
PROJEKTO PAVADINIMAS

Mokslo paskirties pastato Alyvų g. 2A, Molainių k., Panevežio sen., Panevežio r., statybos projektas

STATYBOS RŪŠIS: Naujo statinio statyba

STATYBOS VIETA: Alyvų g. 2A, Molainių k., Panevežio sen., Panevežio r.

STATINIO KATEGORIJA: Neypatingas

ETAPAS: Projektiniai pasiūlymai

PROJEKTO NUMERIS: PE23-173-PP

DALIS: Architektūrinė

LAIDA: 0

STATYTOJAS / Panevežio rajono savivaldybė /
UŽSAKOVAS: Panevežio rajono savivaldybės administracija



UAB „PROJEKTŲ EKSPERTAI“

Įmonės kodas 302605951

Draugystės g. 19, 3 korp., 341 kab., LT-51230 Kaunas

Tel. Nr. +370 67745754

El. pašto adresas: info@projektuekspertai.lt

Direktorius

Šarūnas Berkmanas

Atestato Nr. 39599

Projekto vadovas

Julius Dailydėnas

Atestato Nr. A691

Projekto dalies vadovė

R. M. Preikšienė

KAUNAS, 2023

2024 -04- 15

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2024 m. balandžio 15 d.

1. Informacija apie projektuojamą statinį (pavadinimas, statybos rūšis, statinio kategorija, pagrindinė statinio naudojimo paskirtis), žemės sklypo ir statinio rodikliai (sklypo užstatymo tankumas ir intensyvumas, pastato aukštų skaičius, jo aukštis nuo žemės paviršiaus metrais, absoliutinė altitudė, bendras plotas ir kita):

1.1. Objekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastato Alyvų g. 2A, Molainių k., Panevėžio sen., Panevėžio r., statybos projektas

1.2. Statybos rūšis: Naujo statinio statyba;

1.3. Statinio kategorija: Neypatingas;

1.4. Projektuojamo statinio naudojimo paskirtis: Mokslo paskirties statinys.

1.5. Žemės sklypo ir statinio rodikliai

Sklypo adresas – Alyvų g. 2A, Molainių k., Panevėžio sen., Panevėžio r.;

Sklypo unik. Nr. – 4400-1567-1012;

Sklypo pagr. naudojimo paskirtis – Kita;

Sklypo naudojimo būdas – Visuomeninės paskirties teritorijos;

Sklypo nuosavybės teisė – Lietuvos Respublika, a.k. 111105555;

Sudaryta panaudos sutartis – Panevėžio rajono savivaldybė, a.k. 111107182;

Valstybinės žemės patikėjimo teisė – Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927;

Sklypo plotas – 18219 m²;

Sklype esantys statiniai: Pastatas – Mokykla (daikto unik. Nr. 4400-0730-0925), Pastatas – Sandėlis (daikto unik. Nr. 4400-0730-4447), Kiti inžineriniai statiniai – Kiemo statiniai (šulinys) (daikto unik. Nr. 4400-0730-0969);

2. Projektinių pasiūlymų paskirtis:

- Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio statybą;
- Išreikšti statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją;
- Prisijungimo prie inžinerinių komunikacijų galimybėms nustatyti;
- Statinio techniniam darbo projektui parengti.

3. Projektinių pasiūlymų sudėtis:

Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, 13 priedo nuostatomis.

4. Statytojo pateikiami dokumentai ir duomenys:

4.1. Užduotis projektavimui;

4.2. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašai: Nr. 44/1092155;

- 4.3. Valstybinės žemės panaudos sutartis Nr. Ž-P3-37/S1-1104;
- 4.4. Savivaldybės turto patikėjimo sutartis – Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. A-148;
- 4.5. Žemės sklypo planas, M1:500;
- 4.6. Nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų byla;
- 4.7. Įgaliojimas

5. Kiti duomenys (projektinių pasiūlymų rengimo terminai, statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijos ir kita) _____

