) valdymo sistemų ar kitų) būklės kontrolė, automatinis valdymas yra atliekamas iš gaisrinio posto.

Gaisrinės saugos ir gaisrinės automatikos įrenginiai, nesvarbu, kokia yra vartotojo elektros tiekimo patikimumo kategorija, turi būti maitinami iš dviejų nepriklausomų šaltinių.

Apsauga nuo žaibo ir elektros instaliacija.

Pastatų apsauga nuo žaibo numatyta pagal STR 2.02.06:2009 “Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo” reikalavimus. Pastato apsaugos klasė nuo žaibo įvertinama ir priimama projekto elektrotechnikos dalyje.

Gaisrinės saugos inžinerinių sistemų kabeliai turi būti apsaugoti nuo gaisro ir mechaninio pažeidimo. Tokių sistemų kabeliai nuo tiesioginio ugnies poveikio turi būti apsaugoti ne mažesnio kaip EI 60 atsparumo ugniai atitvarinėmis konstrukcijomis arba tam tikslui naudojami specialūs ugniai atsparūs kabeliai, kurie užtikrintų tokių sistemų darbą ne trumpiau kaip 60 min. gaisro metu.

Neizoliuoti įžeminimo laidininkai nuo saugomo statinio tiesiami tokiais būdais:

1. jeigu siena yra iš A1, A2, B, C degumo klasės statybos produktų, tai įžeminimo laidininkai tvirtinami prie sienos išorės arba sienoje;
2. jeigu siena yra iš D, E, F degumo klasės statybos produktų ir įžeminimo laidininkų pakilusi temperatūra sukelia jai pavojų, tai įžeminimo laidininkai tiesiami taip, kad atstumas tarp jų ir saugomo statinio būtų 0,1 m. Įžeminimo laidininkų tvirtinimo smeigės gali liestis su siena; Įžeminimo laidininkų medžiagos, forma ir matmenys pateikiami LST EN 62305-3. Stogas yra iš FROOF (t1) degumo klasės stogo dangos todėl žaibo ėmikliai ant statinio gali būti įrengti ne mažesniu kaip 0,1 m atstumu nuo stogo dangos.

Elektros laidų ir kabelių degumas patalpose pagal gaisrinės saugos reikalavimus

Statinių (pastatų ir patalpų) požymiai ir techniniai rodikliai	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai
	III
	Elektros laidų ir kabelių klasė ne žemesnė kaip: pagal degumą, pagal dūmų susidarymą, pagal liepsnojančių dalelių ir (arba) dalelių susidarymą, pagal
Evakavimo (-si) keliai (koridoriai, laiptinės, vestibuliai, fojė, holai ir pan.)	Eca
Statinio vietos kur tiesiami kabeliai: šachtos, tuneliai, techninės nišos, erdvės virš kabamųjų lubų, po pakeliamomis grindimis ir pan.	Eca
Gamybos ir pramonės, sandėliavimo patalpos	Eca

Eksploataciniai reikalavimai.

Projekte nurodomos esminės gaisrinės saugos priemonės, kurios būtinos siekiant saugiai eksploatuoti Pastatą. Gaisro ir sprogo prevencijai Pastato patalpoms nustatomos kategorijos pagal gaisro ir sprogo pavojų ir parenkami reikalavimai. Eksploatacijos reikalavimai bus įgyvendinti rengiant darbuotojų veiksmų kilus gaisrui planą ir priešgaisrinės saugos instrukcijas. Sandėlyje, praeigos tarp stelažų ir rietuvių turi būti ne siauresnės kaip 0,8 m, o sandėliuose, kurių plotas didesnis kaip 200 m² – ne siauresnės kaip 1,2 m.

Gesintuvų kiekis bei išdėstymo vietos.

V5(2026)-01-PP.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	10	15	0

Gaisrų ir avarijų likvidavimui numatomos priminės gaisro gesinimo priemonės. Gaisrų ir avarijų likvidavimui numatomos priminės gaisro gesinimo priemonės. Gesintuvai parenkami milteliniai - ABC klasės. Jie tinka kietų, skystų ir dujinių medžiagų gaisrams gesinti ir elektros įrenginiams gesinti neišjungus įtampos (iki 1000V). Patalpose gesintuvai išdėstomi tolygiai. Gerai matomi, įrengti 2–2,5 m aukštyje nuo grindų ar žemės paviršiaus užrašai (ženklai), nurodys gesintuvų laikymo vietas. Gesintuvai kabinami ne aukščiau kaip per 1,5 m nuo grindų iki gesintuvo apačios ir taip, kad atidarytos patalpos durys netrukdytų jų paimti.

Iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti turi būti nurodytos gaisro gesinimo priemonių atskiroms patalpoms išdėstymo vietą. Sandėliavimo patalpose Eg kategorijos turi būti naudojami ne mažiau kaip vienas 6 kg gesintuvas – 800 kv.m pastato ploto.

Nešiojamieji gesintuvai turi atitikti LS EN 3 standartų serijos reikalavimus.

Projekte numatytų poveikį aplinkai mažinančių priemonių aprašymas.

Pastatui keliami apsaugos nuo triukšmo reikalavimai, pateikti STR 2.01.01(5):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo“ ir juos detalizuojančiame STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“. Įrengimų ir automobilių keliamas triukšmas aplinkoje - neviršinamas, todėl papildomos triukšmą mažinančios priemonės nenumatomos.

Dirvožemio, vandens, biologinė tarša. Lietaus nuotekų valymas yra neprivalomas ir neprojektuojamas. Papildomos poveikį mažinančios priemonės nenumatomos.

Projektuojamo Pastato parkuojamų ir produkciją vežančių automobilių į aplinką išmetamų teršalų koncentracijos neviršys leistinų normų. Kitų taršos šaltinių nėra. Todėl papildomos poveikį mažinančios priemonės nenumatomos.

7. TRUMPAS UNIVERSALIAUS DIZAINO, APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMO ASMENIMS SU NEGALIA PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Vadovaujantis STR 2.03.01:2019. „Statinių prieinamumas“ 1 priedu projektuojamas sandėliavimo Pastatas nepatenka į statinių, kurie turi būti pritaikomi specialiesiems neįgaliųjų poreikiams, sąrašą. Pastatai nepritaikomi ŽN, kadangi darbo specifika (daržovių pakrovimas – iškrovimas sezono metu) neleidžia dirbti žmonėms su negalia.

8. STATYBOS SKLYPE ESAMŲ STATINIŲ GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS AR ATSTATYMAS

Statybos vietoje stovi pastatas– garažų paskirties pastatas- garažas 7G1b (un. nr. 6698-4017-4076), kurį numatoma griauti. Griovimas numatomas atskiru projektu.

9. DUOMENYS APIE PLANUOJAMĄ ŪKINĘ VEIKLĄ

9.1. Informacija apie planuojamus naudoti gamtos išteklius ir galimą taršą.

Galima tarša ir gamtos išteklių panaudojimas- nenumatomas.

9.2. Informacija apie galimo poveikio aplinkai šaltinius: cheminę, fizikinę, biologinę ar kitų reglamentuojamų veiksmų taršą.

Aplink projektuojamą Pastatą gyvenamųjų pastatų nėra.

Įgyvendinus projektinius sprendinius ir Pastatui pilnai funkcionuojant, triukšmą kels atvykstantys ir išvykstantys krovininiai automobiliai, rotacija.

Automobilių eismas Vytauto ir Valmoniškio gatvėmis – minimalus, todėl aplinkos foninis triukšmas nevertinamas.

Stacionarių triukšmo šaltinių gretimybėje nėra.

Kitų triukšmo šaltinių atsiradimas nėra prognozuojamas.

Projektuojami Pastatai nesukels cheminės, fizikinės, biologinės ar kitų reglamentuojamų veiksmų taršos.

Lietaus nuotekų valymas yra neprivalomas ir neprojektuojamas.

9.3. Planuojamas atliekų susidarymas.

Statant ir eksploatuojant Pastatą susidarys statybinės ir eksploatacinės (buitinės) atliekos.

Statybos darbų metu atliekas sudarys: iškastas gruntas, betono atliekos, termoizoliacinių medžiagų, metalo ir skardos atliekos, statybinės šiukšlės, tuščia tara ir pakuotės.

Statybinės atliekos tvarkomos vadovaujantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis, patvirtintomis 2006 12 29 LR AM įsakymu Nr. D1-637.

V5(2026)-01-PP.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	11	15	0

Visos statybinės atliekos, atsiradusios vykdant statybos darbus, turi būti išrūšiuotos jų susidarymo vietoje į:

- tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir k.t. nedegių medžiagų), kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų, takų dangų pagrindams, įrenginių ar priklausinių statybai;

- tinkamas perdirbti atliekas (antrinės žaliavos – betono, bituminės medžiagos), pristatomas į perdirbimo gamyklas;

- kenksmingomis medžiagomis užterštas (pavojingas) atliekos išvežamos atliekų tvarkytojams, turintiems spec. leidimus tvarkyti kenksmingomis medžiagomis užterštas (pavojingas) atliekas.

- netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (statybinės šiukšlės ir pakuotė), išvežamas į sąvartas.

Tinkamos naudoti statybinės konstrukcijos ir atliekos tvarkingai sukraunamos ir panaudojamos, atliekant statybos darbus teritorijoje arba išvežamos į jų sandėliavimo vietas.

