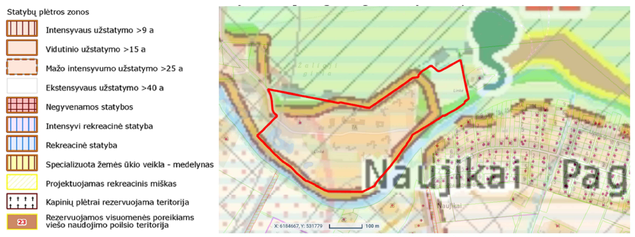
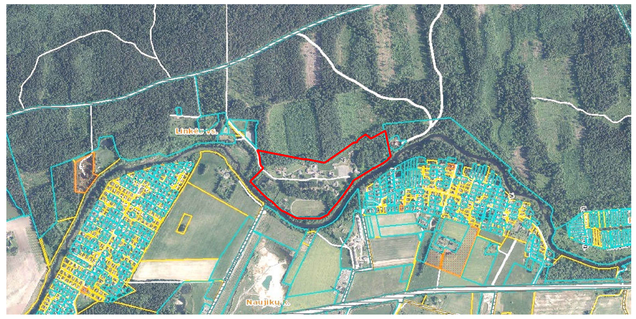
ĮŠTRAUKA IŠ PANEVĖŽIO RAJONO BENDROJO PLANO



SITUACIJOS SCHEMA



TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAS

n/m		
T		n - SKLYPO NUMERIS n - SKLYPO PLOTAS, m^2; T - TERITORIJOS NAUDOJIMOSI TIPAS;
1	2	1 - ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDAS (BŪDAI); 2 - LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS (METRAIS);
3	4	3 - LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS;
5	6	4 - LEISTINAS SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS;
a	b	5 - UŽSTATYMO TIPAS; 6 - PRIKLAUSOMUJŲ ŽELDYNŲ IR ŽELDINIŲJŲ TERITORIJŲ DALYS, %; a, b - PAPILDOMI TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAI

T - VIENBUČIŲ IR DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ TERITORIJA (GV); MIŠKAI IR MIŠKINGA TERITORIJA (MI); INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS KORIDORIUS (TK);
1 - KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ (KT): VIENBUČIŲ IR DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ TERITORIJOS (G1); SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIŲ TERITORIJOS (I2). MIŠKŲ ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖ (M): APSAUGINIŲ MIŠKŲ SKLYPAI (M3).
2 – LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS METRAIS, SKAIČIUOJAMAS STATINIO STATYBOS ZONOJE, METRAIS NUO ŽEMĖS SKLYPO PAVIRŠIAUS VIDUTINĖS ALTITUDĖS IKI PASTATO STOGO AR STATINIO KONSTRUKCIJOS AUKŠČIAUSIO TAŠKO;
3 - LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS;
4 - LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS;
5 - SODYBINIS UŽSTATYMAS (su);
6 - PRIKLAUSOMUJŲ ŽELDYNŲ IR ŽELDINIŲJŲ TERITORIJŲ DALYS, %;
a, b - NENUSTATOMA.

PASTABOS:
1. Statinių vieta sprendžiama techninio projekto rengimo metu;
2. Inžinerinių tinklų sikelimas sprendžiamas techninio projekto rengimo metu;
3. Žemės sklypų ribos, specialiosios žemės naudojimo sąlygos, servitutai tikslinami kadastrinių matavimų metu;
4. Statybos linija nenustatoma, nes planuojamas sodybinis užstatymas, kuriam bėdingas laisvas pastatų išdėstymas pagal sklypo ir gamtinės sąlygas;
5. Aiškinamasis raštas yra neatsiejama detaliojo plano dalis.

