



**PANEVĖŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖS KONTROLĖS IR AUDITO
TARNYBA**

ATITIKTIES AUDITO ATASKAITA

**PANEVĖŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖS TURTO, PERDUOTO
PANAUDOS TEISE BENDRUOMENĖMS, VALDYMAS, NAUDOJIMAS**

2025 m. gruodžio 22 d. Nr. (3.1)PA-004
Panevėžys

Su audito ataskaita galima susipažinti
Panevėžio rajono savivaldybės interneto svetainėje adresu www.panrs.lt

SAVIVALDYBĖS KONTROLĖS IR AUDITO TARNYBA

Panevėžio rajono savivaldybės kontrolės ir audito tarnyba yra subjektas, prižiūrintis, ar teisėtai ir efektyviai valdomas ir naudojamas Panevėžio rajono savivaldybės turtas ir piniginiai ištekliai, kaip vykdomas savivaldybės biudžetas. Savivaldybės kontrolės ir audito tarnyba atlieka išorės finansinius, atitikties ir veiklos auditus. Jos veikla grindžiama nepriklausomumo, teisėtumo, viešumo, objektyvumo ir profesionalumo principais. Atliekant auditus, teikiami audito pastebėjimai ir rekomendacijos, siekiant didinti viešojo sektoriaus efektyvumą ir jo kuriamą naudą visuomenei.











Auditą atliko: Vida Tamošiūnienė (grupės vadovė), Lionė Sunklodienė, Vidutė Kanapeckienė.

Audito ataskaita pateikta: Panevėžio rajono savivaldybės Merui, Panevėžio rajono savivaldybės administracijai, audituotų Panevėžio rajono savivaldybės kultūros įstaigų vadovams, tarybos Kontrolės komitetui.

TURINYS

SANTRAUKA	5
AUDITO SVARBA	5
AUDITO TIKSLAS IR APIMTIS	5
PAGRINDINIAI AUDITO REZULTATAI	6
REKOMENDACIJOS	7
AUDITO METU ĮVYKĘ POKYČIAI	7
ĮŽANGA	8
AUDITO REZULTATAI	10
1. AR SAVIVALDYBĖJE SUKURTA VIDAUS KONTROLĖ TURTO PANAUDOS SUTARČIŲ VYKDYMO RIZIKOMS VALDYTI	10
1.1. Panaudos pagrindais perduodamo turto teisinis reglamentavimas atitinka galiojančius teisės aktus	10
1.2. Paskirti atsakingi asmenys vidaus kontrolę vykdė formaliai	11
2. AR PANAUDOS GAVĖJAI VYKDO TURTO PANAUDOS SUTARČIŲ SUTARTINIUS ĮSIPAREIGOJIMUS ..	12
2.1. Daugiau nei pusė panaudos gavėjų turto išlaikymo išlaidų nemokėjo.....	12
2.2. Kitos panaudos sutarties sąlygos ne visais atvejais įgyvendintos	14
REKOMENDACIJŲ ĮGYVENDINIMO PLANAS	16
AUDITO APIMTIS IR METODAI	17
SAVIVALDYBĖS SU BENDRUOMENĖMIS SUDARYTOS TURTO PANAUDOS SUTARTYS	20

PAGRINDINIAI FAKTAI

 61 vnt.	
Panevėžio rajono savivaldybėje veikiančių bendruomenių skaičius	6837 narių Bendruomenių narių skaičius
 268,97 tūkst. Eur	
2025 metams bendruomenėms skirti asignavimai	244,17 tūkst. Eur Savivaldybės biudžeto lėšos
	
	24,8 tūkst. Eur Valstybės biudžeto lėšos
 Bendruomenių veiklai naudojamas turtas	
	27 bendruomenės naudojasi Savivaldybės turtu, perduotu panaudos teise
	
	5 bendruomenės turi nuosavybės teise valdomą turtą
	
	1 bendruomenė naudojasi turtu nemokamai, kuris jos veiklai išnuomotas iš VĮ Turto bankas
	
	28 bendruomenės neturi sutarčių turto naudojimui Jų veikla įregistruota adresais: 13 savivaldybės įstaigos 15 bendruomenės nario

Audito svarba

Panevėžio rajono savivaldybės (toliau – Savivaldybė) 2023-2030 metų strateginio plėtros plano¹ vienas iš tikslų - skatinti bendruomenių įsitraukimą į savivaldą, aktyvinant bendruomenių veiklą.

Savivaldybėje bendruomenės remiamos, įgyvendinant bendruomeninės veiklos stiprinimo plano priemones, skiriant Savivaldybės biudžeto asignavimus. Taip pat, bendruomenėms panaudos pagrindais gali būti perduodamas savivaldybės turtas. Ši teisė, suteikiant bendruomenių poreikiams Savivaldybės turtą, bendruomenių atžvilgiu įgyvendinama nevienodai.

Bendruomenėms suteikiamas Savivaldybės turtas panaudos pagrindais, tikslu tenkinti gyvenamosios vietovės bendruomenės viešuosius poreikius. Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 14 str. 5, 6 d. nustato reikalavimus tokio turto naudojimui: naudoti pagal paskirtį, neperduoti naudotis tretiesiems asmenims, nustato panaudos gavėjo pareigą savo lėšomis atlikti nekilnojamojo daikto einamąjį ar statinio kapitalinį remontą, kito ilgalaikio materialiojo turto remontą, apmokėti visas turto išlaikymo išlaidas.

Savivaldybės turtas turi būti valdomas, naudojamas ir disponuojama juo vadovaujantis Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 9 str. įtvirtintais visuomeninės naudos, efektyvumo, racionalumo ir viešosios teisės principais².

Siekdama įvertinti, kaip naudojamas bendruomenėms suteiktas Savivaldybės turtas (ar naudojamas pagal paskirtį, prižiūrimas, ar vykdomos sutartyse nustatytos panaudos davėjų ir gavėjų pareigos), Savivaldybės kontrolės ir audito tarnyba atliko turto, perduoto panaudos teise bendruomenėms, valdymo, naudojimo atitikties auditą.

Audito tikslas ir apimtis

Audito tikslas – įvertinti Savivaldybės turto, perduoto bendruomenėms panaudos teise, valdymo ir naudojimo tinkamumą ir atitiktį teisės aktų ir kitiems reikalavimams.

Pagrindiniai audito klausimai:

- ar sukurta vidaus kontrolė turto panaudos sutarčių vykdymo rizikoms valdyti;
- ar panaudos gavėjai vykdo turto panaudos sutarčių sutartinius įsipareigojimus.

Audituojami subjektai:

Panaudos davėjai: Panevėžio rajono savivaldybės (toliau – Savivaldybė) administracija ir įstaigos, kurios yra panaudos davėjai;

Panaudos gavėjai: Panevėžio rajono gyventojų bendruomenės.

¹ Panevėžio rajono savivaldybės tarybos 2022-12-15 sprendimas Nr. T-243 :“Dėl Panevėžio rajono savivaldybės 2023-2030 metų strateginio plėtros plano patvirtinimo“.

² 1) visuomeninės naudos – valstybės ir savivaldybių turtas turi būti valdomas, naudojamas ir disponuojama juo rūpestingai, siekiant užtikrinti visuomenės interesų tenkinimą;

2) efektyvumo – sprendimais, susijusiais su valstybės ir savivaldybių turto valdymu, naudojimu ir disponavimu juo, turi būti siekiama maksimalios naudos visuomenei;

3) racionalumo – valstybės ir savivaldybių turtas turi būti tausojamas, nešvaistomas, racionaliai valdomas ir naudojamas“;

4) viešosios teisės – sandoriai dėl valstybės ir savivaldybių turto turi būti sudaromi tik teisės aktų, reglamentuojančių disponavimą valstybės ir (ar) savivaldybių turtu, nustatytais atvejais ir būdais“.

Audituojamas laikotarpis –2025 m.

Analizuojant rodiklius ir jų kitimo tendencijas imamas laikotarpis 2023-2025 m.

Suteikiamas užtikrinimo lygis - pakankamas užtikrinimas.

Audito objektas – turtas, perduotas panaudos teise bendruomenėms.

Informacija rinkta nagrinėjant, tikrinant pateiktus dokumentus, teisės aktus, susijusius su vykdoma veikla. Audito metu įrodymai rinkti vadovaujantis nuostata, kad subjektas pateikė išsamią ir objektyvią informaciją, o pateiktų dokumentų kopijos atitinka jų originalus.

