

Projektuotojas Karolis Ramaniukas
Individualios veiklos pažyma Nr.1153340
karolisramaniukas@gmail.com



STATINIO
(STATINIŲ)
PAVADINIMAS
STATINIO
PROJEKTO
NUMERIS

Oželių gatvės (sklypo unikalus Nr.4400-2364-8752) Panevėžio r.sav.,
Velžio sen., Dembavos k. rekonstravimo projektas

KR25-035-PP

STATYTOJAS

MB "Dembavos namai"

UŽSAKOVAS

MB "Dembavos namai"

STATINIO
KATEGORIJA

Esama - nesudėtingasis statinys II gr. Būsima - neypatingasis

STATINIO
STATYBOS RŪŠIS

Rekonstravimas pakeičiant statinio naudojimo paskirtį

PROJEKTO
ETAPAS

Projektiniai pasiūlymai

BYLA

1

BYLOS LAIDA

0

IŠLEIDIMO DATA

2025

KVALIF. PATVIRT. DOK. NR.	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS
40817	Statinio projekto vadovas	Karolis Ramaniukas	
37985	Statinio projekto dalies vadovas	Karolis Ramaniukas	

<i>Eil. Nr.</i>	<i>Dokumento žymuo</i>	<i>Laida</i>	<i>Dokumento pavadinimas</i>	<i>Lapų sk.</i>	<i>Puslapio Nr.</i>
<i>Tekstiniai dokumentai</i>					
1.	KR25-035-PP-BD.S-SŽ	0	Statinio projekto sudėties žiniaraštis	1 lapas	
2.	KR25-035-PP-BD.S-ND	0	Normatyvinių dokumentų žiniaraštis	1 lapas	
3.	KR25-035-PP-BD.S-BSR	0	Bendrieji statinio rodikliai	1 lapas	
4.	KR25-035-PP-BD.S-AR	0	Aiškinamasis raštas	6 lapai	
<i>Pridedami dokumentai</i>					
5.	2023-10-24 Nr.(8.12) SD1-2219		Panevėžio rajono savivaldybės administracija. Dėl prisijungimo sąlygų	1 lapas	
6.	-		Žemės sklypo (kadastrinis Nr.661300030271) Oželių k., Velžio sen., Panevėžio rajone Detalusis planas;	1 lapas	
<i>Brėžiniai ir schemas</i>					
7.	KR25-035-PP-BD.S-BR.1	0	Planas M 1:500	1 lapas	
8.	KR25-035-PP-BD.S-BR.2	0	Išilginis profilis Mh 1:500 Mv 1:100	1 lapas	
9.	KR25-035-PP-BD.S-BR.3	0	Skersinis konstruktyvinis profilis M 1:50	1 lapas	

0	2025	Projekto tvirtinimui, statybos darbams			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.					Oželių gatvės (sklypo unikalus Nr.4400-2364-8752) Panevėžio r.sav., Velžio sen., Dembavos k. rekonstravimo projektas
40817	SPV	K. Ramaniukas		2025	TURINYS 0
37985	SPDV	K. Ramaniukas		2025	
LT	Statytojas (užsakovas): MB "Dembavos namai"			KR25-035-PP-BD.S-DŽ	Lapas 1
					Lapų 1

Karolis Ramaniukas Kviečių g. 36-2, Šiauliai, tel.: +370 677 66271, el. paštas karolisramaniukas@gmail.com
Individualios veiklos pažyma Nr.1153340

Bylos Nr.	Bylos žymuo	Laida	Bylos pavadinimas	Pastabos
1.	KR25-038-PP-BD.S	0	Bendroji, susisieikimo dalis	Priedama, geodezinių ir geologinių tyrinėjimų ataskaita

0	2025	Statybos leidimui, statybos darbų konkursui					
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)					
Atestato Nr.					Oželių gatvės (sklypo unikalus Nr.4400-2364-8752) Panevėžio r.sav., Velžio sen., Dembavos k. rekonstravimo projektas		
40817	SPV	K. Ramaniukas		2025	STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	Laida	
37985	SPDV	K. Ramaniukas		2025		0	
LT	Statytojas (užsakovas): MB "Dembavos namai"				KR25-038-PP-BD.S-SŽ	Lapas 1	Lapų 1

Karolis Ramaniukas Kviečių g. 36-2, Šiauliai, tel.: +370 677 66271, el. paštas karolisramaniukas@gmail.com
Individualios veiklos pažyma Nr.1153340

Privalomieji projekto rengimo dokumentai

- Žemės sklypo (kadastrinis Nr.661300030271) Oželių k., Velžio sen., Panevėžio rajone Detalusis planas;
- Žemės sklypo nuosavybės dokumentu;
- Nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų byla;
- Panevėžio rajono savivaldybės administracijos 2023-10-24 parengtomis prisijungimo sąlygomis;
- Objekto topografinių tyrinėjimų ataskaita, parengta UAB "Geodezinių matavimų projektai";
- Objekto geologinių tyrinėjimų ataskaita;

Pagrindiniai normatyviniai dokumentai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengtas projektas

- LR Aplinkos apsaugos įstatymas.
- LR Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas.
- LR Statybos įstatymas.
- LR aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymas Nr. D1-637 „Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių“ patvirtinimo.
- LST 1516:2015. „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“.
- STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“.
- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“.
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.
- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.
- STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“.
- STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“.
- STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“.
- STR 2.01.01(4):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“.
- STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo.“
- STR 2.01.01 (6):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“.
- STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“.

