

## BENDROJI DALIS

**Detaliojo plano organizatorius** - Panevėžio rajono savivaldybės administracijos direktorius, Vasario 16-osios g. 27, Panevėžys, tel. (8 45) 58 29 48, faksas (8 45) 58 29 75, el. paštas: [savivaldybe@panrs.lt](mailto:savivaldybe@panrs.lt)

**Planavimo iniciatorius** – fizinis asmuo (informacija neviešintina).

**Detaliojo plano rengėjas** - UAB „Želdima“, Jaunimo g. 29 LT-38176, Dembavos k., Velžio sen., Panevėžio r. sav., projekto vadovė Aurelija Čergelienė, tel. 8 676 42727, el. paštas [aurcerg@gmail.com](mailto:aurcerg@gmail.com)

**Rengimo pagrindas** – Panevėžio rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. rugsėjo 22 d. įsakymas Nr. A-593 „Dėl leidimo rengti detalų planą“ ir 2021 m. gruodžio 14 d. įsakymas Nr. A-818 „Dėl detaliojo plano rengimo ir planavimo darbų programos patvirtinimo“, patvirtinta detaliojo plano koregavimo planavimo darbų programa (įsakymas įsigalioja kitą dieną po jo viešinimo 10 d. d. Savivaldybės interneto svetainėje ir Naujamiesčio seniūnijos skelbimų lentoje).

**Planuojama teritorija** – žemės sklypai: kadastro Nr. 6646/0002:96, Naujamiesčio k. v., Panevėžio r. sav., Naujamiesčio sen., Berčiūnų k., Pievų g. 6, ir kadastro Nr. 6646/0002:213 Naujamiesčio k. v., Panevėžio r. sav., Naujamiesčio sen., Berčiūnų k. Planuojamos teritorijos plotas - 0,5584 ha. Nagrinėjamos teritorijos plotas – apie 1,5500 ha.

**Planavimo tikslas** - padalyti žemės ūkio paskirties (naudojimo būdas - kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai) žemės sklypą, kadastro Nr. 6646/0002:213, Naujamiesčio k. v., Panevėžio r. sav., Naujamiesčio sen., Berčiūnų k., į atskirus žemės sklypus ir pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį į kitos paskirties žemę nustatant naudojimo būdą - vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijas, bei suformuoti kitos paskirties įsiterpusį valstybinės žemės plotą, esantį Berčiūnų k. tarp Pievų g. ir planuojamų žemės sklypų, sujungti su besiribojančiu kitos paskirties (naudojimo būdas - vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos) žemės sklypu, kadastro Nr. 6646/0002:96, Naujamiesčio k. v., Panevėžio r. sav., Naujamiesčio sen., Berčiūnų k., Pievų g. 6, bei keisti privalomuosius teritorijos naudojimo reglamentus pagal Panevėžio rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano, patvirtinto Panevėžio rajono savivaldybės tarybos 2008 m. liepos 3 d. sprendimu Nr. T-154 „Dėl Panevėžio rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano tvirtinimo“, sprendinius.

Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (SPAV) neatliekamas. Detaliojo plano viešinimo procedūros vykdomos bendra tvarka.

ŽEMĖS SKLYPŲ, KADASTRO NR. 6646/0002:96 IR NR. 6646/0002:213, PANEVĖŽIO R. SAV., NAUJAMIESČIO SEN., BERČIŪNŲ K., DETALUSIS PLANAS (Toliau - Detalusis planas) rengiamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais ir Vyriausybės nutarimais, ministrų įsakymais, galiojančiomis taisyklėmis, normomis:

- Teritorijų planavimo, Želdynų, Žemės, Nekilnojamųjų kultūros vertybių apsaugos, Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų ir kitais įstatymais;
- Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašu (Vyriausybės 1999-09-29 d. nutarimas Nr. 1073, suvestinė redakcija nuo 2022-04-16);
- Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklėmis (Aplinkos ministro 2014-

01-02 Nr. D1-8); Teritorijų planavimo erdvinių duomenų specifikacija (Aplinkos ministro 2013-12-31 įsakymas Nr. D1-1009), Žemės naudojimo būdų turinio aprašu (Žemės ūkio ministro ir Aplinkos ministro 2005-01-25 įsakymu Nr. 3D-37/D1-40);

