

UAB „MEPCO“
Konstitucijos pr. 23, Vilnius, LT-08105
Tel./Faks.: 8-5 2440155;
El.p.: info@mepco.lt



STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	PANEVĖŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖ
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ PASKIRTIES (ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ PASKIRTIES GRUPĖS) PASTATO REKONSTRAVIMO IR PASKIRTIES KEITIMO Į DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES GRUPĖS) PASTATĄ, ŠIŠLŲ G. 1, NAUJARODŽIŲ K., KREKENAVOS SEN., PANEVĖŽIO R., PROJEKTAS
STATINIO PROJEKTO NUMERIS	Š1-2025-07
STATINIO PROJEKTO ETAPAS	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)
STATINIO PAVADINIMAS	STATINYS 1N3P (UN. NR. 6697-2002-6018)
STATINIO KATEGORIJA	YPATINGIEJI STATINIAI
STATINIO STATYBŲ RŪŠIS	STATINIO REKONSTRAVIMAS
BYLOS LAIDOS ŽYMUO	0

Įmonė	Pareigos	Vardas, pavardė, kval. patv. dok. Nr.	Parašas
UAB „MEPCO“	Projekto vadovė	Viktorija Cholomskė Atestato Nr.: 37116	
	Projekto dalies vadovas	Viktorija Morozaitė Atestato Nr.: A1556	

DOKUMENTŲ SUDETIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Žymuo	Lapų	Lapai
Tekstiniai dokumentai				
1.	Titulinis lapas		1	1
2.	Dokumentų sudėties žiniaraštis	Š1-2025-07-PP-DŽ	1	2
3.	Bendrieji statinių rodikliai	Š1-2025-07-PP-BSR	5	3-7
4.	Aiškinamasis raštas	Š1-2025-07-PP-AR	21	8-28
Priedai				
5.	VšĮ "Velžio komunalinis ūkis" techninės prisijungimo sąlygos 2025-11-27 Nr. S5-442		2	29-30
6.	ESO prisijungimo sąlygos 2026-05-12 Nr. TS26-30973; TS26-31002; TS26-31004; TS26-31006; TS26-31007; TS26-31010; TS26-31012; TS26-31017; TS26-31018; TS26-31020; TS26-31021		33	31-63
7.	Pritarimų, suderinimų sąrašas		1	64
Brėžiniai				
8.	Situacijos schema (iš regia.lt)	Š1-2025-07-PP-SP_B01	1	65
9.	Sklypo planas M1:500	Š1-2025-07-PP-SP_B02	1	66
10.	Sklypo aukščių planas M1:500	Š1-2025-07-PP-SP_B03	1	67
11.	Sklypo sutvarkymo (aplinkos tvarkymo, želdinimo) planas M1:500	Š1-2025-07-PP-SP_B04	1	68
12.	Suvestinis inžinerinių tinklų planas su tinklų apsaugos zonomis ir gaisrinių automobilių keliu	Š1-2025-07-PP-SP_B05	1	69
13.	Rūsio planas M1:100	Š1-2025-07-PP-SA_B01	1	70
14.	Pirmo aukšto planas M1:100	Š1-2025-07-PP-SA_B02	1	71
15.	Antro aukšto planas M1:100	Š1-2025-07-PP-SA_B03	1	72
16.	Trečio aukšto planas M1:100	Š1-2025-07-PP-SA_B04	1	73
17.	Stogo planas M1:100	Š1-2025-07-PP-SA_B05	1	74
18.	Fasadai 1-9, 9-1 M1:100	Š1-2025-07-PP-SA_B06	1	75
19.	Fasadai a-c, c-a , pjūvis 1-1 M1:100	Š1-2025-07-PP-SA_B07	1	76
20.	Fasadai 1-9, 9-1 už balkonų atitvarų M1:100	Š1-2025-07-PP-SA_B08	1	77
21.	Pagalbinio pastato pirmo aukšto planas, fasadai. Stoginės planas, fasadai M1:100	Š1-2025-07-PP-SA_B09	1	78
22.	Vizualizacijos 1 ir 2	Š1-2025-07-PP-SA_B10	1	79
23.	Vizualizacijos 3 ir 4	Š1-2025-07-PP-SA_B11	1	80

0	2026 01			
Laida	Data	Statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK.NR.	 UAB "MEPCO" j.k. 301533164 J. Jasinskio g. 16B, LT-03163 Vilnius +37052440155		PROJEKTO PAVADINIMAS: Įvairių socialinių grupių paskirties (įvairių socialinių grupių paskirties grupės) pastato rekonstravimo ir paskirties keitimo į daugiabučių paskirties (daugiabučių paskirties grupės) pastatą, Šišlų g. 1, Naujarodžių k., Krekenavos sen., Panevėžio r., projektas	
37116	SPV	Viktorija Cholomskė	DOKUMENTO PAVADINIMAS: DOKUMENTŲ SUDETIES ŽINIARAŠTIS	LAIDA
A 1556	SPDV	Viktorija Morozaitė		n
KALBA LT	UŽSAKOVAS: PANEVĖŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖ		DOKUMENTO ŽYMUO: Š1-2025-07-PP-DŽ	LAPAS 1 LAPŲ 1

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis iki rekonstravimo	Kiekis po rekonstravimo	Pastabos
I.	SKLYPAS				
1.	Sklypo plotas	m ²	3026	3026	
2.	Sklypo užstatymo plotas	m ²	675	752,3	
3.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	49	49	
4.	Sklypo užstatymo tankis	%	22	25	
5.	Apželdintas sklypo plotas	m ² /%	-	968/ 32	
II.	PASTATAI				
1.	Daugiabutis gyvenamasis namas - unik. Nr. 6697-2002-6018, ypatingasis statinys (keičiama iš neypatingojo), Pastatų paskirties grupė - daugiabučių (2.), pastato paskirtis - daugiabutis (2.1.)				
1.1.	Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai)	vnt	-	55	keičiama paskirtis iš įvairių socialinių grupių
1.2.	Pastato bendrasis plotas*	m ²	1440,36	1434,30	
1.3.	Pastato naudingasis plotas*	m ²	908.76	1365,60	bendrasis plotas - 1434,30 rūsio plotas - 68,70
1.4.	Užstatytas plotas	m ²	619	673,50	
1.5.	Pastato tūris*	m ³	5531	5745	
1.6.	Aukštų skaičius*	vnt.	3	3	
1.7.	Pastato aukštis*	M	9,4	9,6	padidėja dėl parapeto pakėlimo ir stogo apšiltinimo
1.8.	Formuojamų atskirų kadastro objektų kiekis - pastatų - patalpų (butų)	vnt. vnt.	1	1 21	
1.9.	Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	-	21	
1.91.	1 kambario	vnt.	-	9	
1.9.2.	2 ir daugiau kambarių	vnt.	-	12	
1.9.3.	butai, kuriuose insoliacijos laikas trumpesnis už minimalų reglamentuotą	vnt. ir buto Nr.		-	neprojektuojama
1.10.	Energinio naudingumo klasė		-	B	
1.11.	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-	C	
1.12.	Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	I	
1.13.	Kiti specifiniai pastato rodikliai		-	-	
1.13.1.	Sienų šilumos perdavimo koeficientas	W/m2K	1,27	0,21	

1.13.2.	Grindų ant grunto šilumos perdavimo koeficientas	W/m2K	0,48	0,40	
1.13.3.	Stogo šilumos perdavimo koeficientas	W/m2K	0,85	0,14	
1.13.4.	Pamato (rūsio sienos) šilumos perdavimo koeficientas	W/m2K	1,27	0,41	
1.13.6.	Langų šilumos perdavimo koeficientas	W/m2K	2,50	1,30	
1.13.7.	Lauko durų šilumos perdavimo koeficientas	W/m2K	2,50	1,40	
2.	Pagalbinio ūkio pastatas - unik. Nr. 4400-6799-5644 , II grupės nesudėtingasis statinys (statinio kategorija nesikeičia), Pastatų paskirties grupė - Pagalbinių (9.), pastato paskirtis - Pagalbinio ūkio (9.1.)				
2.1.	Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai)	vnt	garažai 3 automobiliams	11 sandėliukų	keičiama paskirtis iš Garažų
2.2.	Užstatytas plotas	m ²	56	56	
2.3.	Bendrasis plotas*	m ²	51,8	49	sumažėja dėl naujų pertvarų
2.4.	Tūris*	m ³	178	178	
2.5.	Aukštų skaičius*	vnt.	1	1	
2.6.	Statinio aukštis*	m	4,1	4,1	
2.7.	Energinio naudingumo klasė		-	-	
2.8.	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-	-	
2.9.	Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	I	
2.10.	Kiti specifiniai pastato rodikliai		-	-	
III	ATSKIRIAIS NEKILNOJAMO KADASTRO OBJEKTAIS FORMUOJAMOS PATALPOS				
1.	Butas B1				
1.1.	paskirties grupė paskirtis			gyvenamųjų gyvenamųjų (butų)	
1.2.	patalpos bendras plotas	m ²	-	52,95	
2.	Butas B2				
2.1.	paskirties grupė paskirtis			gyvenamųjų gyvenamųjų (butų)	
2.2.	patalpos bendras plotas	m ²	-	54,35	
3.	Butas B3				
3.1.	paskirties grupė paskirtis			gyvenamųjų gyvenamųjų (butų)	
3.2.	patalpos bendras plotas	m ²	-	85,40	
4.	Butas B4				
4.1.	paskirties grupė paskirtis			gyvenamųjų gyvenamųjų (butų)	
4.2.	patalpos bendras plotas	m ²	-	36,50	

5.	Butas B5				
5.1.	paskirties grupė paskirtis			gyvenamųjų gyvenamųjų (butų)	
5.2.	patalpos bendras plotas	m ²	-	36,85	
6.	Butas B6				
6.1.	paskirties grupė paskirtis			gyvenamųjų gyvenamųjų (butų)	
6.2.	patalpos bendras plotas	m ²	-	36,40	
7.	Butas B7				
7.1.	paskirties grupė paskirtis			gyvenamųjų gyvenamųjų (butų)	
7.2.	patalpos bendras plotas	m ²	-	32,30	
8.	Butas B8				
8.1.	paskirties grupė paskirtis			gyvenamųjų gyvenamųjų (butų)	
8.2.	patalpos bendras plotas	m ²	-	73,40	
9.	Butas B9				
9.1.	paskirties grupė paskirtis			gyvenamųjų gyvenamųjų (butų)	
9.2.	patalpos bendras plotas	m ²	-	54,45	
10.	Butas B10				
10.1.	paskirties grupė paskirtis			gyvenamųjų gyvenamųjų (butų)	
10.2.	patalpos bendras plotas	m ²	-	37,10	
11.	Butas B11				
11.1.	paskirties grupė paskirtis			gyvenamųjų gyvenamųjų (butų)	
11.2.	patalpos bendras plotas	m ²	-	64,00	
12.	Butas B12				
12.1.	paskirties grupė paskirtis			gyvenamųjų gyvenamųjų (butų)	
12.2.	patalpos bendras plotas	m ²	-	72,70	
13.	Butas B13				
13.1.	paskirties grupė paskirtis			gyvenamųjų gyvenamųjų (butų)	
13.2.	patalpos bendras plotas	m ²	-	36,30	
14.	Butas B14				
14.1.	paskirties grupė paskirtis			gyvenamųjų gyvenamųjų (butų)	
14.2.	patalpos bendras plotas	m ²	-	32,20	
15.	Butas B15				
15.1.	paskirties grupė paskirtis			gyvenamųjų gyvenamųjų	

				(butų)	
15.2.	patalpos bendras plotas	m ²	-	73,55	
16.	Butas B16				
16.1.	paskirties grupė paskirtis			gyvenamųjų gyvenamųjų (butų)	
16.2.	patalpos bendras plotas	m ²	-	55,00	
17.	Butas B17				
17.1.	paskirties grupė paskirtis			gyvenamųjų gyvenamųjų (butų)	
17.2.	patalpos bendras plotas	m ²	-	37,00	
18.	Butas B18				
18.1.	paskirties grupė paskirtis			gyvenamųjų gyvenamųjų (butų)	
18.2.	patalpos bendras plotas	m ²	-	64,55	
19.	Butas B19				
19.1.	paskirties grupė paskirtis			gyvenamųjų gyvenamųjų (butų)	
19.2.	patalpos bendras plotas	m ²	-	54,45	
20.	Butas B20				
20.1.	paskirties grupė paskirtis			gyvenamųjų gyvenamųjų (butų)	
20.2.	patalpos bendras plotas	m ²	-	54,50	
21.	Butas B21				
21.1.	paskirties grupė paskirtis			gyvenamųjų gyvenamųjų (butų)	
21.2.	patalpos bendras plotas	m ²	-	33,20	
V	INŽINERINIAI TINKLAI				
1.	Įvadiniai vandentiekio tinklai – nesudėtingieji statiniai, nauja statyba. Paskirties grupė - Inžineriniai tinklai (2.), paskirtis - vandentiekio tinklai (2.3.)				
1.1.	inžinerinių tinklų ilgis*	m	-	8	
1.2.	vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	-	63	
2.	Buitinių nuotekų šalinimo tinklai – įvadiniai tinklai, nesudėtingieji statiniai, nauja statyba. Paskirties grupė - Inžineriniai tinklai (2.), paskirtis - nuotekų šalinimo tinklai (2.5.)				
2.1.	inžinerinių tinklų ilgis*	m	-	55	
2.2.	vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	-	110-160	
3.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai – įvadiniai tinklai, nesudėtingieji statiniai, nauja statyba. Paskirties grupė - Inžineriniai tinklai (2.), paskirtis - nuotekų šalinimo tinklai (2.5.)				
3.1.	inžinerinių tinklų ilgis*	m	-	148	
3.2.	vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	-	110-200	
4.	Įvadiniai elektros tinklai – kilnojamieji elektros įrenginiai ir objektai, rekonstravimas.				
4.1.	inžinerinių tinklų ilgis*	m	-	120	
4.2.	kabelio skerspjūvis	mm ²	-	Al 4x240	
4.3.	inžinerinių tinklų ilgis*	m	-	410	
4.4.	kabelio skerspjūvis	mm ²	-	Cu 5x4	

5.	Šilumos tinklai – nauja statyba				
5.1.	inžinerinių tinklų ilgis*	m	-	80	
5.2.	vamzdžio skersmuo (tik vamzdinams)	mm	-	Ø76,1x160	
VI	KITI STATINIAI				
1.	Stoginė - I grupės nesudėtingasis statinys; pastatų paskirties grupė - Kiti inžineriniai statiniai (4.), pastato paskirtis - Kitos paskirties (4.5.)				
1.1.	Užstatytas plotas	m ²		22,8	
1.2.	Statinio aukštis*	m		3	
2.	Automobilių stovėjimo aikštelė - II grupės nesudėtingasis statinys; pastatų paskirties grupė - Kiti inžineriniai statiniai (4.), pastato paskirtis - Kitos paskirties (4.5.)				
2.1	Plotas	m ²		705	
3.	Šilumos siurblių aptvaras - I grupės nesudėtingasis statinys; pastatų paskirties grupė - Kiti inžineriniai statiniai (4.), pastato paskirtis - Kitos paskirties (4.5.)				
3.1	Aukštis	m		2	
4.	Vaikų žaidimų aikštelė - II grupės nesudėtingasis statinys; pastatų paskirties grupė - Kiti inžineriniai statiniai (4.), pastato paskirtis - Kitos paskirties (4.5.)				
4.1	Plotas	m ²		150	
5.	Kiemo takai ir poilsio aikštelės - II grupės nesudėtingasis statinys; pastatų paskirties grupė - Kiti inžineriniai statiniai (4.), pastato paskirtis - Kitos paskirties (4.5.)				
5.1	Plotas	m ²		420,00	406,50 m ² sklypo ribose ir 13,50 m ² už sklypo ribų
Pastaba: žvaigždute (*) pažymėti rodikliai apskaičiuojami pagal Nekilnojamųjų daiktų kadastro duomenų nustatymo taisykles, kurias tvirtina aplinkos ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus, šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.					

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

PROJEKTUOJAMO STATINIO (STATINIŲ) STATYBOS VIETA, STATYBOS RŪŠIS, STATINIO PASKIRTIS, STATINIO KATEGORIJA (YPATINGASIS, NEYPATINGASIS, NESUDĖTINGASIS), DUOMENYS PAGRINDŽIANTYS STATINIO KATEGORIJOS IR STATYBOS RŪŠIES PASIRINKIMĄ

Užsakovas: Panevėžio rajono savivaldybė.

Projektuotojas: UAB „MEPCO“, Konstitucijos pr. 23, Vilnius. Projekto vadovas V. Cholomskė, atestato Nr. 37116, projekto dalies vadovė arch. Viktorija Marozaitė, atestato. Nr. A1556.

Projekto rengimo pagrindas: projektavimo sutartis, projektavimo užduotis, reglamentai, teisės aktai ir kiti privalomieji projekto rengimo dokumentai.

Projektuojamas objektas: Įvairių socialinių grupių paskirties (įvairių socialinių grupių paskirties grupės) pastato rekonstravimas ir paskirties keitims į daugiabučių paskirties (daugiabučių paskirties grupės) pastatą.

Adresas: Šišlų g. 1, Naujarodžių k., Krekenavos sen., Panevėžio r.

Pastato paskirties tipas: Gyvenamieji pastatai.

Pastato paskirties grupė: Įvairių socialinių grupių (3.) keičiama į Daugiabučių (2.).

Pastato paskirtis: Įvairių socialinių grupių (3.1) keičiama į Daugiabučių (2.1).

Statinio kategorija: Neypatingieji statiniai (vadovaujantis LR statybos įstatymo 2 str. 28 p. statinys, nepriskiriamas prie ypatingųjų ir nesudėtingųjų statinių) keičiama į Ypatingieji statiniai (vadovaujantis LR statybos įstatymo 2 str. 20 p. pastatas, kuriame yra potencialiai pavojingų įrenginių).

Statybos darbų rūšis: Rekonstravimas (vadovaujantis STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ VI skyriaus 9.5. p. nurodymais (prie statinio pristatomas priestatas, jei dėl šio priestato pristatymo keičiamos, silpninamos, stiprinamos ir pan. esamo statinio laikančiosios konstrukcijos).

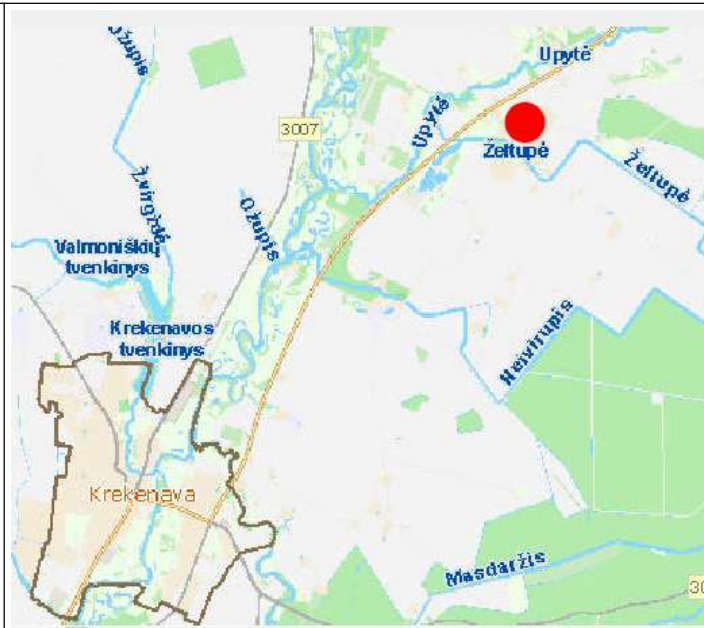
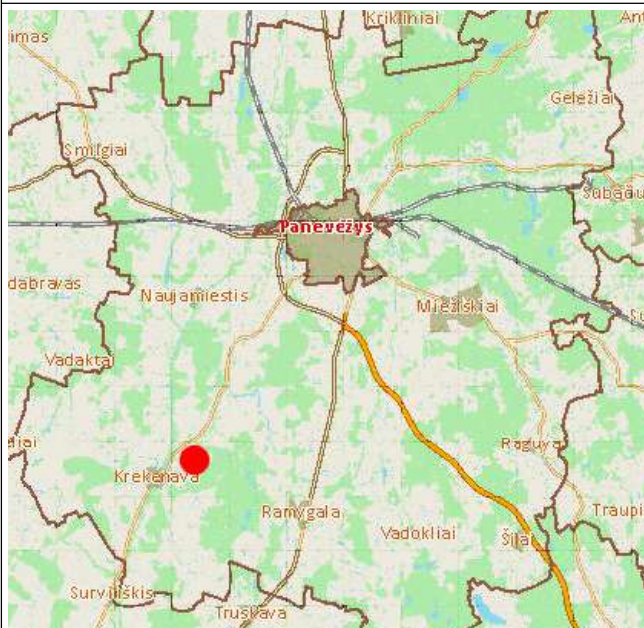
TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APRAŠYMAS

Žemės sklypo apibūdinimas. Pastatas stovi valstybiniame žemės sklype, unik. Nr. 4400-6431-3713, kurį panaudos sutarties pagrindu valdo Panevėžio rajono savivaldybės administracija. Žemės sklypas suformuotas, atlikti geodeziniai matavimai, sklypas įregistruotas. Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita. Žemės sklypo naudojimo būdas: Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos. Žemės sklypo plotas: 0.3026 ha.

Teritorija. Sklypas, kuriame yra rekonstruojamas pastatas yra Naujarodžių kaime, kuris yra Panevėžio rajono pietvakarinėje dalyje, į šiaurę nuo Krekenavos.

0	2026 01			
Laida	Data	Statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK.NR.	 UAB "MEPCO" į.k. 301533164 J. Jasinskio g. 16B, LT-03163 Vilnius +37052440155		PROJEKTO PAVADINIMAS: Įvairių socialinių grupių paskirties (įvairių socialinių grupių paskirties grupės) pastato rekonstravimo ir paskirties keitimo į daugiabučių paskirties (daugiabučių paskirties grupės) pastatą, Šišlų g. 1, Naujarodžių k., Krekenavos sen., Panevėžio r., projektas	
37116	SPV	Viktorija Cholomskė	DOKUMENTO PAVADINIMAS: AIŠKINAMASIS RAŠTAS	LAIDA
A 1556	SPDV	Viktorija Morozaitė		0
KALBA	UŽSAKOVAS:		DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS
LT	PANEVĖŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖ		Š1-2025-07-PP-AR	LAPŲ
			1	21

Vieta Panevėžio rajone. Pav.(regia.lt):



Vieta Naujarodžių kaime. Pav.(regia.lt):



Sklypas yra prie Šišlų gatvės, su gatve ribojasi šiaurės vakarinė kraštinė. Pav.(regia.lt):



Sklypas yra artimos taisyklingam stačiakampio formos, orientuotas ilgosiomis kraštinėmis šiaurės vakarų-pietryčių kryptimis.

Klimato sąlygos. Pagal STR 2.01.12:2024 „STATYBŲ KLIMATOLOGIJA“ duomenis, stotis Panevėžys. Jos klimatinės sąlygos SKN (1991–2020 m.)

- Vidutinė metinė oro temperatūra – +7,4C;
- Vidutinė šalčiausia mėnesio (sausio) temperatūra – -36,6C;
- Santykinis oro metinis drėgnumas – 79%;
- Vidutinis vėjo greitis – 3,7 m/s;
- Vidutinis kritulių kiekis per metus – 608 mm;
- Maksimalus dirvožemio įšalimo gylis – 68 cm;

Reljefas. Reljefas aplink pastatus yra su nedideliu nuolydžiu, aukščių skirtumai nedideli.

Žemės paviršiaus aukščiai prie esamo bendrabučių paskirties pastato yra nuo 48.70 šiauriniame kampe iki 48.97 pietiniame kampe. Aukščių skirtumas 0.27 cm.

Žemės paviršiaus aukščiai prie esamo garažų pastato 48.53-48.54.

Užstatymas. Sklype esantys statiniai:

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	21	0

Š1-2025-07-PP-AR

- Pastatas – Bendrabutis, žymėjimas plane 1N3p, unikalus nr. 6697-2002-6018;
- Pastatas – Garažas, žymėjimas plane 211/b, unikalus nr. 4400-6799-5644.

Lauko inžineriniai tinklai:

Sklype įregistruotos teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) – 38 m².

Sklype nėra įregistruotų servitutų.

Gretimas užstatymas. Statiniai sklype - atskirai stovintys. Esamas bendrabučių paskirties pastatas ilgąja kraštine orientuotas į Šišlų gatvę, trumposiomis - į Parko gatvę ir Želtupės upelio vagą. Parko gatvės kitoje pusėje yra keturi esami dviejų aukštų daugiabučiai namai (Parko 2, 4, 6, 8). Už upelio esančioje Naujarodžių gatvėje yra esami dviejų aukštų daugiabučiai namai (Naujarodžių 3, 5) ir prekybos paskirties vieno aukšto pastatas (Naujarodžių 7).

Artimiausi pastatai sklype esantiems yra daugiabutis Parko g. 2 (43 m nuo esamo bendrabučio pastato) ir parduotuvė Naujarodžių g. 7 (79 m nuo esamo garažų paskirties pastato).

Pav.(regia.lt ortofoto):



Pietvakarinėje ir pietrytinėje sklypo pusėse valstybinė žemė, sklypai nesuformuoti. Pietvakarinėje pusėje yra smėlio dangos aikštelė, pietrytinėje - asfalto dangos sporto aikštelė. Šios aikštelės naudojamos visų Naujarodžių kaimo gyventojų.

Žemės sklypas nepatenka į kultūros paveldo vietovę, kultūros paveldo objektų teritoriją ar apsaugos zoną.

Žemės sklypas patenka į Krekenavos regioninio parko ribas.

Higieninė ir ekologinė situacija. Sklypo sanitarinė ir ekologinė situacija yra gera. Sklype ir aplinkinėje teritorijoje nėra taršos ar triukšmo šaltinių, gamybinių objektų. Ties sklypo šiaurės rytine kraštine - Želtupės upelio vaga. Upelio vaga ties sklypu, jo pakrantė nėra tinkama rekreacijai ir tiesioginis priejimas iki vagos nenumatomas.

Želdiniai. Pagal "Priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašą", jo priedą :

PRIKLAUSOMŲJŲ ŽELDYNŲ PLOTŲ NORMOS

Eil. Nr.	Žemės sklypo naudojimo būdas	Mažiausias želdynams priskiriamas	Mažiausias želdynams priskiriamas plotas nuo viso žemės sklypo ploto	Didžiausia leidžiama kompensuoti priklausomųjų želdynų
----------	------------------------------	-----------------------------------	--	--

DOKUMENTO ŽYMUO

Š1-2025-07-PP-AR

LAPAS

3

LAPŲ

21

LAIDA

0

		plotas nuo viso žemės sklypo ploto, proc.	30	gamtinio karkaso stipriai pažeisto (degraduoto) geoekologinio potencialo ¹ teritorijose (proc.)	40	plotų normų dalis pagal Aprašo 8.2 ir 8.3 papunkčius	1/2
--	--	--	----	---	----	--	-----

2. Daugiabučių gyvenamųjų
pastatų ir bendrabučių
teritorijos:
2.2. esami užstatyti
žemės sklypai

Medžiai, augantys arčiau nei 5 metrai iki projektuojamų statinių sklypo ribose:

Medžio nr.	Žymėjimas, skersmuo cm 1,3 metro aukštyje	Medžio rūšis	Atstumas, m	Iki projektuojamo statinio
1	2L40	Liepa dviejų kamienų	2,06	Vaikų žaidimų aikštelės danga
2	L40	Liepa	3,23	-/-
3	4L35	Liepa dviejų kamienų	2,14	Poilsio aikštelės trinkelų danga
4	L30	Liepa	2	-/-
5	3L25	Liepa trijų kamienų	4,73	Nuogrindos betono trinkelų danga
6	3L25	Liepa trijų kamienų	4,22	-/-
7	3L35	Liepa trijų kamienų	3,77	-/-
8	L30	Liepa	3,93	-/-
9	2L50	Liepa dviejų kamienų	2,81	-/-
10	L35	Liepa	3,20	Poilsio aikštelės trinkelų danga
11	O20	Obelis KERTAMA	0	Aikštelėje
12	2K50	Klevas 2 kamienų	0,82	Aikštelės asfaltbetonio danga
13	A20	Ažuolas	1,17	-/-
14	4L65	Liepa 4 kamienų	2,85	-/-
15	L30	Liepa	2,68	-/-
16	2L35	Liepa 2 kamienų	4,05	-/-
17	5L30	Liepa 5 kamienų	4,29	Takelio betono trinkelų danga
18	K85	Klevas	1,72	Aikštelės asfaltbetonio danga
19	L80	Liepa	2,07	Takelio betono trinkelų danga
20	P40	Pušis	2,50	Vaikų žaidimų aikštelės danga
9.1	L30	Liepa	2,58	Nuogrindos betono trinkelų danga

Medžiai, augantys arčiau nei 5 metrai iki projektuojamų statinių už sklypo ribų:

Medžio numeris	Žymėjimas, skersmuo cm 1,3 metro aukštyje	Medžio rūšis,	Atstumas, m	Iki projektuojamo statinio
21	L40	Liepa	4,48	Vaikų žaidimų aikštelės danga
22	2L40	Liepa dviejų kamienų	4,71	Poilsio aikštelės trinkelų danga
23	L35	Liepa	3,42	Poilsio aikštelės trinkelų danga
24	L35	Liepa	2,86	-/-
25	GI60	Gluosnis	0,24	Esamas nuotekų tinklas F
26	K60	Klevas	0,6	Projektuojami elektros tinklai E1
27	K60	Klevas	1,7	Projektuojami elektros tinklai E1
			3,9	Takelio betono trinkelų danga
28	K35	Klevas	2,15	Projektuojami elektros tinklai E1
			3,9	Takelio betono trinkelų danga
29	K80	Klevas	1.68	Projektuojami elektros tinklai E1
			3,30	Takelio betono trinkelų danga

Kertamas medis - vienas vaismedis.

Visi kiti medžiai, esantys statybvietėje statybos darbų metu turi būti apsaugojami vadovaujantis „Želdinių apsaugos, vykdančių statybos darbus taisyklės“ įsak. Nr.D1-193 (2010-03-15). Arti statybos darbų zonos esančias ir statybos darbams trukdančias medžių ir krūmų šakas rekomenduojama genėti. Medžius ir krūmus, augančius ne miško žemėje, galima kirsti, genėti, persodinti ar kitaip pertvarkyti tik

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Š1-2025-07-PP-AR	4	21	0

turint Savivaldybės išduotą leidimą, be kurio šių želdinių kirtimas ar kitoks pertvarkymas laikomas savavališku.

Mažiausio želdynų ploto skaičiavimas:

Sklypo plotas 3026 m²

3026=100%

X=30%

X=3026 X 30:100= 907,8 m²

Projektuojamas želdynų plotas – 968 m², kas yra 32%;

ESAMOS BŪKLĖS (TECHNOLOGIJOS, STATINIŲ, KONSTRUKCIJŲ, ĮRENGINIŲ, INŽINERINIŲ TINKLŲ, STATINIO INŽINERINIŲ SISTEMŲ TECHNINĖS BŪKLĖS) ĮVERTINIMAS

Atlikta pastato ekspertizė, nustatant faktinę pastato konstrukcinę būklę: "Pastato, esančio Šišlų g.1, Naujarodžiuose, Krekenavos sen., Panevėžio r., ekspertinio vertinimo aktas Nr.25-144". Ekspertizę atliko UAB "Projektų ekspertizė". Nustatyta, kad daugiabutis pastatas adresu Šišlų g. I, Naujarodžių k., Krekenavos sen. Panevėžio r. neatitinka reglamento (ES) Nr. 305/2011 nustatytų esminių statinio reikalavimų, STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“, STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“, STR 2.01.01(3):1999 „Esminis statinio reikalavimas. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga" ir STR 2.01.01(4):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga" reikalavimų.

Pastato pamatai juostiniai betoniniai. Pastato laikančiąsias konstrukcijas sudaro vidinės skersinės 38 cm mūrinės silikatinių plytų sienos ir išorinės 51 cm geltonų molio plytų sienos su daliniais silikatinių plytų mūro tarpais. Pastato pastovumą užtikrina dvi mūrinės laiptinės, skersinės sienos ir surenkamos gelžbetoninės perdangos. Šoninės lauko sienos sudarytos iš akytbetonio plokščių su mūro tarpais. Laiptinėse sumontuotos surenkamos g/b laiptų aikstelės, laiptų maršai.

Statinio išilginių lauko sienų konstrukcijų būklė - avarinė. Statinio techninei būklei pagerinti prieš pradedant rekonstrukcijos darbus būtina atlikti fasadinių sienų fiksaciją arba atlikti akytbetonio plokščių ir mūro tarpų fiksavimą įrengiant temples.

Stogas sutapdintas, nešiltintas, hidroizoliacijos sluoksnis nesandarus, lietaus kanalizacija užkimšta, nefunkcionuoja. Daugėlis ventiliacijos kanalų ilgą laiką buvo naudojami kaip kaminai. Pastate buvo įrengtos kieto kuro krosnys panaudojant ventiliacijos kanalus kaip dūmtraukius. Rengiant projektą būtina numatyti ventkanalų atstatymą.

Pirmo aukšto patalpų grindys įrengtos ant grunto. Dėl nekokybiškai sutankinto pagrindo betoninis grindų sluoksnis nusėdęs, deformuotas, sutrūkinėjęs, po grindimis susiformavę tuštumos.

Išorinių sienų ir stogo būklė netenkina STR 2.01.01(6):2008 Esminiai statinio reikalavimai "Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas".

Šiuo metu pastatas oficialiai neeksploatuojamas, inžinerinės sistemos išmontuotos ir atjungtos nuo tinklų, tačiau dalis patalpų nelegaliai apgyvendintos.

Sklype yra elektros, vandentiekio ir buitinių nuotekų tinkai, bet pastatas prie jų neprijungtas.

Pastate nėra įrengtų veikiančių vandentiekio, buitinių ir lietaus nuotekų sistemų.

Esamos šildymo sistemos magistraliniai vamzdiniai bei šildymo prietaisai demontuoti. Šilumos gamybos patalpoje jokia įranga neišlikusi. Esamos natūralaus vėdinimo šachtos užsikišusios, bei užterštos.

Objekte esama vidaus elektros instaliacija yra avarinės būklės ir neatitinka naujai projektuojamo pastato technologinių poreikių.

PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS, PAGRINDINĖS CHARAKTERISTIKOS, PASKIRTIS, PLANUOJAMA ŪKINĖ VEIKLA

Daugiabutis gyvenamasis namas (esamas bendrabutis) Žymėjimas plane – 1	Unikalus nr. 6697-2002-6018 ; Ypatingasis statinys (keičiama iš neypatingojo); Bendras plotas 1434,30 m ² ; Pastato paskirtis - Daugiabučių (keičiama iš įvairių socialinių grupių); Statybos darbų rūšis - Rekonstravimas.
Pagalbinio ūkio pastatas	Unikalus nr. 4400-6799-5644;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Š1-2025-07-PP-AR	5	21	0

(esamas garažas) Žymėjimas plane – 2	II grupės nesudėtingasis statinys (statinio kategorija nesikeičia); Bendras plotas 49 m ² ; Pastato paskirtis - Pagalbinio ūkio (keičiama iš Garažų); Statybos darbų rūšis - Kapitalinis remontas.
Dviračių ir vėžimėlių stoginė Žymėjimas plane – 3	I grupės nesudėtingasis statinys; Užstatymo plotas 22,64 m ² ; Aukštis 3 m ; K=611,28 ty. : $10 \leq K \leq 10\,000$ Kitos paskirties inžinerinis statinys; Statybos darbų rūšis – nauja statyba.
Automobilių stovėjimo aikštelė Žymėjimas plane – 4	II grupės nesudėtingasis statinys; Bendras plotas 705 m ² ; Kitos paskirties inžinerinis statinys; Statybos darbų rūšis – nauja statyba.
Šilumos siurblių lauko bloko aptvaras Žymėjimas plane – 5	I grupės nesudėtingasis statinys; Aukštis ≥ 1 iki ≤ 2 m; 5,66x4,00 m; Kitos paskirties inžinerinis statinys; Statybos darbų rūšis – nauja statyba.
Vaikų žaidimų aikštelė Žymėjimas plane – 6	Kitos paskirties inžinerinis statinys; Bendras plotas 150 m ² ; II grupės nesudėtingasis statinys; Statybos darbų rūšis – nauja statyba.
Kiemo takai ir poilsio aikštelės Žymėjimas plane – 7.1, 7.2, 7.3, 7.4	II grupės nesudėtingasis statinys; Bendras plotas 420,00 m ² ; Kitos paskirties inžinerinis statinys; Statybos darbų rūšis – nauja statyba.

ENERGINIO APRŪPINIMO IR VANDENS ŠALTINIAI, ATSINAUJINANČIŲ ENERGIJOS IŠTEKLIŲ PANAUDOJIMO APIBŪDINIMAS

Projektuojami inžineriniai tinklai ir sistemos:

Šildymas	Visapusiškas šildymo sistemos suprojektavimas bei šilumos šaltinio užtikrinimas pagal pastato šilumines charakteristikas. Šilumos siurblys, energiją imantis iš oro, šilumos siurblio sezoninis naudingumo koeficientas $\eta_{SPF} \geq 3,00$ (COP $\geq 3,30$); Šildymo sistemos reguliavimo įtaisai įrengti taip, jog apima visų patalpų šildymo reguliavimą naudojant termostatinis šildymo prietaisų ventilius bei išorės termostatą (reguliavimo įtaisų skaičiuojamasis naudingumo koeficientas 0,98).
Karšto vandens ruošimo sistema	Elektriniai tūriniai šildytuvai butuose (21 vnt., po 100 l.), vandens ruošimo valdymas – automatinis su k.v pastovios temperatūros palaikymu.
Karšto vandens vamzdynai	Skirstomieji patalpų vamzdynai įrengti kanaluose sienose/grindyse, apšiltinti.
Vėdinimo sistema	Natūrali vėdinimo sistema. Esamos vėdinimo šachtos išsaugomos, išvalomos, dezinfekuojamos bei pritaikomos natūralaus vėdinimo darbui.
Vėsinimas	Nenumatytas.
Elektros instaliacija ir apšvietimas	Visa pastato vidaus elektros instaliacija ir apšvietimo sistema projektuojama nauja.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Š1-2025-07-PP-AR	6	21	0

	Šviestuvai su šviesos diodų (LED) lempomis. Apšvietimo įrangos efektyvumo rodiklis 150 (lm/W). Esamas elektros energijos tiekimas iš AB Energijos skirstymo operatoriaus tinklų numatytas panaudojant 10 apskaitų kurių bendra suminė naudoti galia 30 kW. Įvertinus architektūros ir kitų projekto dalių užduotis, suminė objekto pareikalaujama elektros galia 291 kW, todėl būtinas galios didinimas ir lauko elektros tinklų projektavimas.
Pastato sandarumas	Sandarumas išmatuotas, oro apykaitos n50,N (1/h) vertė esant 50 Pa slėgių skirtumui yra $\leq 1,50$.
Atsinaujinančios energijos šaltiniai	Fotovoltiniai kolektoriai, skirti šildymo, karšto vandens sistemai ir elektros prietaisams. taikoma dvipusė apskaita. Kolektoriaus tipas – monokristalinio silicio, intensyviai vėdinamas; Kolektoriaus plotas, neįskaitant rėmo – 2,80 m ² , vienodų kolektorių skaičius ant stogo ne mažiau kaip 100 vnt. Vieno kolektoriaus galia ~ 0,59 kW. Bendra galia ~59,00 kW.

SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ APRAŠYMAS, TRANSPORTO JUDĖJIMO ORGANIZAVIMO PRINCIPAI

Projektu susisiekiama komunikacijos nesprenžiamos, privažiavimas paliekamas esamas iš Šišlų g., nauji privažiavimai neprojektuojami. Projektuojama automobilių stovėjimo aikštelė su 21 automobilių stovėjimo vieta (1 vieta vienam butui). 13 vietų automobilių aikštelėje pritaikoma asmenims su negalia. Projektuojama viena A tipo aikštelė ir 12 B tipo aikštelių.

ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI

Esamų statinių architektūrinės būklės įvertinimas

Bendrabučio pastato 1N3p statybos metai 1972. Pastatas yra atskirai stovintis, 3 aukštų su rūsiu po dalimi pastato. Stačiakampis, maždaug 39,1 x 15,7 metrų plane. Pastato plano esama schema - koridorinė sistema. Abipus koridoriaus išdėstyti gyvenamieji kambariai, wc, dušų patalpa bei virtuvė kiekviename aukšte. Ryšys tarp aukštų - dvejomis laiptinėmis priešinguose pastato galuose. Esamas rūsys yra šalia šiaurinės laiptinės. Pateikimas į rūšį iš pastato vidaus ir išorės.

Esamo bendrabučio 1N3p pastato išraiška - vėlyvojo sovietmečio metu vyravusi unifikuota statyba. Architektūrinė išraiška nuobodi, tūris neskaidytas. Fasada yra geltonų plytų mūro galiniuose fasaduose ir horizontalių betono plokščių nelaikančiomis išilginėmis sienomis. Šių sienų tarplangiai yra dviejų tipų - geltonų plytų mūro ties skersinėmis laikančiomis sienomis ir g/b plokštės ten, kur nėra skersinių laikančių sienų. Apibendrinant, pastato architektūrinė išraiška yra nuobodi dėl esamos plano konfigūracijos ir nuobodžių langų eilių fasaduose, niekuo neypatinga - paprastų, neišraiškingų fasadų apdailos medžiagų. Didesnė vertybė laikytina tik apdailinių geltonų plytų galiniai fasada ir užsisukanti galinio fasado dalis ties įėjimu nuo Šišlų gatvės pusės.

Įėjimai į pastatą yra du: vienas iš Šišlų gatvės pusės per holą, antras iš aikštelės šiaurės rytinėje pastato pusėje per tambūrą į koridorių.

Stogas sutapdintas. Trečio aukšto koridoriaus erdvėje yra liukas patekimui ant stogo.

Pagal originalų projektą langai 1,5 m aukščio, dviejų dalių. Eksploatavimo metu pastatui yra atlikta angų performavimų - kai kurie langai sumažinti pamūrijant iš šonų, kai kurie visai užmūryti. Didžioji dalis kambarių langų ir durų yra seni medinių rėmų, keli langai yra pakeisti plastikiniais langais. Rūsyje yra du langai su prieduobėmis. Rūsio langai seni medinių rėmų.

Vertinant pastato esamą būklę pagal architektūros kokybės kriterijus, remiantis Architektūros įstatymo 11 straipsniu:

- Atitiktis darnaus vystymosi principams - pastatas nėra patrauklus dėl fizinio nusidėvėjimo ir prasto fasadų vaizdo;
- Urbanistinis integralumas - esamas, esamame daugiabučių gyvenamųjų pastatų kvartale,
- Poveikis kultūriniam kraštovaizdžiui - neigiamas, nes vaizdas nepatrauklus, pastatas per didelis, nedalintas tūris. Pastatas nusidėvėjęs fiziškai, apdaila atgyvenusi. Esama pastato paskirtis – bendrabutis, yra nepatraukli investicijoms ir tolimesniam pastato gyvavimui.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Š1-2025-07-PP-AR	7	21	0

Santykis su paveldėtomis vertėmis - nutolęs nuo kultūros paveldo teritorijos, tiesiogiai įtakos jai nedarantis;

- Aplinka visiems – pastatas ir teritorija aplink jį nepritaikytas asmenų su negalia poreikiams. Projekto sprendiniais numatomas pastato ir aplinkos pritaikymas asmenims su negalia pagal universalųjį dizainą.
- Sprendinių ekonomiškumas - pastatas neatitinka statybos norminių reikalavimų energijos naudojimui. Atnaujinus pastatą bus sutaupoma energijos šildymui, bus pagerintas eksploatacijos ekonomiškumas, ilgalaikės investicijos užtikrins efektyvų statinio gyvavimo ciklą siekiant optimalaus kokybės ir kainos santykio;
- Inovatyvumas - šiuo metu pastatas neinovatyvus, rekonstravimo metu bus įdiegtos šiuolaikinės technologijos, prailginamas statinio gyvavimo ciklas, kuriama kokybiška aplinka ir nauja estetika;
- Funkcionali struktūra - struktūra esama, koridorinės, sprendiniais bus keičiama pastato funkcija iš bendrabučio į daugiabučio gyvenamojo namo.
- Vientisa architektūrinė idėja ir estetika - objekto estetiško ir meninio išraiška šiuo metu prasta, projekto sprendiniais bus siekiama ją pagerinti.

Šiaurinėje sklypo dalyje esantis garažų paskirties vieno aukšto su minimaliu dvišlaičiu stogu g/b blokų ir plytų mūro sienų pastatas numatomas kapitaliai remontuoti keičiant paskirtį į pagalbinio ūkio. Pastate numatoma įrengti dalies gyventojų sandėliukus.

Fotofiksacija:

Bendrabučio pastato įėjimas nuo Šišlų gatvės pusės:



DOKUMENTO ŽYMUO

Š1-2025-07-PP-AR

LAPAS

8

LAPŲ

21

LAIDA

0

Nuo Šišlių gatvės:



Nuo įvažiavimo į aikštelę šiaurinėje pusėje:



Iš kiemo pusės:



DOKUMENTO ŽYMUO

Š1-2025-07-PP-AR

LAPAS

9

LAPŲ

21

LAIDA

0

Garažas, nuo bendrabučio pastato pusės:



Pastato (patalpų) funkcinio ryšio ir zonavimo sprendiniai

Daugiabutis gyvenamasis namas. Esamo pastato planinė struktūra - koridorinė, t.y. aukšto plane išilgai per pastato vidurį yra koridorius, į kurį pirmo aukšto lygyje patenkama per du įėjimus: iš Šišlų gatvės pusės per tambūrą ir iš aikštelės šiaurinėje pusėje per tambūrą iš pastato galo.

Projekte numatoma minimaliai pertvarkyti laiptines, išlaikant esamą koridorinę sistemą, o esamų bendrabučio kambarių vietose, projektuoti butus. Numatomas butų skaičius pagal užduotį – 21 vnt. Pastatas yra trijų aukštų, taigi per tris aukštus projektuojama po 7 butus aukšte. Pastato ilgieji fasadai orientuoti į šiaurės vakarų ir pietryčių puses, šiose pusėse projektuojama didžioji dalis butų langų. Šiaurės rytinėje pusėje numatomi tik 2-o ir 3-io aukštų holų langai, o pietvakarių fasade: pirmame aukšte buto langai, 2-ame ir 3-iaame aukštuose - buto ir koridoriaus langai.

Pastatas yra su rūsiu po nedidele dalimi pastato. Rūsysis sąlyginai nedidelis, numatomas naudoti techninėms patalpoms.

Naujai kokybei ir sklandžiam patekimui į antrą ir trečią pastato aukštus, projektuojamas liftas šachtoje. Lifto šachta blokuojama prie esamo pastato. Lifto vieta parenkama lengvai pasiekiamą iš automobilių stovėjimo aikštelės šalia šiaurinio įėjimo į pastatą.

Pastato fasadai projektuojami prisiderinant prie esamų langų ir durų angų. Prie ilgujų pastato fasadų dėstomi naujai projektuojamų balkonų blokai. Projektuojama po vieną balkoną kiekvienam butui. Pastato esami balkonai panaudojami antrame ir trečiame aukštuose, kartu su esamais holais, iš kurių patenkama į balkonus, jie prijungiami prie projektuojamų butų. Naujų balkonų poreikis projektuojamam pastatui $21-2=19$ vnt. Naujai projektuojami balkonai blokuojami vienas virš kito visuose trijuose aukštuose bei likęs vienas nesublokuotas balkonas projektuojamas atskirai priblokuojant prie pirmo aukšto. Prie pietrytinio fasado blokuojami balkonai išdėstomi vienodais atstumais, prie šiaurės vakarinio du blokai sujungiami, bei prie laisvai projektuojamo priglaudžiamas pirmame aukšte projektuojamas vienas balkonas. Balkonų blokai projektuojami atitraukti nuo pastato per sienos apšiltinimo ir apdailos storį, ant atskirų pamatų.

Langų, prie kurių projektuojami balkonai, angos pertvarkomos esamoje sieninėje plokštėje išpjaunant angą balkono durims. Langų angos ir patys langai didinami. Laiptinėse suformuojama po vieną aukštą lango angą (esamos langų angos siaurinamos užtaisant (užmūrijant) lango angos dalį ir sujungiamos išpjaunant angas plokštėse, tuo pačiu sustiprinant likusias sienines plokštes).

Fasadų apdailai parenkamos apdailinės klijuojamos plytelės. Parenkamos rusvos ir baltos spalvos mūro optikos apdailinės plytelės, kurių dydis 240x71 mm ar artima šiems matmenims. Rusvoms plytelėms parenkamos pilkos siūlės, baltoms - šviesios.

Langų rėmai projektuojami pilki plastikiniai, lifto apdaila - pilkų plokčių, butų balkonų naujas atitvaras - baltų plokščių naujiems balkonams, tamsiai pilkų - esamiems. Apskardiniai, palangės ir stogo tvorelė - pilkos spalvos.

Pagalbinio ūkio pastatas. Esamo pastato planinė struktūra – trys atskiros patalpos viena šalia kitos - trys atskiros garažų patalpos, į kiekvieną kurių patenkama iš lauko per atskirus vartus.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Š1-2025-07-PP-AR	10	21	0

Projektuojama pertvarka įrengiant esamose patalpose gyventojų sandėliukus. Projektuojamas vartų užtaisymas įstatant dvi duris esamų šoninių vartų angose ir numatomi langai natūraliam apšvietimui. Dvi patalpos numatoma sujungti kertant angą. Iš viso pastate projektuojama 11 sandėliukų 11-ai butų.

Pastato fasadai numatomi aptaisyti tomis pačiomis, kaip ir daugiabučiam namui, rusvos spalvos apdailinėmis plytelėmis. Užtaisomos angos ir projektuojami langai ir durys - pilkos spalvos. Stogui naudojama tamsiai pilka skarda.

Sklypo plano sprendiniai. Sklype projektuojama:

- **Nuogrinda** iš betono trinkelų dangos, atmosferos kritulių nuvedimui nuo pamato, su nuolydžiu nuo pastato, 50 cm pločio, su betoniniu vejos bortu, atibojančiu nuogrindą nuo vejos. Po projektuojamais balkonais numatoma plautų akmenukų danga;
- **Takeliai** iš betoninių trinkelų dangos, atriboti nuo vejos betoniniais vejos bortais. Takelių plotis ne mažesnis nei 1,60 m, nuolydis projektuojamas mažesnis nei 1:20, taip pritaikant aplinką pagal universalųjį dizainą ir asmenų su negalia poreikius.
- **Pandusas.** Iš gatvės pusės projektuojamas pandusas 1:12 (pakylama 0,7 m per 8,4 metro), su turėklais iš abiejų pusių. O nuo kiemo pusės projektuojamas teritorijos nuolydis, ne didesnis nei 1:20 (nuolydis 1:20, pakylama 0,4 m per 8 metrus). Prie šiaurinio įėjimo į pastatą, tarp įėjimo lygio ir esamo pagalbinio pastato yra aukščių skirtumas, todėl projektuojama atraminė sienutė.
- **Automobilių stovėjimo aikštelė.** Automobilių stovėjimo vietų poreikis pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. bendrieji reikalavimai“ 30 lentelę:

Eil.Nr.	Pastatų tipai, paskirčių grupės, paskirtys, pavadinimai	Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius
I	Pastatai	
I	Gyvenamieji pastatai	
2.	Daugiabučių pastatų paskirties grupė	1 vieta vienam butui

Iš viso projektuojama 21 vieta automobiliams, 13 vietų pritaikoma asmenims su negalia.

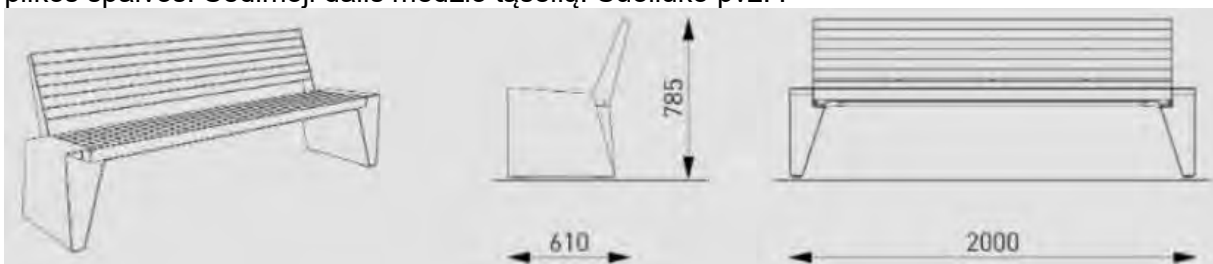
Gyvenamosios paskirties pastatų automobilių saugyklose elektromobilių įkrovimo vietų turi būti 20%, todėl 4 parkavimo vietos pritaikomos elektromobilių įkrovimui.

- **Stoginė dviračiams ir vėžimėliams.** Stoginė projektuojama priblokuota prie esamo remontuojamo pagalbinio ūkio pastato (buv. garažo). Inžinerinis statinys projektuojamas metalo konstrukcijų ant betono trinkelų dangos, su vienslaidžiu skardos dangos stogu, 4,00x5,66 m plane, aukštis 3,00 m aukščiausioje vietoje ir 2.25 m šlaito apačioje, su tamsiai pilkos spalvos skardinių horizontalių lamelių atitvaromis (kaip ir šilumos siurblių aptvaro), su durimis.
- **Šilumos siurblių lauko blokų aptvaras.** Aptvaras projektuojamas priglaustas prie esamo remontuojamo pagalbinio ūkio pastato (buv. Garažo) ant betono trinkelų dangos. Inžinerinis statinys projektuojamas iš metalinių stulpelių su skardinėmis horizontaliomis lamelėmis, h=2,00 m, su vartais, tamsiai pilkos spalvos. Aptvaras plane: 5,66x4,00 m. Pav.:

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Š1-2025-07-PP-AR	11	21	0



- **Kiemo aikštelė.** Projektuojami betono trinkelų dangos pėsčiųjų takai su poilsio aikštelėmis. Pėsčiųjų takų plotis ne mažesnis nei 1,50 m. Poilsio aikštelės (2 vnt.) 3,00x3,00 m plane, su dviem suoliukais kiekvienoje. Viso suoliukų poilsio aikštelėse – 4 vnt. Suoliuko matmenys 2000x610x785(h) mm, konstrukcija iš cinkuoto plieno lankštų, dažytų miltelinio būdu, tamsiai pilkos spalvos. Sėdimoji dalis medžio tąselių. Suoliuko pvz. :

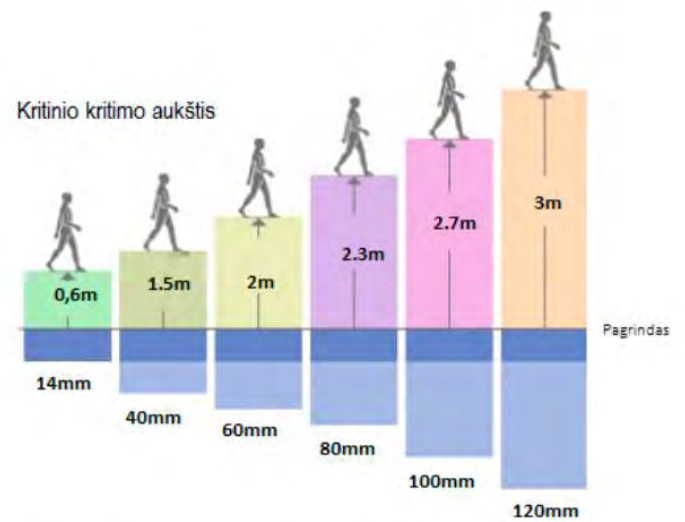


- **Vaikų žaidimų aikštelė.** Žaidimų aikštelė projektuojama specialios liejamos dangos, netaisyklingos formos, su žaidimo įranginiais, pritaikytais asmenims su negalia, ir suoliukais (3 vnt.). Suoliukai tokie pat, kaip ir poilsio aikštelėse. Aikštelės plotas 150 m². Naujai įrengiamų žaidimų aikštelių smūgį silpninanti danga turi turėti atitikties sertifikatą ar gamintojo deklaraciją, liudijančią dangos atitiktį joms taikomų Lietuvos standartų reikalavimams bei surinkimo, naudojimo ir priežiūros instrukcijas valstybine kalba. Dangos storis išrenkamas pagal galimą kritimo nuo įrenginio aukštį, storis nuo 14 mm iki 120 mm. Parenkamas techninio darbo projekto metu pagal konkrečius vaikų žaidimų aikštelės įrenginius.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	12	21	0

Š1-2025-07-PP-AR

Liejamos EPDM dangos storis
parenkamas pagal schemą

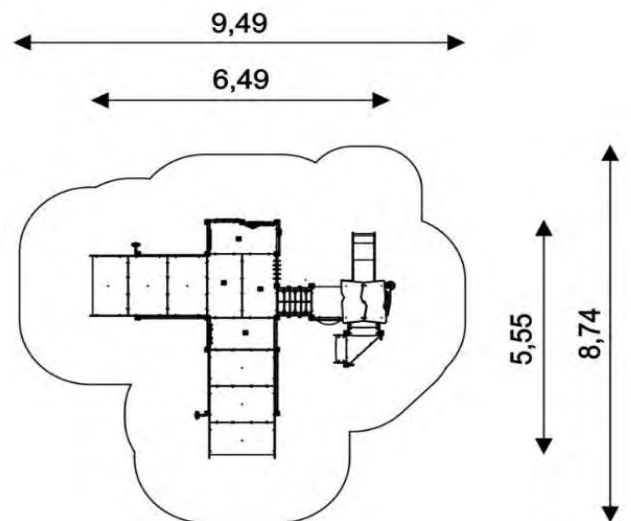


Rekomenduojamas EPDM dangos sluoksnio storis

Vaikų žaidimų aikštelės įranga :

Žaidimų kompleksas, pritaikytas neįgaliesiems.

Medžiagos: laminuota pušies mediena, impregnuota ir lakuota; plieniniai komponentai - karštai cinkuoti ir padengti UV atspariais dažais; tvirtinimo elementai - nerūdijančio plieno.



DOKUMENTO ŽYMUO

Š1-2025-07-PP-AR

LAPAS

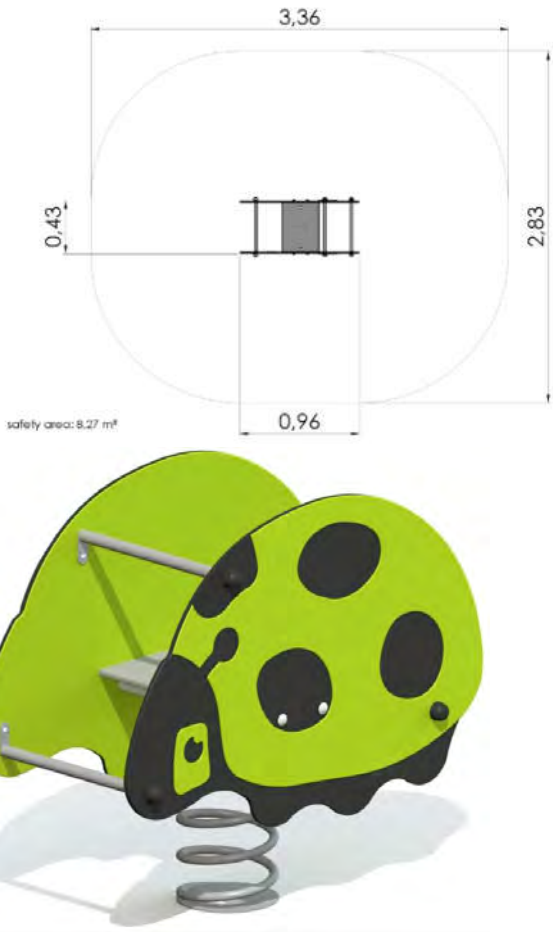
13

LAPŲ

21

LAIDA

0

Lauko medienos supynės. Natūralios medienos supynės pritaikytos neįgaliesiems, 2500x3550x3000(h) mm; kritimo aukštis 1450 mm.	
Spyruokliukas. Pagaminta iš vandeniui atspariais dažais miltelinio būdu dažytos faneros ir metalo. Skirta vaikams nuo 3 metų.	
Galimas spalvų pasirinkimas:  Forest Pistachio  Forest Red  Summer	
Vaikų žaidimų įrenginiai parenkami vadovaujantis HN 131:2015 „Vaikų žaidimų aikštelės ir patalpos. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“	

Pagrindinių įėjimų, praėjimų, vestibulių, laiptinių, liftų išdėstymo sprendiniai

DOKUMENTO ŽYMUO Š1-2025-07-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	14	21	0

Įėjimai. Įėjimai į pastatą yra trys. Du įėjimai yra pirmo aukšto lygyje: vienas nuo Šišlių gatvės pusės, kitas iš aikštelės šiaurinėje pastato pusėje.

Šišlių gatvės pusės įėjimas yra per tambūrą, kurį numatoma griauti ir jo vietoje projektuoti stiklintą konstrukciją, patatalpą padidinant taip, kad patogiai atsidarytų durys. Per stiklą gerai matysis holas ir laiptinė. Iki šio įėjimo yra pakylama laipteliais. Projektu numatomas teritorijos paaukštinimas, panaikinant laiptelius ir suformuojant tinkamus nuolydžius asmenims su negalia.

Įėjimas iš aikštelės pusės šiuo metu yra per tambūrą, kurio erdvė yra labai užspausta. Šį tambūrą numatoma griauti. Įėjimo durys bus praplatintos ir projektuojamos stiklintos. Prieš duris formuojama aikštelė min. 1500 mm ilgio ir pločio. Durys projektuojamos stiklintos, per jas matomas holas.

Trečiasis įėjimas yra iš kiemo pusės į laiptinės, kuri yra nuo rūsio iki trečio aukšto, tarpinę aikštelę tarp pirmo aukšto ir rūsio lygio.

Laiptinės. Laiptinės yra dvi. Viena laiptinė yra prie įėjimo halo nuo Šišlių gatvės pusės. Ji yra nuo pirmo iki trečio aukšto. Projektuojamas laiptinės remontas: prie lauko sienos esančios tarpinės aikštelės praplatinamos, aukšto aikštelės praplatinamos perkeliančios duris į halo ir koridorių puses, numatomi nauji turėklai.

Antra laiptinė yra prie įėjimo iš šiaurinės pastato pusės. Ji yra nuo rūsio iki trečio aukšto. Į šią laiptinę patenkama iš halo pirmo aukšto lygyje ir iš kiemo pusės tarpinės aikštelės tarp rūsio ir pirmo aukšto lygio.

Projektuojamas lauko sienoje esančių angų pertvarkymas abiem laiptinėms analogiškai: naikinami esami langai (šiuo metu jie yra kambarių langų lygyje), projektuojama viena anga per visą laiptinę, kuri yra susiaurinama iš vienos pusės, langai dėstomi tarpinių aikštelių lygyje, projektuojant juos atidaromus kiekvienoje tarpinėje aikštelėje.

Liftas. Reikalavimai lifto parinkimui remiantis STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“ 12 lentele:

Minimalus liftų skaičius, jų greitis ir keliamoji galia					
Būsto tipas	Aukštų skaičius	Liftų skaičius (žr. 1 pastabą)	Lifto keliamoji galia, kg	Lifto greitis, m/s	Maksimalus butų plotas viename aukšte (žr. 2 pastabą)
Daugiabutis namas	4	1	630	1,0	800
Specializuoti namai, skirti pagyvenusiems, namai ar butų grupės, skirtos šeimoms, turinčioms asmenų su negalia	2 arba 3 (žr. 3 pastabą)	1	630	1,0	800
	3–5 (žr. 4 pastabą)	1	630	1,0	800
Pastabos: 1. Skaičiuojamas pagal aukščiausiąjį aukštą, kuriame sustoja liftas. 2. Sekcijinio tipo namų – vienos sekcijos vieno aukšto bendras butų plotas; koridorinio, galerinio tipo namų – vieno aukšto visų butų bendras plotas. 3. Su butais asmenims su negalia, naudojančioms vežimėlius. 4. Su butais pagyvenusiems ir šeimoms, turinčioms asmenų su negalia.					

Liftas projektuojamas priblokuotas prie pastato šiaurinės sienos. Liftas projektuojamas stojantis pirmame, antrame ir trečiame aukštuose.

Numatomi pastato atitvarų elementų (sienų, pertvarų, stogo, grindų) tipai, medžiagos ir jų parinkimo motyvai.

Esamos atitvaros neatitinka galiojančių energinių reikalavimų, todėl projektuojamas jų apšiltinimas ir apdaila. Projektuojamas lauko sienų apšiltinimas 150 mm storio polistireninio putplasčio EPS 70N plokšte, apdaila - klijuojamos apdailinės plytelės ir tinkas.

Projektuojamas sutapdinto stogo parapetų pakėlimas mūru, stogo apšiltinimas 200 mm storio akmens vata (apatinis sl.) ir 30 mm storio kietos akmens vatos (viršutinis sl.) ir nauja prilydoma danga. Parapetams numatomas naujas apskardinimas. Nuolydžiai formuojami panaudojant birų keramzitą arba akmens vatos plokštes.

Grindys ant grunto šiltinamos 100 mm storio polistireninio putplasčio EPS 100, įrengiamas 80 mm storio armuoto betono sl. Pamatų sijos apšiltinamos 100 mm storio ekstrudiniu polistireniniu putplasciu geoporos EPS 100.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Š1-2025-07-PP-AR	15	21	0

Pamatų sijos apšiltinamos 100 mm ekstrudiniu polistireniniu putplasčiu geoporas EPS 100 vertikalčiai iš išorės pusės.

Cokolio ir rūšio sienos iš išorės šiltinamos 100 mm storio geoporo EPS 100 plokštėmis.

Projektuojami PVC rėmo langai, dvikamerinis stiklo paketas, 1 stiklas selektyvinis. Langai montuojami termoizoliaciniame sienos sluoksnyje.

Projektuojamos lauko durys 4 orinio laidžio klasės, durų rėmo plotis 80 mm. Durys montuojamos termoizoliaciniame sienos sluoksnyje.

Pastato viduje projektuojamas visų patalpų remontas naujomis medžiagomis.

Naujai projektuojamos pertvaros g/k arba mūrinės. Drėgno režimo patalpoms (WC ir virtuvės zonai) naudojamas vandeniui atsparus gipso kartonas.

Grindys apdailinamos akmens masės plytelėmis (WC) arba viniline danga (gyvenamuosiuose kambariuose, koridoriuose).

Laiptų pakopos ir aikštelės remontuojamos - atstatomos ir apdailinamos evakuaciniais keliams tinkamomis medžiagomis.

Sienos ir pertvaros tinkuojamos, glaistomos, dažomos labai geros kokybės dažais. Drėgno režimo patalpoms (WC) ir zonoms (virtuvės zonos sienos/pertvaros ties plautuve ir aplink) apdailinama akmens masės ar keraminėmis plytelėmis.

Lubos remontuojamos (siūlių užtaisymai), glaistomos, dažomos. Kadangi esamas patalpų aukštis yra minimalus gyvenamiems pastatams, nenumatomos pakabinamos lubos.

Renkant apdailos medžiagų spalvas, vadovautis regimojo kontrasto reikalavimais, pateiktais ISO 21542_2021_LT "Pastatų statyba. Apstatytosios aplinkos prieinamumas ir tinkamumas naudoti" p. 5.3 "Regimasis kontrastas".

Patalpų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo, mikroklimato (drėgnumo, temperatūros) lygiai ir rodikliai, jų norminių lygių užtikrinimo sprendiniai

Patalpų natūralios apšvietos parametrai pagal STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“ 14 lentelę:

Patalpos, kuriose turi būti natūrali apšvieta	Minimalus langų įstiklinto paviršiaus ir patalpos grindų ploto santykis
įėjimo tambūras laiptinė namo bendrojo naudojimo koridoriai	1:12
gyvenamieji kambariai	1:6
virtuvė	1:8
gyvenamieji kambariai, virtuvė apšviečiama per langus nuožulnioje stogo plokštumoje	1:10
Pastabos: 1. Jeigu bendrojo namo koridorius apšviestas iš vieno galo, jo ilgis turi būti ne daugiau kaip 24 m, jeigu apšviestas iš 2 galų, – ne daugiau kaip 48 m. 2. Jeigu yra papildomas šoninis koridoriaus apšvietimas kas 24-30 m, tada koridoriaus ilgis gali būti ilgesnis negu 48 m. 3. Natūralios apšvietos koeficientas gyvenamuosiuose kambariuose ir virtuvėje turi būti ne mažesnis kaip 0,5 %.	

Kiekviename 1–3 kambarių bute turi būti bent vienas, 4 ir daugiau kambarių bute – bent 2 gyvenamieji kambariai, kuriuose bendras insoliacijos laikas lygiadieniais (03. 22 ir 09. 22) – ne trumpesnis kaip 2 valandos.

Patalpų dirbtinės apšvietos parametrai pagal STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“ 15 lentelę:

Patalpos	Normuojamos apšvietos dydis, lx	Normuojamos apšvietos plokštuma, m, nuo grindų paviršiaus
1 bendrasis kambarys (svetainė)	150-300	H 0,8
2 miegamasis	100-200	H 08
3 virtuvė, virtuvė niša	100-200	H 0,8
4 valgomasis	100-200	H 0,8
5 kabinetas, biblioteka	300	H 0,8
6 buto koridoriaus holas	50	H 0,0
7 skalbykla	100	H 0,8
8 vonia, tualetas	75	V virš plautuvės
9 rūbinė	100	H 0,0

DOKUMENTO ŽYMUO

Š1-2025-07-PP-AR

LAPAS

16

LAPŲ

21

LAIDA

0

10 sandėliukas	50	H 0,0
11 sauna	100	H 0,0
12 treniruočių kambarys	150	H 0,0
13 daugiabučių namų laiptinės, namo koridoriai	50	H 0,0 (laiptų pakopų plokštuma)
14 vestibulis	50	H 0,0
Pastaba: apšvietos vienetas – liuksas (lx). Liuksas – tai apšvieta, kurią suteikia 1 liumeno šviesos srautas, krentantis statmenai į 1 m ² plotą.		

SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI, SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI, APLINKOS APSAUGOS, KULTŪROS PAVELDO IŠSAUGOJIMO, URBANISTIKOS, GAISRINĖS, CIVILINĖS SAUGOS PRIEMONIŲ PRINCIPINIŲ SPRENDINIŲ TRUMPAS APRAŠYMAS

Saugomos teritorijos. Žemės sklypas patenka į Krekenavos regioninio parko ribas, gyvenamojo prioriteto zoną. Projekto sprendiniai nepablogins esamo kraštovaizdžio būklės, projektuojamas pastatas darniai įsilies į aplinką.

Pav. (<https://krekenavosrp.lt>)



Kultūros paveldas. Sklypas ir pastatas nepatenka į kultūros paveldo vietovę, kultūros paveldo objektų teritoriją ar apsaugos zoną.

Artimiausias nekilnojamojo kultūros paveldo objektas - Rodų II dvaro sodyba (kodas 406), esanti už 570 metrų nuo projektuojamo objekto, ir Rodų II dvaro sodybos koplyčia-mauzoliejus (kodas 16040), esanti už 670 metrų nuo projektuojamo objekto kitoje kelio Panevėžys-Krekenava (195) pusėje. Numatomi statybos darbai neturės įtakos nurodytiems kultūros paveldo objektams.

Pav. (<https://kvr.kpd.lt/>):

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	17	21	0

Š1-2025-07-PP-AR



Teritorijose, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kurios patenka į statybos darbų zoną:

- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis). Teritorijos unikalus numeris: 100163348. Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 38 kv. m;
- Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis). Teritorijos unikalus numeris: 100635141. Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 3026 kv. m.

Projekte numatytų poveikį aplinkai mažinančių priemonių aprašymas - nenumatyta.

Gaisrinė sauga. Rekonstruojant statinį numatomi naudoti tokie statybos produktai, kurių savybės per ekonomiškai pagrįstą statinio naudojimo trukmę užtikrintų esminius statinio reikalavimus.

Esminis statinio reikalavimas „Gaisrinė sauga“ nustato, kad kilus gaisrui:

- Statinio laikančiosios konstrukcijos tam tikrą laiką išlaikytų apkrovas;
- Būtų ribojamas ugnies bei dūmų plitimas statinyje;
- Būtų ribojamas gaisro plitimas į gretimus statinius;
- Žmonės galėtų saugiai išeiti iš statinio ar būtų galima juos gelbėti kitomis priemonėmis.

Rekonstravimo metu numatomas pastatų vidaus patalpų perplanavimas, keičiama pastato ir patalpų paskirtis. Statinio laikančiosios konstrukcijos išsaugomos esamos ir projektuojamos naujos. Statybos darbai nepablogina esamo gaisrinio saugos lygio, nepakis pastato gaisro apkrova ir gaisrinio skyriaus plotai. Evakuacijos keliai projektuojami pagal galiojančias normas ir reikalavimus. Statinio konstrukcijoms ir jų apdailai numatoma panaudoti tokius statybos produktus, kurie nedidintų statinio gaisrinio pavojingumo. Inžinerinės komunikacijos, kertančios priešgaisrines pertvaras ir perdangas, sandarinamos priešgaisrinio sandarinimo sistemomis, kurios suteikia ne mažesnę ugniai atsparumą už kertamos pertvaros. Numatoma A-tipo gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema. Gaisriniai signalizatoriai parenkami pagal jų technines charakteristikas, patalpų klimatinės, mechaninės, elektromagnetinės ir kitas sąlygas, esančias jų įrengimo vietose ir LST EN-54 standartų reikalavimus. Numatomas I kategorijos elektros energijos tiekimo patikimumas automatinei gaisro aptikimo ir signalizacijos sistemai, avariniam - evakuaciniam apšvietimui ir kitai priešgaisriniai sistemai. Pastatui numatoma žaibosaugos sistemos kategorija III. Priešgaisrinių automobilių pravažiavimų plotis priimamas atsižvelgiant į kompaktinį kelių, inžinerinių tinklų išdėstymą ir yra ne toliau kaip 25 m nuo pastato ir ne siauresnis kaip 3,5 m pločio ir ne žemesnis kaip 4,5 m aukščio, užtikrinant galimybę ugniagesių technikai manevruoti bei patekti iš vienos pastato pusės. Vidinis išėjimas ant stogo iš laiptinių numatomi pro 0,6x0,8 dydžio liuką su stacionariomis kopėčiomis. Projektuojamo statinio stogui ir jo dangai yra keliami BROOF (t1)deguomo klasės reikalavimai.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	18	21	0

Š1-2025-07-PP-AR

UNIVERSALUS DIZAINO, APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMO ASMENIMS SU NEGALIA PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Universalus dizainas ir aplinkos pritaikymas asmenims su negalia projektuojamas vadovaujantis STR 2.03.01:2019 "Statinių prieinamumas" ir ISO 21542_2021 „Pastatų statyba. Apstatytosios aplinkos prieinamumas ir tinkamumas naudoti“.

Asmenims su negalia pritaikomi abu įėjimai į daugiabutį namą pirmo aukšto lygyje.

Butų paskirstymas pastate: 13 skiriama asmenims su negalia ir 8 daugiavaikėms šeimoms. Automobilių stovėjimo vietos sklype projektuojama 1 vieta vienam butui. 13 vietų automobilių aikštelėje pritaikoma asmenims su negalia. Projektuojama viena A tipo aikštelė ir 12 B tipo aikštelės.

A tipo neįgaliųjų automobilių stovėjimo vieta tinkama mikroautobusams 4 900 mm pločio, iš kurių 3 400 mm automobilių statymo vietos plotis, o 1 500 mm aikštelė išlipimui, ir 8 200 mm ilgio, iš kurių 5 200 mm automobilių statymo vietos ilgis, o 3 000 mm aikštelė išlipimui.

B tipo neįgaliųjų automobilių stovėjimo vieta 3 900 mm pločio, iš kurių 2 400 mm automobilių statymo vietos plotis, o 1 500 mm aikštelė išlipimui, ir 5 200 mm ilgio. Dalis pritaikytų stovėjimo vietų yra su bendra dviem vietoms išlipimo zona. Atstumas nuo toliausiai esančios žmonės su negalia skirtos automobilio stovėjimo vietos iki pagrindinio įėjimo į pastatą neturi viršyti 60 m. Nuo tolimiausios pritaikytos automobilio stovėjimo vietos iki įėjimo projektuojamas atstumas- 26 metrai.

Automobilių aikštelė ir įvažiavimas projektuojama asfaltbetonio dangos, takeliai, šaligatviai ir poilsio aikštelės-lygaus paviršiaus betono trinkelų dangos-t.y. nebirių grindinio medžiagų.

Betoninių trinkelų dangos takeliai įreminami suvedant aukščius lygiai su vejos borteliu.

Prieš pirmo aukšto įėjimo duris numatoma lygi aikštelė, ne mažesnė kaip 1 500 mm x 1 500 mm.

Durų slenkstis turi būti ne aukštesnis kaip 20 mm.

Prie įėjimų durų montuojami kojų valymo įtaisai įgilinti, taip kad jų paviršius sutaptų su dangos paviršiumi.

Prieš Šišlų gatvės įėjimą teritorijos dangų aukščiai projektuojami su asmenims su negalia patogiu naudotis nuolydžiu ne didesniu nei 1:20.

Prie įėjimo iš šiaurinės aikštelės pusės esami aukščių skirtumai neleidžia aukščių suvesti be pagalbinių priemonių-projektuojamas betono trinkelų pandusas su nuolydžiu 1:12 su asmenims su negalia pritaikytais turėklais.

Prieš pandusą ir aukščių pasikeitimus teritorijoje ir pastatuose numatomi įspėjamieji paviršiai.

Asmenų su negalia judėjimo trasose įrengiami įspėjamieji paviršiai rekomenduojami tokio reljefo:

- Lygiagrečių juostelių (4-5 mm aukščio, 20-25 mm pločio, išdėstytų kas 40-60 mm), skirtų judėjimo krypties pasikeitimui pažymėti-judėjimo trasai nuo patekimo į sklypą iki įėjimų;
- Įspėjamasis paviršius prieš laiptų maršą laiptatakio pločio, laipto gylio (30 cm), atitrauktas per 1 pakopą nuo pirmojo/paskutiniojo laipto krašto. Spalva - kontrastinga bendrai laiptų ir aikštelių dangos spalvai.
- Apvalių kauburėlių (kauburėlių skersmuo 20-25 mm, aukštis 4-5 mm, atstumai tarp centrų 60 mm), skirtų įspėti apie priekyje esančius aukščio pasikeitimus (laiptus arba pandusus). Pastatų vidaus įspėjamieji paviršiai nuo gretimų paviršių turi skirtis savo kietumu, tamprumu ar garsu, sklindančiu nuo jų paviršiaus

Ant asmenims su negalia judėjimo trasoje ar greta jos esančių kliūčių (stulpų, atramų, medžių kamienų ir kt.) 1 500-1700mm aukštyje nuo žemės paviršiaus įrengiama perspėjanti ryškios spalvos 150 mm pločio juosta. Prieš tokias kliūtis įrengiami įspėjamieji paviršiai.

Asmenims su negalia pritaikytų durų, jas atidarius, angos beklūtis plotis, matuojant tarp varčios ir staktos vidaus ne mažesnis kaip 850 mm. Jei durys yra dvivėrės neautomatinės, varstomosios varčios plotis numatomas toks, kad ją atidarius beklūtis angos plotis būtų ne mažesnis kaip 850 mm. Slenksčiai ties lauko durimis-su nuožula ir ne aukštesni nei 15 mm. Durys pastato viduje - be slenkščių.

Asmenims su negalia projektuojami 13 butų. Butuose, pritaikytuose asmenims su negalia, įrengiamas sanmazgas neįgaliesiems su vandens surinkimo lataku grindyse. Unitazas projektuojamas taip, kad iš vieno jo šono liktų ne siauresnis kaip 900 mm tarpas vežimėliui pastatyti. Unitazas ne arčiau kaip 300 mm iki šoninės sienos ar pertvaros. Unitazo viršus turi būti 430-520 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Abipus unitazo 800 mm - 900 mm aukštyje nuo grindų atlenkiami ar pasukami horizontalūs

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Š1-2025-07-PP-AR	19	21	0

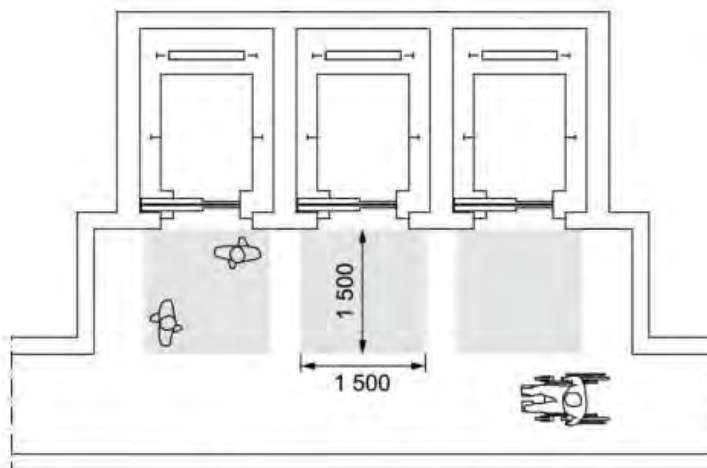
turėklai su alkūnramsčiais. Ant kabinos sienos būtina įrengti lanksčią dušo žarną su dušo galvute, grindyse - trapą. Projektuojami trapai sutapdinami su dušo trapais.

Asmenims su negalia pritaikytos kabinos durys atidaromos į išorę.

Praustuvas projektuojamas pakabintas ne arčiau kaip 300 mm nuo šoninės sienos; praustuvo viršus 750-850 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Prieš praustuvą 1 200 mm x 900 mm dydžio aikštelė su vežimėliu privažiuoti. Abipus asmenims su negalia pritaikyto praustuvo 800 mm-900 mm aukštyje projektuojami turėklai.

Asmenims su negalia pritaikyti pastatai ir teritorijos, patalpos, elementai ir kiti objektai (takai, automobilių stovėjimo vietos, įėjimai į pastatus, tualetų kabinos ir kt.) turi būti pažymėti asmenims su negalia informaciniu ženklu. Informacijos ženklai, nuorodos, užrašai, schemas projektuojami ir turi būti įrengti 1 500-4 500 mm nuo grindų ar šaligatvio paviršiaus. Prie durų šie ženklai turi būti kabinami ant sienos iš tos pusės, kur yra durų rankena. Pakabinti asmenims su negalia informacijos ženklai neturi sumažinti asmenų su negalia judėjimo trasų mažiausių leistinų plokčių bei aukščių, manevrams skirtų aikštelių mažiausių plotų ar kitaip kliudyti.

Liftas projektuojamas stojantis 1-ame, 2-ame ir 3-iam aukštuose, visuose, kuriuose projektuojami butai, pritaikyti asmenims su negalia. Lifto iškvietimo ir valdymo mygtukai projektuojami 800 – 1100 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Priešais liftą - ne mažesnė kaip 1500 mm x 1500 mm laisva aikštelė. Manevravimo erdvė projektuojama apšviesta ne mažiau, kaip 100 lx apšvietimu. ŽN liftas pažymimas grafiniu simboliu. Lifto įėjimo durų spalva ir tonas - kontrastuojantis su aplinkinių sienų apdaila.



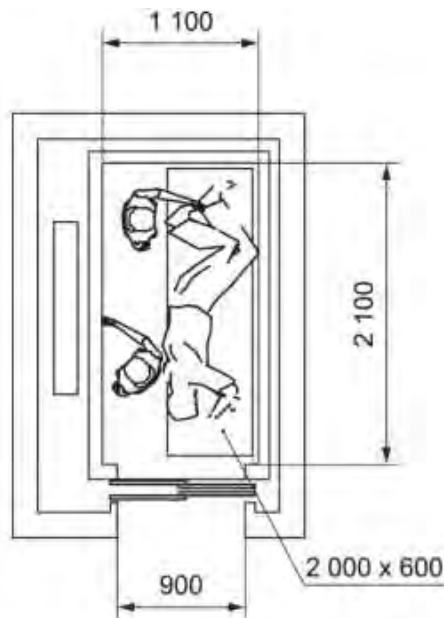
39 paveikslas. Manevravimo erdvė priešais liftų grupę

Lifto kabinų ir laipinimo aikštelių durys turi būti sukonstruotos kaip horizontaliai stumdomos automatinės durys. Buvimo trukmė, t. y. laikas, kurį lifto durys lieka atidarytos, turi būti ne trumpesnė kaip 8 s arba gali būti trumpesnė nei 8 s, kai prieinamumo mygtukas, kuris yra iškvietos mygtukų valdymo įtaiso dalis, skirtas buvimo trukmei padidinti iki atitinkamos vertės, nustatytos atsižvelgiant į vietos sąlygas.

Lifto kabina, pritaikyta asmenų su negalia vežimėliams ir asmenims neštuvuose su lydinčiais asmenimis, lifto kabinos dydis - 1 100 mm x 2 100 mm. Asmenims neštuvuose mažiausi vidiniai kabinų matmenys 1 100 mm x 2 100 mm. Siaurojoje kabinos pusėje 900 mm pločio durys.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	20	21	0

Š1-2025-07-PP-AR



b) Mažiausi lifto kabinos, tinkamos neštuvams, matmenys

STATYBOS SKLYPE ESAMŲ STATINIŲ GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS AR ATSTATYMAS

Nenumatomas.

TRUMPAS ATITIKTIES TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS APRAŠYMAS. TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO REGISTRACIJOS NUMERIS IR DATA ARBA NUORODA Į TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTĄ LIETUVOS RESPUBLIKOS TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ REGISTRE

Pagal 2008-07-03 Panevėžio rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T-154 patvirtintą Panevėžio rajono savivaldybės teritorijos bendrąjį planą (TPDR Nr. T00087555) rekonstruojamas pastatas yra Naujarodžių kaimo administracinėse ribose.

Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis atitinka bendrojo plano sprendinius. Projektiniai sprendiniai tenkina teritorijų planavimo dokumentų, esminių statinių ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių keliamus reikalavimus, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimus.

Projekto sprendiniai atitinka įstatymų, kitų teisės aktų, projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių, statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus, nepažeidžia valstybės, neįgaliųjų integracijos, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų. Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	21	21	0

Š1-2025-07-PP-AR

UAB „Mepco“
+370 655 36380
El. p. arunas.kripas@mepco.lt

Į 2025-11-20 prašymą

**TECHNINĖS SĄLYGOS PROJEKTAVIMUI
PRIJUNGTI PRIE VANDENTIEKIO IR BUITINIŲ NUOTEKŲ SURINKIMO
MAGISTRALINIŲ TINKLŲ
PANEVĖŽIO R., NAUJARODŽIŲ K., ŠIŠLŲ G. 1**

2025-11-27 Nr. S5-442

1. Vandentiekio prijungimą projektuoti nuo artimiausios vandentiekio magistralės linijos, esančios sklypo teritorijoje, Šišlų g. 1, Naujarodžių k. Įvado vamzdžio skersmuo – ne mažesnis DN40, iš polietileninių medžiagų.
 2. Prie vandentiekio tinklo prisijungimo vietos sumontuoti požeminį uždarymo įtaisą (valdymo kolonėlę įrengti apsauginiame šulinėlyje).
 3. Kiekvieno buto patalpose suprojektuoti vandens apskaitos mazgus (DN15, L=110 mm) apskaitos prietaisams pastatyti.
 4. Buitinių nuotekų nuvedimą projektuoti į artimiausią magistralinės nuotekų linijos šulinėlį, taip pat esantį sklypo teritorijoje, Šišlų g. 1, Naujarodžių k.
 5. Vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklas turi būti įrengiamas užsakovo lėšomis.
 6. Vandentiekio įvadą ir nuotekų išvadą projektuoti vadovaujantis galiojančia topo nuotrauka, suderinta su VŠĮ Velžio komunaliniu ūkiu.
 7. Vykdam prisijungimo prie komunikacijų darbus, prieš užkasant prisijungimo įvadus, būtina iškviešti VŠĮ Velžio komunalinio ūkio atstovą (tel.: +370 699 07 807). Už atstovo atvykimą susimokėti savivaldybės tarybos nustatytą mokestį.
 8. Prisijungus prie komunikacijų, per 5 darbo dienas, sudaryti paslaugų teikimo sutartį ir VŠĮ Velžio komunaliniam ūkiui pateikti įrengto vamzdyno išpildomąją geodezinę nuotrauką grafine bei skaitmenine forma.
 9. Vandentiekio ir buitinių nuotekų surinkimo tinklų parengtas projektas, dėl jo atitikimo aukščiau nurodytoms sąlygoms, turi būti pateiktas suderinti VŠĮ Velžio komunaliniam ūkiui.
- PRIDEDAMA. Šalto vandens skaitiklio įrengimo schema, 1 lapas.

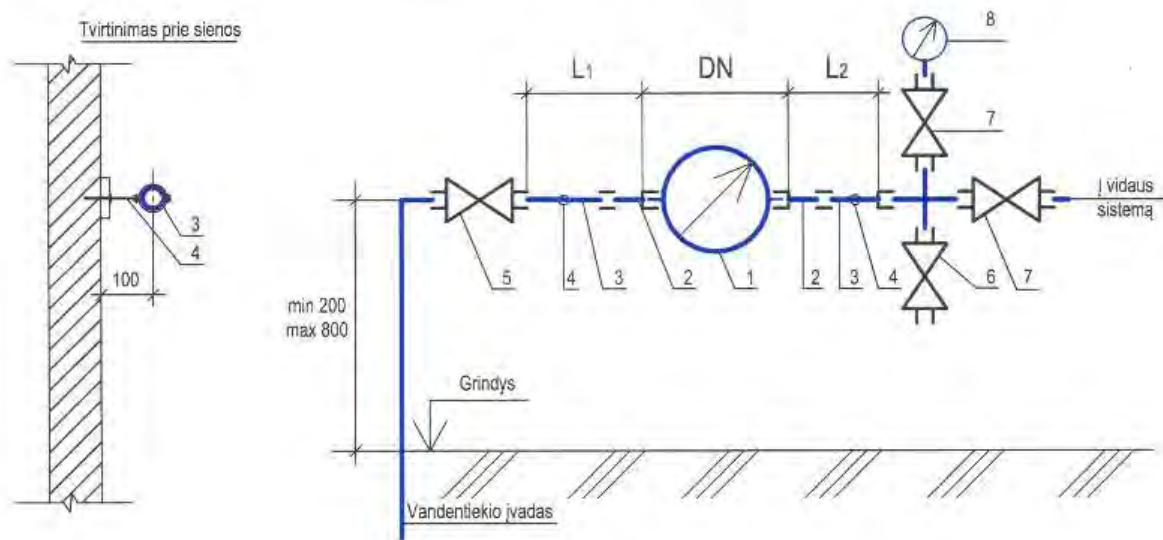
Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo
tarnybos vadovas



Vytalis Aidukas

Vytalis Aidukas, tel. +370 699 07 807, el. p. vytalis.aidukas@velziokomunalinis.lt
Dokumento originalas nebus siunčiamas

ŠALTO VANDENS SKAITIKLIO ĮRENGIMO SCHEMA



Eksplikacija:

1. Šalto vandens skaitiklis.
2. Skaitiklio pajungimo antgalis.
3. Tiesaus vamzdžio atkarpa, tokio pat vidinio skersmens kaip pajungimo antgalis (2)
4. Vamzdžio laikikliai, tvirtinami prie sienos.
5. Sklendė, ventilis. Plombuojamas atidarytoje padėtyje.
6. Ventilis sistemos ištuštinimui, mėginių paėmimui.
7. Sklendė, ventilis.
8. Manometras.

Tiesaus vamzdžio ilgių lentelė

Skaitiklio skersmuo	L1, mm	L2, mm
15	75	30
20	100	40

Lentelėje nurodyti minimalūs atstumai

Reikalavimai montavimui:

1. Vandens apskaitos mazgai(VAM) įrengiami pastate arba šulinyje. VAM pastate turi būti įrengiamas specialiai tam skirtoje, esančioje prie artimiausios lauko vandentiekio išorinės sienos ir lengvai prieinamoje patalpoje, kurioje oro temperatūra būtų ne žemesnė kaip +5 C. Jei tokios patalpos nėra, suderinus su VšĮ Velžio komunaliniu ūkiu, VAM galima įrengti lauke, specialiame neužšalčiame vandens apskaitos šulinyje.
2. Montuojant skaitiklį ,prieš ir už jo, įrengiami tiesūs, vienodo skersmens vamzdžio ruožai. Jei skaitiklio gamintojas nenurodo kitaip, tiesus vamzdžio ruožo ilgis prieš skaitiklį turi būti ne mažesnis kaip 5 skersmenys, o už skaitiklio – ne mažesnis kaip 2 skersmenys. Vandens skaitiklis turi būti įrengiamas tik horizontalioje padėtyje.
3. Vandens apskaitos skaitiklį (schemeje pažymėtas „1”) sumontuoja VšĮ Velžio komunalinis ūkis.

PRIJUNGIMO SĄLYGOS NR. TS26-30973

Parengta: 2026-05-12,
Galioja iki: 2027-05-07

Klientas: PANEVĖŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Kliento kontaktiniai duomenys: Vasario 16-osios g. 27, Panevėžys, Panevėžio m. sav.,
+37061808639, ernesta.ziauniene@panrs.lt

Objekto pavadinimas: GYVENAMASIS NAMAS 1-201

Objekto adresas: Šišlų g. 1, Naujarodžių k., Krekenavos sen., Panevėžio r. sav.

Investicinio projekto Nr.: E1N52630973

Kliento prijungimo objekto duomenys:			
	Mato vnt.	Leistina naudoti galia	Atvado tipas (trifazis/vienfazis)
Esama leistina naudoti galia	kW	3	Vienfazis
Nauja leistina naudoti galia	kW	6	Trifazis
Visa leistina naudoti galia	kW	9	Trifazis
Komerinės apskaitos spintos spalva:			

1. Šios prijungimo sąlygos išduodamos Kliento objekto, esančio Šišlų g. 1, Naujarodžių k., Krekenavos sen., Panevėžio r. sav., prijungimui prie AB „Energijos skirstymo operatorius“ (toliau - Bendrovė) skirstomųjų tinklų. Objekto elektros įrenginių prijungimui parinktas optimalus prijungimo taškas atsižvelgiant į techninius ir ekonominius rodiklius.

2. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma Elektros tinklų nuosavybės riba nustatyta: ant kabelio (atvado), pakloto iš komerinės apskaitos spintos (KAS) į savininko objekto vidaus elektros tinklą, prijungimo gnybtų.

3. Kliento veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

3.1. Susipažinkite su prijungimo paslaugos sutartimi, numatoma ar pasikeitusia apskaitos įrengimo vieta (nurodyta sutarties priede) ir sumokėkite įmoką. Mokėjimą galite atlikti prisijungę prie Bendrovės savitarnos www.eso.lt/savitarna, skiltyje „Paraiškos“.

3.2. Pasirinkite kvalifikuotą įmonę arba elektriką (toliau - Rangovą), kuris pasirūpins naujo elektros įvado įrengimu arba esamo patikrinimu iki nuosavybės ribos su Bendrove. Atlikęs darbus, Rangovas pateiks Elektros energetikos įrenginių techninės būklės patikrinimo aktą (toliau - Rangovo aktą), patvirtinantį elektros įrenginių įrengimo kokybę. Rangovo aktą pateikti Bendrovės svetainėje www.eso.lt/paraiskos/rangovu-aktu-pateikimas/1.

3.3. Svarbi informacija:

3.3.1. Elektros energijos tiekimo kokybė prisijungimo taške bus užtikrinama vadovaujantis Lietuvos standarto LST EN 50160 nuostatomis. Daugiau informacijos skaitykite www.eso.lt/lt/verslui/elektra-99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/itampos-svyravimai/itampos-svyravimo-priezastys-ir-tipai.

3.3.2. Pasikeitus poreikiams, Bendrovės savitarroje www.eso.lt/savitarna pateikite naują paraišką. Gavusi naują paraišką, Bendrovė parengs ir išduos naujas prijungimo sąlygas, panaikindama

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10,
04215 Vilnius, Lietuva.
El. p. info@eso.lt
www.eso.lt

Klientų aptarnavimo tel. +370 660 01 852*
Nemokama elektros sutrikimų linija 1852
Nemokama dujų tiekimo sutrikimo linija 1804
*ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio
operatoriaus plano įkainius

Bendrovės kodas 304151376
PVM mokėtojo kodas LT100009860612
Registru tvarkytojas VĮ Registrų Centras
E. pristatymas 304151376

ankstesnes.

3.3.3. Vadovaujantis elektros energijos gamintojų ir vartotojų elektros įrenginių prijungimo prie elektros tinklų tvarkos aprašu ir statybos techniniu reglamentu, pagal kurį būtina gauti statybą leidžiantį dokumentą atlikti statinio paprastąjį remontą, kai vartotojas pageidauja prijungti elektros įrenginius prie Bendrovės skirstomųjų elektros tinklų arba perkelti ar rekonstruoti Bendrovei priklausančius įrenginius/tinklus, kuriuos numatoma rekonstruoti, perkelti ar įrengti vartotojo statiniuose, pagal Bendrovės parengtas prijungimo sąlygas, projekto rengimo ir derinimo procedūras vykdo vartotojas.

3.3.4. Norėdami savo objekte atlikti elektros instaliacijos pertvarkymo darbus, kurių atlikimui reikės nuimti apskaitos prietaiso plombą, prieš fizinių darbų pradžią susijusią su plombų nuėmimu, turite informuoti Bendrovę tel. +370 660 01852. Užbaigus visus elektros instaliacijos pertvarkymo darbus, turite pakartotinai informuoti telefonu, kad Bendrovės darbuotojai apskaitos prietaisą užplombuotų. Daugiau informacijos skaitykite www.eso.lt/lt/namams/elektra/skaitikliai-ju-prieziura-ir-tikrinimas/skaitikliai-prieziura/kaip-nuimti-ir-uzdėti-plomba.

3.3.5. Norint prie vidaus elektros instaliacijos, prisijungti rezervinį elektros energijos šaltinį prašome vadovautis Bendrovės tinklalapyje pateikiamomis rekomendacijomis, plačiau skaitykite www.eso.lt/lt/verslui/elektra_99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itamos-svyravima/rekomendacijos-rezervinio-saltinio-isirengimui.

3.3.6. Pateikus Rangovo aktą, per 2 - 4 d.d. Bendrovė įrengs elektros energijos apskaitos prietaisą.

3.3.7. Vartotojo leistinos naudoti galios suteikimas ar padidinimas nėra susijęs su generuojamų šaltinių prijungimu, todėl šios prijungimo sąlygos, po jų įgyvendinimo, nesuteikia garantijų elektrinės prijungimui prie Bendrovės skirstomojo elektros tinklo.

3.3.8. Atvejais, kai pasirašius elektros įrenginių prijungimo prie Bendrovės elektros tinklų sutartį ir sumokėjus už paslaugą, paaiškėja, kad kliento objekto ar įrenginio prijungimas prie elektros tinklų gali užtrukti ilgiau nei tikėtasi dėl vykdomų susijusių projektų, Bendrovė kuo greičiau informuos jus apie galimus vėlavimus ir naują prijungimo terminą.

3.3.9. Kviečiame susipažinti su Bendrovės elektros tinklo investicinių projektų žemėlapiu, kuriame rasite informaciją apie planuojamus rekonstruoti valdymo sistemų, pastorių ir elektros linijų rekonstrukcijos projektus. Norėdami peržiūrėti numatomas investicijas, apsilankykite: <https://www.eso.lt/verslui/elektra/elektros-liniju-zemelapiai/elektros-liniju-investiciniu-projektu-zemelapis/3999#c1999>.

4. AB „Energijos skirstymo operatorius“ tinkle reikalingi atlikti veiksmai įgyvendinant objekto prijungimą:

4.1. Suprojektuotoje pagal Inv. Nr. E1N52631021 komercinės apskaitos spintoje (toliau - KAS) prijungtoje nuo transformatorinės K-201 įrengti reikiamo gabarito automatinį jungiklį ir elektros energijos apskaitos skaitiklį.

4.2. Klientui įsirengus naują įvadą ir pateikus rangovo aktą, senąjį atvadą ir apskaitą išmontuoti.

Pastaba!!! Kliento galios prijungimas įmanomas, tik po Inv. Nr. E1N52631021 įgyvendinimo.

5. Kita informacija

5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti AB „Energijos skirstymo operatorius“ savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt, skiltyje.

Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti www.eso.lt arba kilus papildomiems

klausimams Jums gali padėti Jūsų asmeninis vadybininkas, kurio kontaktus rasite prisijungę prie savo paskyros savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt.
Skambučiai apmokestinami pagal Jūsų pasirinkto ryšio operatoriaus taikomą tarifą ar mokėjimo planą.

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10,
04215 Vilnius, Lietuva.
El. p. info@eso.lt
www.eso.lt

Klientų aptarnavimo tel. +370 660 01 852*
Nemokama elektros sutrikimų linija 1852
Nemokama dujų tiekimo sutrikimo linija 1804
*ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius

Bendrovės kodas 304151376
PVM mokėtojo kodas LT100009860612
Registru tvarkytojas VĮ Registru Centras
E. pristatymas 304151376

PRIJUNGIMO SĄLYGOS NR. TS26-31002

Parengta: 2026-05-12,
Galioja iki: 2027-05-07

Klientas: PANEVĖŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Kliento kontaktiniai duomenys: Vasario 16-osios g. 27, Panevėžys, Panevėžio m. sav.,
+37061808639, ernesta.ziauniene@panrs.lt

Objekto pavadinimas: BUTAS 1-211

Objekto adresas: Šišlų g. 1, Naujarodžių k., Krekenavos sen., Panevėžio r. sav.

Investicinio projekto Nr.: E1N52631002

Kliento prijungimo objekto duomenys:			
	Mato vnt.	Leistina naudoti galia	Atvado tipas (trifazis/vienfazis)
Esama leistina naudoti galia	kW	2	Vienfazis
Nauja leistina naudoti galia	kW	7	Trifazis
Visa leistina naudoti galia	kW	9	Trifazis
Komerčinės apskaitos spintos spalva:			

1. Šios prijungimo sąlygos išduodamos Kliento objekto, esančio Šišlų g. 1, Naujarodžių k., Krekenavos sen., Panevėžio r. sav., prijungimui prie AB „Energijos skirstymo operatorius“ (toliau - Bendrovė) skirstomųjų tinklų. Objekto elektros įrenginių prijungimui parinktas optimalus prijungimo taškas atsižvelgiant į techninius ir ekonominius rodiklius.

2. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma Elektros tinklų nuosavybės riba nustatyta: ant kabelio (atvado), pakloto iš komerčinės apskaitos spintos (KAS) į savininko objekto vidaus elektros tinklą, prijungimo gnybtų.

3. Kliento veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

3.1. Susipažinkite su prijungimo paslaugos sutartimi, numatoma ar pasikeitusia apskaitos įrengimo vieta (nurodyta sutarties priede) ir sumokėkite įmoką. Mokėjimą galite atlikti prisijungę prie Bendrovės savitarnos www.eso.lt/savitarna, skiltyje „Paraiškos“.

3.2. Pasirinkite kvalifikuotą įmonę arba elektriką (toliau - Rangovą), kuris pasirūpins naujo elektros įvado įrengimu arba esamo patikrinimu iki nuosavybės ribos su Bendrove. Atlikęs darbus, Rangovas pateiks Elektros energetikos įrenginių techninės būklės patikrinimo aktą (toliau - Rangovo aktą), patvirtinantį elektros įrenginių įrengimo kokybę. Rangovo aktą pateikti Bendrovės svetainėje www.eso.lt/paraiskos/rangovu-aktu-pateikimas/1.

3.3. Svarbi informacija:

3.3.1. Elektros energijos tiekimo kokybė prisijungimo taške bus užtikrinama vadovaujantis Lietuvos standarto LST EN 50160 nuostatomis. Daugiau informacijos skaitykite www.eso.lt/lt/verslui/elektra-99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/itampos-svyravimai/itampos-svyravimo-priezastys-ir-tipai.

3.3.2. Pasikeitus poreikiams, Bendrovės savitarroje www.eso.lt/savitarna pateikite naują paraišką. Gavusi naują paraišką, Bendrovė parengs ir išduos naujas prijungimo sąlygas, panaikindama

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10,
04215 Vilnius, Lietuva.
El. p. info@eso.lt
www.eso.lt

Klientų aptarnavimo tel. +370 660 01 852*
Nemokama elektros sutrikimų linija 1852
Nemokama dujų tiekimo sutrikimo linija 1804
*ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio
operatoriaus plano įkainius

Bendrovės kodas 304151376
PVM mokėtojo kodas LT100009860612
Registru tvarkytojas VĮ Registru Centras
E. pristatymas 304151376

ankstesnes.

3.3.3. Vadovaujantis elektros energijos gamintojų ir vartotojų elektros įrenginių prijungimo prie elektros tinklų tvarkos aprašu ir statybos techniniu reglamentu, pagal kurį būtina gauti statybą leidžiantį dokumentą atlikti statinio paprastąjį remontą, kai vartotojas pageidauja prijungti elektros įrenginius prie Bendrovės skirstomųjų elektros tinklų arba perkelti ar rekonstruoti Bendrovei priklausančius įrenginius/tinklus, kuriuos numatoma rekonstruoti, perkelti ar įrengti vartotojo statiniuose, pagal Bendrovės parengtas prijungimo sąlygas, projekto rengimo ir derinimo procedūras vykdo vartotojas.

3.3.4. Norėdami savo objekte atlikti elektros instaliacijos pertvarkymo darbus, kurių atlikimui reikės nuimti apskaitos prietaiso plombą, prieš fizinių darbų pradžią susijusią su plombų nuėmimu, turite informuoti Bendrovę tel. +370 660 01852. Užbaigus visus elektros instaliacijos pertvarkymo darbus, turite pakartotinai informuoti telefonu, kad Bendrovės darbuotojai apskaitos prietaisą užplombuotų. Daugiau informacijos skaitykite www.eso.lt/lt/namams/elektra/skaitikliai-ju-prieziura-ir-tikrinimas/skaitikliu-prieziura/kaip-nuimti-ir-uzdėti-plomba.

3.3.5. Norint prie vidaus elektros instaliacijos, prisijungti rezervinį elektros energijos šaltinį prašome vadovautis Bendrovės tinklalapyje pateikiamomis rekomendacijomis, plačiau skaitykite www.eso.lt/lt/verslui/elektra_99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/rekomendacijos-rezervinio-saltinio-isirengimui.

3.3.6. Pateikus Rangovo aktą, per 2 - 4 d.d. Bendrovė įrengs elektros energijos apskaitos prietaisą.

3.3.7. Vartotojo leistinos naudoti galios suteikimas ar padidinimas nėra susijęs su generuojamų šaltinių prijungimu, todėl šios prijungimo sąlygos, po jų įgyvendinimo, nesuteikia garantijų elektrinės prijungimui prie Bendrovės skirstomojo elektros tinklo.

3.3.8. Atvejais, kai pasirašius elektros įrenginių prijungimo prie Bendrovės elektros tinklų sutartį ir sumokėjus už paslaugą, paaiškėja, kad kliento objekto ar įrenginio prijungimas prie elektros tinklų gali užtrukti ilgiau nei tikėtasi dėl vykdomų susijusių projektų, Bendrovė kuo greičiau informuos jus apie galimus vėlavimus ir naują prijungimo terminą.

3.3.9. Kviečiame susipažinti su Bendrovės elektros tinklo investicinių projektų žemėlapiu, kuriame rasite informaciją apie planuojamus rekonstruoti valdymo sistemų, pastočių ir elektros linijų rekonstrukcijos projektus. Norėdami peržiūrėti numatomas investicijas, apsilankykite: <https://www.eso.lt/verslui/elektra/elektros-liniju-zemelapiai/elektros-liniju-investiciniu-projektu-zemelapis/3999#c1999>.

4. AB „Energijos skirstymo operatorius“ tinkle reikalingi atlikti veiksmai įgyvendinant objekto prijungimą:

4.1. Suprojektuotoje pagal Inv. Nr. E1N52631021 komercinės apskaitos spintoje (toliau - KAS) prijungtoje nuo transformatorinės K-201 įrengti reikiamo gabarito automatinį jungiklį ir elektros energijos apskaitos skaitiklį.

4.2. Klientui įsirengus naują įvadą ir pateikus rangovo aktą, senąjį atvadą ir apskaitą išmontuoti.

Pastaba!!! Kliento galios prijungimas įmanomas, tik po Inv. Nr. E1N52631021 įgyvendinimo.

5. Kita informacija

5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti AB „Energijos skirstymo operatorius“ savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt, skiltyje.

Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10,
04215 Vilnius, Lietuva.
El. p. info@eso.lt
www.eso.lt

Klientų aptarnavimo tel. +370 660 01 852*
Nemokama elektros sutrikimų linija 1852
Nemokama dujų tiekimo sutrikimo linija 1804
*ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio
operatoriaus plano įkainius

Bendrovės kodas 304151376
PVM mokėtojo kodas LT100009860612
Registrų tvarkytojas VĮ Registrų Centras
E. pristatymas 304151376

„Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti www.eso.lt arba kilus papildomiems klausimams Jums gali padėti Jūsų asmeninis vadybininkas, kurio kontaktus rasite prisijungę prie savo paskyros savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt.
Skambučiai apmokestinami pagal Jūsų pasirinkto ryšio operatoriaus taikomą tarifą ar mokėjimo planą.

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10,
04215 Vilnius, Lietuva.
El. p. info@eso.lt
www.eso.lt

Klientų aptarnavimo tel. +370 660 01 852*
Nemokama elektros sutrikimų linija 1852
Nemokama dujų tiekimo sutrikimo linija 1804
*ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius

Bendrovės kodas 304151376
PVM mokėtojo kodas LT100009860612
Registru tvarkytojas VĮ Registru Centras
E. pristatymas 304151376

PRIJUNGIMO SĄLYGOS NR. TS26-31004

Parengta: 2026-05-12,
Galioja iki: 2027-05-07

Klientas: PANEVĖŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Kliento kontaktiniai duomenys: Vasario 16-osios g. 27, Panevėžys, Panevėžio m. sav.,
+37061808639, ernesta.ziauniene@panrs.lt

Objekto pavadinimas: Butas 1-213

Objekto adresas: Šišlų g. 1, Naujarodžių k., Krekenavos sen., Panevėžio r. sav.

Investicinio projekto Nr.: E1N52631004

Kliento prijungimo objekto duomenys:			
	Mato vnt.	Leistina naudoti galia	Atvado tipas (trifazis/vienfazis)
Esama leistina naudoti galia	kW	3	Vienfazis
Nauja leistina naudoti galia	kW	6	Trifazis
Visa leistina naudoti galia	kW	9	Trifazis
Komerčinės apskaitos spintos spalva:			

1. Šios prijungimo sąlygos išduodamos Kliento objekto, esančio Šišlų g. 1, Naujarodžių k., Krekenavos sen., Panevėžio r. sav., prijungimui prie AB „Energijos skirstymo operatorius“ (toliau - Bendrovė) skirstomųjų tinklų. Objekto elektros įrenginių prijungimui parinktas optimalus prijungimo taškas atsižvelgiant į techninius ir ekonominius rodiklius.

2. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma Elektros tinklų nuosavybės riba nustatyta: ant kabelio (įvado), pakloto iš komercinės apskaitos spintoje su tranzitine dalimi (KS/KAS) į savininko objekto vidaus elektros tinklą, prijungimo gnybtų.

3. Kliento veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

3.1. Susipažinkite su prijungimo paslaugos sutartimi, numatoma ar pasikeitusia apskaitos įrengimo vieta (nurodyta sutarties priede) ir sumokėkite įmoką. Mokėjimą galite atlikti prisijungę prie Bendrovės savitarnos www.eso.lt/savitarna, skiltyje „Paraiškos“.

3.2. Pasirinkite kvalifikuotą įmonę arba elektriką (toliau - Rangovą), kuris pasirūpins naujo elektros įvado įrengimu arba esamo patikrinimu iki nuosavybės ribos su Bendrove. Atlikęs darbus, Rangovas pateiks Elektros energetikos įrenginių techninės būklės patikrinimo aktą (toliau - Rangovo aktą), patvirtinantį elektros įrenginių įrengimo kokybę. Rangovo aktą pateikti Bendrovės svetainėje www.eso.lt/paraiskos/rangovu-aktu-pateikimas/1.

3.3. Svarbi informacija:

3.3.1. Elektros energijos tiekimo kokybė prisijungimo taške bus užtikrinama vadovaujantis Lietuvos standarto LST EN 50160 nuostatomis. Daugiau informacijos skaitykite www.eso.lt/lt/verslui/elektra-99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/itampos-svyravimai/itampos-svyravimo-priezastys-ir-tipai.

3.3.2. Pasikeitus poreikiams, Bendrovės savitarroje www.eso.lt/savitarna pateikite naują paraišką. Gavusi naują paraišką, Bendrovė parengs ir išduos naujas prijungimo sąlygas, panaikindama

ankstesnes.

3.3.3. Vadovaujantis elektros energijos gamintojų ir vartotojų elektros įrenginių prijungimo prie elektros tinklų tvarkos aprašu ir statybos techniniu reglamentu, pagal kurį būtina gauti statybą leidžiantį dokumentą atlikti statinio paprastąjį remontą, kai vartotojas pageidauja prijungti elektros įrenginius prie Bendrovės skirstomųjų elektros tinklų arba perkelti ar rekonstruoti Bendrovei priklausančius įrenginius/tinklus, kuriuos numatoma rekonstruoti, perkelti ar įrengti vartotojo statiniuose, pagal Bendrovės parengtas prijungimo sąlygas, projekto rengimo ir derinimo procedūras vykdo vartotojas.

3.3.4. Norėdami savo objekte atlikti elektros instaliacijos pertvarkymo darbus, kurių atlikimui reikės nuimti apskaitos prietaiso plombą, prieš fizinių darbų pradžią susijusią su plombų nuėmimu, turite informuoti Bendrovę tel. +370 660 01852. Užbaigus visus elektros instaliacijos pertvarkymo darbus, turite pakartotinai informuoti telefonu, kad Bendrovės darbuotojai apskaitos prietaisą užplombuotų. Daugiau informacijos skaitykite www.eso.lt/lt/namams/elektra/skaitikliai-ju-prieziura-ir-tikrinimas/skaitikliu-prieziura/kaip-nuimti-ir-uzdėti-plomba.

3.3.5. Norint prie vidaus elektros instaliacijos, prisijungti rezervinį elektros energijos šaltinį prašome vadovautis Bendrovės tinklalapyje pateikiamomis rekomendacijomis, plačiau skaitykite www.eso.lt/lt/verslui/elektra_99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/rekomendacijos-rezervinio-saltinio-isirengimui.

3.3.6. Pateikus Rangovo aktą, per 2 - 4 d.d. Bendrovė įrengs elektros energijos apskaitos prietaisą.

3.3.7. Vartotojo leistinos naudoti galios suteikimas ar padidinimas nėra susijęs su generuojamų šaltinių prijungimu, todėl šios prijungimo sąlygos, po jų įgyvendinimo, nesuteikia garantijų elektrinės prijungimui prie Bendrovės skirstomojo elektros tinklo.

3.3.8. Atvejais, kai pasirašius elektros įrenginių prijungimo prie Bendrovės elektros tinklų sutartį ir sumokėjus už paslaugą, paaiškėja, kad kliento objekto ar įrenginio prijungimas prie elektros tinklų gali užtrukti ilgiau nei tikėtasi dėl vykdomų susijusių projektų, Bendrovė kuo greičiau informuos jus apie galimus vėlavimus ir naują prijungimo terminą.

3.3.9. Kviečiame susipažinti su Bendrovės elektros tinklo investicinių projektų žemėlapiu, kuriame rasite informaciją apie planuojamus rekonstruoti valdymo sistemų, pastočių ir elektros linijų rekonstrukcijos projektus. Norėdami peržiūrėti numatomas investicijas, apsilankykite: <https://www.eso.lt/verslui/elektra/elektros-liniju-zemelapiai/elektros-liniju-investiciniu-projektu-zemelapis/3999#c1999>.

4. AB „Energijos skirstymo operatorius“ tinkle reikalingi atlikti veiksmai įgyvendinant objekto prijungimą:

4.1. Suprojektuotoje pagal Inv. Nr. E1N52631021 komercinės apskaitos spintoje (toliau - KAS) prijungtoje nuo transformatorinės K-201 įrengti reikiamo gabarito automatinį jungiklį ir elektros energijos apskaitos skaitiklį.

4.2. Klientui įsirengus naują įvadą ir pateikus rangovo aktą, senąjį atvadą ir apskaitą išmontuoti.

Pastaba!!! Kliento galios prijungimas įmanomas, tik po Inv. Nr. E1N52631021 įgyvendinimo.

5. Kita informacija

5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti AB „Energijos skirstymo operatorius“ savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt, skiltyje.

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10,
04215 Vilnius, Lietuva.
El. p. info@eso.lt
www.eso.lt

Klientų aptarnavimo tel. +370 660 01 852*
Nemokama elektros sutrikimų linija 1852
Nemokama dujų tiekimo sutrikimo linija 1804
*ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio
operatoriaus plano įkainius

Bendrovės kodas 304151376
PVM mokėtojo kodas LT100009860612
Registru tvarkytojas VĮ Registrų Centras
E. pristatymas 304151376

Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti www.eso.lt arba kilus papildomiems klausimams Jums gali padėti Jūsų asmeninis vadybininkas, kurio kontaktus rasite prisijungę prie savo paskyros savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt.
Skambučiai apmokestinami pagal Jūsų pasirinkto ryšio operatoriaus taikomą tarifą ar mokėjimo planą.

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10,
04215 Vilnius, Lietuva.
El. p. info@eso.lt
www.eso.lt

Klientų aptarnavimo tel. +370 660 01 852*
Nemokama elektros sutrikimų linija 1852
Nemokama dujų tiekimo sutrikimo linija 1804
*ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio
operatoriaus plano įkainius

Bendrovės kodas 304151376
PVM mokėtojo kodas LT100009860612
Registrų tvarkytojas VĮ Registrų Centras
E. pristatymas 304151376

PRIJUNGIMO SĄLYGOS NR. TS26-31006

Parengta: 2026-05-12,
Galioja iki: 2027-05-07

Klientas: PANEVĖŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Kliento kontaktiniai duomenys: Vasario 16-osios g. 27, Panevėžys, Panevėžio m. sav.,
+37061808639, ernesta.ziauniene@panrs.lt

Objekto pavadinimas: Butas 1-215

Objekto adresas: Šišlų g. 1, Naujarodžių k., Krekenavos sen., Panevėžio r. sav.

Investicinio projekto Nr.: E1N52631006

Kliento prijungimo objekto duomenys:			
	Mato vnt.	Leistina naudoti galia	Atvado tipas (trifazis/vienfazis)
Esama leistina naudoti galia	kW	3	Vienfazis
Nauja leistina naudoti galia	kW	6	Trifazis
Visa leistina naudoti galia	kW	9	Trifazis
Komerinės apskaitos spintos spalva:			

1. Šios prijungimo sąlygos išduodamos Kliento objekto, esančio Šišlų g. 1, Naujarodžių k., Krekenavos sen., Panevėžio r. sav., prijungimui prie AB „Energijos skirstymo operatorius“ (toliau - Bendrovė) skirstomųjų tinklų. Objekto elektros įrenginių prijungimui parinktas optimalus prijungimo taškas atsižvelgiant į techninius ir ekonominius rodiklius.

2. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma Elektros tinklų nuosavybės riba nustatyta: ant kabelio (atvado), pakloto iš komerinės apskaitos spintos (KAS) į savininko objekto vidaus elektros tinklą, prijungimo gnybtų.

3. Kliento veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

3.1. Susipažinkite su prijungimo paslaugos sutartimi, numatoma ar pasikeitusia apskaitos įrengimo vieta (nurodyta sutarties priede) ir sumokėkite įmoką. Mokėjimą galite atlikti prisijungę prie Bendrovės savitarnos www.eso.lt/savitarna, skiltyje „Paraiškos“.

3.2. Pasirinkite kvalifikuotą įmonę arba elektriką (toliau - Rangovą), kuris pasirūpins naujo elektros įvado įrengimu arba esamo patikrinimu iki nuosavybės ribos su Bendrove. Atlikęs darbus, Rangovas pateiks Elektros energetikos įrenginių techninės būklės patikrinimo aktą (toliau - Rangovo aktą), patvirtinantį elektros įrenginių įrengimo kokybę. Rangovo aktą pateikti Bendrovės svetainėje www.eso.lt/paraiskos/rangovu-aktu-pateikimas/1.

3.3. Svarbi informacija:

3.3.1. Elektros energijos tiekimo kokybė prisijungimo taške bus užtikrinama vadovaujantis Lietuvos standarto LST EN 50160 nuostatomis. Daugiau informacijos skaitykite www.eso.lt/lt/verslui/elektra-99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/itampos-svyravimai/itampos-svyravimo-priezastys-ir-tipai.

3.3.2. Pasikeitus poreikiams, Bendrovės savitarroje www.eso.lt/savitarna pateikite naują paraišką. Gavusi naują paraišką, Bendrovė parengs ir išduos naujas prijungimo sąlygas, panaikindama

ankstesnes.

3.3.3. Vadovaujantis elektros energijos gamintojų ir vartotojų elektros įrenginių prijungimo prie elektros tinklų tvarkos aprašu ir statybos techniniu reglamentu, pagal kurį būtina gauti statybą leidžiantį dokumentą atlikti statinio paprastąjį remontą, kai vartotojas pageidauja prijungti elektros įrenginius prie Bendrovės skirstomųjų elektros tinklų arba perkelti ar rekonstruoti Bendrovei priklausančius įrenginius/tinklus, kuriuos numatoma rekonstruoti, perkelti ar įrengti vartotojo statiniuose, pagal Bendrovės parengtas prijungimo sąlygas, projekto rengimo ir derinimo procedūras vykdo vartotojas.

3.3.4. Norėdami savo objekte atlikti elektros instaliacijos pertvarkymo darbus, kurių atlikimui reikės nuimti apskaitos prietaiso plombą, prieš fizinių darbų pradžią susijusią su plombų nuėmimu, turite informuoti Bendrovę tel. +370 660 01852. Užbaigus visus elektros instaliacijos pertvarkymo darbus, turite pakartotinai informuoti telefonu, kad Bendrovės darbuotojai apskaitos prietaisą užplombuotų. Daugiau informacijos skaitykite www.eso.lt/lt/namams/elektra/skaitikliai-ju-prieziura-ir-tikrinimas/skaitikliu-prieziura/kaip-nuimti-ir-uzdėti-plomba.

3.3.5. Norint prie vidaus elektros instaliacijos, prisijungti rezervinį elektros energijos šaltinį prašome vadovautis Bendrovės tinklalapyje pateikiamomis rekomendacijomis, plačiau skaitykite www.eso.lt/lt/verslui/elektra_99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/rekomendacijos-rezervinio-saltinio-isirengimui.

3.3.6. Pateikus Rangovo aktą, per 2 - 4 d.d. Bendrovė įrengs elektros energijos apskaitos prietaisą.

3.3.7. Vartotojo leistinos naudoti galios suteikimas ar padidinimas nėra susijęs su generuojamų šaltinių prijungimu, todėl šios prijungimo sąlygos, po jų įgyvendinimo, nesuteikia garantijų elektrinės prijungimui prie Bendrovės skirstomojo elektros tinklo.

3.3.8. Atvejais, kai pasirašius elektros įrenginių prijungimo prie Bendrovės elektros tinklų sutartį ir sumokėjus už paslaugą, paaiškėja, kad kliento objekto ar įrenginio prijungimas prie elektros tinklų gali užtrukti ilgiau nei tikėtasi dėl vykdomų susijusių projektų, Bendrovė kuo greičiau informuos jus apie galimus vėlavimus ir naują prijungimo terminą.

3.3.9. Kviečiame susipažinti su Bendrovės elektros tinklo investicinių projektų žemėlapiu, kuriame rasite informaciją apie planuojamus rekonstruoti valdymo sistemų, pastočių ir elektros linijų rekonstrukcijos projektus. Norėdami peržiūrėti numatomas investicijas, apsilankykite: <https://www.eso.lt/verslui/elektra/elektros-liniju-zemelapiai/elektros-liniju-investiciniu-projektu-zemelapis/3999#c1999>.

4. AB „Energijos skirstymo operatorius“ tinkle reikalingi atlikti veiksmai įgyvendinant objekto prijungimą:

4.1. Suprojektuotoje pagal Inv. Nr. E1N52631021 komercinės apskaitos spintoje (toliau - KAS) prijungtoje nuo transformatorinės K-201 įrengti reikiamo gabarito automatinį jungiklį ir elektros energijos apskaitos skaitiklį.

4.2. Klientui įsirengus naują įvadą ir pateikus rangovo aktą, senąjį atvadą ir apskaitą išmontuoti.

Pastaba!!! Kliento galios prijungimas įmanomas, tik po Inv. Nr. E1N52631021 įgyvendinimo.

5. Kita informacija

5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti AB „Energijos skirstymo operatorius“ savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt, skiltyje.

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10,
04215 Vilnius, Lietuva.
El. p. info@eso.lt
www.eso.lt

Klientų aptarnavimo tel. +370 660 01 852*
Nemokama elektros sutrikimų linija 1852
Nemokama dujų tiekimo sutrikimo linija 1804
*ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio
operatoriaus plano įkainius

Bendrovės kodas 304151376
PVM mokėtojo kodas LT100009860612
Registru tvarkytojas VĮ Registrų Centras
E. pristatymas 304151376

Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti www.eso.lt arba kilus papildomiems klausimams Jums gali padėti Jūsų asmeninis vadybininkas, kurio kontaktus rasite prisijungę prie savo paskyros savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt.
Skambučiai apmokestinami pagal Jūsų pasirinkto ryšio operatoriaus taikomą tarifą ar mokėjimo planą.

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10,
04215 Vilnius, Lietuva.
El. p. info@eso.lt
www.eso.lt

Klientų aptarnavimo tel. +370 660 01 852*
Nemokama elektros sutrikimų linija 1852
Nemokama dujų tiekimo sutrikimo linija 1804
*ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio
operatoriaus plano įkainius

Bendrovės kodas 304151376
PVM mokėtojo kodas LT100009860612
Registrų tvarkytojas VĮ Registrų Centras
E. pristatymas 304151376

PRIJUNGIMO SĄLYGOS NR. TS26-31007

Parengta: 2026-05-12,
Galioja iki: 2027-05-07

Klientas: PANEVĖŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Kliento kontaktiniai duomenys: Vasario 16-osios g. 27, Panevėžys, Panevėžio m. sav.,
+37061808639, ernesta.ziauniene@panrs.lt

Objekto pavadinimas: Butas 1-304

Objekto adresas: Šišlų g. 1, Naujarodžių k., Krekenavos sen., Panevėžio r. sav.

Investicinio projekto Nr.: E1N52631007

Kliento prijungimo objekto duomenys:			
	Mato vnt.	Leistina naudoti galia	Atvado tipas (trifazis/vienfazis)
Esama leistina naudoti galia	kW	3	Vienfazis
Nauja leistina naudoti galia	kW	6	Trifazis
Visa leistina naudoti galia	kW	9	Trifazis
Komerčinės apskaitos spintos spalva:			

1. Šios prijungimo sąlygos išduodamos Kliento objekto, esančio Šišlų g. 1, Naujarodžių k., Krekenavos sen., Panevėžio r. sav., prijungimui prie AB „Energijos skirstymo operatorius“ (toliau - Bendrovė) skirstomųjų tinklų. Objekto elektros įrenginių prijungimui parinktas optimalus prijungimo taškas atsižvelgiant į techninius ir ekonominius rodiklius.

2. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma Elektros tinklų nuosavybės riba nustatyta: ant kabelio (atvado), pakloto iš komercinės apskaitos spintos (KAS) į savininko objekto vidaus elektros tinklą, prijungimo gnybtų.

3. Kliento veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

3.1. Susipažinkite su prijungimo paslaugos sutartimi, numatoma ar pasikeitusia apskaitos įrengimo vieta (nurodyta sutarties priede) ir sumokėkite įmoką. Mokėjimą galite atlikti prisijungę prie Bendrovės savitarnos www.eso.lt/savitarna, skiltyje „Paraiškos“.

3.2. Pasirinkite kvalifikuotą įmonę arba elektriką (toliau - Rangovą), kuris pasirūpins naujo elektros įvado įrengimu arba esamo patikrinimu iki nuosavybės ribos su Bendrove. Atlikęs darbus, Rangovas pateiks Elektros energetikos įrenginių techninės būklės patikrinimo aktą (toliau - Rangovo aktą), patvirtinantį elektros įrenginių įrengimo kokybę. Rangovo aktą pateikti Bendrovės svetainėje www.eso.lt/paraiskos/rangovu-aktu-pateikimas/1.

3.3. Svarbi informacija:

3.3.1. Elektros energijos tiekimo kokybė prisijungimo taške bus užtikrinama vadovaujantis Lietuvos standarto LST EN 50160 nuostatomis. Daugiau informacijos skaitykite www.eso.lt/lt/verslui/elektra-99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/itampos-svyravimai/itampos-svyravimo-priezastys-ir-tipai.

3.3.2. Pasikeitus poreikiams, Bendrovės savitarroje www.eso.lt/savitarna pateikite naują paraišką. Gavusi naują paraišką, Bendrovė parengs ir išduos naujas prijungimo sąlygas, panaikindama

ankstesnes.

3.3.3. Vadovaujantis elektros energijos gamintojų ir vartotojų elektros įrenginių prijungimo prie elektros tinklų tvarkos aprašu ir statybos techniniu reglamentu, pagal kurį būtina gauti statybą leidžiantį dokumentą atlikti statinio paprastąjį remontą, kai vartotojas pageidauja prijungti elektros įrenginius prie Bendrovės skirstomųjų elektros tinklų arba perkelti ar rekonstruoti Bendrovei priklausančius įrenginius/tinklus, kuriuos numatoma rekonstruoti, perkelti ar įrengti vartotojo statiniuose, pagal Bendrovės parengtas prijungimo sąlygas, projekto rengimo ir derinimo procedūras vykdo vartotojas.

3.3.4. Norėdami savo objekte atlikti elektros instaliacijos pertvarkymo darbus, kurių atlikimui reikės nuimti apskaitos prietaiso plombą, prieš fizinių darbų pradžią susijusią su plombų nuėmimu, turite informuoti Bendrovę tel. +370 660 01852. Užbaigus visus elektros instaliacijos pertvarkymo darbus, turite pakartotinai informuoti telefonu, kad Bendrovės darbuotojai apskaitos prietaisą užplombuotų. Daugiau informacijos skaitykite www.eso.lt/lt/namams/elektra/skaitikliai-ju-prieziura-ir-tikrinimas/skaitikliai-prieziura/kaip-nuimti-ir-uzdėti-plomba.

3.3.5. Norint prie vidaus elektros instaliacijos, prisijungti rezervinį elektros energijos šaltinį prašome vadovautis Bendrovės tinklalapyje pateikiamomis rekomendacijomis, plačiau skaitykite www.eso.lt/lt/verslui/elektra_99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/rekomendacijos-rezervinio-saltinio-isirengimui.

3.3.6. Pateikus Rangovo aktą, per 2 - 4 d.d. Bendrovė įrengs elektros energijos apskaitos prietaisą.

3.3.7. Vartotojo leistinos naudoti galios suteikimas ar padidinimas nėra susijęs su generuojamų šaltinių prijungimu, todėl šios prijungimo sąlygos, po jų įgyvendinimo, nesuteikia garantijų elektrinės prijungimui prie Bendrovės skirstomojo elektros tinklo.

3.3.8. Atvejais, kai pasirašius elektros įrenginių prijungimo prie Bendrovės elektros tinklų sutartį ir sumokėjus už paslaugą, paaiškėja, kad kliento objekto ar įrenginio prijungimas prie elektros tinklų gali užtrukti ilgiau nei tikėtasi dėl vykdomų susijusių projektų, Bendrovė kuo greičiau informuos jus apie galimus vėlavimus ir naują prijungimo terminą.

3.3.9. Kviečiame susipažinti su Bendrovės elektros tinklo investicinių projektų žemėlapiu, kuriame rasite informaciją apie planuojamus rekonstruoti valdymo sistemų, pastorių ir elektros linijų rekonstrukcijos projektus. Norėdami peržiūrėti numatomas investicijas, apsilankykite: <https://www.eso.lt/verslui/elektra/elektros-liniju-zemelapiai/elektros-liniju-investiciniu-projektu-zemelapis/3999#c1999>.

4. AB „Energijos skirstymo operatorius“ tinkle reikalingi atlikti veiksmai įgyvendinant objekto prijungimą:

4.1. Suprojektuotoje pagal Inv. Nr. E1N52631021 komercinės apskaitos spintoje (toliau - KAS) prijungtoje nuo transformatorinės K-201 įrengti reikiamo gabarito automatinį jungiklį ir elektros energijos apskaitos skaitiklį.

4.2. Klientui įsirengus naują įvadą ir pateikus rangovo aktą, senąjį atvadą ir apskaitą išmontuoti.

Pastaba!!! Kliento galios prijungimas įmanomas, tik po Inv. Nr. E1N52631021 įgyvendinimo.

5. Kita informacija

5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti AB „Energijos skirstymo operatorius“ savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt, skiltyje.

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10,
04215 Vilnius, Lietuva.
El. p. info@eso.lt
www.eso.lt

Klientų aptarnavimo tel. +370 660 01 852*
Nemokama elektros sutrikimų linija 1852
Nemokama dujų tiekimo sutrikimo linija 1804
*ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio
operatoriaus plano įkainius

Bendrovės kodas 304151376
PVM mokėtojo kodas LT100009860612
Registru tvarkytojas VĮ Registrų Centras
E. pristatymas 304151376

Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti www.eso.lt arba kilus papildomiems klausimams Jums gali padėti Jūsų asmeninis vadybininkas, kurio kontaktus rasite prisijungę prie savo paskyros savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt.
Skambučiai apmokestinami pagal Jūsų pasirinkto ryšio operatoriaus taikomą tarifą ar mokėjimo planą.

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10,
04215 Vilnius, Lietuva.
El. p. info@eso.lt
www.eso.lt

Klientų aptarnavimo tel. +370 660 01 852*
Nemokama elektros sutrikimų linija 1852
Nemokama dujų tiekimo sutrikimo linija 1804
*ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio
operatoriaus plano įkainius

Bendrovės kodas 304151376
PVM mokėtojo kodas LT100009860612
Registrų tvarkytojas VĮ Registrų Centras
E. pristatymas 304151376

PRIJUNGIMO SĄLYGOS NR. TS26-31010

Parengta: 2026-05-12,
Galioja iki: 2027-05-07

Klientas: PANEVĖŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Kliento kontaktiniai duomenys: Vasario 16-osios g. 27, Panevėžys, Panevėžio m. sav.,
+37061808639, ernesta.ziauniene@panrs.lt

Objekto pavadinimas: Butas

Objekto adresas: Šišlų g. 1, Naujarodžių k., Krekenavos sen., Panevėžio r. sav.

Investicinio projekto Nr.: E1N52631010

Kliento prijungimo objekto duomenys:			
	Mato vnt.	Leistina naudoti galia	Atvado tipas (trifazis/vienfazis)
Esama leistina naudoti galia	kW	3	Vienfazis
Nauja leistina naudoti galia	kW	6	Trifazis
Visa leistina naudoti galia	kW	9	Trifazis
Komerčinės apskaitos spintos spalva:			

1. Šios prijungimo sąlygos išduodamos Kliento objekto, esančio Šišlų g. 1, Naujarodžių k., Krekenavos sen., Panevėžio r. sav., prijungimui prie AB „Energijos skirstymo operatorius“ (toliau - Bendrovė) skirstomųjų tinklų. Objekto elektros įrenginių prijungimui parinktas optimalus prijungimo taškas atsižvelgiant į techninius ir ekonominius rodiklius.

2. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma Elektros tinklų nuosavybės riba nustatyta: ant kabelio (atvado), pakloto iš komercinės apskaitos spintos (KAS) į savininko objekto vidaus elektros tinklą, prijungimo gnybtų.

3. Kliento veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

3.1. Susipažinkite su prijungimo paslaugos sutartimi, numatoma ar pasikeitusia apskaitos įrengimo vieta (nurodyta sutarties priede) ir sumokėkite įmoką. Mokėjimą galite atlikti prisijungę prie Bendrovės savitarnos www.eso.lt/savitarna, skiltyje „Paraiškos“.

3.2. Pasirinkite kvalifikuotą įmonę arba elektriką (toliau - Rangovą), kuris pasirūpins naujo elektros įvado įrengimu arba esamo patikrinimu iki nuosavybės ribos su Bendrove. Atlikęs darbus, Rangovas pateiks Elektros energetikos įrenginių techninės būklės patikrinimo aktą (toliau - Rangovo aktą), patvirtinantį elektros įrenginių įrengimo kokybę. Rangovo aktą pateikti Bendrovės svetainėje www.eso.lt/paraiskos/rangovu-aktu-pateikimas/1.

3.3. Svarbi informacija:

3.3.1. Elektros energijos tiekimo kokybė prisijungimo taške bus užtikrinama vadovaujantis Lietuvos standarto LST EN 50160 nuostatomis. Daugiau informacijos skaitykite www.eso.lt/lt/verslui/elektra-99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/itampos-svyravimai/itampos-svyravimo-priezastys-ir-tipai.

3.3.2. Pasikeitus poreikiams, Bendrovės savitarroje www.eso.lt/savitarna pateikite naują paraišką. Gavusi naują paraišką, Bendrovė parengs ir išduos naujas prijungimo sąlygas, panaikindama

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10,
04215 Vilnius, Lietuva.
El. p. info@eso.lt
www.eso.lt

Klientų aptarnavimo tel. +370 660 01 852*
Nemokama elektros sutrikimų linija 1852
Nemokama dujų tiekimo sutrikimo linija 1804
*ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio
operatoriaus plano įkainius

Bendrovės kodas 304151376
PVM mokėtojo kodas LT100009860612
Registru tvarkytojas VĮ Registru Centras
E. pristatymas 304151376

ankstesnes.

3.3.3. Vadovaujantis elektros energijos gamintojų ir vartotojų elektros įrenginių prijungimo prie elektros tinklų tvarkos aprašu ir statybos techniniu reglamentu, pagal kurį būtina gauti statybą leidžiantį dokumentą atlikti statinio paprastąjį remontą, kai vartotojas pageidauja prijungti elektros įrenginius prie Bendrovės skirstomųjų elektros tinklų arba perkelti ar rekonstruoti Bendrovei priklausančius įrenginius/tinklus, kuriuos numatoma rekonstruoti, perkelti ar įrengti vartotojo statiniuose, pagal Bendrovės parengtas prijungimo sąlygas, projekto rengimo ir derinimo procedūras vykdo vartotojas.

3.3.4. Norėdami savo objekte atlikti elektros instaliacijos pertvarkymo darbus, kurių atlikimui reikės nuimti apskaitos prietaiso plombą, prieš fizinių darbų pradžią susijusią su plombų nuėmimu, turite informuoti Bendrovę tel. +370 660 01852. Užbaigus visus elektros instaliacijos pertvarkymo darbus, turite pakartotinai informuoti telefonu, kad Bendrovės darbuotojai apskaitos prietaisą užplombuotų. Daugiau informacijos skaitykite www.eso.lt/lt/namams/elektra/skaitikliai-ju-prieziura-ir-tikrinimas/skaitikliai-prieziura/kaip-nuimti-ir-uzdėti-plomba.

3.3.5. Norint prie vidaus elektros instaliacijos, prisijungti rezervinį elektros energijos šaltinį prašome vadovautis Bendrovės tinklalapyje pateikiamomis rekomendacijomis, plačiau skaitykite www.eso.lt/lt/verslui/elektra_99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/rekomendacijos-rezervinio-saltinio-isirengimui.

3.3.6. Pateikus Rangovo aktą, per 2 - 4 d.d. Bendrovė įrengs elektros energijos apskaitos prietaisą.

3.3.7. Vartotojo leistinos naudoti galios suteikimas ar padidinimas nėra susijęs su generuojamų šaltinių prijungimu, todėl šios prijungimo sąlygos, po jų įgyvendinimo, nesuteikia garantijų elektrinės prijungimui prie Bendrovės skirstomojo elektros tinklo.

3.3.8. Atvejais, kai pasirašius elektros įrenginių prijungimo prie Bendrovės elektros tinklų sutartį ir sumokėjus už paslaugą, paaiškėja, kad kliento objekto ar įrenginio prijungimas prie elektros tinklų gali užtrukti ilgiau nei tikėtasi dėl vykdomų susijusių projektų, Bendrovė kuo greičiau informuos jus apie galimus vėlavimus ir naują prijungimo terminą.

3.3.9. Kviečiame susipažinti su Bendrovės elektros tinklo investicinių projektų žemėlapiu, kuriame rasite informaciją apie planuojamus rekonstruoti valdymo sistemų, pastočių ir elektros linijų rekonstrukcijos projektus. Norėdami peržiūrėti numatomas investicijas, apsilankykite: <https://www.eso.lt/verslui/elektra/elektros-liniju-zemelapiai/elektros-liniju-investiciniu-projektu-zemelapis/3999#c1999>.

4. AB „Energijos skirstymo operatorius“ tinkle reikalingi atlikti veiksmai įgyvendinant objekto prijungimą:

4.1. Suprojektuotoje pagal Inv. Nr. E1N52631021 komercinės apskaitos spintoje (toliau - KAS) prijungtoje nuo transformatorinės K-201 įrengti reikiamo gabarito automatinį jungiklį ir elektros energijos apskaitos skaitiklį.

4.2. Klientui įsirengus naują įvadą ir pateikus rangovo aktą, senąjį atvadą ir apskaitą išmontuoti.

Pastaba!!! Kliento galios prijungimas įmanomas, tik po Inv. Nr. E1N52631021 įgyvendinimo.

5. Kita informacija

5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti AB „Energijos skirstymo operatorius“ savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt, skiltyje.

Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10,
04215 Vilnius, Lietuva.
El. p. info@eso.lt
www.eso.lt

Klientų aptarnavimo tel. +370 660 01 852*
Nemokama elektros sutrikimų linija 1852
Nemokama dujų tiekimo sutrikimo linija 1804
*ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio
operatoriaus plano įkainius

Bendrovės kodas 304151376
PVM mokėtojo kodas LT100009860612
Registrų tvarkytojas VĮ Registrų Centras
E. pristatymas 304151376

„Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti www.eso.lt arba kilus papildomiems klausimams Jums gali padėti Jūsų asmeninis vadybininkas, kurio kontaktus rasite prisijungę prie savo paskyros savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt.
Skambučiai apmokestinami pagal Jūsų pasirinkto ryšio operatoriaus taikomą tarifą ar mokėjimo planą.

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10,
04215 Vilnius, Lietuva.
El. p. info@eso.lt
www.eso.lt

Klientų aptarnavimo tel. +370 660 01 852*
Nemokama elektros sutrikimų linija 1852
Nemokama dujų tiekimo sutrikimo linija 1804
*ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius

Bendrovės kodas 304151376
PVM mokėtojo kodas LT100009860612
Registru tvarkytojas VĮ Registru Centras
E. pristatymas 304151376

PRIJUNGIMO SĄLYGOS NR. TS26-31012

Parengta: 2026-05-12,
Galioja iki: 2027-05-07

Klientas: PANEVĖŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Kliento kontaktiniai duomenys: Vasario 16-osios g. 27, Panevėžys, Panevėžio m. sav.,
+37061808639, ernesta.ziauniene@panrs.lt

Objekto pavadinimas: Bendro naudojimo Nr. 1

Objekto adresas: Šišlų g. 1, Naujarodžių k., Krekenavos sen., Panevėžio r. sav.

Investicinio projekto Nr.: E1N52631012

Kliento prijungimo objekto duomenys:			
	Mato vnt.	Leistina naudoti galia	Atvado tipas (trifazis/vienfazis)
Esama leistina naudoti galia	kW	3	Vienfazis
Nauja leistina naudoti galia	kW	6	Trifazis
Visa leistina naudoti galia	kW	9	Trifazis
Komerčinės apskaitos spintos spalva:			

1. Šios prijungimo sąlygos išduodamos Kliento objekto, esančio Šišlų g. 1, Naujarodžių k., Krekenavos sen., Panevėžio r. sav., prijungimui prie AB „Energijos skirstymo operatorius“ (toliau - Bendrovė) skirstomųjų tinklų. Objekto elektros įrenginių prijungimui parinktas optimalus prijungimo taškas atsižvelgiant į techninius ir ekonominius rodiklius.

2. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma Elektros tinklų nuosavybės riba nustatyta: ant kabelio (atvado), pakloto iš komerčinės apskaitos spintos (KAS) į savininko objekto vidaus elektros tinklą, prijungimo gnybtų.

3. Kliento veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

3.1. Susipažinkite su prijungimo paslaugos sutartimi, numatoma ar pasikeitusia apskaitos įrengimo vieta (nurodyta sutarties priede) ir sumokėkite įmoką. Mokėjimą galite atlikti prisijungę prie Bendrovės savitarnos www.eso.lt/savitarna, skiltyje „Paraiškos“.

3.2. Pasirinkite kvalifikuotą įmonę arba elektriką (toliau - Rangovą), kuris pasirūpins naujo elektros įvado įrengimu arba esamo patikrinimu iki nuosavybės ribos su Bendrove. Atlikęs darbus, Rangovas pateiks Elektros energetikos įrenginių techninės būklės patikrinimo aktą (toliau - Rangovo aktą), patvirtinantį elektros įrenginių įrengimo kokybę. Rangovo aktą pateikti Bendrovės svetainėje www.eso.lt/paraiskos/rangovu-aktu-pateikimas/1.

3.3. Svarbi informacija:

3.3.1. Elektros energijos tiekimo kokybė prisijungimo taške bus užtikrinama vadovaujantis Lietuvos standarto LST EN 50160 nuostatomis. Daugiau informacijos skaitykite www.eso.lt/lt/verslui/elektra-99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/itampos-svyravimai/itampos-svyravimo-priezastys-ir-tipai.

3.3.2. Pasikeitus poreikiams, Bendrovės savitarroje www.eso.lt/savitarna pateikite naują paraišką. Gavusi naują paraišką, Bendrovė parengs ir išduos naujas prijungimo sąlygas, panaikindama

ankstesnes.

3.3.3. Vadovaujantis elektros energijos gamintojų ir vartotojų elektros įrenginių prijungimo prie elektros tinklų tvarkos aprašu ir statybos techniniu reglamentu, pagal kurį būtina gauti statybą leidžiantį dokumentą atlikti statinio paprastąjį remontą, kai vartotojas pageidauja prijungti elektros įrenginius prie Bendrovės skirstomųjų elektros tinklų arba perkelti ar rekonstruoti Bendrovei priklausančius įrenginius/tinklus, kuriuos numatoma rekonstruoti, perkelti ar įrengti vartotojo statiniuose, pagal Bendrovės parengtas prijungimo sąlygas, projekto rengimo ir derinimo procedūras vykdo vartotojas.

3.3.4. Norėdami savo objekte atlikti elektros instaliacijos pertvarkymo darbus, kurių atlikimui reikės nuimti apskaitos prietaiso plombą, prieš fizinių darbų pradžią susijusią su plombų nuėmimu, turite informuoti Bendrovę tel. +370 660 01852. Užbaigus visus elektros instaliacijos pertvarkymo darbus, turite pakartotinai informuoti telefonu, kad Bendrovės darbuotojai apskaitos prietaisą užplombuotų. Daugiau informacijos skaitykite www.eso.lt/lt/namams/elektra/skaitikliai-ju-prieziura-ir-tikrinimas/skaitikliu-prieziura/kaip-nuimti-ir-uzdėti-plomba.

3.3.5. Norint prie vidaus elektros instaliacijos, prisijungti rezervinį elektros energijos šaltinį prašome vadovautis Bendrovės tinklalapyje pateikiamomis rekomendacijomis, plačiau skaitykite www.eso.lt/lt/verslui/elektra_99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/rekomendacijos-rezervinio-saltinio-isirengimui.

3.3.6. Pateikus Rangovo aktą, per 2 - 4 d.d. Bendrovė įrengs elektros energijos apskaitos prietaisą.

3.3.7. Vartotojo leistinos naudoti galios suteikimas ar padidinimas nėra susijęs su generuojamų šaltinių prijungimu, todėl šios prijungimo sąlygos, po jų įgyvendinimo, nesuteikia garantijų elektrinės prijungimui prie Bendrovės skirstomojo elektros tinklo.

3.3.8. Atvejais, kai pasirašius elektros įrenginių prijungimo prie Bendrovės elektros tinklų sutartį ir sumokėjus už paslaugą, paaiškėja, kad kliento objekto ar įrenginio prijungimas prie elektros tinklų gali užtrukti ilgiau nei tikėtasi dėl vykdomų susijusių projektų, Bendrovė kuo greičiau informuos jus apie galimus vėlavimus ir naują prijungimo terminą.

3.3.9. Kviečiame susipažinti su Bendrovės elektros tinklo investicinių projektų žemėlapiu, kuriame rasite informaciją apie planuojamus rekonstruoti valdymo sistemų, pastočių ir elektros linijų rekonstrukcijos projektus. Norėdami peržiūrėti numatomas investicijas, apsilankykite: <https://www.eso.lt/verslui/elektra/elektros-liniju-zemelapiai/elektros-liniju-investiciniu-projektu-zemelapis/3999#c1999>.

4. AB „Energijos skirstymo operatorius“ tinkle reikalingi atlikti veiksmai įgyvendinant objekto prijungimą:

4.1. Suprojektuotoje pagal Inv. Nr. E1N52631021 komercinės apskaitos spintoje (toliau - KAS) prijungtoje nuo transformatorinės K-201 įrengti reikiamo gabarito automatinį jungiklį ir elektros energijos apskaitos skaitiklį.

4.2. Klientui įsirengus naują įvadą ir pateikus rangovo aktą, senąjį atvadą ir apskaitą išmontuoti.

Pastaba!!! Kliento galios prijungimas įmanomas, tik po Inv. Nr. E1N52631021 įgyvendinimo.

5. Kita informacija

5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti AB „Energijos skirstymo operatorius“ savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt, skiltyje.

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10,
04215 Vilnius, Lietuva.
El. p. info@eso.lt
www.eso.lt

Klientų aptarnavimo tel. +370 660 01 852*
Nemokama elektros sutrikimų linija 1852
Nemokama dujų tiekimo sutrikimo linija 1804
*ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius

Bendrovės kodas 304151376
PVM mokėtojo kodas LT100009860612
Registru tvarkytojas VĮ Registrų Centras
E. pristatymas 304151376

Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti www.eso.lt arba kilus papildomiems klausimams Jums gali padėti Jūsų asmeninis vadybininkas, kurio kontaktus rasite prisijungę prie savo paskyros savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt.
Skambučiai apmokestinami pagal Jūsų pasirinkto ryšio operatoriaus taikomą tarifą ar mokėjimo planą.

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10,
04215 Vilnius, Lietuva.
El. p. info@eso.lt
www.eso.lt

Klientų aptarnavimo tel. +370 660 01 852*
Nemokama elektros sutrikimų linija 1852
Nemokama dujų tiekimo sutrikimo linija 1804
*ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio
operatoriaus plano įkainius

Bendrovės kodas 304151376
PVM mokėtojo kodas LT100009860612
Registrų tvarkytojas VĮ Registrų Centras
E. pristatymas 304151376

PRIJUNGIMO SĄLYGOS NR. TS26-31017

Parengta: 2026-05-12,
Galioja iki: 2027-05-07

Klientas: PANEVĖŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Kliento kontaktiniai duomenys: Vasario 16-osios g. 27, Panevėžys, Panevėžio m. sav.,
+37061808639, ernesta.ziauniene@panrs.lt

Objekto pavadinimas: Bendro naudojimo Nr.2

Objekto adresas: Šišlų g. 1, Naujarodžių k., Krekenavos sen., Panevėžio r. sav.

Investicinio projekto Nr.: E1N52631017

Kliento prijungimo objekto duomenys:			
	Mato vnt.	Leistina naudoti galia	Atvado tipas (trifazis/vienfazis)
Esama leistina naudoti galia	kW	3	Vienfazis
Nauja leistina naudoti galia	kW	6	Trifazis
Visa leistina naudoti galia	kW	9	Trifazis
Komerčinės apskaitos spintos spalva:			

1. Šios prijungimo sąlygos išduodamos Kliento objekto, esančio Šišlų g. 1, Naujarodžių k., Krekenavos sen., Panevėžio r. sav., prijungimui prie AB „Energijos skirstymo operatorius“ (toliau - Bendrovė) skirstomųjų tinklų. Objekto elektros įrenginių prijungimui parinktas optimalus prijungimo taškas atsižvelgiant į techninius ir ekonominius rodiklius.

2. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma Elektros tinklų nuosavybės riba nustatyta: ant kabelio (atvado), pakloto iš komerčinės apskaitos spintos (KAS) į savininko objekto vidaus elektros tinklą, prijungimo gnybtų.

3. Kliento veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

3.1. Susipažinkite su prijungimo paslaugos sutartimi, numatoma ar pasikeitusia apskaitos įrengimo vieta (nurodyta sutarties priede) ir sumokėkite įmoką. Mokėjimą galite atlikti prisijungę prie Bendrovės savitarnos www.eso.lt/savitarna, skiltyje „Paraiškos“.

3.2. Pasirinkite kvalifikuotą įmonę arba elektriką (toliau - Rangovą), kuris pasirūpins naujo elektros įvado įrengimu arba esamo patikrinimu iki nuosavybės ribos su Bendrove. Atlikęs darbus, Rangovas pateiks Elektros energetikos įrenginių techninės būklės patikrinimo aktą (toliau - Rangovo aktą), patvirtinantį elektros įrenginių įrengimo kokybę. Rangovo aktą pateikti Bendrovės svetainėje www.eso.lt/paraiskos/rangovu-aktu-pateikimas/1.

3.3. Svarbi informacija:

3.3.1. Elektros energijos tiekimo kokybė prisijungimo taške bus užtikrinama vadovaujantis Lietuvos standarto LST EN 50160 nuostatomis. Daugiau informacijos skaitykite www.eso.lt/lt/verslui/elektra-99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/itampos-svyravimai/itampos-svyravimo-priezastys-ir-tipai.

3.3.2. Pasikeitus poreikiams, Bendrovės savitarroje www.eso.lt/savitarna pateikite naują paraišką. Gavusi naują paraišką, Bendrovė parengs ir išduos naujas prijungimo sąlygas, panaikindama

ankstesnes.

3.3.3. Vadovaujantis elektros energijos gamintojų ir vartotojų elektros įrenginių prijungimo prie elektros tinklų tvarkos aprašu ir statybos techniniu reglamentu, pagal kurį būtina gauti statybą leidžiantį dokumentą atlikti statinio paprastąjį remontą, kai vartotojas pageidauja prijungti elektros įrenginius prie Bendrovės skirstomųjų elektros tinklų arba perkelti ar rekonstruoti Bendrovei priklausančius įrenginius/tinklus, kuriuos numatoma rekonstruoti, perkelti ar įrengti vartotojo statiniuose, pagal Bendrovės parengtas prijungimo sąlygas, projekto rengimo ir derinimo procedūras vykdo vartotojas.

3.3.4. Norėdami savo objekte atlikti elektros instaliacijos pertvarkymo darbus, kurių atlikimui reikės nuimti apskaitos prietaiso plombą, prieš fizinių darbų pradžią susijusią su plombų nuėmimu, turite informuoti Bendrovę tel. +370 660 01852. Užbaigus visus elektros instaliacijos pertvarkymo darbus, turite pakartotinai informuoti telefonu, kad Bendrovės darbuotojai apskaitos prietaisą užplombuotų. Daugiau informacijos skaitykite www.eso.lt/lt/namams/elektra/skaitikliai-ju-prieziura-ir-tikrinimas/skaitikliai-prieziura/kaip-nuimti-ir-uzdėti-plomba.

3.3.5. Norint prie vidaus elektros instaliacijos, prisijungti rezervinį elektros energijos šaltinį prašome vadovautis Bendrovės tinklalapyje pateikiamomis rekomendacijomis, plačiau skaitykite www.eso.lt/lt/verslui/elektra_99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/rekomendacijos-rezervinio-saltinio-isirengimui.

3.3.6. Pateikus Rangovo aktą, per 2 - 4 d.d. Bendrovė įrengs elektros energijos apskaitos prietaisą.

3.3.7. Vartotojo leistinos naudoti galios suteikimas ar padidinimas nėra susijęs su generuojamų šaltinių prijungimu, todėl šios prijungimo sąlygos, po jų įgyvendinimo, nesuteikia garantijų elektrinės prijungimui prie Bendrovės skirstomojo elektros tinklo.

3.3.8. Atvejais, kai pasirašius elektros įrenginių prijungimo prie Bendrovės elektros tinklų sutartį ir sumokėjus už paslaugą, paaiškėja, kad kliento objekto ar įrenginio prijungimas prie elektros tinklų gali užtrukti ilgiau nei tikėtasi dėl vykdomų susijusių projektų, Bendrovė kuo greičiau informuos jus apie galimus vėlavimus ir naują prijungimo terminą.

3.3.9. Kviečiame susipažinti su Bendrovės elektros tinklo investicinių projektų žemėlapiu, kuriame rasite informaciją apie planuojamus rekonstruoti valdymo sistemų, pastočių ir elektros linijų rekonstrukcijos projektus. Norėdami peržiūrėti numatomas investicijas, apsilankykite: <https://www.eso.lt/verslui/elektra/elektros-liniju-zemelapiai/elektros-liniju-investiciniu-projektu-zemelapis/3999#c1999>.

4. AB „Energijos skirstymo operatorius“ tinkle reikalingi atlikti veiksmai įgyvendinant objekto prijungimą:

4.1. Suprojektuotoje pagal Inv. Nr. E1N52631021 komercinės apskaitos spintoje (toliau - KAS) prijungtoje nuo transformatorinės K-201 įrengti reikiamo gabarito automatinį jungiklį ir elektros energijos apskaitos skaitiklį.

4.2. Klientui įsirengus naują įvadą ir pateikus rangovo aktą, senąjį atvadą ir apskaitą išmontuoti.

Pastaba!!! Kliento galios prijungimas įmanomas, tik po Inv. Nr. E1N52631021 įgyvendinimo.

5. Kita informacija

5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti AB „Energijos skirstymo operatorius“ savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt, skiltyje.

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10,
04215 Vilnius, Lietuva.
El. p. info@eso.lt
www.eso.lt

Klientų aptarnavimo tel. +370 660 01 852*
Nemokama elektros sutrikimų linija 1852
Nemokama dujų tiekimo sutrikimo linija 1804
*ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio
operatoriaus plano įkainius

Bendrovės kodas 304151376
PVM mokėtojo kodas LT100009860612
Registru tvarkytojas VĮ Registrų Centras
E. pristatymas 304151376

Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti www.eso.lt arba kilus papildomiems klausimams Jums gali padėti Jūsų asmeninis vadybininkas, kurio kontaktus rasite prisijungę prie savo paskyros savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt.
Skambučiai apmokestinami pagal Jūsų pasirinkto ryšio operatoriaus taikomą tarifą ar mokėjimo planą.

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10,
04215 Vilnius, Lietuva.
El. p. info@eso.lt
www.eso.lt

Klientų aptarnavimo tel. +370 660 01 852*
Nemokama elektros sutrikimų linija 1852
Nemokama dujų tiekimo sutrikimo linija 1804
*ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio
operatoriaus plano įkainius

Bendrovės kodas 304151376
PVM mokėtojo kodas LT100009860612
Registrų tvarkytojas VĮ Registrų Centras
E. pristatymas 304151376

PRIJUNGIMO SĄLYGOS NR. TS26-31018

Parengta: 2026-05-12,
Galioja iki: 2027-05-07

Klientas: PANEVĖŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Kliento kontaktiniai duomenys: Vasario 16-osios g. 27, Panevėžys, Panevėžio m. sav.,
+37061808639, ernesta.ziauniene@panrs.lt

Objekto pavadinimas: Bendro naudojimo Nr.3

Objekto adresas: Šišlų g. 1, Naujarodžių k., Krekenavos sen., Panevėžio r. sav.

Investicinio projekto Nr.: E1N52631018

Kliento prijungimo objekto duomenys:			
	Mato vnt.	Leistina naudoti galia	Atvado tipas (trifazis/vienfazis)
Esama leistina naudoti galia	kW	3	Vienfazis
Nauja leistina naudoti galia	kW	6	Trifazis
Visa leistina naudoti galia	kW	9	Trifazis
Komerčinės apskaitos spintos spalva:			

1. Šios prijungimo sąlygos išduodamos Kliento objekto, esančio Šišlų g. 1, Naujarodžių k., Krekenavos sen., Panevėžio r. sav., prijungimui prie AB „Energijos skirstymo operatorius“ (toliau - Bendrovė) skirstomųjų tinklų. Objekto elektros įrenginių prijungimui parinktas optimalus prijungimo taškas atsižvelgiant į techninius ir ekonominius rodiklius.

2. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma Elektros tinklų nuosavybės riba nustatyta: ant kabelio (atvado), pakloto iš komercinės apskaitos spintos (KAS) į savininko objekto vidaus elektros tinklą, prijungimo gnybtų.

3. Kliento veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

3.1. Susipažinkite su prijungimo paslaugos sutartimi, numatoma ar pasikeitusia apskaitos įrengimo vieta (nurodyta sutarties priede) ir sumokėkite įmoką. Mokėjimą galite atlikti prisijungę prie Bendrovės savitarnos www.eso.lt/savitarna, skiltyje „Paraiškos“.

3.2. Pasirinkite kvalifikuotą įmonę arba elektriką (toliau - Rangovą), kuris pasirūpins naujo elektros įvado įrengimu arba esamo patikrinimu iki nuosavybės ribos su Bendrove. Atlikęs darbus, Rangovas pateiks Elektros energetikos įrenginių techninės būklės patikrinimo aktą (toliau - Rangovo aktą), patvirtinantį elektros įrenginių įrengimo kokybę. Rangovo aktą pateikti Bendrovės svetainėje www.eso.lt/paraiskos/rangovu-aktu-pateikimas/1.

3.3. Svarbi informacija:

3.3.1. Elektros energijos tiekimo kokybė prisijungimo taške bus užtikrinama vadovaujantis Lietuvos standarto LST EN 50160 nuostatomis. Daugiau informacijos skaitykite www.eso.lt/lt/verslui/elektra-99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/itampos-svyravimai/itampos-svyravimo-priezastys-ir-tipai.

3.3.2. Pasikeitus poreikiams, Bendrovės savitarroje www.eso.lt/savitarna pateikite naują paraišką. Gavusi naują paraišką, Bendrovė parengs ir išduos naujas prijungimo sąlygas, panaikindama

ankstesnes.

3.3.3. Vadovaujantis elektros energijos gamintojų ir vartotojų elektros įrenginių prijungimo prie elektros tinklų tvarkos aprašu ir statybos techniniu reglamentu, pagal kurį būtina gauti statybą leidžiantį dokumentą atlikti statinio paprastąjį remontą, kai vartotojas pageidauja prijungti elektros įrenginius prie Bendrovės skirstomųjų elektros tinklų arba perkelti ar rekonstruoti Bendrovei priklausančius įrenginius/tinklus, kuriuos numatoma rekonstruoti, perkelti ar įrengti vartotojo statiniuose, pagal Bendrovės parengtas prijungimo sąlygas, projekto rengimo ir derinimo procedūras vykdo vartotojas.

3.3.4. Norėdami savo objekte atlikti elektros instaliacijos pertvarkymo darbus, kurių atlikimui reikės nuimti apskaitos prietaiso plombą, prieš fizinių darbų pradžią susijusią su plombų nuėmimu, turite informuoti Bendrovę tel. +370 660 01852. Užbaigus visus elektros instaliacijos pertvarkymo darbus, turite pakartotinai informuoti telefonu, kad Bendrovės darbuotojai apskaitos prietaisą užplombuotų. Daugiau informacijos skaitykite www.eso.lt/lt/namams/elektra/skaitikliai-ju-prieziura-ir-tikrinimas/skaitikliai-prieziura/kaip-nuimti-ir-uzdėti-plomba.

3.3.5. Norint prie vidaus elektros instaliacijos, prisijungti rezervinį elektros energijos šaltinį prašome vadovautis Bendrovės tinklalapyje pateikiamomis rekomendacijomis, plačiau skaitykite www.eso.lt/lt/verslui/elektra_99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/rekomendacijos-rezervinio-saltinio-isirengimui.

3.3.6. Pateikus Rangovo aktą, per 2 - 4 d.d. Bendrovė įrengs elektros energijos apskaitos prietaisą.

3.3.7. Vartotojo leistinos naudoti galios suteikimas ar padidinimas nėra susijęs su generuojamų šaltinių prijungimu, todėl šios prijungimo sąlygos, po jų įgyvendinimo, nesuteikia garantijų elektrinės prijungimui prie Bendrovės skirstomojo elektros tinklo.

3.3.8. Atvejais, kai pasirašius elektros įrenginių prijungimo prie Bendrovės elektros tinklų sutartį ir sumokėjus už paslaugą, paaiškėja, kad kliento objekto ar įrenginio prijungimas prie elektros tinklų gali užtrukti ilgiau nei tikėtasi dėl vykdomų susijusių projektų, Bendrovė kuo greičiau informuos jus apie galimus vėlavimus ir naują prijungimo terminą.

3.3.9. Kviečiame susipažinti su Bendrovės elektros tinklo investicinių projektų žemėlapiu, kuriame rasite informaciją apie planuojamus rekonstruoti valdymo sistemų, pastočių ir elektros linijų rekonstrukcijos projektus. Norėdami peržiūrėti numatomas investicijas, apsilankykite: <https://www.eso.lt/verslui/elektra/elektros-liniju-zemelapiai/elektros-liniju-investiciniu-projektu-zemelapis/3999#c1999>.

4. AB „Energijos skirstymo operatorius“ tinkle reikalingi atlikti veiksmai įgyvendinant objekto prijungimą:

4.1. Suprojektuotoje pagal Inv. Nr. E1N52631021 komercinės apskaitos spintoje (toliau - KAS) prijungtoje nuo transformatorinės K-201 įrengti reikiamo gabarito automatinį jungiklį ir elektros energijos apskaitos skaitiklį.

4.2. Klientui įsirengus naują įvadą ir pateikus rangovo aktą, senąjį atvadą ir apskaitą išmontuoti.

Pastaba!!! Kliento galios prijungimas įmanomas, tik po Inv. Nr. E1N52631021 įgyvendinimo.

5. Kita informacija

5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti AB „Energijos skirstymo operatorius“ savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt, skiltyje.

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10,
04215 Vilnius, Lietuva.
El. p. info@eso.lt
www.eso.lt

Klientų aptarnavimo tel. +370 660 01 852*
Nemokama elektros sutrikimų linija 1852
Nemokama dujų tiekimo sutrikimo linija 1804
*ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio
operatoriaus plano įkainius

Bendrovės kodas 304151376
PVM mokėtojo kodas LT100009860612
Registru tvarkytojas VĮ Registrų Centras
E. pristatymas 304151376

Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti www.eso.lt arba kilus papildomiems klausimams Jums gali padėti Jūsų asmeninis vadybininkas, kurio kontaktus rasite prisijungę prie savo paskyros savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt.
Skambučiai apmokestinami pagal Jūsų pasirinkto ryšio operatoriaus taikomą tarifą ar mokėjimo planą.

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10,
04215 Vilnius, Lietuva.
El. p. info@eso.lt
www.eso.lt

Klientų aptarnavimo tel. +370 660 01 852*
Nemokama elektros sutrikimų linija 1852
Nemokama dujų tiekimo sutrikimo linija 1804
*ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio
operatoriaus plano įkainius

Bendrovės kodas 304151376
PVM mokėtojo kodas LT100009860612
Registru tvarkytojas VĮ Registru Centras
E. pristatymas 304151376

PRIJUNGIMO SĄLYGOS NR. TS26-31020

Parengta: 2026-05-12,
Galioja iki: 2027-05-07

Klientas: PANEVĖŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Kliento kontaktiniai duomenys: Vasario 16-osios g. 27, Panevėžys, Panevėžio m. sav.,
+37061808639, ernesta.ziauniene@panrs.lt

Objekto pavadinimas: Bendro naudojimo Nr.4

Objekto adresas: Šišlų g. 1, Naujarodžių k., Krekenavos sen., Panevėžio r. sav.

Investicinio projekto Nr.: E1N52631020

Kliento prijungimo objekto duomenys:			
	Mato vnt.	Leistina naudoti galia	Atvado tipas (trifazis/vienfazis)
Esama leistina naudoti galia	kW	4	Vienfazis
Nauja leistina naudoti galia	kW	5	Trifazis
Visa leistina naudoti galia	kW	9	Trifazis
Komerčinės apskaitos spintos spalva:			

1. Šios prijungimo sąlygos išduodamos Kliento objekto, esančio Šišlų g. 1, Naujarodžių k., Krekenavos sen., Panevėžio r. sav., prijungimui prie AB „Energijos skirstymo operatorius“ (toliau - Bendrovė) skirstomųjų tinklų. Objekto elektros įrenginių prijungimui parinktas optimalus prijungimo taškas atsižvelgiant į techninius ir ekonominius rodiklius.

2. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma Elektros tinklų nuosavybės riba nustatyta: ant kabelio (atvado), pakloto iš komercinės apskaitos spintos (KAS) į savininko objekto vidaus elektros tinklą, prijungimo gnybtų.

3. Kliento veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

3.1. Susipažinkite su prijungimo paslaugos sutartimi, numatoma ar pasikeitusia apskaitos įrengimo vieta (nurodyta sutarties priede) ir sumokėkite įmoką. Mokėjimą galite atlikti prisijungę prie Bendrovės savitarnos www.eso.lt/savitarna, skiltyje „Paraiškos“.

3.2. Pasirinkite kvalifikuotą įmonę arba elektriką (toliau - Rangovą), kuris pasirūpins naujo elektros įvado įrengimu arba esamo patikrinimu iki nuosavybės ribos su Bendrove. Atlikęs darbus, Rangovas pateiks Elektros energetikos įrenginių techninės būklės patikrinimo aktą (toliau - Rangovo aktą), patvirtinantį elektros įrenginių įrengimo kokybę. Rangovo aktą pateikti Bendrovės svetainėje www.eso.lt/paraiskos/rangovu-aktu-pateikimas/1.

3.3. Svarbi informacija:

3.3.1. Elektros energijos tiekimo kokybė prisijungimo taške bus užtikrinama vadovaujantis Lietuvos standarto LST EN 50160 nuostatomis. Daugiau informacijos skaitykite www.eso.lt/lt/verslui/elektra-99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/itampos-svyravimai/itampos-svyravimo-priezastys-ir-tipai.

3.3.2. Pasikeitus poreikiams, Bendrovės savitarroje www.eso.lt/savitarna pateikite naują paraišką. Gavusi naują paraišką, Bendrovė parengs ir išduos naujas prijungimo sąlygas, panaikindama

ankstesnes.

3.3.3. Vadovaujantis elektros energijos gamintojų ir vartotojų elektros įrenginių prijungimo prie elektros tinklų tvarkos aprašu ir statybos techniniu reglamentu, pagal kurį būtina gauti statybą leidžiantį dokumentą atlikti statinio paprastąjį remontą, kai vartotojas pageidauja prijungti elektros įrenginius prie Bendrovės skirstomųjų elektros tinklų arba perkelti ar rekonstruoti Bendrovei priklausančius įrenginius/tinklus, kuriuos numatoma rekonstruoti, perkelti ar įrengti vartotojo statiniuose, pagal Bendrovės parengtas prijungimo sąlygas, projekto rengimo ir derinimo procedūras vykdo vartotojas.

3.3.4. Norėdami savo objekte atlikti elektros instaliacijos pertvarkymo darbus, kurių atlikimui reikės nuimti apskaitos prietaiso plombą, prieš fizinių darbų pradžią susijusią su plombų nuėmimu, turite informuoti Bendrovę tel. +370 660 01852. Užbaigus visus elektros instaliacijos pertvarkymo darbus, turite pakartotinai informuoti telefonu, kad Bendrovės darbuotojai apskaitos prietaisą užplombuotų. Daugiau informacijos skaitykite www.eso.lt/lt/namams/elektra/skaitikliai-ju-prieziura-ir-tikrinimas/skaitikliu-prieziura/kaip-nuimti-ir-uzdėti-plomba.

3.3.5. Norint prie vidaus elektros instaliacijos, prisijungti rezervinį elektros energijos šaltinį prašome vadovautis Bendrovės tinklalapyje pateikiamomis rekomendacijomis, plačiau skaitykite www.eso.lt/lt/verslui/elektra_99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/rekomendacijos-rezervinio-saltinio-isirengimui.