0	2025	Statybos leidimui, statybos darbų konkursui						
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)						
Atestato Nr.					Oželių gatvės (sklypo unikalus Nr.4400-2364-8752) Panevėžio r.sav., Velžio sen., Dembavos k. rekonstravimo projektas			
40817	SPV	K. Ramaniukas		2024	NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS		Laida	
37985	SPDV	K. Ramaniukas		2024			0	
LT	Statytojas (užsakovas): MB "Dembavos namai"				KR25-038-PP-BD.S-ND		Lapas 1	Lapų 2

- STR 2.01.12:2024 "Statybų klimatologija".
- STR 1.04.02:2011 "Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai"
- KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“.
- KPT SDK „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“;
- IT ASFALTAS 25 „Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklės“;
- TRA ASFALTAS 25 „Automobilių kelių asfalto mišinių techninių reikalavimų aprašas“;
- TRA UŽPILDAI 19 „Automobilių kelių užpildų techninių reikalavimų aprašas“.
- IT SBR 19 „Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės“.
- IT ŽS 17 „Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės“.
- TRA SBR 19 „Automobilių kelių nesurištųjų mišinių ir gruntų, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas“.
- KPT SDK „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“.
- KPT VNS 16 "Automobilių kelių vandens nuvedimo sistemų projektavimo taisyklės"
- T DVAER 12 „Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklės”.
- R IGGT 15 „Automobilių kelių inžinerinių geologinių ir geotechninių bei statinio tyrimų rekomendacijos“.

KR25-038-PP-BD.S-ND	Lapas	Lapų	Laida
	2	2	0

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
IV. Susisiekimo komunikacijos			
4. Gatvės (Oželių g.):unikalus Nr. 4400-1511-6008			
4.1 Kategorija	-	Ds	
4.2 Ilgis*	km	0,108	
4.3 Važiuojamosios dalies plotis	m	5,00	
4.4 Eismo juostų skaičius	vnt.	2	
4.5 Eismo juostos plotis	m	2,50	
V. Inžineriniai tinklai			
5.1 Inžinerinių tinklų ilgis*	m	7,5	Lietaus nuotekų šalinimo vamzdis. Nauja statyba, I gr. nesudėtingasis statinys.
5.2 Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	mm	200	

Pastaba: * - žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas Karolis Ramaniukas  kv. dok. Nr. 40817, išduotas 2022-04-26
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

0	2025	Projekto tvirtinimui, statybos darbams		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.				Oželių gatvės (sklypo unikalus Nr.4400-2364-8752) Panevėžio r.sav., Velžio sen., Dembavos k. rekonstravimo projektas
40817	SPV	K. Ramaniukas		2025
37985	SPDV	K. Ramaniukas		2025
LT	Statytojas (užsakovas): MB "Dembavos namai"			BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI Lapas 1 Lapų 1

Karolis Ramaniukas Kviečių g. 36-2, Šiauliai, tel.: +370 677 66271, el. paštas karolisramaniukas@gmail.com
Individualios veiklos pažyma Nr.1153340

1. Bendroji informacija

Projekto pavadinimas – Oželių gatvės (sklypo unikalus Nr.4400-2364-8752) Panevėžio r.sav., Velžio sen., Dembavos k. rekonstravimo projektas.

Statybos vieta – Dembavos k., Oželių gatvė, Panevėžio r. sav.

Statybos rūšis – rekonstravimas.

Esama statinio paskirtis – inžinerinis statinys. Inžinerinių statinių grupė - susisieikimo komunikacijos. Susisieikimo komunikacijų pogrupis: keliai.

Būsima statinio paskirtis – inžinerinis statinys. Inžinerinių statinių grupė - susisieikimo komunikacijos. Susisieikimo komunikacijų pogrupis: gatvės.

Esama statinio kategorija – nesudėtingasis II gr.

Būsima statinio kategorija – neypatingasis.

Projekto rengimo etapas - projektiniai pasiūlymai.

Statytojas (Užsakovas) – MB "Dembavos namai".

Projekto rengėjas - statinio projekto vadovas Karolis Ramaniukas, individualios veiklos pažymos Nr. 1153340. Kviečių g. 36-2, Šiauliai, tel.: +370 677 66271, el.paštas karolisramaniukas@gmail.com

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis privalomaisiais projekto rengimo dokumentais:

- Žemės sklypo (kadastrinis Nr.661300030271) Oželių k., Velžio sen., Panevėžio rajone Detalusis planas;

-Žemės sklypo nuosavybės dokumentu;

-Nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų byla;

-Panevėžio rajono savivaldybės administracijos 2023-10-24 parengtomis prisijungimo sąlygomis;

-Objekto topografinių tyrinėjimų ataskaita, parengta UAB "Geodezinių matavimų projektai";

-Objekto geologinių tyrinėjimų ataskaita;

-Kitais LR galiojančiais ir statybos veiklą reglamentuojančiais įsakymais, statybos techniniais reglamentais, statybos taisyklėmis bei standartais;

Gatvės statybos darbų ribos pagal projektą numatomos valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti sklypai.

Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 1 priedo reikalavimais patvirtiname, kad projekto sprendiniai nepažeidžia valstybės, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.

Projektavimo tikslas – parengti Oželių gatvės (sklypo unikalus Nr. 4400-2364-8752) rekonstravimo projektą statininio pertvarkymo darbams atlikti.