Atliekų tvarkymą ir išvežimą organizuoja Rangovas. Statybinių atliekų išvežimą įforminantys dokumentai turi būti laikomi iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti.

Visos statybos metu susidaranti atliekos yra perduodamos pagal sutartį atliekas tvarkančiai įmonei. Atliekos tvarkomos pagal galiojančias „Atliekų tvarkymo taisykles“.

Atliekos, atliekų tvarkymas

Techno- loginis procesas	Atliekos							Atliekų saugojimas objekte		Numatom i atliekų tvarkymo būdai
	Pavadi- nimas	Kiekis, t/d t/m		Agrega- - tinis būvis	Kodas pa- gal atlie- kų sąrašą	Statistinės klasifika- cijos kodas	Pavoj - jingu- mas	Laikymo sąlygos	Didžiau- sias kiekis	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Statybos darbai	Mišrios statybinės atliekos	-	5,0	Kietas	17 09 04	12.13	Nepa v	Objekto statybos aikštelė	5 t	Išvežama utilizuoti pagal sutartį*
	Geležis ir plienas	-	0,5	Kietas	17 04 05	06.11	Nepa v	Objekto statybos aikštelė	0,3 t	Išvežama utilizuoti pagal sutartį*
	Betonas	-	1,0	Kietas	17 07 01	12.11	Nepa v	Objekto statybos aikštelė	0,5 t	Išvežama utilizuoti pagal sutartį*
	Popieriaus pakuotė	-	1,2	Kietas	15 01 01	07.41	Nepa v	Objekto statybos aikštelė	0,05t	Išvežama utilizuoti pagal sutartį*
	Plastiko pakuotė	-	0,02	Kietas	15 01 02	07.21	Nepa v.	Objekto statybos aikštelė	0,02t	Išvežama utilizuoti pagal sutartį*
Ekspluat acija	Buitinės atliekos	-	6,0	Kietas	20 03 01		Nepa v.	Buitinių atliekų sandėlia vimo vieta	0,2 t	Išvežama utilizuoti pagal sutartį*
	Popierius ir kartonas	-	0,5	Kietas	20 01 01		Nepa v.	Buitinių atliekų sandėlia vimo vieta	0,05 t	Rūšiuojua ma. Išvežama perdirbti
	Stiklas	-	0,2	Kietas	20 01 02		Nepa v.	Buitinių atliekų sandėlia vimo vieta	0,03 t	Rūšiuojua ma. Išvežama perdirbti

	Plastikas	-	0,8	Kietas	20 01 39		Nepa v.	Buitinių atliekų sandėlia vimo vieta	0,03 t	Rūšiuoja ma. Išvežama perdirbti
--	-----------	---	-----	--------	----------	--	------------	--	--------	--

9.4. Duomenys apie aprūpinimą vandeniu ir nuotekų tvarkymą

Vandens Pastatui tiekiamas. Nenumatomas.

Buitinių nuotekų tinklai. Neprojektuojami.

I tinklus išleidžiamų nuotekų kiekiai ir užterštumas.

Sistemos pavadinimas	TERŠALO PAVADINIMAS (mg/l)					Pastabos
	BDS ₇	SM	NP	Riebalai		
F1	150	250	-	-		

Vidaus gaisrinis vandentiekis- neprojektuojamas.

9.5. Planuojamo įrengti kurą deginančio įrenginio našumą megavatais (MW), kuro rūšį.

Nenumatomas.

9.6. Duomenys apie aplinkos oro taršą

Aplinkos oro tarša. Vienintelis taršos šaltinis bus tik projektuojamo Pastato generuojamas transportas.

Pagrindiniai su autotransportu siejami ir žmonių sveikatai turintys poveikį teršalai yra: anglies monoksidas CO, lakūs organiniai junginiai LOJ (tame tarpe ir benz(a)pirenas) azoto oksidai NO_x, kietos dalelės KD10, KD2,5.

9.7. Planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo reikšmingumo įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms nustatymas.

Vietovėje saugomų teritorijų (valstybinių rezervatų, nacionalinių ar regioninių parkų, gamtos draustinių, apsauginių zonų bei juostų, Natura 2000 teritorijų), vietinės reikšmės bei specialios paskirties teritorijų ir gretimų žmonių, reikalaujančių išlaikyti sanitarines apsaugos zonas, nėra. Vietovėje esančių gamtinių vertybių nenustatyta. Kadangi vietovėje saugomų Natura2000 teritorijų nėra, planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo reikšmingumo įsteigtoms ar potencialioms Natura2000 teritorijoms neatliekamas.

9.8. Planuojamos ūkinės veiklos poveikio sveikatai vertinimas.

Planuojama ūkinė veikla į Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatyme nenumatytų poveikio visuomenės sveikatai vertinimo atlikimo atvejų tvarkos aprašą nepatenka, planuojamai veiklai poveikio visuomenės sveikatai vertinimo procedūros neatliekamos.

9.9. Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimas.

Planuojama ūkinė veikla į Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 1 ar 2 priedų ūkinių veiklų sąrašą nepatenka, planuojamai veiklai poveikio aplinkai vertinimo procedūros neatliekamos.

10. STATINIO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ ATITIKTIES VISUOMENĖS SVEIKATOS SAUGOS TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMAMS APRAŠYMAS

Projektuojamas Pastatas atitinka Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 53 straipsnio nuostatas, visuomenės saugos teisės aktų reikalavimus, nurodytus įstatymuose ir kituose normatyviniuose dokumentuose. Statinys atitinka pagrindinius higienos, sveikatos ir aplinkos apsaugos reikalavimus, nurodytus STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“, taip pat kituose normatyviniuose dokumentuose.

Pastatas suprojektuotas taip, kad būtų užtikrintos tinkamos statinyje esančių žmonių higienos sąlygos, nekiltų grėsmė žmonių sveikatai dėl kenksmingų dujų išsiskyrimo, pavojingų kietųjų dalelių ar dujų atsiradimo ore, pavojingos spinduliuotės, vandens ar dirvožemio taršos, nuotekų, dūmų, kietųjų ar skystųjų atliekų netinkamo šalinimo, statinio konstrukcijų ar statinio vidaus drėgmės.

Pastato konstrukcijoms ir apdailai nenaudojamos žmogaus sveikatai kenksmingos medžiagos.

Pastatui reikalavimai šildymui nekeliami. Šildymas neprojektuojamas. Projektuojama šaldymas – vėsinimas.

V5(2026)-01-PP.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	13	15	0

Ant vidinių patalpų sienų ir lubų paviršių neturi kauptis drėgmė.

Pastatui nekeliami pagrindiniai energijos taupymo ir šilumos išsaugojimo reikalavimai, pateikti STR 2.01.02:2016. Pastatų energetinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas. Projektuojamas sandėliavimo paskirties Pastatas priskiriamas prie:

1.4. nedaug energijos sunaudojančių gamybos ir pramonės, sandėliavimo paskirties ir žemės ūkiui tvarkyti skirtų negyvenamųjų pastatų:

1.4.3. kuriuose šildymo sezono metu palaikoma ne aukštesnė kaip 10° C temperatūra.

1.7. nešildomų pastatų.

Pastato atitvaros, šildymo, vėdinimo sistemos turi užtikrinti kuo mažesnes energijos sąnaudas statinyje, atsižvelgiant į vietovės klimato sąlygas ir statinių naudojimo reikmes.

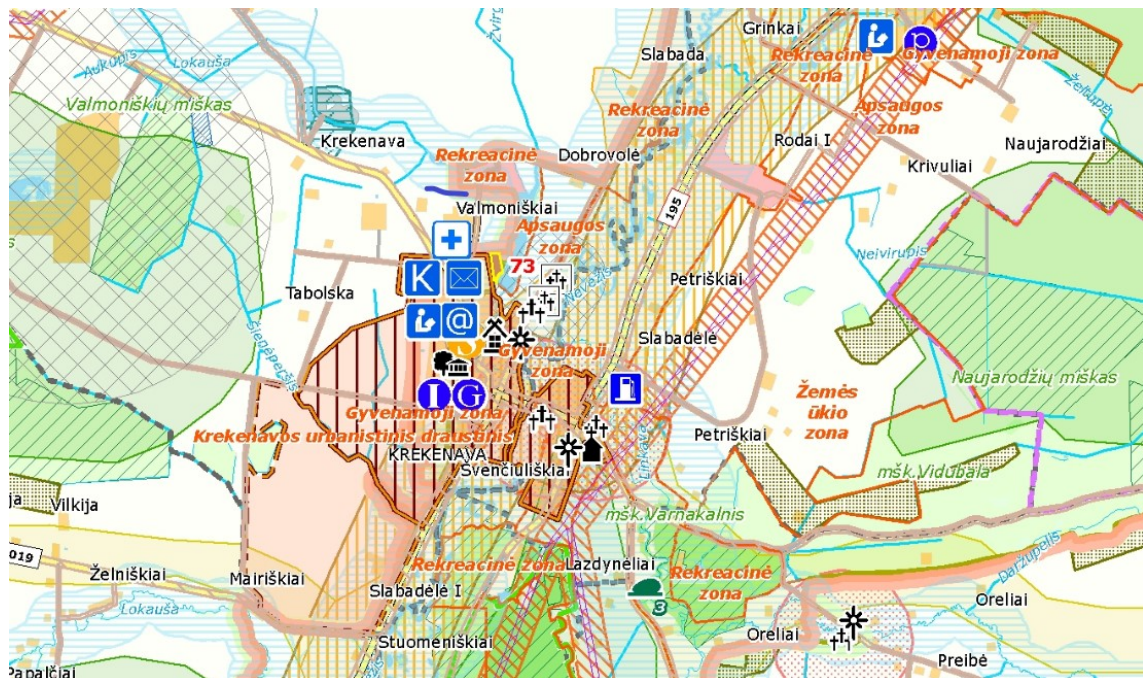
Pastatas suprojektuotas, vadovaujantis apsaugos nuo triukšmo reikalavimais, pateiktais STR 2.01.01(5):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo“, ir juos detalizuojančiu STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“. Triukšmo lygiai pastate ir teritorijoje neviršys garso lygių, nurodytų HN 33-1:2003 „Akustinis triukšmas. Leidžiami lygiai gyvenamojoje ir darbo aplinkoje. Matavimo metodikos bendrieji reikalavimai“.

