

STATYTOJAS	G. P.
PROJEKTUOTOJAS	MB „Keliukai“ Info@keliukai.com., tel. +37065630994
PROJEKTO PAVADINIMAS	Apaščios gatvės, Vaivadų k., Panevėžio sen., Panevėžio r. sav., statybos projektas
STATINIO KATEGORIJA	Neypatingasis statinys
STATINIO GRUPĖS PASKIRTIS	Inžinerinis statinys
STATINIŲ GRUPĖ (POGRUPIIS)	Susisiekimo komunikacijos (gatvės)
STATINIO STATYBOS RŪŠIS	Nauja statyba
STATINIO PROJEKTO ETAPAS	Projektiniai pasiūlymai (PP)
BYLOS ŽYMUO	2608-01-PP
BYLOS TOMAS	I

PAREIGOS	KVALIF. ATESTATO NR. IŠDAVIMO DATA	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS
PROJEKTO VADOVAS	Nr. 25875 – 2010-04-08	Dinas Bučas	
STATINIO PROJEKTO DALIES VADOVAS	Nr. 18900 – 2017-05-19	Dinas Bučas	
2026 Vilnius			

STATINIO PRO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1	2	3	4	5
1.	2608-01-PP-BD/S	0	Projektiniai pasiūlymai (PP)	

TOMO TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Pastabos
1	2608-01-PP-BD/S-DSŽ	Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis	
2	2608-01-PP-BD/S-BR	Bendrieji statinio rodikliai. Informacija apie naudojamą programinę įrangą	
3	2608-01-PP-BD/S-AR	Aiškinamasis raštas	

TOMO PRIEDŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Pastabos
1	SARD-54-260513-00041, 2026-05-13	Specialieji architektūros reikalavimai	4 lapai
2	2026-01-21 Nr. (8.12 Mr)-SD1-265;	Panevėžio rajono savivaldybės administracijos Prisijungimo sąlygos	2 lapai
3		Projekto vadovo skyrimas	1 lapas
4		Suderinta topografinė nuotrauka	4 lapai
5		Sklypo planas kad. Nr. 6655/0004:516	2 lapai
6		Sklypo kad. Nr. 6655/0004:516 nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas	7 lapai
7		Sklypo bendrasavininkų sutikimai	1 lapai

TOMO BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Brėžinio žymuo	Lapų sk.	Laida	Brėžinio pavadinimas	Pastabos
1	2608-PP-01-B-01	1	0	Dangų, aukščių ir nužymėjimo planas	M 1:250
2	2608-PP-01-B-02	1	0	Išilginis dangų pjūvis	Mh 1:1000, Mv 1:100
3	2608-PP-01-B-03	1	0	Skersinis dangų pjūvis	M 1:50

0	2026-06	Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis			
Kval. Patv. Dok. Nr.	MB „Keliukai“ info@keliukai.com., tel. +307 656 30994			Statinio projekto pavadinimas Apaščios gatvės, Vaivadų k., Panevėžio sen., Panevėžio r. sav., statybos projektas	
25875	PV	D. Bučas			
18900	SPDV	D. Bučas		Statinio numeris ir pavadinimas 01 - Apaščios gatvė	
				Dokumento pavadinimas	Laida
				Dokumentų sudėties žiniaraštis	0
LT	Statytojas:	G. P.	Dokumento žymuo	Lapas	Lapų
			2608-01-PP-BD/S-DSŽ	1	1

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas,
projekto ekspertizė“, 5 priedą

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
III SKYRIUS SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
1.1. kategorija		D	
1.2. ilgis*	km	0,274	
1.3. važiuojamosios dalies plotis	m	5,50	
1.4. eismo juostų skaičius	Vnt.	2	
1.5. eismo juostos plotis	m	2,75	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Statinio projekto vadovas Dinas Bučas, kv. at. Nr. 18900 2026-06
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

INFORMACIJA APIE NAUDOJAMĄ PROGRAMINĘ ĮRANGĄ

Eil. Nr.	Projektų dalis	naudojama programinė įranga
1	Tekstinė dalis	Microsoft Office Professional Plus 2024
2	Grafinė dalis	nanoCAD 5.0.2520.1471 - COMERCIAL. Product ID NC50E189113 Licensed to Dinas Bučas

0	2026-06	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis		
Kval. Patv. Dok. Nr.	MB „Keliukai“ info@keliukai.com., tel. +307 656 30994			
25875	PV	D. Bučas		
18900	SPDV	D. Bučas		
		Statinio projekto pavadinimas Apaščios gatvės, Vaivadų k., Panevėžio sen., Panevėžio r. sav., statybos projektas		
		Statinio numeris ir pavadinimas 01 - Apaščios gatvė		
		Dokumento pavadinimas	Laida	
		Bendrieji statinio rodikliai. Informacija apie naudojamą programinę įrangą	0	
LT	Statytojas:	Dokumento žymuo	Lapas	Lapų
	G. P.	2608-01-PP-BD/S-BR	1	1

I. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI DUOMENYS

Projektinių pasiūlymų (PP) "Apaščios gatvės, Vaivadų k., Panevėžio sen., Panevėžio r. sav., statybos projektas" užsakovas – G. P.

Projektuotojas – MB „Keliukai“, info@keliukai.com., tel. +370-656-30994.

Projekto vadovas – Dinas Bučas, kvalifikacijos atestatas Nr. 25875.

Projektiniuose pasiūlymuose pateikti naujos gatvės įrengimo sprendiniai, dangų konstrukcijų parinkimo sprendiniai.

- Statomos gatvės vieta (geografinė vieta) – Apaščios gatvė, Vaivadų k., Panevėžio sen., Panevėžio r. sav.;
- statybos rūšis - nauja statyba;
- statinio paskirtis - susisiekimo komunikacijos (gatvės);
- statinio kategorija – neypatingasis;
- gatvės kategorija – D;
- plotis raudonųjų linijų ribose - 12,0 m;
- bendras gatvės ilgis – 274 m;
- važiuojamosios dalies plotis – 5,50m.

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis specialiaisiais architektūros reikalavimais, prisijungimo sąlygomis, galiojančiais normatyviniais statybos techniniais dokumentais. Šio aiškinamojo rašto turinys negali būti taikomas kitiems objektams.

Vadovaujantis LR Statybos įstatymo 6 straipsnio 4 punktu ir statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 1 priedo reikalavimais, patvirtiname, kad projekto sprendiniai atitinka nustatytus esminius statinių reikalavimus, įstatymų, kitų teisės aktų, privalomųjų projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus, nepažeidžia valstybės, neįgaliųjų integracijos, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.

Projektiniai pasiūlymai parengti ant ne senesnės nei trejų metų inžinerinės topografinės nuotraukos. Esama topografinė situacija sudaryta LKS - 94 koordinačių sistemoje ir Baltijos aukščių sistemoje. Topografinė ir požeminių įrenginių nuotrauka atlikta LKS-94 koordinačių ir aukščių sistemoje LAS007, nuotrauką atliko UAB „Taurus ir co“ 2026 metais kovo mėnesį. Topografinis planas suderintas ir integruotas į TOPD, paslaugos užsakymo numeris 20260313-010980. Projektuojamos gatvės atkarpų ašies ir kitų elementų nužymėjimas atliktas koordinatėmis (LKS koordinačių sistemoje).

0	2026-06	Projektiniai pasiūlymai (PP)		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis		
Kval. Patv. Dok. Nr.	MB „Keliukai“ info@keliukai.com., tel. +307 656 30994			Statinio projekto pavadinimas Apaščios gatvės, Vaivadų k., Panevėžio sen., Panevėžio r. sav., statybos projektas
25875	PV	D. Bučas		
18900	SPDV	D. Bučas		Statinio numeris ir pavadinimas 01 - Apaščios gatvė
				Dokumento pavadinimas
				Aiškinamasis raštas
				Laida
				0
LT	Statytojas:	G. P.	Dokumento žymuo	Lapas
			2608-01-PP-BD/S-AR	Lapų
				1
				9

2. PRIVALOMIEJI PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAI IR PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTI PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

Eil. Nr.	Dokumento Nr., žymuo	Dokumento pavadinimas
1.		Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų įstatymas
2.		Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilių keliais įstatymas
3.		Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1995-08-14 nutarimas Nr. 1116 "Dėl pažeistos žemės rekultivavimo ir derlingojo dirvožemio sluoksnio išsaugojimo"
4.	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
5.	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
6.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
7.	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
8.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
9.	STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
10.	STR 1.04.02:2011	Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai
11.	STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas
12.	STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
13.	STR 2.01.01(4):2008	Esminis statinio reikalavimas "Naudojimo sauga"
14.	STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas "Apsauga nuo triukšmo"
15.	STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas
16.	KTR 1.01:2008	Automobilių keliai
17.	STR 1.01.04:2013	Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas
18.	LST 1516:2015/1K:2021	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai
19.	LST 1331:2015	Gruntai, skirti keliams ir jų statiniams. Klasifikacija
20.	STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
21.		TRA Užpildai 19
22.	TRA SBR 19	Automobilių kelių nesurištųjų mišinių ir gruntų, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas
23.	IT SBR 19	Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės
24.	IT ŽS 17	Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės
25.		Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės
26.	PJT KŽA 08	Kelio ženklų atramų parinkimo, projektavimo ir įrengimo taisyklės
27.		Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklės
28.		Kelių horizontaliojo ženklinimo taisyklės
29.	R 36-01	Automobilių kelių sankryžos
30.	TRA ASFALTAS 25	Automobilių kelių asfalto mišinių techninių reikalavimų aprašas
31.	TRA BITUMAS 23	Kelių bitumų ir polimerais modifikuotų bitumų naudojamų automobilių keliuose techninių reikalavimų aprašas
32.	IT ASFALTAS 25	Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklės
33.	TRA BE 08	Automobilių kelių bituminių emulsijų techninių reikalavimų aprašas
34.	R ISEP 10	Inžinerinių saugaus eismo priemonių projektavimo ir naudojimo rekomendacijos
35.	KPT VNS 16	Automobilių kelių vandens nuleidimo sistemų projektavimo taisyklės
36.	IT SBR 19	Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės
37.	TRA TRINKELĖS 14	Automobilių kelių trinkelėlių, plokščių ir kitų medžiagų techninių reikalavimų aprašas
38.	MN TRINKELĖS 14	

Pastabos:

1. Jei atskiruose normatyviniuose aktuose tai pačiai konstrukcijai, savybei, rodikliui ir pan. nustatyti skirtingi parametrai, pasirenkamas tas, kuris užtikrina geresnes fizines, technines ir eksploatacines savybes.
2. Rengdamas projektą bei atlikdamas darbus rangovas taip pat vadovaujasi normatyviniais aktais, įvardintais kituose prie pirkimo dokumentacijos pridėtuose dokumentuose.