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

1/12148 m²	SKLYPO (JO DALIES) NR. / PLOTAS
G1	KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ, VIENBUČIŲ IR DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ TERITORIJOS
I2	KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ, SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIŲ TERITORIJOS
M3	MIŠKŲ ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖ, APSAUGINIŲ MIŠKŲ SKLYPAI
	PLANUOJAMOS TERITORIJOS RIBA
	ESAMO SKLYPO RIBA
	PLANUOJAMO SKLYPO RIBA
	SKIRTINGŲ REGLAMENTŲ RIBA
	STATYBOS RIBA
	STATYBOS ZONA
	SERVITUTO ZONA
	SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ KOMUNIKACIŲ KORIDORIUS
	ĮVAŽIAVIMAS-ĮŠVAŽIVIMAS, EISMO KRYPTIS
	KELIAI/GATVĖS IR PRIVAŽIAVIMAI GATVIŲ RAUDONOSIOS LINIJOS/KELIO JUOSTOS RIBA
	NAIKINAMA ELEKTROS LINIJA
	NAIKINAMAS BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAS
	NAIKINAMA
	ELEKTROS TINKLŲ APSAUGOS ZONOS RIBA
	MELIORACIOS GRIOVIO APSAUGOS ZONOS RIBA - 5 M
	PAVIRŠINIŲ VANDENS TELKINIŲ APSAUGOS ZONOS IR PAKRANTĖS APSAUGOS JUOSTOS RIBA
	50 METRŲ ATSTUMAS IKI PAVIRŠINIŲ VANDENS TELKINIŲ PAKRANTĖS APSAUGOS JUOSTOS ĮSORINĖS RIBOS, KUR STATYBA DRAUDŽIAMA
	MAŽOS TIKIMYBĖS (0,1 %) POTVYNIŲ GRĖSMĖS TERITORIJOS RIBA*
	VIDUTINĖS TIKIMYBĖS (1 %) POTVYNIŲ GRĖSMĖS TERITORIJOS RIBA*
	DIDELĖS TIKIMYBĖS (10 %) POTVYNIŲ GRĖSMĖS TERITORIJOS*
	BUVEINIŲ APSAUGAI SVARBIOS TERITORIJOS (BAST)
	MIŠKAS
	VANDUO
	ESAMI REKONSTRUOJAMI GRIAUNAMI STATINIAI
	PLANUOJAMOS TERITORIJOS GRETIMYBĖS ir KITI SKLYPAI
⊠ I	ŽEMĖS SKLYPŲ RIBŲ POŠŽIŪKO KAMPAI (TAŠKAI) IR JŲ NUMERACIJA
Ⓐ	NUMATOMA ATLIEKŲ SURINKIMO AIKŠTELĖS VIETA

Galioja skliptams Nr.: 01
MI | M3 | - | - | - | - | a | b

Galioja skliptams Nr.: 02-06;11-14
GV | G1 | 8.5 | 25% | 0.2 | su | 50% | a | b

Galioja skliptams Nr.: 07-10;19-22;26
GV | G1 | 8.5 | 20% | 0.2 | su | 50% | a | b

