

SITUACIJOS CHEMA

ŽEMĖS SKLYPO DETALUSIS PLANAS
M1:500



DETALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies), kampų pažymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės		Sklypo (jo dalies) plotas, m²	Privatomieji reikalavimai				Kiti reikalavimai			
		X	Y		Zemės sklypo naudojimo būdas/pobūdis	Statinių aukštis (nuo-iki)	Užstatymo tankis	Užstatymo intensyvumas	Statinio aukštis nuo žemės pav. m	Statinio aukštis iki karūnos, m	Papildomų veiklos apribojimų, servitutų trumpas aprašymas	
1	1	6173602,53	518836,90	7903	G1	1-2	0,20	0,40	60,00	9,50	-	1. Elektros linijų a.z.(Nr.343p.VI, red.1640), kodas-6; 2. Meliorac. sist. ir įreng.(Nr. 343p.XXI,red.Nr.1640),kodas-21; 3. Vandens telkinių aps. zonos(Nr. 343p.XXIX,red.Nr.1640),kodas-29; 4. Vandens telkinių ir įreng. a.z.(Nr.343p.XLIX, red.1640), kodas-49; Servitutas206 ir207-tesei įrengti ir aptarnauti potėmines ir antžeminės komunikacijos visame plote.
	2											
	3											
	4											
	5											
	6											
	7											
2	1	6173490,72	518844,68	3152	G1	1-2	0,20	0,40	60,00	9,50	-	1. Elektros linijų a.z.(Nr.343p.VI, red.1640), kodas-6; 2. Meliorac. sist. ir įreng.(Nr. 343p.XXI,red.Nr.1640),kodas-21; 3. Vandens telkinių aps. zonos(Nr. 343p.XXIX,red.Nr.1640),kodas-29; Servitutas206 ir207-tesei įrengti ir aptarnauti potėmines ir antžeminės komunikacijos visame plote.
	2											
	3											
	4											
	5											
	6											
	7											

VISO: 11055

- PASTABOS IR PAAIŠKINIMAI**
- DETALIOJO PLANO RENGIMO TIKSLAS: kitos paskirties žemės sklypo padalinimas į dvi atskiras namų valdas.
 - ŽEMĖS NAUDOJIMO TIKSLINĖ PASKIRTIS, BŪDAS/POBŪDIS (ESAMA PLANUOJAMA):KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ: gyvenamoji teritorija/mažaaukščių gyvenamųjų statybų (tp-6-G/G/nekeičiama).
 - Sklypai šiuo metu jungiami prie elektros tinklų, Vandentiekio, nuotekų tinklai bus jungiami nuo Alyvų gatvės skirstomųjų tinklų. Galimo prijungimo schema nurodyta DP-1, kiti sprendiniai(žemės naudojotų sutikimas) pateikti detaliyame plane(reg.Nr.005663010493, patvirtintas 2004-09-23Panevėžio r. savivaldybės Tarybos sprendimu Nr.T-578, dujotiekio ir ryšių tinklai numatomi tiesiti infrastruktūros teritorijoje.
 - Žemės naudojimo apribojimai surašyti aprašomojoje lentelėje.

PLANUOJAMO SKLYPO GRETIMYBĖS (sutinkame, parašas)