3. ESAMA PADĖTIS

Projektuojama Apaščios gatvė atkarpa yra Vaivadų kaime, Panevėžio sen., Panevėžio r. sav., šiaurės rytinėje nuo Panevėžio miesto. Apaščios gatvei numatyta jungtis su Vyturių gatve. Nuo Panevėžio miesto centro gatvė nutolusi apie 5 km, atstumas iki artimiausios miesto ribos apie 1 km. Tai yra D kategorijos gatvė (akligatvis). Šiai kategorijai priskiriamos pagalbinės gatvės, skirtos paskirstyti eismo srautus į nedideles teritorijas, privažiuoti prie atskirų pastatų ir kitų objektų. Gatvės sprendiniai numatomi detaliau planu suformuotame infrastruktūriniame sklype kad. Nr. 6655/0004:516 Paliūniškio k. v., unikalus Nr. 4400-0998-2283, žemės sklypo naudojimo būdas - susisiekimo

2608-01-PP-BD/S-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	8	0

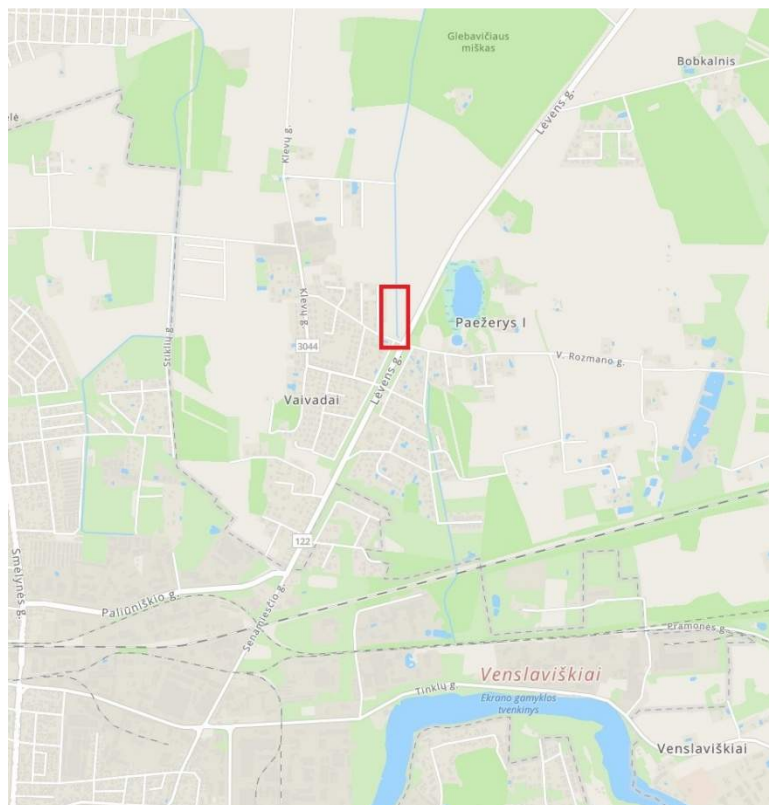
ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos, daikto pagrindinė naudojimo paskirtis – kita. Numatomos rengti Apaščios gatvės atkarpos teritoriją riboja suformuoti žemės sklypai.

Esamas teritorija gatvei neužstatyta, jokia ūkinė veikla nevykdoma. Vykdamas gyvenamųjų namų paruošiamuosius statybos darbus teritorijoje, tarp gatvės sklypo ribose yra įrengti laikini grunto dangos privažiavimai, formuota sankasa. Į pietus nuo projektuojamos gatvės yra Vilkupės upelis. Teritorijoje atmosferos, vandens telkinių, dirvožemio užterštumo šaltinių, gamtos paminklų, istorijos ir kultūros paveldo paminklų, magistralinių ar kitų tinklų nėra. Poveikis kultūros paveldo objektams nenumatomas, projektiniai sprendiniai į kultūros paveldo apsaugos zonas nepatenka.

Teritorijos reljefas – tolygus, šiek tiek žemėjantis į šiaurinę pusę, turi nedidelį aukščių skirtumą. Esamas absoliutinis aukštis ties sankryža su Vyturių gatve yra apie 53,00 m, toliau į šiaurinę pusę – 52,70m.

Teritorijoje yra šie inžineriniai tinklai: melioraciniai rinktuvai, elektros kabeliai, vandentiekio tinklai.

Detaliau esamą situaciją žiūrėti topografinėje nuotraukoje.



1 pav. Situacijos schema

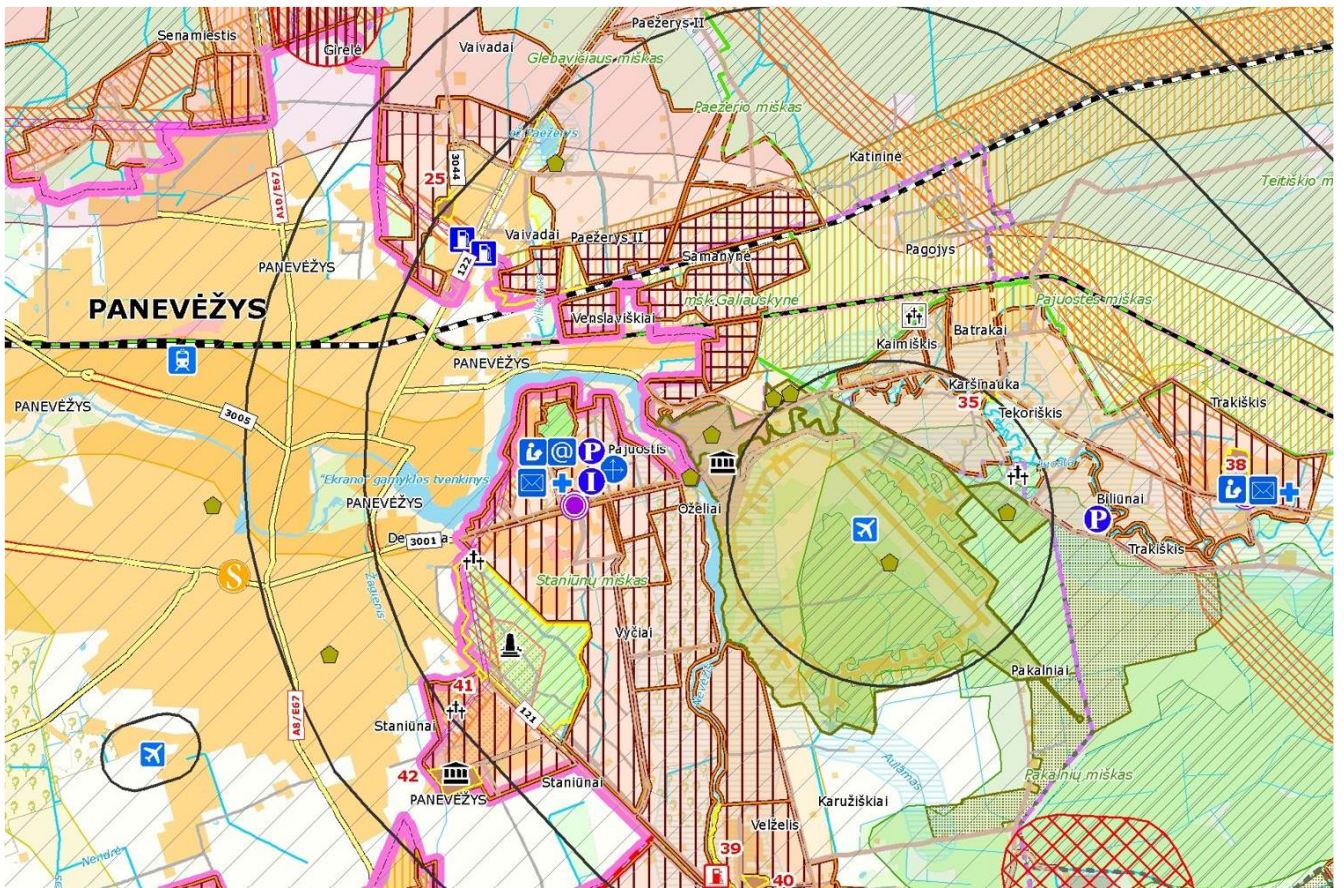
2. ATITIKTIS GALIOJANTIEMS IR RENGIAMIEMS TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS

Nagrinėjamoje teritorijoje galioja šie teritorijų planavimo dokumentai:

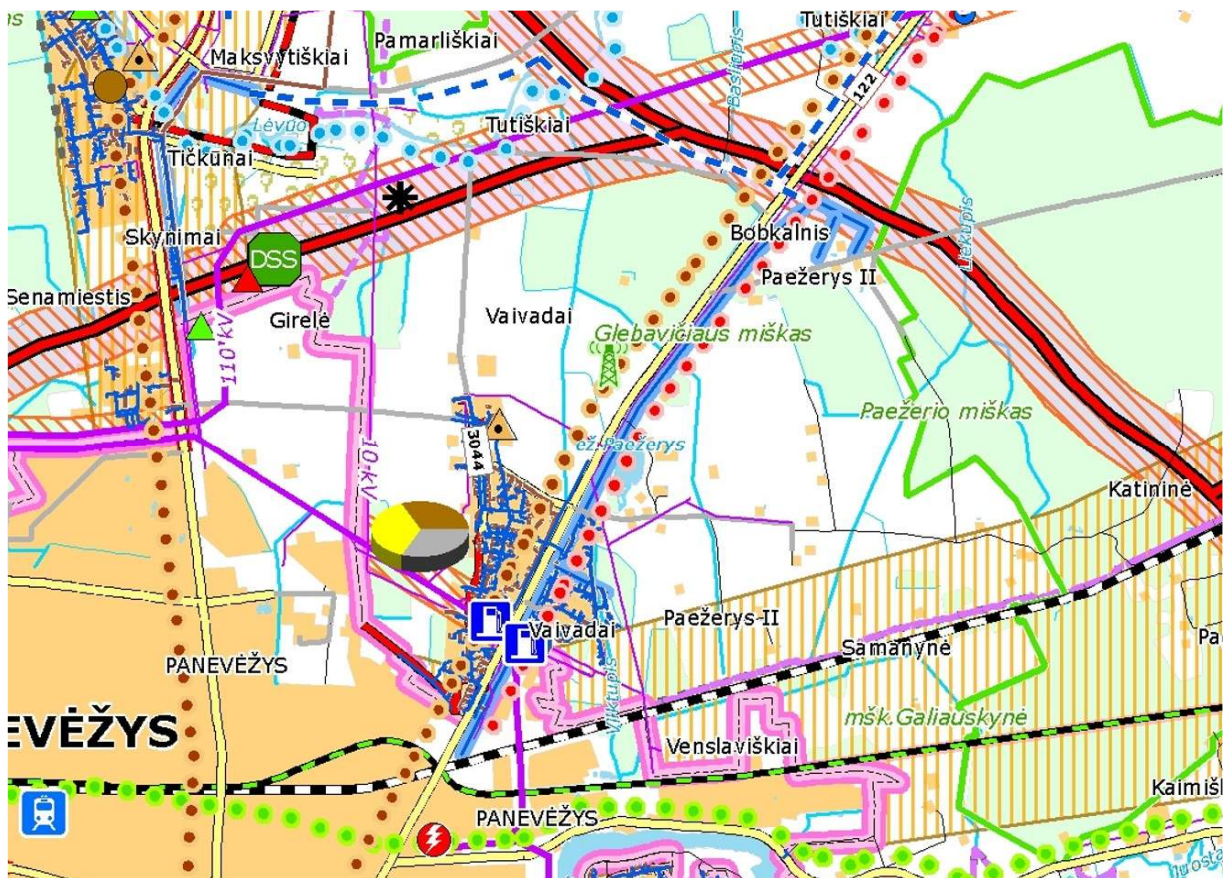
- Panevėžio rajono bendrasis planas, patvirtintas Panevėžio rajono savivaldybės tarybos 2008 m. liepos 3 d. sprendimu Nr. T-154;
- Panevėžio rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo specialusis planas;
- Panevėžio rajono savivaldybės teritorijos šilumos ūkio specialusis planas;
- Teritorijos detaliuoju planu.