Garso klasė nenormuojama.

Higienos normoje HN 33:2011 pateikiami didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose bei visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje: 6.00–18.00 (diena) – 55dBA, 18.00–22.00 (vakaras) – 50dBA, 22.00–6.00 (naktis) – 45dBA.

11. TRUMPAS ATITIKTIES TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS APRAŠYMAS

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis Panevėžio rajono savivaldybės bendroju planu Nr. T-154, 2008-07-03. Sklypas kuriame projektuojamas pastatas patenka į dirbamos žemės ir užstatytų teritorijų zoną.



V5(2026)-01-PP.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	14	15	0

SUTARTINIAI ŽENKLAI

Ribos

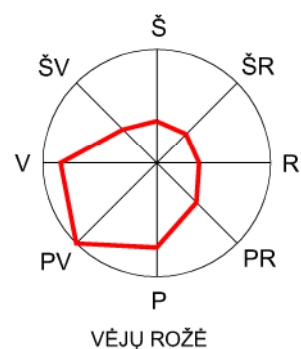
	Rajono savivaldybės riba
	Seniūnijos riba
	Kadastro vietovės riba
	Regioninio parko riba
	Projektuojama regioninio parko riba
	Projektuojama regioninio parko funkcinės zonos riba
	Valstybinio draustinio riba
	Natura2000 teritorijos riba
	Seniūnijos centras
	Užstatyta teritorija
	Miškas
	Dirbama žemė
	Sodas
	Eksplatuojamas karjeras
	Ežeras, tvenkinys
	Upė, kanalas
	Kultūros paveldo objekto teritorija

V5(2026)-01-PP.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	15	15	0

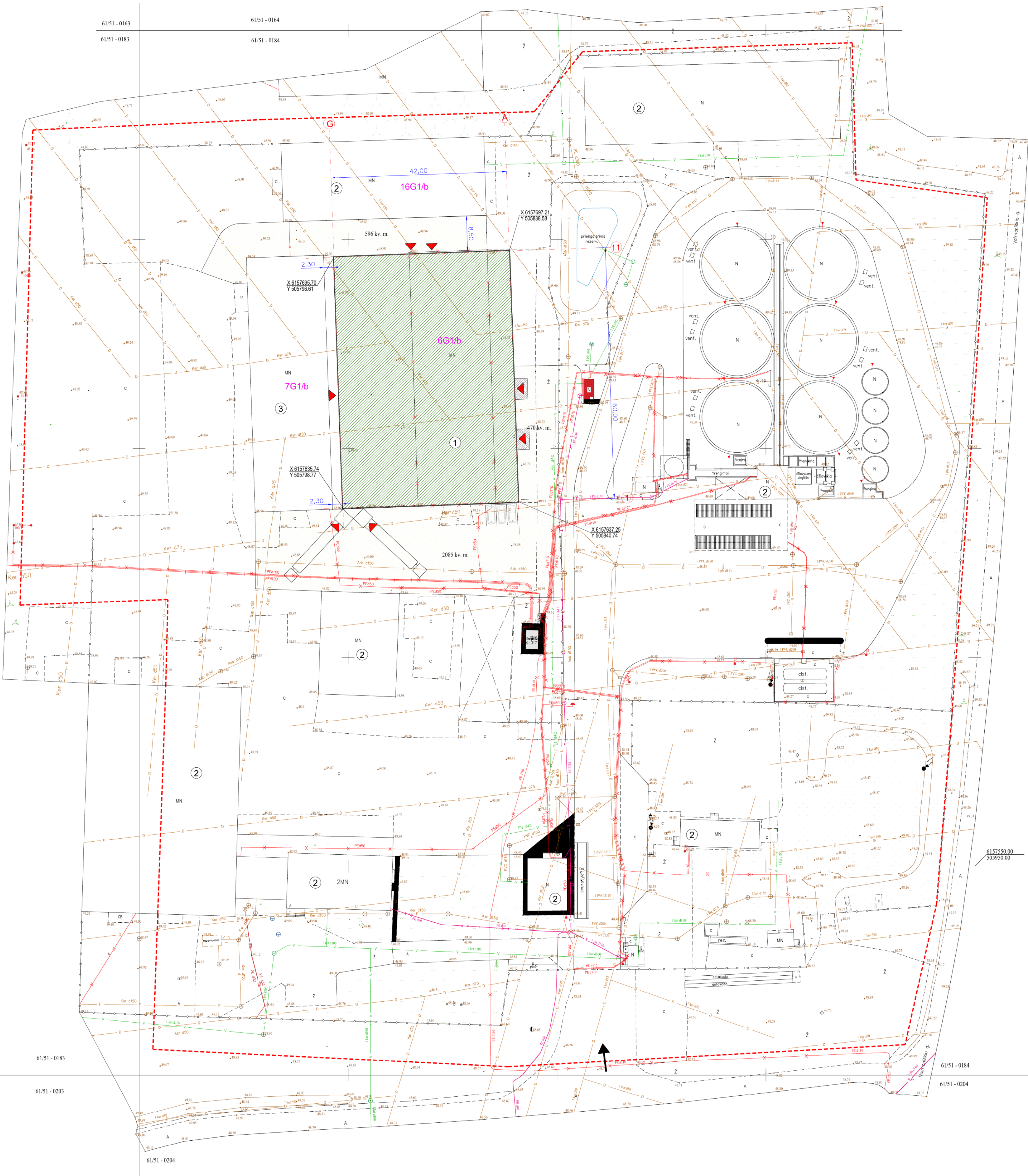


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Sklypo riba
- ← Esamas įvažiavimas / išvažiavimas
- Projektuojamas pastatas
- Garažų paskirties pastatas (un.Nr. 6698-4017-4076) paskirtis keičiama į sandėliavimo paskirties pastatą



ATEST. NR.		Ž.RADVILAVIČIAUS PROJEKTAVIMO BIURAS			OBJEKTAS SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES (PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES GRUPĖS) PASTATO- SANDĖLIO, PANEVĖŽIO R. SAV., KREKENAVOS SEN., VALMONIŠKIO K., VALMONIŠKIO G. 5, STATYBOS PROJEKTAS				
A818	PV	Ž. RADVILAVIČIUS		2026	BRĖŽINYS SITUACIJOS PLANAS			LAIDA	
A818	PDV	Ž. RADVILAVIČIUS		2026				0	
KALBOS TRUMP. LT		STATYTOJAS UAB „KREKENAVA“			ŽYMUO V5(2026) - 01 - PP - SP - 01			LAPAS 1	LAPŲ 1



EKSPLIKACIJA:
1. PROJEKTUOJAMAS PASTATAS - SANDELIS
2. ESAMI PASTATAI
3. GARAZŲ PASKIRTIES PASTATAS (UN.NR. 6698-4017-4076)
PASKIRTIS KEIČIAMA Į SANDELIAVIMO PASKIRTIES PASTATĄ

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

SKLYPO RIBA

ESAMOS ĮVAŽIAVIMO / IŠVAŽIAVIMAS

ĮEJIMAS

PROJEKTUOJAMAS PASTATAS - SANDELIS

PROJEKTUOJAMA SKALDOS DANGA 2685 m²

GRIUNAMAS PASTATAS UNIK. NR. 6698-4017-4062 (ATSKIRU PROJEKTU)

PROJEKTUOJAMOS 3 AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO VIETOS

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI:

Eil. Nr.	PAVADINIMAS	MATO VIENETAS	KIEKIS	
			IKI PASTATO STATYBOS	PO PASTATO STATYBOS
1.	I. SKLYPAS			
	1.1. SKLYPO PLOTAS	m ²	47209	47209
	1.2. SKLYPO UŽSTATYMO PLOTAS	m ²	5401	6829
	1.3. SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	%	11	14
	1.4. SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS	%	11	14
2.	II. PASTATAS			
	2.1. BENDRASIS PLOTAS	m ²	-	2441.33
	2.2. PASTATO TŪRIS	m ³	-	26768
	2.3. PASTATO AUKŠTIS	m	-	11.10
	2.4. AUKŠTŲ SKAIČIUS		-	1
3.	III. INŽINERINIS STATINYS			
	3.1. AIKŠTELĖ (II GR. NESUDĖTINGAS INŽINERINIS STATINYS)	m ²	-	2085.0

