

# TERITORIJŲ PLANAVIMO PROCESO INICIJAVIMO SUTARTIS

2022 m. liepos 28 d. Nr.

Panevėžys

Panevėžio rajono savivaldybės administracija (toliau – Planavimo organizatorius), juridinio asmens kodas 188774594, kurios registruota buveinė yra Vasario 16-osios g. 27, Panevėžyje, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama Savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojo Antano Kaminsko, pavaduojančio Savivaldybės administracijos direktorių, veikiančio pagal Panevėžio rajono savivaldybės administracijos nuostatus, ir akcinė bendrovė „Amber Grid“ (toliau – Planavimo iniciatorius), juridinio asmens kodas 303090867, kurios registruota buveinė yra Laisvės pr. 10, Vilniuje, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama technikos direktoriaus Andriaus Dagio, veikiančio pagal generalinio direktoriaus 2021-11-23 įsakymą Nr. 1-96, toliau kartu šioje sutartyje vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, sudaro šią teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartį, toliau vadinamą Sutartimi, ir susitaria dėl toliau išvardytų sąlygų.

## I. SUTARTIES DALYKAS

1.1. Šalys susitaria dėl Magistralinių dujotiekių ir uždarymo įtaisų bei kitos susijusios infrastruktūros Panevėžio r. sav., Panevėžio sen., Paliūniškio k. v. inžinerinės infrastruktūros vystymo specialiojo plano rengimo ir finansavimo.

1.2. Sutarties vykdymo pagrindas – Panevėžio rajono savivaldybės tarybos 2022 m. gegužės 5 d. sprendimas Nr. T-114 „Dėl Magistralinių dujotiekių ir uždarymo įtaisų bei kitos susijusios infrastruktūros Panevėžio r. sav., Panevėžio sen., Paliūniškio k. v. inžinerinės infrastruktūros vystymo specialiojo plano rengimo“.

## II. PLANAVIMO TIKSLAI

2.1. Parengti Specialiojo plano sprendinius Dujų perdavimo sistemos operatyvaus technologinio valdymo diegimo projektui įgyvendinti (magistralinio dujotiekio uždarymo įtaisus iškeliant į naują vietą); nustatyti teritorijas, žemės juostas ar plotus, reikalingus esamų magistralinio dujotiekio rekonstravimo darbams (įskaitant rezervuojamas teritorijas uždarymo įtaisų aikštelėms, reikalingų inžinerinių tinklų prijungimui, privažiavimo keliui prie rekonstruotų uždarymo įtaisų) atlikti, numatant racionalų žemės naudojimą objekto rekonstravimo ir / ar eksploatacijos metu; numatyti (pakeisti (naujas ir (arba) papildomas ir (arba) panaikinti)) teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, suprojektuoti ir nustatyti reikalingus servitusus (inžineriniams tinklams, privažiavimo prie rekonstruotų uždarymo įtaisų keliui), teritorijos naudojimo, tvarkymo, apsaugos ir veiklos plėtojimo toje teritorijoje sąlygas ir kitus reikalavimus.

## III. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

3.1. Planavimo iniciatoriaus teisės ir pareigos:

3.1.1. Sutarties 3.2.4 papunktyje nurodytu pagrindu:

3.1.1.1. rengti teritorijų planavimo dokumentą (toliau – TPD) pagal Lietuvos Respublikos įstatymuose ir kituose teisės aktuose nustatytus reikalavimus;

3.1.1.2. kreiptis į Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu patvirtintose Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklėse ir atitinkamose specialiojo teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklėse nurodytas institucijas, kad jos pateiktų TPD teritorijų planavimo sąlygas, kaip numatyta Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatyme;

3.1.1.3. teikti TPD projektą viešinti, derinti ir tvirtinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo ir jo įgyvendinamųjų teisės aktų nustatyta tvarka;

3.1.2. savo lėšomis finansuoti TPD rengimą;

3.1.3. raštu informuoti kaimyninių sklypų valdytojus ir / ar naudotojus jų deklaruotos gyvenamosios vietos ar juridinių asmenų registre nurodytos buveinės adresais;

3.1.4. pasirinkti TPD rengėją;

3.2. TPD rengėjas pasirenkamas atskiru susitarimu.

3.2. Planavimo organizatoriaus teisės ir pareigos:

3.2.1. bendradarbiauti su Planavimo iniciatoriumi:

3.2.1.1. operatyviai teikti informaciją ir (ar) duomenis, kurių reikia TPD rengti, derinti ir tikrinti;

3.2.1.2. viešinant teritorijų planavimo procesą Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje, savivaldybės interneto svetainėje ir Panevėžio seniūnijos skelbimų lentoje, nagrinėjant ir aptariant pasiūlymus dėl TPD, dalyvaujant jų viešame svarstyme;

3.2.2. TPD derinimo procedūras vykdyti laikantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatyme ir kituose teisės aktuose nustatytą terminų;

3.2.3. TPD patvirtinti laikantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatyme ir kituose teisės aktuose nustatytą terminų;

3.2.4. sudarydamas šią Sutartį Planavimo organizatorius suteikia Planavimo iniciatoriui įgaliojimą TPD rengimo metu Planavimo organizatoriaus vardu kreiptis į Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu patvirtintose Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklėse ir atitinkamose specialiojo teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklėse nurodytas institucijas, kad jos pateiktų teritorijų planavimo sąlygas, teikti TPD projektą viešinti, derinti, tikrinti ir tvirtinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka, atlikti kitus būtinus veiksmus, pasirašyti prašymus ir dokumentus, kurių reikia TPD rengti, derinti, tikrinti, ir patvirtinti teisės aktų nustatyta tvarka;

3.2.5. teikti registruoti duomenis apie patvirtintą TPD ir teisės aktą, kuriuo patvirtintas TPD, kartu su patvirtinto TPD sprendiniais Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro nuostatuose nustatyta tvarka ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo TPD patvirtinimo.

#### **IV. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ**

4.1. Šalis, pažeidusi Sutarties sąlygas, atsako Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

4.2. Planavimo organizatorius neatsako už pasekmes, atsiradusias neparengus ar nepatvirtinus TPD, nurodyto Sutarties 1.1 papunktyje.

#### **V. SUTARTIES GALIOJIMO TERMINAS IR NUTRAUKIMO SĄLYGOS**

5.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki TPD tvirtinimo dienos, tačiau ne ilgiau kaip 7 metus.

5.2. Šalių teisės ir pareigos baigiasi pasibaigus Sutarties galiojimo terminui, jeigu Sutartyje nenumatyta kitaip.

5.3. Sutartis Šalių rašytiniu susitarimu gali būti:

5.3.1. keičiama;

5.3.2. vieneriems metams pratęsimas Sutartyje nurodytas jos galiojimo terminas;

5.3.3. nutraukiama.

5.4. Kuriai nors iš Šalių pažeidus Sutartį ir nepašalinus pažeidimo per papildomą 30 darbo dienų terminą, kita Šalis turi teisę nutraukti Sutartį vienašališkai ir reikalauti iš pažeidusios Sutartį Šalies atlyginti nuostolius.

#### **VI. KITOS SĄLYGOS**

6.1. Kiekvieną ginčą, nesutarimą ar reikalavimą, kylantį iš šios Sutarties ar susijusį su šia Sutartimi, jos sudarymu, galiojimu, vykdymu, pažeidimu, nutraukimu, Sutarties Šalys spręs

derybomis. Ginčo, nesutarimo ar reikalavimo nepavykus išspręsti derybomis, ginčas bus sprendžiamas teisme pagal Planavimo organizatoriaus buveinės vietą.

6.2. Sutarties Šalių teisės ir pareigos baigiasi po to, kai patvirtinamas TPD, pasibaigia Sutarties galiojimo terminas ir pratęsimo terminas.

6.3. Ši Sutartis sudaryta lietuvių kalba, 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną kiekvienai Šaliai.

6.4. Šalys patvirtina, kad Sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus ir pasirašė aukščiau nurodyta data.

6.5. Sutartis skelbiama viešai Planavimo organizatoriaus interneto svetainėje ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje.

**Planavimo organizatoriaus vardu**

Panevėžio rajono savivaldybės administracija  
Vasario 16-osios g. 27, Panevėžys, 188774594  
Tel. (8 45) 58 29 48  
Faks. (8 45) 58 29 75

Savivaldybės administracijos  
direktoriaus pavaduotojas, pavaduojantis  
Savivaldybės administracijos  
direktorių

Antanas Kaminskas

---

**Planavimo iniciatoriaus vardu**

AB „Amber Grid“  
Laisvės pr. 10, Vilnius, 303090867  
Tel. (8 5) 236 0855  
Faks. (8 5) 236 0850

Technikos direktorius  
Andrius Dagys

---