Vadovaujantis specialiaisiais architektūros reikalavimais, prisijungimo sąlygomis, galiojančiais normatyviniais statybos techniniais dokumentais, Panevėžio rajono bendrojo plano sprendiniais, detaliuoju planu, pakelės infrastruktūros plėtros zonoje projektuojamas D kategorijos Apaščios gatvė. Projektiniai sprendiniai neprieštarauja galiojančiam Panevėžio rajono bendrajam planui.

2608-01-PP-BD/S-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	8	0



2 pav. Ištrauka iš Panevėžio rajono bendrojo plano, patvirtinto Panevėžio rajono savivaldybės tarybos 2008 m. liepos 3 d. sprendimu Nr. T-154



3 pav. Ištrauka iš Panevėžio rajono bendrojo plano, patvirtinto Panevėžio rajono savivaldybės tarybos 2008 m. liepos 3 d. sprendimu Nr. T-154. Inžinerinė infrastruktūra ir susisiekimas

2608-01-PP-BD/S-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	8	0

5. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMAS

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis Panevėžio rajono savivaldybės administracijos specialiaisiais reikalavimais, Prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygomis, paruošta topografinė nuotrauka, inžineriniais geologiniais tyrinėjimais, vadovaujantis visais Lietuvoje galiojančiais normatyviniais dokumentais bei taisyklėmis ir privalomaisiais dokumentais. Visi siūlomi projektiniai sprendiniai atitinka teritorijų planavimo, aplinkosaugos, kraštovaizdžio, saugomų teritorijų apsaugos reikalavimus, įstatymų, kitų teisės aktų projekto rengimo dokumentus, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentus, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus.

Projektiniuose pasiūlymuose numatyta:

- suprojektuoti D kategorijos Apaščios gatvę tam numatytoje teritorijoje su jungtimi su Vyturių gatve;
- gatvės parametrai: dangos plotis – 5,50m (dvi eismo juostos), danga – asfalto;
- numatyti betono trinkelinių šaligatvį vienoje gatvės pusėje, 1,50m pločio;
- numatyti 0,50m pločio žvyro dangos kelkraščius;
- pagal poreikį numatyti nuvažas į sklypus;
- pagal poreikį numatyti eismo organizavimą;
- gatvės projektiniai sprendiniai turi atitikti STR 2.03.01.2019 „Statinių prieinamumas“, STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ reikalavimus.

Visos medžiagos susidaranti vykdamas darbus yra objekto Statytojo nuosavybė ir turi būti perduotos jo žinion, jei šito pageidauja statytojas. Darbų metu susidariusios atliekamos medžiagos, kurių nepageidauja pasilikti objekto statytojas yra išvežamos į sąvartas. Iškastas gruntas išvežamas į grunto sąvartas iki 10 km atstumu. Visos statybos laikotarpiu susidariusios statybinės atliekos išvežamos į artimiausią atliekų tvarkymo įmonę Panevėžio regione, esančią iki 60 km atstumu nuo projektuojamo objekto.

Gatvės statybai įrengti reikalingos medžiagos gali būti sandėliuojamos neužstatytoje teritorijoje arba sklypuose gavus sutikimą iš užsakovo, žemių savininkų ir gavus leidimus iš inžinerinių tinklų savininkų. Pasibaigus darbams sandėliavimo vietos rekultivuojamos.

Esant neatitikimams tarp projektą sudarančių dalių dokumentų, kaip pagrindine projektine medžiaga, įgyvendinti Susisiekimo sprendinius, remtis projekto dalies techninėmis specifikacijomis, aiškinamuoju raštu, brėžiniais, sąnaudų žiniaraščiais.

Statybos darbų Rangovas, prieš pradėdamas vykdyti žemės darbus greta esamų inžinerinių tinklų, privalo išsiviešinti inžinerinius tinklus eksploatuojančios organizacijos atstovą.

Vykdamas statybos darbus visus matmenis būtina tikslinti vietoje.

Projekte pateikti projektiniai sprendiniai nepažeidžia trečiųjų šalių interesų.

6. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

PLANO SPRENDINIAI

Projektuojama D kategorijos Apaščios gatvė. Projektinis gatvės greitis yra 30km/h. Gatvė projektuojama taip, kad atitiktų D gatvių kategorijoms keliamus techninius reikalavimus. Gatvės dangos plotis – 5,50 m, eismo juostos plotis 2x2,75 m, danga – asfalto. Numatomi 0,50 m pločio žvyro dangos kelkraščiai, 1,50m pločio betono trinkelinių dangos šaligatvis vienoje gatvės pusėje. Lietaus nuotekos nuvedamos į projektuojamus šlaitus ir paskleidžiamas teritorijoje link Vilkupės upelio.

Gatvė projektuojama privačiame sklype Nr. 6655/0004:516 Paliūniškio k. v., unikalus Nr. 4400-0998-2283 su sklypų savininkų sutikimu ir laisvoje valstybinėje žemėje kurioje nesuformuoti žemės sklypai. Vertikalinis planavimas atliktas atsižvelgiant į esamą reljefą, esamą Vyturių gatvę, esamus ir projektuojamus kitais projektais inžinerinius tinklus, prisijungimo prie esamų inžinerinių tinklų galimybes, gretimas teritorijas, landšaftinio projektavimo ypatumus, žemės darbų balansą.

Horizontalieji privažiavimo trasos elementai projektuojami atsižvelgiant į esamą padėtį. Minimalūs projektuojamų horizontaliųjų elementų parametrai parenkami pagal projektinį greitį 30km/h ir atitinka keliamus reikalavimus.

Prieš pradėdamas planavimo darbus nukasamas 0,1-0,2 m storio augalinis žemės sluoksnis, kuris baigus statybos darbus dalinai gražinamas šlaitų sutvarkymui. Nukastas humusingas gruntas, po projektuojamomis dangomis keičiamas į drenuojantį gruntą. Visoje statybų teritorijoje po pagrindinių statybos darbų numatoma sutvarkyti darbų zoną, šlaitai užpilami dirvožemiu ir apsėjami žole.

2608-01-PP-BD/S-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	8	0

IŠILGINIS PROFILIS

Gatvės išilginis profilis projektuojamas prisiderinus prie esamos situacijos, taip kad nebūtų pažeisti trečių šalių interesai ir būtų užtikrintas paviršinio vandens nuvedimas nuo dangos.

SKERSINIS PROFILIS

Gatvė projektuojama su vienpuse 2,5% skersinio nuolydžio asfalto danga. Dangos konstrukcijos sluoksnius, storius, sudedamąsias medžiagas bei granulometriją žiūrėti skersinių profilių brėžiniuose.

NUMATOMOS PROJEKTINĖS APKROVOS A NUSTATYMAS

Gatvės dangos projektinė apkrova nustatoma remiantis KPT SDK 19 Kelių projektavimo taisyklės "Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės" 3 priedu.

$$A = N * EVPA^{(ST)} * f_1 * f_2 * f_3 * f_z * 365$$

čia:

A – ekvivalentinės 10 t svorio ašies apkrovų skaičiaus suma per nustatytą projektinį naudojimo laikotarpį;

N – projektinio naudojimo laikotarpio metų skaičius, paprastai 20 metų;

$EVPA^{(ST)}$ – vidutinis sunkiojo transporto ekvivalentinių ašių apkrovų skaičius, nustatomas per parą, i-1 naudojimo metais, $EVPA^{(ST)} = 10$;

f_1 – važiuojamosios dalies juostų skaičiaus koeficientas (žr. 4 lentelę), kai dvi eismo juostos, dvipusis eismas $f_1 = 0,50$;

f_2 – važiuojamosios dalies juostos pločio koeficientas (žr. 5 lentelę), kai eismo juostos plotis – nuo 2,50 iki 2,75, $f_2 = 1,80$;

f_3 – išilginio nuolydžio koeficientas (žr. 6 lentelę), kai didžiausias išilginis nuolydis – mažesnis kaip 2, $f_3 = 1,00$;

f_z – vidutinis metinis sunkiojo transporto eismo padidėjimo koeficientas (žr. 8 lentelę), $f_z = 1,112$.

Projektinė apkrova A (ESAs) = $20 * 10 * 0,50 * 1,8 * 1,00 * 1,112 * 365 = 0,0730$ mln. $\leq 0,1$

DANGOS KONSTRUKCIJA

Kai projektinė apkrova A (ESAs), $\leq 0,1$ mln., numatoma asfalto dangos konstrukcija – DK 0,1 konstrukcijos klasės. Dangos konstrukcijos storis parenkamas ant F3 jautrio šalčiui klasių gruntų. Pagal Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklių KPT SDK 19 6 lentelę numatomas pirminis šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storis DK 0,1 dangai 70cm (didžiausią išalo gylis Panevėžio miesto savivaldybėje 140cm x 0,50 ant F3 jautrio šalčiui klasių gruntų = 70cm). Pirminio šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storio tikslinimas atsižvelgiant į faktines (esamas) dangos konstrukcijos naudojimo sąlygas nenumatomas.

Ant įrengiamo, išlyginto lovio dugno įrengiamas šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis iš nesurišto mišinio pagal TRA SBR 19. Ant sutankinto šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnio įrengiamas skaldos pagrindo sluoksnis iš mišinio 0/45. Ant sutankinto skaldos pagrindo įrengiamas asfalto-dangos sluoksnis. Įrengiami apželdinti kelkraščiai iš skaldos ir dirvožemio mišinio apsėtu žole.

DK 0,1 dangos konstrukcija:

- asfalto pagrindo - dangos sluoksnis iš mišinio AC 16 PD (8cm);
- skaldos pagrindo sl. iš nesurišto mineralinių medžiagų mišinio 0/45, $E_{v2} = 120$ MPa, $h=20$ cm;
- šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis, $E_{v2} = 80$ MPa, $h=42$ cm;
- žemės sankasa iš esamo grunto, $E_{v2} = 45$ MPa.

Betono trinkelio šaligatvių danga:

- 8 cm storio betono trinkelio 20.10.08 danga;
- 3 cm storio išlyginamasis pasluoksnis;
- 34 cm storio apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis iš nesurišto mineralinių medžiagų mišinio;
- Žemės sankasa, $E_{v2} \geq 30$ Mpa.

PAVIRŠINIO VANDENS NUVEDIMAS

2608-01-PP-BD/S-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	8	0

Paviršinis vanduo nuo gatvės dangų nuvedamas nuolydžiais ir nuvedamas į formuojamus kelio griovius, toliau nuotekos atviru būdu nuvedamos reljefo žemėjimo kryptimi link Vilktpupės upelio. Dalis vandens nuotekų išvedamas link formuojamų šlaitų ir paskleidžiamas teritorijoje.

Paviršinis vanduo nuvedamas taip, kad netekėtų į gretimus sklypus. Naujos lietaus surinkimo ir nuvedimo sistemos įrengimas šiuo remonto projektu nenumatomas.

