



## PANEVĖŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

### SPRENDIMAS DĖL DETALIŲJŲ PLANŲ PATVIRTINIMO IR ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES KEITIMO

2011 m. gruodžio 13 d. Nr. T-256  
Panevėžys

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290; 2010, Nr. 86-4525) 16 str. 3 d. 8 p., 12 p., Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (Žin., 1995, Nr. 107-239; 2004, Nr. 21-617; 2006, Nr. 66-2429) 26 str. 4 d., Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 24 str. 2 d. (Žin., 2010, Nr. 72-3616), Detaliųjų planų rengimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006-10-18 įsakymu Nr. D1-473 (Žin., 2006, Nr. 114-4364), ir atsižvelgdama į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2011-11-08 patikrinimo aktą Nr. TP1-2324, 2011-11-08 patikrinimo aktą Nr. TP1-2325, 2011-11-21 patikrinimo aktą Nr. TP1-2410, 2011-11-23 patikrinimo aktą Nr. TP1-2433, 2011-11-25 patikrinimo aktą Nr. TP1-2450, Savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Patvirtinti 2241 (dviejų tūkstančių dviejų šimtų keturiasdešimt vieno) kv. m. kitos paskirties žemės sklypo (kadastrinis Nr. 6690/0009:28) Topolių g. 3, Staniūnų k., Velžio sen., Panevėžio r. ir suformuoto 104 (vieno šimto keturių) kv.m laisvos valstybinės žemės (LVŽ) sklypo Staniūnų k., Velžio sen., Panevėžio r. detalųjį planą ir jo sprendinius (pagal pridedamą brėžinį) ir nustatyti žemės sklypo paskirtį:
  - 1.1. sklypo Nr. 1:
    - 1.1.1. ribas ir plotą – 2345 (dviejų tūkstančių trijų šimtų keturiasdešimt penkių) kv.m;
    - 1.1.2. paskirtį – kitos paskirties;
    - 1.1.3. naudojimo būdą – gyvenamosios teritorijos (indeksas G);
    - 1.1.4. naudojimo pobūdį – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (indeksas G1).
2. Patvirtinti 2639 (dviejų tūkstančių šešių šimtų trisdešimt devynių) kv. m kitos paskirties žemės sklypo (kadastrinis Nr. 6690/0009:436) Topolių g. 1, Staniūnų k., Velžio sen., Panevėžio r. ir suformuoto 68 (šešiasdešimt aštuonių) kv.m laisvos valstybinės žemės (LVŽ) sklypo Staniūnų k., Velžio sen., Panevėžio r., detalųjį planą ir jo sprendinius (pagal pridedamą brėžinį) ir nustatyti žemės sklypų paskirtį:
  - 2.1. sklypo Nr. 1:
    - 2.1.1. ribas ir plotą – 900 (devynių šimtų) kv. m;
    - 2.1.2. paskirtį – kitos paskirties;
    - 2.1.3. naudojimo būdą – gyvenamosios teritorijos (indeksas G);
    - 2.1.4. naudojimo pobūdį – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (indeksas G1).
  - 2.2. sklypo Nr.2:
    - 2.2.1. ribas ir plotą – 907 (devynių šimtų septynių) kv. m;
    - 2.2.2. paskirtį – kitos paskirties;
    - 2.2.3. naudojimo būdą – gyvenamosios teritorijos (indeksas G);
    - 2.2.4. naudojimo pobūdį – daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių statybos (indeksas G2).
  - 2.3. sklypo Nr. 3:

- 2.3.1. ribas ir plotą – 900 (devynių šimtų) kv. m;
  - 2.3.2. paskirtį – kitos paskirties;
  - 2.3.3. naudojimo būdą – gyvenamosios teritorijos (indeksas G);
  - 2.3.4. naudojimo pobūdį – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (indeksas G1).
3. Patvirtinti 1273 (vieno tūkstančio dviejų šimtų septyniasdešimt trijų) kv. m kitos paskirties žemės sklypo (kadastrinis Nr. 6604/0003:305) Rėklių k., Panevėžio sen., Panevėžio r., 7309 (septynių tūkstančių trijų šimtų devynių) kv. m žemės ūkio paskirties žemės sklypo (kadastrinis Nr. 6604/0003:306) Rėklių k., Panevėžio sen., Panevėžio r. ir 3225 (trijų tūkstančių dviejų šimtų dvidešimt penkių) kv. m žemės ūkio paskirties žemės sklypo (kadastrinis Nr. 6604/0003:307) Rėklių k., Panevėžio sen., Panevėžio r detalų planą ir jo sprendinius (pagal pridedamą brėžinį) ir nustatyti žemės sklypų paskirtį:
- 3.1. sklypo Nr. 1:
    - 3.1.1. ribas ir plotą – 6752 (šešių tūkstančių septynių šimtų penkiasdešimt dviejų) kv. m;
    - 3.1.2. paskirtį – kitos paskirties;
    - 3.1.3. naudojimo būdą – rekreacinės teritorijos (indeksas R) – 5824 (penkių tūkstančių aštuonių šimtų dvidešimt keturių) kv. m ir gyvenamosios teritorijos (indeksas G) – 928 (devynių šimtų dvidešimt aštuonių) kv.m;
    - 3.1.4. naudojimo pobūdį – ilgalaikio (stacionaraus) poilsio pastatų statybos (indeksas R1) – 5824 (penkių tūkstančių aštuonių šimtų dvidešimt keturių) kv.m ir vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (indeksas G1) – 928 (devynių šimtų dvidešimt aštuonių).
  - 3.2. sklypo Nr.2:
    - 3.2.1. ribas ir plotą – 5055 (penkių tūkstančių penkiasdešimt penkių) kv. m;
    - 3.2.2. paskirtį – kitos paskirties;
    - 3.2.3. naudojimo būdą – komercinės paskirties objektų teritorijos (indeksas K);
    - 3.2.4. naudojimo pobūdį – prekybos, paslaugų ir pramogų objektų statybos (indeksas K1).
4. Patvirtinti 115500 (vieno šimto penkiolikos tūkstančių penkių šimtų) kv. m žemės ūkio paskirties žemės sklypo (kadastrinis Nr. 6604/0003:14) Rėklių k., Panevėžio sen., Panevėžio r., detalų planą ir jo sprendinius (pagal pridedamą brėžinį) ir nustatyti žemės sklypo paskirtį:
- 4.1. sklypo Nr.1:
    - 4.1.1. ribas ir plotą – 4066 (keturių tūkstančių šešiasdešimt šešių) kv. m;
    - 4.1.2. paskirtį – kitos paskirties;
    - 4.1.3. naudojimo būdą – gyvenamosios teritorijos (indeksas G);
    - 4.1.4. naudojimo pobūdį – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (indeksas G1).
  - 4.2. sklypo Nr.2:
    - 4.2.1. ribas ir plotą – 4066 (keturių tūkstančių šešiasdešimt šešių) kv. m;
    - 4.2.2. paskirtį – kitos paskirties;
    - 4.2.3. naudojimo būdą – gyvenamosios teritorijos (indeksas G);
    - 4.2.4. naudojimo pobūdį – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (indeksas G1).
  - 4.3. sklypo Nr.3:
    - 4.3.1. ribas ir plotą – 4066 (keturių tūkstančių šešiasdešimt šešių) kv. m;
    - 4.3.2. paskirtį – kitos paskirties;
    - 4.3.3. naudojimo būdą – gyvenamosios teritorijos (indeksas G);
    - 4.3.4. naudojimo pobūdį – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (indeksas G1).
  - 4.4. sklypo Nr.4:
    - 4.4.1. ribas ir plotą – 4066 (keturių tūkstančių šešiasdešimt šešių) kv. m;
    - 4.4.2. paskirtį – kitos paskirties;
    - 4.4.3. naudojimo būdą – gyvenamosios teritorijos (indeksas G);
    - 4.4.4. naudojimo pobūdį – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (indeksas G1).
  - 4.5. sklypo Nr.5:
    - 4.5.1. ribas ir plotą – 4066 (keturių tūkstančių šešiasdešimt šešių) kv. m;
    - 4.5.2. paskirtį – kitos paskirties;
    - 4.5.3. naudojimo būdą – gyvenamosios teritorijos (indeksas G);
    - 4.5.4. naudojimo pobūdį – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (indeksas G1).