Auditas atliktas pagal Tarptautinius aukščiausiųjų audito institucijų standartus (TAAIS)³. Audito apimtis ir taikyti metodai išsamiau aprašyti 1 priede „Audito apimtis ir metodai“ (p. 17).

Pagrindiniai audito rezultatai

1. Ar Savivaldybėje sukurta vidaus kontrolė turto panaudos sutarčių vykdymo rizikoms valdyti

- Turto perdavimo panaudos pagrindais teisinis reglamentavimas Savivaldybėje atitinka galiojančius teisės aktus. Savivaldybės taryba, įgyvendindama Savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto savininko funkcijas, nustatė Savivaldybės turto perdavimo subjektams panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarką. Nustatyti įgaliojimai, turto perdavimo panaudos pagrindais organizavimas, turto panaudos sutarties sudarymas ir turto perdavimas, sutarties vykdymas, perduoto turto naudojimo kontrolė.
(1.1. poskyris, p. 10).
- Vidaus kontrolė neužtikrino turto panaudos sutarčių vykdymo rizikų valdymo. Savivaldybės turto, perduoto bendruomenėms panaudos pagrindais, turto naudojimo kontrolę turėjo vykdyti panaudos davėjai, turto valdytojai (seniūnijos ir kultūros centrai). Panaudos davėjai vidaus kontrolę vykdė formaliai ir neužtikrino, kad būtų padengiamos panaudai perduoto turto išlaikymo išlaidos.
(1.2. poskyris, p. 11).

2. Ar panaudos gavėjai vykdo turto panaudos sutarčių sutartinius įsipareigojimus

- Daugiau nei pusė panaudos gavėjų turto išlaikymo išlaidų nemokėjo, nors ši prievolė įtvirtinta Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatyme, Savivaldybės teisės aktuose, taip pat, numatyta visose su bendruomenėmis sudarytose turto panaudos sutartyse. Didesnioji dalis, 16–a bendruomenių (59 proc.) neužtikrino turto panaudos sutarčių vykdymo dėl turto išlaikymo išlaidų padengimo.
(2.1. poskyris, p. 12).
- Kitos panaudos sutarties sąlygos ne visais atvejais įgyvendintos. Panaudos sutartyse nustatytas reikalavimas įregistruoti ją Nekilnojamojo turto registre nebuvo įvykdytas dviem atvejais. Taip pat, modulinis namelis, pastatytas 2023 m. 04 mėn., perduotas bendruomenei 2023 m. 09 mėn., jo teisinė registracija neatlikta iki šiol ir panaudos sutartis neregistruota. Teisinė registracija

³ 4000 TAAIS „Atitikties audito standartas“, prieiga per internetą: <https://www.valstybeskontrolė.lt/LT/Post/15649/>.

būtina dėl viešumo principo užtikrinimo, savininko teisių apsaugojimo, aiškaus turto ir juridinių faktų identifikavimo.

- Panaudos pagrindais naudojamo turto būklė skirtinga. Panaudos gavėjui nustatyta prievolė savo lėšomis daryti jam perduoto nekilnojamojo daikto einamąjį ar statinio kapitalinį remontą įgyvendinama, taip pat, skirtingai. Didžioji dalis bendruomenių naudojami gana geros būklės arba naujomis patalpomis. Trylika bendruomenių (48 proc.) gavo geros būklės arba naują turtą. Šešių bendruomenių patalpų remontas atliktas iš Savivaldybės biudžeto ir projektų lėšų. Savo lėšomis patalpas remontavo dvi gyventojų bendruomenės. Prastos būklės patalpas naudoja šešios bendruomenės.
(2.2. poskyris, p. 14).

Rekomendacijos

Savivaldybės administracijai

1. Pateikti siūlymus Savivaldybės merui dėl turto panaudos sutarčių tikslingumo, bendruomenėms vykdant veiklą kultūros centro, bibliotekos ar seniūnijos patalpose (2 audito rezultatas).
Panaudos davėjui spręsti klausimą dėl panaudos sutarčių nutraukimo, kai panaudos gavėjas nevykdo sutartyje nurodytų sąlygų ar prievolių (1 audito rezultatas).
2. Atlikti turto teisinę registraciją NT registre modulinio namelio, perduoto panaudos pagrindais kaimo bendruomenei „Maženiai“ (2 audito rezultatas).
3. Atlikus turto teisinę registraciją, pakeisti turto panaudos sutartį, sudarytą su kaimo bendruomene „Maženiai“ dėl turto identifikavimo ir panaudos sutarties įregistravimo (2 audito rezultatas).

Rekomendacijų įgyvendinimo priemonės ir terminai pateikti ataskaitos dalyje „Rekomendacijų įgyvendinimo planas“ (p. 16).

Audito metu įvykę pokyčiai

- Panaudos davėjai, kurie turėjo teikti sąskaitas už komunalines išlaidas, bet jų neteikė, audito metu, rugsėjo-spalio mėnesiais pateikė sąskaitas visiems panaudos gavėjams.
- Devynios bendruomenės, iš šešiolikos anksčiau nemokėjusių bendruomenių, pradėjo mokėti komunalinius mokesčius.
- Pradėtos juridinių faktų informavimo procedūros Nekilnojamojo turto registre.

IŽANGA

Valstybės ir savivaldybių vykdoma politika skatinama bendruomenių plėtra, savivaldybių institucijų ir įstaigų bendradarbiavimas su bendruomeninėmis organizacijomis, stiprinant pilietinę visuomenę, gyvenamųjų vietovių bendruomenių narių sutelktumą ir tarpusavio pasitikėjimą. Siekiama kurti palankią aplinką bendruomeninėms organizacijoms⁴, užtikrinti tinkamas jų, kaip pilietinės visuomenės ir vietos savivaldos svarbios dalies, veiklos ir plėtros sąlygas.

Panevėžio rajono bendruomenių rėmimo vykdomos politikos prioritetai nustatomi planavimo dokumentuose, rengiamuose Strateginio valdymo įstatymo ir jo įgyvendinamųjų teisės aktų nustatyta tvarka. Savivaldybė remia bendruomenes, finansuodama įvairius gyventojų grupių užimtumo projektus, skatindama bendruomenių veiklas ir iniciatyvas, gerindama viešųjų erdvių infrastruktūrą ir patrauklumą.

Iš Savivaldybės biudžeto lėšų bendruomenių veikloms ir iniciatyvoms kasmet skiriama virš 100 tūkst. Eur. Savivaldybės lėšomis bendruomenių poreikiams pastatyti šeši konteineriniai ir moduliniai nameliai už 266 tūkst. Eur. Bendruomeninių veiklų stiprinimui iš LR Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos kasmet skiriamos tikslinės lėšos iki 25 tūkst. Eur. Bendruomenių sveikatinimo projektams iš Savivaldybės biudžeto ir aplinkos apsaugos rėmimo specialiosios programos kasmet skiriama iki 28 tūkst. Eur.

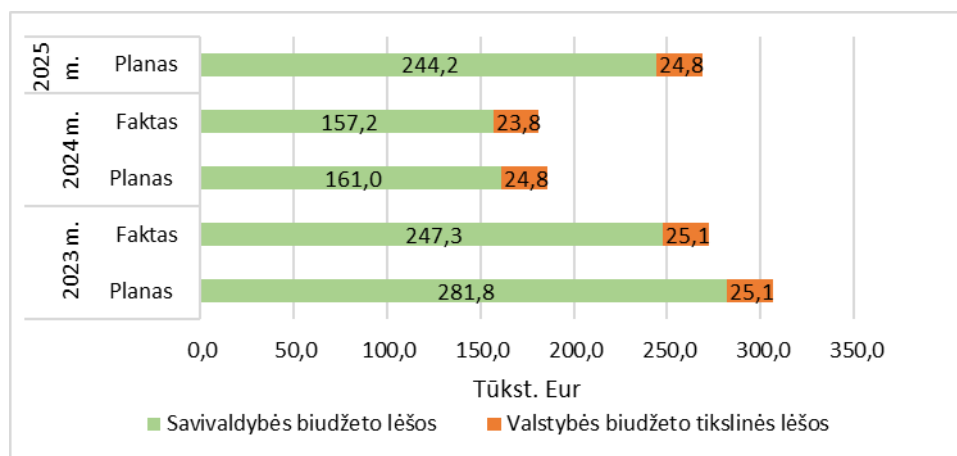
Per 2023-2025 m. laikotarpį bendruomenių rėmimui skirta lėšų iš viso (1 pav.):

2023 m. – skirta 306,9 tūkst. Eur, panaudota 272,4 tūkst. Eur;

2024 m. - skirta 185,7 tūkst. Eur, panaudota 181,1 tūkst. Eur;

2025 m. - skirta 268,97 tūkst. Eur.