Galioja skliptams Nr.: 08-21;27
GV | G1 | 8.5 | 18% | 0.2 | su | 50% | a | b

Galioja skliptams Nr.: 09
GV | G1/I2 | 8.5 | 25% | 0.2 | su | 50% | a | b

Galioja skliptams Nr.: 10;18;25
GV | G1 | 8.5 | 24% | 0.2 | su | 50% | a | b

Galioja skliptams Nr.: 15;17;24
GV | G1 | 8.5 | 23% | 0.2 | su | 50% | a | b

Galioja skliptams Nr.: 20;23;30
GV | G1 | 8.5 | 22% | 0.2 | su | 50% | a | b

Galioja skliptams Nr.: 28
GV | G1 | 8.5 | 17% | 0.2 | su | 50% | a | b

Galioja skliptams Nr.: 29
GV | G1 | 8.5 | 16% | 0.2 | su | 50% | a | b

Galioja skliptams Nr.: 31
GV | G1 | 8.5 | 15% | 0.2 | su | 50% | a | b

Galioja skliptams Nr.: 32
GV | G1 | 8.5 | 9% | 0.2 | su | 50% | a | b

Galioja skliptams Nr.: 33
TK | I2 | - | - | - | - | a | b

SKLYPO (JO DALIES) Nr.	SKLYPO (JO DALIES), KAMPŲ PAŽYMĖJIMAS PLANE	SKLYPO (JO DALIES) KAMPŲ KOORDINATES X	Y
1	2	3	4
01	1	6185094,92	531122,49
	2	6185044,50	531091,47
	3	6185026,25	531053,50
	4	6185024,83	531051,16
	5	6185024,50	531050,63
	6	6185024,37	531049,89
	7	6185023,63	531045,75
	8	6185024,38	531041,13
	9	6185025,96	531023,51
	10	6185026,16	531021,31
	11	6185026,38	531018,88
	12	6185027,88	531007,38
	13	6185029,67	530992,27
	14	6185030,38	530986,20
	15	6185031,00	530981,00
	16	6185031,13	530957,75
	17	6185030,63	530951,51
	18	6185021,70	530938,82
	19	6185020,29	530936,79
	20	6185029,98	530926,83
	21	6185038,68	530923,06
	22	6185066,74	530928,44
	23	6185082,79	530917,10
	24	6185101,18	530909,07
	25	6185100,81	530918,95
02	13	6185029,67	530992,27
	26	6185001,44	531000,53
	27	6184985,58	530980,13
	28	6184988,46	530975,41
	29	6184995,94	530965,37
	30	6184999,91	530961,01
	31	6185004,65	530959,54
	32	6185008,62	530953,10
	33	6185019,27	530940,94
	18	6185021,70	530938,82
	17	6185030,63	530951,51
	16	6185031,13	530957,75
	15	6185031,00	530981,00
	14	6185030,38	530986,20
03	13	6185029,67	530992,27
	17	6185030,63	530951,51
	18	6185026,38	531018,88
	19	6185026,16	531021,31
	34	6184984,68	531018,80
	35	6184977,93	531018,80
	36	6184978,62	530995,30
	37	6184979,31	530991,90
	38	6184981,28	530986,32
	39	6184978,42	530984,79
	40	6184976,83	530981,45
	41	6184977,24	530135,16
	42	6184985,58	530980,13
04	4	6185024,83	531051,16
	39	6184976,45	531051,42
	43	6184977,24	530135,16
	44	6184977,93	531018,80
	45	6184978,62	530995,30
	46	6185025,96	531023,51
	9	6185025,96	531023,51
	8	6185024,38	531041,13
	7	6185023,63	531045,75
	6	6185024,37	531049,89
	5	6185024,50	531050,63

SKLYPO (JO DALIES) Nr.	SKLYPO (JO DALIES), KAMPŲ PAŽYMĖJIMAS PLANE	SKLYPO (JO DALIES) KAMPŲ KOORDINATES X	Y
1	2	3	4
05	41	6185031,84	531093,98
	42	6185009,74	531086,81
	43	6184991,75	531055,34
	44	6184976,28	531055,42
	39	6184976,45	531051,42
	4	6185024,83	531051,16
	3	6185026,25	531053,50
	5	6185044,50	531091,47
	45	6185017,69	531103,27
	46	6185016,22	531099,73
06	47	6185036,51	531162,18
	48	6185026,76	531125,11
	45	6185017,69	531103,27
	2	6185044,50	531091,47
	1	6185094,92	531122,49
	49	6185061,36	531128,55
	50	6185054,24	531163,85
07	49	6184985,57	531123,37
	50	6184996,25	531121,58
	51	6184993,44	531119,29
	52	6184972,75	531118,24
	53	6184975,79	531067,36
	44	6184976,28	531055,42
	43	6184991,75	531055,34
	42	6185009,74	531086,81
	41	6185031,84	531093,98
08	46	6185016,22	531099,73
	45	6185017,69	531103,27
	48	6185026,76	531125,11
	54	6184975,34	531214,95
	55	6184975,16	531210,96
	56	6184975,16	531210,96
	57	6184974,39	531194,71
	58	6184973,16	531168,82
	59	6184972,12	531128,67
	52	6184972,75	531118,24
	53	6184975,79	531067,36
	50	6184996,25	531121,58
	49	6184985,57	531123,37
09	61	6185004,70	531215,67
	62	6185011,27	531217,26
	63	6184975,54	531218,95
	55	6184975,35	531214,95
	54	6185004,98	531213,55
	60	6185035,39	531176,31
	47	6185036,51	531162,18
	48	6185026,76	531125,11
	37	6185036,57	531162,18
	60	6185035,30	531176,31
10	65	6184975,77	531266,56
	66	6184976,65	531258,56
	67	6184976,67	531241,39
	68	6184975,73	531222,95
	63	6184975,54	531218,95
	62	6185011,27	531217,26
	69	6185013,84	531265,05
11	70	6185028,92	531264,24
	69	6185013,84	531265,05
	62	6185011,27	531217,26
	61	6185004,70	531215,67