EISMO ORGANIZAVIMAS

Vertikalus ženklavimas

Gatvių vertikalus ženklavimas nerengiamas.

Horizontalus ženklavimas

Gatvių horizontalus ženklavimas nerengiamas.

SPRENDIMAI ŽMONIŲ SU NEGALIA REIKMĖMS

Projektuojamos dangos su esama ir projektuojama važiuojamąja dalimi kertasi viename lygyje be peraukštėjimų.

Neregijų vedimo dangos turi atitikti STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“, Inžinerinių saugaus eismo priemonių projektavimo ir naudojimo rekomendacijos R ISEP 10, Tarptautinį standartą ISO 21542:2011 „Pastatų statyba. Aplinkos pritaikymo ir naudojimo reikalavimai“ reikalavimus.

Kad po teritoriją be didelių kliūčių galėtų judėti žmonės turintys fizinių negalių takų (šaligatvių) dangos turi būti įrengtos:

- ne aukščiau kaip 150 mm virš gatvės važiuojamosios dalies;
- ties perėjimais sklandžiai nuleidžiant į vieną lygį su važiuojamąja dalimi, jų riba turi būti pažymėta skirtingos faktūros ir skirtingos spalvos įspėjamąja juosta.

Dangos lygių skirtumai ir nelygumai neturi būti didesni kaip 5 mm, ŽN judėjimo trasų paviršiai turi būti lygūs, kieti, pakankamai šiurkštūs, neslidūs, neklampūs, iš nebirių (ne smėlio, ne žvyro) ir saikingai rievėtų medžiagų. Dangos iš plokščių ar plytelių turi būti lygios, siūlės tarp plytelių ne platesnės nei 15 mm. ŽN pritaikytose trasose ir zonose esančių grotų, dangčių ir pan. kiaurymės negali būti platesnės kaip 15 mm. Kiaurymės turi būti orientuotos statmenai tam, kad į jas neįkliūtų vežimėlio ratas ar aklojo lazdelė. ŽN pritaikytose trasose ir zonose esančių grotos, dangčiai ir pan. turi būti viename lygyje su danga. Paviršiaus nuotekų surinkimo grotelės turi būti išdėstytos už pritaikytos trasos (maršruto) ribų.

ŽN judėjimo trasose įrengiami įspėjamieji paviršiai rekomenduojami tokio reljefo:

- lygiagrečių juostelių (4-5 mm aukščio, 20-25 mm pločio, išdėstytų kas 40-60 mm), skirto judėjimo kryptiai ar krypties pasikeitimui pažymėti;
- apvalių kauburėlių (kauburėlių skersmuo 20-25 mm, aukštis 4-5 mm, atstumai tarp centrų 60 mm), skirto įspėti apie priekyje esančius aukščio pasikeitimus (laiptus arba pandusus). Įspėjamosios dangos ŽN rengiamos iš grublėtų trinkelėlių.

Visame šaligatvio paviršiuje išilginis nuolydis pėsčiųjų judėjimo maršrute neturi viršyti 1:20 (5 proc.).

INFORMACIJA APIE POVEIKĮ NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO OBJEKTAMS

Tvarkoma teritorija nepatenka į jokio kultūros paveldo objekto teritoriją ar apsaugos zoną, todėl jokio poveikio saugotiniams objektams nebus.

Bet kokių atveju, jei atliekant statybos ar kitokius tvarkymo darbus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniiui, o šis informuoja Kultūros paveldo departamentą. Departamentas gali sustabdyti darbus 15 dienų. Per šį terminą jis kartu su savivaldybės paveldosaugos padaliniu turi patikrinti pranešimą ir priimti sprendimą inicijuoti ar neinicijuoti aptiktos nekilnojamosios kultūros vertybės įregistravimą, kultūros paveldo objekto skelbimą saugomu ar aptiktos vertingosios savybės atskleidimą ir apsaugos reikalavimų patikslinimą.

INŽINERINIAI TINKLAI

Esami inžineriniai tinklai išsaugomi, esant poreikiui numatomos papildomos apsaugos priemonės.

APŽELDINIMO SPRENDINIAI

Teritorija tvarkoma, vadovaujantis aplinkosauginiais reikalavimais želdinių šalinimui. Vadovaujantis LR želdynų įstatymų ir LR Vyriausybės nutarimu „Dėl kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje, priskiriami saugotiniams, sąrašo patvirtinimo ir medžių ir krūmų priskyrimo saugotiniams“ želdiniai, kurie auga miestų bendro naudojimo teritorijose yra laikomi saugotinais.

2608-01-PP-BD/S-AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	8	0

SPRENDINIŲ POVEIKIO APLINKAI APRAŠYMAS

Projekto sprendinių poveikis aplinkai bus teigiamas – nepadidins esamos aplinkos taršos statinio naudojimo laikotarpiu, pagerins eismo saugumą. Gatvės statybos darbų laikotarpiu nežymiai padidės lokalinė aplinkos tarša, triukšmo ir vibracijos lygiai.

Tvarkomų teritorijų sanitarinė ir ekologinė situacija yra normali, jose nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų. Vykdamas statybos darbus poveikis aplinkai - trumpalaikis ir nereikšmingas.

Statybos metu galimas statybinio transporto sukeliamas triukšmas, tačiau jis negali viršyti Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ patvirtinta LR Sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. V-604.

Projekto sprendinių poveikis aplinkai bus teigiamas – nepadidins esamos aplinkos taršos statinio naudojimo laikotarpiu. Statybos darbų laikotarpiu nežymiai padidės lokalinė aplinkos tarša, triukšmo ir vibracijos lygiai.

Dirvožemis.

Dirvožemis, nuimtas vykdamas žemės darbus, laikinai saugomas vietoje arba išvežamas į sandėliavimo aikštes ir po to panaudojamas vejos įrengimui.

Atliekų susidarymas

Statybinės atliekos, šiuo atveju, jei jos nėra iš-vežamos iš karto, iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje konteineriuose, uždaroje talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės) ir atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą.

Statybos aikštelė rangovo turi būti pastoviai tvarkoma.

Statybinių atliekų išvežimą įforminantys dokumentai turi būti laikomi iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti. Statybvietėje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos ataskaitos atsakingai Aplinkos ministerijos įstaigai, kurio kontroliuojamoje teritorijoje vykdoma statinio statyba, Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka.

Atliekant statybos darbus susidarys nepavojingos atliekos: mišrios griovimo (17 01 07), gruntas ir akmenys (17 05 04), betono (17 01 01) atliekos, kurias numatoma perduoti statybines atliekas tvarkančioms įmonėms.

Pripažįstant statinį tinkamu naudoti, statinių pripažinimo tinkamais naudoti komisijai turi būti pateikti dokumentai, įrodantys, kad statybinės atliekos buvo perduotos atliekų tvarkytojui arba pateikta statytojo pažyma apie neapdorotų statybinių atliekų sunaudojimą. Atliekų išvežimų sutartys privalo būti sudarytos tik su įmonėmis, turinčiomis tos kategorijos atliekas tvarkančios įmonės registracijos pažymėjimą.

Komunalinės atliekos, pakuotės ir antrinės žaliavos statybos metu, jei jos neišvežamos iš karto, statybos aikštelėse bus rūšiuojamos ir tvarkomos nustatyta tvarka, vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimais.

Šie projektiniai pasiūlymai atitinka galiojančias normas bei taisykles, ir išpildžius visas jame numatomas priemones, užtikrina saugų statinio eksploatavimą. Statinio statyba ir naudojimas nepažeis ir nepablogins trečiųjų asmenų interesų.

2608-01-PP-BD/S-AR	Lapas	Lapu	Laida
	8	8	0

Panevėžio rajono savivaldybės administracija
(specialiuosius reikalavimus išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Duomenys apie statytoją (-us)

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas (sisteminis duomuo spausdinamame dokumente neatvaizduojamas)

G _____ P

Ryšio duomenys

El. p. p

DUOMENYS APIE STATINIO PROJEKTĄ

Statinio projekto pavadinimas (numatomas) Apaščios gatvės, Vaivadų k., Panevėžio sen., Panevėžio r. sav., statybos projektas

PRIDEDAMA:

Specialieji architektūros reikalavimai SARD-54-260513-00041, 2026-05-13
(Numeris, data)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai Nėra

(Numeris, data)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai Nėra

(Numeris, data)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Panevėžio rajono sav.
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją (-us)

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas (sisteminiis duomuo spausdinamame dokumente neatvaizduojamas)

G _____ P _____

Ryšio duomenys

El. p. _____

ŽEMĖS SKLYPO (-Ų) IR STATINIO (-IŲ) DUOMENYS

Statinio projekto pavadinimas (numatomas) Apaščios gatvės, Vaivadų k., Panevėžio sen., Panevėžio r. sav., statybos projektas

Duomenys apie inžinerinius statinius

Pavadinimas Gatvė

Statybos metai Nėra

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Statinio paskirtis Gatvių

Inžinerinio statinio paskirties grupė Susisiekimo komunikacijų statiniai

Kategorija Neypatingasis

Unikalus Nr. Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 6655/0004:516, 4400-0998-2283

Valstybinės žemės sklypas Ne

Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Panevėžio rajono sav., Panevėžio sen., Vaivadų k., Apaščios g.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne

Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Taip, Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos zona, Vandens tiekimo ir nuotekų paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos, Kelių apsaugos zonos, Melioruotos žemės ir melioracijos įrenginių apsaugos zonos

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Atsižvelgti į gretimybes, išlaikyti reglamentuotus atstumus iki gretimų sklypų

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Išlaikyti statinių užstatymo liniją, vadovautis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“.

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties

grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

7. Leistinas užstatymo tipas Nėra

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Vadovautis LR Statybos įstatymo nuostatomis, STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“, STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“, STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Vadovautis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Nėra

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.

15. Šio priedo 4–9 papunkčiuose išvardyti reikalavimai nustatomi, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, taip pat kai šie teritorijų planavimo dokumentai parengti, bet juose nenustatyti visi šio priedo 4–9 punktuose nurodyti reikalavimai (šiuo atveju nustatomi tik trūkštami).

16. Specialiųjų architektūros reikalavimų galiojimo terminas, nustatytas Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 24 straipsnyje.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė, data)

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Panevėžio rajono savivaldybės administracija 188774594, Panevėžio m. sav. Panevėžio m. Vasario 16-osios g. 27
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji reikalavimai
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-05-13 Nr. SRD-54-260513-00041
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	RENATA NAKROŠYTĖ, Vyr. specialistė RENATA NAKROŠYTĖ, Panevėžio rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	RENATA NAKROŠYTĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-05-13 07:40:00 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-05-13 07:40:08 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2025-01-21 14:16:19 – 2027-01-21 14:16:19
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	RENATA NAKROŠYTĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-05-13 07:40:23 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-05-13 07:40:31 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2025-01-21 14:16:19 – 2027-01-21 14:16:19
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	1
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Panevėžio rajono savivaldybės administracija 188774594, Panevėžio m. sav. Panevėžio m. Vasario 16-osios g. 27
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji architektūros reikalavimai
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	2026-05-13 Nr. SARD-54-260513-00041
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilys SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-06-01 16:58:23)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-06-01 16:58:23 Avilys SDP eDocs



PANEVĖŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vasario 16-osios g. 27, 35185 Panevėžys, tel. +370 45 58 29 46, faks. +370 45 58 29 75,
el. p. savivaldybe@panrs.lt, el. pristatymo dėžutės adresas 188774594.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188774594

G P

2026-01- Nr. SD1-
Į 2026-01-06 prašymą

DĖL PRISIJUNGIMO SĄLYGŲ

Neprieštaraujame, kad vadovaujantis teritorijų planavimo dokumentais, savo lėšomis, parengtumėte susisiekiimo komunikacijų (gatvės) projektą žemės sklype, kurio unikalus Nr. 4400-0998-2283 kadastriniai Nr. 6655/0004:516 Šilagalio k.v. prisijungiant prie Vyturių g. (PAN-95) ir įsirengtumėte nuovažas į žemės sklypus, esančius Apaščios g. Vaivadų k. Panevėžio sen. Panevėžio r. sav.