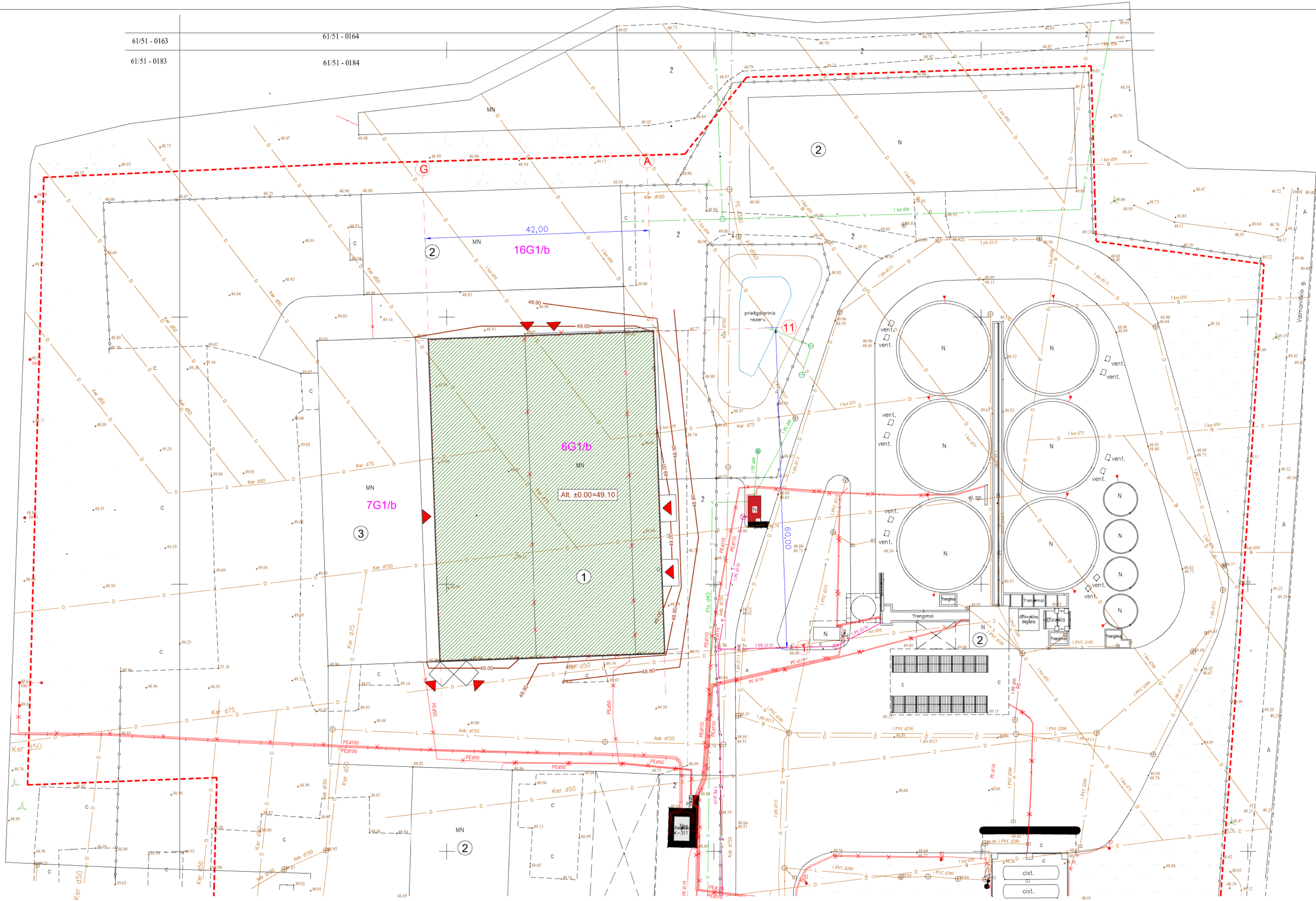
ATEST. NR.	Ž. RADVILAVIČIUS PROJEKTAVIMO BIURAS			OBJEKTO SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES (PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES GRUPĖS) PASTATO - SANDĖLIO, PANEVŽIO R. SAV., KREKENAVOS SEN., VALMONIŠKIO K., VALMONIŠKIO G. 5, STATYBOS PROJEKTAS		
	A818	PV	Ž. RADVILAVIČIUS	2026	BRĖŽINYS	LAIDA
A818	PDV	Ž. RADVILAVIČIUS	2026	SKLYPO PLANAS M 1:500		LAPŲ
	STATYTOJAS			ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
LT	UAB „KREKENAVA“			V5(2026) - 01 - PP - SP - 02	1	1

BRĖŽINIO KEITIMAS IR PANAUDOJIMAS BE PROJEKTAVIMO ĮMONĖS SUTIKIMO DRAUDŽIAMAS

6157700.00
505700.00

+

+



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

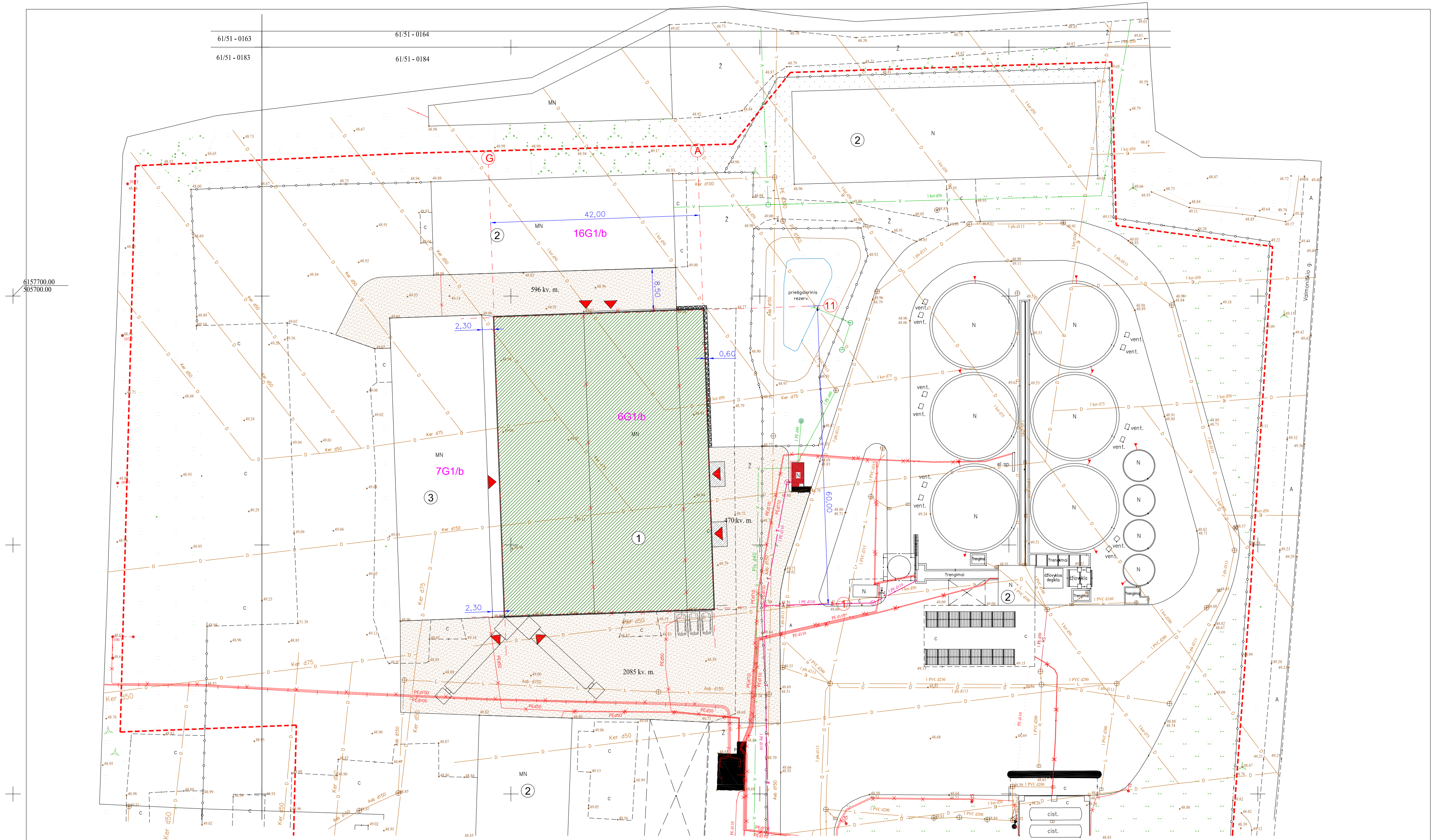
- SKLYPO RIBA
- ĮĖJIMAS
- PROJEKTUOJAMAS PASTATAS - SANDĖLIS

EKSPLIKACIJA:

- PROJEKTUOJAMAS PASTATAS - SANDĖLIS
- ESAMI PASTATAI
- GARAŽŲ PASKIRTIES PASTATAS (UN.NR. 6698-4017-4076)
PASKIRTIS KEIČIAMA Į SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATĄ

ATEST. NR.	Ž.RADVILAVIČIAUS PROJEKTAVIMO BIURAS				OBJEKTAS SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES (PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES GRUPĖS) PASTATO- SANDĖLIO, PANEVĖŽIO R. SAV., KREKENAVOS SEN., VALMONIŠKIO K., VALMONIŠKIO G. 5, STATYBOS PROJEKTAS				
A818	PV	Ž. RADVILAVIČIUS		2026	BRĖŽINYS SKLYPO AUKŠČIŲ PLANAS M 1:500			LAIDA	
A818	PDV	Ž. RADVILAVIČIUS		2026				0	
LT	STATYTOJAS UAB „KREKENAVA“				ŽYMUO V5(2026) - 01 - PP - SP - 03			LAPAS	LAPŲ
								1	1

BRĖŽINIO KEITIMAS IR PANAUDOJIMAS BE PROJEKTAVIMO ĮMONĖS SUTIKIMO DRAUDŽIAMAS



- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:
- SKLYPO RIBA
 - ĮĖJIMAS
 - PROJEKTUOJAMAS PASTATAS - SANDĖLIS
 - BETONINIS PANDUSAS 2X13 m2
 - PROJEKTUOJAMA SKALDOS DANGA 2685 m2
 - PROJEKTUOJAMA AKMENUKŲ NUOGRINDA 21m2
 - GRIAUNAMAS PASTATAS UNIK. NR. 6698-4017-4062 (ATSKIRU PROJEKTU)
 - PROJEKTUOJAMOS 3 AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO VIETOS

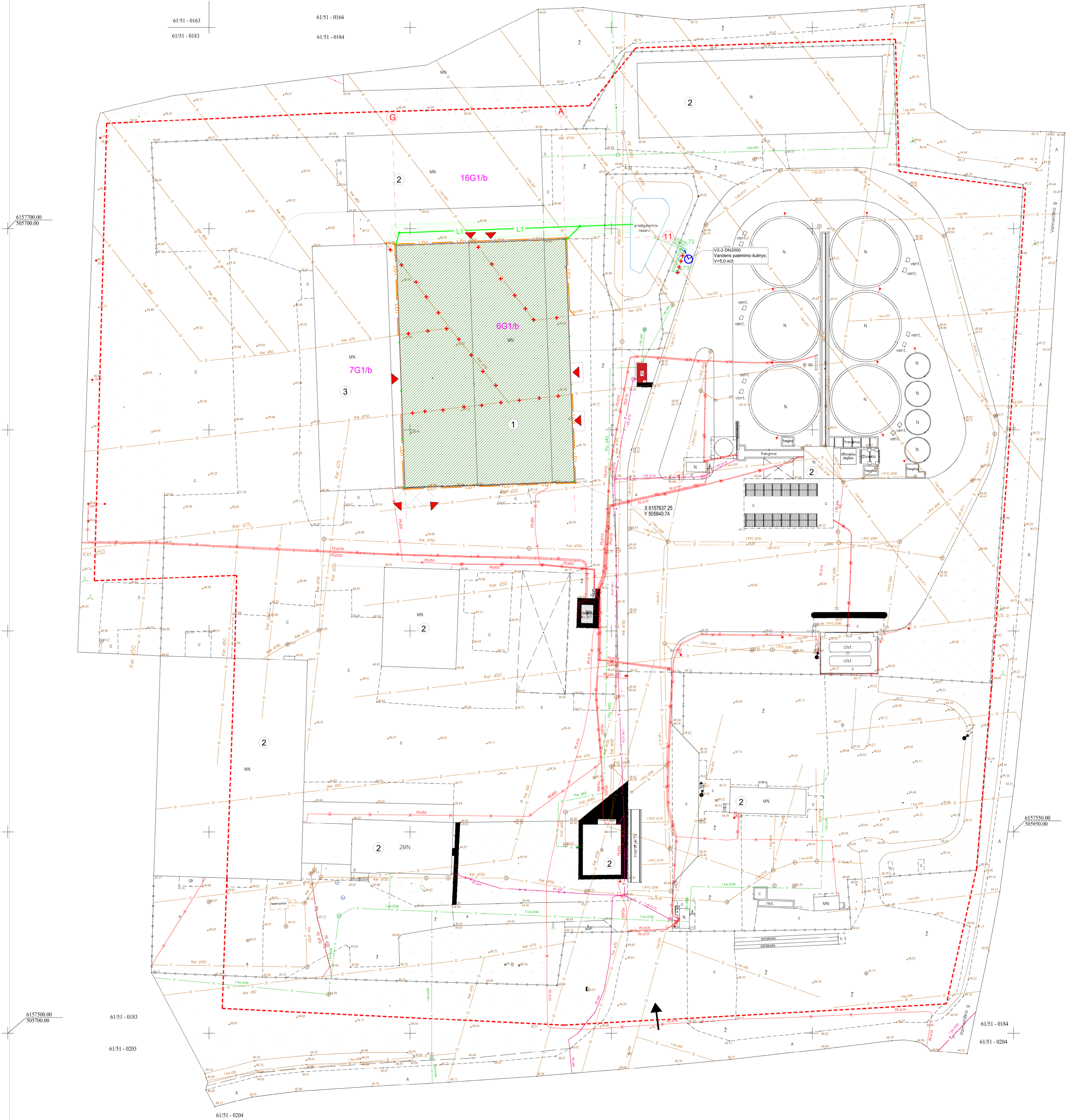
EKSPLIKACIJA:

1. PROJEKTUOJAMAS PASTATAS - SANDĖLIS

2. ESAMI PASTATAI

3. GARAŽŲ PASKIRTIES PASTATAS (UN.NR. 6698-4017-4076)
PASKIRTIS KEIČIAMA Į SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATĄ

ATEST. NR.	Ž.RADVILAVIČIAUS PROJEKTAVIMO BIURAS				OBJEKTAS SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES (PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES GRUPĖS) PASTATO - SANDĖLIO, PANEVĖŽIO R. SAV., KREKENAVOS SEN., VALMONIŠKIO K., VALMONIŠKIO G. 5, STATYBOS PROJEKTAS		
	A818	PV	Ž. RADVILAVIČIUS	2026	BRĖŽINYS		
	A818	PDV	Ž. RADVILAVIČIUS	2026	SKLYPO DANGŲ PLANAS M 1:500		
LT	STATYTOJAS UAB „KREKENAVA“				ŽYMUO V5(2026) - 01 - PP - SP - 04		LAPAS LAPŲ
							1 1



EKSPLIKACIJA:
1. PROJEKTUOJAMAS PASTATAS - SANDELIS
2. ESAMI PASTATAI
3. GARAZŲ PASKIRTIES PASTATAS (UN.NR. 6698-4017-4076)
PASKIRTIS KEIČIAMA Į SANDELIAVIMO PASKIRTIES PASTATĄ

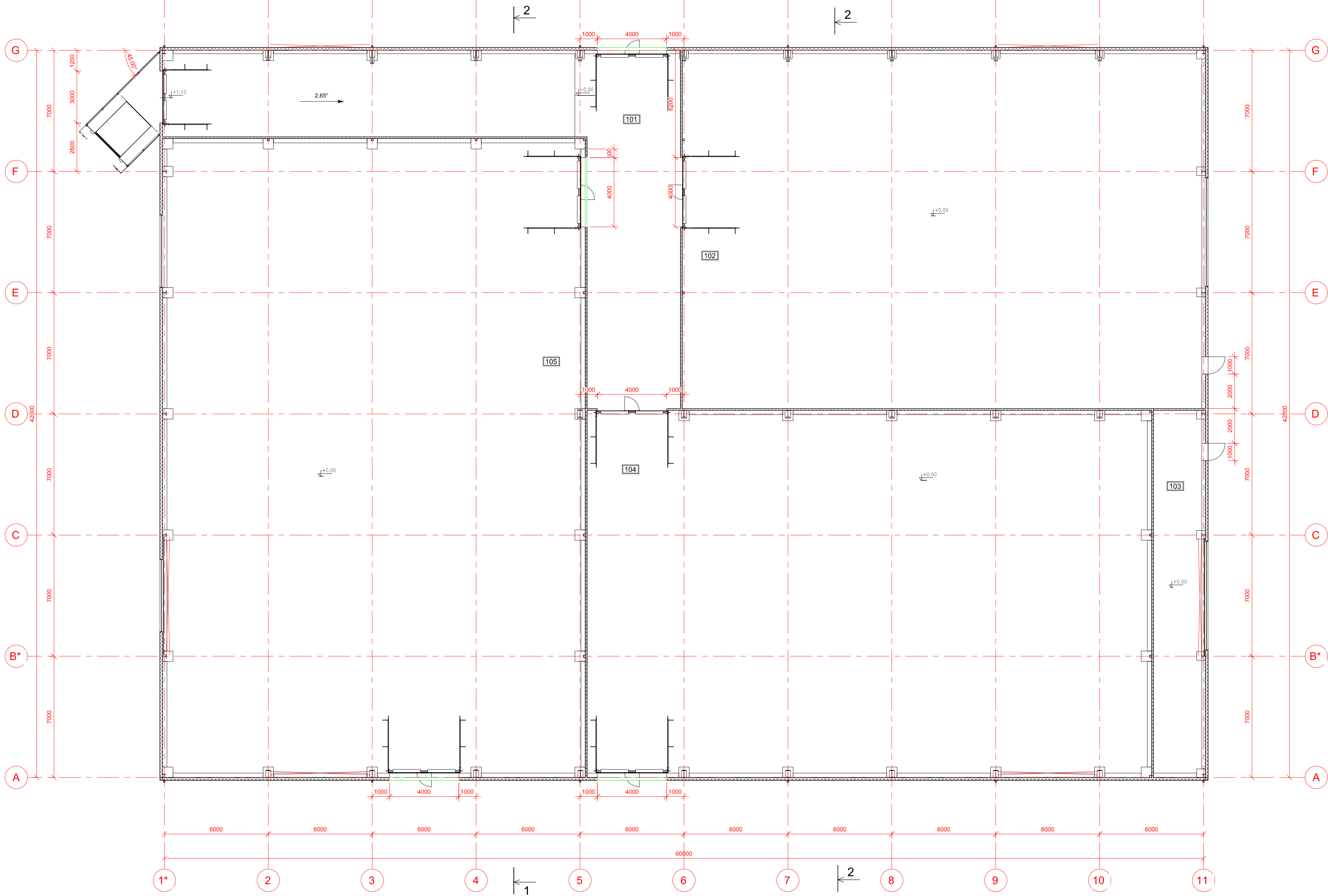
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:
- SKLYPO RIBA
→ ESAMAS ĮVAŽIAVIMAS / IŠVAŽIAVIMAS
▶ ĮEJIMAS
▨ PROJEKTUOJAMAS PASTATAS - SANDELIS
▤ GRIAUNAMAS PASTATAS UN.NR. 6698-4017-4062 (ATSKIRU PROJEKTU)