1 pav. Bendruomenių rėmimui 2023-2025 m. skirtos ir panaudotos lėšos

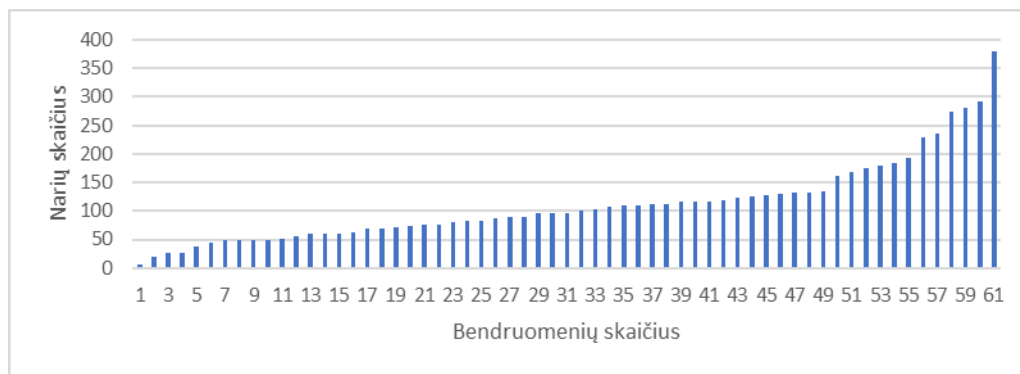


Šaltinis – Kontrolės ir audito tarnyba pagal Savivaldybės administracijos apskaitos duomenis.

Savivaldybės teritorijoje veikiančios bendruomenės jungia 6837 narius, jos skiriasi savo skaitlingumu ir aktyvumu. Atskirai kiekvienoje iš jų narių skaičius svyruoja nuo 6 iki 380 (2 pav.).

⁴ Lietuvos Respublikos Bendruomeninių organizacijų plėtros įstatymas, 2018-12-13 Nr. XIII-1774,- įstatymas nustato bendruomeninių organizacijų plėtros politikos formavimo ir įgyvendinimo principus, bendradarbiavimą su valstybės ir savivaldybių institucijomis ir įstaigomis ir kitas veiklos sąlygas.

2 pav. Bendruomenių narių skaičius



Šaltinis – Kontrolės ir audito tarnyba pagal bendruomenių duomenis.

Savivaldybės teritorijoje veikianti 61 bendruomenė skiriasi ne tik narių skaičiumi, bet ir nevienodomis sąlygomis veiklai vykdyti. Savivaldybės turto, perduotu panaudos teise, naudojami 27 bendruomenės, 28 bendruomenės neturi panaudos sutarčių turto naudojimui. Jų veikla įregistruota 13-os savivaldybės įstaigų ir 15-os bendruomenės narių adresais. Nuosavybės teise valdomą turtą turi 5 bendruomenės. Viena bendruomenė naudojami turtu nemokamai, ji savo veiklai naudoja Savivaldybės išnuomotas patalpas iš VĮ Turto bankas.

Suplanavome ir atlikome audito procedūras, siekdami įvertinti Savivaldybėje sukurtą vidaus kontrolę turto panaudos sutarčių vykdymo rizikoms valdyti ir panaudos sutarčių, sudarytų su bendruomenėmis, įsipareigojimų vykdymą. Atsižvelgdami į audito metu surinktus įrodymus, pateikėme audito pastebėjimus ir rekomendacijas, kurias tinkamai įgyvendinus, būtų užtikrintas gyventojų bendruomenėms perduoto turto panaudos pagrindais valdymo, naudojimo teisėtumas ir tinkamumas.

1. Ar Savivaldybėje sukurta vidaus kontrolė turto panaudos sutarčių vykdymo rizikoms valdyti

1. Vertinome, ar Savivaldybėje:

- turto, perduodamo panaudos pagrindais, teisinis reglamentavimas atitinka galiojančius teisės aktus;
- paskirti atsakingi asmenys panaudos sutarčių, sudarytų su bendruomenėmis, kontrolės vykdymui;
- vykdoma turto, perduoto bendruomenėms panaudos pagrindais, naudojimo kontrolė.

1.1. Panaudos pagrindais perduodamo turto teisinis reglamentavimas atitinka galiojančius teisės aktus

2. Savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto savininko funkcijų įgyvendinimas yra savivaldybės tarybos išimtinė kompetencija⁵. Savivaldybės administracija, įstatymų nustatyta tvarka, organizuoja ir kontroliuoja savivaldybės turto valdymą ir naudojimą⁶. Savivaldybės administracijos ekonomikos ir turto valdymo skyrius, įgyvendindamas jam pavestus uždavinius⁷, teisės aktų nustatyta tvarka įgyvendina savivaldybės nuosavybės ar patikėjimo teise valdomo turto disponavimą juo bei valdymą. Skyrius rengia dokumentus dėl Savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto panaudos sutarčių sudarymo, atnaujinimo bei nutraukimo.
3. Savivaldybės tarybos sprendimu patvirtintas turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašas⁸ (toliau - Aprašas). Jame nustatytas turto perdavimo panaudos pagrindais organizavimas, turto panaudos sutarties sudarymas ir turto perdavimas, sutarties vykdymas, panaudos pagrindais perduoto turto naudojimo kontrolė.
4. Patvirtinta prašymo forma⁹, kurią teikia subjektai, norintys gauti Savivaldybės turtą. Sprendimą dėl turto perdavimo pagal panaudą asociacijoms, bendruomenėms priima Savivaldybės meras¹⁰. Aprašu patvirtinta turto panaudos sutarties pavyzdinė forma¹¹, kuri taikoma turto panaudos sutarčių sudarymui. Joje nustatytos panaudos davėjų ir gavėjų prievolės ir kitos sutarties sąlygos. Savivaldybės turto perdavimas pagal panaudos sutartį įforminamas perdavimo ir priėmimo aktu¹².

⁵ Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo, 1994-07-07 Nr. I-533, 15 str. 2 d. 19 p.

⁶ Ten pat, 33 str. 3 d. 3 p.

⁷ Panevėžio rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2021-12-01 įsakymas Nr. 773 „Dėl Panevėžio rajono savivaldybės administracijos ekonomikos ir turto valdymo skyriaus veiklos nuostatų patvirtinimo“.

⁸ Panevėžio rajono savivaldybės tarybos 2020-04-30 sprendimas Nr. T-98 „Dėl Panevėžio rajono savivaldybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo patvirtinimo“.

⁹ Ten pat, 1 priedas.

¹⁰ Ten pat, 6 p.

¹¹ Ten pat, 2 priedas, patvirtintas vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002-12-03 nutarimu Nr. 1890 „Dėl Valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis“, 1 priedas.

¹² Ten pat, 3 priedas.

5. Savivaldybės taryba, įgyvendindama Savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto savininko funkcijas, nustatė Savivaldybės turto perdavimo subjektams panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarką. Nustatyti įgaliojimai, turto perdavimo panaudos pagrindais organizavimas, turto panaudos sutarties sudarymas ir turto perdavimas, sutarties vykdymas, perduoto turto naudojimo kontrolė.
Turto perdavimo panaudos pagrindais teisinis reglamentavimas Savivaldybėje atitinka galiojančius teisės aktus.

