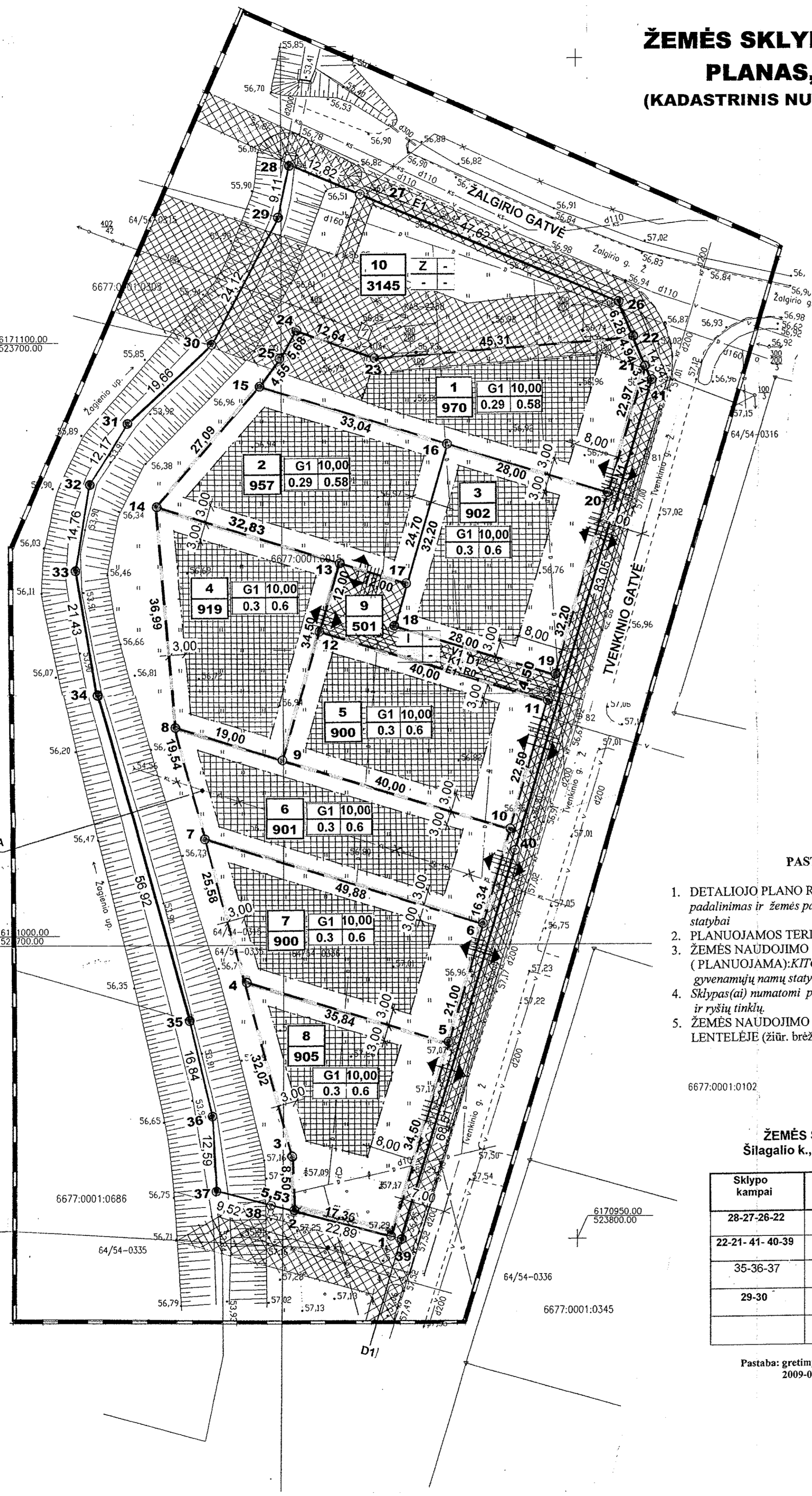


ŽEMĖS SKLYPO DETALUSIS PLANAS, M1:500

(KADASTRINIS NUMERIS 6677/0001:15)