INŽINERINIŲ TINKLŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
LD1	Projektuojami drenazo nuotekų LD1 tinklai
L1	Projektuojami švarių lietaus nuotekų L1 tinklai
V2	Projektuojami priešgaisrinio vandentekio V2 tinklai
✕ ✕ ✕	Naikinami tinklai
✕ ✕ ✕	Projektuojamų lietaus nuotekų tinklų L1 apsaugos zona
✕ ✕ ✕	Projektuojamo priešgaisrinio vandentekio tinklo V2 apsaugos zona

Pastabos:
1. Visi inžineriniai tinklai klojami žemės sklype unik. nr. 6629-0002-0232.
2. Inž. tinklų susikirtimo vietoje žemės kasimo darbus atlikti rankiniu būdu.

ATEST. NR.	Ž. RADVILAVIČIAUS PROJEKTAIVIMO BIURAS			OBJEKTO SANDELIAVIMO PASKIRTIES (PRAMONĖS IR SANDELIAVIMO PASKIRTIES GRUPĖS) PASTATO - SANDELIO, PANEVŽIO R. SAV., KREKENAVOS SEN., VALMONIŠKIO K., VALMONIŠKIO G. 5, STATYBOS PROJEKTAS			BŖEŽINYS INŽINERINIŲ TINKLŲ SUVESTINIS PLANAS M 1:500	LAIDA
	PV	Ž. RADVILAVIČIUS	2026	PDV	Ž. RADVILAVIČIUS	2026		
STATYTOJAS	UAB „KREKENAVA“			ŽYMUO	V5(2026) - 01 - PP - SP - ITS	LAPAS	LAPŲ	
						1	1	

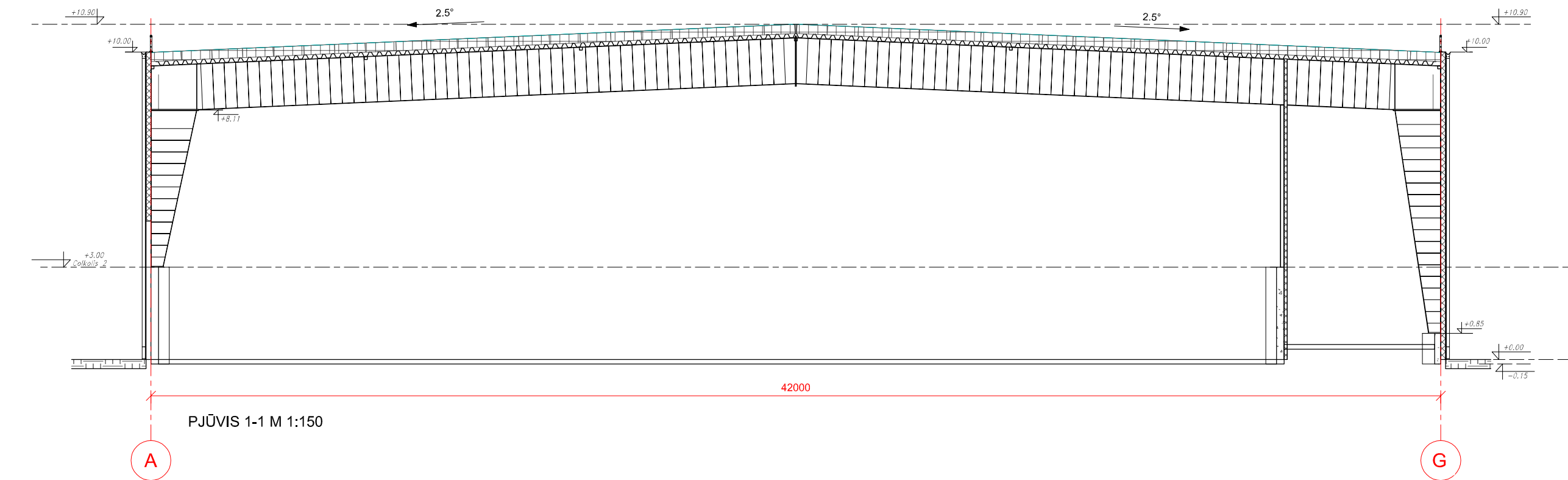
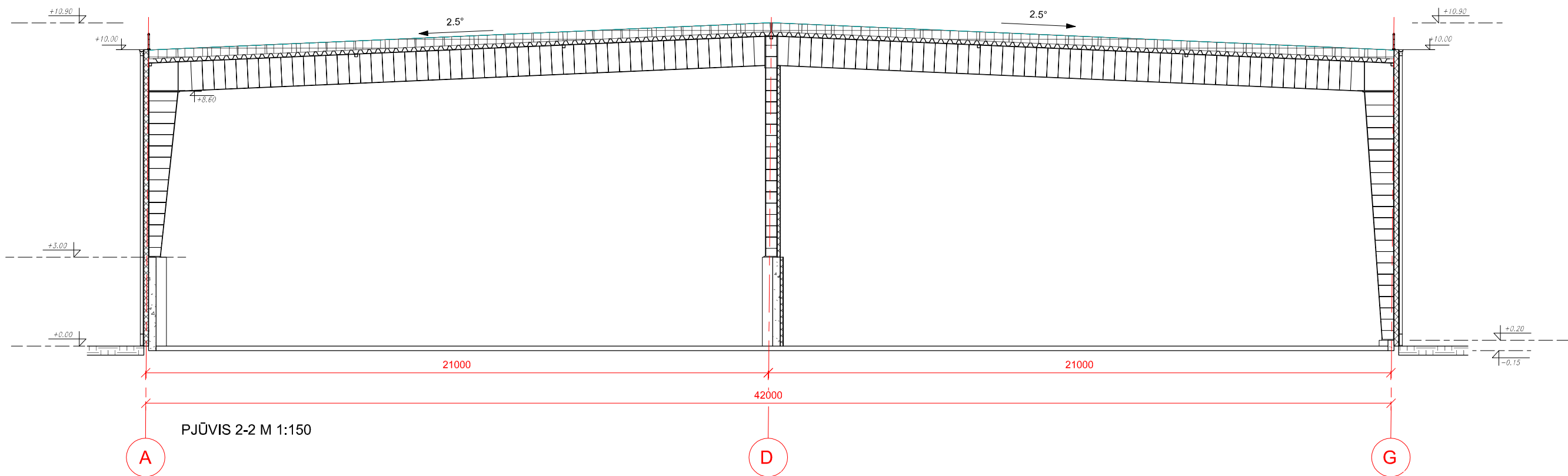
BŖEŽINIO KEITIMAS IR PANAUDOJIMAS BE PROJEKTAIVIMO ĮMONĖS SUTIKIMO DRAUDŽIAMAS