1.2. Paskirti atsakingi asmenys vidaus kontrolę vykdė formaliai

6. Apraše¹³ nustatyta, kad Savivaldybės turto, perduoto pagal Turto panaudos sutartį, naudojimo kontrolę vykdo panaudos davėjas arba jo įgaliotas asmuo (tais atvejais, kai panaudos davėjas Savivaldybės administracija, – seniūnai ar jų įgalioti asmenys). Panaudos davėjas panaudos pagrindais perduoto savivaldybės turto naudojimo kontrolę vykdo, atlikdamas planinius ir neplaninius patikrinimus, surašydamas Apraše nustatytos formos¹⁴ turto apžiūros aktą. Pirmą kartą panaudos gavėjas tikrinamas po metų nuo turto panaudos sutarties sudarymo dienos arba anksčiau pagal poreikį. Toliau, jei nebuvo nustatyta neatitikimų, patikrinimai atliekami kas dveji metai. Aprašo nustatytais atvejais¹⁵, atliekami neplaniniai patikrinimai.
7. Savivaldybės turto, perduoto bendruomenėms panaudos pagrindais, turto naudojimo kontrolę turėjo vykdyti panaudos davėjai, turto valdytojai. Sudarytos 27-ios turto, perduoto bendruomenėms panaudos sutartys (2 priedas), iš jų 18-os sutarčių turto panaudos davėjai yra Savivaldybės administracijos 9 seniūnijos¹⁶. Likusiųjų 9-ių sutarčių panaudos davėjai yra Savivaldybės 6 kultūros centrai¹⁷. Panaudos davėjai turėjo užtikrinti, kad būtų vykdomos turto panaudos sutarties sąlygos.
8. Nors patvirtinti atsakingi asmenys ir nustatytos turto apžiūros vidaus kontrolės procedūros, tačiau vidaus kontrolė dėl sutarčių įgyvendinimo daugeliu atvejų buvo vykdyta formaliai. Aprašo¹⁸ 18 p. nustato, kad panaudos davėjas privalo nutraukti Turto panaudos sutartį, jei panaudos gavėjas nevykdo Turto panaudos sutartyje nurodytų sąlygų ar prievolių. Panaudos davėjai (5 Savivaldybės kultūros centrai¹⁹ ir 6 seniūnijos²⁰) neužtikrino 16 - os turto panaudos sutarčių vykdymo dėl turto išlaikymo išlaidų padengimo.
9. Sukurta vidaus kontrolė neužtikrino turto panaudos sutarčių vykdymo rizikų valdymo. Panaudos davėjai vidaus kontrolę vykdė formaliai ir neužtikrino, kad būtų padengiamos panaudai perduoto turto išlaikymo išlaidos.

¹³ Panevėžio rajono savivaldybės tarybos 2020-04-30 sprendimas Nr. T-98 „Dėl Panevėžio rajono savivaldybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo patvirtinimo“, 26 p.

¹⁴ Ten pat, 4 priedas.

¹⁵ Ten pat, 30 p.

¹⁶ Savivaldybės Karsakiškio, Miežiškių, Naujamiesčio, Pajstrio, Raguvos, Ramygalos, Velžio, Krekenavos, Panevėžio seniūnijos.

¹⁷ Miežiškių, Pajstrio, Šilagalio, Smilgių, Vadoklių ir Liūdynės kultūros centrai.

¹⁸ Panevėžio rajono savivaldybės tarybos 2020-04-30 sprendimas Nr. T-98 „Dėl Panevėžio rajono savivaldybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo patvirtinimo“, 18 p.

¹⁹ Miežiškių, Pajstrio, Šilagalio, Smilgių ir Liūdynės kultūros centrai.

²⁰ Savivaldybės Naujamiesčio, Panevėžio, Pajstrio, Karsakiškio, Miežiškių, Velžio seniūnijos.

10. Pokyčiai audito metu.

- Savivaldybės administracijos ekonomikos ir turto valdymo skyrius, vykdydamas jam pavestus uždavinius ir funkcijas, parengė informaciją dėl panaudos sutarčių vykdymo, nurodydamas Savivaldybės biudžetinėms įstaigoms, panaudos davėjams, teisės aktų reikalavimus dėl panaudai perduoto turto išlaikymo išlaidų apmokėjimo.
- Panaudos davėjai (16-os turto panaudos sutarčių) turėjo teikti sąskaitas už komunalines išlaidas, bet jų neteikė. Nuo š. m. balandžio mėn. pateikė sąskaitas 6-iems panaudos gavėjams, o audito metu, rugsėjo-spalio mėnesiais pateikė sąskaitas dar 8-iems panaudos gavėjams.

2. Ar panaudos gavėjai vykdo turto panaudos sutarčių sutartinius įsipareigojimus

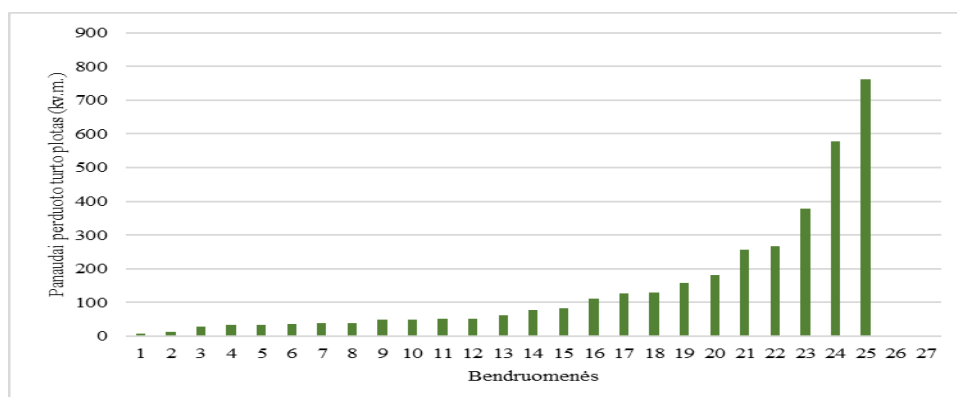
11. Vertinome, ar panaudos gavėjai vykdo turto panaudos sutartyje nurodytas sąlygas:

- apmoka visas turto išlaikymo išlaidas;
- naudojami turto pagal tiesioginę paskirtį ir sutartį, vykdo veiklą, dėl kurios buvo perduotas turtas, per visą sutarties galiojimo laiką nekeičiant turto paskirties;
- perduoto turto neišnuomoja, ar kitaip perduoda naudotis tretiesiems asmenims;
- savo lėšomis įregistruoja / išregistruoja sutartį Nekilnojamojo turto registre;
- savo lėšomis atlieka jam perduoto turto remontą.

2.1. Daugiau nei pusė panaudos gavėjų turto išlaikymo išlaidų nemokėjo

12. Savivaldybėje veikianti 61 bendruomenė skiriasi nevienodomis sąlygomis veiklai vykdyti. Savivaldybės turto, perduotu panaudos teise, naudojami 27 bendruomenės, iš jų 25 bendruomenėms suteiktas 3599,2 kv. m. patalpų plotas (3 pav.). Dviejų bendruomenių moduliniai nameliai neįregistruoti, perduoti panaudos pagrindais nenurodant ploto.

3 pav. Bendruomenėms panaudos pagrindais suteiktos patalpos, kv. m.



Šaltinis – Kontrolės ir audito tarnyba pagal Savivaldybės panaudos sutarčių su bendruomenėmis duomenis.

13. Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 14 str. 5 d. nustato reikalavimą apmokėti visas panaudai perduoto turto išlaikymo išlaidas. Atitinkamai ši prievolė įtvirtinta Savivaldybės Apraše²¹, taip pat, numatyta visose su bendruomenėmis sudarytose turto panaudos sutartyse, kad jos turi apmokėti turto išlaikymo išlaidas.
14. Atlikus audito procedūras, paaiškėjo, kad iš 27 bendruomenių, panaudos pagrindais gavusių turtą, turto išlaikymo prievolę vykdė tik 11 bendruomenių. Jos mokėjo turto išlaikymo komunalinius mokesčius, sudariusios sutartis su komunalinių paslaugų tiekėjais, įsirengusios apskaitos prietaisus ar pasirinkusios kitą šildymo būdą, t. y. pačios spręsdamos turto išlaikymo klausimus.
15. Didesnioji dalis - 16-a bendruomenių (59 proc.) neužtikrino turto panaudos sutarčių vykdymo dėl turto išlaikymo išlaidų padengimo.

