

# ŽEMĖS SKLYPO DETALUSIS PLANAS

M1:500

## SITUACIJOS SCHEMA

## SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

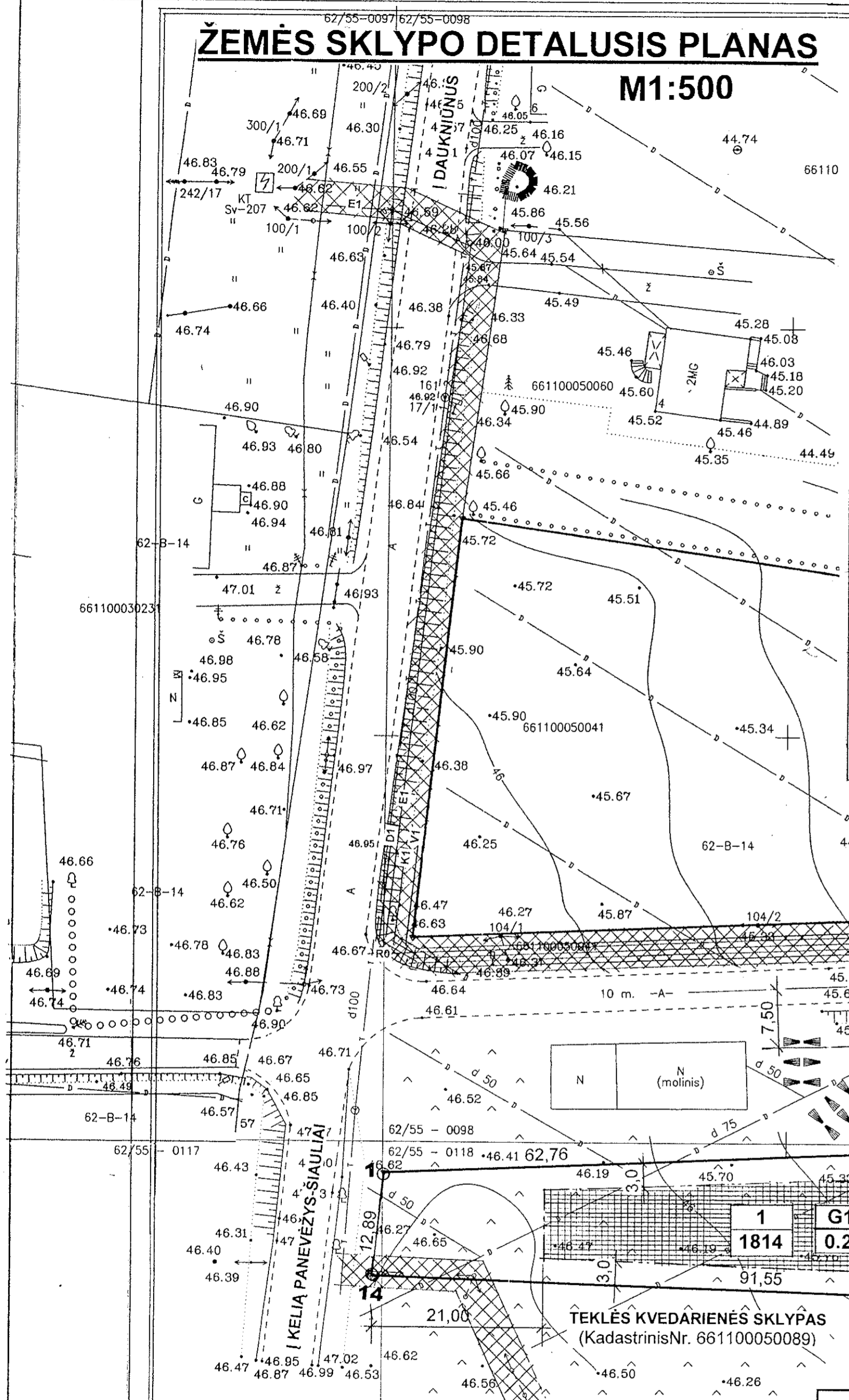
1 - Žemės sklypo naudojimo būdas ar pobūdis  
 2 - Leistinas pastatų aukštis (metrais)  
 3 - Leistinas ž. sklypo užstatymo tankumas  
 4 - Leistinas ž. sklypo užstatymo intensyvumas (p. ploto tankis)

## DETALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies), kampų pažymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės		Sklypo (jo dalies) plotas, m <sup>2</sup>	Sklypo naudojimo būdas (pobūdis)	Privatomieji reikalavimai			Kiti reikalavimai		
		X	Y			Statinių aukštis o tankis (nuo-iki)	Užstatymo tankis	Užstatymo intensyv.	Statinio aukštis nuo žemės pav. m	Statinio aukštis iki karnizo, m	Papildomų veiklos apribojimų, servitutų trumpos aprašymas
1	1	6178746,14	514250,13	1814	G1	1-2	0,25	0,50	54,00	9,50	1. Kelio san. a. z. (Nr. 343p II, red. 1640), kodas-2; 2. Meliorac. sist. ir įreng. (Nr. 343p XXI, red. Nr. 1640), kodas-21; 3. Elektros linijų a. z. (Nr. 343p VI, red. 1640), kodas-6; Servitutas 207-teise aptarnauti poš.-ant. komunikacijas visame plote
	2	6178748,90	514312,83								
	3	6178762,39	514314,34								
	5	6178763,32	514338,73								
	13	6178730,24	514340,17								
2	6	6178764,85	514378,70	1382	G1	1-2	0,25	0,50	53,50	9,50	1. Meliorac. sist. ir įreng. (Nr. 343p XXI, red. Nr. 1640), kodas-21;
	12	6178728,88	514380,26								
	13	6178730,24	514340,17								
3	7	6178766,28	514416,17	1400	G1	1-2	0,25	0,50	53,00	9,50	1. Meliorac. sist. ir įreng. (Nr. 343p XXI, red. Nr. 1640), kodas-21;
	11	6178727,61	514417,86								
4	12	6178728,88	514380,26	1399	G1	1-2	0,25	0,50	53,00	9,50	1. Meliorac. sist. ir įreng. (Nr. 343p XXI, red. Nr. 1640), kodas-21;
	7	6178766,28	514416,17								
	8	6178767,61	514451,15								
	10	6178726,42	514452,94								
	11	6178727,61	514417,86								
5	3	6178762,39	514314,34	416	I						
	4	6178765,30	514314,67								
	9	6178770,81	514451,01								
	6	6178766,28	514416,17								
	5	6178764,85	514378,70								

Viso: 6411m<sup>2</sup>

1	2
3	4



1 - Žemės sklypo naudojimo būdas ar pobūdis  
 2 - Leistinas pastatų aukštis (metrais)  
 3 - Leistinas ž. sklypo užstatymo tankumas  
 4 - Leistinas ž. sklypo užstatymo intensyvumas (p. ploto tankis)

ŽEMĖS SKLYPO (kadastrinis Nr. 6611/0005:40)  
 Berčiūnų k., Panevėžio sen., Panevėžio rajone  
 GRETIMYBĖS IR PLANAVIMO ORGANIZATORIUS

Sklypo kampai	Žemės sklypo Kadastrinis Nr.	Greitųjų sklypų savininkas (ai)	Sutinku su detaliojo plano sprendiniais (parašas)
1-2-3-4		VŽF (Valstyb. žemės fondas)	
1-14		VŽF (Kelias į Daukniūnus)	
4-9		TVENKINIO GATVĖ (VŽF)	
14-13-12-11-10	6611/0005:89	Teklė Kvedarienė	
9-8-10		Geod. plane pažymėta VŽF	
	6611/0005:40	Algimantas Morkūnas (planavimo organizatorius)	

### PASTABOS IR PAAIŠKINIMAI

- DETALIOJO PLANO RENGIMO TIKSLAS: žemės ūkio paskirties žemės sklypo (kadastrinis Nr. 6611/0005:40) žemės paskirties keitimas kitai paskirčiai - mažaaukščių gyvenamųjų namų statybai ir padalinimas.
- PLANUOJAMOS TERITORIJOS PLOTAS: 6411m<sup>2</sup>.
- ŽEMĖS NAUDOJIMO TIKSLINĖ PASKIRTIS, BŪDAS/POBŪDIS (PLANUOJAMA): KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ: gyvenamoji teritorija / mažaaukščių gyvenamųjų namų statyba (tp6-G1).
- Sklypas perspektyvoje numatytas prijungti prie elektros, vandentiekio, nuotekų, ryšių ir dujų tinklų.
- ŽEMĖS NAUDOJIMO APRIBOJIMAI SURAŠYTI APRAŠOMOJOJE LENTELĖJE (žiūr. brėž. DP-1).

Atestato Nr.	Verslo liud. Nr. V0794948			ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPO PADALINIMAS IR ŽEMĖS PASKIRTIES KEITIMAS KITAI PASKIRčiai BERČIŪNŲ K., PANEVĖŽIO SEN., PANEVĖŽIO RAJONE	
4103	PV	A. Savickienė		DETALUSIS LANAS (kad. Nr. 6611/0005:40)	
		Autorius A. Savickienė		PAGRINDINIS BRĖŽINYS (Teritorijos užstatymo reglamentai)	
Etapas DP	Užsakovas: Algimantas Morkūnas Nevežio g. 4, Berčiūnų k., Panevėžio rajonas			Obj. Nr. 2009-9	Mastelis 1:500
				Lapas DP-1	Lapų 1