2. Statybos sklypo apibūdinimas

Esama teritorija tarp gatvės raudonųjų linijų užžėlusi žoline augmenija. Sklypų savininkai privažiavimui prie sklypų adresais Oželių gatvė Nr. 36;38;40;42;44;46 naudoja gruntinį pravažiavimą.

0	2025	Projekto tvirtinimui, statybos leidimui		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.				Oželių gatvės (sklypo unikalus Nr.4400-2364-8752) Panevėžio r.sav., Velžio sen., Dembavos k. rekonstravimo projektas
40817	SPV	K. Ramaniukas	2025	AIŠKINAMASIS RAŠTAS
37985	SPDV	K. Ramaniukas	2025	
LT	Statytojas (užsakovas): MB "Dembavos namai"			KR25-035-PP-BD.S-AR
			Lapas	Lapų
			1	6

Karolis Ramaniukas Kviečių g. 36-2, Šiauliai, tel.: +370 677 66271, el. paštas karolisramaniukas@gmail.com
Individualios veiklos pažyma Nr.1153340

Abiejose gatvės pusėje yra kitos naudojimo paskirties sklypai, kuriuos numatoma užstatyti dvibučiais gyvenamaisiais namais.

Į gatvės rekonstravimo darbų ribas nepatenka jokie inžineriniai tinklai.

Kultūros paveldo objektų statybos sklype nėra. Saugomų gamtos teritorijų statybos sklype taip pat nėra.



1 pav. Objekto vietovės schema

3. Geologinės ir hidrogeologinės sąlygos

Geomorfologiniu požiūriu teritorija priklauso Pabaltijo žemumų sričiai, Nevėžio lygumos rajonui, Raguvos banguota-slėniuotai moreninei lygumai.

Sluoksnių geologinis amžius, genezė, sudėtis:

- Technogeniniai (tIV) dariniai slūgso gręžiniuose Nr.3-7. Supiltus gruntus sudaro dulkingas smėlis slūgsantis iki 2,0 – 3,1 m gylio.
- Fliuvioglacialiniai (fIIInm) gruntai slūgso Gr.3-7. Juos sudaro vidutinio rupumo smėlis, kurio padas pasiektas 3,8 – 4,8 m gylyje.

KR25-035-PP-BD.S-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	6	0

- Glacialiniai (gIIIInm) grūtnai slūgso visuose gręžiniuose po dirvožemiu ir fluvio-glacialiniais dariniais. Juos sudaro smėlingas mažo plastiškumo molis, kurio padas gręžiniams nebuvo pasiektas.

Aptikti vandeningieji sluoksniai, nustatyti požeminio vandens tipai, vandeningųjų sluoksnių slūgsojimo sąlygos:

- Sklype tyrimų metu *gruntinis* vandeningas horizontas slūgso Gr.3-7 1,0-2,0 m gylyje (54,80 – 55,43 m. abs. a.). nuo žemės paviršiaus. Gruntinis vanduo laikosi supiltame dulkingame smėlyje ir vidutinio rupumo smėlyje. Apatinė vandenspara smėlingas mažo plastiškumo molis.
- Gruntinio vandens lygio svyravimai priklauso nuo kritulių kiekio, metų sezono ir sąveikos su paviršiniais vandenimis. Prognozuojama, kad gruntinio vandens horizonto lygis veikiamas šių faktorių, turtoje teritorijoje gali kisti ~ 0,5–1,0 m.
- Lietingais laikotarpiais ir pavasarinį atlydžių metu virš smulkių gruntų gali kauptis podirvio vanduo.

4. Projektinių sprendinių techniniai rodikliai

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
IV. Susisiekimo komunikacijos			
4. Gatvės (Oželių g.): unikalus Nr. 4400-1511-6008			
4.1 Kategorija	-	Ds	
4.2 Ilgis*	km	0,108	
4.3 Važiuojamosios dalies plotis	m	5,00	
4.4 Eismo juostų skaičius	vnt.	2	
4.5 Eismo juostos plotis	m	2,50	
V. Inžineriniai tinklai			
5.1 Inžinerinių tinklų ilgis*	m	7,5	Lietaus nuotekų šalinimo vamzdis. Nauja statyba, I gr. nesudėtingasis statinys.
5.2 Vamzdžio skersmuo (tik vamzdinams)	mm	200	

5. Motyvai pagrindžiantys projektinius sprendinius

Pagrindiniai motyvai pagrindžiantys projektinius sprendinius yra:

- Projektinių pasiūlymų viešinimas;
- Inžinerinių geodezinių tyrinėjimų techninė ataskaita;
- Inžinerinių geologinių tyrinėjimų ataskaita;
- Prisijungimo sąlygos;
- Statybiniai norminiai dokumentai;
- Esamos situacijos analizė.

6. Paruošiamieji darbai

- Gatvės trasos nužymėjimas;
 - Augalinio grunto nukasimas nuo vykdomų gatvės tiesimo darbų zonų;
 - Medžių kirtimo darbai;
- Numatomi kirsti medžiai trukdantys rekonstravimo darbams parodyti gatvės plane.

KR25-035-PP-BD.S-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	6	0

7. Gatvės trasa

Gatvės trasa suprojektuota tiesia linija.

Gatvės kategorija – Ds (pagalbinė). Projektinis greitis 30 km/h. Reglamentuojamas greitis rekonstravimo darbų 20 km/h.

Pėsčiųjų-dviračių takai, šaligatviai neprojektuojami, todėl pėsčiųjų ir dviratininkų eismas numatomas bendrame sraute su motorizuotu transportu.