Statytojas (užsakovas) _____

Panevėžio rajono savivaldybės
administracijos Statybos ir
infrastruktūros skyriaus vedėjas

(fizinis arba juridinis asmuo)

(parašas)

Projektinių pasiūlymų rengėjas UAB „Projektų ekspertai, PV Julius Dailėdėnas“

(projektavimo organizacija, projekto vadovas)

(parašas)

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

- 1.1. Statinio projekto pavadinimas:** Mokslo paskirties pastato Alyvų g. 2A, Molainių k., Panevežio sen., Panevežio r., statybos projektas;
- 1.2. Statybos vieta:** Alyvų g. 2A, Molainių k., Panevežio sen., Panevežio r.;
- 1.3. Projektuojamo pastato naudojimo paskirtis:** mokslo;
- 1.4. Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis:** kita;
- 1.5. Žemės sklypo unik. Nr.:** 4400-1567-1012;
- 1.6. Žemės sklypo kadastro Nr. ir kadastro vietovės pavadinimas:** 6677/0007:185 Šilagalio k.v.
- 1.7. Sklypo nuosavybės teisė:** Lietuvos Respublika, a.k. 111105555;
- 1.8. Valstybės žemės panaudos teisė:** Panevežio rajono savivaldybė, a.k. 111107182;
- 1.9. Valstybės žemės patikėjimo teisė:** Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927;
- 1.10. Žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrai:**
 Sklypo plotas – 18219m²
 Sklypo užstatymo tankis – 7
 Sklypo užstatymo intensyvumas - 5
- 1.11. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**
 Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos – 217m²
 Skirtųjų dujotiekių apsaugos zonos – 214m²
 Elektros tinklų apsaugos zonos – 390m²
- 1.12. Kitos daiktinės teisės:**
 Pastatas – mokykla unikalus daikto numeris 4400-0730-0925;
 Pastatas – sandėlis, unikalus daikto numeris 4400-0730-4447;
 Kiti inžineriniai statiniai – Kiemo statiniai (šulinys), unikalus daikto numeris 4400-0730-0969;
- 1.13. Sklypo techniniai ir veiklos rodikliai:**
- Teritorija aptveriamą segmentine tvora;
 - Formuojamas naujas įvažiavimas į sklypą rytinėje pusėje;
 - Numatomos kietos dangos pėsčiųjų takeliams, privažiavimams, automobilių statymui;
 - Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ reikalingos ne mažiau kaip 2 automobilių stovėjimo vietos, viena iš jų A tipo automobiliui žmonėms su negalia. Sklypo ribose projektuojamos 19 automobilių stovėjimo vietos iš kurių viena A tipo skirta žmonėms su negalia ir 4 vietos skirtos elektromobiliams.
 - Įrengiamos naujos pavėsinės (3 vnt.) pritaikytos 3 grupėms;

0	2023		Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv.dok. Nr.	Pro Expert UAB PROJEKTŲ EKSPERTAI UAB „Projektų ekspertai“ Draugystės g. 19, 3 korp., 341 kab., Kaunas, LT-51230		Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastato Alyvų g. 2A, Molainių k., Panevežio sen., Panevežio r., statybos projektas			
39599	PV	J. Dailydėnas	Dokumento pavadinimas:		Laida	
A691	PDV	R. M. Preikšienė	Aiškinamasis raštas		0	
	Arch.	E. Žigutytė Bankovskė				
LT	Statytojas / užsakovas: Panevežio rajono savivaldybė / Panevežio rajono savivaldybės administracija		Dokumento žymuo: PE23-173-PP- AR		Lapas 1	Lapų 6

- Įrengiami nauji žaidimų įrenginiai, smėlio dėžės (3 grupėms);
- Įrengiama nauja lauko terasa;
- Įrengiamos naujos minkštos dangos aikštelės;
- Žali vejų plotai vejų žaidimams.