Privalomi reikalavimai:

1. gauti žemės sklypo (ų), kuriuose bus projektuojama gatvė savininko (ų) ir (ar) valdytojo (ų) rašytinis sutikimas;
2. dėl laisvoje valstybinėje žemėje numatomų atlikti darbų gauti Nacionalinės žemės tarnybos sutikimą;
3. esant poreikiui nuovažoje įrengti ne mažesnio kaip 300 mm skersmens vandens pralaidą, kad būtų sudaryta galimybė paviršiniam vandeniui nutekėti pakelės grioviu. Pralaidos vamzdis turi būti parinktas reikiamo stiprumo, atsižvelgiant į numatomas pravažiuojančio transporto apkrovas;
4. parengtą projektą pateikti derinti el. paštu savivaldybe@panrs.lt;
5. prijungimas prie esamos gatvės turi būti sklandus, sujungimo vietoje dangų paviršių altitudžių skirtumas neturi būti didesnis kaip 20 mm.
6. vykdant nuovažos ir kelio dalies įrengimo darbus sugadinta gatvės ar kelkraščio danga, kiti kelio priklausiniai turi būti atstatyti;
7. vykdant žemės darbus įsitikinti, kad darbų zonoje nėra požeminių komunikacijų (vamzdynų, kabelių ir kt.), o nustačius, kad komunikacijos yra, suderinti darbų vykdymą su šių komunikacijų savininkais;
8. prieš darbų pradžią dėl žemės kasinėjimo darbų leidimo išdavimo pateikti prašymą <https://www.epaslaugos.lt/portal/service/43651/23800?searchId=df3fa1fe-5e84-454c-aa5f-920a78d36d4d>

Savivaldybės administracijos direktorius

Edmundas Toliušis

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Panevėžio rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Prisijungimo sąlygos
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-01-21 03:54:42 PM GMT+02:00 Nr. (8.12 Mr)-SD1-265;
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
EI. parašas	
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Edmundas Toliušis; pareigos: Administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-01-21 02:56:47 PM GMT+02:00
Parašo formatas	XadesT
Laiko žymoje nurodytas laikas	1/21/2026 2:56:53 PM
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas	9/5/2025 9:49:31 AM iki 9/4/2029 9:49:31 AM
EI. parašas	
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	ė)
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-01-21 03:56:20 PM GMT+02:00
Parašo formatas	XadesT
Laiko žymoje nurodytas laikas	1/21/2026 3:56:26 PM
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2
Sertifikato galiojimo laikas	1/9/2025 2:38:28 PM iki 1/9/2027 2:38:28 PM
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema LABBIS
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-01-21 02:56:47 PM GMT+02:00; 2026-01-21 03:56:20 PM GMT+02:00)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2026-01-21 atspausdino Vita Jareckiene

MB „Keliukai“
Įmonės kodas 307683135
Tel. +370 656 30994
El. Paštas: info@keliukai.com

DĖL DINO BUČO SKYRIMO PROJEKTO VADOVU

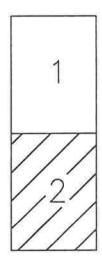
2026 m. gegužės 10 d.
Vilnius

Vykdam sutartinius įsipareigojimus pagal projektavimo darbų sutartį projekto **“Apaščios gatvės, Vaivadų k., Panevėžio sen., Panevėžio r. sav., statybos projektas“** darbams atlikti, projekto vadovu **s k i r i a m a s** Dinas Bučas, kvalifikacijos atestato Nr. 25875.

Direktorius Dinas Bučas



LAPŲ IŠDĖSTYMAS



PILNO TURINIO TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500

OBJEKTAS	LAPO Nr.	VIŠO	APAŠČIOS G. VAIVADŲ K. PANEVĖŽIO RAJ.	
	2	2		
HORIZONTALIOS PADĖTIES TVIRTŲ KONTŪRŲ TIKSLUMAS-5cm; VERTIKALIOS PADĖTIES PAVIRŠIŲ TIKSLUMAS-5cm;				
KOORDINAČIŲ SISTEMA: LKS-94			AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS 07	
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.1GKV-504				
GEODEZININKAS	VARDAS IR PAVARDĖ		PARAŠAS	DATA
	NERIJUS TAURAS			2026-03-12



TIIS paslaugos

"Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita

Sugeneruota: 2026-03-18 16:09

Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė:

GKP: 1GKV-504

Paslaugos užsakymo informacija

Numeris: TIIS1-20260313-010980

Paslaugos nuoroda: <https://tiiis.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIS1-20260313-010980>

Pavadinimas: Apaščios g.

Adresas: Apaščios g. Vaivadų k. Panevėžio raj.

Prašymo teritorija: 1.14 ha

Pateikto plano tipas: Topografinis planas – pilnas turinys

Rezervuoti šulinių numeriai: Ne

Paslaugos gavėjo komentaras:

Paslaugos gavėjo įkeltas dokumentas: Aiskinamasis.pdf, Apascios.pdf, Uzsakymas.pdf

Paslaugos būseną: Prašymas ir erdviniai duomenys priimti

Pateiktą planą ir plano ED suderino

EDT organizacija: Panevėžio rajono savivaldybės administracija (216)

EDT grupė: Panevėžio raj. sav. Architektūros skyrius (217)

Priimtas sprendimas: Erdviniai duomenys priimti

Administracinį sprendimą priėmusio asmens vardas ir pavardė:

Pateiktas tikrinti EDR: Apascios_TIIS.dwg

Pridėti dokumentai: Aiskinamasis.pdf, Apascios.pdf, Uzsakymas.pdf

Veiksmų ir organizacijos priimtų sprendimų išsklotinė

2026-03-13 07:06:08 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"

2026-03-18 15:58:55 Erdviniai duomenys priimti

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)

Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys (81)

Gautas EDR: Apascios_TIIS.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: Telia Lietuva, AB (86)

Organizacijos grupė: Telia Lietuva, AB. Panevėžio regionas, ryšių tinklo duomenys (422)

Gautas EDR: Apascios_TIIS.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)

Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Panevėžio regionas, dujotiekio

Gautas EDR: Apascios_TIIS.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: Panevėžio rajono savivaldybės administracija (216)

Organizacijos grupė: Panevėžio raj. sav. Žemės ūkio skyrius. (218)

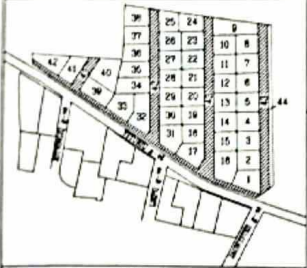
Gautas EDR: Apascios_TIIS.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB „Aukštaitijos vandenys“ (196)

Gautas EDR: Apascios_TIIS.dwg

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 14233 m²

64/56-20 65/56-16
64/56-25 65/56-21

Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklių 3 priedas

Kadastrinis vienetas	vieta	PALIŪNISKIO		bioklas	sklypas
Žemės sklypo kadastrinis Nr.		6	6	5	5
		0	0	0	4
		516			
Gate, namo Nr.	SKLYPAS Nr 43				
Kaimas (miestelis)	VAIVADIJ				
Seniūnija	KARSAKISKIO				
Miestas (rajonas)	PANEVEŽIO				
Apskritis	PANEVEŽIO				

- SERVITUTAS: 106-Servitutas-teisė tiesti požem. ir antžem. komunik. (viešpataujantis daiktas)-14233kv.m
- SERVITUTAS: 206-Servitutas-teisė tiesti požem. ir antžem. komunik. (tarnaujantis daiktas)-14233kv.m
- SERVITUTAS: 103-Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas)-14233kv.m
- SERVITUTAS: 203-Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis daiktas)-14233kv.m
- SERVITUTAS: 104-Kelio servitutas-teisė varyti galvius (viešpataujantis daiktas)-14233kv.m
- SERVITUTAS: 204-Kelio servitutas-teisė varyti galvius (tarnaujantis daiktas)-14233kv.m
- SERVITUTAS: 107-Servitutas-teisė aptarnauti požem. ir antžem. komunik. (viešpataujantis daiktas)-14233kv.m
- SERVITUTAS: 207-Servitutas-teisė aptarnauti požem. ir antžem. komunik. (tarnaujantis daiktas)-14233kv.m
- SERVITUTAS: 108-Servitutas-teisė naudoti požem. ir antžem. komunik. (viešpataujantis daiktas)-14233kv.m
- SERVITUTAS: 208-Servitutas-teisė naudoti požem. ir antžem. komunik. (tarnaujantis daiktas)-14233kv.m

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastrinis Nr.	Pastabos
1-2-3	Valstybinės žemės fondas	
3-4-5-6-7-8-9-10	Vyturių gatvė	
10-11	Valstybinės žemės fondas	
11-12	Sklypas Nr 42	
12-13-14	Sklypas Nr 41	
14-15	Valstybinės žemės fondas	
15-16	Sklypas Nr 40	
16-17-18	Sklypas Nr 39	
18-19	Sklypas Nr 38	
19-20-21-22	Sklypas Nr 37	
22-23	Sklypas Nr 36	
23-24	Sklypas Nr 35	
24-25	Sklypas Nr 34	
25-26	Sklypas Nr 33	
26-27	Sklypas Nr 32	
27-28	Valstybinės žemės fondas	
28-29	Sklypas Nr 25	
29-30	Sklypas Nr 26	
30-31	Sklypas Nr 27	
31-32	Sklypas Nr 28	
32-33	Sklypas Nr 29	
33-34	Sklypas Nr 30	
34-35-36	Sklypas Nr 31	

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastrinis Nr.	Pastabos
36-37-38-39	Sklypas Nr.17	
39-40	Sklypas Nr.18	
40-41	Sklypas Nr.19	
41-42	Sklypas Nr.20	
42-43	Sklypas Nr.21	
43-44	Sklypas Nr.22	
44-45	Sklypas Nr.23	
45-46	Sklypas Nr.24	
46-47	Valstybinės žemės fondas	
47-48	Sklypas Nr.9	
48-49	Sklypas Nr.10	
49-50	Sklypas Nr.11	
50-51	Sklypas Nr.12	
51-52	Sklypas Nr.13	
52-53	Sklypas Nr.14	
53-54	Sklypas Nr.15	
54-55-56	Sklypas Nr.16	
56-57-58	Sklypas Nr.1	

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastrinis Nr.	Pastabos
58-59	Sklypas Nr.2	
59-60	Sklypas Nr.3	
60-61	Sklypas Nr.4	
61-62	Sklypas Nr.5	
62-63	Sklypas Nr.6	
63-64	Sklypas Nr.7	
64-65	Sklypas Nr.8	
65-66	Sklypas Nr.9	
66-1	Valstybinės žemės fondas	

inžinierė technologė
Dangolė Karanauskaitė

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybine			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²

Su paženklintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2005m. rugsėjo mėn. 10 d. žemės sklypo paženklinimo- parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:

Vardas, pavardė (pavadinimas)	asmens (imones) kodas	parašas	data
1.P			2005.10.15
2.O			2005.10.15
3.R			2005.10.15
4.J			2005.10.15
5.K			2005.10.15

PANEVEŽIO apskrities viršininko administracijos žemės tvarkymo departamento
PANEVEŽIO rajono išmetvarkos skyrius

Patikrina: vyr. geodezininkas
Patvirtino: [parašas]

(vardas, pavardė)

A.V.