8. Žemės sankasa

Žemės sankasai naudojama esami gruntai. Žemės sankasos aukščius sąlygoja išilginio profilio altitudės bei projektiniai dangos konstrukcijos storiai.

Projektinis sankasos viršaus skersinis nuolydis – 4,0 %.

9. Išilginis profilis

Išilginis profilis suprojektuotas tiesėmis ir priderinamas prie numatomų aplinkinių sklypų užstatymo aukščių. Išilginiai dangos nuolydžiai nedideli. Maksimalus išilginis nuolydis - 2,32 %, minimalus išilginis - nuolydis 0,53 %.

10. Gatvės skersinis profilis

Gatvės važiuojamoji dalis suprojektuota 5,00 m pločio asfalto danga, dviejų eismo juostų 2,50 m pločio. Už važiuojamosios dalies rengiami sutvirtinti kelkraščiai 1,80 m pločio. Skersinis važiuojamosios dalies asfalto dangos nuolydis dvišlaitis - 2,5 %. Skersinis sutvirtintų kelkraščių nuolydis vienšlaitis - 2,5 %. Gatvėje ir nuovažose rengiami betoniniai užvažiavimo bortai 100x22x15 cm ant betono C 20/25 pamato. Bortai virš asfalto dangos iškilę + 7 cm.

11. Dangos konstrukcijos klasės nustatymas

Projektuojamų asfalto dangų storiai parinkti vadovaujantis Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK 14 lentelė, lengvai apkrovai (retas transporto priemonių su 5 t ašies apkrova važiavimas ir išimtiniais atvejais transporto priemonių su 11,5 t ašies apkrova važiavimas) ant F3 jautrumo šalčiui sankasos gruntų.

12. Gatvės dangos konstrukcija

Suminis šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storis:

- Asfalto-pagrindo dangos sluoksnis iš mišinio AC 16 PD ir rišiklio 70/100 – 6 cm;
- Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio 0/32 arba 0/45 $Ev_2 \geq 120$ MPa – 15 cm;
- Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis - 55 cm;
- Esamas sankasos gruntas $Ev_2 \geq 45$ MPa.

13. Nuovažos

Nuovažos į sklypus suprojektuotos 5,00 m pločio. Nuovažų dangos konstrukcija analogiška gatvės dangos konstrukcijai.

Įvažą į Oželių gatvę suprojektuota laikina sutankintos skaldos danga 21 cm storio ant šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnio 55 cm.

KR25-035-PP-BD.S-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	6	0

14. Vandens nuvedimas

Paviršinis (lietaus) vanduo asfalto dangos skersiniais ir išilginiais nuolydžiais nuvedamas į projektuojamus g/b D 1000 mm šulinius su ketinėmis grotelėmis D 400 apkrovos klasės. Per įvažą į pagrindinę Oželių gatvę suprojektuota vamzdinė pralaida D 400 mm L= 12 m. Pralaidos galai tvirtinami surenkamaisiais betoniais antgaliais PA-4P.

15. Projektinių sprendinių poveikio aplinkai aprašymas

Pagal kelių ar gatvių bei kitų transporto statinių statybos bei rekonstravimo (remonto) pobūdį, poveikis aplinkai klasifikuojamas pagal veikiamus aplinkos elementus į šias grupes: žmogus ir socialinė aplinka; triukšmas ir oro kokybė; kraštovaizdis; fizinė ir gyvoji gamta; dirvožemis; vanduo.

Neigiamas poveikis aplinkai prognozuojamas dėl triukšmo, dulkių, atliekų susidarymo, laikinos aikštelės statybinėms medžiagoms sandėliuoti. Poveikis darbininkams, vykdant darbus, galimas dėl triukšmo, dulkių ir sužeidimų.

Nagrinėjamo rekonstruojamo gatvės atkarpos statybos darbų metu didesnis dulkių kiekis numatomas nuo ardymų konstrukcijos sluoksnių, grunto kasimo bei naujų statybinių medžiagų transportavimo ir skleidimo metu. Taip pat dulkės bus keliamos augalinio sluoksnio sandėliavimo ir darbų zonos bei statybos aikštelės rekultivavimo darbų metu. Atsižvelgiant į statybų darbų apimtį, oro taršos poveikis kelio zonoje dirbantiems žmonėms ir gamtinei aplinkai bus laikinas ir minimalus. Atlikus kelio statybos darbus teigiamas poveikis aplinkai bus pasiektas, nes padidės eismo saugumas, eismo dalyvių judėjimo komfortas, sumažės dulkėtumas, transporto priemonių keliamo triukšmo lygis dėl važiuoklės vibracijos ir bus mažiau gadinamos pačios transporto priemonės.

Planuojamų statybos darbų metu dirbančios technikos sukeltas triukšmas turės trumpalaikį ir nepastovų poveikį artimiausiai aplinkai. Statybos darbus numatoma vykdyti darbo dienomis ir darbo valandomis. Darbų metu numatoma naudoti technika turės atitikti lauko sąlygomis naudojamos įrangos skleidžiamo triukšmo ribojimo reikalavimus pagal STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“.

Statybos darbų metu neigiamas poveikis galimas tik atsitikus nenumatytiems įvykiams, tokiems kaip panaudotų tepalų iš mechanizmų ar dažų atliekų išbėgimas. Degalai ir tepalai statybvietėje nesandėliuojami. Fizikiniai ir biologiniai teršalai nesusidarys.

Atlikus nagrinėjamo gatvės statybos darbus padidės saugumas. Įrengta nauja gatvės danga užtikrins tolygų automobilių eismą, pagerins vietinių gyventojų gyvenimo kokybę.