SKLYPO (JO DALIES) Nr.	SKLYPO (JO DALIES), KAMPŲ PAŽYMĖJIMAS PLANE	SKLYPO (JO DALIES) KAMPŲ KOORDINATES X	Y
1	2	3	4
20	114	6184925,35	531246,29
	117	6184918,43	531230,81
	118	6184918,06	531197,38
	119	6184962,64	531059,30
	115	6184964,65	531242,85
21	113	6184907,66	531301,27
	120	6184875,95	531279,28
	121	6184865,58	531267,72
	122	6184858,78	531229,45
	123	6184880,00	531218,52
	124	6184880,00	531195,77
	118	6184918,06	531197,38
	117	6184918,43	531230,81
	114	6184925,35	531246,29
	113	6184924,88	531251,39
	112	6184925,28	531264,03
22	125	6184865,58	531267,78
	126	6184831,34	531237,57
	127	6184814,39	531220,27
	128	6184805,90	531194,43
	129	6184814,39	531220,27
	130	6184875,19	531176,31
	131	6184886,88	531177,00
	132	6184866,88	531177,00
	133	6184795,19	531176,31
	134	6184795,36	531151,30
	134	6184867,45	531152,01
	135	6184867,84	531159,80
	136	6184867,07	531144,36
	137	6184867,51	531127,01
	138	6184795,68	531126,30
	141	6184795,91	531094,97
	142	6184796,28	531092,65
	143	6184796,91	531089,99
	144	6184798,56	531084,98
	145	6184800,03	531082,23
	146	6184866,12	531107,53
	147	6184867,86	531113,69
	148	6184867,86	531113,69
	149	6184868,49	531115,21
27	146	6184866,12	531107,53
	145	6184800,03	531082,23
	150	6184805,28	531072,41
	151	6184812,35	531049,23
	152	6184822,66	531029,70
	153	6184823,19	531024,03
	155	6184830,58	531015,30
	156	6184894,41	531059,30