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- PLANUOJAMOS TERITORIJOS RIBA
- ESAMO SKLYPO RIBOS
- PLANUOJAMAS SKLYPAS
- STATYBOS LINIJA
- STATYBOS RIBA
- STATOMŲ STATINIŲ ZONA
- IŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS KORIDORIŲ RIBOS
- VAŽIUOJAMOSIOS DALIES RIBOS
- IVAŽIAVIMAS-ĮVAŽIAVIMAS
- 1 SKLYPO NUMERIS
- 300 SKLYPO PLOTAS (KV.M)
- VZF VALSTYBINIS ŽEMĖS FONDAS
- K KITOS (KAIMYBINĖS) VALDOS

REGLAMENTAI

1/2	1. Žemės naudojimo būdas ir pobūdis
3/4	2. Statinių aukštis (metrais)
a/b	3. Užstatymo tankis
c/d	4. Užstatymo intensyvumas

a,b,c,d Pasirinktieji reikalavimai

PASTABOS IR PAAIŠKINIMAI

1. DETALIOJO PLANO RENGIMO TIKSLAS: žemės ūkio paskirties žemės sklypo padalinimas ir žemės paskirties keitimas kitai paskirčiai-*mažaukščių gyvenamųjų namų statybai*
2. PLANUOJAMOS TERITORIJOS PLOTAS: 11000m², t.y. (1.1ha)
3. ŽEMĖS NAUDOJIMO TIKSLINĖ PASKIRTIS, BŪDAS/POBŪDIS (PLANUOJAMA):KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ: gyvenamoji teritorija /*mažaukščių gyvenamųjų namų statyba (tp6-G1)*.
4. Sklypas(a) numatomi prijungti prie centralizuotų elektros, vanden tiekimo, nuotekų, dujų ir ryšių tinklų.
5. ŽEMĖS NAUDOJIMO APRIBOJIMAI SURAŠYTI APRAŠOMOJOJE LENTELEJE (žūr. brėž.DP-1).

6677.0001:0102

ŽEMĖS SKLYPO (KADASTRINIS Nr. 667700010015) Šilagalio k., Panevėžio sen., Panevėžio rajone GRETIMYBĖS

Sklypo kampai	Žemės sklypo Kadastrinis Nr.	Greitųjų sklypų savininkas (ai)	Sutinku su detaliojo plano sprendiniais (parašas)
28-27-26-22		Žalgirio g. (VZF)	
22-21-41-40-39		Tvenkinio g.(VZF)	
35-36-37	667700010686	Petras Balčikonis	
29-30	667700010303	Jonas Kupris	
	667700010015	Vytautas Rimkus (planavimo organizatorius)	

Pastaba: gretimybės nurodytos vadovaujantis Valstybės įmonės registrų centru 2009-02-04 pažyma Nr. (1.19/2030/09)S-1174), šd. 2009-02-04.

DETALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠOMOJI LENTELE

Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų pažymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės		Sklypo (jo dalies) plotas, m ²	Privalomieji reikalavimai				Kiti reikalavimai		
		X	Y		Žemės sklypo naud. būdas (pobūdis)	Statinių aukštis (nuo-iki)	Užstat. tankis	Užstat. intensyv.	Statinio aukščio altitud., m	Statinio aukštis nuo žemės pav. m	Statinio aukštis iki karnizo, m
1	15	6171094,80	523747,10	970	G1	1-2	0,29	0,58	58,00	10,00	1. Elektros linijų apsaugos zonos, kodas-6; 2. Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos ir įrenginiai, kodas-21; 3. Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos, kodas-29;
	25	6171098,24	523749,96								
	24	6171103,30	523752,71								
	23	6171098,98	523764,59								
	22	6171102,83	523769,74								
	21	6171098,32	523811,65								
	20	6171076,26	523805,27								
	16	6171084,77	523778,58								
	14	6171074,65	523729,00								
	15	6171094,80	523747,10								
2	16	6171084,77	523778,58	957	G1	1-2	0,29	0,58	58,00	10,00	1. Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos ir įrenginiai, kodas-21; 2. Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos, kodas-29;
	13	6171061,03	523771,71								
	16	6171084,77	523778,58								
	13	6171064,68	523760,27								
3	20	6171076,26	523805,27	902	G1	1-2	0,3	0,6	58,00	10,00	1. Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos ir įrenginiai, kodas-21; 2. Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos, kodas-29;
	19	6171045,32	523796,31								
	18	6171053,82	523769,62								
	14	6171074,65	523729,00								
4	13	6171064,68	523760,27	919	G1	1-2	0,3	0,6	58,00	10,00	1. Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos ir įrenginiai, kodas-21; 2. Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos, kodas-29;
	12	6171053,14	523756,93								
	9	6171031,52	523750,68								
	8	6171037,73	523731,72								
5	12	6171053,14	523756,93	900	G1	1-2	0,3	0,6	58,00	10,00	1. Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos ir įrenginiai, kodas-21; 2. Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos, kodas-29;
	11	6171040,99	523795,06								
	10	6171019,37	523788,80								
	9	6171031,52	523750,68								
6	8	6171037,73	523731,72	901	G1	1-2	0,3	0,6	58,00	10,00	1. Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos ir įrenginiai, kodas-21; 2. Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos, kodas-29;
	9	6171031,52	523750,68								
	10	6171019,37	523788,80								
	6	617103,68	523784,26								
7	7	6171018,83	523736,74	900	G1	1-2	0,3	0,6	58,00	10,00	1. Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos ir įrenginiai, kodas-21; 2. Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos, kodas-29;
	6	6171018,83	523736,74								
	5	6170983,50	523778,42								
	4	6170994,39	523744,27								
8	5	6170983,50	523778,42	905	G1	1-2	0,3	0,6	58,00	10,00	1. Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos ir įrenginiai, kodas-21; 2. Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos, kodas-29; 3. Saugosini medžių ir krūmių želdiniai, augantys ne miško žemėje, kodas-27;
	1	6170950,36	523768,83								
	2	6170954,82	523752,05								
	3	6170963,26	523751,79								
9	1	6170950,36	523768,83	501	I						Servitutas 206 ir 207 visame plote: tiesė tiesi ir aptarnauti požeminės ir antžeminės komunikacijos.
	11	6171040,99	523795,06								
	12	6171053,14	523756,93								
	13	6171064,68	523760,27								
	17	6171061,03	523771,71								
	18	6171053,82	523769,62								
	19	6171045,32	523796,31								
	21	6171098,32	523811,65								
	41	6171095,41	523812,89								
	40	6171015,81	523789,20								
39	6170950,05	523770,00									
10	37	6170958,38	523738,68	3145	Z						1. Elektros linijų apsaugos zonos, kodas-6; 2. Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos ir įrenginiai, kodas-21; 3. Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos, kodas-29; 4. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos, kodas-49; Kelio servitutas S1- kodas 202, tiesė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas) Žaigienės up. pakrantės apsaugos juostos ribose-5,0m;
	36	6170970,95	523737,96								
	35	6170987,33	523734,06								
	34	6171042,07	523718,46								
	33	6171063,23	523715,06								
	32	6171077,76	523717,54								
	31	6171088,18	523723,86								
	30	6171101,56	523738,27								
	29	6171122,89	523749,53								
	28	6171131,79	523751,46								
27	6171126,87	523763,30									
26	6171108,61	523807,28									
22	6171102,83	523809,74									
23	6171098,98	523764,59									
24	6171103,30	523752,71									
25	6171098,24	523749,96									
15	6171094,80	523747,10									
14	6171074,65	523729,00									
8	6171037,73	523731,72									
7	6171018,83	523736,74									
4	6170994,39	523744,27									
3	6170963,26	523751,79									
2	6170954,82	523752,05									
38	6170958,93	523747,88									

Viso: 11000m²

Šioje lentelėje aprašomi ir detaliojo plane esantys servitutai. Jei detaliojo plane yra daugiau negu vienas servitutas, tai jie numeruojami (pažyminti) mažesniais raidėmis. Lentelėje jie aprašomi pasvirusiu (itali.) šriftu.

Atestato Nr.	Verslo liud. Nr. V0794948		ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPO PADALINIMO IR ŽEMĖS PASKIRTIES KEITIMO KITAI PASKIRčiai ŠILAGALIO K., PANEVĖŽIO SEN., PANEVĖŽIO R. DETALUSIS PLANAS (kad.Nr.6677/0001:15)	
4103	PV	A.Savickienė	PAGRINDINIS BRĖŽINYS (Teritorijos užstatymo reglamentai)	
		Autorius A. Savickienė	1:500	
Etapas DP	Užsakovas: VYTAUTAS RIMKUS g.v. Daukanto g. 35, Panevėžys		Obj.Nr. 2009-08	Lapas Lapų DP-2 2