Statybą vykdomas Rangovas privalo vadovautis visais įstatymais, įsakymais, reglamentais ir nurodymais bei taisyklėmis, nepriklausomai nuo to, ar konkretus reikalavimas yra nurodytas, ar nenurodytas projekte. Projektuotojas nėra atsakingas už tai, kaip Rangovas laikosi visų aplinkosauginių reikalavimų.

16. Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai. Kultūros paveldo išsaugojimo sprendinių trumpas aprašymas.

Statinys nepatenka į kultūros paveldo objekto teritoriją ar jos apsaugos zoną, todėl specialieji paveldosaugos reikalavimais, kultūros paveldo išsaugojimo ir kt. reikalavimai nėra taikomi.

Statinys taip pat nepatenka į gamtos paveldo objektų teritorijas, todėl saugomos teritorijos tvarkymo, apsaugos ir kt. reikalavimai nėra taikomi.

17. Kelio įrenginiai, eismo reguliavimas ir saugumas

Vertikalus ženklavimas

KR25-035-PP-BD.S-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	6	0

Suprojektuotas vertikalus ženklinimas įrengiant kelio ženklus Nr.613 ir Nr.303. Kelio ženklai suprojektuoti 0 kelio ženklų dydžio grupės.

Horizontalus ženklinimas

Nenumatomas.

18. Aplinkos ir statinių pritaikymas neįgaliesiems

- Gatvės projektiniai asfalto dangos išilginiai nuolydžiai $\leq 5 \%$;
- Gatvės projektiniai asfalto skersiniai dangos nuolydžiai $2,5 \%$;
- Suprojektuotų įvažiavimų asfalto dangų išilginiai nuolydžiai $\leq 5 \%$;

Projektiniai dangų nuolydžiai tenkina STR 2.03.01:2019, „Satininių prieinamumas“ reikalavimus.

19. Sklypo sutvarkymas

Statybos metu pažeistos vietos, sankasos šlaitai ir žalieji plotai padengiami augaliniu gruntu $h > 6$ cm ir užsėjami žole.

KR25-035-PP-BD.S-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	6	0



PANEVĖŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vasario 16-osios g. 27, 35185 Panevėžys, tel. (8 45) 58 29 46, faks. (8 45) 58 29 75,
el. p. savivaldybe@panrs.lt, el. pristatymo dėžutės adresas 188774594.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188774594

2023-10-24 Nr. (8.12) SD1-2249
Į 2023-09-26 prašymą

██████████@gmail.com

DĖL PRISIJUNGIMO SĄLYGŲ

Neprieštaraujame, kad sklype, esančiame Oželių g., Dembavos k., Velžio sen., Panevėžio r. sav., kurio unikalus Nr. 4400-2364-8752, kadastrinis Nr. 6613/0003:848 Dembavos k. v., suprojektuotas privažiavimas (gatvė) būtų prijungtas prie Oželių gatvės.

Privalomi reikalavimai darbų vykdymui:

1. dėl laisvoje valstybinėje žemėje numatomų atlikti darbų gauti Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Panevėžio skyriaus pritarimą;
2. prieš vykdant darbus gauti pritarimus iš su gatve besiribojančių sklypų savininkų;
3. projektuojant gatvę numatyti įvažas į besiribojančius sklypus, paviršinio vandens nuvedimui projektuojamos gatvės abiejose pusėse įrengti pakelės griovius;
4. jeigu nutiesus gatvę ar įvažiavimus į privačias valdas gatvės zonoje gali būti patvenktas paviršinys vanduo, nuvažiose reikia suprojektuoti ir įrengti ne mažesnio kaip 300 mm skersmens pralaidas, kurios sudarytų galimybę paviršiniam vandeniui nutekėti pakelės grioviais. Pralaidų vamzdžiai turi būti parinkti reikiamo stiprumo, atsižvelgiant į numatomas pravažiuojančio transporto apkrovas;
5. projektuojamo privažiavimo (gatvės) prijungimas prie esamos Oželių gatvės turi būti sklandus, sujungimo vietoje dangų paviršių altitudžių skirtumas neturi būti didesnis kaip 20 mm. Jei gatvė asfaltuota, jungiantis prie gatvės asfalto dangos, įvažiavimas turi būti su kieta ne mažiau kaip 6 cm storio danga (asfaltas, betono trinkelės ar kt.);
6. vykdant privažiavimo (gatvės) tiesimo darbus, sugadinta Oželių gatvės ar kelkraščio danga, kiti kelio priklausiniai turi būti atstatyti;
7. vykdant žemės darbus, įsitikinti, kad darbų zonoje nėra požeminių komunikacijų (vamzdynų, kabelių ir kt.), o nustačius, kad komunikacijos yra, suderinti darbų vykdymą su šių komunikacijų savininkais;
8. apie numatomus vykdyti darbus informuoti Panevėžio r. sav. Velžio seniūniją.