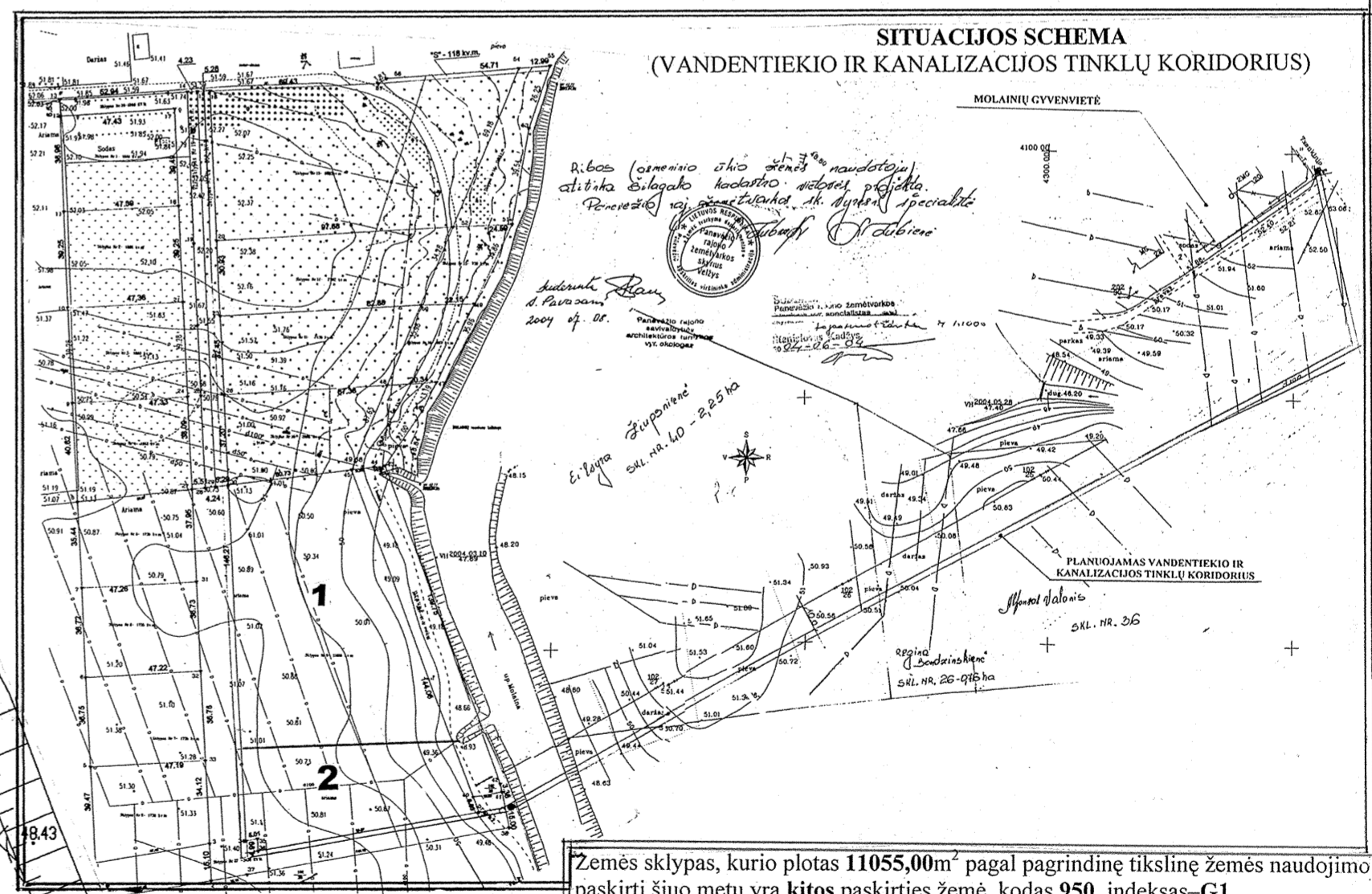
2-9-3-4-5-6-7-8-1.....Dainius Brazdžiūnas.....
1-2.....Jurgita Ulianskienė.....

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- PLANUOJAMOS TERITORIJOS RIBA
- ESAMO SKLYPO RIBOS
- PLANUOJAMAS SKLYPAS
- STATYBOS LINIJA
- STATYBOS RIBA
- STATOMŲ STATINIŲ ZONA
- IŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS KORIDORIŲ RIBOS
- VAŽIUOJAMOSIOS DALIES RIBOS
- ĮVAŽIAVIMAS-ISVAŽIAVIMAS
- SKLYPO NUMERIS
- SKLYPO PLOTAS (KV.M)
- VALSTYBINIS ŽEMĖS FONDAS
- KITOS (KAIMYNNINĖS) VALDOS

REGLAMENTAI

1/2	1. Žemės naudojimo būdas ir pobūdis
3/4	2. Statinių aukštis (metrais)
a/b	3. Užstatymo tankis
c/d	4. Užstatymo intensyvumas
	a,b,c,d Pasirinktieji reikalavimai



AKLIGATVIS

- PASTATŲ EKSPLIKACIJA**
- (1A¹/_m) gyvenamasis namas
 - (41¹/_p);(11¹/₂)ūkinis pastatas
 - (31¹/₂) kiemo rūšys
 - (21¹/₂) ūkinis pastatas

Žemės sklypas, kurio plotas 11055,00m² pagal pagrindinę tikslinę žemės naudojimo paskirtį šiuo metu yra kitos paskirties žemė, kodas 950, indeksas-G1.

Atlikus detalų planavimą (sklypą padalinus į du sklypus) šiuose sklypuose tikslinė žemės naudojimo paskirtis: sklype Nr.1, kurio plotas 7903,00m² ir sklype Nr. 2, kurio plotas 3152,00m² bus kita (individualiems namams/statiniams statyti ir eksploatuoti), indeksas -G1, kodas -950.

Atestato Nr.	Verslo liud. Nr. V0650341			KITOS PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPO PADALINIMO Į ATSKIRAS NAMŲ VALDAS EŽERO G.9. MOLAINIŲ K., VELŽIO SEN., PANEVĖŽIO RAJONE DETALUSIS PLANAS (kad.Nr.6677/0005:182)	
4103	PV	A.Savickienė		PAGRINDINIS BRĖŽINYS (Teritorijos užstatymo reglamentai) Mastelis 1:500	
	Autorius	A. Savickienė			
Etapas DP	Užsakovas: DAINIUS BRAZDŽIŪNAS gyven. Ežero g., Molainių k., Velžio sen., Panevėžio rajone			Obj.Nr. 2008-25	Lapas Lapų DP-1 1