1.14. Statinio techniniai ir veiklos rodikliai:

- Projektuojamos 3 vaikų lopšelio – darželio grupės: 1 lopšelio grupė (ugdoma vaikai nuo 2 iki 3 metų amžiaus) ir 2 darželio grupės (ugdoma vaikai nuo 3 iki 6 metų amžiaus);
- Viso projektuojamame darželyje bus ne daugiau kaip 55 vaikai;
- Maksimalus darbuotojų skaičius 15;

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
-------------	---------------	--------	----------

I SKYRIUS SKLYPAS

1. Sklypo plotas	m ²	18219	
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	5	
3. Sklypo užstatymo tankis	%	7	
4. Užstatymo plotas	m ²	1320,30	
5. Vaikų žaidimams skirtas plotas	m ²	5005,00	Vienam vaikui skiriama ~91m ²

II SKYRIUS SKLYPO DANGOS

1. Žali plotai	m ²	12894,56	
2. Trinkelės	m ²	959,21	
3. Sportinė danga	m ²	739,96	
4. Asfalto danga	m ²	1048,91	
5. Betono danga	m ²	535,22	
6. Skaldos danga	m ²	746,93	
7. Automobilių stovėjimo vietos (ŽN)	vnt.	19(1)	

III SKYRIUS PASTATAI

1.1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtys, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai) Mokslo paskirties (Pastatas – vaikų lopšelis - darželis)	vnt.	3 vaikų grupės / 55 vaikai	
1.2. Pastato bendrasis plotas	m ²	837,21	
1.3. Pastato naudingasis plotas	m ²	837,21	
1.4. Pastato tūris	m ³	4920	
1.5. Aukštų skaičius	vnt.	1	
1.6. Pastato aukštis	m	6,75	
1.7. Energinio naudingumo klasė		A++	
1.8. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
1.9. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I-3	
2. Pastatas – mokykla (unik. Nr. 4400-0730-0925)			Griaunamas
2.1. Pastato bendrasis plotas	m ²	165,95	

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PE23-173-PP- AR	2	6	0

2.2. Pastato tūris	m ³	583,00	
3. Pastatas – sandėlis (unik. Nr. 4400-0730-4447)			Griaunamas
3.1. Pastato bendrasis plotas	m ²	51,03	
3.2. Pastato tūris	m ³	143,00	
4. Kiti inžineriniai statiniai – Kiemo statiniai (šulinys), (unik. Nr. 4400-0730-0969)	-	-	Griaunamas

1.15. Statybos rūšis: Naujo statinio statyba STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“, V sk.;

1.16. Projektinių pasiūlymų sprendiniai:

Planiniai funkciniai sprendiniai

- Viso pastate projektuojama 3 grupės (1 lopšelio grupė (ugdoma vaikai nuo 2 iki 3 metų amžiaus) ir 2 darželio grupės (ugdoma vaikai nuo 3 iki 6 metų amžiaus), viso 55 vaikai);
- Pastate projektuojama 1 lopšelio grupė. Grupė su žaidimų, miegojimo erdve su pastatomomis lovytėmis, persirengimo ir WC patalpomis. Pagrindinėje grupės erdvėje projektuojama virtuvėlės zona;
- Pastate projektuojamos 2 darželio grupės. Grupės su bendra žaidimų/miegojimo erdve ir ištraukiamomis lovytėmis, persirengimo ir WC patalpomis. Pagrindinėje grupės erdvėje projektuojama virtuvėlės zona;
- Pastate be grupių projektuojamos administracinės patalpos, kabinetai spec. pedagogams, maisto dalinimo patalpa, sanitariniai mazgai, aktyvaus laisvalaikio patalpomis, techninės ir ūkinės/pagalbinės patalpos.