Savivaldybės administracijos direktorius

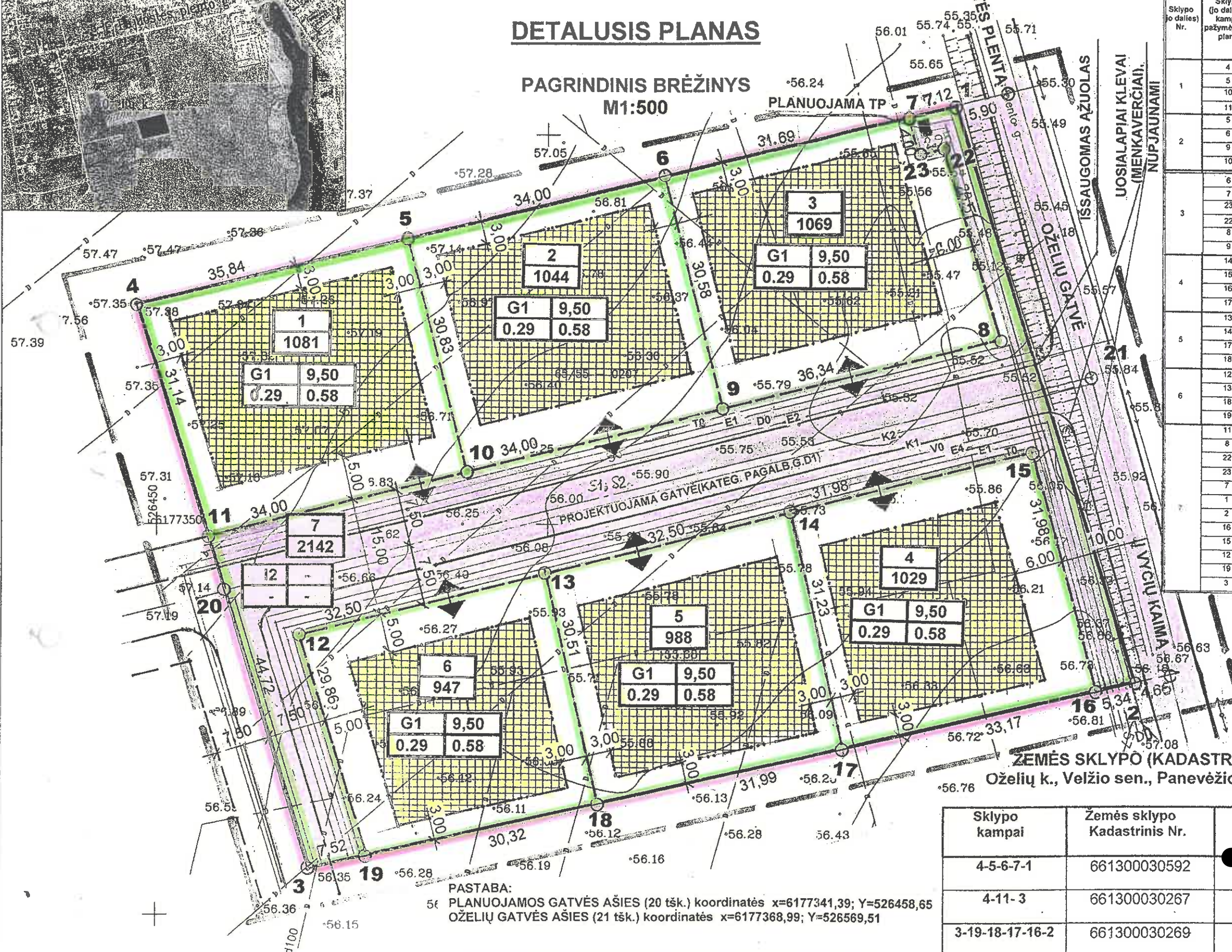
Originalas nebus siunčiamas.



ŽEMĖS SKLYPO (KADASTRINIS Nr. 661300030271)
Oželių k., Velžio sen., Panevėžio rajone

DETALUSIS PLANAS

PAGRINDINIS BRĖŽINYS
M1:500



PASTABA:
56 PLANUOJAMOS GATVĖS AŠIES (20 tšk.) koordinatės x=6177341,39; Y=526458,65
OŽELIŲ GATVĖS AŠIES (21 tšk.) koordinatės x=6177368,99; Y=526569,51

gretimybės nurodytos vadovaujantis Valstybės įmonės registrų centro
2010-05-04 pažyma Nr. (1.19/2030/09)S-4215)

