

STATYTOJAS	M. P.
PROJEKTUOTOJAS	Dino Bučo individuali veikla, pažymos Nr. 060981 Info@keliukai.com., tel. +37065630994
PROJEKTO PAVADINIMAS	Gervuogių gatvės Vyčių k., Velžio sen., Panevėžio r. sav., statybos projektas
STATINIO KATEGORIJA	Neypatingasis statinys
STATINIO GRUPĖS PASKIRTIS	Inžinerinis statinys
STATINIŲ GRUPĖ (POGRUPIIS)	Susisiekimo komunikacijos (gatvės)
STATINIO STATYBOS RŪŠIS	Nauja statyba
STATINIO PROJEKTO ETAPAS	Projektiniai pasiūlymai (PP)
BYLOS ŽYMUO	2601-01-PP
BYLOS TOMAS	I

PAREIGOS	KVALIF. ATESTATO NR. IŠDAVIMO DATA	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS
PROJEKTO VADOVAS	Nr. 18900 – 2017-05-19	Dinas Bučas	
STATINIO PROJEKTO DALIES VADOVAS	Nr. 18900 – 2017-05-19	Dinas Bučas	

2026 Vilnius

STATINIO PRO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1	2	3	4	5
1.	2601-01-PP-BD/S	0	Projektiniai pasiūlymai (PP)	

TOMO TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Pastabos
1	2601-01-PP-BD/S-DSŽ	Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis	
2	2601-01-PP-BD/S-BR	Bendrieji statinio rodikliai. Suderinimų sąrašas. Informacija apie naudojamą programinę įrangą	
3	2601-01-PP-BD/S-AR	Aiškinamasis raštas	

TOMO PRIEDŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Pastabos
1	SARD-54-260422-00037, 2026-04-22	Specialieji architektūros reikalavimai	4 lapai
2	2025-08-20 Nr. (8.6 Mr)-SD1-2367	Panevėžio rajono savivaldybės administracijos Prisijungimo sąlygos	2 lapai
3		Projekto vadovo skyrimas	1 lapas
4		Suderinta topografinė nuotrauka	2 lapai
5		Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projekto sprendinių brėžinys	3 lapai
6		Sklypų kad. Nr. 6616/0003:1218, Nr. 6616/0003:972, Nr. 6616/0003:1219 nekilnojamo turto registrų duomenų bazės išrašas	8 lapas
7		Sklypų kad. Nr. 6616/0003:1218, Nr. 6616/0003:972, Nr. 6616/0003:1219 sklypo planai	6 lapas
8		Sklypo bendrasavininkų sutikimas	1 lapas
9		Derinimų lapai	4 lapai

TOMO BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Brėžinio žymuo	Lapų sk.	Laida	Brėžinio pavadinimas	Pastabos
1	2601-PP-01-B-01	1	0	Dangų, aukščių ir nužymėjimo planas	M 1:250
2	2601-PP-01-B-02	1	0	Išilginis dangų pjūvis	Mh 1:1000, Mv 1:100

0	2026-01	Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis			
Kval. Patv. Dok. Nr.	Dino Bučo individuali veikla, pažymos Nr. 060981 info@keliukai.com., tel. +307 656 30994			Statinio projekto pavadinimas Gervuogių gatvės Vyčių k., Velžio sen., Panevėžio r. sav., statybos projektas	
18900	PV	D. Bučas		Statinio numeris ir pavadinimas 01 - Gervuogių gatvė	
18900	SPDV	D. Bučas			
				Dokumento pavadinimas	Laida
				Dokumentų sudėties žiniaraštis	0
LT	Statytojas: M. P.			Dokumento žymuo 2601-01-PP-BD/S-DSŽ	Lapas 1
					Lapų 1

3	2601-PP-01-B-03	1	0	Skersinis dangų pjūvis	M 1:50
---	-----------------	---	---	------------------------	--------

2601-01-PP-BD/S-DSŽ	Lapas	Lapu	Laida
	2	2	0

pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas,
projekto ekspertizė“, 5 priedą

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

INFORMACIJA APIE NAUDOJAMA PROGRAMINE IRANGA

0	2026-01	Projektiniai pasiūlymai				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis				
Kval. Patv. Dok. Nr.	Dino Bučo individuali veikla, pažymos Nr. 060981 info@keliukai.com., tel. +307 656 30994			Statinio projekto pavadinimas Gervuogių gatvės Vyčių k., Velžio sen., Panevėžio r. sav., statybos projektas		
18900	PV	D. Bučas				
18900	SPDV	D. Bučas		Statinio numeris ir pavadinimas 01 - Gervuogių gatvė		
				Dokumento pavadinimas Bendrieji statinio rodikliai. Suderinimų sąrašas. Informacija apie naudojamą programinę įrangą		
LT	Statytojas: M. P.	Dokumento žymuo 2601-01-PP-BD/S-BR			Lapas	Lapų
					1	1

I. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI DUOMENYS

Projektinių pasiūlymų (PP) "Gervuogių gatvės Vyčių k., Velžio sen., Panevėžio r. sav., statybos projektas" užsakovas – M. P.

Projektuotojas – Dino Bučo individuali veikla, individualios veiklos pažyma Nr.060981, info@keliukai.com., tel. +370-656-30994.

Projekto vadovas – Dinas Bučas, kvalifikacijos atestatas Nr. 18900.

Projektiniuose pasiūlymuose pateikti naujų gatvių įrengimo sprendiniai, dangų konstrukcijų parinkimo sprendiniai.

- Statomos gatvės vieta (geografinė vieta) – Gervuogių gatvė, Vyčių k., Velžio sen., Panevėžio r. sav.;
- statybos rūšis - nauja statyba;
- statinio paskirtis - susisiekimo komunikacijos (gatvės);
- statinio kategorija – neypatingasis;
- gatvės kategorija – D;
- plotis raudonųjų linijų ribose - 12,0 m;
- bendras gatvės ilgis – 550 m;
- važiuojamosios dalies plotis – 5,50m.

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis galiojančiais normatyviniais statybos techniniais dokumentais. Projektiniai sprendiniai turi būti skaitomi kartu su brėžiniais, technine specifikacija. Šio aiškinamojo rašto turinys negali būti taikomas kitiems objektams.

Vadovaujantis LR Statybos įstatymo 6 straipsnio 4 punktu ir statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 1 priedo reikalavimais, patvirtiname, kad projekto sprendiniai atitinka nustatytus esminius statinių reikalavimus, įstatymų, kitų teisės aktų, privalomųjų projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus, nepažeidžia valstybės, neįgaliųjų integracijos, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.

Projektiniai pasiūlymai parengti ant ne senesnės nei trejų metų inžinerinės topografinės nuotraukos. Esama topografinė situacija sudaryta LKS - 94 koordinacių sistemoje ir Baltijos aukščių sistemoje. Topografinė ir požeminių įrenginių nuotrauka atlikta LKS-94 koordinacių ir aukščių sistemoje LAS007, nuotrauką atliko MB „Normetra“ 2025 metais lapkričio mėnesį. Topografinis planas suderintas ir integruotas į TOPD, paslaugos užsakymo numeris TIIIS1-20251111-077365. Projektuojamos gatvės atkarpų ašies ir kitų elementų nužymėjimas atliktas koordinatėmis (LKS koordinacių sistemoje).

0	2026-01	Projektiniai pasiūlymai (PP)			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis			
Kval. Patv. Dok. Nr.	Dino Bučo individuali veikla, pažymos Nr. 060981 info@keliukai.com., tel. +307 656 30994			Statinio projekto pavadinimas Gervuogių gatvės Vyčių k., Velžio sen., Panevėžio r. sav., statybos projektas	
18900	PV	D. Bučas			
18900	SPDV	D. Bučas		Statinio numeris ir pavadinimas 01 - Gervuogių gatvė	
				Dokumento pavadinimas Aiškinamasis raštas	Laida
					0
LT	Statytojas: M. P.			Dokumento žymuo 2601-01-PP-BD/S-AR	Lapas
					Lapų
					1
					9

2. PRIVALOMIEJI PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAI IR PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTI PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

Eil. Nr.	Dokumento Nr., žymuo	Dokumento pavadinimas
1.		Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų įstatymas
2.		Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilių keliais įstatymas
3.		Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1995-08-14 nutarimas Nr. 1116 "Dėl pažeistos žemės rekultivavimo ir derlingojo dirvožemio sluoksnio išsaugojimo"
4.	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
5.	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
6.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
7.	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
8.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
9.	STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
10.	STR 1.04.02:2011	Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai
11.	STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas
12.	STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
13.	STR 2.01.01(4):2008	Esminis statinio reikalavimas "Naudojimo sauga"
14.	STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas "Apsauga nuo triukšmo"
15.	STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas
16.	KTR 1.01:2008	Automobilių keliai
17.	STR 1.01.04:2013	Statybos produktų, neturinčių darnių techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklarasavimas. bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas
18.	LST 1516:2015/1K:2021	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai
19.	LST 1331:2015	Gruntai, skirti keliams ir jų statiniams. Klasifikacija
20.	STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
21.		TRA Užpildai 19
22.	TRA SBR 19	Automobilių kelių nesurištųjų mišinių ir gruntų, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas
23.	JT SBR 19	Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės
24.	JT ŽS 17	Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės
25.	TRA ASFALTAS 25	Automobilių kelių asfalto mišinių techninių reikalavimų aprašas
26.	TRA BITUMAS 23	Kelių bitumų ir polimerais modifikuotų bitumų naudojamų automobilių keliuose techninių reikalavimų aprašas
27.	JT ASFALTAS 25	Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklės
28.	TRA BE 08	Automobilių kelių bituminių emulsijų techninių reikalavimų aprašas
29.	KPT VNS 16	Automobilių kelių vandens nuleidimo sistemų projektavimo taisyklės
30.		Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės
31.	R 36-01: 2001	Automobilių kelių sankryžos

Pastabos:

1. Jei atskiruose normatyviniuose aktuose tai pačiai konstrukcijai, savybei, rodikliui ir pan. nustatyti skirtingi parametrai, pasirenkamas tas, kuris užtikrina geresnes fizines, technines ir eksploatacines savybes.
2. Rengdamas projektą bei atlikdamas darbus rangovas taip pat vadovaujasi normatyviniais aktais, įvardintais kituose prie pirkimo dokumentacijos pridėtuose dokumentuose.

3. ESAMA PADĖTIS

Projektuojamos Gervuogių gatvė yra Vyčių kaime, Velžio seniūnijoje, Panevėžio r. sav., pietrytinėje pusėje nuo Panevėžio miesto. Nuo Panevėžio miesto centro gatvė nutolusi apie 4,50 km, atstumas iki artimiausios miesto ribos apie 400 m. Gervuogių gatvė bus privažiuojama prie suformuotų gyvenamosios paskirties sklypų. Gervuogių gatvė jungsis į anksčiau suprojektuotą gatvę tarp Žvalgų ir Gervuogių gatvių (projektas "Gatvės tarp Žvalgų ir Gervuogių g., Vyčių k., Panevėžio raj. statyba", rengė UAB "VRP projektai", 2017 m.), kuri savo ruožtu jungiasi į Žvalgų gatvę. Gervuogių gatvės sprendiniai numatomi privačiuose sklypuose:

- Sklypo unikalus Nr. 4400-6318-8400, kadastro Nr. 6616/0003:1218 Dembavos k.v.
- Sklypo unikalus Nr. 4400-4560-1481, kadastro Nr. 6616/0003:972 Dembavos k.v.
- Sklypo unikalus Nr. 4400-6318-8754, kadastro Nr. 6616/0003:1219 Dembavos k.v.

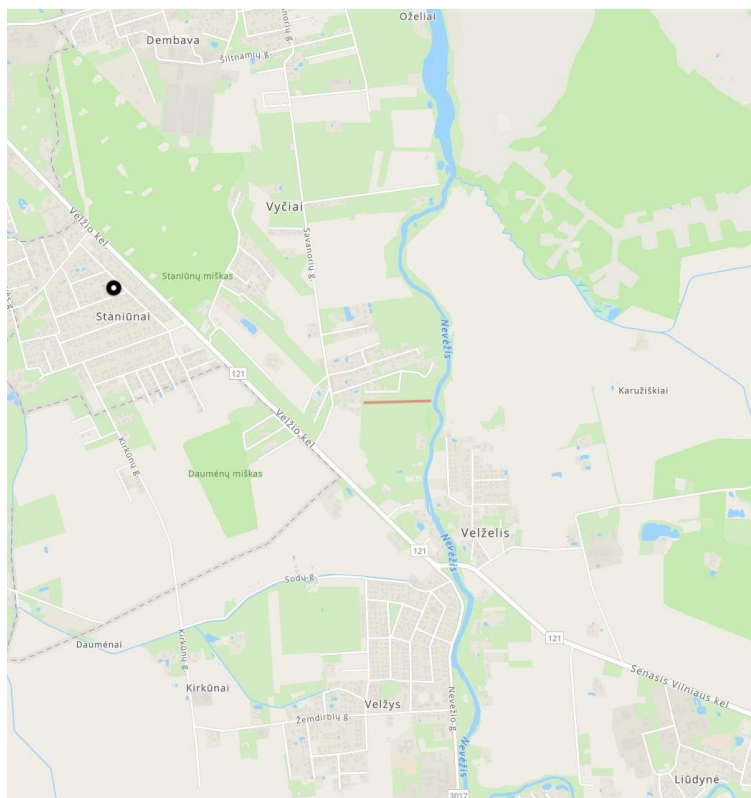
2601-01-PP-BD/S-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	8	0

Panevėžio r. sav., Velžio sen., Vyčių k., žemės sklypų naudojimo paskirtis – Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos. Sprendiniai numatomi su sklypų savininkų sutikimu. Numatomos rengti Gervuogių gatvės teritoriją riboja suformuoti žemės sklypai, rytinėje pusėje teka Nemėžio upė, vakarinėje yra esamas melioruotas upelis, gatvės sprendiniai šalia vandens telkinių nenumatomi.