• Gaisrinės saugos normos teritorijų planavimo dokumentams rengti (Aplinkos ministro ir Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2013 m. gruodžio 31 d. įsakymas Nr. D1-995/1-312); Statybos techniniu reglamentu STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“; STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“, Statybos techniniu reglamentu STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai, kitais teisės aktais ir dokumentais, vadovaujantis detaliojo plano planavimo darbų programa Panevėžio rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2021-12-14 įsakymu Nr. A-818, teritorijų planavimo sąlygomis, kurias išdavė:

- Panevėžio rajono savivaldybės administracijos, 2022-08-09, Nr. REG236764;
- AB „Energijos skirstymo operatorius“, 2022-08-01, Nr. REG235484;
- Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos, 2022-08-04, Nr. REG236081;
- Telia Lietuva, AB, 2022-08-12, REG237218;
- Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos, 2022-08-02, REG235738;
- UAB „Aukštaitijos vandenys“, 2022-08-02, REG235782;
- AB „Panevėžio energija“, 2022-08-01, REG235509;
- Nacionalinis visuomenės sveikatos centras prie Sveikatos apsaugos ministerijos, 2022-08-04, REG236182.

*Planuojamai teritorijai taikomi aukštesnio ir atitinkamo lygmens teritorijų planavimo dokumentai:*

- Panevėžio rajono savivaldybės teritorijos bendrasis planas T00087555 (000661001024), 2022-04-08;
- Panevėžio rajono savivaldybės teritorijos šilumos ūkio specialusis planas T00001570 (000662001666), 2011-06-01;
- Panevėžio rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo specialusis planas T00001569 (000662001665), 2011-06-01;
- Panevėžio rajono rekreacinių teritorijų specialusis planas, T00071423, 2014-05-16.

## **BENDRŲJŲ SPRENDINIŲ FORMAVIMAS IR KONKRETIZAVIMAS**

### **Planuojama teritorija. Pagrindiniai teritorijos tvarkymo ir naudojimo reglamentai.**

Planuojama teritorija - žemės sklypai: kadastro Nr. 6646/0002:96, Naujamiesčio k. v., Panevėžio r. sav., Naujamiesčio sen., Berčiūnų k., Pievų g. 6, ir kadastro Nr. 6646/0002:213 Naujamiesčio k. v., Panevėžio r. sav., Naujamiesčio sen., Berčiūnų k., nagrinėjamos teritorijos plotas apie 1,5500 ha, planuojamos – apie 0,5584 ha.

Rengiant ŽEMĖS SKLYPŲ, KADASTRO NR. 6646/0002:96 IR NR. 6646/0002:213, PANEVĖŽIO R. SAV., NAUJAMIESČIO SEN., BERČIŪNŲ K., DETALŲJŲ PLANĄ, laikomasi nustatytų **planavimo tikslų** - padalyti žemės ūkio paskirties (naudojimo būdas - kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai) žemės sklypą, kadastro Nr. 6646/0002:213, Naujamiesčio k. v., Panevėžio r. sav., Naujamiesčio sen., Berčiūnų k., į atskirus žemės sklypus ir pakeisti pagrindinę žemės

Sprendiniai.

Aiškinamasis raštas. Teritorijų planavimo dokumento Nr. K-VT- 66-22-147.

naudojimo paskirtį į kitos paskirties žemę nustatant naudojimo būdą - vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijas, bei suformuoti kitos paskirties įsiterpusį valstybinės žemės plotą, esantį Berčiūnų k. tarp Pievų g. ir planuojamų žemės sklypų, sujungti su besiribojančiu kitos paskirties (naudojimo būdas - vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos) žemės sklypu, kadastro Nr. 6646/0002:96, Naujamiesčio k. v., Panevėžio r. sav., Naujamiesčio sen., Berčiūnų k., Pievų g. 6, bei keisti privalomuosius teritorijos naudojimo reglamentus pagal Panevėžio rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano, patvirtinto Panevėžio rajono savivaldybės tarybos 2008 m. liepos 3 d. sprendimu Nr. T-154 „Dėl Panevėžio rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano tvirtinimo“, sprendinius, ir **planavimo uždavinių** - nurodyti teritorijas, kurioms taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, servitutų poreikį.