L. Būtėno firma "GEOplanas"
Anykščių g. Nr.4, 36171 Panevėžys, Tel. 8-45-463283
Licencija Nr.2440-60;

Pareigos: [parašas] Vardas, pavardė: [parašas] Data: 2005.10.15

Vadovas: [parašas]

A.V.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 14233 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 66550004 516

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6180959.50	525231.96	36	R	6180758.91	525090.89
2	R	6180706.74	525237.60	37	R	6180736.11	525126.50
3	R	6180691.68	525217.86	38	R	6180752.40	525136.92
4	R	6180697.16	525202.30	39	R	6180776.08	525136.37
5	R	6180699.06	525196.89	40	R	6180805.07	525135.70
6	R	6180715.23	525151.01	41	R	6180834.06	525135.03
7	R	6180723.53	525133.96	42	R	6180863.05	525134.36
8	R	6180817.71	524988.06	43	R	6180892.05	525133.69
9	R	6180821.45	524982.38	44	R	6180921.04	525133.02
10	R	6180898.87	524663.17	45	R	6180950.03	525132.35
11	R	6180906.17	524662.63	46	R	6180973.33	525131.81
12	R	6180679.78	524904.42	47	R	6180971.25	525146.86
13	R	6180866.04	524925.62	48	R	6180943.66	525147.50
14	R	6180908.54	524953.20	49	R	6180913.67	525148.19
15	R	6180907.44	524970.39	50	R	6180883.68	525148.89
16	R	6180879.33	524952.12	51	R	6180853.69	525149.58
17	R	6180857.91	524938.20	52	R	6180823.69	525150.28
18	R	6180830.49	524980.43	53	R	6180793.70	525150.97
19	R	6180808.18	525014.66	54	R	6180763.71	525151.66
20	R	6180787.72	525046.32	55	R	6180721.62	525152.64
21	R	6180794.74	525050.92	56	R	6180712.15	525179.45
22	R	6180853.13	525049.57	57	R	6180696.71	525223.23
23	R	6180878.12	525048.99	58	R	6180735.34	525222.34
24	R	6180903.12	525048.41	59	R	6180765.33	525221.64
25	R	6180930.11	525047.79	60	R	6180795.32	525220.95
26	R	6180958.10	525047.14	61	R	6180825.31	525220.26
27	R	6180985.10	525046.51	62	R	6180855.31	525219.56
28	R	6180983.02	525081.57	63	R	6180885.30	525218.87
29	R	6180948.41	525082.37	64	R	6180915.29	525218.17
30	R	6180919.42	525063.04	65	R	6180945.28	525217.48
31	R	6180890.43	525063.71	66	R	6180961.55	525217.10
32	R	6180861.43	525064.38				
33	R	6180832.44	525065.05				
34	R	6180803.42	525065.72				
35	R	6180774.63	525066.39				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Platšeto nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6180876,00 Y=525055,00	64/56; 65/56
Valstybinė LKS-1994	X=6180876,00 Y=525055,00	64/56; 65/56
Žiniaraštį sudarė	(parašas)	2005-10-15 (data)



Susipažinti su numeruota ir
neregistruota antspaudu patvirtinti

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:
 47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.
 48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punkto bei markšėiderytės ženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo penkių šimtų iki vieno tūkstančio litų.

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-12-19 12:53:50

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/675522**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **2006-12-06**
Panevėžio r. sav., Panevėžio sen., Vaivadų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Panevėžio r. sav., Panevėžio sen., Vaivadų k.
Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktas

Unikalus daikto numeris: **4400-0998-2283**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **6655/0004:516 Paliūniškio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 6655-0004-0251**
Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 6655-0004-0192
Žemės sklypo plotas: **1.4233 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **1.4233 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **1.4233 ha**
Nusausintos žemės plotas: **1.4233 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **42.7**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **61300 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-04-23**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-09-10**

2.2.

Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai
Panevėžio r. sav., Panevėžio sen., Vaivadų k.

Aprašymas / pastabos: **Bobkalnio g.**
Unikalus daikto numeris: **4400-5753-6466**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**
Žymėjimas plane: **V1**
Statybos pradžios metai: **2021**
Statybos pabaigos metai: **2021**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **153.13 m**
Gylis: **1.8 m**
Medžiaga: **Polietilenas**
Vandentiekio linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **24700 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **16 %**
Atkuriamoji vertė: **20800 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2025-07-09**
Vidutinė rinkos vertė: **20800 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-07-09**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-10-11**

2.3.

Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų šalinimo tinklai
Panevėžio r. sav., Panevėžio sen., Vaivadų k.

Aprašymas / pastabos: **Bobkalnio g.**
Unikalus daikto numeris: **4400-5753-6477**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **KF1**
Statybos pradžios metai: **2021**
Statybos pabaigos metai: **2021**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **152.72 m**
Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Beslėginė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **37600 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **13 %**
Atkuriamoji vertė: **32700 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2025-07-09**
Vidutinė rinkos vertė: **32700 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-07-09**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-10-11**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **JURGITA PRAKOPAVIČIENĖ, gim. 1977-06-02**
GINTARAS PRAKOPAVIČIUS, gim. 1969-08-03

Daiktas: 12/115 žemės sklypo Nr. 4400-0998-2283, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2025-10-23 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 7237
[rašas galioja: Nuo 2025-10-23

- 4.2. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: PANEVĖŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111107182
Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-5753-6466, aprašyti p. 2.2.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5753-6477, aprašyti p. 2.3.
[registravimo pagrindas: 2025-09-16 Dovanojimo sutartis Nr. 4108
[rašas galioja: Nuo 2025-09-17
- 4.3. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: E
Daiktas: 1/20 žemės sklypo Nr. 4400-0998-2283, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2025-04-30 Dovanojimo sutartis Nr. 4654
[rašas galioja: Nuo 2025-05-02
- 4.4. **Nuosavybės teisė**
Savininkas:
Daiktas: 3/230 žemės sklypo Nr. 4400-0998-2283, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2025-01-13 Dovanojimo sutartis Nr. 316
[rašas galioja: Nuo 2025-01-14
- 4.5. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: A
Daiktas: 3/230 žemės sklypo Nr. 4400-0998-2283, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2025-01-13 Dovanojimo sutartis Nr. 316
[rašas galioja: Nuo 2025-01-14
- 4.6. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: I
Daiktas: 3/115 žemės sklypo Nr. 4400-0998-2283, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2021-04-28 Dovanojimo sutartis Nr. 3220
2021-04-28 Dovanojimo sutartis Nr. 3230
2021-06-11 Dovanojimo sutartis Nr. 4775
2021-06-11 Dovanojimo sutartis Nr. 4784
[rašas galioja: Nuo 2025-01-14
- 4.7. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: I
Daiktas: 3/115 žemės sklypo Nr. 4400-0998-2283, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2021-04-28 Dovanojimo sutartis Nr. 3220
2021-04-28 Dovanojimo sutartis Nr. 3230
2021-06-11 Dovanojimo sutartis Nr. 4775
2021-06-11 Dovanojimo sutartis Nr. 4784
[rašas galioja: Nuo 2025-01-14
- 4.8. **Nuosavybės teisė**
Savininkas:
Daiktas: 1/20 žemės sklypo Nr. 4400-0998-2283, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2024-10-09 Dovanojimo sutartis Nr. 10422
[rašas galioja: Nuo 2024-10-11
- 4.9. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: A
Daiktas: 1/20 žemės sklypo Nr. 4400-0998-2283, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2023-06-23 Dovanojimo sutartis Nr. 5658
[rašas galioja: Nuo 2023-06-23
- 4.10. **Nuosavybės teisė**
Savininkas:
Daiktas: 3/230 žemės sklypo Nr. 4400-0998-2283, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2023-04-18 Dovanojimo sutartis Nr. 3282
[rašas galioja: Nuo 2023-04-18
- 4.11. **Nuosavybės teisė**
Savininkas:
Daiktas: 3/230 žemės sklypo Nr. 4400-0998-2283, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2023-04-18 Dovanojimo sutartis Nr. 3282
[rašas galioja: Nuo 2023-04-18
- 4.12. **Nuosavybės teisė**
Savininkas:
Daiktas: 3/115 žemės sklypo Nr. 4400-0998-2283, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2022-06-29 Dovanojimo sutartis Nr. 5633
[rašas galioja: Nuo 2022-07-07
- 4.13. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: I
Daiktas: 3/230 žemės sklypo Nr. 4400-0998-2283, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2022-04-20 Dovanojimo sutartis Nr. 2958
[rašas galioja: Nuo 2022-04-21
- 4.14. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: J
Daiktas: 3/230 žemės sklypo Nr. 4400-0998-2283, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2022-04-20 Dovanojimo sutartis Nr. 2958
[rašas galioja: Nuo 2022-04-21
- 4.15. **Nuosavybės teisė**
Savininkas:
Daiktas: 12/115 žemės sklypo Nr. 4400-0998-2283, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2003-02-10 Paveldėjimo teisės liudijimas Nr. VK-642
2006-10-05 Apskritis viršininko įsakymas Nr. Ž-3606
2006-11-30 Sutartis Nr. VJ-3948
2018-02-20 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 441
[rašas galioja: Nuo 2021-10-04
- 4.16. **Nuosavybės teisė**
Savininkas:
Daiktas: 3/115 žemės sklypo Nr. 4400-0998-2283, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2021-10-01 Dovanojimo sutartis Nr. 7570