Pokyčiai per audituojamą laikotarpį

- Nuo š. m. balandžio mėn., panaudos davėjams ėmus teikti sąskaitas už komunalinius mokesčius, 6 bendruomenės²² pradėjo mokėti turto išlaikymo išlaidas.
 - Kitoms 8 bendruomenėms²³ sąskaitas už komunalines išlaidas panaudos davėjai pateikė tik nuo rugsėjo – spalio mėn. Iki gruodžio 1 d. dalį mokesčių sumokėjo 4 bendruomenės²⁴, kitos komunalinių mokesčių nebuvo sumokėjusios.
 - Dembavos bendruomenei suteikta maža 7,02 kv. m. patalpa naudojama sandėliavimui. Jai panaudos davėjai sąskaitų neteikė, motyvuodami, kad patalpa nešildoma. Pajstrio gyventojų bendruomenės centrui už naudojamą modulinį namelį sąskaita neteikta, motyvuojant, kad neįrengtas apskaitos prietaisas (statybos darbai baigti 2025-02-11). Audito metu įrengtas elektros apskaitos prietaisas.
16. Kaimo bendruomenė „Pažagieniai“, taip pat naudojasi turtu nemokamai. Jos veiklai Savivaldybės administracija išnuomojo patalpas iš VĮ Turto bankas. Savivaldybės administracija pagal 2023 m. sudarytą sutartį²⁵ per 2023-2025 m. laikotarpį sumokėjo nuomos ir komunalinių mokesčių virš 10 tūkst. Eur už patalpas, suteiktas šiai bendruomenei.
 17. Nuosavybės teise valdomą turtą turi 5 bendruomenės. Jos pačios išlaiko turimą turtą. Kitos veikiančios 28 bendruomenės neturi panaudos sutarčių turto naudojimui. Jų veikla įregistruota 13-os savivaldybės įstaigų ir 15-os bendruomenės narių būstų adresais.

²¹ Panevėžio rajono savivaldybės tarybos 2020-04-30 sprendimas Nr. T-98 „Dėl Panevėžio rajono savivaldybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo patvirtinimo“, 2 priedas, 5 p.

²² Gyventojų bendruomenės centras „Liberiškis“, Paliūniškio kaimo bendruomenė, Nevėžio gyventojų bendruomenė, kaimo bendruomenė „Maženiai“, gyventojų bendruomenė „Velžys“, gyventojų bendruomenė „Skaistgiriai“.

²³ Naujamiesčio piliečių draugija, bendruomenės centras „Vaivadai“, Gyventojų bendruomenė „Daukniūnai“, gyventojų bendruomenės centras „Perekšliai“, Sujetų bendruomenės centras „Liepa“, Trakiškio gyventojų bendruomenė, Katinų kaimo gyventojų bendruomenės centras, gyventojų bendruomenės centras „Šilagalys“.

²⁴ Naujamiesčio piliečių draugija, bendruomenės centras „Vaivadai“, Gyventojų bendruomenė „Daukniūnai“, Trakiškio gyventojų bendruomenė.

²⁵ Nuomos sutartis 2023-09-13 sutartis Nr. 23-S4-528 / S2-81, nuomotojas VĮ Turto bankas, nuomininkas Savivaldybės administracija.

18. Aprašo 18 p. nustato reikalavimą, kad panaudos davėjas privalo nutraukti turto panaudos sutartį, jei panaudos gavėjas nevykdo sutartyje nurodytų sąlygų ar prievolių. Sudarytos turto panaudos sutartys įpareigoja išlaikyti turtą. Daliai bendruomenių, kurių veikla nėra aktyvi, panaudos pagrindais gauto turto išlaikymas tampa didele našta bendruomenei. Bendruomenėms iš dalies vykdant veiklą kultūros centro, bibliotekos ar seniūnijos patalpose, reikėtų spręsti dėl panaudos sutarčių tęsimo tikslingumo.

Bendruomenių naudojamų patalpų, kartu su kitomis įstaigomis, pavyzdžiai

- Gyventojų bendruomenės centras „Šilagalys“ (36,75 kv. m.), panaudos pagrindais suteikta patalpa yra naudojama ir Šilagalio kultūros centro reikmėms.
- Katinų kaimo gyventojų bendruomenės centras (27,96 kv. m.), panaudos pagrindais suteikta patalpa yra naudojama ir Šilagalio kultūros centro Katinų padalinio reikmėms.
- Gyventojų bendruomenės centras „Perekšliai“ (12,96 kv. m.) panaudos pagrindais suteikta patalpa apleista, apkrauta daiktais, tikėtina, kad bendruomenė renkasi Smilgių kultūros centro Perekšlių padalinio patalpose.
- Sujetų bendruomenės centras „Liepa“ (49,05 kv. m.) panaudos pagrindais suteiktos dvi patalpos, Smilgių kultūros centro Sujetų padalinio patalpose, iš kurių viena naudojama sandėliavimui. Reikėtų spręsti dėl turto panaudos sutarties tikslingumo arba mažesnio naudojamo ploto.
- Dembavos bendruomenė (7,02 kv. m.) panaudos pagrindais suteikta patalpa, maža, naudojama tik daiktams sandėliuoti. Tikėtina, kad bendruomenė renkasi Liūdynės kultūros centro Dembavos padalinio patalpose.

Kontrolės ir audito tarnyba pagal bendruomenių patalpų apžiūrą.

19. Savivaldybės administracijos ekonomikos ir turto valdymo skyrius, įgyvendindamas savivaldybės nuosavybės teise valdomo turto disponavimą juo bei valdymą, turėtų komunikuoti su panaudos davėjais ir gavėjais ir teikti siūlymus dėl turto panaudos sutarčių pakeitimo ar nutraukimo.

2.2. Kitos panaudos sutarties sąlygos ne visais atvejais įgyvendintos

20. Savivaldybės Apraše²⁶ ir visose su bendruomenėmis sudarytose turto panaudos sutartyse panaudos gavėjui numatyta prievolė naudotis turtu pagal tiesioginę paskirtį ir sutartį, vykdyti veiklą, dėl kurios buvo perduotas turtas. Nustatytas draudimas išnuomoti ar kitaip perduoti naudotis turtu tretiesiems asmenims. Šiuos reikalavimus bendruomenės vykdė, tačiau pažymėtina, kad dvi bendruomenės²⁷ patalpas naudojo ne bendruomenės viešiesiems poreikiams, o sandėliavimui. Faktiškai bendruomenių veikla buvo vykdoma kultūros centro, bibliotekos ar seniūnijos patalpose.
21. Sudarytose turto panaudos sutartyse nustatytas reikalavimas savo lėšomis per 10 dienų nuo sutarties pasirašymo įregistruoti ją Nekilnojamojo turto registre. Naujamiesčio piliečių draugija turto panaudos sutartį²⁸, sudarytą 2019 m., įregistravo audito metu, 2025 m. spalio mėn. Gyventojų bendruomenės centras „Liberiškis“ turto panaudos sutarties²⁹, sudarytos 2025 m. gegužės mėn., neįregistravo Nekilnojamojo turto registre, nes Savivaldybei nuosavybės teise priklausantis turtas nebuvo perduotas

²⁶ Panevėžio rajono savivaldybės tarybos 2020-04-30 sprendimas Nr. T-98 „Dėl Panevėžio rajono savivaldybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo patvirtinimo“, 14 p., 2 priedas, 8.1 p., 11 p.

²⁷ Dembavos bendruomenė ir Ramygalos miesto-Garuckų kaimo bendruomenė.

²⁸ Savivaldybės turto panaudos sutartis 2019-08-07 sprendimas Nr. S2-86.

²⁹ Savivaldybės turto panaudos sutartis 2025-05-27 sprendimas Nr. S2-53.

Savivaldybės administracijai patikėjimo teise. Audito metu pradėtos juridinių faktų įforminimo procedūros.

22. Šešioms bendruomenėms suteikti moduliniai nameliai. Turto teisinė registracija atlikta tik keturiems moduliniams nameliams. Penki yra priskirtini registruotinam turtui, o vienas, perduotas Įstricos kaimo bendruomenei, priskirtinas neregistruotinam turtui Kaimo bendruomenės „Maženiai“ modulinio namelio statyba baigta 2023 m. balandžio mėn., jis perduotas bendruomenei panaudos pagrindais 2023 m. rugsėjo mėn., tačiau iki šiol jo teisinė registracija neatlikta, taip pat neįregistruota turto panaudos sutartis. Teisinė registracija būtina dėl viešumo principo užtikrinimo, savininko teisių apsaugojimo, aiškaus turto ir juridinių faktų identifikavimo.
23. Panaudos pagrindais naudojamo turto būklė skirtinga. Panaudos gavėjui nustatyta prievolė³⁰ savo lėšomis daryti jam perduoto nekilnojamojo daikto einamąjį ar statinio kapitalinį remontą įgyvendinama, taip pat skirtingai. Didžioji dalis bendruomenių naudojami gana geros būklės arba naujomis patalpomis. Trylika bendruomenių (48 proc.) gavo geros būklės arba naują turtą. Šešių bendruomenių³¹ patalpų remontas atliktas iš Savivaldybės biudžeto ir projektų lėšų. Savo lėšomis patalpas remontavo gyventojų bendruomenės centras „Linkaučiai“ ir Sujetų bendruomenės centras „Liepa“.

Prastos būklės arba sandėliavimui patalpas naudoja šešios bendruomenės.

Bendruomenių naudojamų patalpų, kurių būklė prasta arba naudojama sandėliavimui, pavyzdžiai

- Gyventojų bendruomenės centro „Dvaras“ dviejų aukštų pastatas (577,36 kv. m.) prastos būklės, sienos ištrupėję, grindys apsilaupe, dalis patalpų labai apleistos, apkrautos įvairiais daiktais. Kitas pastatas - staliaus dirbtuvės (39,5 kv. m.) suremontuotas savivaldybės biudžeto lėšomis. Aplinka sutvarkyta bendruomenės pirmininko ir narių iniciatyva.
- Gyventojų bendruomenės „Daukniūnai“ patalpos remontuotos prieš 15 metų iš projekto lėšų. Dabar patalpos prastos būklės, baldai seni, medinės grindys vietomis ištrupėję, sienos apsitrynę.
- Ramygalos miesto-Garuckų kaimo bendruomenės patalpos labai prastos būklės, apleistos, atlieka tik sandėlio funkcijas. Bendruomenės pastangomis iš projektų lėšų nupirkti langai.
- Barklainių I kaimo bendruomenės pastato stogas apdengtas tik iš vienos pusės savivaldybės biudžeto lėšomis, kita stogo pusė avarinės būklės. Pastato išorė taip pat reikalauja atnaujinimo.
- Gyventojų bendruomenės centro „Perekšliai“ viena maža 12,96 kv. m. patalpa apleista, apkrauta daiktais.
- Dembavos bendruomenė – maža 7,02 kv. m. patalpa, skirta tik daiktams sandėliuoti.

Kontrolės ir audito tarnyba pagal bendruomenių patalpų apžiūrą.

³⁰ Panevėžio rajono savivaldybės tarybos 2020-04-30 sprendimas Nr. T-98 „Dėl Panevėžio rajono savivaldybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudoti tvarkos aprašo patvirtinimo“, 2 priedas, 8.4 p.

³¹ Berčiūnų kaimo bendruomenė, Asociacija Berniūnų bendruomenė, Vadoklių ir Mikėnų kaimų bendruomenė, Šilų bendruomenė, Raguvos bendruomenė, Gyventojų bendruomenė „Velžys“.

REKOMENDACIJŲ ĮGYVENDINIMO PLANAS

Rekomendacijos numeris	Rekomendacija	Subjektas, kuriam pateikta rekomendacija	Rekomendacijos įgyvendinimo priemonės*	Rekomendacijos įgyvendinimo ir informavimo apie įgyvendinimą data, atsakingas asmuo*
1.	Pateikti siūlymus Savivaldybės merui dėl turto panaudos sutarčių tikslingumo, bendruomenėms vykdančioms veiklą kultūros centro, bibliotekos ar seniūnijos patalpose.	Savivaldybės administracijos ekonomikos ir turto valdymo skyrius	Surinkti ir apibendrinti informaciją apie bendruomenių vykdomas veiklas kultūros centrų, bibliotekos ar seniūnijos patalpose ir pateikti pasiūlymus Savivaldybės merui	2026 m. birželio 1 d. Savivaldybės administracijos ekonomikos ir turto valdymo skyriaus vedėja Aldona Čiegytė
2.	Atlikti turto teisinę registraciją NT registre modulinio namelio, perduoto panaudos pagrindais kaimo bendruomenei „Maženiai“.	Savivaldybės administracija Statybos ir infrastruktūros skyrius	Pateikti dokumentus VĮ Registrų centrai ir įregistruoti turtą Nekilnojamojo turto registro duomenų bazėje	2026 m. kovo 31 d. Savivaldybės administracijos Statybos ir infrastruktūros skyriaus vedėjas Rimas Samkus
3.	Atlikus turto teisinę registraciją, pakeisti turto panaudos sutartį, sudarytą su kaimo bendruomene „Maženiai“ dėl turto identifikavimo ir panaudos sutarties įregistravimo.	Savivaldybės administracijos ekonomikos ir turto valdymo skyrius	Pakeisti 2023 m. rugsėjo 27 d. turto panaudos sutartį Nr. S2-89 ir įregistruoti ją Nekilnojamojo turto registro duomenų bazėje	Per du mėnesius nuo modulinio namelio registracijos atlikimo Nekilnojamojo turto registro duomenų bazėje Savivaldybės administracijos ekonomikos ir turto valdymo skyriaus vedėja Aldona Čiegytė

* – priemonės ir terminai rekomendacijoms įgyvendinti pateikė Panevėžio rajono savivaldybės administracija ir biudžetinės įstaigos

Savivaldybės kontrolierė

Vidutė Kanapeckienė

Vyresnioji patarėja

Lionė Sunklodienė

Vyriausioji specialistė

Vida Tamošiūnienė

Panevėžio rajono savivaldybės turto, perduoto panaudos teise bendruomenėms, valdymo, naudojimo atitikties audito ataskaitos 1 priedas

Audito apimtis ir metodai

Audito apimtis

Audito tikslas – įvertinti Panevėžio rajono savivaldybės (toliau – Savivaldybė) turto, perduoto bendruomenėms panaudos teise, valdymo ir naudojimo tinkamumą ir atitiktį teisės aktų ir kitiems reikalavimams.

Pagrindiniai audito klausimai:

- ar sukurta vidaus kontrolė turto panaudos sutarčių vykdymo rizikoms valdyti;
- ar panaudos gavėjai vykdo turto panaudos sutarčių sutartinius įsipareigojimus.

Audituojami subjektai:

Panaudos davėjai: Savivaldybės administracija ir įstaigos, kurios yra panaudos davėjai;

Panaudos gavėjai: Panevėžio rajono gyventojų bendruomenės.

Audituojamas laikotarpis – 2025 m.

Informacija rinkta nagrinėjant, tikrinant pateiktus dokumentus, teisės aktus, susijusius su vykdoma veikla. Audito metu įrodymai rinkti vadovaujantis nuostata, kad subjektas pateikė išsamią ir objektyvią informaciją, o pateiktų dokumentų kopijos atitinka jų originalus.

Suteiktas pakankamas užtikrinimo lygis. Taikytas kiekybinis reikšmingumas, vertinant konkretų neatitiktį skaičių visumoje.

Auditas atliktas pagal Tarptautinius audito aukščiausiųjų audito institucijų standartus³².

Audito duomenų rinkimo ir vertinimo metodai

Audito ataskaitos skyrius/poskyris	Atliktos audito procedūros, taikyti informacijos ir duomenų rinkimo bei vertinimo metodai	Audito kriterijai
1. Ar Savivaldybėje sukurta vidaus kontrolė turto panaudos sutarčių vykdymo rizikoms valdyti	<u>Dokumentų peržiūra</u> Nagrinėjome: <ul style="list-style-type: none">• LR Vyriausybės patvirtintą pavyzdinę valstybės turto panaudos sutarties formą;• LR Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo, Vietos savivaldos įstatymus;• Savivaldybės tarybos sprendimu Savivaldybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudoti tvarkos aprašą;	Vertinome, ar Savivaldybėje: <ul style="list-style-type: none">• turto, perduodamo panaudos pagrindais, teisinis reglamentavimas atitinka galiojančius teisės aktus;• paskirti atsakingi asmenys panaudos sutarčių, sudarytų su bendruomenėmis, kontrolės vykdymui;• vykdoma turto, perduoto bendruomenėms panaudos

³² 4000 TAAIS „Atitikties audito standartas“, prieiga per internetą: <https://www.valstybeskontrolė.lt/LT/Post/15649/>.