Esama teritorija neužstatyta, vykdant gyvenamųjų namų paruošiamuosius statybos darbus teritorijoje, sklypų gatvės sklypų ribose yra įrengti laikini grunto dangos privažiavimai, formuota sankasa. Teritorijoje atmosferos, vandens telkinių, dirvožemio užterštumo šaltinių, gamtos paminklų, istorijos ir kultūros paveldo paminklų, magistralinių ar kitų tinklų nėra. Poveikis kultūros paveldo objektams nenumatomas, projektiniai sprendiniai į kultūros paveldo apsaugos zonas nepatenka.

Teritorijos reljefas tolygus, turi ryškų aukščių skirtumą. Esamas absoliutinis aukštis ties numatoma sankryža su anksčiau suprojektuota gatve yra apie 57,05 m, rytinėje dalyje - apie 52,16 m. Reljefas žemėja į rytinę pusę link Nemėžio upės.

Teritorijoje yra šie inžineriniai tinklai: drenažo tinklai. Detaliau esamą situaciją žiūrėti topografinėje nuotraukoje.



1 pav. Situacijos schema

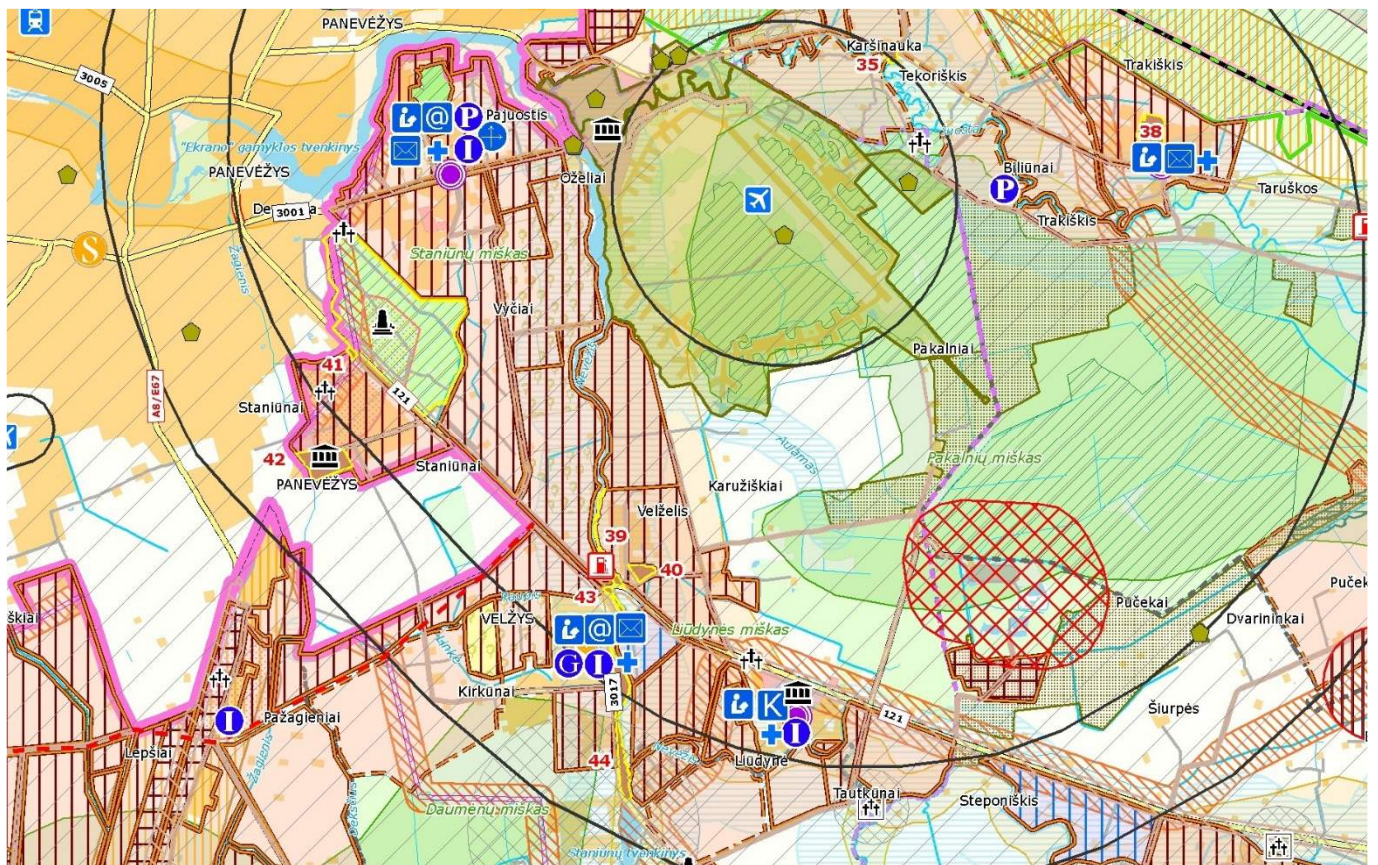
2. ATITIKTIS GALIOJANTIEMS IR RENGIAMIESiems TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS

Nagrinėjamoje teritorijoje galioja šie teritorijų planavimo dokumentai:

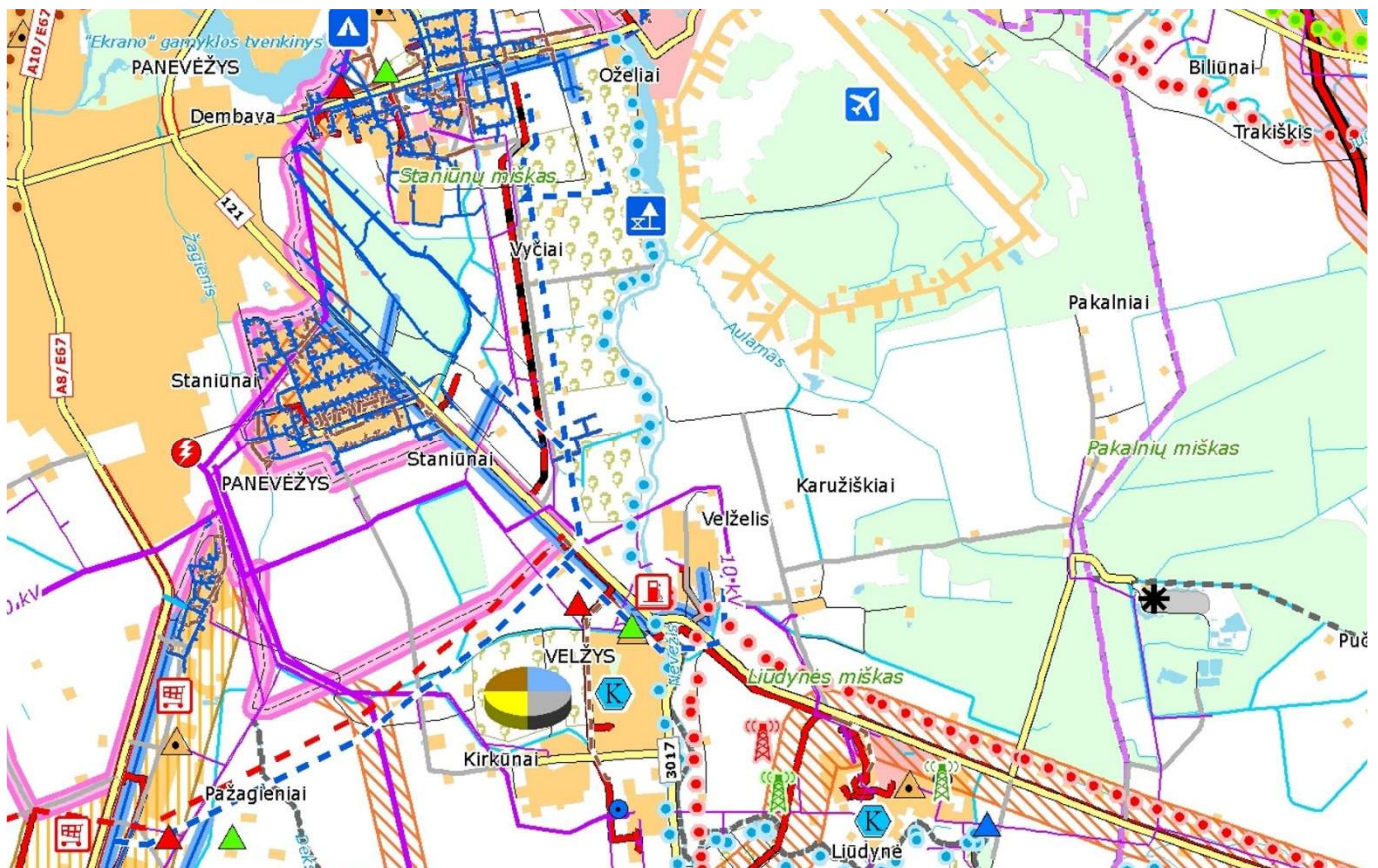
- Panevėžio rajono bendrasis planas, patvirtintas Panevėžio rajono savivaldybės tarybos 2008 m. liepos 3 d. sprendimu Nr. T-154;
- Panevėžio rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo specialusis planas;
- Panevėžio rajono savivaldybės teritorijos šilumos ūkio specialusis planas;
- Žemės sklypų, kadastrinis Nr. Nr. 6613/0003:390, Vyčių k., Velžio sen., Panevėžio r. sav., formavimo ir pertvarkymo projektas.

Vadovaujantis užsakovo pateikiama projektavimo užduotimi, Panevėžio rajono bendrojo plano sprendiniais, žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektu, pakelės infrastruktūros plėtros zonoje projektuojamas D kategorijos Gervuogių gatvė. Projektiniai sprendiniai neprieštaruoja galiojančiam Panevėžio rajono bendrajam planui.

2601-01-PP-BD/S-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	8	0



2 pav. Ištrauka iš Panevėžio rajono bendrojo plano, patvirtinto Panevėžio rajono savivaldybės tarybos 2008 m. liepos 3 d. sprendimu Nr. T-154



3 pav. Ištrauka iš Panevėžio rajono bendrojo plano, patvirtinto Panevėžio rajono savivaldybės tarybos 2008 m. liepos 3 d. sprendimu Nr. T-154. Inžinerinė infrastruktūra ir susisiekimas

5. PROJEKTO RENGIMAS

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis Panevėžio rajono savivaldybės administracijos specialiaisiais reikalavimais, Prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygomis, paruošta topografinė nuotrauka, inžineriniais geologiniais tyrinėjimais, vadovaujantis visais Lietuvoje galiojančiais normatyviniais dokumentais bei taisyklėmis ir privalomaisiais dokumentais. Visi siūlomi projektiniai sprendiniai atitinka teritorijų planavimo, aplinkosaugos, kraštovaizdžio, saugomų teritorijų apsaugos reikalavimus, įstatymų, kitų teisės aktų projekto rengimo dokumentus, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentus, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus.

Projektiniuose pasiūlymuose numatyta:

- suprojektuoti D kategorijos Gervuogių gatvę tam numatytoje teritorijoje su jungtimi su Žvalgų gatve;
- gatvės parametrai: dangos plotis – 5,50m (dvi eismo juostos), danga – asfalto;
- numatyti 0,50m pločio žvyro dangos kelkraščius;
- pagal poreikį numatyti nuvažas į sklypus;
- pagal poreikį numatyti eismo organizavimą;
- gatvės projektiniai sprendiniai turi atitikti STR 2.03.01.2019 „Statinių prieinamumas“, STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ reikalavimus.

Visos medžiagos susidarančios vykdant darbus yra objekto Statytojo nuosavybė ir turi būti perduotos jo žinion, jei šito pageidauja statytojas. Darbų metu susidariusios atliekamos medžiagos, kurių nepageidauja pasilikti objekto statytojas yra išvežamos į sąvartas. Iškastas gruntas išvežamas į grunto sąvartas iki 10 km atstumu. Visos statybos laikotarpiu susidariusios statybinės atliekos išvežamos į artimiausią atliekų tvarkymo įmonę Panevėžio regione, esančią iki 60 km atstumu nuo projektuojamo objekto.