- [rašas galioja: Nuo 2021-10-04
- 4.17. **Nuosavybės teisė**
Savininkas:
Daiktas: 3/115 žemės sklypo Nr. 4400-0998-2283, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2021-10-01 Dovanojimo sutartis Nr. 7580
[rašas galioja: Nuo 2021-10-04
- 4.18. **Nuosavybės teisė**
Savininkas:
Daiktas: 1/5 žemės sklypo Nr. 4400-0998-2283, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2021-08-18 Dovanojimo sutartis Nr. 3289
[rašas galioja: Nuo 2021-08-24
- 4.19. **Nuosavybės teisė**
Savininkas:
Daiktas: 3/115 žemės sklypo Nr. 4400-0998-2283, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2021-08-10 Dovanojimo sutartis Nr. 2559
[rašas galioja: Nuo 2021-08-11
- 4.20. **Nuosavybės teisė**
Savininkas:
Daiktas: 3/115 žemės sklypo Nr. 4400-0998-2283, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2021-06-01 Dovanojimo sutartis Nr. 4363
[rašas galioja: Nuo 2021-06-03
- 4.21. **Nuosavybės teisė**
Savininkas:
Daiktas: 3/115 žemės sklypo Nr. 4400-0998-2283, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2021-05-17 Dovanojimo sutartis Nr. 3825
[rašas galioja: Nuo 2021-05-20
- 4.22. **Nuosavybės teisė**
Savininkas:
Daiktas: 3/115 žemės sklypo Nr. 4400-0998-2283, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2021-04-21 Dovanojimo sutartis Nr. 3202
[rašas galioja: Nuo 2021-04-22
- 4.23. **Nuosavybės teisė**
Savininkas:
Daiktas: 3/115 žemės sklypo Nr. 4400-0998-2283, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2020-10-15 Dovanojimo sutartis Nr. 6515
[rašas galioja: Nuo 2020-10-27
- 4.24. **Nuosavybės teisė**
Savininkas:
Daiktas: 3/115 žemės sklypo Nr. 4400-0998-2283, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2020-08-14 Dovanojimo sutartis Nr. 4765
[rašas galioja: Nuo 2020-08-27
- 4.25. **Nuosavybės teisė**
Savininkas:
Daiktas: 1/20 žemės sklypo Nr. 4400-0998-2283, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2020-02-24 Dovanojimo sutartis Nr. 1466
[rašas galioja: Nuo 2020-03-06
- 4.26. **Nuosavybės teisė**
Savininkas:
Daiktas: 3/115 žemės sklypo Nr. 4400-0998-2283, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2020-01-13 Dovanojimo sutartis Nr. R-294
[rašas galioja: Nuo 2020-01-21

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

- 6.1. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: Panevėžio rajono savivaldybės administracija, a.k. 188774594
Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-5753-6466, aprašyti p. 2.2.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5753-6477, aprašyti p. 2.3.
[registravimo pagrindas: 2025-06-26 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-168
2025-09-22 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. (19.21)-Ū6-1992
[rašas galioja: Nuo 2025-09-26
- 6.2. **Servitutas - teisė naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0998-2283, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2006-10-05 Apskritis viršininko įsakymas Nr. Ž-3606
[rašas galioja: Nuo 2006-12-15
- 6.3. **Servitutas - teisė naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0998-2283, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2006-10-05 Apskritis viršininko įsakymas Nr. Ž-3606
[rašas galioja: Nuo 2006-12-15
- 6.4. **Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0998-2283, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2006-10-05 Apskritis viršininko įsakymas Nr. Ž-3606
[rašas galioja: Nuo 2006-12-15
- 6.5. **Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0998-2283, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2006-10-05 Apskritis viršininko įsakymas Nr. Ž-3606
[rašas galioja: Nuo 2006-12-15
- 6.6. **Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0998-2283, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2006-10-05 Apskritis viršininko įsakymas Nr. Ž-3606
[rašas galioja: Nuo 2006-12-15
- 6.7. **Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0998-2283, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2006-10-05 Apskritis viršininko įsakymas Nr. Ž-3606
[rašas galioja: Nuo 2006-12-15

- 6.8. **Kelio servitutas - teisė varyti galvijus (tarnaujantis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0998-2283, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2006-10-05 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. Ž-3606
[rašas galioja: Nuo 2006-12-15
- 6.9. **Kelio servitutas - teisė varyti galvijus (viešpataujantis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0998-2283, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2006-10-05 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. Ž-3606
[rašas galioja: Nuo 2006-12-15
- 6.10. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0998-2283, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2006-10-05 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. Ž-3606
[rašas galioja: Nuo 2006-12-15
- 6.11. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0998-2283, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2006-10-05 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. Ž-3606
[rašas galioja: Nuo 2006-12-15

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. **Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**
Daiktas: 12/115 žemės sklypo Nr. 4400-0998-2283, aprašyto p. 2.1., 4.1.
[registravimo pagrindas: 2025-10-23 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 7237
[rašas galioja: Nuo 2025-10-23
- 7.2. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 1/20 žemės sklypo Nr. 4400-0998-2283, aprašyto p. 2.1., 4.3.
[registravimo pagrindas: 2025-04-30 Dovanojimo sutartis Nr. 4654
[rašas galioja: Nuo 2025-05-02
- 7.3. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 3/230 žemės sklypo Nr. 4400-0998-2283, aprašyto p. 2.1., 4.4.
[registravimo pagrindas: 2025-01-13 Dovanojimo sutartis Nr. 316
[rašas galioja: Nuo 2025-01-14
- 7.4. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 3/230 žemės sklypo Nr. 4400-0998-2283, aprašyto p. 2.1., 4.5.
[registravimo pagrindas: 2025-01-13 Dovanojimo sutartis Nr. 316
[rašas galioja: Nuo 2025-01-14
- 7.5. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 3/115 žemės sklypo Nr. 4400-0998-2283, aprašyto p. 2.1., 4.6.
[registravimo pagrindas: 2021-04-28 Dovanojimo sutartis Nr. 3220
2021-04-28 Dovanojimo sutartis Nr. 3230
2021-06-11 Dovanojimo sutartis Nr. 4775
2021-06-11 Dovanojimo sutartis Nr. 4784
[rašas galioja: Nuo 2025-01-14
- 7.6. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 3/115 žemės sklypo Nr. 4400-0998-2283, aprašyto p. 2.1., 4.7.
[registravimo pagrindas: 2021-04-28 Dovanojimo sutartis Nr. 3220
2021-04-28 Dovanojimo sutartis Nr. 3230
2021-06-11 Dovanojimo sutartis Nr. 4775
2021-06-11 Dovanojimo sutartis Nr. 4784
[rašas galioja: Nuo 2025-01-14
- 7.7. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 1/20 žemės sklypo Nr. 4400-0998-2283, aprašyto p. 2.1., 4.8.
[registravimo pagrindas: 2024-10-09 Dovanojimo sutartis Nr. 10422
[rašas galioja: Nuo 2024-10-11
- 7.8. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 1/20 žemės sklypo Nr. 4400-0998-2283, aprašyto p. 2.1., 4.9.
[registravimo pagrindas: 2023-06-23 Dovanojimo sutartis Nr. 5658
[rašas galioja: Nuo 2023-06-23
- 7.9. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 3/230 žemės sklypo Nr. 4400-0998-2283, aprašyto p. 2.1., 4.10.
[registravimo pagrindas: 2023-04-18 Dovanojimo sutartis Nr. 3282
[rašas galioja: Nuo 2023-04-18
- 7.10. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 3/230 žemės sklypo Nr. 4400-0998-2283, aprašyto p. 2.1., 4.11.
[registravimo pagrindas: 2023-04-18 Dovanojimo sutartis Nr. 3282
[rašas galioja: Nuo 2023-04-18
- 7.11. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 3/115 žemės sklypo Nr. 4400-0998-2283, aprašyto p. 2.1., 4.12.
[registravimo pagrindas: 2022-06-29 Dovanojimo sutartis Nr. 5633
[rašas galioja: Nuo 2022-07-07
- 7.12. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 3/230 žemės sklypo Nr. 4400-0998-2283, aprašyto p. 2.1., 4.13.
[registravimo pagrindas: 2022-04-20 Dovanojimo sutartis Nr. 2958
[rašas galioja: Nuo 2022-04-21
- 7.13. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 3/230 žemės sklypo Nr. 4400-0998-2283, aprašyto p. 2.1., 4.14.
[registravimo pagrindas: 2022-04-20 Dovanojimo sutartis Nr. 2958
[rašas galioja: Nuo 2022-04-21
- 7.14. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 3/115 žemės sklypo Nr. 4400-0998-2283, aprašyto p. 2.1., 4.16.
[registravimo pagrindas: 2021-10-01 Dovanojimo sutartis Nr. 7570
[rašas galioja: Nuo 2021-10-04
- 7.15. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 3/115 žemės sklypo Nr. 4400-0998-2283, aprašyto p. 2.1., 4.17.
[registravimo pagrindas: 2021-10-01 Dovanojimo sutartis Nr. 7580
[rašas galioja: Nuo 2021-10-04

- 7.16. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 1/5 žemės sklypo Nr. 4400-0998-2283, aprašyto p. 2.1., 4.18.
[registravimo pagrindas: 2021-08-18 Dovanojimo sutartis Nr. 3289
[rašas galioja: Nuo 2021-08-24
- 7.17. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 3/115 žemės sklypo Nr. 4400-0998-2283, aprašyto p. 2.1., 4.19.
[registravimo pagrindas: 2021-08-10 Dovanojimo sutartis Nr. 2559
[rašas galioja: Nuo 2021-08-11
- 7.18. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 3/115 žemės sklypo Nr. 4400-0998-2283, aprašyto p. 2.1., 4.20.
[registravimo pagrindas: 2021-06-01 Dovanojimo sutartis Nr. 4363
[rašas galioja: Nuo 2021-06-03
- 7.19. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 3/115 žemės sklypo Nr. 4400-0998-2283, aprašyto p. 2.1., 4.21.
[registravimo pagrindas: 2021-05-17 Dovanojimo sutartis Nr. 3825
[rašas galioja: Nuo 2021-05-20
- 7.20. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 3/115 žemės sklypo Nr. 4400-0998-2283, aprašyto p. 2.1., 4.22.
[registravimo pagrindas: 2021-04-21 Dovanojimo sutartis Nr. 3202
[rašas galioja: Nuo 2021-04-22
- 7.21. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 3/115 žemės sklypo Nr. 4400-0998-2283, aprašyto p. 2.1., 4.23.
[registravimo pagrindas: 2020-10-15 Dovanojimo sutartis Nr. 6515
[rašas galioja: Nuo 2020-10-27
- 7.22. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 3/115 žemės sklypo Nr. 4400-0998-2283, aprašyto p. 2.1., 4.24.
[registravimo pagrindas: 2020-08-14 Dovanojimo sutartis Nr. 4765
[rašas galioja: Nuo 2020-08-27
- 7.23. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 1/20 žemės sklypo Nr. 4400-0998-2283, aprašyto p. 2.1., 4.25.
[registravimo pagrindas: 2020-02-24 Dovanojimo sutartis Nr. 1466
[rašas galioja: Nuo 2020-03-06
- 7.24. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 3/115 žemės sklypo Nr. 4400-0998-2283, aprašyto p. 2.1., 4.26.
[registravimo pagrindas: 2020-01-13 Dovanojimo sutartis Nr. R-294
[rašas galioja: Nuo 2020-01-21

8. Žymos:

- 8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0998-2283, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiuųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 277.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0998-2283, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiuųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 277.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0998-2283, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiuųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 77.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0998-2283, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiuųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 2668.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.5. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0998-2283, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiuųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 14233.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5753-6477, aprašyti p. 2.3.