SKLYPO (JO DALIES) Nr.	SKLYPO (JO DALIES), KAMPŲ PAŽYMĖJIMAS PLANE	SKLYPO (JO DALIES) KAMPŲ KOORDINATES X	Y
1	2	3	4
	157	6184888,40	531071,62
	158	6184882,36	531093,20
	159	6184881,07	531108,77
	156	6184894,41	531059,30
28	155	6184830,58	531015,30
	160	6184841,62	530998,43
	161	6184865,85	530977,91
	162	6184868,82	530974,14
	163	6184898,78	530955,42
	164	6184887,37	530948,27
	165	6184931,79	531010,25
	166	6184929,46	531007,23
	167	6184966,32	531010,31
	168	6184953,28	531013,60
	169	6184936,20	531030,08
	170	6184933,93	531034,63
	171	6184909,46	531043,17
	172	6184899,21	531049,43
29	173	6184978,50	530968,70
	174	6184971,13	530980,74
	175	6184967,74	530988,39
	176	6184966,64	530997,99
	177	6184966,46	530997,99
	166	6184966,46	531007,23
	165	6184931,79	531010,25
	164	6184887,37	530948,27
	178	6184904,62	530929,55
	179	6184954,38	530881,58
	180	6184960,89	530875,68
	181	6184961,38	530877,00
	182	6184963,79	530880,27
	183	6184979,41	530896,27
	184	6185013,49	530930,05
	185	6185010,76	530932,43
	186	6184998,92	530945,95
	187	6184996,79	530949,42
	188	6184993,28	530950,51
	189	6184986,68	530957,66
	187	6184996,79	530949,42
	186	6184998,92	530945,95
	185	6185010,76	530932,43
	184	6185013,49	530930,05
	233	6184793,95	531083,00
	236	6184802,25	531067,47
	251	6184806,51	531059,37
	150	6184805,28	531072,41
	145	6184800,03	531082,23
	144	6184798,56	531084,98
	143	6184796,91	531089,99
	142	6184796,23	531092,65
	141	6184795,91	531094,97
	137	6184795,68	531126,30
	136	6184795,40	531146,34
	133	6184795,19	531151,30
	131	6184795,19	531176,31
	130	6184795,36	531151,30
	229	6184793,95	531186,59
	228	6184803,53	531209,18
	227	6184814,39	531220,27
	226	6184831,34	531237,57
	125	6184865,58	531267,72
	126	6184875,95	531279,28
	127	6184907,66	531301,27
	128	6184926,93	531314,62
	129	6184851,07	531108,77
	158	6184882,36	531093,20
	157	6184888,40	531071,62
	156	6184894,41	531059,30
	172	6184899,21	531049,43
	171	6184909,46	531043,17
	190	6184948,85	531077,35
30	190	6184948,85	531077,35
	171	6184909,46	531043,17
	170	6184933,93	531034,63
	169	6184936,20	531030,08
	168	6184953,28	531013,60
	167	6184966,32	531010,31
	191	6184966,14	531013,57
	192	6184965,28	531003,50
	193	6184964,65	531000,51
	194	6184963,80	530996,75
	195	6184963,13	531078,03
	196	6184961,11	531128,47
	197	6184961,17	531169,26
	198	6184962,64	531316,99
	199	6184964,65	531242,85
	115	6184964,65	531242,85