Tam, kad įgyvendinti planinius funkcinis sprendinius numatomi statybos darbai:

- Projektuojamas pastatas nuosaikios architektūros, nekontrastuojantis su supančiu užstatymu, turintis savitą architektūrinę išraišką. Pastato architektūra (fasadų estetika, spalviniai sprendimai, aukštis) derinami prie gamtinio vizualo. Siekiama naujo pastato užstatymu praturtinti esamą architektūrą, tačiau neužgožti, nedominuoti aplinkoje;
- Pastatas numatomas su sutapdinto stogo danga, įrengiamas šiltinimas ir hidroizoliacija, vidinė lietaus nuvedimo, surinkimo sistema;
- Fasada šiltinami, įrengiama fasadų apdaila;
- Atliekama visų patalpų vidaus apdaila;
- Įrengiamos naujos visos inžinerinės komunikacijos: elektra, silpnos srovės, vandentiekis, buitinės ir lietaus nuotekos, šildymas, vėdinimas, oro kondicionavimas;
- Patalpose sukurama estetiška ir saugi aplinka;
- Įstatomi nauji PVC profilio langai ir aliuminio profilio lauko durys;
- Virš lauko durų įrengiami stogeliai;
- Patalpų aukštis numatomas ~3,00 m;
- Vidaus atitvarų paviršiai tinkuojami, glaistomi, dažomi. Sanitariniuose mazguose, virtuvės patalpoje ir visur prie kriauklių ir rankų plautuvių ant sienų klijuojamos keraminės plytelės;
- Gipso kartono atitvaros glaistomos, dažomos arba klijuojamos keraminėmis plytelėmis;
- Projektuojamos neslidžios grindų dangos: klijuojamos keraminėmis plytelėmis, PVC dangomis, kita higieninius reikalavimus atitinkančia danga;
- Lubos pagrindinėse patalpose kabinamos gipso kartono, sanitariniuose mazguose kabinamos pakabinamos lubos iš drėgmei atsparaus gipso kartono;
- Teritorija apšviečiama lauko šviestuvais nuo pastato, numatomos naujos vaizdo stebėjimo kameros, teritorija aptveriamas.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PE23-173-PP- AR	3	6	0

Sklypo sutvarkymo sprendiniai

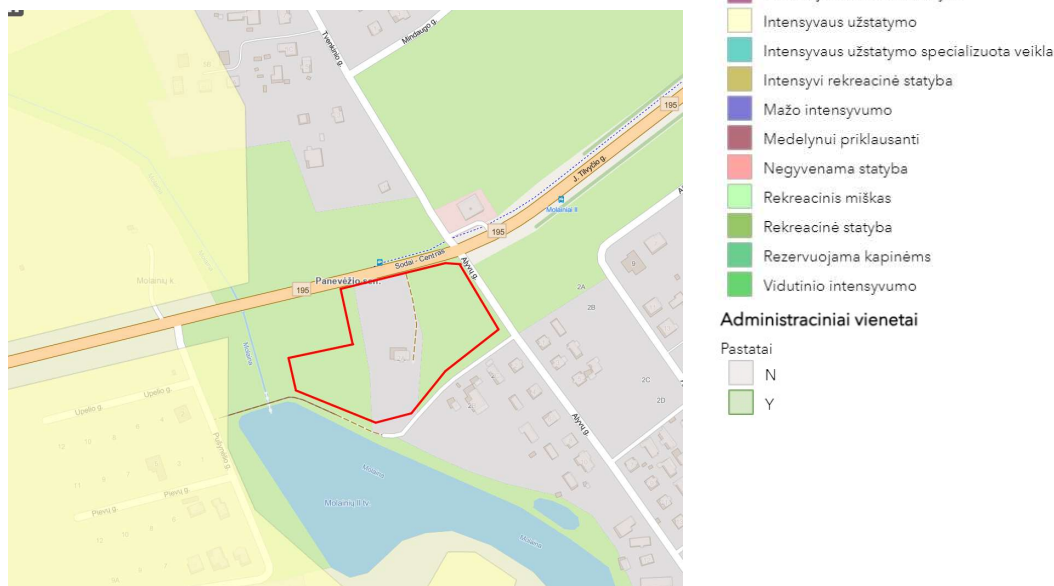
Numatant pastato lokaciją sklype siekta urbanistinio integralumo, funkcionalumo, patogaus pastato prieinamumo. Pastatas projektuojamas centrinėje sklypo dalyje, atitraukiama nuo gatvės stengiantis maksimaliai integruoti pastatą į gamtą. Sklype siekiama maksimaliai išsaugoti esamus medžius.