	<ul style="list-style-type: none"> Savivaldybės administracijos direktoriaus patvirtintus Savivaldybės administracijos ekonomikos ir turto valdymo skyriaus veiklos nuostatus. <p><u>Duomenų analizė</u></p> <ul style="list-style-type: none"> Analizavome aukščiau nurodytų teisės aktų nuostatas; nagrinėjome ar Savivaldybėje sukurta vidaus kontrolė turto panaudos sutarčių vykdymo rizikoms valdyti; ar panaudos pagrindais perduodamo turto teisinis reglamentavimas atitinka galiojančius teisės aktus; Savivaldybės administracijos ekonomikos ir turto valdymo skyriaus nustatytus uždavinius, įgyvendinant savivaldybės nuosavybės ar patikėjimo teise valdomo turto disponavimą juo bei valdymą; Savivaldybėje nustatytą turto perdavimo panaudos pagrindais organizavimą, turto panaudos sutarties sudarymą ir turto perdavimą, sutarties vykdymą, panaudos pagrindais perduoto turto naudojimo kontrolę; ar paskirti atsakingi asmenys Savivaldybės turto, perduoto pagal Turto panaudos sutartį vidaus kontrolės vykdymui, ar buvo vykdoma turto panaudos sutarčių vykdymo kontrolė. <p><u>Pokalbis</u></p> <ul style="list-style-type: none"> Bendravome su Savivaldybės administracijos ekonomikos ir turto valdymo skyriaus, panaudos davėjų ir Panevėžio rajono gyventojų bendruomenių atsakingais asmenimis. 	pagrindais, naudojimo kontrolė.
2. Ar panaudos gavėjai vykdo turto panaudos sutarčių sutartinius įsipareigojimus	<p><u>Dokumentų peržiūra</u></p> <p>Nagrinėjome:</p> <ul style="list-style-type: none"> LR Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymą; Savivaldybės tarybos sprendimu Savivaldybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašą; Savivaldybės administracijos direktoriaus patvirtintus Savivaldybės administracijos ekonomikos ir turto valdymo skyriaus veiklos nuostatus; Savivaldybės su bendruomenėmis sudarytas turto panaudos sutartis; Panaudos davėjų bendruomenėms pateiktas sąskaitas už komunalinius patarnavimus; Panevėžio rajono gyventojų bendruomenių pateiktus mokėjimo pavedimų ir kitus duomenis. <p><u>Duomenų analizė</u></p> <p>Analizavome aukščiau nurodytų teisės aktų nuostatas; Savivaldybės administracijos ekonomikos ir turto valdymo skyriaus nustatytus uždavinius, įgyvendinant savivaldybės nuosavybės ar patikėjimo teise valdomo turto disponavimą juo bei valdymą; Savivaldybėje veikiančių visų bendruomenių veiklos vykdymo sąlygas; Savivaldybės su bendruomenėmis sudarytose turto panaudos sutartyse numatytų prievolių ir sąlygų vykdymą; panaudos davėjų bendruomenėms pateiktas sąskaitas už komunalinius patarnavimus, bendruomenių turto išlaikymo išlaidų mokėjimą; ar bendruomenės naudoja gautą panaudos pagrindais turtą pagal tiesioginę paskirtį ir vykdo veiklą, dėl kurios buvo perduotas turtas, ar neišnuomoja ir kitaip neperduoda naudotis turtu</p>	Vertiname, ar panaudos gavėjai vykdo turto panaudos sutartyje nurodytas sąlygas: <ul style="list-style-type: none"> apmoka visas turto išlaikymo išlaidas; naudojasi turtu pagal tiesioginę paskirtį ir sutartį, vykdo veiklą, dėl kurios buvo perduotas turtas, per visą sutarties galiojimo laiką nekeičiant turto paskirties; perduoto turto neišnuomoja, ar kitaip perduoda naudotis tretiesiems asmenims; savo lėšomis įregistruoja / išregistruoja sutartį Nekilnojamojo turto registre; savo lėšomis atlieka jam perduoto turto remontą.

	<p>tretiesiems asmenims, ar savo lėšomis įregistravo turto panaudos sutartį Nekilnojamojo turto registre; bendruomenių naudojamų patalpų būklę, jų atliktą einamąjį ar kapitalinį remontą.</p> <p><u>Pokalbis</u> Bendravome su Savivaldybės administracijos Ekonomikos ir turto valdymo, Apskaitos skyriaus, panaudos davėjų, Panevėžio rajono gyventojų bendruomenių, atsakingais asmenimis.</p>	
--	--	--

Panevėžio rajono savivaldybės turto,
perduoto panaudos teise
bendruomenėms, valdymo,
naudojimo atitikties audito ataskaitos
2 priedas

Savivaldybės su bendruomenėmis sudarytos turto panaudos sutartys

Eil. Nr.	Panaudos gavėjo pavadinimas	Perduotas turtas, unikalus numeris, adresas	Perduoto turto plotas (kv. m.)	Panaudos davėjo (turto valdytojo) pavadinimas	Teisinis pagrindas, kuriuo priimtas sprendimas dėl sutarties sudarymo	Panaudos sutarties sudarymo data, Nr.	Panaudos sutarties termino pabaiga	Narių skaičius
1	Gyventojų bendruomenės centras „Linkaučiai“	Patalpos (6698-1016-2010), Narušių g. 10, Linkaučių k., Krekenavos sen.	81,91	Savivaldybės administracija	Savivaldybės tarybos 2003-09-04 sprendimas Nr. T-172	2006-07-11 Nr. S1-475	2026-07-11	134
2	Ramygalos miesto-Garuckų kaimo bendruomenė	Patalpos (4400-0722-7890:2284), Dariaus ir Girėno g. 18, Ramygalos m., Ramygalos sen.	39,81	Savivaldybės administracija	Savivaldybės administracijos direktoriaus 2016-04-27 įsakymas Nr. A-521	2016-05-23 Nr. S2-51	2026-05-23	111
3	Gyventojų bendruomenės centras „Šilagalys“	Patalpos (6697-5006-3016) Bokšto g. 5, Šilagalio k.	36,75	Šilagalio kultūros centras	Savivaldybės administracijos direktoriaus 2017-03-31 įsakymas Nr. A1-79	2017-03-31 Nr. 1	2027-03-31	235
4	Nevėžio gyventojų bendruomenė	60/100 pastato (6698-7019-3013) Smilgių g. 2, Nevėžio k., Miežiškių sen.	763,09	Savivaldybės administracija	Savivaldybės administracijos direktoriaus 2017-04-24 įsakymas Nr. A1-112	2017-05-16 Nr. S2-58	2027-05-16	108
5	Gyventojų bendruomenė „Velžys“	Patalpos (6697-8006-2021) Alantos g. 38, Velžio k., Velžio sen.	49,07	Savivaldybės administracija	Savivaldybės administracijos direktoriaus 2017-08-18 įsakymas Nr. A1-240	2017-08-22 Nr. S2-98 Susitarimas 2021-07-12 Nr. S2-73	2027-08-22	50
6	Panevėžio rajono Barklainių I kaimo bendruomenė	Mokyklos pastatas 141,08 kv. m, (6693-6002-9015); garažas 19,31 kv. m (6693-6002-9026; daržinė 33,02 kv. m (6693-6002-9037); malkinė 19,31 kv. m (6693-6002-9048); tvartas 27,41 kv. m (6693-6002-9059); kiemo rūšys 15,12 kv. m	255,25	Savivaldybės administracija	Savivaldybės administracijos direktoriaus 2019-02-20 įsakymas Nr. A1-53	2019-02-25 Nr. S2-16	2029-02-25	82