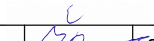


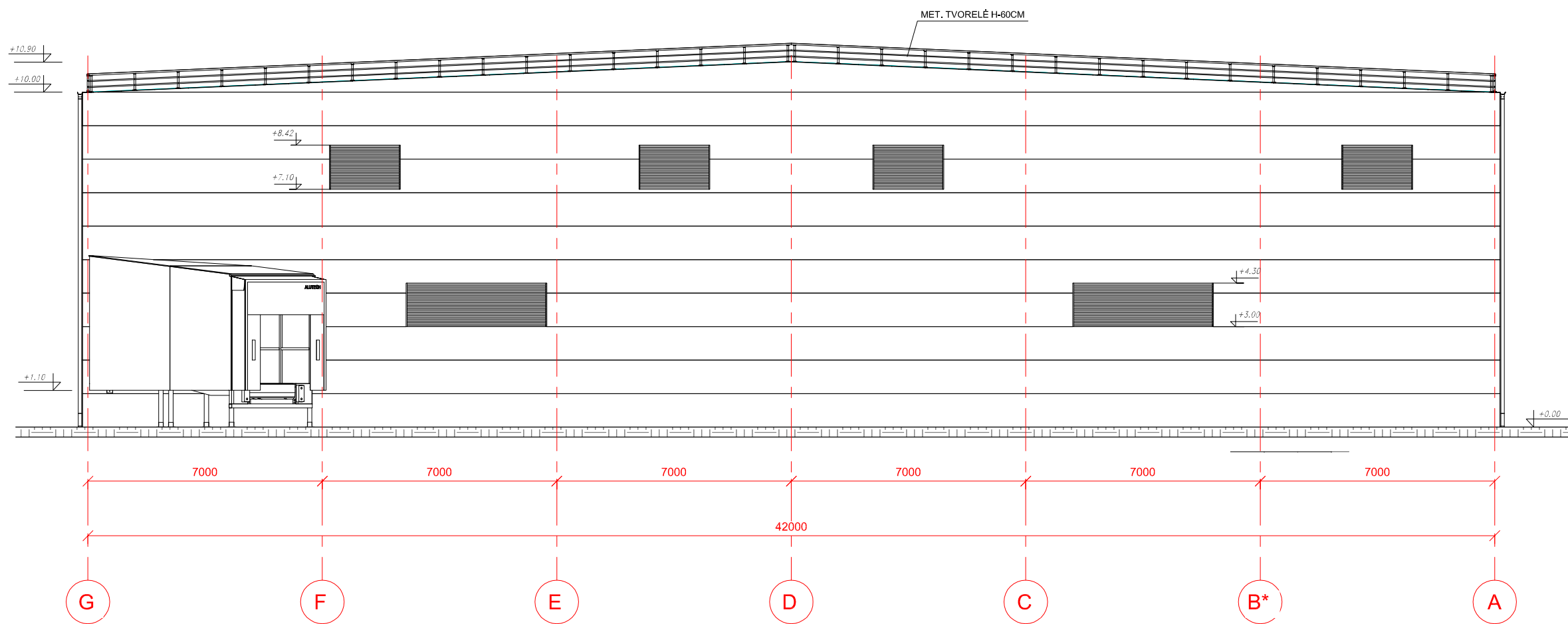
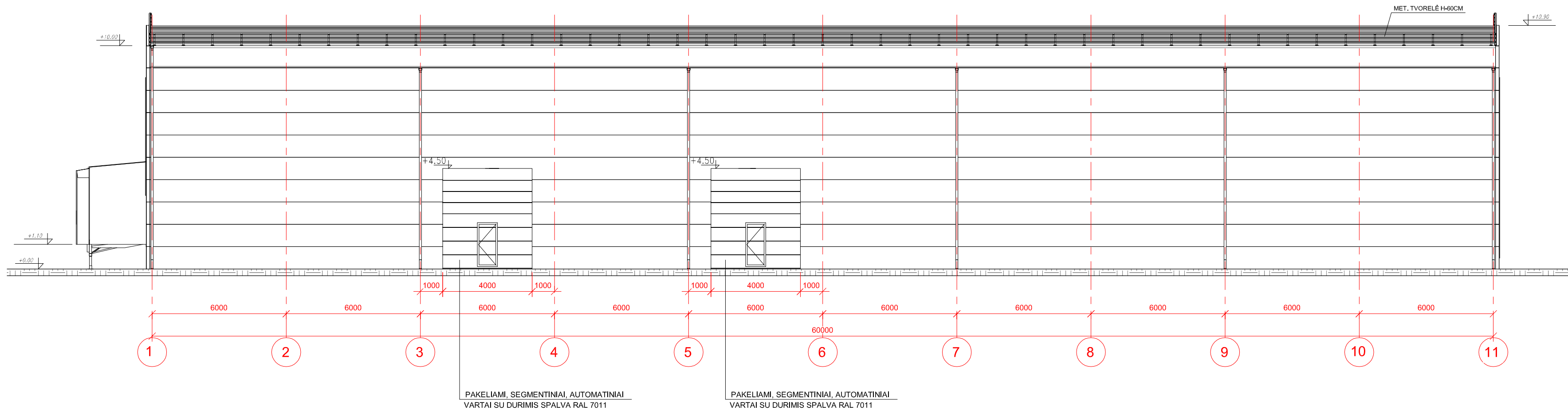
PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Patalpos Nr.	Patalpos pavadinimas	Patalpos plotas, m²	Kategorija
101	Koridorius	228.35	
102	Sandėliavimo patalpa	614.98	Eg
103	Techninė patalpa	58.63	
104	Sandėliavimo patalpa	669.50	Eg
105	Sandėliavimo patalpa	869.87	Eg
Viso:		2441.33	

ATEST. NR.	Ž. RADVILAVIČIAUS PROJEKTAVIMO BIURAS				OBJEKTAS SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES (PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES GRUPĖS) PASTATO- SANDĖLIO, PANEVŽIO R. SAV., KREKENAVOS SEN., VALMONIŠKIO K., VALMONIŠKIO G. 5, STATYBOS PROJEKTAS			
	A818	PV	Ž. RADVILAVIČIUS	2026	BRĖŽINYS			
A818	PDV	Ž. RADVILAVIČIUS	2026	PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:150				LAIDA 0
LT	STATYTOJAS UAB „KREKENAVA“				ŽYMUO V5(2026) - 01 - PP - SA - 01		LAPAS 1	LAPŲ 1

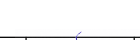


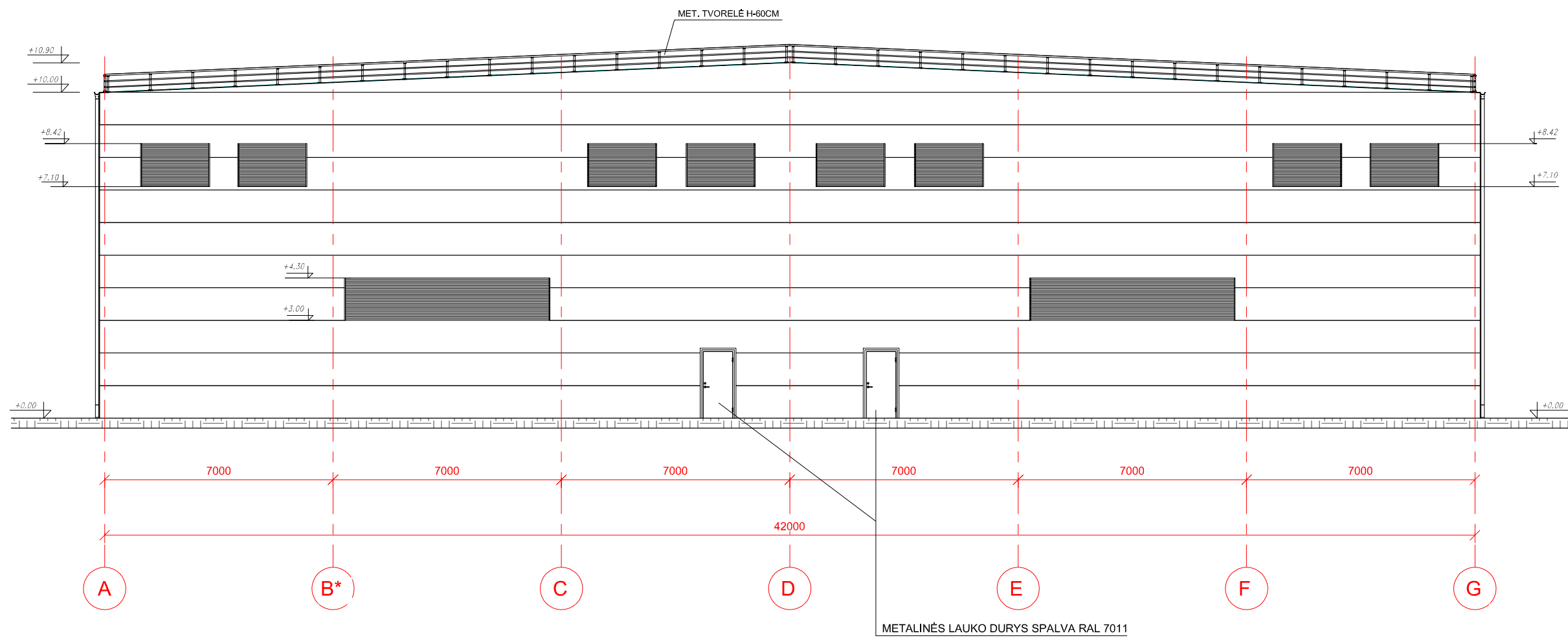
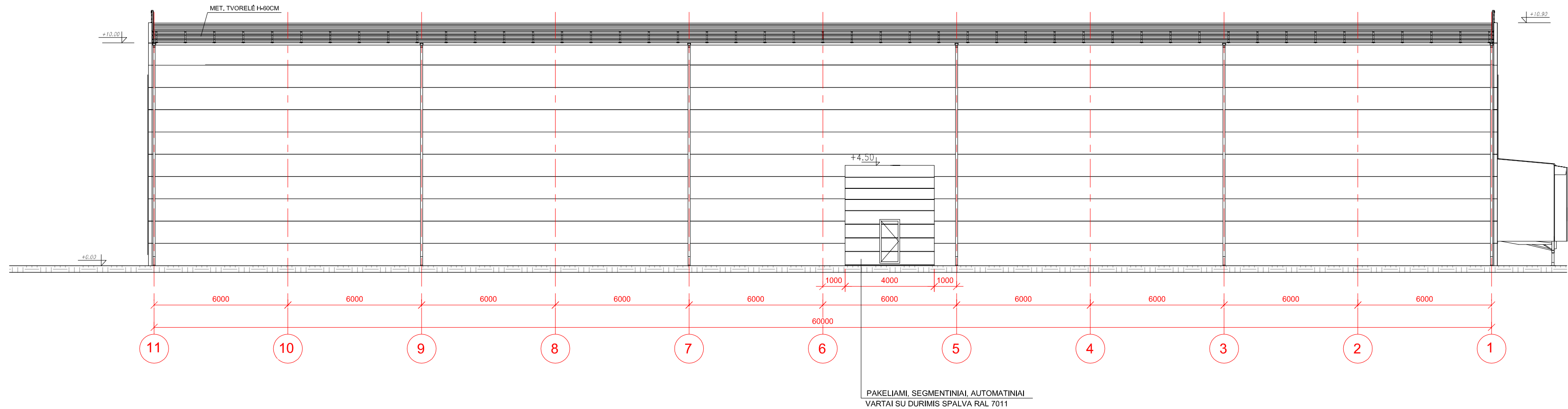
ATEST. NR.		Ž.RADVILAVIČIAUS PROJEKTAVIMO BIURAS 			OBJEKTAS SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES (PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES GRUPĖS) PASTATO- SANDĖLIO, PANEVĖŽIO R. SAV., KREKENAVOS SEN., VALMONIŠKIO K., VALMONIŠKIO G. 5, STATYBOS PROJEKTAS			
A818	PV	Ž. RADVILAVIČIUS		2026	BRĖŽINYS PJŪVIAI 1-1 IR 2-2 M 1:150		LAIDA	
A818	PDV	Ž. RADVILAVIČIUS		2026			0	
LT	STATYTOJAS UAB „KREKENAVA“				ŽYMUO V5(2026) - 01 - PP - SA - 02		LAPAS	LAPŲ
							1	1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:	
	PRILYDOMA STOGO DANGA
	DAUGIASLUOKSNĖS FASADINĖS PLOKŠTĖS SPALVA RAL 7035