Dalis sklypo aptveriamą segmentine tvora, numatoma uždara lopšelio – darželio teritorija, likusi sklypo dalis atvira, laisvai prieinama bendruomenės nariams. Naujai projektuojamas asfaltuotas privažiavimas prie pastato, iš rytinėje sklypo dalyje esančios Alyvų gatvės. Ūkiniam pastato aptarnavimui vakarinėje sklypo dalyje numatoma įrengti privažiavimą ir aikštelę iš betoninių trinkelėlių. Šiaurinėje sklypo dalyje įrengiamos asfaltuotos automobilių stovėjimo vietos, numatoma 19 vietų, iš jų 3 vietos su elektromobilių įkrovimo stotelėmis, 1 stovėjimo vieta pritaikyta žmonėms su negalia, A tipo (pritaikyta autobusiukui). Teritorijoje projektuojami takeliai ir nuogrinda betoninėmis trinkelėmis grįsti takeliai. Įėjimai numatomi be didelių aukščių perkritimų, pritaikomi laisvam ŽN patekimui į pastatą.

Lopšelio – darželio uždaroje teritorijoje įrengiamos pavėsinės (3 vnt.) pritaikytos 3 grupėms. Įrengiami nauji žaidimų įrenginiai, smėlio dėžės. Įrengiamos aikštelės su minkšta danga. Numatomi žali vejų plotai vaikų žaidimams.

Laisvai bendruomenės prieinamoje teritorijoje įrengiama krepšinio aikštelė su minkšta danga, įrengiami nauji žaidimų įrenginiai su minkšta danga. Įrengiama poilsio zona su skaldos danga.

Numatomas pastato – mokykla (unik. Nr. 4400-0730-0925), pastato – sandėlio (unikalus daikto numeris 4400-0730-4447) griovimas. Kitų inžinerinių statinių – kiemo statinių – šulinio (unikalus daikto numeris 4400-0730-0969) naikinimas.



Panevėžio rajono bendrasis planas, Žemės naudojimo ir reglamentų brėžinys

1.17. Pastato pritaikymas žmonėms su negalia:

Užtikrinamas neįgalųjų patekimas į pastatą per projektuojamus takus ir įėjimus. Vidaus ir lauko durų švarus praėjimas angoje daugiau nei 85.00 cm., durys projektuojamos be slenksčių. Pastate įrengiamas sanitarinis mazgas pritaikytas žmonėms su negalia.

Numatyta vedimo sistema nuo įėjimo į teritoriją iki pagrindinio įėjimo į pastatą, išpėjamieji

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PE23-173-PP- AR	4	6	0

paviršiai ties įėjimais ir kryptų pasikeitimais.

Projektas rengiamas taikant universaliojo dizaino principus.

1.18. Konstrukciniai sprendiniai:

Pamatai – gręžtiniai poliai.

Laikančios sienos – silikatiniai blokėliai, lauko ir vidinės sienos tinkuotos viduje. Lauko sienos apšiltinamos, įrengiama fasadų apdaila.

Stogas – sutapdintas, apšiltinamas, įrengiami hidroizoliacijos sluoksniai, bituminė ruloninė stogo danga.

Projektuojamos vidinė lietaus vandens surinkimo, nuvedimo sistemos.

Langai – plastikinio rėmo. Išorės durys – aliuminio rėmo.

Pastatas priskiriamas I-3 atsparumo ugniai laipsniui.