Planuojamos teritorijos riba sutampa su gretimų žemės sklypų ribomis, detaliojo plano sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų, neprieštarauja aukštesnio ir atitinkamo lygmens teritorijų planavimo dokumentų sprendiniams.

Įsiterpusioje laisvoje valstybinėje žemėje suformuojami žemės sklypai, brėžinyje žymimi: **1-2**, plotas 179 m<sup>2</sup>, kuris prijungiamas prie žemės sklypo, kadastro Nr. 6646/0002:96, ir suformuojamas žemės sklypas **Nr. 1**, bendras plotas **1679 m<sup>2</sup>**; **2-2**, plotas 128 m<sup>2</sup>, kuris sujungiamas su žemės sklypo, kadastro Nr. 6646/0002:213, atidalinta dalimi, plotas 1372 m<sup>2</sup>, ir suformuojamas žemės sklypas **Nr. 2**, kurio bendras plotas **1500 m<sup>2</sup>**. Suformuojami dar du žemės sklypai **Nr. 3** ir **Nr. 4**, padalijant žemės sklypą, kadastro Nr. 6646/0002:213, reglamentus žiūrėti aiškinamojo rašto *1 – oje lentelėje*, sprendinių brėžinyje.

Planuojamoje teritorijoje vidutinė žemės paviršiaus aukščio altitute 43,5 m.

1. Lentelė. Privalomieji teritorijos naudojimo reikalavimai

Privalomieji reikalavimai									Kiti
Sklypo Kad. Nr.	Planuojamo Sklypo Nr.	Sklypo/sklypo dalies plotas (m <sup>2</sup> )	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis PAGR_PASK / Žemės naudojimo būdas (-ai) NAUD_BUD	Leistinas pastatų aukštis		Užstatymo tankis %	Užstatymo intensyvumas	Užstatymo tipas	Priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %
				nuo žemės paviršiaus, m	Altitudė, m				
6646/0002:96 plotas 1500 m <sup>2</sup> , <b>1-1</b>	<b>1</b>	<b>1679</b>	Kitos paskirties žemė (KT) / Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)	<b>9,0</b>	<b>52,50</b>	<b>25</b>	<b>0.4</b>	Laisvo planavimo užstatymas (lp)	<b>25</b>
LVŽ plotas 179 m <sup>2</sup> , <b>1-2</b>									

Sprendiniai.

Aiškinamasis raštas. Teritorijų planavimo dokumento Nr. K-VT- 66-22-147.

6646/0002:213 plotas 1372 m <sup>2</sup> , 2-1	<b>2</b>	<b>1500</b>	Kitos paskirties žemė (KT) / Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)	<b>9,0</b>	<b>52,50</b>	<b>25</b>	<b>0,4</b>	Laisvo planavimo užstatymas (lp)	<b>25</b>	III skyrius, 4 skirsnis/ <b>64</b> ; III skyrius, 10 skirsnis/ <b>281</b> ; III skyrius, 11 skirsnis/ <b>115</b> ; VI skyrius, 2 skirsnis/ <b>1500</b> .
LVŽ plotas 128 m <sup>2</sup> , 2-2										
6646/0002:213 plotas 2514 m <sup>2</sup>	<b>3</b>	<b>2514</b>	Kitos paskirties žemė (KT) / Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)	<b>9,0</b>	<b>52,50</b>	<b>20</b>	<b>0,4</b>	Laisvo planavimo užstatymas (lp)	<b>25</b>	III skyrius, 4 skirsnis/ <b>390</b> ; III skyrius, 10 skirsnis/ <b>478</b> ; III skyrius, 11 skirsnis/ <b>79</b> ; VI skyrius, 2 skirsnis/ <b>2514</b> .
6646/0002:213 plotas 198 m <sup>2</sup>	<b>4</b>	<b>198</b>	Kitos paskirties žemė (KT) / Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (I2)	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	Kitas užstatymas (kt)	<b>0</b>	III skyrius, 4 skirsnis/ <b>143</b> ; III skyrius, 10 skirsnis/ <b>61</b> ; III skyrius, 11 skirsnis/ <b>7</b> .