Gatvės statybai įrengti reikalingos medžiagos gali būti sandėliuojamos neužstatytoje teritorijoje arba sklypuose gavus sutikimą iš užsakovo, žemių savininkų ir gavus leidimus iš inžinerinių tinklų savininkų. Pasibaigus darbams sandėliavimo vietos rekultivuojamos.

Esant neatitikimams tarp projektą sudarančių dalių dokumentų, kaip pagrindine projektine medžiaga, įgyvendinti Susisiekimo sprendinius, remtis projekto dalies techninėmis specifikacijomis, aiškinamuoju raštu, brėžiniais, sąnaudų žiniaraščiais.

Statybos darbų Rangovas, prieš pradėdamas vykdyti žemės darbus greta esamų inžinerinių tinklų, privalo išsikviesti inžinerinius tinklus eksploatuojančios organizacijos atstovą.

Vykdant statybos darbus visus matmenis būtina tikslinti vietoje.

Projekte pateikti projektiniai sprendiniai nepažeidžia trečiųjų šalių interesų.

6. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

PLANO SPRENDINIAI

Projektuojamos D kategorijos Gervuogių gatvė. Projektinis gatvės greitis yra 30km/h. Gatvė projektuojama taip, kad atitiktų D gatvių kategorijoms keliamus techninius reikalavimus. Gatvių dangos plotis – 5,50 m, eismo juostos plotis 2x2,75 m, danga – asfalto. Numatomi 0,50 m pločio žvyro dangos kelkraščiai. Lietaus nuotekos nuvedamos į projektuojamus šlaitus ir paskleidžiamas teritorijoje.

Gatvės projektuojama privačiuose sklypuose unikalūs Nr. 4400-6318-8400, Nr. 4400-4560-1481, Nr. 4400-6318-8754 su sklypų savininkų sutikimu. Vertikalinis planavimas atliktas atsižvelgiant į esamą reljefą, esamą Žvalgų gatvę, esamus ir projektuojamus kitais projektais inžinerinius tinklus, prisijungimo prie esamų inžinerinių tinklų galimybes, gretimas teritorijas, landšaftinio projektavimo ypatumus, žemes darbų balansą.

Horizontalieji privažiavimo trasos elementai projektuojami atsižvelgiant į esamą padėtį. Minimalūs projektuojamų horizontaliųjų elementų parametrai parenkami pagal projekcinį greitį 20-30km/h ir atitinka keliamus reikalavimus.

Prieš pradėdant planiravimo darbus nukasamas 0,1-0,2 m storio augalinis žemės sluoksnis, kuris baigus statybos darbus dalinai gražinamas šlaitų sutvarkymui. Nukastas humusingas gruntas, po projektuojamomis dangomis keičiamas į drenuojantį gruntą. Visoje statybų teritorijoje po pagrindinių statybos darbų numatoma sutvarkyti darbų zoną, šlaitai užpilami dirvožemiu ir apsėjami žole.

IŠILGINIS PROFILIS

Gatvės išilginis profilis projektuojamas prisiderinus prie esamos situacijos, taip kad nebūtų pažeisti trečiųjų šalių interesai ir būtų užtikrintas paviršinio vandens nuvedimas nuo dangos.

2601-01-PP-BD/S-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	8	0

SKERSINIS PROFILIS

Gatvė projektuojama su vienpuse 2,5% skersinio nuolydžio asfalto danga. Dangos konstrukcijos sluoksnius, storius, sudedamąsias medžiagas bei granulometriją žiūrėti skersinių profilių brėžiniuose.

NUMATOMOS PROJEK TINĖS APKROVOS A NUSTATYMAS

Gatvės dangos projektinė apkrova nustatoma remiantis KPT SDK 19 Kelių projektavimo taisyklės "Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės" 3 priedu.

$$A = N * EVPA^{(ST)} * f_1 * f_2 * f_3 * f_z * 365$$

čia:

A – ekvivalentinės 10 t svorio ašies apkrovų skaičiaus suma per nustatytą projektinį naudojimo laikotarpį;

N – projektinio naudojimo laikotarpio metų skaičius, paprastai 20 metų;

$EVPA^{(ST)}$ – vidutinis sunkiojo transporto ekvivalentinių ašių apkrovų skaičius, nustatomas per parą, i-1 naudojimo metais, $EVPA^{(ST)} = 10$;

f_1 – važiuojamosios dalies juostų skaičiaus koeficientas (žr. 4 lentelę), kai dvi eismo juostos, dvipusis eismas $f_1 = 0,50$;

f_2 – važiuojamosios dalies juostos pločio koeficientas (žr. 5 lentelę), kai eismo juostos plotis – nuo 2,50 iki 2,75, $f_2 = 1,80$;

f_3 – išilginio nuolydžio koeficientas (žr. 6 lentelę), kai didžiausias išilginis nuolydis – mažesnis kaip 2, $f_3 = 1,00$;

f_z – vidutinis metinis sunkiojo transporto eismo padidėjimo koeficientas (žr. 8 lentelę), $f_z = 1,112$.

Projektinė apkrova A (ESAs) = $20 * 10 * 0,50 * 1,8 * 1,00 * 1,112 * 365 = 0,0730$ mln. $\leq 0,1$

DANGOS KONSTRUKCIJA

Kai projektinė apkrova A (ESAs), $\leq 0,1$ mln., numatoma asfalto dangos konstrukcija – DK 0,1 konstrukcijos klasės. Dangos konstrukcijos storis parenkamas ant F3 jautrio šalčiui klasių gruntų. Pagal Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklių KPT SDK 19 6 lentelę numatomas pirminis šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storis DK 0,1 dangai 70cm (didžiausią išalo gylis Panevėžio miesto savivaldybėje 140cm x 0,50 ant F3 jautrio šalčiui klasių gruntų = 70cm). Pirminio šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storio tikslinimas atsižvelgiant į faktines (esamas) dangos konstrukcijos naudojimo sąlygas nenumatomas.

Ant įrengiamo, išlyginto lovio dugno įrengiamas šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis iš nesurišto mišinio pagal TRA SBR 19. Ant sutankinto šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnio įrengiamas skaldos pagrindo sluoksnis iš mišinio 0/45. Ant sutankinto skaldos pagrindo įrengiamas asfalto-dangos sluoksnis. Įrengiami apželdinti kelkraščiai iš skaldos ir dirvožemio mišinio apsėtu žole.

DK 0,1 dangos konstrukcija:

- asfalto pagrindo - dangos sluoksnis iš mišinio AC 16 PD (8cm);
- skaldos pagrindo sl. iš nesurišto mineralinių medžiagų mišinio 0/45, $Ev_2 = 120$ MPa, $h=20$ cm;
- šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis, $Ev_2 = 80$ MPa, $h=42$ cm;
- žemės sankasa iš esamo grunto, $Ev_2 = 45$ MPa.

PAVIRŠINIO VANDENS NUVEDIMAS

Paviršinis vanduo nuo gatvės dangų nuvedamas nuolydžiais ir nuvedamas į formuojamus kelio griovius, toliau nuotekos atviru būdu nuvedamos reljefo žemėjimo kryptimi. Dalis vandens nuotekų išvedamas link formuojamų šlaitų ir paskleidžiamas teritorijoje.

Paviršinis vanduo nuvedamas taip, kad netekėtų į gretimus sklypus. Naujos lietaus surinkimo ir nuvedimo sistemos įrengimas šiuo remonto projektu nenumatomas.

EISMO ORGANIZAVIMAS

Vertikalus ženklinimas

Gatvių vertikalus ženklinimas nerengiamas.

2601-01-PP-BD/S-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	8	0

SPRENDIMAI ŽMONIŲ SU NEGALIA REIKMĖMS

Sprendiniai suprojektuoti atsižvelgiant į STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“.

INFORMACIJA APIE POVEIKĮ NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO OBJEKTAMS

Tvarkoma teritorija nepatenka į jokie kultūros paveldo objekto teritoriją ar apsaugos zoną, todėl jokio poveikio saugotiniams objektams nebus.

Bet kokių atveju, jei atliekant statybos ar kitokius tvarkybos darbus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniui, o šis informuoja Kultūros paveldo departamentą. Departamentas gali sustabdyti darbus 15 dienų. Per šį terminą jis kartu su savivaldybės paveldosaugos padaliniu turi patikrinti pranešimą ir priimti sprendimą inicijuoti ar neinicijuoti aptiktos nekilnojamosios kultūros vertybės įregistravimą, kultūros paveldo objekto skelbimą saugomu ar aptiktos vertingosios savybės atskleidimą ir apsaugos reikalavimų patikslinimą.

INŽINERINIAI TINKLAI

Esami inžinieriniai tinklai išsaugomi, esant poreikiui numatomos papildomos apsaugos priemonės.

APŽELDINIMO SPRENDINIAI

Teritorija tvarkoma, vadovaujantis aplinkosauginiais reikalavimais želdinių šalinimui. Vadovaujantis LR želdynų įstatymų ir LR Vyriausybės nutarimu „Dėl kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje, priskiriami saugotiniams, sąrašo patvirtinimo ir medžių ir krūmų priskyrimo saugotiniams“ želdiniai, kurie auga miestų bendro naudojimo teritorijose yra laikomi saugotiniais.

Įvertinta esamų želdinių, patenkančių į naujos infrastruktūros plėtros ribas situacija, pateikiamos priemonės jiems tvarkyti. Esami geros būklės medžiai išsaugomi. Atsižvelgus į naujas gatvės ribas, dalis naujai pasodintų liepų yra persodinamos į naujas nurodytas vietas išlaikant min. 5 m atstumą tarp medžių.

Statiniui netrukdantys medžiai, pomedžio krūmai ar atskiros krūmų grupės paliekami formuoti infrastruktūros objekto apsauginį želdyną. Paliekamiems augti medžiams rekomenduojamas prašviesinamasis genėjimas arba genėjimas pakeliant lajas.

SPRENDINIŲ POVEIKIO APLINKAI APRAŠYMAS

Projekto sprendinių poveikis aplinkai bus teigiamas – nepadidins esamos aplinkos taršos statinio naudojimo laikotarpiu, pagerins eismo saugumą. Gatvės statybos darbų laikotarpiu nežymiai padidės lokalinė aplinkos tarša, triukšmo ir vibracijos lygiai.

Tvarkomų teritorijų sanitarinė ir ekologinė situacija yra normali, jose nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų. Vykdam statybos darbus poveikis aplinkai - trumpalaikis ir nereikšmingas.

Statybos metu galimas statybinio transporto sukeliamas triukšmas, tačiau jis negali viršyti Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ patvirtinta LR Sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. V-604.

Projekto sprendinių poveikis aplinkai bus teigiamas – nepadidins esamos aplinkos taršos statinio naudojimo laikotarpiu. Statybos darbų laikotarpiu nežymiai padidės lokalinė aplinkos tarša, triukšmo ir vibracijos lygiai.

Dirvožemis.

Dirvožemis, nuimtas vykdant žemės darbus, laikinai saugomas vietoje arba išvežamas į sandėliavimo aikštes ir po to panaudojamas vejos įrengimui.

Atliekų susidarymas

Statybinės atliekos, šiuo atveju, jei jos nėra iš-vežamos iš karto, iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvortoje statybos teritorijoje konteineriuose, uždaroje talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės) ir atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą.

Statybos aikštelė rangovo turi būti pastoviai tvarkoma.

Statybinių atliekų išvežimą įforminantys dokumentai turi būti laikomi iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti. Statybietėje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos ataskaitos atsakingai Aplinkos ministerijos įstaigai, kurio kontroliuojamoje teritorijoje vykdoma statinio statyba, Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka.

Atliekant statybos darbus susidarys nepavojingos atliekos: mišrios griovimo (17 01 07), gruntas ir akmenys (17 05 04), betono (17 01 01) atliekos, kurias numatoma perduoti statybines atliekas tvarkančioms įmonėms.

Pripažįstant statinį tinkamu naudoti, statinių pripažinimo tinkamais naudoti komisijai turi būti pateikti dokumentai, įrodantys, kad statybinės atliekos buvo perduotos atliekų tvarkytojui arba pateikta statytojo pažyma apie

2601-01-PP-BD/S-AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	8	0

neapdorotų statybinių atliekų sunaudojimą. Atliekų išvežimų sutartys privalo būti sudarytos tik su įmonėmis, turinčiomis tos kategorijos atliekas tvarkančios įmonės registracijos pažymėjimą.

Komunalinės atliekos, pakuotės ir antrinės žaliavos statybos metu, jei jos neišvežamos iš karto, statybos aikštelėse bus rūšiuojamos ir tvarkomos nustatyta tvarka, vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimais.