SKLYPO (JO DALIES) Nr.	SKLYPO (JO DALIES), KAMPŲ PAŽYMĖJIMAS PLANE	SKLYPO (JO DALIES) KAMPŲ KOORDINATES X	Y
1	2	3	4
32	195	6184963,13	531078,03
	202	6184960,11	531128,47
	203	6184961,17	531169,26
	204	6185072,12	531316,99
	205	6185063,82	531505,65
	206	6185042,74	531504,14
	207	6185042,90	531482,93
	208	6185020,74	531443,54
	209	6185020,69	531438,30
	210	6185011,74	531426,84
	211	6184992,08	531394,72
	212	6184962,78	531346,17
	213	6184946,13	531337,51
	214	6184936,08	531329,98
	215	6184930,30	531326,94
	216	6184925,93	531322,80
	217	6184905,43	531308,17
	218	6184890,31	531297,33
	219	6184872,90	531283,59
	220	6184855,79	531270,03
	221	6184851,28	531265,61
	222	6184841,75	531257,49
	223	6184820,59	531238,81
	224	6184807,21	531230,96
	225	6184807,16	531230,61
	226	6184803,67	531222,10
	227	6184803,76	531216,01
	228	6184796,24	531208,25
	229	6184790,62	531197,00
	230	6184790,04	531193,05
	231	6184790,40	531146,30
	232	6184790,91	531094,59
	233	6184791,32	531091,68
	234	6184792,11	531088,59
	235	6184793,95	531083,00
	236	6184802,25	531067,47
	251	6184806,51	531059,37
	252	6184807,28	531072,41
	253	6184808,03	531082,23
	254	6184809,54	531084,98
	255	6184811,38	531089,99
	256	6184811,74	531092,65
	257	6184812,07	531094,97
	258	6184812,35	531126,30
	259	6184812,64	531146,34
	260	6184812,91	531151,30
	261	6184813,19	531176,31
	262	6184813,47	531186,59
	263	6184813,76	531197,00
	264	6184814,34	531220,27
	265	6184814,63	531230,61
	266	6184814,92	531237,57
	267	6184815,21	531257,49
	268	6184815,50	531265,61
	269	6184815,79	531270,03
	270	6184816,08	531283,59
	271	6184816,37	531297,33
	272	6184816,66	531308,17
	273	6184816,95	531322,80
	274	6184817,24	531326,94
	275	6184817,53	531337,51
	276	6184817,82	531346,17
	277	6184818,11	531394,72
	278	6184818,40	531426,84
	279	6184827,31	531438,30
	280	6184827,36	531443,54
	281	6184847,18	531482,93
	282	6184847,02	531504,14
	283	6184868,24	531505,65
	284	6184868,88	531355,13
	285	6184868,68	531357,96
	286	6184869,35	531355,89
	287	6184869,64	531357,96
	288	6184869,84	531355,13
	289	6184868,68	531357,96
	290	6184868,88	531355,13
	291	6184868,14	531013,57
	167	6184966,32	531010,31
	166	6184966,46	531007,23
	177	6184966,64	530997,99
	176	6184966,74	530988,39
	175	6184967,74	530988,39
	174	6184971,13	530980,74
	173	6184978,50	530968,70
	189	6184986,68	530957,66
	188	6184993,28	530950,51
	187	6184996,79	530949,42
	186	6184998,92	530945,95
	185	6185010,76	530932,43
	184	6185013,49	530930,05
	19	6185020,29	530936,79
	18	6185021,70	530938,82
	33	6185019,27	530940,94
	32	6185008,62	530953,10
	31	6185004,65	530959,54
	30	6184999,91	530961,01
	29	6184995,94	530965,37
	28	6184988,46	530975,41
	27	6184985,58	530980,13
	42	6184991,75	530986,32
	37	6184979,31	530991,90
	36	6184978,62	530995,30
	38	6184981,28	530986,32
	39	6184978,42	530984,79
	40	6184976,83	531041,47
	41	6184977,24	531035,16
	42	6184985,58	530980,13
33	109	6184980,65	531278,85
	108	6184969,99	531266,90
	116	6184964,65	531267,83
	115	6184964,65	531242,85
	119	6184962,40	531195,27
	118	6184918,06	531197,38
	125	6184904,05	531198,04
	124	6184880,00	531195,77
	128	6184805,90	531194,43
	132	6184866,88	531177,00
	135	6184867,84	531159,80
	134	6184867,45	531152,01
	133	6184795,19	531176,31
	139	6184866,70	531136,87
	138	6184867,51	531127,01
	149	6184868,49	531115,21
	148	6184867,86	531113,69
	147	6184867,86	531113,69
	146	6184866,12	531107,53
	145	6184800,03	531082,23
	144	6184798,56	531084,98
	143	6184796,91	531089,99
	142	6184796,23	531092,65
	141	6184795,91	531094,97
	137	6184795,68	531126,30
	136	6184795,40	531146,34
	133	6184795,19	531151,30
	131	6184795,19	531176,31
	130	6184795,36	531151,30
	229	6184793,95	531186,59
	228	6184803,53	531209,18
	227	6184814,39	531220,27
	226	6184831,34	531237,57
	125	6184865,58	531267,72
	126	6184875,95	531279,28
	127	6184907,66	531301,27
	128	6184926,93	531314,62
	129	6184851,07	531108,77
	158	6184882,36	531093,20
	157	6184888,40	531071,62
	156	6184894,41	531059,30
	172	6184899,21	531049,43
	171	6184909,46	531043,17
	190	6184948,85	531077,35

PLANAVIMO INICIATORIUS:

Su detaliojo plano sprendiniais sutinku .....
(Vardas, pavardė, parašas)

Atgaitės Nr.	Detaliojo plano rengėjas: UAB "Project28" Laisvės 56-1, Kėdainių LT-52237 tel.: +370 646 69258 e-mail: projektavimas28@gmail.com			Objektas: ŽEMĖS SKLYPO, KADASTRO NR. 6626/0001:114, PANEVĖŽIO R. SAV., KARSAKIŠKIO SEN., LINKĖS VS. 7, DETALUSIS PLANAS		
0008	Direktorė	S. Kazlauskienė		Brėžinys: PAGRINDINIAI SPRENDINIAI	Mastelis 1:1000	Lapų 0
	PV	S. Kazlauskienė		Žymuo: K-VT-66-24-409	Laps. 1	Laps. 1
PS	Planavimo organizacinė vienetas: Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktorius					