



PANEVĖŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖ

Vasario 16-osios g. 27, LT-35185 Panevėžys, tel.: +370 45 58 29 43/45, faks. +370 45 58 29 75, el. p. antanas.pocius@panrs.lt

E. Š.
el. paštas:

@gmail.com

2026-06-18 Nr. 8.9)-SD1-2132
Į prašymą Nr. GD1-4632

DĖL ŽEMĖS SKLYPO PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES KEITIMO

Panevėžio rajono savivaldybės administracija išnagrinėjo Jūsų 2026 m. gegužės 28 d. gautą prašymą (reg. Nr. GD1-4632) dėl žemės ūkio paskirties žemės sklypo (kadastro Nr. 6613/0003:475), esančio Panevėžio r. sav., Velžio sen., Vyčių k., pagrindinės žemės naudojimo paskirties keitimo į kitos paskirties žemę, būdą – į vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijas.

Informuojame, kad vadovaujantis Lietuvos Teritorijų planavimo įstatymo II skirsnio 17 straipsniu 1 dalies 1 papunkčiu, Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2025 m. lapkričio 27 d. įsakymu Nr. D1-190 „Dėl Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“, Panevėžio rajono savivaldybės teritorijos bendrojo planu, patvirtintu Panevėžio rajono savivaldybės tarybos 2008 m. liepos 3 d. sprendimu Nr. T-154 „Dėl Panevėžio rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano tvirtinimo“, Panevėžio priemiestinių gyvenamųjų teritorijų intensyvios plėtros specialiuoju planu, patvirtintu Panevėžio rajono savivaldybės tarybos 2014 m. gegužės 8 d. sprendimu Nr. T-104 „Dėl Panevėžio priemiestinių gyvenamųjų teritorijų intensyvios plėtros specialiojo plano patvirtinimo“, Jūsų nuosavybės teise valdomas žemės sklypas patenka į urbanizuojamą teritoriją, bet nėra suplanuotas susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų koridorių tinklas, numatomiems sprendiniams nepakanka esamos ir suprojektuotos inžinerinės infrastruktūros. Juos planuoti reikia rengiant žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektą.

Prašymas ir jo priedai dėl žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projekto rengimo teikiami tik per Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinę sistemą (ŽPDRIS), interneto svetainėje www.zpdris.lt, užpildant elektroninę prašymo formą. Prašyme nurodomi projekto rengimo tikslai: žemės sklypo padalijimas į du ar daugiau žemės sklypų; pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir (ar) žemės sklypo naudojimo būdo (-ų) nustatymas ar keitimas.

Dėl informacijos galite kreiptis į Savivaldybės administracijos Architektūros skyrių, Vasario 16-osios g. 27, 35185 Panevėžyje, tel. +370 45 58 29 28, faks. +370 45 58 29 75, el. paštas virginija.sukyte@panrs.lt, donatas.malinauskas@panrs.lt.

Šis sprendimas per vieną mėnesį gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka, Regionų apygardos administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Antanas Pocius

Originalas nebus siunčiamas.

Virginija Šukytė, tel. +370 45 46 97 02, el. paštas virginija.sukyte@panrs.lt