Eil. Nr.	Panaudos gavėjo pavadinimas	Perduotas turtas, unikalus numeris, adresas	Perduoto turto plotas (kv. m.)	Panaudos davėjo (turto valdytojo) pavadinimas	Teisinis pagrindas, kuriuo priimtas sprendimas dėl sutarties sudarymo	Panaudos sutarties sudarymo data, Nr.	Panaudos sutarties termino pabaiga	Narių skaičius
		(6693-6002-9066); kiemo statiniai (6693-6002-9070) Eglių g. 3, Barklainių k., Ramygalos sen.						
7	Naujamiesčio piliečių draugija	Patalpos (6698-3003-8019) S. Nėries g. 14, Naujamiesčio m.	39,6	Savivaldybės administracija	Savivaldybės administracijos direktoriaus 2019-08-01 įsakymas Nr. A1-266	2019-08-07 Nr. S2-86	2029-08-07	380
8	Asociacija Berniūnų bendruomenė	Patalpos (6696-0021-3014) Jaunimo g. 2A, Berniūnų k., Panevėžio sen.	128,35	Savivaldybės administracija	Savivaldybės administracijos direktoriaus 2020-02-21 įsakymas Nr. A1-97	2020-02-21 Nr. S2-29	2030-02-21	109
9	Panevėžio rajono Vadoklių ir Mikėnų kaimų bendruomenė	Patalpos (4400-0827-5350) Žalioji g. 11, Vadoklių mstl.	182,28	Vadoklių kultūros centras	Savivaldybės administracijos direktoriaus 2020-12-04 įsakymas Nr. A1-520	2020-12-14 Nr. 1	2030-12-04	133
10	Dembavos bendruomenė	Patalpos (4400-5364-7622) Veteranų g. 1A, Dembavos k.	7,02	Liūdynės kultūros centras	Savivaldybės administracijos direktoriaus 2021-01-05 įsakymas Nr. A1-1	2021-01-25 Nr. 2021/1	2031-01-25	90
11	Katinų kaimo gyventojų bendruomenės centras	Patalpos (6698-3000-9016) Paberžių g. 8, Katinų k.	27,96	Šilagalio kultūros centras	Savivaldybės administracijos direktoriaus 2021-02-22 įsakymas Nr. A1-77	2021-02-22 Nr. 1	2031-02-21	80
12	Šilų bendruomenė	Patalpos (6698-7002-5016), Vilties g. 5, Šilų mstl., Raguvos sen.	378,2	Savivaldybės administracija	Savivaldybės administracijos direktoriaus 2021-05-20 įsakymas Nr. A1-203	2021-05-25 Nr. S2-51	2031-05-24	117
13	Panevėžio rajono Berčiūnų kaimo bendruomenė	Pastatas – bendruomenės namai (4400-2208-1332) Rožių g. 1B, Berčiūnų k., Naujamiesčio sen.	127,86	Savivaldybės administracija	Savivaldybės administracijos direktoriaus 2021-09-22 įsakymas Nr. A1-365	2021-09-29 Nr. S2-99	2031-09-29	180
14	Gyventojų bendruomenė „Daukniūnai“	Patalpos (6698-4020-8014) Kapinės g. 2, Daukniūnų k.	61,82	Pajstrio kultūros centras	Savivaldybės administracijos direktoriaus 2022-01-24 įsakymas Nr. A1-11	2022-02-07 Nr. 67	2032-02-07	97

Eil. Nr.	Panaudos gavėjo pavadinimas	Perduotas turtas, unikalus numeris, adresas	Perduoto turto plotas (kv. m.)	Panaudos davėjo (turto valdytojo) pavadinimas	Teisinis pagrindas, kuriuo priimtas sprendimas dėl sutarties sudarymo	Panaudos sutarties sudarymo data, Nr.	Panaudos sutarties termino pabaiga	Narių skaičius
15	Panevėžio rajono Paliūniškio kaimo bendruomenė	Patalpos (6698-4001-6014) Vabalninko g. 13, Paliūniškio k., Karsakiškio sen.	32,58	Savivaldybės administracija	2022-12-06 įsakymas Nr. A1-503	2022-12-09 Nr. S2-346	2032-12-09	133
16	Gyventojų bendruomenės centras „Dvaras“	Pastatas – staliaus dirbtuvės (6696-0018-1012, bendras plotas 39,48 kv. m) Dvaro g. 9A, Naudvario k. ir pastatas – bendruomenės namai su gyvenamosiomis patalpomis (6690-0011-8011, bendras plotas 537,88 kv. m) Dvaro g. 9, Naudvario k., Naujamiesčio sen.	577,36	Savivaldybės administracija	Savivaldybės mero 2023-05-12 potvarkis Nr. M-34	2023-05-23 Nr. S2-62	2033-05-23	60
17	Panevėžio rajono kaimo bendruomenė „Maženiai“	Modulinis namelis (inventorinis Nr. 100287, įsigijimo savikaina 32 518,00 Eur, balansinė vertė 30 413,71 Eur), Velžio sen., Maženių k., Velžio sen.		Savivaldybės administracija	2023-09-25 Savivaldybės mero potvarkis Nr. M-315	2023-09-27 Nr. S2-89	2033-09-27	77
18	Gyventojų bendruomenė „Skaistgiriai“	Modulinis namelis (4400-6268-9023) Liepų g. 2A, Skaistgirių k., Pajstrio sen.	50,67	Savivaldybės administracija	2024-04-30 Savivaldybės mero potvarkis Nr. M-288	2024-05-06 Nr. S2-54	2034-05-06	101
19	Įstricos kaimo bendruomenė	Modulinis namelis be pamato (inventorinis Nr. 100293, įsigijimo savikaina 9 000,00 Eur, balansinė vertė 8 814,36 Eur), Įstricos k., Pajstrio sen.		Savivaldybės administracija	2024-10-08 Savivaldybės mero potvarkis Nr. M-619	2024-10-15 Nr. S2-109	2034-10-15	70
20	Gyventojų bendruomenės centras „Perekšliai“	Patalpos (6695-0013-3014) Taikos g. 5, Perekšlių k.	12,96	Smilgių kultūros centras	2024-12-31 Savivaldybės mero potvarkis Nr. M-796	2025-01-10 Nr. 4.17-1	2035-01-10	97
21	Bernatonių bendruomenė	Patalpos (6696-6004-7013:0002)	267,15	Pajstrio kultūros centras	2025-03-18 Savivaldybės	2025-03-19 Nr. 85	2035-03-19	131

Eil. Nr.	Panaudos gavėjo pavadinimas	Perduotas turtas, unikalus numeris, adresas	Perduoto turto plotas (kv. m.)	Panaudos davėjo (turto valdytojo) pavadinimas	Teisinis pagrindas, kuriuo priimtas sprendimas dėl sutarties sudarymo	Panaudos sutarties sudarymo data, Nr.	Panaudos sutarties termino pabaiga	Narių skaičius
		Draugystės g. 7, Bernatonių k.			mero potvarkis Nr. M-169			
22	Raguvos bendruomenė	Administracinis pastatas (6696-8004-2014) Pašto g. 4, Raguvos m.	157,17	Savivaldybės administracija	2025-04-07 Savivaldybės mero potvarkis Nr. M-220	2025-04-10 Nr. S2-42	2035-04-10	128
23	Gyventojų bendruomenės centras „Liberiškis“	Modulinis namelis (4400-6224-0704), Naujamiesčio g. 2B, Liberiščio k., Naujamiesčio sen.	50,44	Savivaldybės administracija	2025-05-23 Savivaldybės mero potvarkis Nr. M-340	2025-05-27 Nr. S2-53	2035-05-27	75
24	Panevėžio rajono Sujetų bendruomenės centras „Liepa“	Patalpos (unikalus Nr.6697-4021-0018) S. Nėries g. 23, Sujetų k.	49,05	Smilgių kultūros centras	2025-07-24 Savivaldybės mero potvarkis Nr. M-471	2025-07-28 Nr. 4.17-2	2035-07-28	117
25	Panevėžio rajono Pajstrio gyventojų bendruomenės centras	Modulinis namelis (4400-6491-3608) Gegužinės g. 28, Pajstrio k., Pajstrio sen.	32,8	Savivaldybės administracija	2025-07-30 Savivaldybės mero potvarkis Nr. M-473	2025-07-31 Nr. S2-85	2035-07-31	230
26	Trakiškio gyventojų bendruomenė	Patalpos (6697-9005-0013:0004), Pergalės g. 2-1, Trakiškio k.	111,92	Miežiškių kultūros centras	2025-07-28 Savivaldybės mero potvarkis Nr. M-475	2025-08-25 Nr. 1	2035-08-25	82
27	Bendruomenės centras „Vaivada“	Modulinis namelis (4400-5128-8490), Vilkatupio g. 2E, Vaivadų k., Panevėžio sen.	78,13	Savivaldybės administracija	2025-08-27 Savivaldybės mero potvarkis Nr. M-520	2025-09-03 Nr. S2-96	2035-09-03	169
Iš viso			3599,2					3376