Vadovaujantis Panevėžio rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendimais, planuojama teritorija yra vidutinio užstatymo statybų plėtros zonoje, *1 pav., teritorijos naudojimo tipas NAUD\_TIP* – Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija (GV).

Sprendiniai.

Aiškinamasis raštas. Teritorijų planavimo dokumento Nr. K-VT- 66-22-147.



1 pav. Panevėžio rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano Žemės naudojimo ir apsaugos reglamentų brėžinio fragmentas su planuojamos teritorijos situacija.

Žemės sklypuose **Nr. 1**; **Nr. 2**; **Nr. 3** želdynams priskiriamas plotas nuo viso žemės sklypo ploto 25 %, įskaitant vejas ir gėlynus, vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 21 d. įsakymas Nr. D1-694 „Dėl atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų, normų ir priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“, atitinkamai plotas: 420,0 m<sup>2</sup>; 375,0 m<sup>2</sup>; 629,0 m<sup>2</sup>;

Žemės sklypuose didžiausias leistinas užstatymo intensyvumas ( $U_{I_{max}}$ ) 0,4, užstatymo tankis (UT) žemės sklypuose **Nr. 1** ir **Nr. 2** - 25 %, **Nr. 3** - 20 %, maksimalus užstatymo aukštis  $H_{max}$  - 2 aukštai. Leistinas pastatų aukštis nuo žemės paviršiaus 9,0 m.

SAVOKŲ PAAIŠKINIMAS (LR Teritorijų planavimo įstatymas, 1 straipsnis, 39 p., 40 p.):

**Užstatymo intensyvumas** – visų pastatų antžeminės dalies patalpų, įskaitant cokolinių aukštų ir naudojamų pastogių patalpas, bendrojo ploto sumos santykis su žemės sklypo plotu.

**Užstatymo tankis** – pastatų ir turinčių stogą inžinerinių statinių antžemine dalimi užstatomo ploto, nustatomo pagal išorinių sienų ar kitų atitvarų projekciją į žemės paviršius, santykis su žemės sklypo plotu.

Užstatyti leidžiamoje zonoje statinių statyba gali būti vykdoma 3 m atstumu nuo sklypo ribos, 3 m atstumu nuo sklypo ribos statinio (pastato ar stogą turinčio inžinerinio statinio) bet kurių konstrukcijų aukštis, negali būti didesnis kaip 8,5 m; didesniais atstumais statinių konstrukcijų aukštis gali būti didinamas išlaikant reikalavimą, kiekvienam papildomam virš 8,5 m aukščio metrui atstumas didinamas po 0,5 m, o kitų (antžeminių) statinių, neįskaitant inžinerinių tinklų, tvorų ir atraminių sienučių, išlaikomas 1 (vienas) metras.

#### **Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai.**

Pastatų aukštų skaičius 1 – 2 a. Statinių paskirtys - vieno buto gyvenamosios paskirties pastatai su pagalbinio ūkio paskirties pastatais (žiūrėti sprendinių brėžinio reglamentų lentelės 18 – a-me stulpelyje).

Sprendiniai.

Aiškinamasis raštas. Teritorijų planavimo dokumento Nr. K-VT- 66-22-147.

***Servitutas nenustatomas.***

***Susisiekimo infrastruktūra.***

Planuojami žemės sklypai yra Pievų ir Sanžilės gatvėse, nuo kurių patenkama į suplanuotus žemės sklypus. Žemės sklypas Nr. 4 suplanuotas susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijoms (I2), plotas 198 m<sup>2</sup>, siekiant išlaikyti Pievų gatvės raudonųjų linijų koridorių, kurio plotis 8,9 - 9,0 m.

Automobilių stovėjimo vieta ir minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius nustatomas ir projektuojamas vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai, bendrieji reikalavimai“, rengiant statinio projektą.

***Inžinerinė infrastruktūra.***

Planuojamoje teritorijoje ir jos gretimybėje yra elektros, dujotiekio, vandentiekio ir nuotekų tvarkymo bei ryšių inžineriniai tinklai. Suformuoto žemės sklypo ribose statyba inžinerinių tinklų apsaugos zonoje galima tik iškėlus inžinerinius tinklus, pagal inžinerinius tinklus eksploatuojančių institucijų nustatytus reikalavimus parengtą statinio projektą. Inžinerinių tinklų prijungimo sąlygas nustato inžinerinius tinklus eksploatuojančios institucijos, tinklų savininkas.