1.19. Statinio statybos rūšis: Naujo statinio statyba STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“, V sk.;

1.20. Statinio kategorija: Neypatingas statinys;

1.21. Projekto rūšis: Techninis projektas;

1.22. Projektuojamų statinių sąrašas:

Pastatas (vaikų lopšelis – darželis);

1.23. Projektuojama statinio energetinio naudingumo klasė: A++

Pastatų atitvarų šilumos perdavimo koeficientų $U_{(A++)}$ ($W/(m^2 \cdot K)$) vertės A++ energinio naudingumo klasės pastatų (jų dalių) atitvarų norminių savitųjų šilumos nuostolių ir energinio naudingumo rodiklių skaičiavimui

Eil. Nr.	Atitvarų apibūdinimas	Atitvarą žymintis poraidis	Gyvenamieji pastatai	Negyvenamieji pastatai	
				Viešosios paskirties pastatai ¹⁾	Pramonės pastatai ²⁾
1.	Stogai	r	0,1	$0,11 \cdot \kappa_1^{(5)}$	$0,15 \cdot \kappa_1^{(5)}$
	Perdangos ⁶⁾	ce			
2.	Šildomų patalpų atitvaros, kurios ribojasi su gruntu	fg	0,12	$0,14 \cdot \kappa_1^{(5)}$	$0,18 \cdot \kappa_1^{(5)}$
	Perdangos virš nešildomų rūšių ir pogrindžių	cc			
3.	Sienos	w	0,11	$0,12 \cdot \kappa_1^{(5)}$	$0,17 \cdot \kappa_1^{(5)}$
4.	Langai, stoglangiai, švieslangiai ir kitos skaidrios atitvaros	wda	0,8	$0,9 \cdot \kappa_1^{(5)}$	$1 \cdot \kappa_1^{(5)}$
5.	Durys, vartai	d	1,2	$1,4 \cdot \kappa_1^{(5)}$	$1,7 \cdot \kappa_1^{(5)}$

1.24. Gaisrinė sauga:

Pastatas priskirtas I-3 atsparumo ugniai laipsniui.

Pastate vienu metu bus ne daugiau nei 100 žmonių.

1.25. Atliekų tvarkymas:

Buitinės atliekos surenkamos, rūšiuojamos, kaupiamos konteineriuose kieme numatytoje vietoje, šiaurės vakarinėje sklypo dalyje.

1.26. Orientacinis energinių išteklių kiekis ir aprūpinimo šaltiniai:

- Vanduo tiekiamas iš miesto tinklų. Buitinės nuotekos išleidžiamos į miesto tinklus.

- Karštas vanduo bus ruošiamas šilumos punkte. Šildymas / KV gamyba šilumos siurbliais. Vadovaujantis HN 75:2016 „Įstaiga, vykdanči ikimokyklinio ir (ar) priešmokyklinio ugdymo programą. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“ lopšelio grupėse įrengiamas grindinis šildymas.
- Patalpų vėdinimui numatoma rekuperacinė mechaninio vėdinimo sistema, patalpų vėsinimui – kondicionavimo sistema.
- Elektros energija tiekiamą iš miesto tinklų.

Dokumento žymuo PE23-173-PP- AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	6	0

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis
(plotas - 396,86 m²)

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Griaunamas pastatas
Unik. nr. 4400-0730-0925
- Statomos pastatas
- Veja
- Asfalto danga
- Trinkelų danga
- Minkštos dangos aikštelė
- Skaldos danga
- Betono pėsčiųjų takų danga
- Segmentinė tvora su varteliais
- Išvažiavimas/išvažiavimas į/iš teritorijos
- Transporto eismas sklype
- Įėjimai į pastatą
- Įrengiami vėliavų stiebai (3 vnt.)
- Įrengiami dviračių stovai
- ŽN automobilių statymo vieta
- Elektromobilių statymo vieta
- Automobilių statymo vieta
- Esami medžiai
- Nauji dekoratyviniai augalai
- Įrengiami suoliukai
- Įrengiami suoliukų ir stalų rinkiniai
- Šiukliadėžės
- Įrengiamos pavesinės
- Atliekų tvarkymas su stogine
- Įrengiami vaikų žaidimų įrenginiai

PASTABOS:

- Projektas atitinka statybos normas, higienos, gamtos saugos ir priešgaisrinius reikalavimus.
- Projekto sprendinius galima keisti tik gavus projekto autoriaus sutikimą.
- Vykstant darbams nekeičiamas, esamus tinklus būtina išsaugoti, nepažeisti.
- Trašėja prie esamų inžinerinių tinklų įvadų į pastatą kasama rankiniu būdu, siekiant apsaugoti veikiančius inžinerinius tinklus nuo mechaninių pažeidimų.
- Lauko įrenginiai montuojami pagal gamintojo pateiktus brėžinius.
- Darbų metu pažeisti žalieji plotai, dangos ir kiti elementai turi būti atstatyti ir ne blogesnę nei pradinę būklę.
- Visi teritorijoje esantys želdiniai turi būti išsaugoti ir nepažeisti, jei nenurodyta kitaip.

0	2023	Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. Nr.	ProExpert	UAB „Projektų ekspertai“, Draugystės g. 19, 3 korp., 341 kab., Kaunas, LT-51230		Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastato Alyvų g. 2A, Molainių k., Panevėžio sen., Panevėžio r., statybos projektas	
39599	PV	J. Dailydėnas		Dokumento pavadinimas:	LAIDA
A691	PDV	R. M. Preikšienė		Sklypo sutvarkymo planas, M1:500	0
	Arch	E. Žigutytė-Bankovskė			
LT	Statytojas / užsakovas : Panevėžio rajono savivaldybė / Panevėžio rajono savivaldybės administracija			Dokumento žymuo: PE23-173-PP-SP-01	LAPAS 1 LAPŲ 1



PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Pat. nr.	Patalpos pavadinimas	m²
1-1	Tambūras	9.71
1-2	Holas	44.42
1-3	Koridorius	40.14
1-4	Kabinetas	14.64
1-5	Kabinetas	12.35
1-6	Kabinetas	11.27
1-7	Kabinetas	14.84
1-8	Tualetas	3.16
1-9	Švorių skalb. pat.	7.94
1-10	Nešvarių skalb. pat.	5.21
1-11	Virtuvės pat.	14.91
1-12	Inventoriaus pat.	22.23
1-13	Inventoriaus pat.	22.84
1-14	El. skydinė	10.60
1-15	Vandens įv./šilumos punk.	11.91
1-16	Tambūras	3.96
1-17	Koridorius	28.42
1-18	Aktyvaus laisvalaikio pat.	60.37
1-19	ŽN Tualetas	6.25
1-20	Darbuotojų pat.	11.25
1-21	Aktyvaus laisvalaikio pat.	153.84
1-22	Valytojos pat	5.04
1-23	Tualetas	3.27
1-24	Darbuotojų pat.	12.21
1-25.1	Grupės persirengimo pat.	13.91
1-25.2	San. mazgas	12.72
1-25.3	Grupės erdvė	77.46
1-26.1	Grupės persirengimo pat.	13.91
1-26.2	San. mazgas	12.72
1-26.3	Grupės erdvė	77.46
1-27.1	Grupės persirengimo pat.	7.00
1-27.2	San. mazgas	14.36
1-27.3	Grupės erdvė	76.87
VISO:		837.18