3.3.6. Pateikus Rangovo aktą, per 2 - 4 d.d. Bendrovė įrengs elektros energijos apskaitos prietaisą.

3.3.7. Vartotojo leistinos naudoti galios suteikimas ar padidinimas nėra susijęs su generuojamų šaltinių prijungimu, todėl šios prijungimo sąlygos, po jų įgyvendinimo, nesuteikia garantijų elektrinės prijungimui prie Bendrovės skirstomojo elektros tinklo.

3.3.8. Atvejais, kai pasirašius elektros įrenginių prijungimo prie Bendrovės elektros tinklų sutartį ir sumokėjus už paslaugą, paaiškėja, kad kliento objekto ar įrenginio prijungimas prie elektros tinklų gali užtrukti ilgiau nei tikėtasi dėl vykdomų susijusių projektų, Bendrovė kuo greičiau informuos jus apie galimus vėlavimus ir naują prijungimo terminą.

3.3.9. Kviečiame susipažinti su Bendrovės elektros tinklo investicinių projektų žemėlapiu, kuriame rasite informaciją apie planuojamus rekonstruoti valdymo sistemų, pastočių ir elektros linijų rekonstrukcijos projektus. Norėdami peržiūrėti numatomas investicijas, apsilankykite: <https://www.eso.lt/verslui/elektra/elektros-liniju-zemelapiai/elektros-liniju-investiciniu-projektu-zemelapis/3999#c1999>.

4. AB „Energijos skirstymo operatorius“ tinkle reikalingi atlikti veiksmai įgyvendinant objekto prijungimą:

4.1. Suprojektuotoje pagal Inv. Nr. E1N52631021 komercinės apskaitos spintoje (toliau - KAS) prijungtoje nuo transformatorinės K-201 įrengti reikiamo gabarito automatinį jungiklį ir elektros energijos apskaitos skaitiklį.

4.2. Klientui įsirengus naują įvadą ir pateikus rangovo aktą, senąjį atvadą ir apskaitą išmontuoti.

Pastaba!!! Kliento galios prijungimas įmanomas, tik po Inv. Nr. E1N52631021 įgyvendinimo.

5. Kita informacija

5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti AB „Energijos skirstymo operatorius“ savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt, skiltyje.

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10,
04215 Vilnius, Lietuva.
El. p. info@eso.lt
www.eso.lt

Klientų aptarnavimo tel. +370 660 01 852*
Nemokama elektros sutrikimų linija 1852
Nemokama dujų tiekimo sutrikimo linija 1804
*ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio
operatoriaus plano įkainius

Bendrovės kodas 304151376
PVM mokėtojo kodas LT100009860612
Registrų tvarkytojas VĮ Registrų Centras
E. pristatymas 304151376

Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti www.eso.lt arba kilus papildomiems klausimams Jums gali padėti Jūsų asmeninis vadybininkas, kurio kontaktus rasite prisijungę prie savo paskyros savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt.
Skambučiai apmokestinami pagal Jūsų pasirinkto ryšio operatoriaus taikomą tarifą ar mokėjimo planą.

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10,
04215 Vilnius, Lietuva.
El. p. info@eso.lt
www.eso.lt

Klientų aptarnavimo tel. +370 660 01 852*
Nemokama elektros sutrikimų linija 1852
Nemokama dujų tiekimo sutrikimo linija 1804
*ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio
operatoriaus plano įkainius

Bendrovės kodas 304151376
PVM mokėtojo kodas LT100009860612
Registru tvarkytojas VĮ Registru Centras
E. pristatymas 304151376

PRIJUNGIMO SĄLYGOS NR. TS26-31021

Parengta: 2026-05-12,
Galioja iki: 2027-05-12

Klientas: PANEVĖŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Kliento kontaktiniai duomenys: Vasario 16-osios g. 27, Panevėžys, Panevėžio m. sav.,
+37061808639, ernesta.ziauniene@panrs.lt

Objekto pavadinimas: Daugiabutis

Objekto adresas: Šišlų g. 1, Naujarodžių k., Krekenavos sen., Panevėžio r. sav.

Investicinio projekto Nr.: E1N52631021

Kliento prijungimo objekto duomenys:			
	Mato vnt.	Leistina naudoti galia	Atvado tipas (trifazis/vienfazis)
Esama leistina naudoti galia	kW	-	Trifazis
Nauja leistina naudoti galia	kW	201	Trifazis
Visa leistina naudoti galia	kW	201	Trifazis
Komerčinės apskaitos spintos spalva:			

1. Šios prijungimo sąlygos išduodamos Kliento objekto, esančio Šišlų g. 1, Naujarodžių k., Krekenavos sen., Panevėžio r. sav., prijungimui prie AB „Energijos skirstymo operatorius“ (toliau - Bendrovė) skirstomųjų tinklų. Objekto elektros įrenginių prijungimui parinktas optimalus prijungimo taškas atsižvelgiant į techninius ir ekonominius rodiklius.

2. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma Elektros tinklų nuosavybės riba nustatyta: ant kabelio (įvado), pakloto iš komercinės apskaitos spintoje su tranzitine dalimi (KS/KAS) į savininko objekto vidaus elektros tinklą, prijungimo gnybtų.

3. Kliento veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

3.1.1. Pasirinkite ir užsisakykite projektavimo įmonę, kuri atliks projektavimo darbus pagal šių prijungimo sąlygų numatytus techninius sprendinius. Bendrovė tikslesnei planuojamų darbų sąmatai ir preliminarai prijungimo įmokai po projekto parengimo apskaičiuoti, pateikia projektavimo darbus atliekančiai įmonei galiojančių rangos sutarčių įkainius svetainėje: www.eso.lt/lt/rangos-ikainiu-lentele. Jeigu pageidaujate, kad elektros įrenginių prijungimo projektavimo paslaugą suteiktų Bendrovė, prašome kreiptis į klientų aptarnavimo centrą telefonu +370 660 01852.

3.1.2. Parengus projektą (skaitmeninę versiją) ir pasirašius Inžinerinių tinklų projektavimo sutartį www.eso.lt/lt/eso-partneriams/projektuotojams/2205/elektros-dalis/inzineriniu-tinklu-projektavimo-sutartis, juos kaip lydinčius dokumentus pateikite per www.eso.lt/lt/eso-partneriams/elektros-partneriams/dokumentu-pateikimas.

3.2. Susipažinkite su prijungimo paslaugos sutartimi ir sumokėkite įmoką. Mokėjimą galite atlikti prisijungę prie Bendrovės savitarnos www.eso.lt/savitarna, skiltyje „Paraiškos“.

3.3. Pasirinkite kvalifikuotą įmonę arba elektriką (toliau - Rangovą), kuris pasirūpins naujo elektros įvado įrengimu arba esamo patikrinimu iki nuosavybės ribos su Bendrove. Atlikęs darbus, Rangovas pateiks Elektros energetikos įrenginių techninės būklės patikrinimo aktą (toliau - Rangovo aktą), patvirtinantį elektros įrenginių įrengimo kokybę. Rangovo aktą pateikti Bendrovės svetainėje

www.eso.lt/paraiskos/rangovu-aktu-pateikimas/1.

3.4. Svarbi informacija:

3.4.1. Elektros energijos tiekimo kokybė prisijungimo taške bus užtikrinama vadovaujantis Lietuvos standarto LST EN 50160 nuostatomis. Standarto apžvalga yra pateikiama www.eso.lt/lt/verslui/elektra-99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/itampos-svyravimai/itampos-svyravimo-priezastys-ir-tipai.

3.4.2. Pasikeitus poreikiams, Bendrovės savitarnoje www.eso.lt/savitarna pateikite naują paraišką. Gavusi naują paraišką, Bendrovė parengs ir išduos naujas prijungimo sąlygas, panaikindama ankstesnes.

3.4.3. Norėdami savo objekte atlikti elektros instaliacijos pertvarkymo darbus, kurių atlikimui reikės nuimti apskaitos prietaiso plombą, prieš fizinių darbų pradžią susijusią su plombų nuėmimu, turite informuoti Bendrovę tel. +370 660 01852. Užbaigus visus elektros instaliacijos pertvarkymo darbus, turite pakartotinai informuoti telefonu, kad Bendrovės darbuotojai apskaitos prietaisą užplombuotų. Daugiau informacijos skaitykite www.eso.lt/lt/namams/elektra/skaitikliai-ju-prieziura-ir-tikrinimas/skaitikliu-prieziura/kaip-nuimti-ir-uzdeti-plomba.

3.4.4. Norint prie vidaus elektros instaliacijos, prisijungti rezervinį elektros energijos šaltinį prašome vadovautis Bendrovės tinklalapyje pateikiamomis rekomendacijomis, plačiau skaitykite www.eso.lt/lt/verslui/elektra-99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/rekomendacijos-rezervinio-saltinio-isirengimui.

3.4.5. Pateikus Rangovo aktą ir įsigaliojus sutarčiai su pasirinktu elektros energijos tiekėju, Bendrovė įrengs elektros energijos apskaitos prietaisą.

3.4.6. Vartotojo leistinos naudoti galios suteikimas ar padidinimas nėra susijęs su generuojamų šaltinių prijungimu, todėl šios prijungimo sąlygos, po jų įgyvendinimo, nesuteikia garantijų elektrinės prijungimui prie Bendrovės skirstomojo elektros tinklo.

3.4.7. Atvejais, kai pasirašius elektros įrenginių prijungimo prie Bendrovės elektros tinklų sutartį ir sumokėjus už paslaugą, paaiškėja, kad kliento objekto ar įrenginio prijungimas prie elektros tinklų gali užtrukti ilgiau nei tikėtasi dėl vykdomų susijusių projektų, Bendrovė kuo greičiau informuos jus apie galimus vėlavimus ir naują prijungimo terminą.

3.4.8. Kviečiame susipažinti su Bendrovės elektros tinklo investicinių projektų žemėlapiu, kuriame rasite informaciją apie planuojamus rekonstruoti valdymo sistemų, pastočių ir elektros linijų rekonstrukcijos projektus. Norėdami peržiūrėti numatomas investicijas, apsilankykite: <https://www.eso.lt/verslui/elektra/elektros-liniju-zemelapiai/elektros-liniju-investiciniu-projektu-zemelapis/3999#c1999>.

3.4.9. Pagal Jūsų parengtą ir su Bendrove suderintą projektą, turite galimybę pasirinkti nepriklausomą rangovą, kuris organizuos ir vykdys skirstomojo elektros tinklo įrengimo darbus. Plačiau skaitykite www.eso.lt/lt/verslui/elektra-99/paslaugos-ir-elektros-prietaisu-remontas/fast-track-modelis.

4. AB „Energijos skirstymo operatorius“ tinkle reikalingi atlikti veiksmai įgyvendinant objekto prijungimą:

4.1. Transformatorinėje K-201 esamą galios transformatorių pakeisti į 400 kVA galios transformatorių bei parinkti galios transformatoriui reikiamas žemos ir vidutinės įtampos apsaugas, maksimalios srovės įtaisus bei jungtis (arba izoliuotas šynas).

4.2. Laisvai klientui ir Bendrovei prieinamoje vietoje, išorinėje sklypo ribos pusėje (sklypų sandūroje) įrengti komercinės apskaitos spintą su tranzitinė dalimi (toliau - KS/KAS) ir komercinės apskaitos

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10,
04215 Vilnius, Lietuva.
El. p. info@eso.lt
www.eso.lt

Klientų aptarnavimo tel. +370 660 01 852*
Nemokama elektros sutrikimų linija 1852
Nemokama dujų tiekimo sutrikimo linija 1804
*ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio
operatoriaus plano įkainius

Bendrovės kodas 304151376
PVM mokėtojo kodas LT100009860612
Registru tvarkytojas VĮ Registru Centras
E. pristatymas 304151376

spintas (toliau - KAS) su trifaziais „C“ charakteristikos parinktais pagal leistiną naudoti galią automatiniais jungikliais ir elektros energijos apskaitos skaitikliais.

4.3. Transformatorinės K-201 žemos įtampos skirstyklos prijungimo grupėje/ėse įrengti saugiklių kirtiklių bloką(-us) su saugikliais parinktus pagal selektyvumą.

4.4. KS/KAS prijungti nuo transformatorinės K-201 žemos įtampos skirstyklos. Prijungimui įrengti ne mažesnio kaip 240 mm² skerspjūvio kabelių linijas. KS/KAS prijungimą tarpusavyje ir nuo transformatorinės projektuoti pagal žiedinę schemą.

4.5. KAS prijungti nuo įrengiamų KS/KAS skirstomosios dalies. Prijungimui įrengti ne mažesnio kaip 95 mm² skerspjūvio kabelių linijas.

Įvertinti susijusias TS :26-31020;26-31004;26-31018;26-31007;26-31017;26-30973;26-31010;26-31002;26-31006;26-31012;

5. Kita informacija

5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti AB „Energijos skirstymo operatorius“ savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt, skiltyje.

Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti www.eso.lt arba kilus papildomiems klausimams Jums gali padėti Jūsų asmeninis vadybininkas, kurio kontaktus rasite prisijungę prie savo paskyros savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt.

Skambučiai apmokestinami pagal Jūsų pasirinkto ryšio operatoriaus taikomą tarifą ar mokėjimo planą.

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10,
04215 Vilnius, Lietuva.
El. p. info@eso.lt
www.eso.lt

Klientų aptarnavimo tel. +370 660 01 852*
Nemokama elektros sutrikimų linija 1852
Nemokama dujų tiekimo sutrikimo linija 1804
*ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius

Bendrovės kodas 304151376
PVM mokėtojo kodas LT100009860612
Registru tvarkytojas VĮ Registrų Centras
E. pristatymas 304151376

ATLIKTŲ PRITARIMŲ IR SUDERINIMŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Institucija	Derinimo tipas	Data
1.	VšĮ Velžio komunalinis ūkis	Pritarimas projektiniams pasiūlymams el. laišku	2026-04-16
2.	Panevėžio rajono savivaldybės administracijos architektūros skyrius	Fasadų ir stiklo plano derinimas	2025-11-26

SPV Viktorija Cholomskė (kvalifikacijos atestato Nr. 37116)



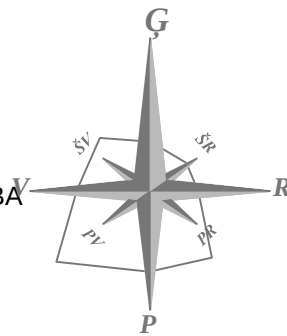
0	2026 04				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. Nr.	 UAB "MEPCO"; J. Jasinskio g. 16B, LT-03163 Vilnius; Tel./Faks.: 8-5 2440155; El. p. info@mepco.lt		Projekto pavadinimas ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ PASKIRTIES (ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ PASKIRTIES GRUPĖS) PASTATO REKONSTRAVIMO IR PASKIRTIES KEITIMO Į DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES GRUPĖS) PASTATĄ, ŠIŠLŲ G. 1, NAUJARODŽIŲ K., KREKENAVOS SEN., PANEVĖŽIO R., PROJEKTAS		
37116	SPV	Viktorija Cholomskė	Brėžinio pavadinimas SITUACIJOS SCHEMA (iš regia.lt) BE MASTELIO		LAIDA
A 1556	SPDV	Viktorija Morozaitė			0
LT	Užsakovas PANEVĖŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖ		Žymuo Š1-2025-07-PP-SP_B01		LAPAS 1
				LAPŲ 1	

EKSPLIKACIJA / SKLYPO ZONAVIMAS:

1. DAUGIABUTIS NAMAS-REKONSTRAVIMAS
2. PAGALBINIO ŪKIO PASTATAS-KAPITALINIS REMONTAS
3. DVIRAČIŲ IR VĖŽIMĖLIŲ STOGINĖ-NAUJA STATYBA
4. ATOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ-NAUJA STATYBA
5. ŠILUMOS SIURBLIŲ LAUKO BLOKŲ APTVARAS-NAUJA STATYBA
6. VAIKŲ ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖ-NAUJA STATYBA
- 7.1 TAKELIS/ RAMAUS POILSIO AIKŠTELĖS (2VNT.)/NUOGRINDA (BETONO TRINKELIŲ DANGA)-NAUJA STATYBA
- 7.2 AIKŠTELĖ/NUOGRINDA (BETONO TRINKELIŲ DANGA)-NAUJA STATYBA
- 7.3 TAKELIS (BETONO TRINKELIŲ DANGA)UŽ SKLYPO RIBŲ- NAUJA STATYBA
- 7.4 TAKELIS (BETONO TRINKELIŲ DANGA)UŽ SKLYPO RIBŲ- NAUJA STATYBA
8. ESAMA ŠIUKŠLIŲ KONTEINERIŲ AIKŠTELĖ UŽ SKLYPO RIBŲ

BENDRIEJI SKLYPO RODIKLIAI

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis iki kap. remonto	Kiekis po kap. remonto
	SKLYPAS			
1	Sklypo plotas	m²	3026	3026
2	Sklypo užstatymo plotas	m²	675	752,3
3	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	49	49
4	Sklypo užstatymo tankis	%	22	25
5	Apželdintas sklypo plotas	m²/%		968/ 32



TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500

PANDUSAS 1:12
(PAKYLAMA 0,7 M
PER 8,4 METRO)

61/51 - 0076

61/51 - 0077

6159140.59

509025.48

6159127.94

509030.79

6159121.29

509037.92

6159109.31

509053.63

6159100.00

509050.00

6159105.01

509022.87

6159076.02

508996.67

6159058.46

509004.55

6159086.77

508984.85

6159087.56

508974.40

6159115.68

509011.15

6159140.59

509025.48

6159127.94

509030.79

6159121.29

509037.92

6159109.31

509053.63

6159100.00

509050.00

6159105.01

509022.87

6159076.02

508996.67

6159058.46

509004.55

6159086.77

508984.85

6159087.56

508974.40

6159115.68

509011.15

6159140.59

509025.48

6159127.94

509030.79

6159121.29

509037.92

6159109.31

509053.63

6159100.00

509050.00

6159105.01

509022.87

6159076.02

508996.67

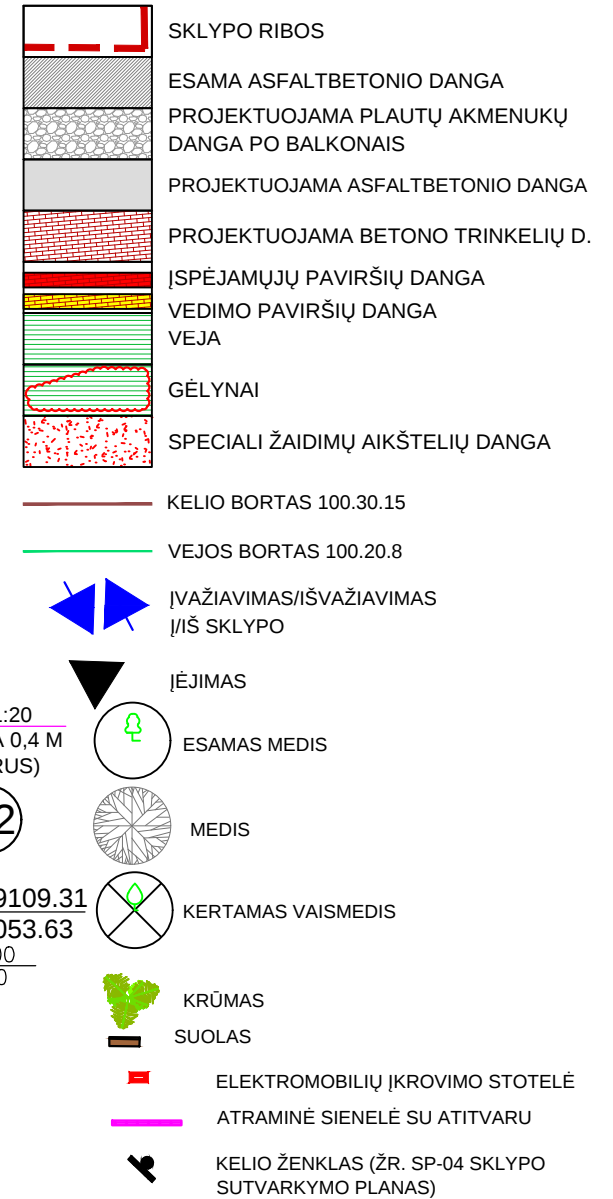
6159058.46

509004.55

Plano tipas:	Topografinis planas - pilnas turinys				
Objekto adresas:	Šišlų g. 1, Naujarodžiai, Krekenavos sen. Panevėžio raj.				
Aukščių sistema	Koordinatų sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm			
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	10	Vertikalus:	10
I.I.					
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data		
1GKV-238			2026-03	A.V.	
Užsakovas: UAB "MEPCO"		Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.	
		1:500	1	1	

0	2026.05				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. Nr.	 UAB "MEPCO"; J. Jasinskio g. 16B, LT-03163 Vilnius; Tel./Faks.: 8-5 2440155; El. p. info@mepco.lt			Projekto pavadinimas ĮVARIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ PASKIRTIES (ĮVARIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ PASKIRTIES GRUPĖS) PASTATO REKONSTRAVIMO IR PASKIRTIES KEITIMO Į DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES GRUPĖS) PASTATĄ, ŠIŠLŲ G. 1, NAUJARODŽIŲ K., KREKENAVOS SEN., PANEVĖŽIO R., PROJEKTAS	
37116	SPV	Viktorija Cholomskė	Brėžinio pavadinimas		LAIDA
A 1556	SPDV	Viktorija Morozaitė	SKLYPO PLANAS		
			M 1:500		
LT	Užsakovas		Žymuo		LAPAS
	PANEVĖŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖ		Š1-2025-07-PP-SP_B02		LAPŲ
				1	1

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI



EKSPLIKACIJA / SKLYPO ZONAVIMAS:

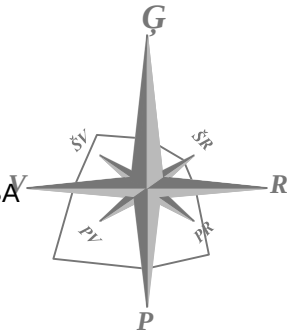
1. DAUGIABUTIS NAMAS-REKONSTRAVIMAS
2. PAGALBINIO ŪKIO PASTATAS-KAPITALINIS REMONTAS
3. DVIRAČIŲ IR VĖŽIMĖLIŲ STOGINĖ-NAUJA STATYBA
4. ATOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ-NAUJA STATYBA
5. ŠILUMOS SIURBLIŲ LAUKO BLOKŲ APTVARAS-NAUJA STATYBA
6. VAIKŲ ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖ-NAUJA STATYBA
- 7.1 TAKELIS/ RAMAUS POILSIO AIKŠTELĖS (2VNŲ.)/NUOGRINDA (BETONO TRINKELIŲ DANGA)-NAUJA STATYBA
- 7.2 AIKŠTELĖ/NUOGRINDA (BETONO TRINKELIŲ DANGA)-NAUJA STATYBA
- 7.3 TAKELIS (BETONO TRINKELIŲ DANGA)UŽ SKLYPO RIBŲ- NAUJA STATYBA
- 7.4 TAKELIS (BETONO TRINKELIŲ DANGA)UŽ SKLYPO RIBŲ- NAUJA STATYBA
8. ESAMA ŠIUKŠLIŲ KONTEINERIŲ AIKŠTELĖ UŽ SKLYPO RIBŲ

MEDŽIAI SKLYPE

EIL.NR.	ŽYMĖJIMAS	APRAŠYMAS
	Ø 1,3 M	
	AUKŠTYJE	
1.	2L40	LIEPA 2 KAMIENŲ
2.	L40	LIEPA
3.	4L35	LIEPA 4 KAMIENŲ
4.	L30	LIEPA
5.	3L25	LIEPA 3 KAMIENŲ
6.	3L25	LIEPA 3 KAMIENŲ
7.	3L35	LIEPA 3 KAMIENŲ
8.	L30	LIEPA
9.	2L50	LIEPA 2 KAMIENŲ
10.	L35	LIEPA
11.	O20	OBELIS-KERTAMA
12.	2K50	KLEVAS 2 KAMIENŲ
13.	A20	AŽUOLAS
14.	4L65	LIEPA 4 KAMIENŲ
15.	L30	LIEPA
16.	2L35	LIEPA 2 KAMIENŲ
17.	5L30	LIEPA 5 KAMIENŲ
18.	K85	KLEVAS
19.	L80	LIEPA
20.	P40	PUŠIS

MEDŽIAI ŠALIA SKLYPO

EIL.NR.	ŽYMĖJIMAS	APRAŠYMAS
	Ø 1,3 M	
	AUKŠTYJE	
21.	L40	LIEPA
22.	2L40	LIEPA 2 KAMIENŲ
23.	L35	LIEPA
24.	L35	LIEPA
25.	GI60	GLUOSNIS
26.	K60	KLEVAS
27.	K60	KLEVAS
28.	K35	KLEVAS
29.	K80	KLEVAS



TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500

PANDUSAS 1:12
(PAKYLAMA 0,7 M
PER 8,4 METRO)

61/51 - 0076

61/51 - 0077

6159140.59

509025.48

LIETAUS

6159127.94

509030.79

6159121.29

509037.92

LIETAUS

6159109.31

509053.63

LIETAUS

6159100.00

509050.00

LIETAUS

6159105.01

509022

LIETAUS

6159109.31

509053.63

LIETAUS

6159100.00

509050.00

LIETAUS

6159105.01

509022

LIETAUS

6159109.31

509053.63

LIETAUS

6159100.00

509050.00

LIETAUS

6159105.01

509022

LIETAUS

6159109.31

509053.63

LIETAUS

6159100.00

509050.00

LIETAUS

6159105.01

509022

LIETAUS

6159109.31

509053.63

LIETAUS

6159100.00

509050.00

LIETAUS

6159105.01

509022

LIETAUS

6159109.31

509053.63

LIETAUS

6159100.00

509050.00

LIETAUS

6159105.01

509022

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
- SKLYPO RIBOS
 - ESAMA ASFALTBETONIO DANGA
 - PROJEKTUOJAMA PLAUTŲ AKMENUKŲ DANGA PO BALKONAIŠ
 - PROJEKTUOJAMA ASFALTBETONIO DANGA
 - PROJEKTUOJAMA BETONO TRINKELIŲ D.
 - ISPĖJAMŲJŲ PAVIRŠIŲ DANGA
 - VEDIMO PAVIRŠIŲ DANGA
 - VEJA
 - GĖLYNAI
 - SPECIALI ŽAIDIMŲ AIKŠTELIŲ DANGA
 - KELIO BORTAS 100.30.15
 - VEJOS BORTAS 100.20.8
 - ĮVAŽIAVIMAS/IŠVAŽIAVIMAS Į/IŠ SKLYPO
 - ĮĖJIMAS
 - ESAMAS MEDIS
 - MEDIS
 - KERTAMAS VAISMEDIS
 - KRŪMAS
 - SUOLAS
 - ELEKTROMOBILIŲ ĮKROVIMO STOTELĖ
 - ATRAMINĖ SIENELĖ SU ATITVARU
 - PROJEKTUOJAMI AUKŠČIAI
 - ESAMI AUKŠČIAI
 - ESAMI AUKŠČIAI

Plano tipas:		Topografinis planas - pilnas turinys			
Objekto adresas:		Šišlų g. 1, Naujarodžiai, Krekenavos sen. Panevėžio raj.			
Aukščių sistema	Koordinatų sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm			
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	10	Vertikalus:	10
[redacted] I.I.					
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė		Parašas	Data	A.V.
1GKV-238	[redacted]			2026-03	
Užsakovas: UAB "MEPCO"			Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.
			1:500	1	1

0	2026.05	STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	Projektas pavadinimas		
KVAL. PATV. DOK. Nr.		ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ PASKIRTIES (ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ PASKIRTIES GRUPĖS) PASTATO REKONSTRAVIMO IR PASKIRTIES KEITIMO Į DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES GRUPĖS) PASTATĄ, ŠIŠLŲ G. 1, NAUJARODŽIŲ K., KREKENAVOS SEN., PANEVĖŽIO R., PROJEKTAS		
37116	SPV	Viktorija Cholomskė	Brėžinio pavadinimas	
A 1556	SPDV	Viktorija Morozaitė	SKLYPO AUKŠČIŲ PLANAS	
			M 1:500	
LT	Užsakovas	PANEVĖŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖ	Žymuo	LAPAS LAPŲ
			Š1-2025-07-PP-SP_B03	1 1

EKSPLIKACIJA / SKLYPO ZONAVIMAS:

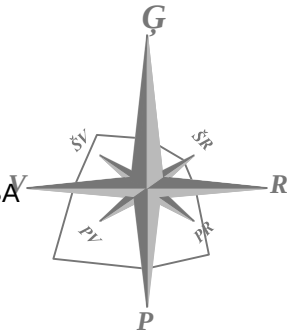
1. DAUGIABUTIS NAMAS-REKONSTRAVIMAS
2. PAGALBINIO ŪKIO PASTATAS-KAPITALINIS REMONTAS
3. DVIRAČIŲ IR VĖŽIMĖLIŲ STOGINĖ-NAUJA STATYBA
4. ATOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ-NAUJA STATYBA
5. ŠILUMOS SIURBLIŲ LAUKO BLOKŲ APTVARAS-NAUJA STATYBA
6. VAIKŲ ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖ-NAUJA STATYBA
- 7.1 TAKELIS/ RAMAUS POILSIO AIKŠTELĖS (2VNT.)/NUOGRINDA (BETONO TRINKELIŲ DANGA)-NAUJA STATYBA
- 7.2 AIKŠTELĖ/NUOGRINDA (BETONO TRINKELIŲ DANGA)-NAUJA STATYBA
- 7.3 TAKELIS (BETONO TRINKELIŲ DANGA)UŽ SKLYPO RIBŲ- NAUJA STATYBA
- 7.4 TAKELIS (BETONO TRINKELIŲ DANGA)UŽ SKLYPO RIBŲ- NAUJA STATYBA
8. ESAMA ŠIUKŠLIŲ KONTEINERIŲ AIKŠTELĖ UŽ SKLYPO RIBŲ

MEDŽIAI SKLYPE

EIL.NR.	ŽYMĖJIMAS Ø 1,3 M AUKŠTYJE	APRAŠYMAS
1.	2L40	LIEPA 2 KAMIENŲ
2.	L40	LIEPA
3.	4L35	LIEPA 4 KAMIENŲ
4.	L30	LIEPA
5.	3L25	LIEPA 3 KAMIENŲ
6.	3L25	LIEPA 3 KAMIENŲ
7.	3L35	LIEPA 3 KAMIENŲ
8.	L30	LIEPA
9.	2L50	LIEPA 2 KAMIENŲ
10.	L35	LIEPA
11.	O20	OBELIS-KERTAMA
12.	2K50	KLEVAS 2 KAMIENŲ
13.	A20	AŽUOLAS
14.	4L65	LIEPA 4 KAMIENŲ
15.	L30	LIEPA
16.	2L35	LIEPA 2 KAMIENŲ
17.	5L30	LIEPA 5 KAMIENŲ
18.	K85	KLEVAS
19.	L80	LIEPA
20.	P40	PUŠIS
9.1	L30	LIEPA

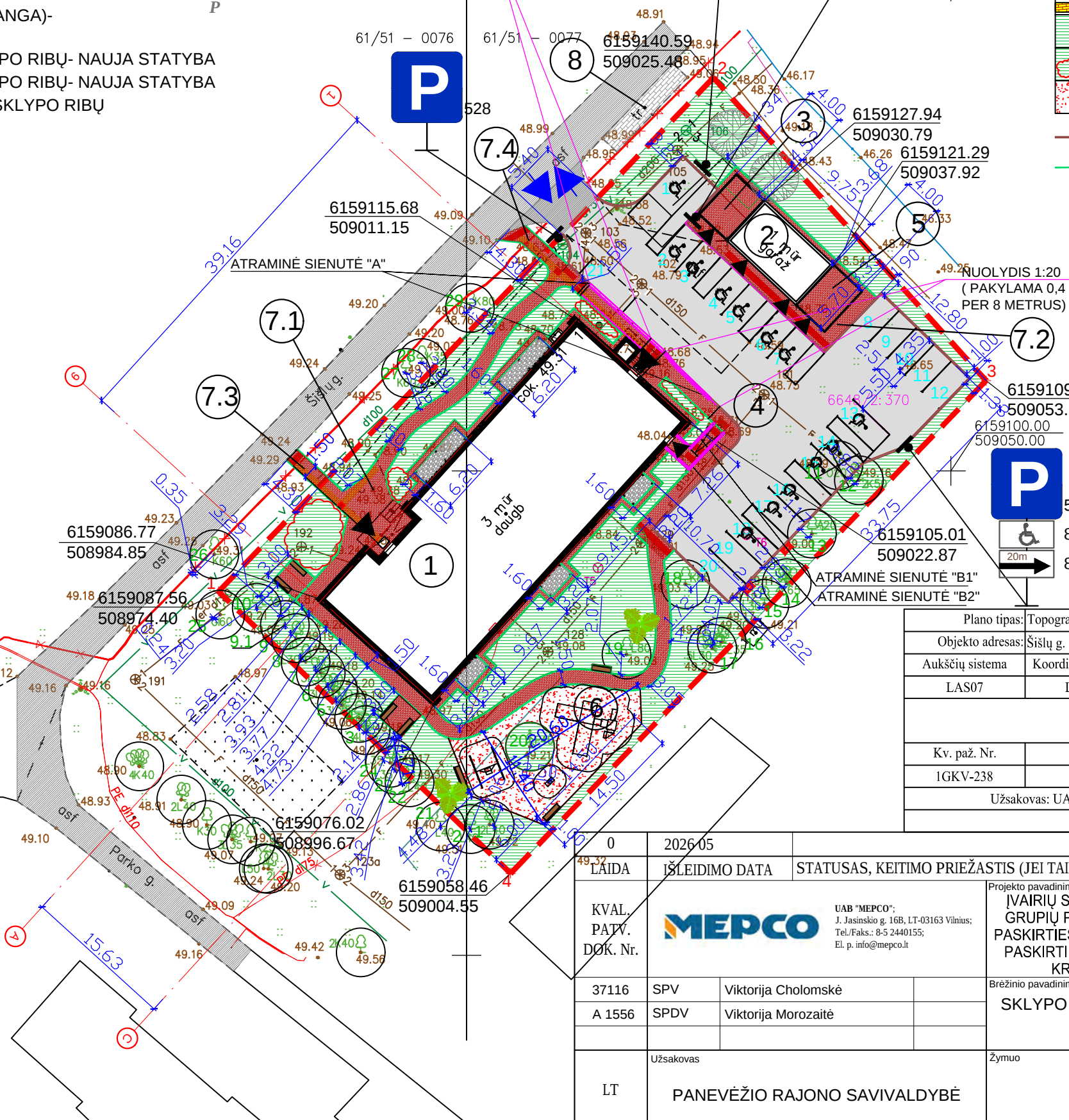
MEDŽIAI ŠALIA SKLYPO

EIL.NR.	ŽYMĖJIMAS Ø 1,3 M AUKŠTYJE	APRAŠYMAS
21.	L40	LIEPA
22.	2L40	LIEPA 2 KAMIENŲ
23.	L35	LIEPA
24.	L35	LIEPA
25.	GI60	GLUOSNIS
26.	K60	KLEVAS
27.	K60	KLEVAS
28.	K35	KLEVAS
29.	K80	KLEVAS



TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500

PANDUSAS 1:12
(PAKYLAMA 0,7 M
PER 8,4 METRO)



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

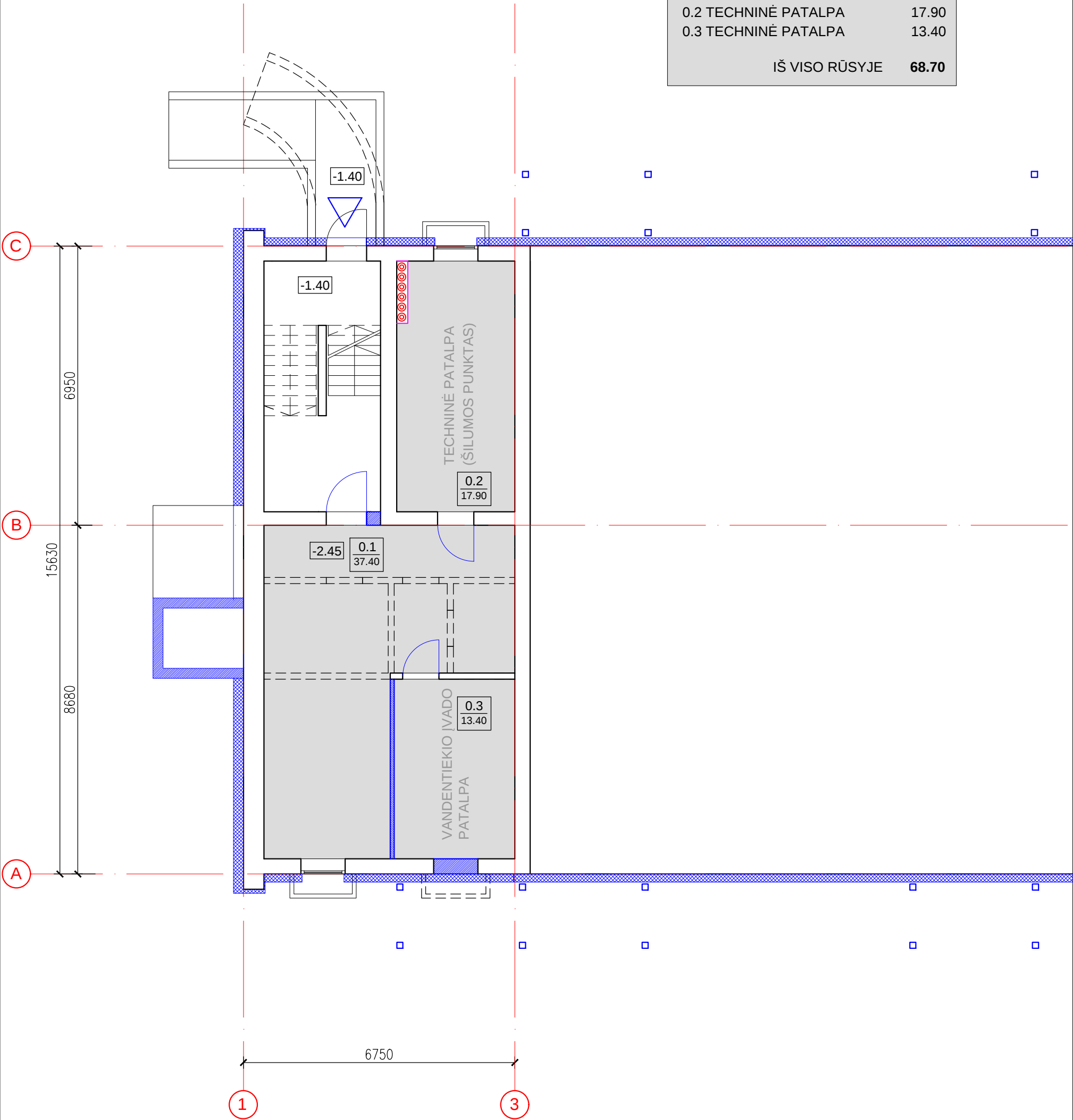
- SKLYPO RIBOS
- ESAMA ASFALTBETONIO DANGA
- PROJEKTUOJAMA PLAUTŲ AKMENUKŲ DANGA PO BALKONAI
- PROJEKTUOJAMA ASFALTBETONIO DANGA
- PROJEKTUOJAMA BETONO TRINKELIŲ D.
- ISPĖJAMŲJŲ PAVIRŠIŲ DANGA
- VEDIMO PAVIRŠIŲ DANGA
- VEJA
- GĖLYNAI
- SPECIALI ŽAIDIMŲ AIKŠTELIŲ DANGA
- KELIO BORTAS 100.30.15
- VEJOS BORTAS 100.20.8
- ĮVAŽIAVIMAS/IŠVAŽIAVIMAS Į/IŠ SKLYPO
- ĮĖJIMAS
- ESAMAS MEDIS
- MEDIS
- KERTAMAS VAISMEDIS
- KRŪMAS
- SUOLAS
- ELEKTROMOBILIŲ ĮKROVIMO STOTELĖ
- ATRAMINĖ SIENELĖ SU ATITVARU

Plano tipas:		Topografinis planas - pilnas turinys			
Objekto adresas:		Šišlų g. 1, Naujarodžiai, Krekenavos sen. Panevėžio raj.			
Aukščių sistema	Koordinatų sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm			
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	10	Vertikalus:	10
[redacted] I.Į.					
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė		Parašas	Data	A.V.
1GKV-238	[redacted]			2026-03	
Užsakovas: UAB "MEPCO"			Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.
			1:500	1	1

0	2026 05					
49,32 LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. Nr.	 UAB "MEPCO": J. Jasinskio g. 16B, LT-01363 Vilnius; Tel./Faks.: 8-5 2440155; El. p. info@mepco.lt			Projekto pavadinimas ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ PASKIRTIES (ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ PASKIRTIES GRUPĖS) PASTATO REKONSTRAVIMO IR PASKIRTIES KEITIMO Į DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES GRUPĖS) PASTATĄ, ŠIŠLŲ G. 1, NAUJARODŽIŲ K., KREKENAVOS SEN., PANEVĖŽIO R., PROJEKTAS		
37116	SPV	Viktorija Cholomskė		Brėžinio pavadinimas SKLYPO SUTVARKYMO (APLINKOS TVARKYMO, ŽELDINIMO) PLANAS M 1:500	LAIDA	
A 1556	SPDV	Viktorija Morozaitė			0	
LT	Užsakovas PANEVĖŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖ			Žymuo Š1-2025-07-PP-SP_B04	LAPAS	LAPŲ
					1	1

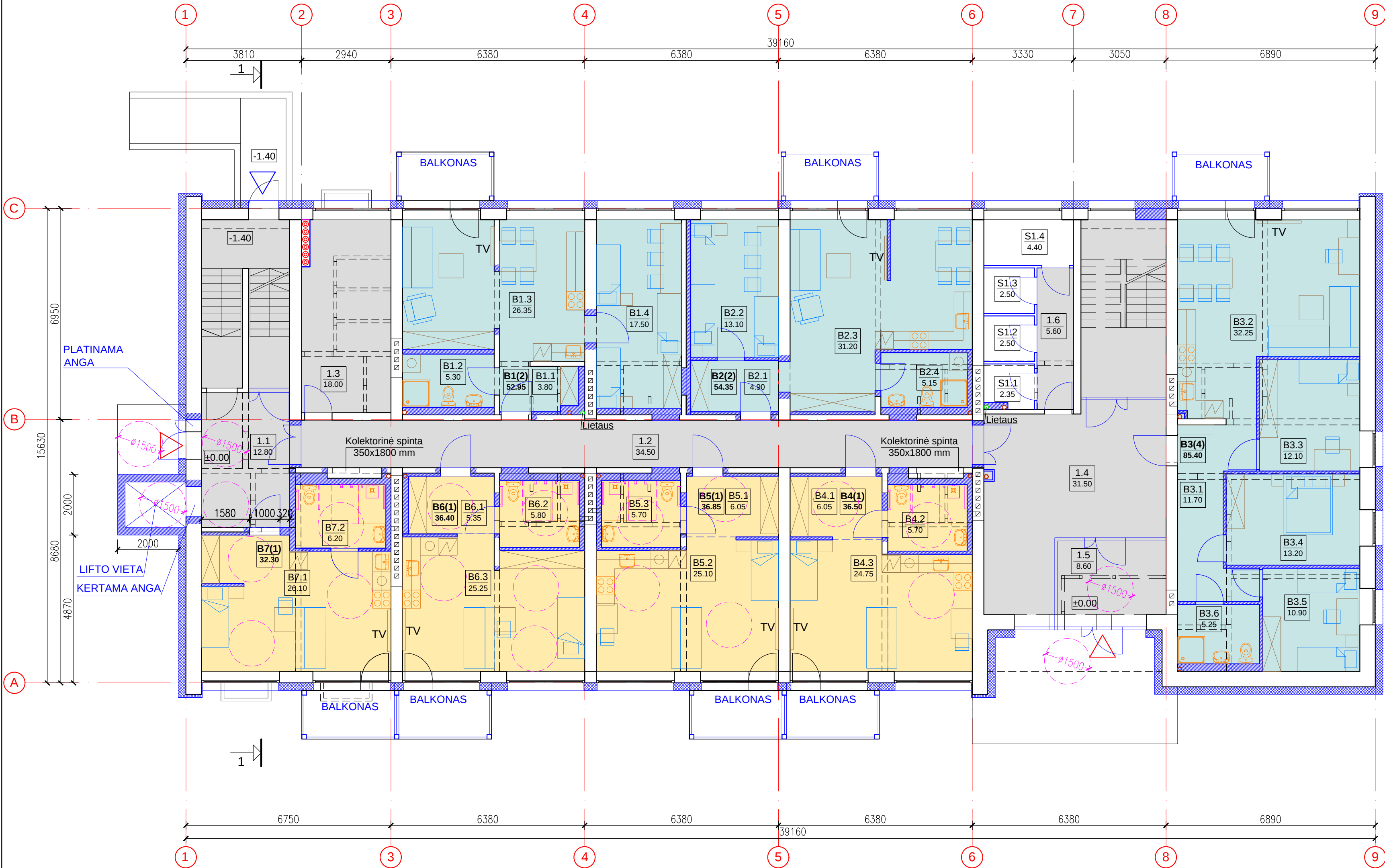
PATALPŲ EKSPLIKACIJA
PLOTAS (M²)

BENDRO NAUDOJIMO PATALPOS:	
0.1 KORIDORIUS	37.40
0.2 TECHNINĖ PATALPA	17.90
0.3 TECHNINĖ PATALPA	13.40
IŠ VISO RŪSYJE	68.70



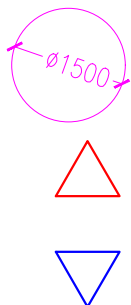
0	2026 04				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. Nr.	 UAB "MEPCO"; J. Jasinskio g. 16B, LT-03163 Vilnius; Tel./Faks.: 8-5 2440155; El. p. info@mepco.lt		Projekto pavadinimas ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ PASKIRTIES (ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ PASKIRTIES GRUPĖS) PASTATO REKONSTRAVIMO IR PASKIRTIES KEITIMO Į DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES GRUPĖS) PASTATĄ, ŠIŠLŲ G. 1, NAUJARODŽIŲ K., KREKENAVOS SEN., PANEVĖŽIO R., PROJEKTAS		
37116	SPV	Viktorija Cholomskė	RŪSIO PLANAS 		

EIL. NR.	ŽYMĖJIMAS BRĖŽINYJE	APRAŠYMAS
1	2	3
1		ESAMA SIENA/PERTVARA
2	==	GRIAUNAMA PERTVARA AR JOS DALIS
3	▬	KERTAMA ANGA
4	▬	PROJEKTUOJAMA NAUJA PERTVARA
5	▬	UŽMŪRIJAMA ANGA
6	▬	APŠILTINIMAS, APDAILA



PATALPŲ EKSPLIKACIJA	
	PLOTAS (M²)
BENDRO NAUDOJIMO PATALPOS:	
1.1 TAMBŪRAS-HOLAS	12.80
1.2 KORIDORIUS-HOLAS	34.50
1.3 PAGALBINĖ PAT.	18.00
1.4 HOLAS	31.50
1.5 TAMBŪRAS	8.60
1.6 KORIDORIUS	5.60
IŠ VISO B.N. 1-AME A.	111.00
BUTAS 1 (2 KAMBARIŲ)	52.95
1.1 KORIDORIUS	3.80
1.2 WC	5.30
1.3 KAMBARYS/VIRTUVĖ	26.35
1.4 KAMBARYS	17.50
BUTAS 2 (2 KAMBARIŲ)	54.35
2.1 KORIDORIUS	4.90
2.2 KAMBARYS	13.10
2.3 KAMBARYS-VIRTUVĖ	31.20
2.5 WC	5.15
BUTAS 3 (4 KAMBARIŲ)	85.40
3.1 KORIDORIUS	11.70
3.2 KAMBARYS- VIRTUVĖ	32.25
3.3 KAMBARYS	12.10
3.4 KAMBARYS	13.20
3.5 KAMBARYS	10.90
3.6 WC	5.25
BUTAS 4 (1 KAMBARIO A/N)	36.50
4.1 KORIDORIUS	6.05
4.2 WC	5.70
4.3 KAMBARYS- VIRTUVĖ	24.75
BUTAS 5 (1 KAMBARIO A/N)	36.85
5.1 KORIDORIUS	6.05
5.2 KAMBARYS- VIRTUVĖ	25.10
5.3 WC	5.70
BUTAS 6 (1 KAMBARIO A/N)	36.40
6.1 KORIDORIUS	5.35
6.2 WC	5.80
6.3 KAMBARYS- VIRTUVĖ	25.25
BUTAS 7 (1 KAMBARIO A/N)	32.30
7.1 KAMBARYS/VIRTUVĖ	26.10
7.2 WC	6.20
S1.1 SANDĖLIUKAS	2.35
S1.2 SANDĖLIUKAS	2.50
S1.3 SANDĖLIUKAS	2.50
S1.4 SANDĖLIUKAS	4.40
SANDĖLIUKAI VISO 1 A.	11.75
BENDRAS PIRMO A. PLOTAS	457.50

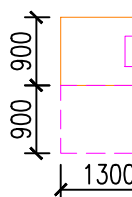
ERDVIŲ ASMENIMS SU NEGALIA ŽYMĖJIMAI



ASMENIUI SU NEGALIA
RATUKUOSE JUDĖTI
REIKALINGAS PLOTAS

IĖJIMAS Į PASTATĄ ±0.00
LYGYJE

IĖJIMAS Į PASTATĄ ~
-1.40 LYGYJE



ASMENIUI SU NEGALIA
RATUKUOSE DUŠAS SU
KĖDUTE IR ERDVĖ PERSĖSTI

PIRMAME AUKŠTE	
4 BUTAI PO 1 KAMBARĮ	ASMENIMS SU NEGALIA
2 BUTAI PO 2 KAMBARIUS 1 BUTAS 4 KAMBARIŲ	GAUSIOMS ŠEIMOMS

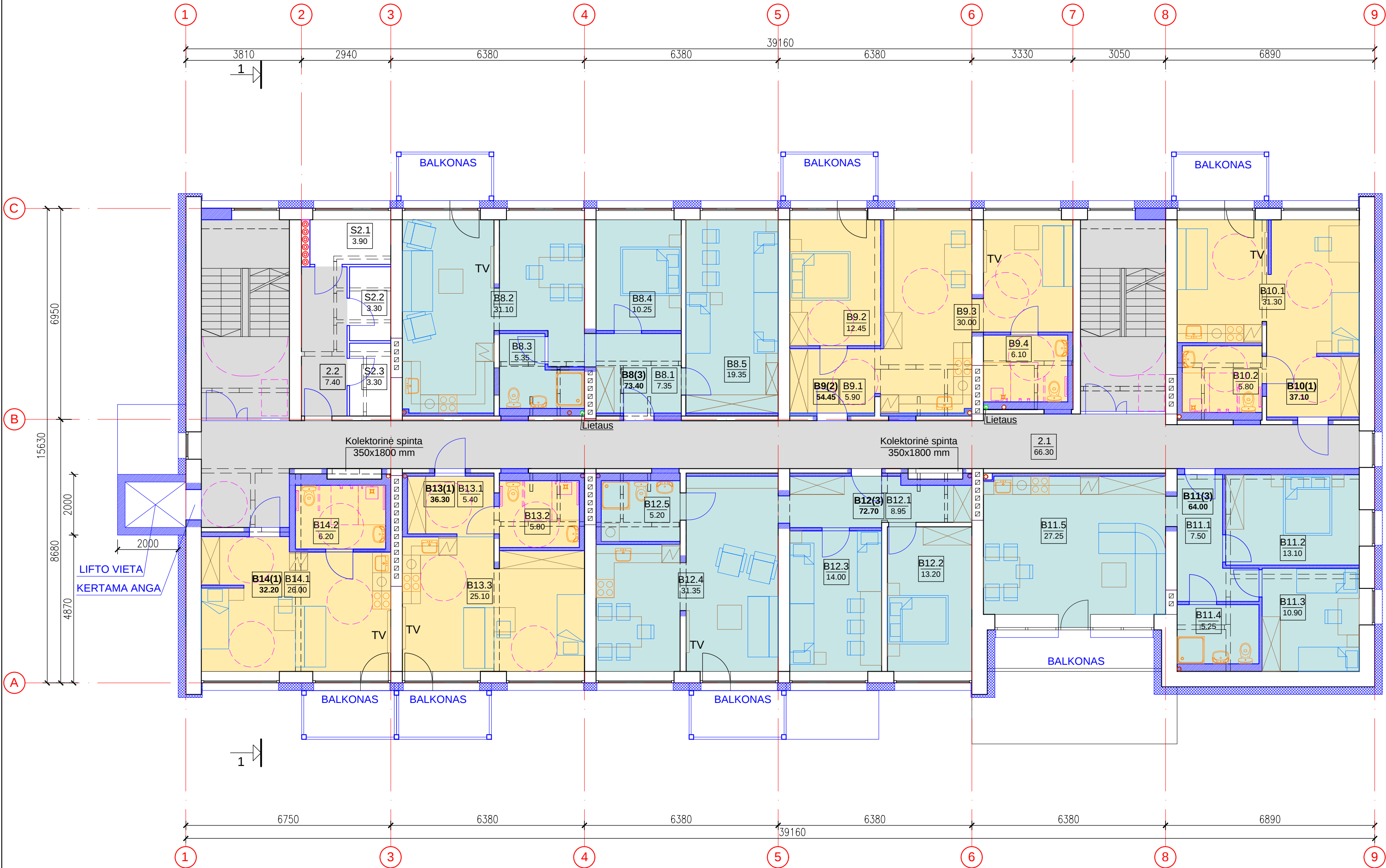
B1(2)
55.30

X(Y)
Z

X-BUTO NR.
Y-KAMBARIŲ SKČ.
Z-BUTO BENDRASIS PLOTAS (M²)

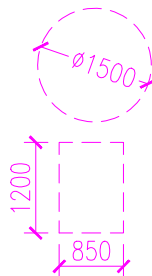
0	2026 04				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. Nr.			UAB "MEPCO"; J. Jasinskio g. 16B, LT-03163 Vilnius; Tel./Faks.: 8-5 2440155; El. p. info@mepco.lt		
37116	SPV	Viktorija Cholomsė	Pirmo aukšto planas		
A 1556	SPDV	Viktorija Morozaitė			
			M 1:100		
LT	Užsakovas		Žymuo		
	PANEVŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖ		Š1-2025-07-PP-SA_B02		
			LAPAS	LAPŲ	
			1	1	

EIL. NR.	ŽYMĖJIMAS BRĖŽINYJE	APRAŠYMAS
1	2	3
1		ESAMA SIENA/PERTVARA
2	==	GRIAUNAMA PERTVARA AR JOS DALIS
3	■ ■	KERTAMA ANGA
4	■ ■ ■ ■	PROJEKTUOJAMA NAUJA PERTVARA
5	■ ■ ■	UŽMŪRIJAMA ANGA
6	■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■	APŠILTINIMAS, APDAILA



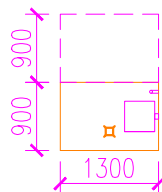
PATALPŲ EKSPLIKACIJA	
	PLOTAS (M²)
BENDRO NAUDOJIMO PATALPOS:	
2.1 KORIDORIUS	66.30
2.2 KORIDORIUS	7.40
IŠ VISO B.N. 2-AME A.	73.70
BUTAS 8 (3 KAMBARIŲ)	
8.1 KORIDORIUS	7.35
8.2 KAMBARYS-VIRTUVĖ	31.10
8.3 WC	5.35
8.4 KAMBARYS	10.25
8.5 KAMBARYS	19.35
BUTAS 9 (2 KAMBARIŲ A/N)	
9.1 KORIDORIUS	5.90
9.2 KAMBARYS	12.45
9.3 KAMBARYS-VIRTUVĖ	30.00
9.4 WC	6.10
BUTAS 10 (1 KAMBARIO A/N)	
10.1 KAMBARYS- VIRTUVĖ	31.30
10.2 WC	5.80
BUTAS 11 (3 KAMBARIŲ)	
11.1 KORIDORIUS	7.50
11.2 KAMBARYS	13.10
11.3 KAMBARYS	10.90
11.4 WC	5.25
11.5 KAMBARYS- VIRTUVĖ	27.25
BUTAS 12 (3 KAMBARIŲ)	
12.1 KORIDORIUS	8.95
12.2 KAMBARYS	13.20
12.3 KAMBARYS	14.00
12.4 KAMBARYS- VIRTUVĖ	31.35
12.5WC	5.20
BUTAS 13 (1 KAMBARIO A/N)	
13.1 KORIDORIUS	5.40
13.2 WC	5.80
13.3 KAMBARYS- VIRTUVĖ	25.10
BUTAS 14 (1 KAMBARIO A/N)	
14.1 KAMBARYS- VIRTUVĖ	26.00
14.2 WC	6.20
S2.1 SANDĖLIUKAS	3.90
S2.2 SANDĖLIUKAS	3.30
S2.3 SANDĖLIUKAS	3.30
SANDELIUKAI VISO 2 A. 10.50	
BENDRAS ANTRO A. PLOTAS 454.35	

ERDVIŲ ASMENIMS SU NEGALIA ŽYMĖJIMAI



ASMENIUI SU NEGALIA
RATUKUOSE JUDĖTI
REIKALINGAS PLOTAS

ASMENIUI SU NEGALIA
RATUKUOSE SAUGI ZONA



ASMENIUI SU NEGALIA
RATUKUOSE DUŠAS SU
KĖDUTE IR ERDVĖ PERSĖSTI

ANTRAME AUKŠTE	
3 BUTAI PO 1 KAMBARĮ 1 BUTAS 2 KAMBARIŲ	ASMENIMS SU NEGALIA
3 BUTAI PO 3 KAMBARIUS	GAUSIOMS ŠEIMOMS

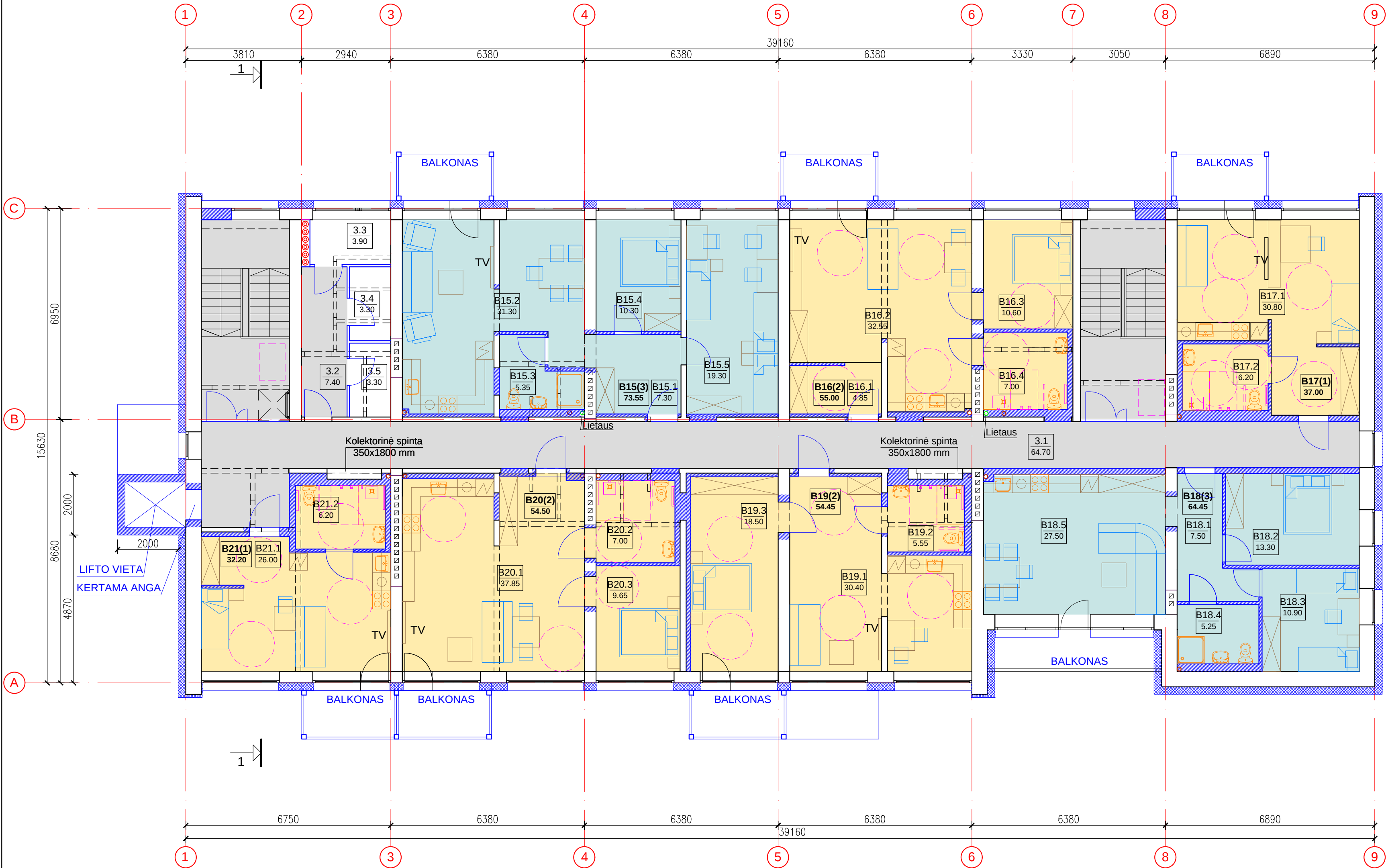
B1(2)
55.30

X(Y)
Z

X-BUTO NR.
Y-KAMBARIŲ SKČ.
Z-BUTO BENDRASIS PLOTAS (M²)

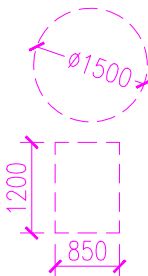
0	2026 04				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. Nr.			UAB "MEPCO"; J. Jasinskio g. 16B, LT-03163 Vilnius; Tel./Faks.: 6-5 2440155; El. p. info@mepco.lt		
37116	SPV	Viktorija Cholomsė			Brėžinio pavadinimas
A 1556	SPDV	Viktorija Morozaitė			ANTRO AUKŠTO PLANAS
	Užsakovas		Žymuo		M 1:100
LT	PANEVĖŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖ		Š1-2025-07-PP-SA_B03		LAPAS
					LAPŲ
					1
					1

EIL. NR.	ŽYMĖJIMAS BRĖŽINYJE	APRAŠYMAS
1	2	3
1		ESAMA SIENA/PERTVARA
2	==	GRIAUNAMA PERTVARA AR JOS DALIS
3	▬	KERTAMA ANGA
4	▬	PROJEKTUOJAMA NAUJA PERTVARA
5	▬	UŽMŪRIJAMA ANGA
6	▬	APŠILTINIMAS, APDAILA



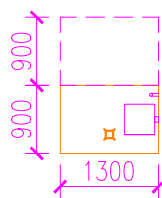
PATALPŲ EKSPLIKACIJA	
	PLOTAS (M²)
BENDRO NAUDOJIMO PATALPOS:	
3.1 KORIDORIUS	64.70
3.2 KORIDORIUS	7.40
IŠ VISO B.N. 2-AME A.	72.10
BUTAS 15 (3 KAMBARIŲ)	
15.1 KORIDORIUS	7.30
15.2 KAMBARYS-VIRTUVĖ	31.30
15.3 WC	5.35
15.4 KAMBARYS	10.30
15.5 KAMBARYS	19.30
BUTAS 16 (2 KAMBARIŲ A/N)	
16.1 KORIDORIUS	4.85
16.2 KAMBARYS-VIRTUVĖ	32.55
16.3 KAMBARYS	10.60
16.4 WC	7.00
BUTAS 17 (1 KAMBARIO A/N)	
17.1 KAMBARYS- VIRTUVĖ	30.80
17.2 WC	6.20
BUTAS 18 (3 KAMBARIŲ)	
18.1 KORIDORIUS	7.50
18.2 KAMBARYS	13.30
18.3 KAMBARYS	10.90
18.4 WC	5.25
18.5 KAMBARYS- VIRTUVĖ	27.50
BUTAS 19 (2 KAMBARIŲ A/N)	
19.1 KAMBARYS- VIRTUVĖ	30.40
19.2 WC	5.55
19.4 KAMBARYS	18.50
BUTAS 20 (2 KAMBARIŲ A/N)	
20.1 KAMBARYS- VIRTUVĖ	37.85
20.2 WC	7.00
20.3 KAMBARYS	9.65
BUTAS 21 (1 KAMBARIO A/N)	
21.1 KAMBARYS- VIRTUVĖ	26.00
21.2 WC	6.20
S3.1 SANDĖLIUKAS	
S3.2 SANDĖLIUKAS	3.30
S3.3 SANDĖLIUKAS	3.30
SANDĖLIUKAI VISO 3 A. 10.50	
BENDRAS TREČIO A. PLOTAS 453.75	

ERDVIŲ ASMENIMS SU NEGALIA ŽYMĖJIMAI



ASMENIUI SU NEGALIA RATUKUOSE JUDĖTI REIKALINGAS PLOTAS

ASMENIUI SU NEGALIA RATUKUOSE SAUGI ZONA



ASMENIUI SU NEGALIA RATUKUOSE DUŠAS SU KĖDUTE IR ERDVĖ PERSĖSTI

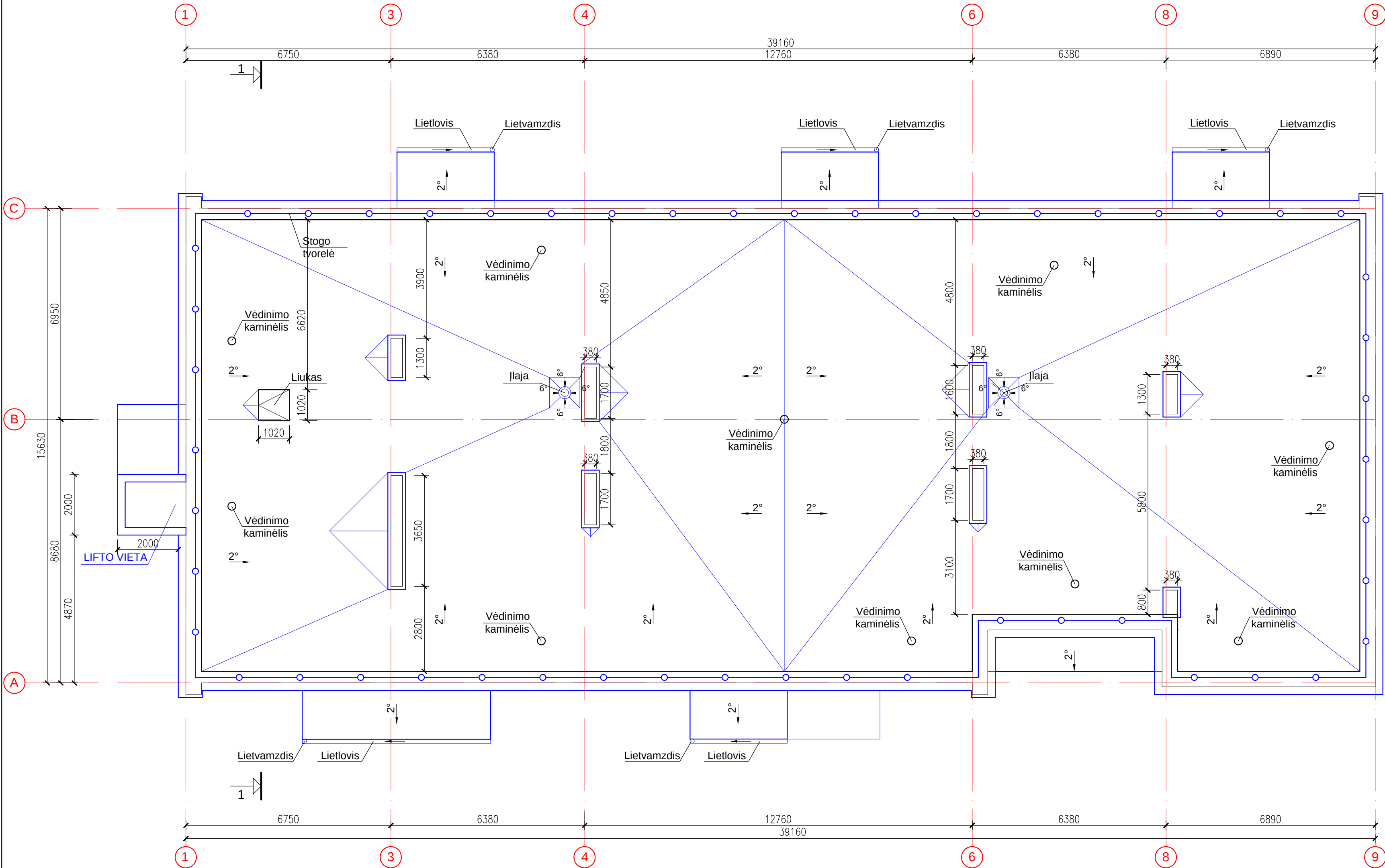
TREČIAME AUKŠTE	
2 BUTAI PO 1 KAMBARĮ 3 BUTAI PO 2 KAMBARIUS	ASMENIMS SU NEGALIA
2 BUTAI PO 3 KAMBARIUS	GAUSIOMS ŠEIMOMS