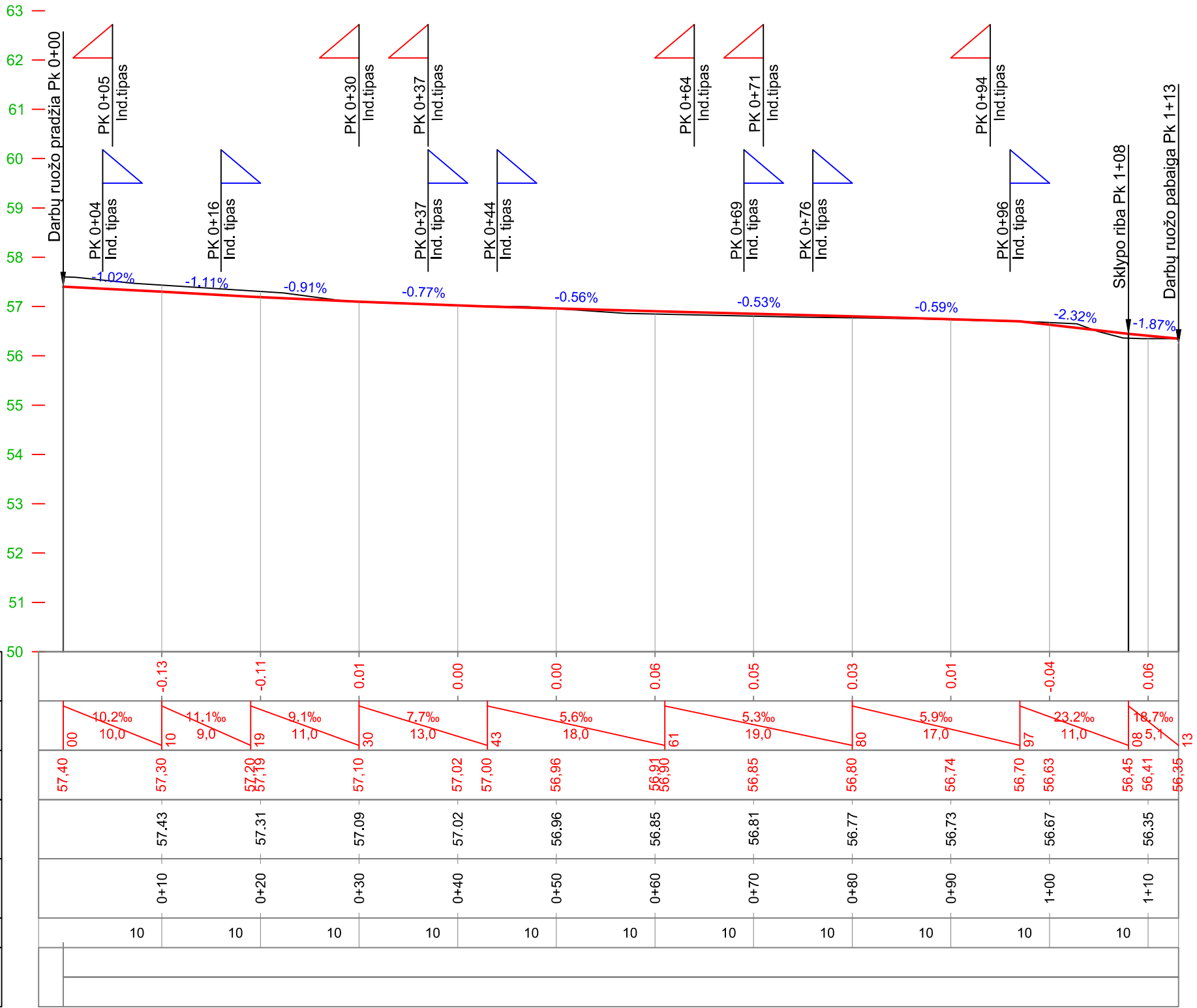
DETALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO P

Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies), kampų pažymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės		Sklypo (jo dalies) plotas, m ²	Privatomeji reikalavimai				
		X	Y		Žemės sklypo naud. būdas (pobūdis)	Statinių aukštų skalčius (nuo-iki)	Užstat. tankis	Užstat. intensyv.	Statn. aukšt. alitud. m
1	4	6177378,33	526447,36	1081	G1	9,50	0,29	0,58	66,5
	5	6177386,74	526482,20						
	10	6177356,76	526489,43						
	11	6177341,39	526458,65						
2	5	6177386,74	526482,20	1044	G1	9,50	0,29	0,58	66,5
	6	6177394,71	526515,25						
	9	6177364,99	526522,42						
	10	6177356,76	526489,43						
3	6	6177394,71	526515,25	1069	G1	1-2	0,29	0,58	65,5
	7	6177402,14	526546,06						
	23	6177398,32	526547,25						
	22	6177399,17	526560,08						
	8	6177373,77	526557,59						
4	9	6177364,99	526522,42	1029	G1	9,50	0,29	0,58	66,5
	14	6177351,59	526530,74						
	15	6177369,33	526561,76						
	16	6177328,42	526569,96						
	17	6177321,12	526537,60						
5	13	6177343,85	526499,69	988	G1	9,50	0,29	0,58	66,6
	14	6177351,59	526530,74						
	17	6177321,12	526537,60						
	18	6177314,09	526506,39						
6	12	6177336,00	526468,15	947	G1	9,50	0,29	0,58	66,6
	13	6177343,85	526499,69						
	18	6177314,09	526506,39						
	19	6177307,42	526476,82						
	20	6177350,77	526458,65						
7	11	6177341,39	526458,65	2142	G1	9,50	0,29	0,58	66,6
	8	6177373,77	526557,59						
	22	6177399,17	526550,08						
	23	6177398,32	526547,25						
	7	6177402,14	526546,06						
	1	6177403,81	526552,98						
	2	6177329,59	526575,17						
	16	6177328,42	526569,96						
	15	6177359,33	526561,76						
	12	6177336,00	526468,15						
8	19	6177307,42	526476,82	1029	G1	9,50	0,29	0,58	66,6
	3	6177305,77	526469,48						
	16	6177307,42	526476,82						

ŽEMĖS SKLYPO (KADASTRINIS Nr. 661300030271)
Oželių k., Velžio sen., Panevėžio rajone GRETIMYBĖS

Sklypo kampai	Žemės sklypo Kadastrinis Nr.	Gretimų sklypų savininkas (ai)	Sutinku su detaliojo plano sprendiniais (parašas)
4-5-6-7-1	661300030592	[Redacted]	[Signature]
4-11-3	661300030267	[Redacted]	[Signature]
3-19-18-17-16-2	661300030269	[Redacted]	[Signature]
1-2		OŽELIŲ GATVĖ(VŽF)	
1-2-3-4	661300030271	[Redacted] (planavimo organizatorė)	[Signature]

