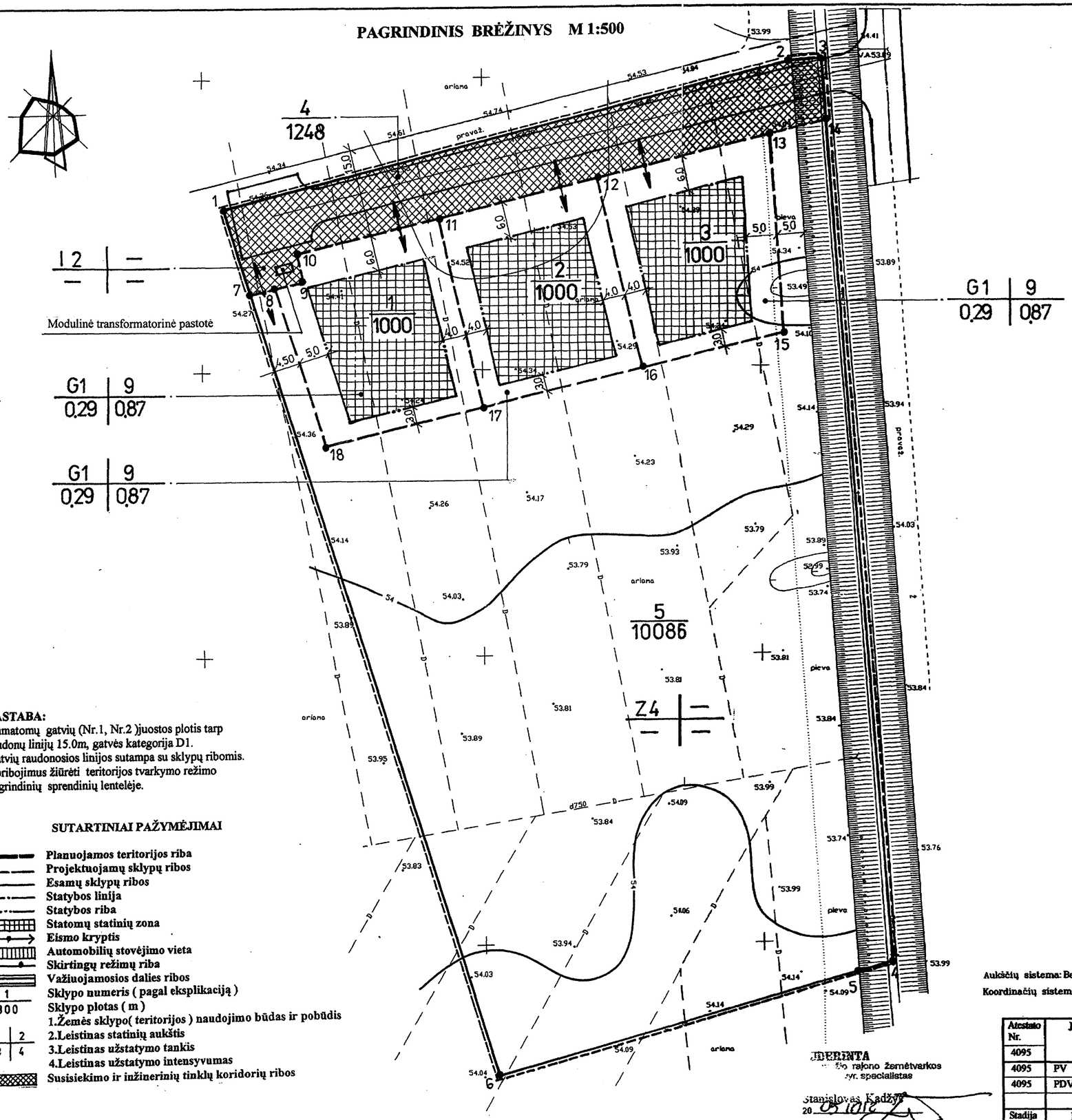
PAGRINDINIS BRĖŽINYS M 1:500



PAGRINDINIAI SPRENDINIAI

1. Suformuotų sklypų (Nr.1,2,3,4,5) bendras plotas - 14284 m²
2. Sklypams Nr.1,2,3,4,5 nustatyta – pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis, naudojimo būdas ir pobūdis (žiūr. pagrindiniame brėžinyje).
3. Įvažiavimas į suformuotus sklypus – iš naujai suformuotos gatvės.
4. Statomų statinių inžinerius tinklus numatoma prijungti prie centralizuotrų Panevėžio rajono tinklų.
5. Rengiant statinių techninius projektus, spręsti pirminių gaisro gesinimo priemonių įrengimą, vadovaujantis bendromis priešgaisrinės saugos taisyklėmis.
6. Žemės sklypų aptvėrimas pagal STR 1.01.07:2002 ir Aplinkos ministro 2002-04-16 įsakymą Nr.184.

NAUJAI SUFORMUOTŲ SKLYPŲ RODIKLIAI

Sklypo **Nr. 1** plotas – 1000m².
Maksimalus užstatymo plotas – 288 m².
Sklypo **Nr. 2** plotas – 1000m².
Maksimalus užstatymo plotas – 288 m².
Sklypo **Nr. 3** plotas –1000m².
Maksimalus užstatymo plotas – 288 m².

Sklypams **Nr.1,2,3** nustatyta :
pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;
žemės naudojimo būdas – gyvenamosios teritorijos (G);
žemės naudojimo pobūdis – mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos (G1, tp6).
Sklypui **Nr.4** nustatyta :
pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;
žemės naudojimo būdas – inžinerinės ifrastruktūros teritorijos (I);
žemės naudojimo pobūdis – susisiekimo ir inžinerinių tinklų teritorijos(I 2, tp10).
Sklypui **Nr.5** lieka :
pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio paskirties žemė ;
žemės naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai (Z4, tp6);
žemės naudojimo pobūdis – nėra.

Detaliojo plano sprendiniams neprieštarauju :
Virginija Kunskaitė