- 10.2. [registravimo pagrindas: 2021-10-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2025-05-07 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-20-250507-03743
[rašas galioja: Nuo 2025-05-16
Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-5753-6466, aprašyti p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2021-10-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2025-05-07 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-20-250507-03746
[rašas galioja: Nuo 2025-05-16
- 10.3. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-5753-6466, aprašyti p. 2.2.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5753-6477, aprašyti p. 2.3.
[registravimo pagrindas: 2019-10-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2750
2021-10-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2025-05-16

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100721463**
[registravimo pagrindas: **2025-03-13 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2025-03-05 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Panevėžio rajono savivaldybėje 3-85**
[registravimo data: **2025-03-14**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **7 kv. m, nuo 2025-03-14**
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100175809**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07 Įsakymas dėl Panevėžio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-337**
[registravimo data: **2021-12-27**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **455 kv. m, nuo 2023-05-08**
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100165722**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07 Įsakymas dėl Panevėžio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-337**
[registravimo data: **2021-12-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **133 kv. m, nuo 2023-05-08**
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100166532**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07 Įsakymas dėl Panevėžio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-337**
[registravimo data: **2021-12-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **50 kv. m, nuo 2023-05-08**
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100163193**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07 Įsakymas dėl Panevėžio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-337**
[registravimo data: **2021-12-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **183 kv. m, nuo 2023-05-08**
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100163965**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07 Įsakymas dėl Panevėžio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-337**
[registravimo data: **2021-12-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **215 kv. m, nuo 2023-05-08**
- 11.7. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100148031**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07 Įsakymas dėl Panevėžio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-337**
[registravimo data: **2021-12-17**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **595 kv. m, nuo 2023-05-08**
- 11.8. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100148203**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07 Įsakymas dėl Panevėžio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-337**
[registravimo data: **2021-12-17**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **652 kv. m, nuo 2023-05-08**
- 11.9. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100145706**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07 Įsakymas dėl Panevėžio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-337**
[registravimo data: **2021-12-16**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **924 kv. m, nuo 2023-05-08**
- 11.10. Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100640970**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-10 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. gruodžio 7 d. įsakymo Nr. 1-338 'Dėl Panevėžio-Piniavos skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-345**
[registravimo data: **2024-02-29**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **231 kv. m, nuo 2024-02-29**
- 11.11. Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100356683**
[registravimo pagrindas: **AB "Enerģijos skirstymo operatorius"; 2020-01-21 Vidutinio slėgio skirstomojo dujotiekio nuo esamo dujotiekio Vyturių gatvėje, Vyturių ir Vabalų gatvėms iki sklypo**

ribos Vabalų g. Nr. 009AS/20-TDP-ESO
Įregistravimo data: **2022-07-20**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **51 kv. m, nuo 2023-05-08**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

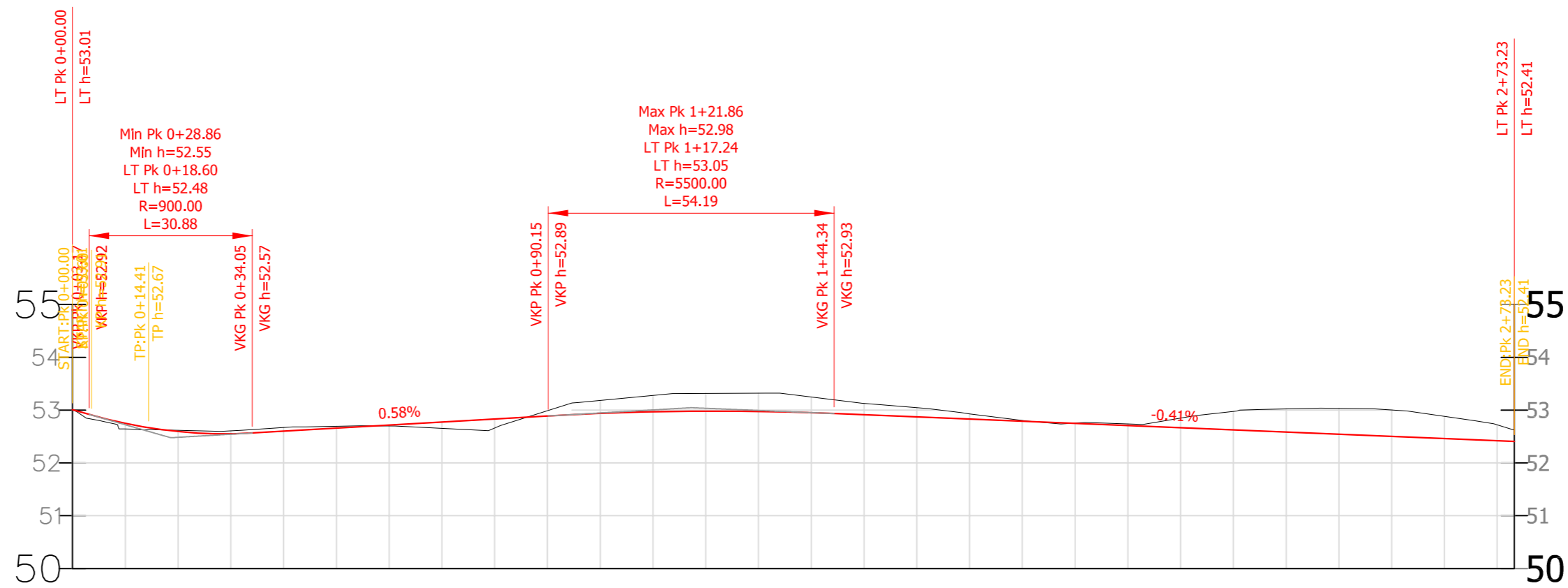
13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino VĮ Registrų centro

AUTOMATINĖ SISTEMA

ALTITUDĖ

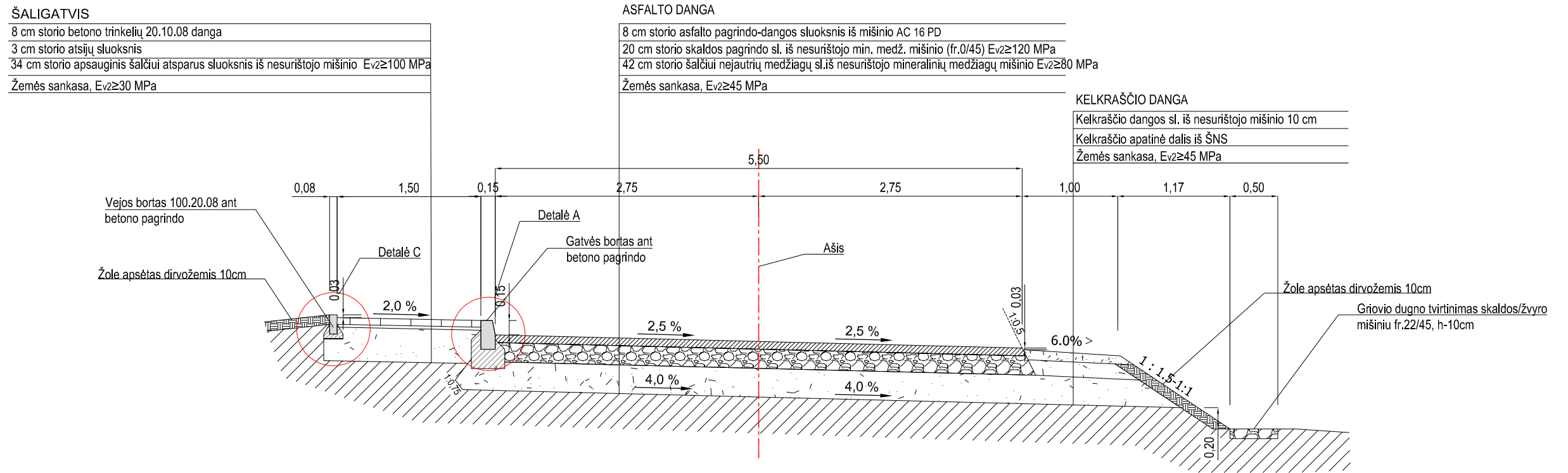


DARBO AUKŠČIAI	-0.10	0.02	0.06	0.07	0.04	-0.02	-0.12	-0.17	0.10	0.24	0.31	0.34	0.35	0.30	0.21	0.17	0.10	0.02	0.01	0.03	0.18	0.35	0.44	0.49	0.50	0.42	0.30
PROJEKTOINĖS ALTITUDĖS	52.75	52.59	52.55	52.60	52.66	52.72	52.77	52.83	52.89	52.94	52.97	52.98	52.97	52.95	52.91	52.87	52.83	52.79	52.75	52.71	52.67	52.63	52.58	52.54	52.50	52.46	52.42
VERTIKALIOS TIESĖS IR KREIVĖS	-2.86% 3.17		L = 30.88 R = 900.00		0.58% 56.11				L = 54.19 R = 5500.00						-0.41% 128.89												
ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖS	52.65	52.62	52.61	52.67	52.69	52.70	52.65	52.66	52.99	53.18	53.28	53.32	53.32	53.25	53.13	53.05	52.93	52.80	52.76	52.74	52.85	52.97	53.02	53.03	53.00	52.88	52.72
	0+00	0+20	0+40	0+60	0+80	1+00	1+20	1+40	1+60	1+80	2+00	2+20	2+40	2+60	2+73												

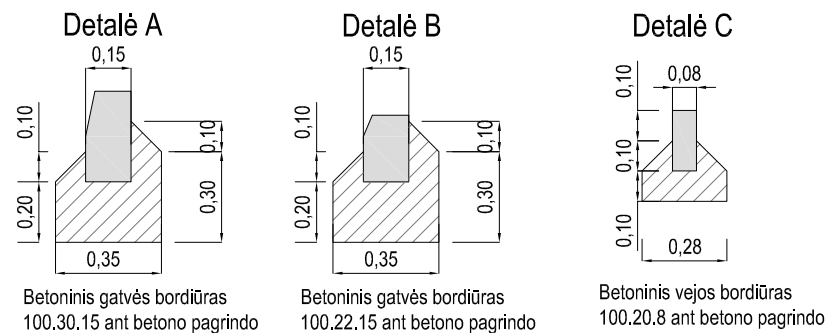


0	2026-06	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Patv. Dok. Nr.	MB "Keliukai" info@keliukai.com, tel. +370 656 30994		Statinio projekto pavadinimas Apaščios gatvės, Vaivadų k., Panevėžio sen., Panevėžio r. sav., statybos projektas	
	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas	
25875	PV	Dinas Bučas		
18900	SPDV	Dinas Bučas		
	Dokumento pavadinimas		Mastelis	Laida
	Išilginis dangų pjūvis		Mh 1:1000, Mv 1:100	0
LT	Statytojas/Užsakovas:		Dokumento žymuo	
	G. P.		2608-TDP-01-B-02	
			Lapas	Lapų
			1	1

DANGŲ KONSTRUKCIJŲ SKERSINIS PROFILIS



Bortų įrengimo schema M 1:25



0	2026-06	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Patv. Dok. Nr.	MB "Keliukai" info@keliukai.com, tel. +370 656 30994		Statinio projekto pavadinimas Apaščios gatvės, Vaivadų k., Panevėžio sen., Panevėžio r. sav., statybos projektas	
	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas 01 - Apaščios g.
	25875	PV	Dinas Bučas	
	18900	SPDV	Dinas Bučas	
	Dokumento pavadinimas			Mastelis
	Skersiniai dangų pjūviai			Laida
	Dokumento žymuo			Lapas
LT	Statytojas/Užsakovas: G. P.		2608-TDP-01-B-03	Lapų
	1			1