- 4.6. sklypo Nr.6:
- 4.6.1. ribas ir plotą – 4066 (keturių tūkstančių šešiasdešimt šešių) kv. m;
  - 4.6.2. paskirtį – kitos paskirties;
  - 4.6.3. naudojimo būdą – gyvenamosios teritorijos (indeksas G);
  - 4.6.4. naudojimo pobūdį – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (indeksas G1).
- 4.7. sklypo Nr.7:
- 4.7.1. ribas ir plotą – 4066 (keturių tūkstančių šešiasdešimt šešių) kv. m;
  - 4.7.2. paskirtį – kitos paskirties;
  - 4.7.3. naudojimo būdą – gyvenamosios teritorijos (indeksas G);
  - 4.7.4. naudojimo pobūdį – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (indeksas G1).
- 4.8. sklypo Nr.8:
- 4.8.1. ribas ir plotą – 4066 (keturių tūkstančių šešiasdešimt šešių) kv. m;
  - 4.8.2. paskirtį – kitos paskirties;
  - 4.8.3. naudojimo būdą – gyvenamosios teritorijos (indeksas G);
  - 4.8.4. naudojimo pobūdį – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (indeksas G1).
- 4.9. sklypo Nr.9:
- 4.9.1. ribas ir plotą – 4066 (keturių tūkstančių šešiasdešimt šešių) kv. m;
  - 4.9.2. paskirtį – kitos paskirties;
  - 4.9.3. naudojimo būdą – gyvenamosios teritorijos (indeksas G);
  - 4.9.4. naudojimo pobūdį – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (indeksas G1).
- 4.10. sklypo Nr.10:
- 4.10.1. ribas ir plotą – 4066 (keturių tūkstančių šešiasdešimt šešių) kv. m;
  - 4.10.2. paskirtį – kitos paskirties;
  - 4.10.3. naudojimo būdą – gyvenamosios teritorijos (indeksas G);
  - 4.10.4. naudojimo pobūdį – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (indeksas G1).
- 4.11. sklypo Nr.11:
- 4.11.1. ribas ir plotą – 4066 (keturių tūkstančių šešiasdešimt šešių) kv. m;
  - 4.11.2. paskirtį – kitos paskirties;
  - 4.11.3. naudojimo būdą – gyvenamosios teritorijos (indeksas G);
  - 4.11.4. naudojimo pobūdį – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (indeksas G1).
- 4.12. sklypo Nr.12:
- 4.12.1. ribas ir plotą – 4044 (keturių tūkstančių keturiasdešimt keturių) kv. m;
  - 4.12.2. paskirtį – kitos paskirties;
  - 4.12.3. naudojimo būdą – gyvenamosios teritorijos (indeksas G);
  - 4.12.4. naudojimo pobūdį – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (indeksas G1).
- 4.13. sklypo Nr.13:
- 4.13.1. ribas ir plotą – 4044 (keturių tūkstančių keturiasdešimt keturių) kv. m;
  - 4.13.2. paskirtį – kitos paskirties;
  - 4.13.3. naudojimo būdą – gyvenamosios teritorijos (indeksas G);
  - 4.13.4. naudojimo pobūdį – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (indeksas G1).
- 4.14. sklypo Nr.14:
- 4.14.1. ribas ir plotą – 4120 (keturių tūkstančių vieno šimto dvidešimt) kv. m;
  - 4.14.2. paskirtį – kitos paskirties;
  - 4.14.3. naudojimo būdą – gyvenamosios teritorijos (indeksas G);
  - 4.14.4. naudojimo pobūdį – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (indeksas G1).
- 4.15. sklypo Nr.15:
- 4.15.1. ribas ir plotą – 4180 (keturių tūkstančių vieno šimto aštuoniasdešimt) kv. m;
  - 4.15.2. paskirtį – kitos paskirties;
  - 4.15.3. naudojimo būdą – gyvenamosios teritorijos (indeksas G);
  - 4.15.4. naudojimo pobūdį – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (indeksas G1).
- 4.16. sklypo Nr.16:
- 4.16.1. ribas ir plotą – 6664 (šešių tūkstančių šešių šimtų šešiasdešimt keturių) kv. m;
  - 4.16.2. paskirtį – kitos paskirties;

4.16.3. naudojimo būdą – gyvenamosios teritorijos (indeksas G);

4.16.4. naudojimo pobūdį – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (indeksas G1)

4.17. sklypo Nr.17:

4.17.1. ribas ir plotą – 8403 (aštuonių tūkstančių keturių šimtų trijų) kv. m;

4.17.2. paskirtį – kitos paskirties;

4.17.3. naudojimo būdą – inžinerinės infrastruktūros teritorijos (indeksas I);

4.17.4. naudojimo pobūdį - susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams (indeksas I2).

4.18. sklypo Nr.18:

4.18.1. ribas ir plotą – 39319 (trisdešimt devynių tūkstančių trijų šimtų devyniolikos) kv. m ;

4.18.2. paskirtį – žemės ūkio;

4.18.3. naudojimo būdą – kiti žemės ūkio paskirties sklypai (indeksas Z4).

5. Patvirtinti 2500 (dviejų tūkstančių penkių šimtų) kv. m kitos paskirties žemės sklypo (kadastrinis Nr. 6634/0002:105) Linkaučių k., Krekenavos sen., Panevėžio r. ir 1106 (vieno tūkstančio vieno šimto šešių) kv. m žemės ūkio paskirties žemės sklypo (kadastrinis Nr. 6634/0002:107) Linkaučių k., Krekenavos sen., Panevėžio r., detalų planą ir jo sprendinius (pagal pridedamą brėžinį) ir nustatyti žemės sklypo paskirtį:

5.1. sklypo Nr.1:

5.1.1. ribas ir plotą – 3606 (trijų tūkstančių šešių šimtų šešių) kv. m;

5.1.2. paskirtį – kitos paskirties;

5.1.3. naudojimo būdą – gyvenamosios teritorijos (indeksas G);

5.1.4. naudojimo pobūdį – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (indeksas G1).