PASTABA: LIETLOVIŲ, LIETVAMZDŽIŲ, VENT. GROTELIŲ IR APSAUGINĖS TVORELĖS SPALVA RAL 7011

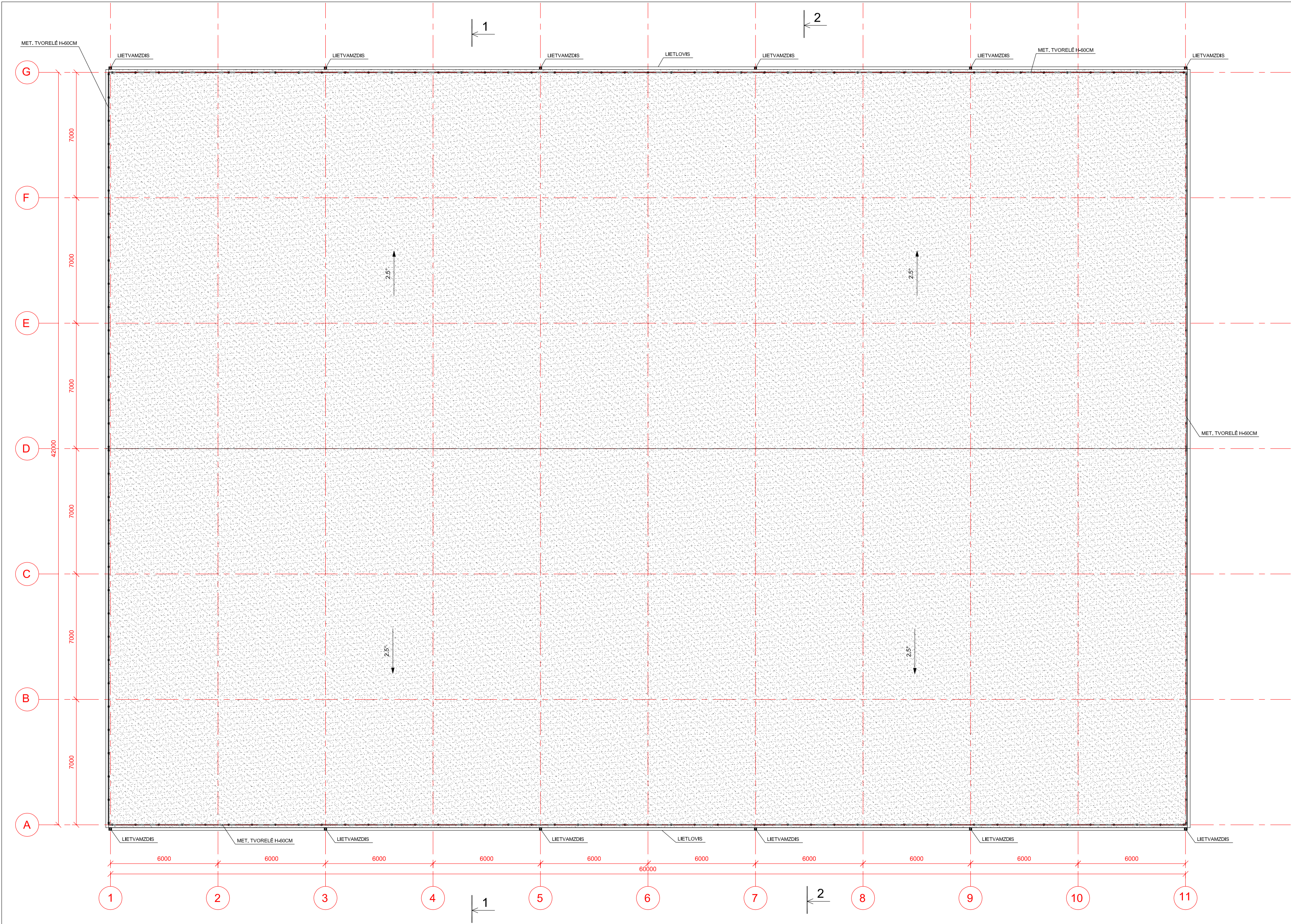
ATEST. NR.		Ž.RADVILAVIČIAUS PROJEKTAVIMO BIURAS 				OBJEKTAS SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES (PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES GRUPĖS) PASTATO- SANDĖLIO, PANEVŽIO R. SAV., KREKENAVOS SEN., VALMONIŠKIO K., VALMONIŠKIO G. 5, STATYBOS PROJEKTAS				
A818		PV	Ž. RADVILAVIČIUS		2026	BRĖŽINYS			LAIDA	
A818		PDV	Ž. RADVILAVIČIUS		2026	FASADAI 1-11 IR G-A M 1:150			0	
LT		STATYTOJAS				ŽYMUO			LAPAS	LAPŲ
		UAB „KREKENAVA“							1	1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:	
	PRILYDOMA STOGO DANGA
	DAUGIASLUOKSNĖS FASADINĖS PLOKŠTĖS SPALVA RAL 7035

PASTABA: LIETLOVIŲ, LIETVAMZDŽIŲ, VENT. GROTELIŲ IR APSAUGINĖS TVORELĖS SPALVA RAL 7011

ATEST. NR.		Ž. RADVILAVIČIAUS PROJEKTAVIMO BIURAS				OBJEKTAS SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES (PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES GRUPĖS) PASTATO- SANDĖLIO, PANEVŽIO R. SAV., KREKENAVOS SEN., VALMONIŠKIO K., VALMONIŠKIO G. 5, STATYBOS PROJEKTAS			
A818	PV	Ž. RADVILAVIČIUS		2026	BRĖŽINYS FASADAI 11-1 IR A-G M 1:150			LAIDA	
A818	PDV	Ž. RADVILAVIČIUS		2026				0	
LT	STATYTOJAS UAB „KREKENAVA“				ŽYMUO V5(2026) - 01 - PP - SA - 04			LAPAS	LAPŲ
								1	1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:	
	PRILYDOMA STOGO DANGA

ATEST. NR.	Ž. RADVILAVIČIAUS PROJEKTAVIMO BIURAS				OBJEKTAS SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES (PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES GRUPĖS) PASTATO- SANDĖLIO, PANEVŽIO R. SAV., KREKENAVOS SEN., VALMONIŠKIO K., VALMONIŠKIO G. 5, STATYBOS PROJEKTAS		
	A818	PV	Ž. RADVILAVIČIUS	2026	BRĖŽINYS		
	A818	PDV	Ž. RADVILAVIČIUS	2026	STOGO PLANAS M 1:150		LAIKA
							0
LT	STATYTOJAS UAB „KREKENAVA“				ŽYMUO V5(2026) - 01 - PP - SA - 05		LAPAS
							LAPŲ
						1	1