DARBŲ ŽYMĖS
NUOLYDŽIAI IR VERTIKALIOS KREIVĖS
PROJEKTINIAI VAŽIUOJAMOSIOS DALIES AUKŠČIAI AŠYJE, m
ESAMI VAŽIUOJAMOSIOS DALIES AUKŠČIAI AŠYJE, m
PIKETAI
ATSTUMAI
TIESĖS IR KREIVĖS



Sutartiniai ženklai

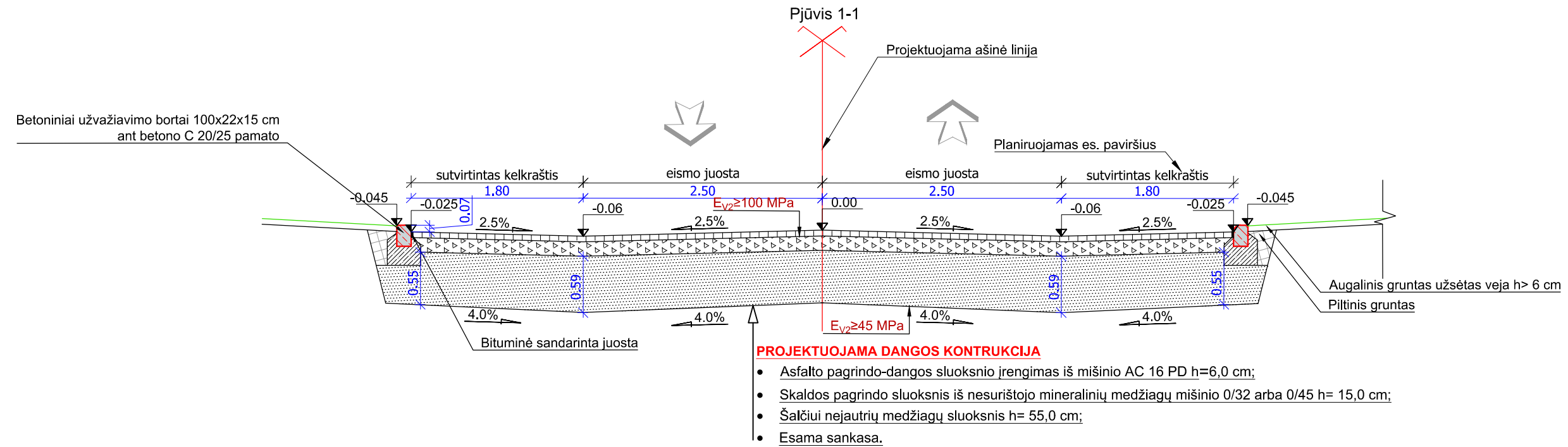
Esama gatvės dangos paviršiaus linija ašyje

Projektuojama gatvės dangos paviršiaus linija ašyje

PK 0+37 Ind. tipas Asfaltuojama nuovaža dešinėje

PK 0+64 Ind. tipas Asfaltuojama nuovaža kairėje

0	2025	Projekto tvirtinimui, statybos darbams					
LAIDA	DATA	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)					
Kvalif. atestato Nr.	Projektuotojas Karolis Ramaniukas Individuالية veiklos pažymos Nr.1153340 tel:8-677-66271, el-paštas:karolisramaniukas@gmail.com				Statinio numeris ir pavadinimas: Oželių gatvės (sklypo unikalus Nr.4400-2364-8752) Panevėžio r. sav., Velžio sen., Dembavos k. rekonstravimo projektas		
	40817	SPV	K. Ramaniukas				2025
	37985	SPDV	K. Ramaniukas				2025
						Dokumento pavadinimas:	Laida
						Išilginis profilis Mh1:500 Mv 1:100	0
LT	MB "Dembavos namai"				Dokumento žymuo: KR25-036-PP-BD.S-BR.2	Lapas	Lapų
						1	1



- Pastabos:
- Matmenys parodyti metrais;
 - Užpilui naudojami smulkiagrūdžiai, vidutiniagrūdžiai, stambiagrūdžiai smėliai, žvyro ir smėlio mišiniai, gruntai su žvyro priemaišomis. Šiuose gruntuose neturi būti stambesnių už tarpą tarp pralaidos bangų dalelių, o mažesnės už 0,1 mm dalelės neturi sudaryti daugiau kaip 10 %; šiame smulkiųjų dalelių kiekyje molio dalelės neturi sudaryti daugiau kaip 2 %.
 - Abu pralaidos šonai ir 0,3 m zona virš pralaidos aukščiausio taško turi būti labai atsargiai, vienodai iš abiejų šonų užpilami ne storesniais kaip 0,3 m sluoksniais, kiekvienas sluoksnis turi būti sutankinamas rankiniu būdu arba mažosios mechanizacijos priemonėmis iki DPR= 97,0 %.

0	2025	Projekto tvirtinimui, statybos darbams					
LAIDA	DATA	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)					
Kvalif. atestato Nr.	Projektuotojas Karolis Ramaniukas Individualios veiklos pažymos Nr.1153340 tel:8-677-66271, el-paštas:karolisramaniukas@gmail.com				Statinio numeris ir pavadinimas: Oželių gatvės (sklypo unikalus Nr.4400-2364-8752) Panevėžio r. sav., Velžio sen., Dembavos k. rekonstravimo projektas		
40817	SPV	K. Ramaniukas		2025			
37985	SPDV	K. Ramaniukas		2025			
					Dokumento pavadinimas:	Laida	
					Skersinis konstruktyvinis profilis 1:50	0	
LT	MB "Dembavos namai"				Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų
					KR25-036-PP-BD.S-BR.3	1	1