Šie projektiniai pasiūlymai atitinka galiojančias normas bei taisykles, ir išpildžius visas jame numatomas priemones, užtikrina saugų statinio eksploatavimą. Statinio statyba ir naudojimas nepažeis ir nepablogins trečiųjų asmenų interesų.

2601-01-PP-BD/S-AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	8	0

SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Duomenys apie statytoją (-us)

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas (sisteminis duomuo spausdinamame dokumente neatvaizduojamas)

M _____ P _____

Ryšio duomenys

El. p. _____@gmail.com, tel. +3

DUOMENYS APIE STATINIO PROJEKTĄ

Statinio projekto pavadinimas (numatomas) Gervuogių gatvės Vyčių k., Velžio sen., Panevėžio r. sav., statybos projektas

PRIDEDAMA:

Specialieji architektūros reikalavimai SARD-54-260422-00037, 2026-04-22
(Numeris, data)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo
ir apsaugos reikalavimai Nėra

(Numeris, data)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai Nėra

(Numeris, data)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Panevėžio rajono sav.
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją (-us)

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas (sisteminis duomuo spausdinamame dokumente neatvaizduojamas)

M _____ P _____

Ryšio duomenys

El. p. _____ @gmail.com, tel. +370 _____

ŽEMĖS SKLYPO (-Ų) IR STATINIO (-IŲ) DUOMENYS

Statinio projekto pavadinimas (numatomas) Gervuogių gatvės Vyčių k., Velžio sen., Panevėžio r. sav., statybos projektas

Duomenys apie inžinerinius statinius

Pavadinimas Gatvė, Būsimas pavadinimas Nėra

Statybos metai Nėra

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Statinio paskirtis Gatvių

Inžinerinio statinio paskirties grupė Susisiekimo komunikacijų statiniai

Kategorija Nepatingasis Būsima kategorija Nėra

Unikalus Nr. Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 6613/0003:1219, 4400-6318-8754; 6613/0003:1218, 4400-6318-8400; 6613/0003:927, 4400-4560-1481

Valstybinės žemės sklypas Ne

Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Panevėžio rajono sav., Velžio sen., Vyčių k., Gervuogių g.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne

Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Taip, Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Atsižvelgti į gretimybes, išlaikyti reglamentuotus atstumus iki gretimų sklypų.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Išlaikyti statinių užstatymo liniją, vadovautis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“.

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties

grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

7. Leistinas užstatymo tipas Nėra

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Išlaikyti atstumus iki gretimų sklypų (kad nedarytų žalos kaimyninio sklypo naudotojui). STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“, STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“, STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūrinių, urbanistinių, valstybinių ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Vadovautis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Nėra

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.

15. Šio priedo 4–9 papunkčiuose išvardyti reikalavimai nustatomi, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, taip pat kai šie teritorijų planavimo dokumentai parengti, bet juose nenustatyti visi šio priedo 4–9 punktuose nurodyti reikalavimai (šiuo atveju nustatomi tik trūkstami).

16. Specialiųjų architektūros reikalavimų galiojimo terminas, nustatytas Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 24 straipsnyje.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė, data)

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Panevėžio rajono savivaldybės administracija 188774594, Panevėžio m. sav. Panevėžio m. Vasario 16-osios g. 27
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji reikalavimai
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-04-22 Nr. SRD-54-260422-00037
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	RENATA NAKROŠYTĖ, Vyr. specialistė RENATA NAKROŠYTĖ, Panevėžio rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	RENATA NAKROŠYTĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-04-22 13:31:46 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-04-22 13:31:53 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2025-01-21 14:16:19 – 2027-01-21 14:16:19
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	RENATA NAKROŠYTĖ, Vyr. specialistė RENATA NAKROŠYTĖ, Panevėžio rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	RENATA NAKROŠYTĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-04-22 13:32:10 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-04-22 13:32:17 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2025-01-21 14:16:19 – 2027-01-21 14:16:19
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	1
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Panevėžio rajono savivaldybės administracija 188774594, Panevėžio m. sav. Panevėžio m. Vasario 16-osios g. 27
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji architektūros reikalavimai
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	2026-04-22 Nr. SARD-54-260422-00037
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilys SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-05-07 16:33:12)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-05-07 16:33:12 Avilys SDP eDocs



PANEVĖŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vasario 16-osios g. 27, 35185 Panevėžys, tel. +370 45 58 29 46, faks. +370 45 58 29 75,
el. p. savivaldybe@panrs.lt, el. pristatymo dėžutės adresas 188774594.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188774594

M

[@gmail.com](mailto:)

2025-08- Nr. SD1-
Į 2025-07-21 prašymą

DĖL PRISIJUNGIMO SĄLYGŲ

Neprieštaraujame, kad vadovaujantis teritorijų planavimo dokumentais, savo lėšomis, parengtumėte susisiektimo komunikacijų (gatvės) projektą ir įsirengtumėte nuovažą į žemės sklypą, esantį adresu Gervuogių g. Vyčių k. Velžio sen. Panevėžio r. sav., kurio unikalus Nr. 4400-6318-8754, kadastrinis Nr. 6613/0003:1219 Dembavos k.v. prisijungiant prie Žvalgų g.

Privalomi reikalavimai:

1. gauti žemės sklypo (ų), kuriuose bus projektuojama gatvė savininko (ų) ir (ar) valdytojo (ų) rašytinis sutikimas;
 1. dėl laisvoje valstybinėje žemėje numatomų atlikti darbų gauti Nacionalinės žemės tarnybos sutikimą;
 2. esant poreikiui nuovažoje įrengti ne mažesnio kaip 300 mm skersmens vandens pralaidą, kad būtų sudaryta galimybė paviršiniam vandeniui nutekėti pakelės grioviu. Pralaidos vamzdis turi būti parinktas reikiamo stiprumo, atsižvelgiant į numatomas pravažiuojančio transporto apkrovas;
 3. parengtą projektą pateikti derinti el. paštu savivaldybe@panrs.lt;
 4. prijungimas prie esamos gatvės turi būti sklandus, sujungimo vietoje dangų paviršių altitudžių skirtumas neturi būti didesnis kaip 20 mm.
 5. vykdant nuovažos ir kelio dalies įrengimo darbus sugadinta gatvės ar kelkraščio danga, kiti kelio priklausiniai turi būti atstatyti;
 6. vykdant žemės darbus įsitikinti, kad darbų zonoje nėra požeminių komunikacijų (vamzdynų, kabelių ir kt.), o nustačius, kad komunikacijos yra, suderinti darbų vykdymą su šių komunikacijų savininkais;
 7. prieš darbų pradžią dėl žemės kasimo darbų leidimo išdavimo pateikti prašymą <https://www.epaslaugos.lt/portal/service/43651/23800?searchId=df3fa1fe-5e84-454c-aa5f-920a78d36d4d>

Savivaldybės administracijos direktorius

Edmundas Toliušis

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Panevėžio rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Prisijungimo sąlygos
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-08-20 02:37:44 PM GMT+03:00 Nr. (8.6 Mr)-SD1-2367;
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
El. parašas	
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Edmundas Toliušis; pareigos: Administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-08-20 12:34:52 PM GMT+03:00
Parašo formatas	XadesT
Laiko žymoje nurodytas laikas	8/20/2025 12:34:58 PM
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas	4/29/2025 12:30:24 PM iki 4/28/2029 12:30:24 PM
El. parašas	
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gintarė Čiūraite; pareigos: Vyr. specialistas (-ė)
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-08-20 02:40:09 PM GMT+03:00
Parašo formatas	XadesT
Laiko žymoje nurodytas laikas	8/20/2025 2:40:20 PM
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	3/27/2024 9:51:26 AM iki 3/27/2026 9:51:26 AM
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema LABBIS
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-08-20 12:34:52 PM GMT+03:00; 2025-08-20 02:40:09 PM GMT+03:00)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-08-20 atspausdino Gintarė Čiūraite

Dinas Bučas
Ind. veiklos pažymėjimo Nr. 060981
Saulėtekio alėja 15, 10224 Vilnius
Tel. +370 656 30994
El. Paštas: info@keliukai.com

DĖL DINO BUČO SKYRIMO PROJEKTO VADOVU

2026 m. sausio 05 d.
Vilnius

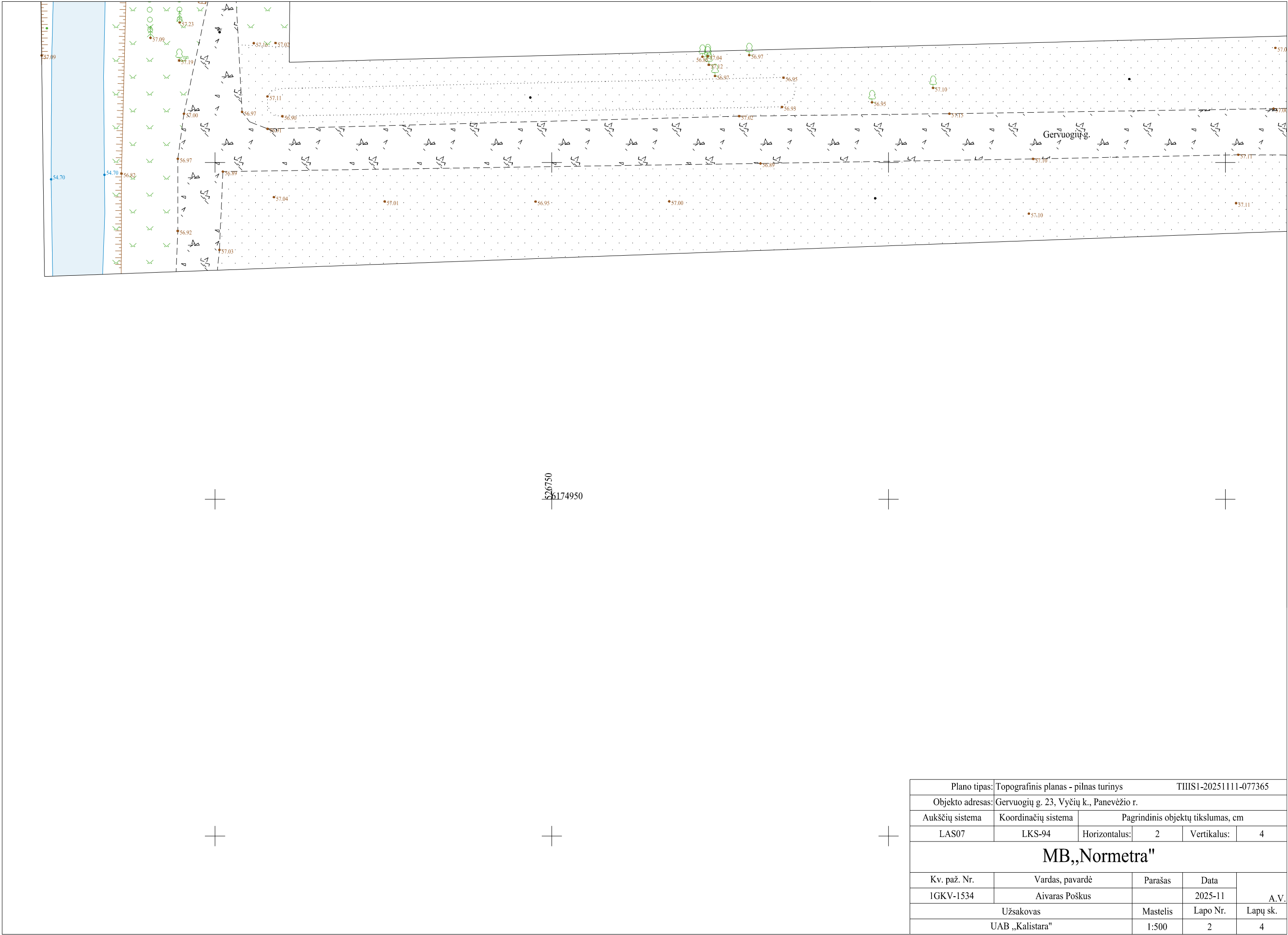
Vykdam sutartinius įsipareigojimus pagal projektavimo darbų sutartį projekto **“Gervuogių gatvės Vyčių k., Velžio sen., Panevėžio r. sav., statybos projektas“** darbams atlikti, projekto vadovu s k i r i a m a s Dinas Bučas, kvalifikacijos atestato Nr. 18900.