Dalia Zita Kunskaitė

Sudėsiniai atitinka Nr. 145
Brėžto teigiamas 2008-06-19
Teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros departamento direktorius
Gintautas Valkūnas

08 06 10
MS2-58

PASTABA:
1. Numatomų gatvių (Nr.1, Nr.2)juostos plotis tarp raudonų linijų 15.0m, gatvės kategorija D1.
2. Gatvių raudonosios linijos sutampa su sklypų ribomis.
3. Apribojimus žiūrėti teritorijos tvarkymo režimo pagrindinių sprendinių lentelėje.

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

- Planuojamos teritorijos riba
- Projektuojamų sklypų ribos
- Esamų sklypų ribos
- Statybos linija
- Statybos riba
- Statomų statinių zona
- Eismo kryptis
- Automobilių stovėjimo vieta
- Skirtingų režimų riba
- Važiuojamosios dalies ribos
- 1 / 300 — Sklypo numeris (pagal ekspliakaciją) / Sklypo plotas (m)
- 1 2 / 3 4 — 1.Žemės sklypo(teritorijos) naudojimo būdas ir pobūdis; 2.Leistinas statinių aukštis; 3.Leistinas užstatymo tankis; 4.Leistinas užstatymo intensyvumas
- Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių ribos

DERINTA
Panevėžio rajono žemėtvarkos skyr. specialistas
Stanislovas Kadžys
20 09 10 12

Aukščių sistema: Baltijos
Koordinačių sistema: LKS–94

LICENCIJOS NR.277G–696	UAB„PRIE LĖVENS		
Pareigos	Pavardė	Parašas	Data
Vadovas	V.Kargis		05 10 12
Vykdytojas	V.Kargis		
Užsakovas	V.Kunskaitė,D.Z.Kunskaitė		

Atestato Nr.	J.Steponavičienės individuali projektavimo įmonė				Žemės sklypo Paežerio I k., Karsakiškio sen., (kadastrinis Nr. 6655/0009:23)Panevėžio r. Detalusis planas	
4095						
4095	PV	J.Steponavičienė		2008	Pagrindinis brėžinys M 1:500	Laida 0
4095	PDV	J.Steponavičienė		2008		
Stadija	Panevėžio rajono savivaldybės administracijos direktorius Vitalijus Žiurlys				2008.01 -00-DP- SP	Lapas 3 / Lapų 7
DP						