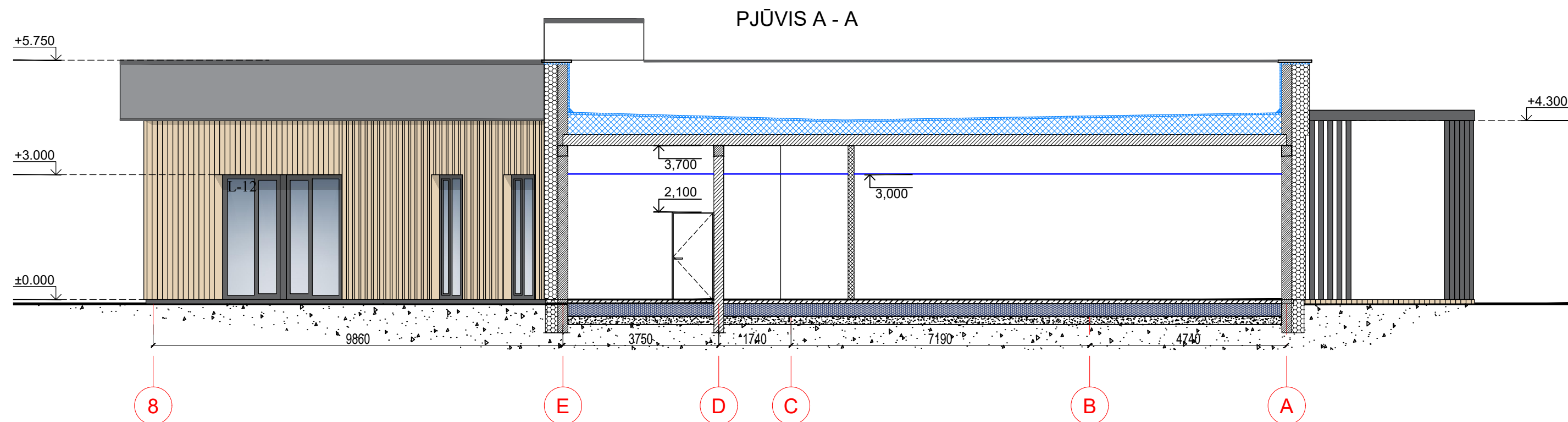
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Techninės / pagalbinės patalpos
- Virtuvės patalpos
- Darbuotojų patalpos
- Kitos patalpos
- San. mazgai
- Grupė nr. 1
- Grupė nr. 2
- Grupė nr. 3
- Pateikimas į pastatą

0	2023	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.		UAB „Projektų ekspertai“, Draugystės g. 19, 3 korp., 341 kab., Kaunas, LT-51230	Statinio projekto pavadinimas: Mokslų paskirties pastato Alyvų g. 2A, Molainių k., Panevėžio sen., Panevėžio r., statybos projektas	
39599	PV	J. Dailėdėnas	Dokumento pavadinimas:	LAIDA
A691	PDV	R. M. Preikšienė	Aukšto planas, M1:100	0
	Arch	E. Žigutytė-Bankovskė		
LT	Statytojas / užsakovas : Panevėžio rajono savivaldybė / Panevėžio rajono savivaldybės administracija		Dokumento žymuo: PE23-173-PP-SA-01	LAPAS 1 LAPŲ 1



0	2023	Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. Nr.	ProExpert	UAB „Projektų ekspertai“, Draugystės g. 19, 3 korp., 341 kab., Kaunas, LT-51230		Statinio projekto pavadinimas: Mokslų paskirties pastato Alyvų g. 2A, Molainių k., Panevėžio sen., Panevėžio r., statybos projektas	
39599	PV	J. Dailidėnas	Dokumento pavadinimas:		LAIŠKA
A691	PDV	R. M. Preikšienė	Fasadai, M1:100		0
	Arch	E. Žigutytė-Bankovskė			
LT	Statytojas / užsakovas : Panevėžio rajono savivaldybė / Panevėžio rajono savivaldybės administracija		Dokumento žymuo: PE23-173-PP-SA-02		LAPAS 1 LAPŲ 1



0	2023	Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. Nr.	ProExpert UAB PROJEKTŲ EKSPERTAI	UAB „Projektų ekspertai“, Draugystės g. 19, 3 korp., 341 kab., Kaunas, LT-51230		Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastato Alyvų g. 2A, Molainių k., Panevežio sen., Panevežio r., statybos projektas	
39599	PV	J. Dailydėnas		Dokumento pavadinimas:	LAIDA
A691	PDV	R. M. Preikšienė		Pjūvis A -A, M1:100	0
	Arch	E. Žigutytė-Bankovskė			
LT	Statytojas / užsakovas : Panevežio rajono savivaldybė / Panevežio rajono savivaldybės administracija			Dokumento žymuo: PE23-173-PP-SA-03	LAPAS 1 LAPŲ 1