Dinas Bučas

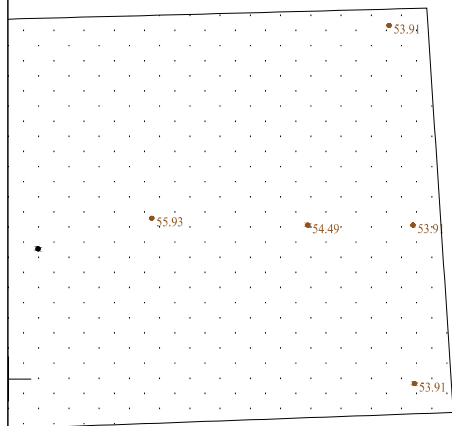
+


$$\begin{array}{r} 526750 \\ \times 6175100 \\ \hline \end{array}$$
 $+$

Plano tipas:	Topografinis planas - pilnas turinys	THISI-20251111-077365			
Objekto adresas:	Gervuogių g. 23, Vyčių k., Panevėžio r.				
Aukščių sistema	Koordinacių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm			
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	2	Vertikalus:	4
MB,,Normetra"					
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data	A.V.	
1GKV-1534	Aivaras Poškus		2025-11		
Užsakovas		Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.	
UAB „Kalistara"		1:500	1	4	



Plano tipas: Topografinis planas - pilnas turinys		TIIIS1-20251111-077365			
Objekto adresas: Gervuogių g. 23, Vyčių k., Panevėžio r.					
Aukščių sistema	Koordinatčių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm			
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	2	Vertikalus:	4
MB,,Normetra"					
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data	A.V.	
1GKV-1534	Aivaras Poškus		2025-11		
Užsakovas		Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.	
UAB „Kalistara"		1:500	2	4	



Plano tipas:	Topografinis planas - pilnas turinys		TIIISI-20251111-077365	
Objekto adresas:	Gervuogių g. 23, Vyčių k., Panevėžio r.			
Aukščių sistema	Koordinatčių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm		
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	2	Vertikalus: 4
MB,,Normetra"				
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data	A.V.
1GKV-1534	Aivaras Poškus		2025-11	
Užsakovas		Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.
UAB „Kalistara"		1:500	4	4

TIIS paslaugos

"Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita

Sugeneruota: 2025-11-13 10:12

Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė:

GKP: 1GKV-1534

Paslaugos užsakymo informacija

Numeris: TIIS1-20251111-077365

Paslaugos nuoroda: <https://tiiis.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIS1-20251111-077365>

Pavadinimas: Gervuogių g. 23, Vyčių k., Panevėžio r.

Adresas: Gervuogių g. 23, Vyčių k., Panevėžio r.

Prašymo teritorija: 1.73 ha

Pateikto plano tipas: Topografinis planas – pilnas turinys

Rezervuoti šulinių numeriai: Ne

Paslaugos gavėjo komentaras:

Paslaugos gavėjo įkeltas dokumentas: Gervuogiu_23.pdf, aiskinamasis-s1112.pdf, matavimu-s1112.pdf, Uzsakymas.pdf

Paslaugos būseną: Prašymas ir erdviniai duomenys priimti

Pateiktą planą ir plano ED suderino

EDT organizacija: Panevėžio rajono savivaldybės administracija (216)

EDT grupė: Panevėžio raj. sav. Architektūros skyrius (217)

Priimtas sprendimas: Erdviniai duomenys priimti

Administracinį sprendimą priėmusio asmens vardas ir pavardė: RITA RAPKEVIČIENĖ

Pateiktas tikrinti EDR: Gervuogiu_23.dwg

Pridėti dokumentai: Gervuogiu_23.pdf, aiskinamasis-s1112.pdf, matavimu-s1112.pdf, Uzsakymas.pdf

Veiksmų ir organizacijos priimtų sprendimų išsklotinė

2025-11-12 15:47:18 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"

2025-11-13 10:02:11 Erdviniai duomenys priimti

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)

Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Panevėžio regionas, dujotiekio

Gautas EDR: Gervuogiu_23.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB „Aukštaitijos vandenys“ (196)

Gautas EDR: Gervuogiu_23.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: Panevėžio rajono savivaldybės administracija (216)

Organizacijos grupė: Panevėžio raj. sav. Žemės ūkio skyrius. (218)

Gautas EDR: Gervuogiu_23.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)

Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys (81)

Gautas EDR: Gervuogiu_23.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: Telia Lietuva, AB (86)

Organizacijos grupė: Telia Lietuva, AB. Panevėžio regionas, ryšių tinklo duomenys (422)

Gautas EDR: Gervuogiu_23.dwg

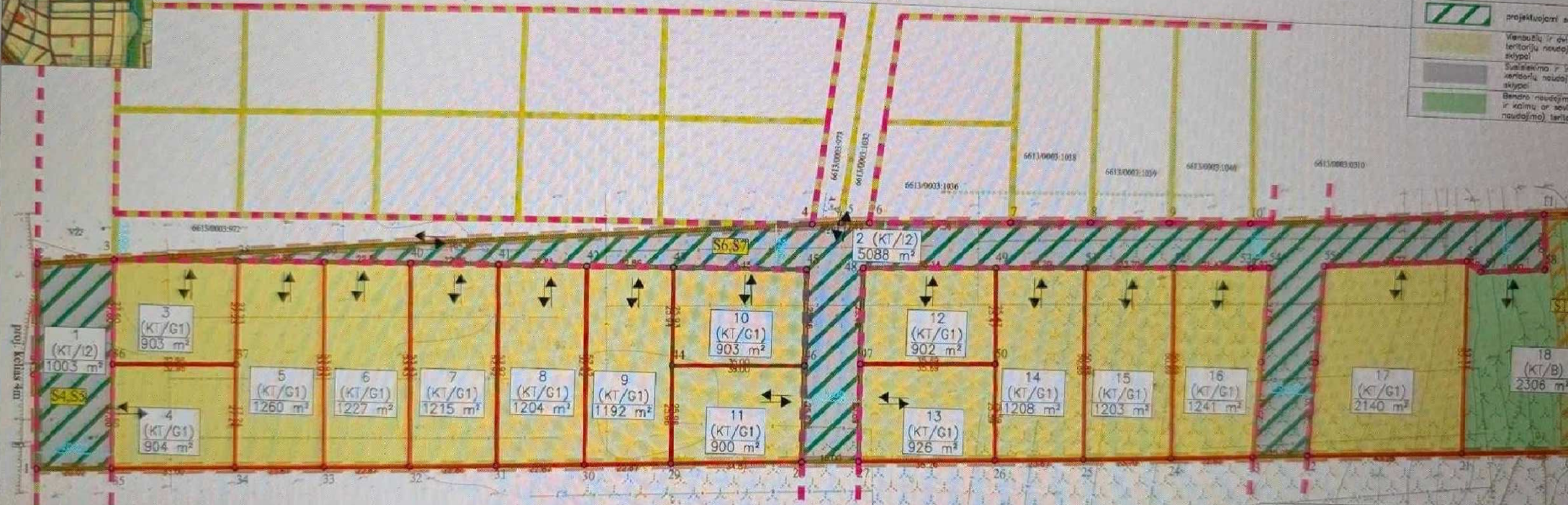


NR	X	Y
1	6174939.86	526688.53
2	6174994.16	526688.18
3	6174995.86	526708.48
4	6175014.13	526891.90
5	6175011.76	526899.53
6	6175012.00	526907.11
7	6175013.20	526948.45
8	6175013.87	526965.60
9	6175014.55	526986.80
10	6175015.27	527009.10
11	6175030.69	527090.58
12	6175021.91	527108.85
13	6175022.08	527111.15
14	6174991.50	527109.73
15	6174976.89	527110.37
16	6174970.90	527109.47
17	6174867.65	527110.04
18	6174961.99	527112.21

Žemės sklype numatytų šviestulų po pavirkių

Sklypo plotas, m²	Servituto nr.	Servituto kėlis	Servituto paviršius ir rūšis	Plotas, m²
1	54	215	(projekciniai) Kelių servitutas - tiesio važiuoti (transporto priemonės, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis))	1003
2	55	222	(projekciniai) Servitutas - tiesio tiesi, aptarnauti, naudoti potvėrinio, antžeminio komunikacijos (tarnaujantis)	1003
3	56	215	(projekciniai) Kelių servitutas - tiesio važiuoti (transporto priemonės, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis))	1003
4	57	222	(projekciniai) Servitutas - tiesio tiesi, aptarnauti, naudoti potvėrinio, antžeminio komunikacijos (tarnaujantis)	1003
5	58	202	Kelių servitutas - tiesio naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)	1003
6	59	203	Kelių servitutas - tiesio važiuoti (transporto priemonės, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis))	1003
7	60	215	Kelių servitutas - tiesio važiuoti (transporto priemonės, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis))	1003

Sutartiniai žemės sklypai	Plotas, m²
1	1003
2	1003
3	1003
4	1003
5	1003
6	1003
7	1003
8	1003
9	1003
10	1003
11	1003
12	1003
13	1003
14	1003
15	1003
16	1003
17	1003
18	1003



GEOprojektai

UAB „GEOprojektai“ matavimų projektai
J. Gaišvėlio g. 5-107, Vilnius, info@geoprojektai.lt

Žemės sklypo (kadastrinis Nr. 6613/0003/390), esančio J. Gaišvėlio k., formavimo ir paviršių projektavimas
PROJEKTOJIMŲ PASIŪLYMŲ PL.

Paraiškos: [] Paraiška: [] Vardas, pavardė: []

PASTABA: Projektavimo/vidaus kiti atitinkami vietiniai reikalavimai, kelių ir gatvių ir valstybinės reikšmės kelių įrengimo, statymų, pabrėžimų šioje sklypo savininkų įstatyme.

ŽPORS sutelktas registracijos NR. ZSPR-66204

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-07-16 14:58:01

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3538145**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2024-10-23**
Panevėžio r. sav., Velžio sen., Vyčių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Panevėžio r. sav., Velžio sen., Vyčių k.

Unikalus daikto numeris: **4400-6318-8754**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: **6613/0003:1219 Dembavos k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos**

Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**

Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0321-6475**

Žemės sklypo plotas: **0.5088 ha**

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.4424 ha**

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.4424 ha**

Kitos žemės plotas: **0.0664 ha**

Nusausintos žemės plotas: **0.4783 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **61.3**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Vidutinė rinkos vertė: **20300 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-03-17**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-04-11**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **G S**

Daiktas: **1/15 žemės sklypo Nr. 4400-6318-8754, aprašyto p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2025-06-17 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2201**

Įrašas galioja: **Nuo 2025-06-23**

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **UAB "**

Daiktas: **1/5 žemės sklypo Nr. 4400-6318-8754, aprašyto p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2025-06-17 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2209**

Įrašas galioja: **Nuo 2025-06-20**

4.3.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **V Ž, gim.**

U Ž, gim.

Daiktas: **1/15 žemės sklypo Nr. 4400-6318-8754, aprašyto p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2025-06-17 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2204**

Įrašas galioja: **Nuo 2025-06-19**

4.4.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **C Ž**

Daiktas: **1/15 žemės sklypo Nr. 4400-6318-8754, aprašyto p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2025-06-17 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2207**

Įrašas galioja: **Nuo 2025-06-17**

4.5.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **M P**

M P, gim.

Daiktas: **7/15 žemės sklypo Nr. 4400-6318-8754, aprašyto p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2025-06-17 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2198**

Įrašas galioja: **Nuo 2025-06-17**

4.6.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **A M**

M M

Daiktas: 1/15 žemės sklypo Nr. 4400-6318-8754, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2025-03-20 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1036
[rašas galioja: Nuo 2025-03-25

4.7.

Nuosavybės teisė
Savininkas: AL P
..... P

Daiktas: 1/15 žemės sklypo Nr. 4400-6318-8754, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2025-03-20 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1032
[rašas galioja: Nuo 2025-03-24

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: [rašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: [rašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Asmeninė nuosavybė
Daiktas: 1/15 žemės sklypo Nr. 4400-6318-8754, aprašyto p. 2.1., 4.1.
[registravimo pagrindas: 2025-06-17 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2201
[rašas galioja: Nuo 2025-06-23

7.2.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
Daiktas: 1/15 žemės sklypo Nr. 4400-6318-8754, aprašyto p. 2.1., 4.3.
[registravimo pagrindas: 2025-06-17 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2204
[rašas galioja: Nuo 2025-06-19

7.3.