B1(2)
55.30

X(Y)
Z

X-BUTO NR.
Y-KAMBARIŲ SKČ.
Z-BUTO BENDRASIS PLOTAS (M²)

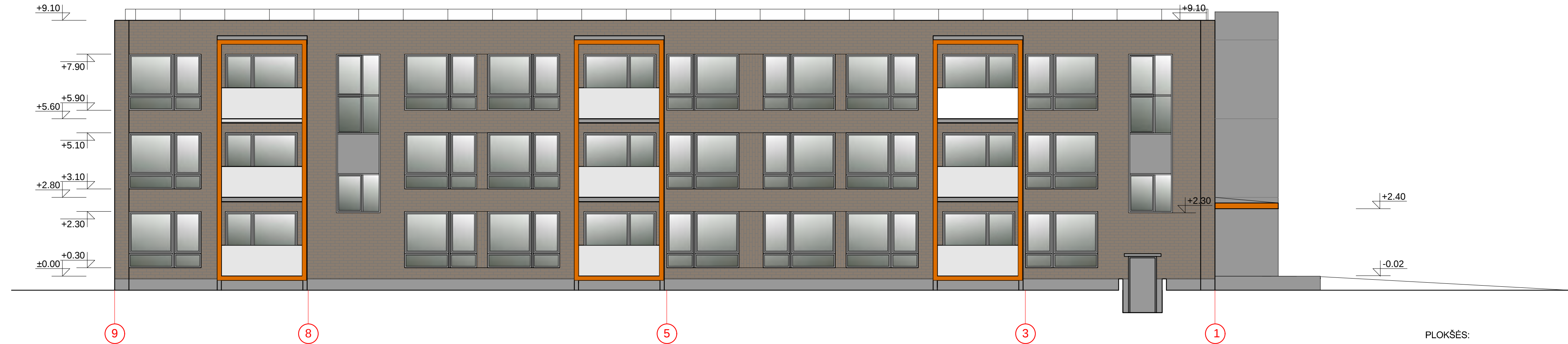
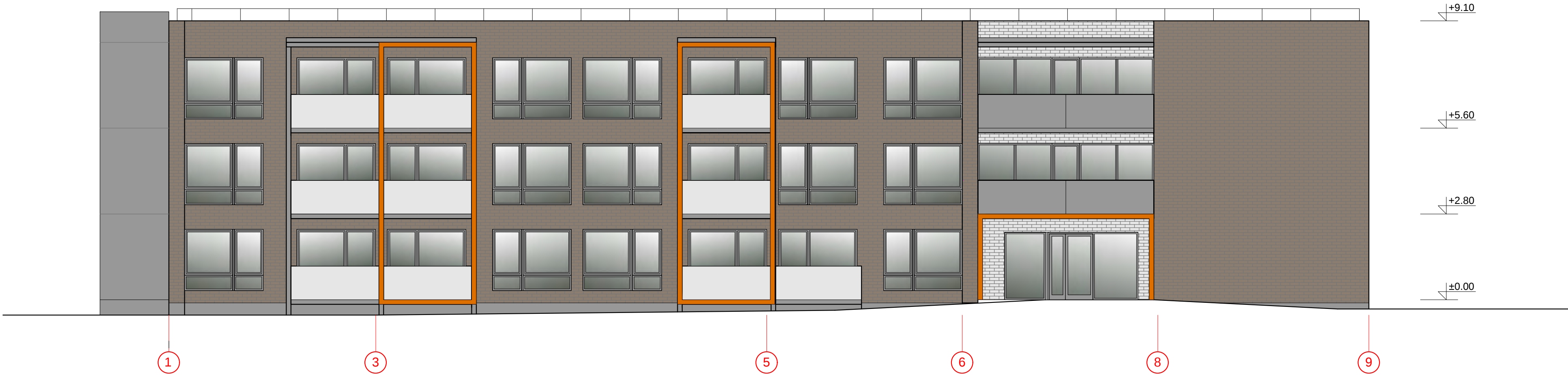
0	2026 04			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. Nr.			UAB "MEPCO"; J. Jasinskio g. 16B, LT-03163 Vilnius; Tel./Faks.: 8-5 2440155; El. p. info@mepco.lt	
37116	SPV	Viktorija Cholomskė	Brežinio pavadinimas	
A 1556	SPDV	Viktorija Morozaitė	TREČIO AUKŠTO PLANAS	
			M 1:100	
LT	Užsakovas		Žymuo	LAPAS LAPŲ
	PANEVĖŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖ		Š1-2025-07-PP-SA_B04	1 1



PASTABOS:

- * STOGO PLOTAS (BE PARAPETŲ) - 555 M², VĖDINIMO KAMINĖLIŲ POREIKIS - VIENAS KAMINĖLIS 60-80 M² STOGO PLOTO;
- 555:80=6,9≈7 VNT.; 555:60=9,25≈9 VNT. REIKALINGAS KIEKIS 7-9 VNT. PROJEKTUOJAMI 10 VNT. PAGAL STOGO KONFIGURACIJĄ;
- * 0,5 METRO APLINK ĮLAJĄ NUOLYDIS 6°;
- * STOGO TVORELĖ PROJEKTUOJAMA ANT PARAPETO, NUO STOGO DANGOS PAKELTA MIN. 0,6 METRO;

0	2026 04				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. Nr.	 UAB "MEPCO": J. Jasinskio g. 16B, LT-03163 Vilnius; Tel./Faks.: 8-5 2440155; El. p. info@mepco.lt		Projekto pavadinimas ĮVARIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ PASKIRTIES (ĮVARIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ PASKIRTIES GRUPĖS) PASTATO REKONSTRAVIMO IR PASKIRTIES KEITIMO Į DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES GRUPĖS) PASTATĄ, ŠIŠLŲ G. 1, NAUJARODŽIŲ K., KREKENAVOS SEN., PANEVĖŽIO R., PROJEKTAS		
37116	SPV	Viktorija Cholomskė	Brezinio pavadinimas		LAIDA
A 1556	SPDV	Viktorija Morozaitė	STOGO PLANAS		0
			M 1:100		
LT	Užsakovas PANEVĖŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖ		Žymuo Š1-2025-07-PP-SA_B05	LAPAS 1	LAPŲ 1



PLOKŠĖS:

BALTA

PILKA

EIL. NR.	ŽYMĖJIMAS BRĖŽINYJE	SPALVA	APDAILOS MEDŽIAGA	PASTABOS (NAUDOJAMA)
1	2	3	4	5
1		BALTA	APDAILINĖ MINERALINĖ KLIJUOJAMA PLYTELĖ	SIENA
2		BALTA	APDAILINĖ PLOKŠTĖ	BALKONŲ ATITVARAI
3		RUDA	APDAILINĖ MINERALINĖ KLIJUOJAMA PLYTELĖ	SIENA
4		TAMSI PILKA	APDAILINĖ PLOKŠTĖ	BALKONŲ ATITVARAI/ LIFTO SIENA
5		TAMSI PILKA	TINKAS / DAŽAI	BALKONŲ K-JŲ DAŽYMAS, COKOLIO TINKAVIMAS, LANGŲ, DURŲ RĖMAI
6		RUDA AKCENTINĖ	DAŽAI	BALKONO K-JŲ, STOGELIŲ

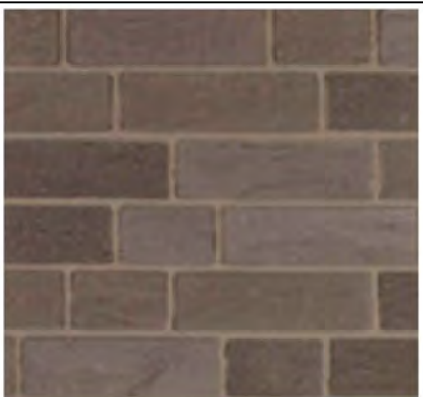
PLYTELĖS:

BALTA

RUDA



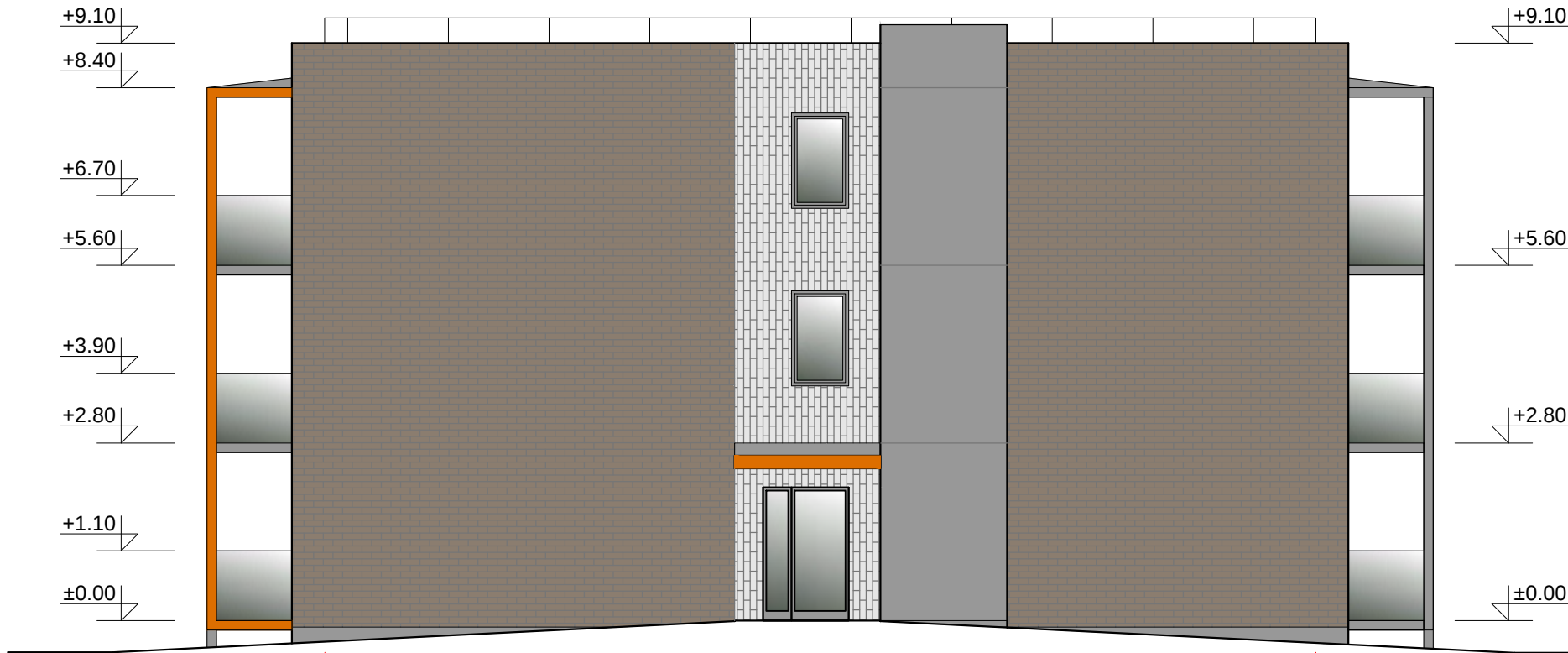
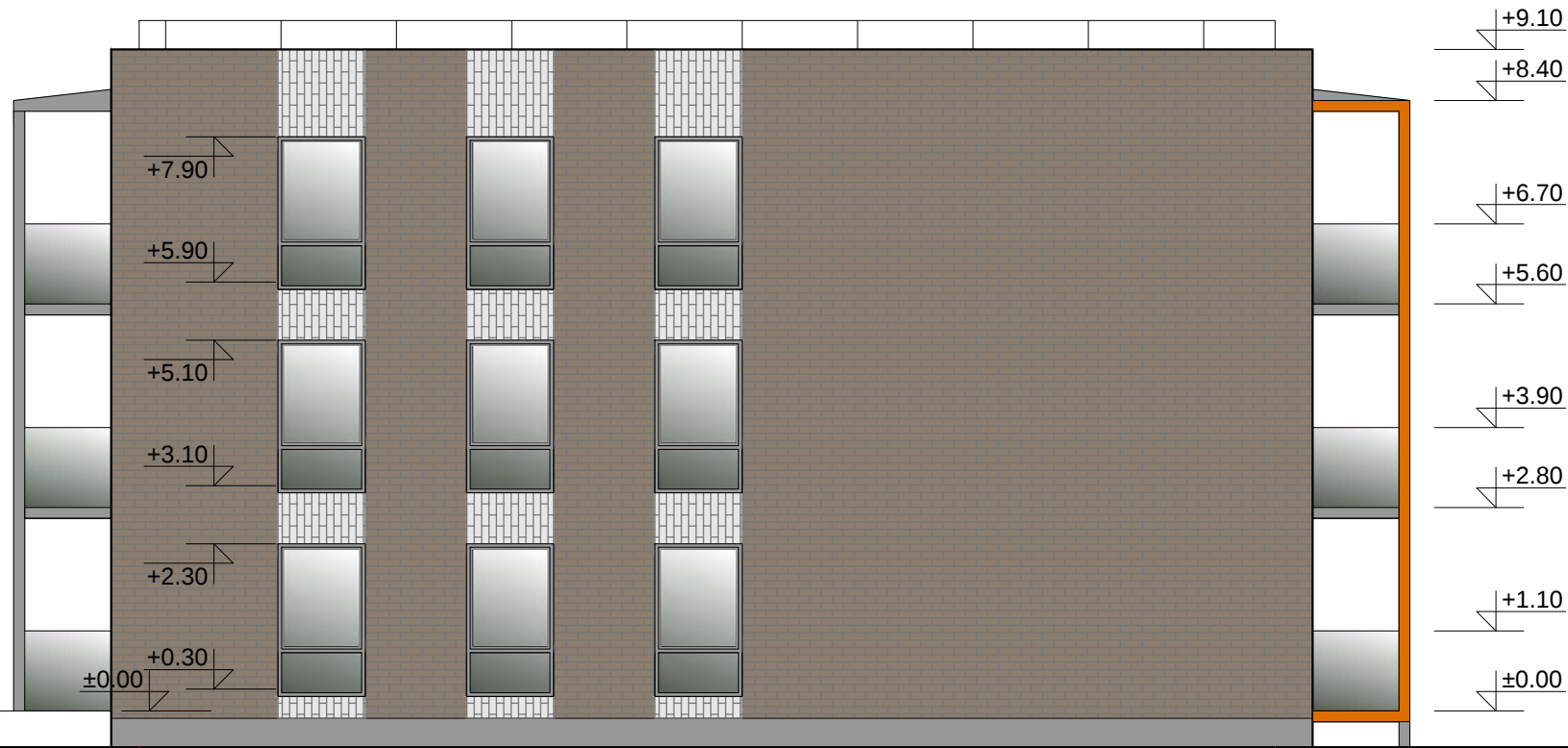
240 x 71 mm
Siūlės: šviesios



240 x 71 mm
Siūlės: pilkos

0	2026 04	STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		
KVAL. PATV. DOK. Nr.	 UAB "MEPCO": J. Jasinskio g. 16B, 16B, LT-03163 Vilnius; Tel./Faks.: 8-5 2440155; El. p. info@mepco.lt		Projekto pavadinimas ĮVARIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ PASKIRTIES (ĮVARIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ PASKIRTIES GRUPĖS) PASTATO REKONSTRAVIMO IR PASKIRTIES KEITIMO Į DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES GRUPĖS) PASTATĄ, ŠIŠLŲ G. 1, NAUJARODŽIŲ K., KREKENAVOS SEN., PANEVŽIO R., PROJEKTAS
37116	SPV	Viktorija Cholomsė	Brežinio pavadinimas
A 1556	SPDV	Viktorija Morozaitė	FASADAI 1-9, 9-1
	Proj.		
LT	Užsakovas	PANEVŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖ	Žymuo
			Š1-2025-07-PP-SA_B06
			M 1:100
			LAPAS
			LAPŲ
			1
			1

FASADAI A-C, C-A



PLYTELĖS:
BALTA

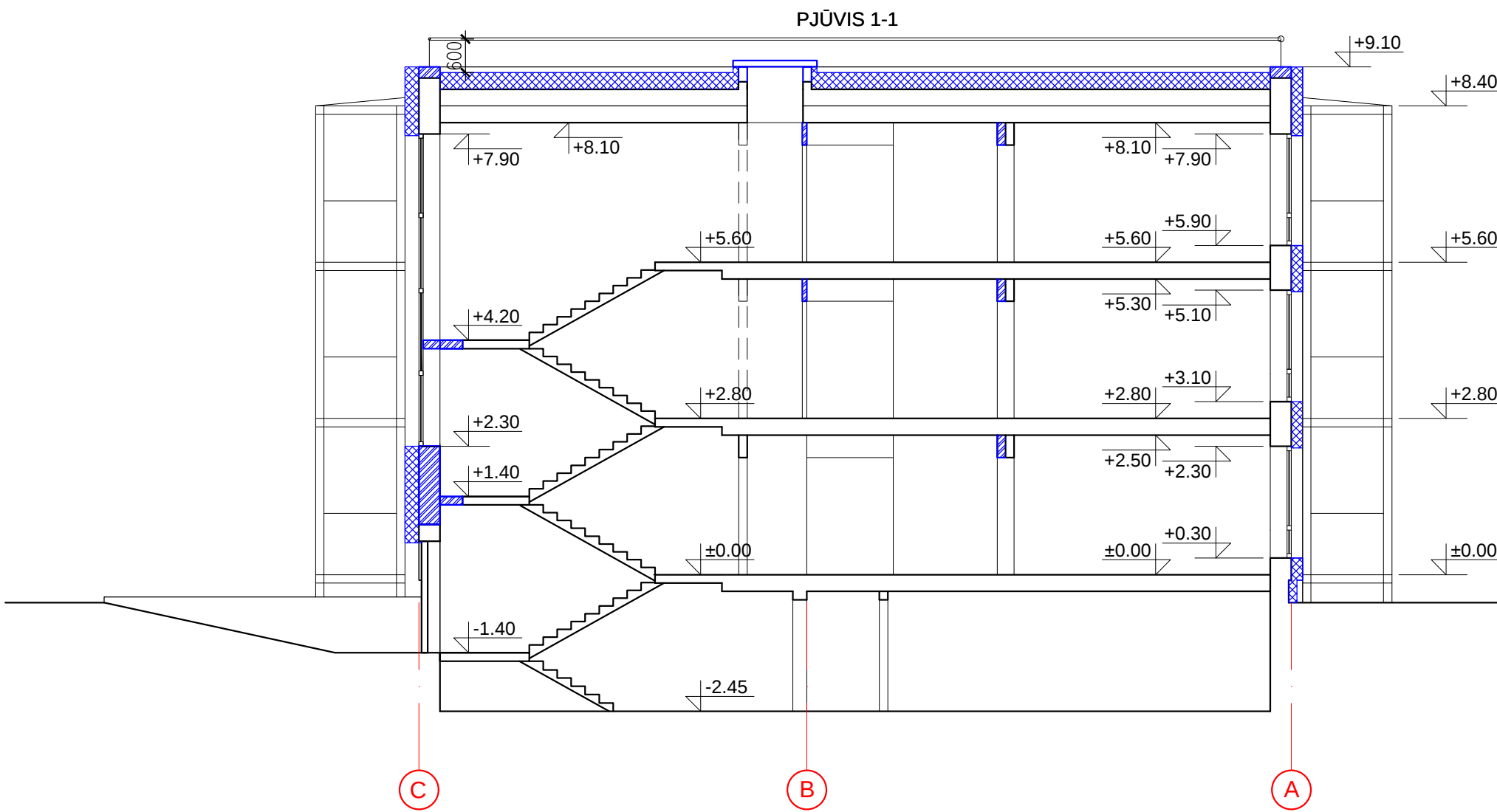
RUDA



PLOKŠTĖS:

BALTA

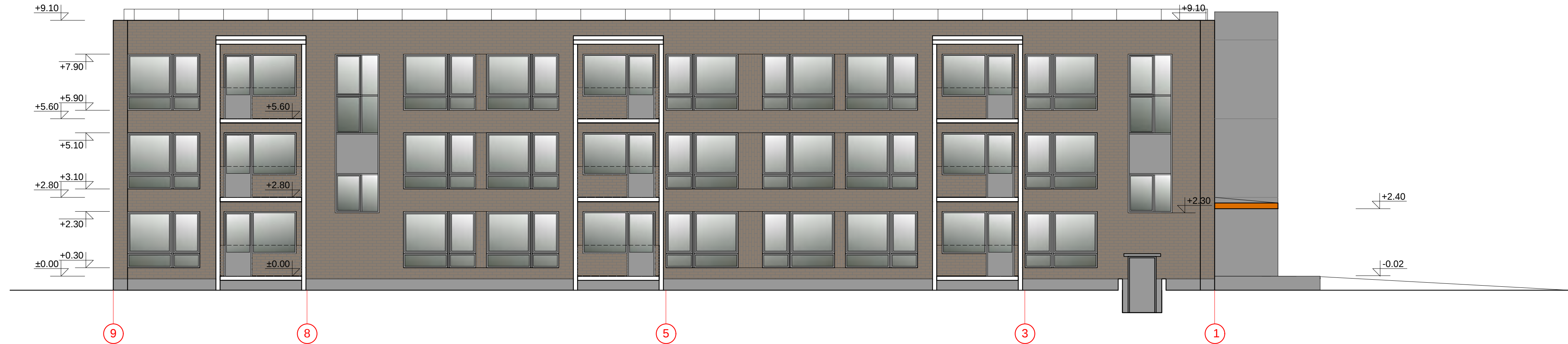
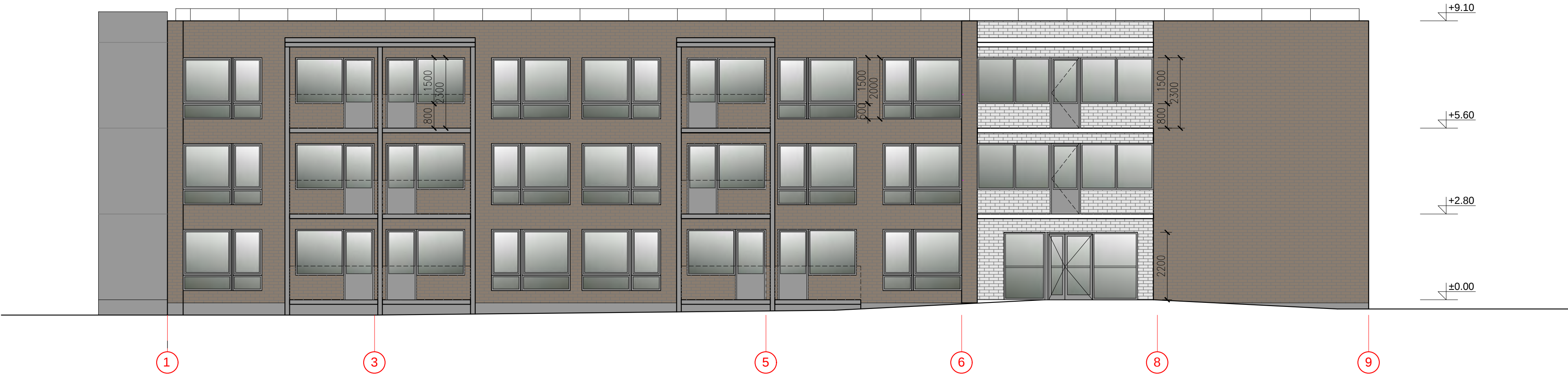
PILKA



EIL. NR.	ŽYMĖJIMAS BRĖŽINYJE	SPALVA	APDAILOS MEDŽIAGA	PASTABOS (NAUDOJAMA)
1	2	3	4	5
1		BALTA	APDAILINĖ MINERALINĖ KLIJUOJAMA PLYTELĖ	SIENA
2		BALTA	APDAILINĖ PLOKŠTĖ	BALKONŲ ATITVARAI
3		RUDA	APDAILINĖ MINERALINĖ KLIJUOJAMA PLYTELĖ	SIENA
4		TAMSI PILKA	APDAILINĖ PLOKŠTĖ	BALKONŲ ATITVARAI/ LIFTO SIENA
5		TAMSI PILKA	TINKAS / DAŽAI	BALKONŲ K-JŲ DAŽYMAS, COKOLIO TINKAVIMAS, LANGŲ, DURŲ RĖMAI
6		RUDA AKCENTINĖ	DAŽAI	BALKONO K-JŲ, STOGELIŲ

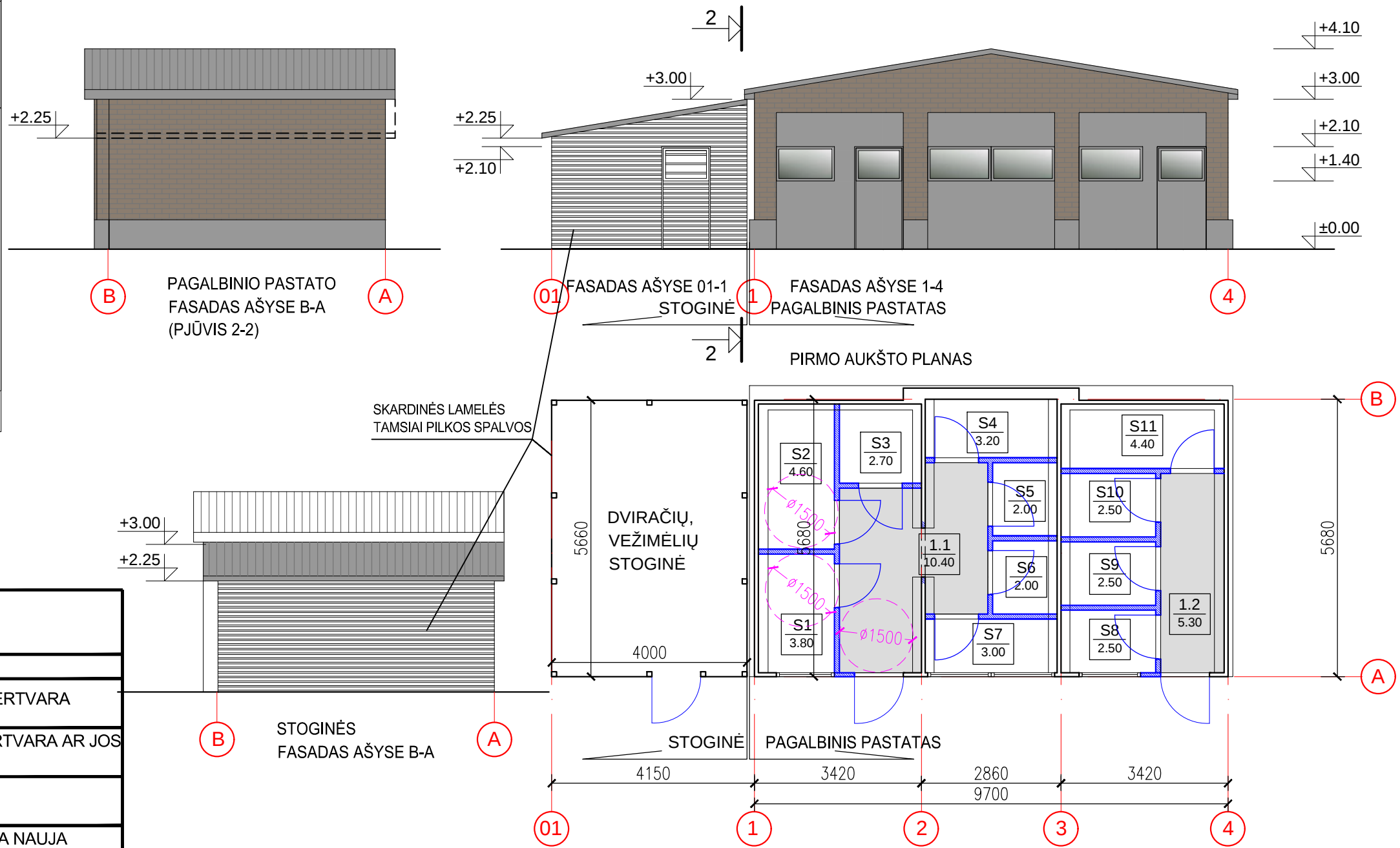
0	2026 04	STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		
KVAL. PATV. DOK. Nr.	 UAB "MEPCO": J. Jasinskio g. 16B, LT-03163 Vilnius; Tel./Faks.: 8-5 2440155; El. p. info@mepco.lt		Projekto pavadinimas [VAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ PASKIRTIES (VAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ PASKIRTIES GRUPĖS) PASTATO REKONSTRAVIMO IR PASKIRTIES KEITIMO] DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES GRUPĖS) PASTATĄ, ŠIŠLŲ G. 1, NAUJARODŽIŲ K., KREKENAVOS SEN., PANEVŽIO R., PROJEKTAS
37116	SPV	Viktorija Cholomske	Brežinio pavadinimas
A 1556	SPDV	Viktorija Morozaitė	FASADAI A-C, C-A, PJŪVIS 1-1
	Proj.		0
LT	Užsakovas	PANEVŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖ	Žymuo
			Š1-2025-07-PP-SA_B07
			LAPAS
			1
			LAPŲ
			1

FASADAI 1-9, 9-1 už balkonų atitvarų



0	2026 04					
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. Nr.	 UAB "MEPCO": J. Jasinskio g. 16B, LT-03163 Vilnius; Tel./Faks.: 8-5 2440155; El. p. info@mepco.lt		Projekto pavadinimas [VAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ PASKIRTIES (VAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ PASKIRTIES GRUPĖS) PASTATO REKONSTRAVIMO IR PASKIRTIES KEITIMO] DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES GRUPĖS) PASTATŲ, ŠIŠLŲ G. 1, NAUJARODŽIŲ K., KREKENAVOS SEN., PANEVĖŽIO R., PROJEKTAS			
37116	SPV	Viktorija Cholomsė		Brežinio pavadinimas		LAIDA
A 1556	SPDV	Viktorija Morozaitė		FASADAI 1-9, 9-1 UŽ BALKONŲ ATITVARŲ		0
	Proj.			M 1:100		
LT	Užsakovas PANEVĖŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖ			Žymuo Š1-2025-07-PP-SA_B08	LAPAS 1	LAPŲ 1

PATALPŲ EKSPLIKACIJA	
	PLOTAS (M²)
BENDRO NAUDOJIMO PATALPOS:	
1.1 KORIDORIUS	10.40
1.2 KORIDORIUS	5.30
VISO B.N.	15.70
S1 SANDĖLIUKAS	3.80
S2 SANDĖLIUKAS	4.60
S3 SANDĖLIUKAS	2.70
S4 SANDĖLIUKAS	3.20
S5 SANDĖLIUKAS	2.00
S6 SANDĖLIUKAS	2.00
S7 SANDĖLIUKAS	3.00
S8 SANDĖLIUKAS	2.50
S9 SANDĖLIUKAS	2.50
S10 SANDĖLIUKAS	2.50
S11 SANDĖLIUKAS	4.50
VISO SANDĖLIUKŲ	33.30
VISO PASTATO	49.00



EIL. NR.	ŽYMĖJIMAS BRĖŽINYJE	APRAŠYMAS
1	2	3
1		ESAMA SIENA/PERTVARA
2		GRIAUNAMA PERTVARA AR JOS DALIS
3		KERTAMA ANGA
4		PROJEKTUOJAMA NAUJA PERTVARA
5		UŽMŪRIJAMA ANGA

EIL. NR.	ŽYMĖJIMAS BRĖŽINYJE	SPALVA	APDAILOS MEDŽIAGA	PASTABOS (NAUDOJAMA)
1	2	3	4	5
1		RUDA	APDAILINĖ MINERALINĖ KLIJUOJAMA PLYTELĖ	SIENA
2		TAMSI PILKA	TINKAS / DAŽAI	APDAILINĖ PLOKŠTĖ
3		TAMSI PILKA	SKARDA CLASSIC	STOGAS

0	2026 04			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. Nr.	 UAB "MEPCO"; J. Jasinskio g. 16B, LT-03163 Vilnius; Tel./Faks.: 8-5 2440155; El. p. info@mepco.lt		Projekto pavadinimas ĮVARIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ PASKIRTIES (ĮVARIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ PASKIRTIES GRUPĖS) PASTATO REKONSTRAVIMO IR PASKIRTIES KEITIMO Į DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES GRUPĖS) PASTATĄ, ŠIŠLŲ G. 1, NAUJARODŽIŲ K., KREKENAVOS SEN., PANEVŽIO R., PROJEKTAS	
37116	SPV	Viktorija Cholomskė	Brėžinio pavadinimas	
A 1556	SPDV	Viktorija Morozaitė	PAGALBINIO PASTATO PIMO AUKŠO PLANAS, FASADAI	
	Proj.		M 1:100	
LT	Užsakovas	PANEVŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖ	Žymuo	Š1-2025-07-PP-SA_B09
			LAPAS	LAPŲ
			1	1



	0	2026 04				
	LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
	KVAL. PATV. DOK. Nr.	 UAB "MEPCO"; J. Jasinskio g. 16B, LT-03163 Vilnius; Tel./Faks.: 8-5 2440155; El. p. info@mepco.lt		Projekto pavadinimas ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ PASKIRTIES (ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ PASKIRTIES GRUPĖS) PASTATO REKONSTRAVIMO IR PASKIRTIES KEITIMO Į DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES GRUPĖS) PASTATĄ, ŠIŠLŲ G. 1, NAUJARODŽIŲ K., KREKENAVOS SEN., PANEVĖŽIO R., PROJEKTAS		
	37116	SPV	Viktorija Cholomskė	Brėžinio pavadinimas VIZUALIZACIJOS 3 IR 4		LAIDA
	A 1556	SPDV	Viktorija Morozaitė			0
		Proj.				
	LT	Užsakovas PANEVĖŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖ		Žymuo Š1-2025-07-PP-SA_B10		LAPAS 1



0	2026 04					
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. Nr.	 UAB "MEPCO"; J. Jasinskio g. 16B, LT-03163 Vilnius; Tel./Faks.: 8-5 2440155; El. p. info@mepco.lt		Projekto pavadinimas ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ PASKIRTIES (ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ PASKIRTIES GRUPĖS) PASTATO REKONSTRAVIMO IR PASKIRTIES KEITIMO Į DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES GRUPĖS) PASTATĄ, ŠIŠLŲ G. 1, NAUJARODŽIŲ K., KREKENAVOS SEN., PANEVĖŽIO R., PROJEKTAS			
37116	SPV	Viktorija Cholomskė	Brėžinio pavadinimas VIZUALIZACIJOS 3 IR 4		LAIDA	
A 1556	SPDV	Viktorija Morozaitė			0	
	Proj.					
LT	Užsakovas PANEVĖŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖ		Žymuo Š1-2025-07-PP-SA_B11		LAPAS 1	LAPŲ 1