Pagal Panevėžio rajono šilumos ūkio specialiojo plano sprendinius, planuojamoje teritorijoje numatytas bazinis (esamos būklės išlaikymas) šilumos tiekimas.

Vandentiekio ir nuotekų tvarkymas numatytas pagal *Panevėžio rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo specialiojo plano (T00001569 (000662001665), 2011-06-01) sprendinius - centralizuotas vandens tiekimas ir nuotekų tvarkymas.*

***Specialiosios žemės naudojimo sąlygos.***

***\*Vadovaujantis Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu, žemės sklype numatomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (skyrius ir skirsnis):***

- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis);
- Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis);
- Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis);
- Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis).

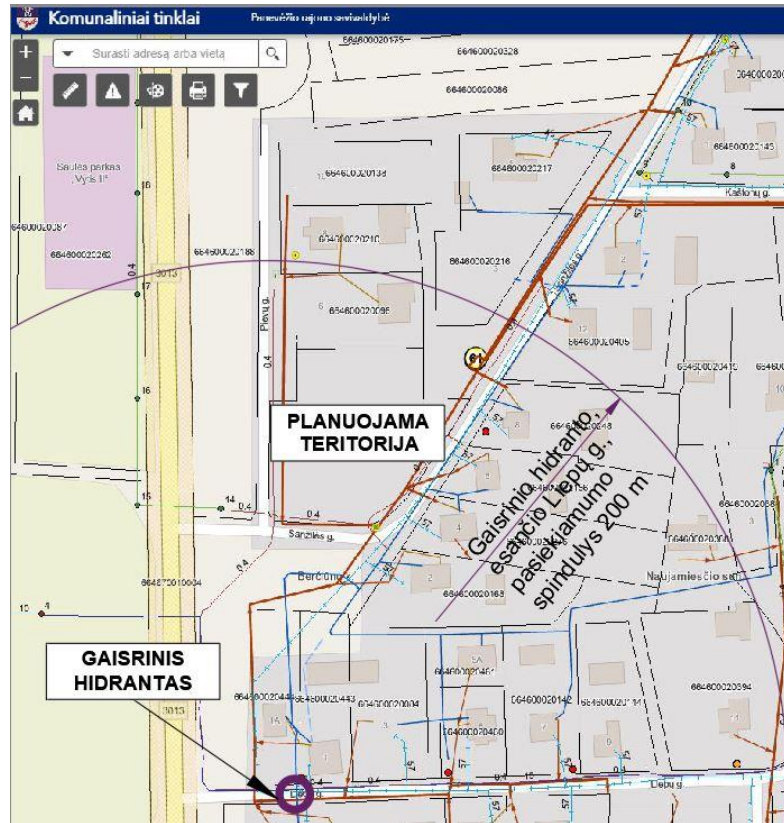
*Specialiosios žemės naudojimo sąlygos nustatomos ir registruojamos Nekilnojamojo turto registre (NTR) galiojančių teisės aktų nustatyta tvarka, apsaugos zonas ir jų plotus žiūrėti sprendinių bėžinyje, aiškinamojo rašto I – oje lentelėje.*

***Gaisrinė sauga*** sprendžiama vadovaujantis Gaisrinės saugos normų teritorijų planavimo dokumentams rengti reikalavimais (patvirtintais Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2013 m. gruodžio 31 d.). Vadovaujantis Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus įsakymu „DĖL NORMATYVINIŲ STATINIO SAUGOS DOKUMENTŲ PATVIRTINIMO“, 2007 m. vasario 22 d. Nr. 1-66, lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklių 74 punktu: „Užstatytose pastatais ir statiniais teritorijose gaisriniai hidrantai vandentiekio tinkluose turi būti įrengiami kas 150-200 m. Atstumas, skaičiuojant jį pagal ugniagesių tiesiamą vandens liniją, nuo gaisrinio hidranto iki jo saugomo

Sprendiniai.

Aiškinamasis raštas. Teritorijų planavimo dokumento Nr. K-VT- 66-22-147.

pastato perimetro tolimiausio taško turi būti ne didesnis kaip 200 m”. Detaliojo plano sprendiniuose gaisrų gesinimui vandens paėmimas numatytas iš gaisrinio hidranto, esančio Liepų g. vandentiekio tinkluose, šalia adreso: Liepų g. 1, Berčiūnai, Panevėžio r. sav., pasiekiamumo spindulys 200 m, 2 pav. Rengiant statinio projektą, numatyti papildoma/us gaisrinį/ius hidrantą/us, vadovaujantis nustatytais reikalavimais. Įvažiavimo į žemės sklypą plotis ne siauresnis kaip 3,5 m.



2 pav. Gaisrinio hidranto pasiekiamumo spindulys 200 m, inžinerinių tinklų žemėlapiu pagrindu.

Gaisro plitimas į gretimus pastatus ribojamas užtikrinant saugius atstumus tarp pastatų lauko sienų. Numatomiems pastatams nustatant statybos zoną, ribą ir linijas, pagal pastatams keliamus priešgaisrinių atstumų reikalavimus, leidžiama pasirinkti norminius minimalius gaisrinius atstumus, vadovaujantis Reglamentu:

Minimalūs priešgaisriniai atstumai tarp pastatų

Pastato atsparumo ugniai laipsnis	Atstumas (m) iki gretimų pastatų, kurių atsparumo ugniai laipsnis		
	I	II	III
I	6	8	10
II	8	8	10
III	10	10	15

Konkretūs priešgaisrinių atstumų tarp pastatų reikalavimai ir taikymo sąlygos išdėstyti Gaisrinės saugos pagrindiniuose reikalavimuose ir turi būti įgyvendinami rengiant statinio projektą. Nesant galimybės išpildyti nustatytų reikalavimų, turi būti sprendžiamas priešgaisrinės sienos įrengimas rengiant statinio projektą.

Atstumas iki priešgaisrinių gelbėjimo pajėgų padalinio (J. Janonio g. 25, Panevėžys) dislokacijos yra apie 6,0 km. Rengiant statinio techninius bei darbo projektus, turi būti laikomasi saugių atstumų tarp pavojingųjų objektų, kuriems taikomi Pramoninių avarijų prevencijos,

likvidavimo ir tyrimo nuostatai, patvirtinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugpjūčio 17 d. nutarimu Nr. 966, taip pat nuo šių objektų iki planuojamoje teritorijoje numatomų statinių.

**Aplinkos, visuomenės sveikatos apsauga.** Žemės sklype vykdoma veikla nesukels neigiamo poveikio gyvenamajai aplinkai.

Vadovautis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2003 m. gruodžio 24 d. įsakymu Nr. 705 patvirtinto statybos techninio reglamento STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“, *triukšmo dydžiai* gyvenamojoje aplinkoje neturi viršyti Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ nurodytų triukšmo ribinių dydžių.

*Atliekos* turi būti tvarkomos vadovaujantis Lietuvos Respublikos Atliekų tvarkymo įstatymu (1998 m. birželio 16 d. Nr. VIII-787 (su vėlesniais pakeitimais ir papildymais)), Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro 1999-07-14 įsakymu Nr. 217 „Dėl atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“ (su vėlesniais pakeitimais ir papildymais). Atliekos perduodamos atliekų tvarkytojui, regiono atliekų tvarkymo centrui.

Vadovaujantis planavimo darbų programa, Strateginio pasekmių aplinkai vertinimas (SPAV) neatliekamas.

**VISUOMENĖS INFORMAVIMAS IR DALYVAVIMAS TERITORIJŲ PLANAVIMO PROCESĖ.** Vadovaujantis Lietuvos Respublikos vyriausybės 1996-09-18 nutarimu Nr. 1079 „Dėl visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų patvirtinimo“, visuomenė, suinteresuoti asmenys informuoti apie rengiamą projektą, paskelbta Panevėžio rajono savivaldybės administracijos ir Naujamiesčio seniūnijos skelbimų lentose, interneto svetainėje [www.panrs.lt](http://www.panrs.lt), Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumento rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS) [www.tpdris.lt](http://www.tpdris.lt), teritorijų planavimo dokumento (TPD) Nr. K-VT-66-22-147.

Projektų vadovė Aurelija Čergelienė  
Atestato Nr. TPV 0055