Asmeninė nuosavybė
Daiktas: 1/15 žemės sklypo Nr. 4400-6318-8754, aprašyto p. 2.1., 4.4.
[registravimo pagrindas: 2025-06-17 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2207
[rašas galioja: Nuo 2025-06-17

7.4.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
Daiktas: 7/15 žemės sklypo Nr. 4400-6318-8754, aprašyto p. 2.1., 4.5.
[registravimo pagrindas: 2025-06-17 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2198
[rašas galioja: Nuo 2025-06-17

7.5.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
Daiktas: 1/15 žemės sklypo Nr. 4400-6318-8754, aprašyto p. 2.1., 4.6.
[registravimo pagrindas: 2025-03-20 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1036
[rašas galioja: Nuo 2025-03-25

7.6.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
Daiktas: 1/15 žemės sklypo Nr. 4400-6318-8754, aprašyto p. 2.1., 4.7.
[registravimo pagrindas: 2025-03-20 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1032
[rašas galioja: Nuo 2025-03-24

8. Žymos: [rašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje [rašytų duomenų pagrindu: [rašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6318-8754, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2024-04-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2024-09-23 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo
sprendimas Nr. 1SK-23512-(10.1 E.)
[rašas galioja: Nuo 2024-10-25

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6318-8754, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2021-07-29 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2821
2024-04-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2024-10-25

11. Duomenys apie [registruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas:

**Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius,
vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalūs numeris: 100649415

[registravimo pagrindas: **Panevėžio miesto savivaldybės administracija; 2010-09-28 Panevėžio miesto savivaldybės tarybos sprendimas dėl Panevėžio I vandenvietės (Velžio kelias 13, Panevėžio m.) sanitarinės apsaugos zonos ribų nustatymo specialiojo plano patvirtinimo Nr. Nr. 1-60-41**

[registravimo data: **2024-05-09**

Žemės sklypo plotas, patenkantis [Teritoriją: **5088 kv. m, nuo 2024-10-27**

12. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

13. Kita informacija: [rašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandorlul tikslinimą: [rašų nėra

Dokumentą atspausdino

SAVITARNA_NTR_IS SAVITARNA_NTR_IS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-07-16 14:58:02

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3538144
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2024-10-23
Panevėžio r. sav., Velžio sen., Vyčių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Panevėžio r. sav., Velžio sen., Vyčių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-6318-8400
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6613/0003:1218 Dembavos k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0321-6475
Žemės sklypo plotas: 0.1103 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.1103 ha
Iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.1103 ha
Nusausintos žemės plotas: 0.1103 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 57.3
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 5100 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2025-03-17
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2024-04-11

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: G S
Daiktas: 1/15 žemės sklypo Nr. 4400-6318-8400, aprašyto p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2025-06-17 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2201
Įrašas galioja: Nuo 2025-06-23
- 4.2. Nuosavybės teisė
Savininkas: UAB
Daiktas: 1/5 žemės sklypo Nr. 4400-6318-8400, aprašyto p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2025-06-17 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2209
Įrašas galioja: Nuo 2025-06-20
- 4.3. Nuosavybės teisė
Savininkas: V. Ž.
U. Ž.
Daiktas: 1/15 žemės sklypo Nr. 4400-6318-8400, aprašyto p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2025-06-17 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2204
Įrašas galioja: Nuo 2025-06-19
- 4.4. Nuosavybės teisė
Savininkas: D. Ž.
Daiktas: 1/15 žemės sklypo Nr. 4400-6318-8400, aprašyto p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2025-06-17 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2207
Įrašas galioja: Nuo 2025-06-17
- 4.5. Nuosavybės teisė
Savininkas: M. P.
M. P.
Daiktas: 7/15 žemės sklypo Nr. 4400-6318-8400, aprašyto p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2025-06-17 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2198
Įrašas galioja: Nuo 2025-06-17
- 4.6. Nuosavybės teisė
Savininkas: A. N.
K. N.
Daiktas: 1/15 žemės sklypo Nr. 4400-6318-8400, aprašyto p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2025-03-20 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1036
[rašas galioja: Nuo 2025-03-25

4.7.

Nuosavybės teisė

Savininkas: AI

VI _____ P _____

Daiktas: 1/15 žemės sklypo Nr. 4400-6318-8400, aprašyto p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2025-03-20 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1032

[rašas galioja: Nuo 2025-03-24

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: [rašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės:** [rašų nėra**7. Juridiniai faktai:**

7.1.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: 1/15 žemės sklypo Nr. 4400-6318-8400, aprašyto p. 2.1., 4.1.

[registravimo pagrindas: 2025-06-17 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2201

[rašas galioja: Nuo 2025-06-23

7.2.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė

Daiktas: 1/15 žemės sklypo Nr. 4400-6318-8400, aprašyto p. 2.1., 4.3.

[registravimo pagrindas: 2025-06-17 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2204

[rašas galioja: Nuo 2025-06-19

7.3.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: 1/15 žemės sklypo Nr. 4400-6318-8400, aprašyto p. 2.1., 4.4.

[registravimo pagrindas: 2025-06-17 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2207

[rašas galioja: Nuo 2025-06-17

7.4.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė

Daiktas: 7/15 žemės sklypo Nr. 4400-6318-8400, aprašyto p. 2.1., 4.5.

[registravimo pagrindas: 2025-06-17 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2198

[rašas galioja: Nuo 2025-06-17

7.5.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė

Daiktas: 1/15 žemės sklypo Nr. 4400-6318-8400, aprašyto p. 2.1., 4.6.

[registravimo pagrindas: 2025-03-20 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1036

[rašas galioja: Nuo 2025-03-25

7.6.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė

Daiktas: 1/15 žemės sklypo Nr. 4400-6318-8400, aprašyto p. 2.1., 4.7.

[registravimo pagrindas: 2025-03-20 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1032

[rašas galioja: Nuo 2025-03-24

8. Žymos: [rašų nėra**9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje [rašytų duomenų pagrindu:** [rašų nėra**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6318-8400, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2024-04-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2024-09-23 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo
sprendimas Nr. 1SK-23512-(10.1 E.)

[rašas galioja: Nuo 2024-10-25

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6318-8400, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-07-29 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2821
2024-04-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2024-10-25

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas:

**Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius,
vienuoliktasis skirsnis)**

Teritorijos unikalūs numeris: 100649415

[registravimo pagrindas: **Panevėžio miesto savivaldybės administracija; 2010-09-28 Panevėžio miesto savivaldybės tarybos sprendimas dėl Panevėžio I vandenvietės (Velžio kelias 13, Panevėžio m.) sanitarinės apsaugos zonos ribų nustatymo specialiojo plano patvirtinimo Nr. Nr. 1-60-41**

[registravimo data: **2024-05-09**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1103 kv. m, nuo 2024-10-27**

12. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra]

13. Kita informacija: [rašų nėra]

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra]

Dokumentą atspausdino

SAVITARNA_NTR_IS SAVITARNA_NTR_IS



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-04-10 13:53:20

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2133223**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2017-05-09**
Panevėžio r. sav., Velžio sen., Vyčių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Panevėžio r. sav., Velžio sen., Vyčių k.
Unikalus daikto numeris: **4400-4560-1481**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **6613/0003:972 Dembavos k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0224-7378**
Žemės sklypo plotas: **0.1100 ha**
Kitos žemės plotas: **0.1100 ha**
Nusausintos žemės plotas: **0.1100 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **62.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **5090 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-09-23**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-04-04**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės te
Savininkas: **R KA**
Daiktas: **391/1100 žemės sklypo Nr. 4400-4560-1481, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-11-06 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 4081**
2017-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-923-(14.23.110.)
2017-05-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-969-(14.23.110.)
2017-05-15 Susitarimas
Įrašas galioja: **Nuo 2025-11-05**

4.2.

Nuosavybė
Savininkas: **R**
Daiktas: **98/275 žemės sklypo Nr. 4400-4560-1481, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-11-06 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 4081**
2017-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-923-(14.23.110.)
2017-05-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-969-(14.23.110.)
2017-05-15 Susitarimas
Įrašas galioja: **Nuo 2025-11-05**

4.3.

Nuosavybė
Savininkas: **S R**
A R
Daiktas: **317/1100 žemės sklypo Nr. 4400-4560-1481, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2025-11-05 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4127**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-11-05**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Asmeninė nuosavybė
Daiktas: **391/1100 žemės sklypo Nr. 4400-4560-1481, aprašyto p. 2.1., 4.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-11-06 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 4081**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-11-05**

7.2.

Asmeninė nuosavybė
Daiktas: **98/275 žemės sklypo Nr. 4400-4560-1481, aprašyto p. 2.1., 4.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-11-06 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 4081**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-11-05**

7.3.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
Daiktas: **317/1100 žemės sklypo Nr. 4400-4560-1481, aprašyto p. 2.1., 4.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2025-11-05 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4127**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-11-05**

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4560-1481, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.11 ha

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4560-1481, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.11 ha

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4560-1481, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-04-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2017-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-923-(14.23.110.)

2017-05-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-969-(14.23.110.)

Plotas: 0.11 ha

Įrašas galioja: Nuo 2017-05-17

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4560-1481, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-225

2017-04-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2017-05-17

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100649415

Įregistravimo pagrindas: Panevėžio miesto savivaldybės administracija; 2010-09-28 Panevėžio miesto savivaldybės tarybos sprendimas dėl Panevėžio I vandenvietės (Velžio kelias 13, Panevėžio m.) sanitarinės apsaugos zonos ribų nustatymo specialiojo plano patvirtinimo Nr. Nr. 1-60-41

Įregistravimo data: 2024-05-09

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1100 kv. m, nuo 2024-05-09

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

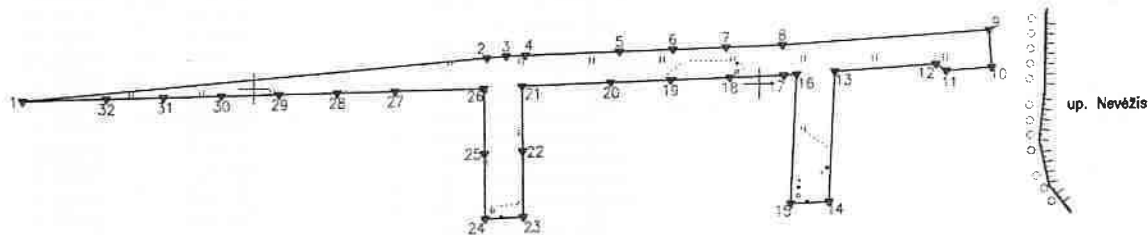
14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 5088 m²



Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1-2	184,05
2-3	7,63
3-4	7,53
4-5	27,36
5-6	21,16

6-7	21,21
7-8	22,40
8-9	81,57
9-10	14,99
10-11	18,00
11-12	4,96
12-13	39,77

13-14	51,23
14-15	15,05
15-16	50,83
16-17	4,67
17-18	21,48
18-19	23,59
19-20	23,70

20-21	35,14
21-22	25,48
22-23	25,89
23-24	15,00
24-25	25,57
25-26	25,56
26-27	35,15

27-28	22,86
28-29	22,85
29-30	22,86
30-31	22,86
31-32	22,85
32-1	32,93

Elektroninio dokumento nuorašas	
Kadastro vietovės pavadinimas:	Dembava
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas blokas sklypas 6 6 1 3 0 0 0 3

Savivaldybė	Panevėžio r. sav.
Seniūnija	Velžio ser.
Gyvenamoji vietovė	Vyčių k.
Gatvė, namo Nr.	Skl. Proj. Nr. 2

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	6613/0003.0972	
2-3	6613/0003.0973	
3-4	6613/0003.1032	
4-5	6613/0003.1036	
5-6	6613/0003.1038	
6-7	6613/0003.1039	
7-8	6613/0003.1040	
8-9	6613/0003.0310	
9-12		Skl. Proj. Nr. 18
12-14		Skl. Proj. Nr. 17
14-15	6613/0003.0309	
15-18		Skl. Proj. Nr. 16
18-19		Skl. Proj. Nr. 15
19-20		Skl. Proj. Nr. 14
20-22		Skl. Proj. Nr. 12
22-23		Skl. Proj. Nr. 13
23-24	6613/0003.0309	
24-25		Skl. Proj. Nr. 11
25-27		Skl. Proj. Nr. 10
27-28		Skl. Proj. Nr. 9
28-29		Skl. Proj. Nr. 8
29-30		Skl. Proj. Nr. 7
30-31		Skl. Proj. Nr. 6
31-32		Skl. Proj. Nr. 5
32-1		Skl. Proj. Nr. 3

Su pagal 2024 m. 04 mėn. 11 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėnklinimą - parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

(žemės sklypo savininkas (savio arba būsto) vardas, pavardė) (parašas) 2024-04-11 (data)



GEOprojektai

UAB „Geodezinių matavimų projektai“
304080356, A. Gaikydžio g. 5-107, Vilnius; info@geoprojektai.lt

Parasas	Vardas, pavardė	Data
		2024-04-11
Metinis		2024-04-11
Matavimų kraniolektorių pažymėjimo Nr.: 2M-M-2821		

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 5038 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:

kodas				blokas				sklypas			
6	6	1	3	0	0	0	3				

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema: LKS-94

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6174995.86	526708.48				
2	R	6175011.13	526891.90				
3	R	6175011.76	526899.53				
4	R	6175012.00	526907.11				
5	R	6175013.20	526944.45				
6	R	6175013.87	526965.60				
7	R	6175014.55	526986.80				
8	R	6175015.27	527009.19				
9	R	6175020.69	527090.58				
10	R	6175005.73	527091.58				
11	R	6175004.53	527073.62				
12	R	6175007.26	527069.48				
13	R	6175004.62	527029.80				
14	R	6174953.44	527027.58				
15	R	6174952.83	527012.54				
16	R	6175003.61	527014.74				
17	R	6175003.28	527009.78				
18	R	6175002.59	526988.31				
19	R	6175001.83	526964.63				
20	R	6175001.07	526940.94				
21	R	6174959.95	526905.82				
22	R	6174974.47	526906.09				
23	R	6174948.58	526906.37				
24	R	6174947.98	526891.38				
25	R	6174973.55	526891.10				
26	R	6174999.11	526890.82				
27	R	6174998.48	526855.68				
28	R	6174998.08	526832.82				
29	R	6174997.67	526809.97				
30	R	6174997.26	526787.11				
31	R	6174996.85	526764.25				
32	R	6174996.45	526741.40				

Žemės sklypo centro koordinatės

Darbo LitPCS laikas

Koordināciju sistēma	Koordinātes X/Y	Data	2024-04-11	
Valstīvbūvē LKS-1994	X=6175008.84 Y=526995.8	Prišijungta	09:30	
		Atsijungta	11:00	
Žinīraštj sudarē:	PAKĀRTĀS PĪKĀTĀS	2M-M-2821		2024-04-11
	v. pavardē	ķval. paž. nr.	parašas	data

Izstrauka ir Lietuvas Republikas administratīvā iustitenciju kodekss:
112. straipsnis. Nesamēnas priemēroju, skaitļu ieviešanai ir sugādāmiem rībožēnkliams atkurti, kai jū
nesama žemes savin ikai ar kit žemes nūstādītāji po to, kai jē raito buvo īspēti tai padaryti. ultrakvā baidā
nos sepiņšēsmis ikā jēvā 5.mīto keturiņšēsmī čurto.

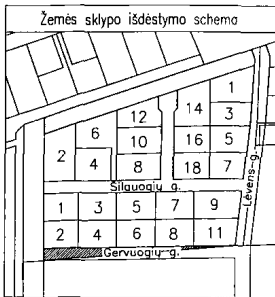


☆ 2 2 2 8 7 6 6 2 2 4 ☆

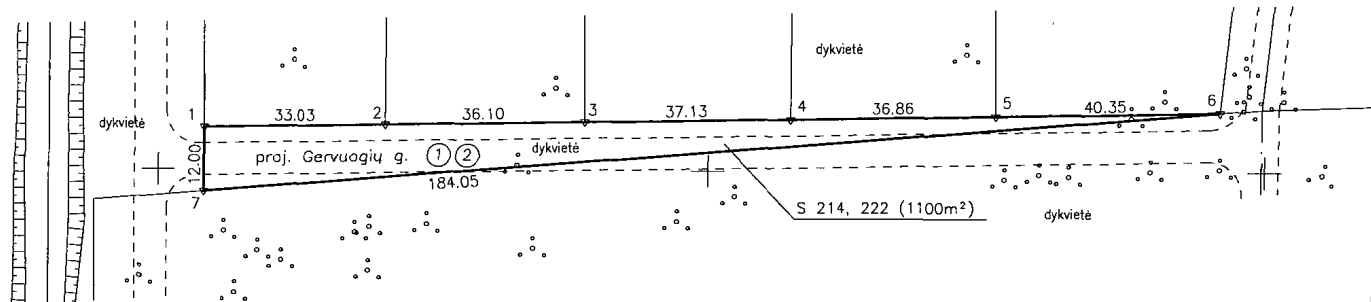
Duomenys apie žemės sklypo servitutus

Eilės Nr.	Servituto kodas	Nckilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m²
1	215	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis) (sūlomas)	5088.0000
2	222	Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) (sūlomas)	5088.0000

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1: 1000
Sklypo plotas 1100 m²



ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMELAPYJE
2014-05-15
VI Registrinio centro Panevėžio filialas
Kadastro specialistas: R. Norvaišienė
(paršas) (vardas, pavardė)

6174900.00
526800.00

Kadastras:	vieta	Ūkio plotas	blokas	sklypas
	Žemės sklypo kadastras Nr.:	6 6 1 3	0 0 0 3	9 7 2

Gatvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Vyčių k.
Seniūnija	Velžio
Miestas (rajonas)	Panevėžio
Apskritis	Panevėžio

Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastras Nr.	Pastabas
1-2		Gervuogių g. 2
2-3		Gervuogių g. 4
3-4		Gervuogių g. 6
4-5		Gervuogių g. 8
5-6		Lėvens g. 11
6-7	6613/0003:0390	
7-1		VŽ (proj. 20m. pl. gatvė)

Naudojamas plotas					
Privati				Valstybinė	
atskiri	bendrai	atskiri	bendrai	atskiri	bendrai
ind.	m²	ind.	m²	ind.	m²
		1	550		
		2	550		

Su poženklintomis vietovėmis žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. balandžio mėn. 4 d. žemės sklypo poženklinio-pašymų akte, ir nustatytu plotu sutinku: Žemės savininkas (naudotojas):

- ① K
② P

(vardas, pavardė) (paršas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Panevėžio skyriaus skyrius
Potvirtino: vyriausiasis specialistas
Suderino: (paršas) (paršas) (vardas, pavardė)
2017-04-24

UAB "N.Tauras ir

Algirda 72, Panevėžys tel. 845 432988, mob. 8615 55600, tauras@takas.lt, jm.k.148401114

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius			2017-04-04
Motininė			2017-04-04

Sutartiniai ženklai

▽ Išvartinti riboženkliai

○ Koordinuota riba sutampanti su dirbtiniais ir natūraliais objektais

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1: 1000

Sklypo plotas 1100 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 66130003972

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6175007.86	526708.48				
2	R	6175008.45	526741.50				
3	R	6175009.09	526777.59				
4	R	6175009.75	526814.71				
5	R	6175010.41	526851.56				
6	R	6175011.13	526891.90				
7	R	6174995.86	526708.48				
SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS							
Koordinatų sistema				Koordinatės X/Y			
Valstybinė LKS-1994				X=6175005 Y=526770			
Žiniaraštį sudarė		(parašas)	(vardas ir pavardė)	2M-M-225		2017-04-04	
				(kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)		(data)	

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kadas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	20	Požeminių vandens telkinių (vandenviečių) sonitarinės apsaugos zonos	1100
2	21	Žemės sklypai, kuriuose įrengtos volstybei priklausončias melioracijos sistemos bei įrenginiai	1100

SERVITUTAS			
Eil. Nr.	Kadas	Servituta rūšis	Plotas, m ²
1	214	Kelio servitutas- teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis), plane pažymėtas S (taškai Nr.1-7)	1100
2	222	Servitutas-teisė tiesti, aptarnauti, naudoti pažemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis), plane pažymėtas S (taškai Nr.1-7)	1100

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusizėnimų kodekso:

... 112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas - užtraukia baudą nuo septyniadsėimt iki vieno šimto keturiasdėimt eurų.

Žemės sklypo plotas 1103 m²

Kadastro vietovės pavadinimas:	Dembava									
Žemės sklypo kadastro numeris,	kodas				blokas				sklypas	
	6	6	1	3	0	0	0	3		

Serivaldybė	Panevėžio r. sav.
Seniūnija	Velžio sen.
Gyvenamoji vietovė	Yščių k.
Gelvė, namo Nr.	Skł. Proj. Nr. 1

Greitimbė	Greitimo žerės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-2		4m pločio proj. kelias
2-3		VZF
3-4		Skł. Proj. Nr. 3
4-5		Skł. Proj. Nr. 4
5-1	6613/0003:0309	

Su pagal 2024 m. 04 mėn. 11 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą – parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

(femur abrupc savinicko (esmo arba bñimicjo) vardas, pavardė)

2024-04-11
(date)



SUTIKIMAS DĖL ATSTOVAVIMO

2026-02-10

Panevėžys

Mes, sklypų:

1. Sklypo unikalus Nr. 4400-6318-8400 Panevėžio r. sav., Velžio sen., Vyčių k.;
2. Sklypo unikalus Nr. 4400-4560-1481 Panevėžio r. sav., Velžio sen., Vyčių k.;
3. Sklypo unikalus Nr. 4400-6318-8754 Panevėžio r. sav., Velžio sen., Vyčių k.;

savininkai, sutinkame, kad M. P. _____, gim. _____, mus atstovautų rengiamam privažiavimo statybos projektui „Gervuogių gatvės Vyčių k., Velžio sen., Panevėžio r. sav., statybos projektas“ ir „Vandentiekio ir nuotekų tinklų Gervuogių gatvės Vyčių k., Velžio sen., Panevėžio r. Sav., statybos projektas“ mūsų nuosavybės sklypuose, taip pat gautų statybą leidžiantį arba analogišką dokumentą savo vardu.

G. S.

V. Ž.

U. Ž.

UAB

D. Ž.

M. F.

A. N.

K. N.

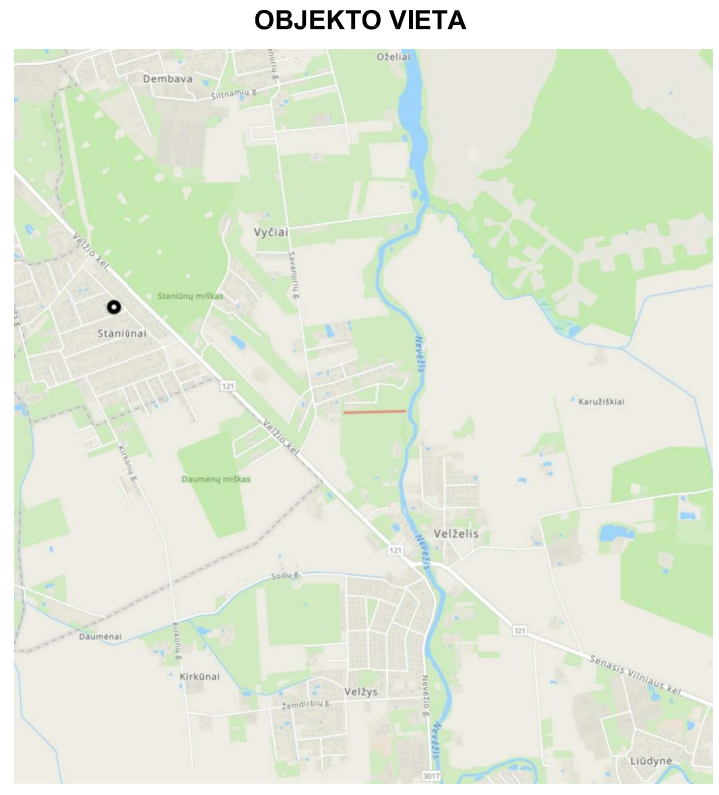
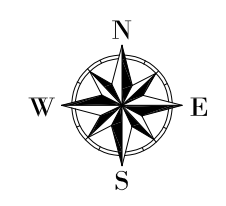
A. P.

V. s. P.

F. s. K.

K. Kai

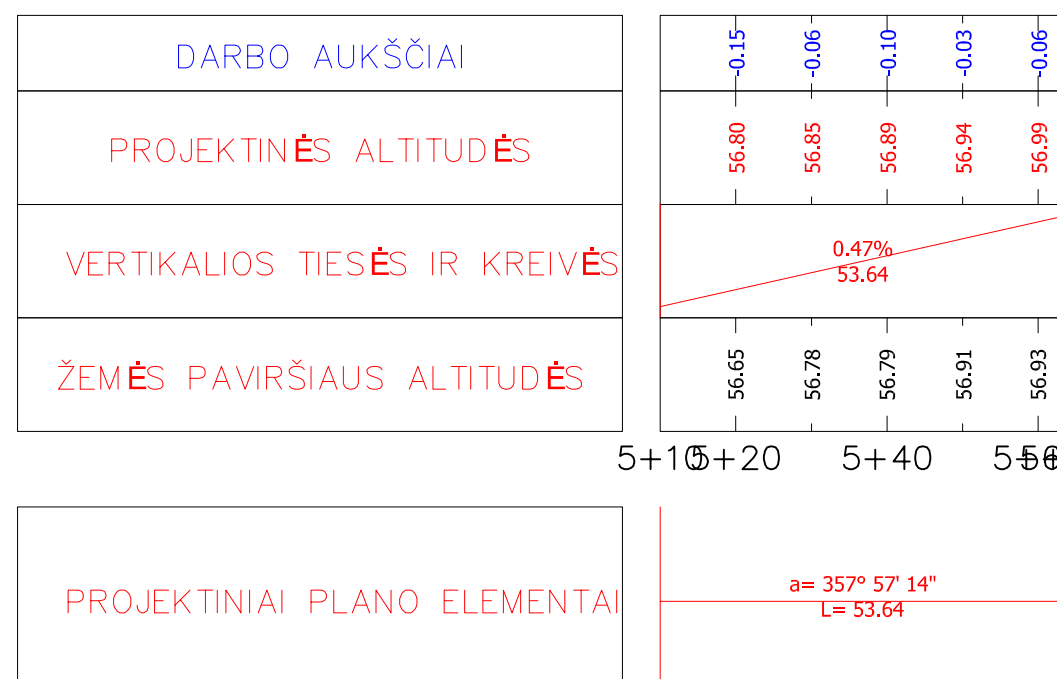
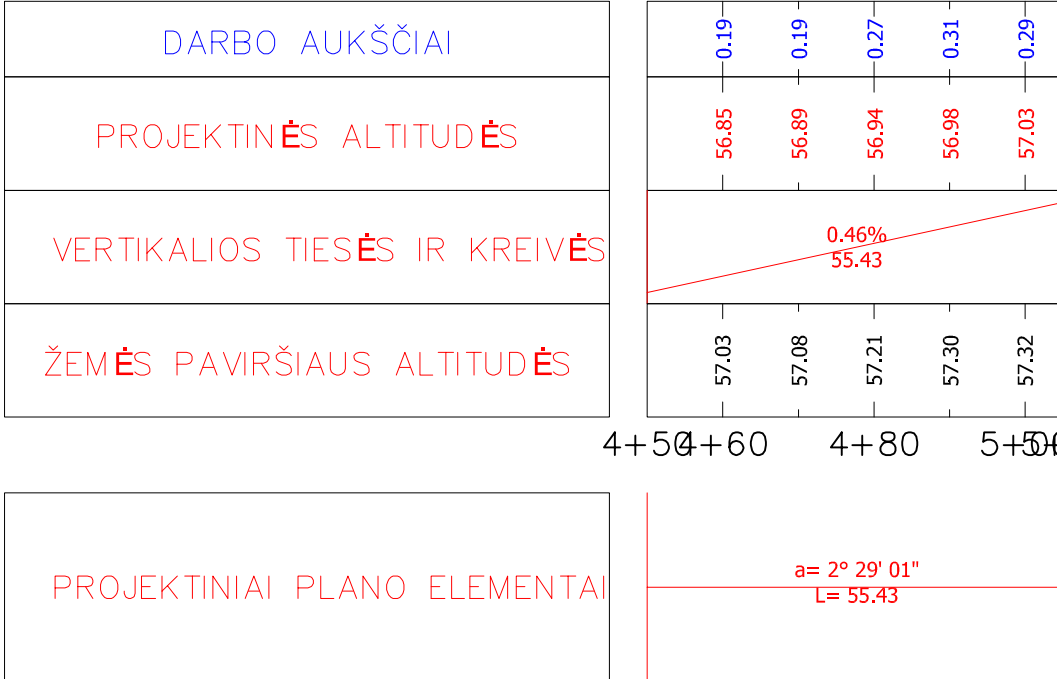
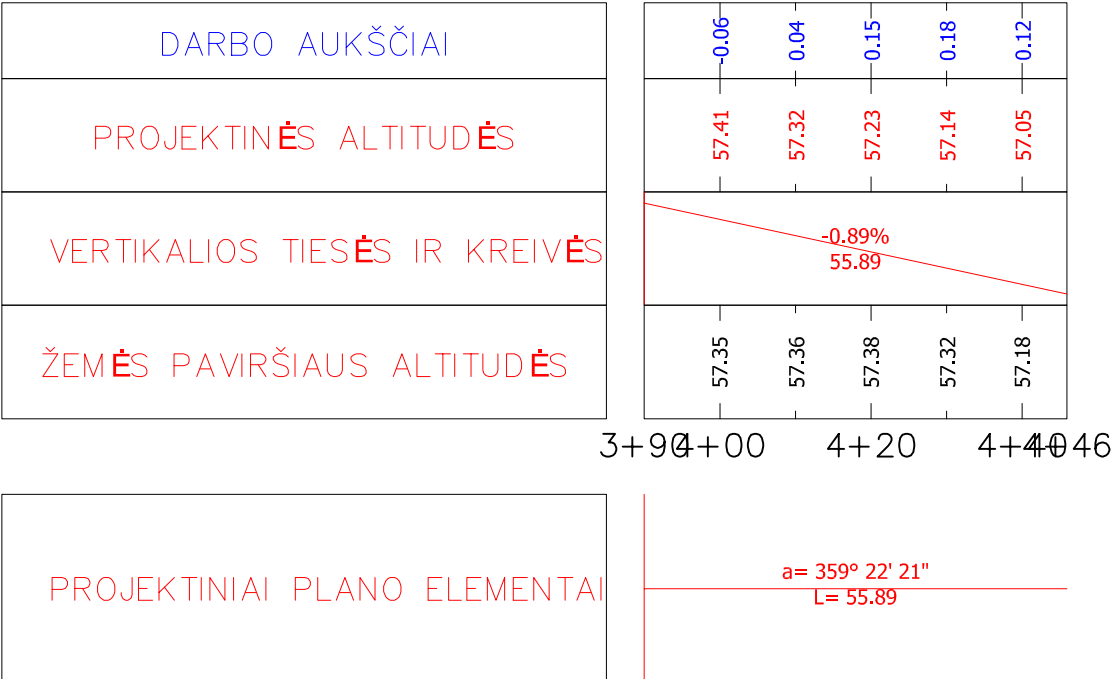
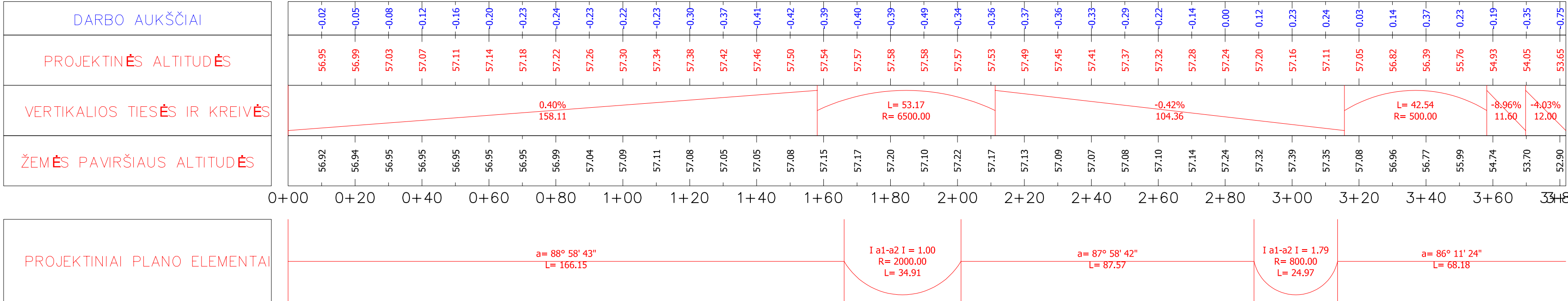
R. Pa.



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
	PROJEKTUOJAMA ASFALTO DANGA
	PROJEKTUOJAMAS ŽVYRO DANGOS KELKRAŠTIS
	REGISTRUOTŲ SKLYPŲ RIBOS
	PROJEKTUOJAMA GATVĖS AŠIS
	PROJEKTUOJAMA VEJĖJA
	PROJEKTUOJAMAS KELIO BORTAS
	PROJEKTUOJAMAS NULEISTAS KELIO BORTAS
	PROJ. PAKELTAS 2-3CM VEDIMO VEJOS BORTAS
	PROJEKTUOJAMAS ŠLAITS
	PROJEKTUOJAMAS GROIVYS

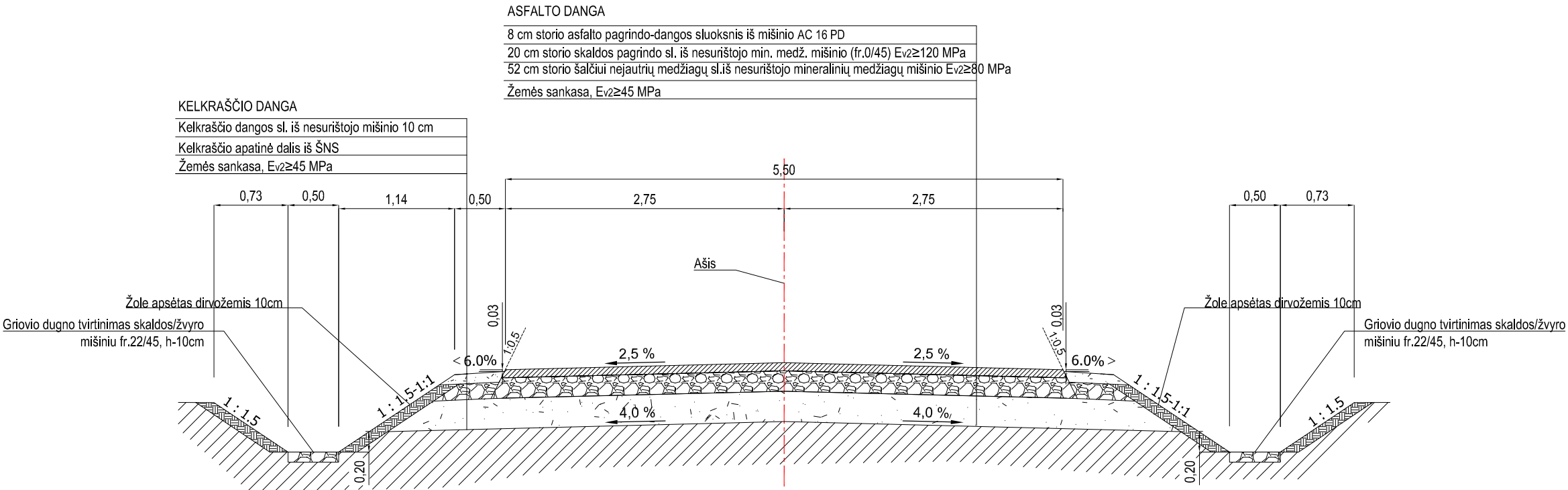
- PASTABOS:
- Matmenys pateikti metrais;
 - Vykstant darbus inžinerinių tinklų apsaugos zonose, išsikovoti saugomosios žemės ribas;
 - Prieš vykstant darbus patikrinti esamų tinklų padėtį, aukštį, ypač susikirtimuose su keliu;
 - Statybos darbu metu inžineriniai tinklai išsaugomi;
 - Pavėsinis lietus vanduo nuleidžiamas į esamus griovius arba aplinkines teritorijas;
 - Darbu metu turi būti užtikrintas privažiavimas prie esamų funkcijuojančių pastatų. Esant reikaliui atskirose vietose įrengiami laikini įvydžiai;
 - Žemės darbai prie esamų inžinerinių tinklų vykdomi rankiniu būdu ir dalyvaujant atitinkamų žinybų atstovams;
 - Statybos etapas už baigtos teritorijos ribų išardytos arba sugadintos esamos dangos turi būti atstatytos;
 - Vsi statybos mechanizmai turi būti tvarkingi. Degalų ir tepalų nuėkimai ir pateikimas į gruntą - draudžiamas;
 - Statybos metu pažeistas dangos atstatyti.

0	2026-04	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Projektiniai pasiūlymai	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. Patv. Dok. Nr.	Dino Bučo individuali veikla Pažymos Nr. 060981 info@kelikai.com, tel. +370 656 30994		Statinio projekto pavadinimas Gervuolių gatvės Vyčių k., Vėžio sen., Panevėžio r. sav., statybos projektas	
18900	Pareigos	Vardas Pavardė	Statinio numeris ir pavadinimas	
18900	PV	Dinas Butas	01 - Gervuolių gatvės	
18900	SPDV	Dinas Butas		
Statytojas/Užsakovas:			Dokumento pavadinimas	Mastelis
LT			Dangų, aukštų ir nužymėjimo planas	Laida
M. P.			Dokumento žymos	Lapas
			2601-PP-01-B-01	Lapų
				1 1



	0	2026-01	Projekciniai pasiūlymai				
	Laida	Ištekio data	Laidos statusas, kelimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. Patv. Dok. Nr.	Dina Bučo individuali veikla Pažymos Nr. 060981 info@kukulai.com, tel. +370 655 30994		Statinio projekto pavadinimas				
			Gervuogių gatvės Vyčių k., Vėlžio sen., Panevėžio r. sav., statybos projektas				
	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas			
18900	PV	Dinas Bučas		01 - Gervuogių gatvės			
18900	SPDV	Dinas Bučas					
				Dokumento pavadinimas		Matelis	Laida
				Išilginis dangių pjūvis		1:1000, Mv 1:100	0
						Lapas	Lapų
LT	Statytojas:Užsakovas:		M. P.	Dokumento žymuo			
				2601-PP-01-B-02		1	1

DANGŲ KONSTRUKCIJŲ SKERSINIS PROFILIS



0	2026-01	Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.	Dino Bučo individuali veikla Pažymos Nr. 060981 info@keliukai.com, tel. +370 656 30994			Statinio projekto pavadinimas	
				Gervuogių gatvės Vyčių k., Velžio sen., Panevėžio r. sav., statybos projektas	
	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas 01 - Gervuogių gatvės	
18900	PV	Dinas Bučas			
18900	SPDV	Dinas Bučas			
				Dokumento pavadinimas Skersiniai dangų pjūviai	Mastelis
					Laida
					M 1:50 0
LT	Statytojas/Užsakovas: M. P.			Dokumento žymuo 2601-PP-01-B-03	Lapas
					Lapų 1 1