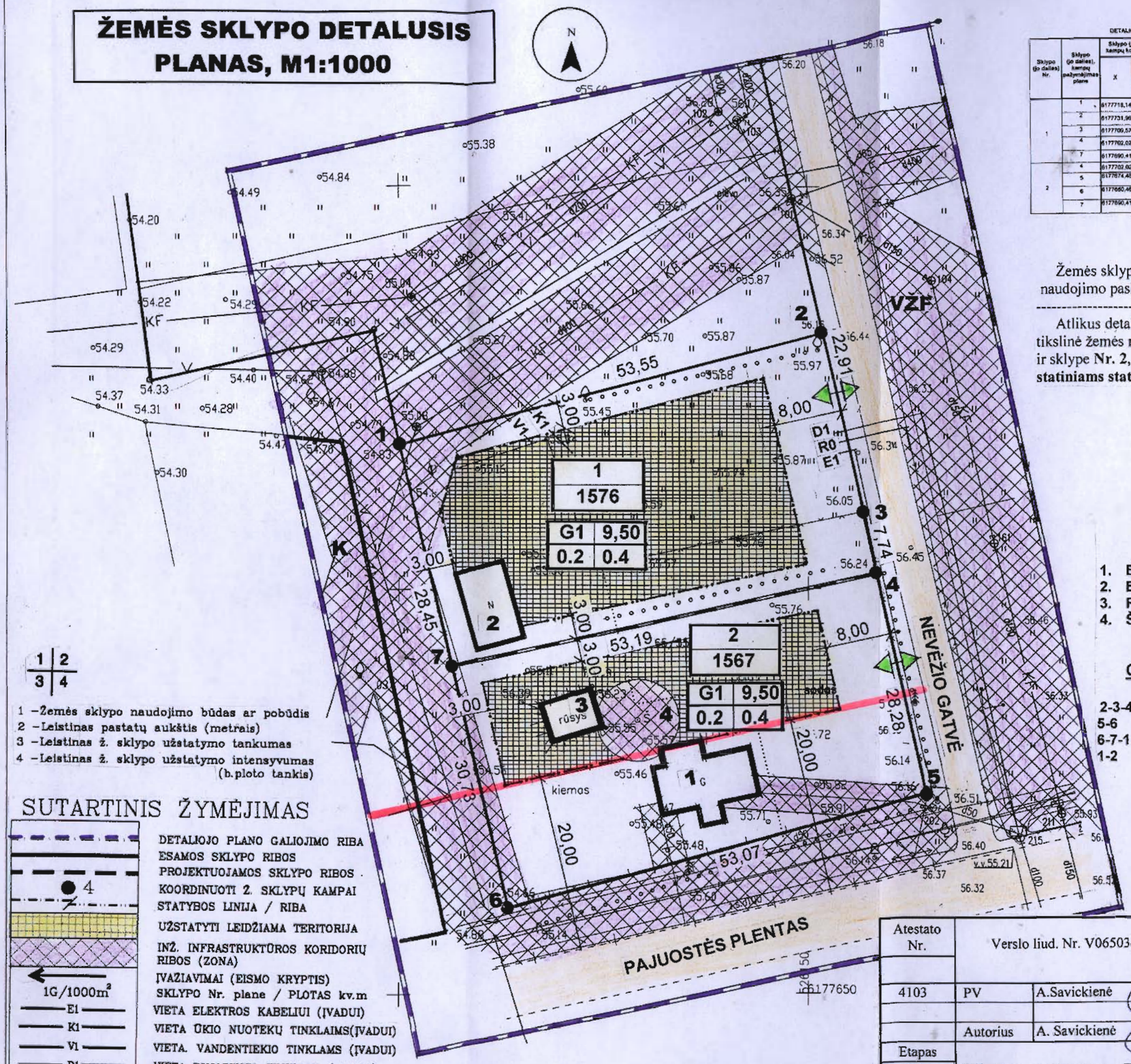
ŽEMĖS SKLYPO DETALUSIS PLANAS, M1:1000



1	2
3	4

1 –Žemės sklypo naudojimo būdas ar pobūdis
2 –Leistinas pastatų aukštis (metrais)
3 –Leistinas ž. sklypo užstatymo tankumas
4 –Leistinas ž. sklypo užstatymo intensyvumas (b.ploto tankis)

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

- DETALIOJO PLANO GALIOJIMO RIBA
- ESAMOS SKLYPO RIBOS
- PROJEKTUOJAMOS SKLYPO RIBOS
- 4 — KOORDINUOTI 2. SKLYPŲ KAMPAI
- STATYBOS LINIJA / RIBA
- UŽSTATYTI LEIDŽIAMA TERITORIJA
- INŽ. INFRASTRUKTŪROS KORIDORIŲ RIBOS (ZONA)
- ĮVAŽIAVIMAI (EISMO KRYPTIS)
- 1G/1000m² — SKLYPO Nr. plane / PLOTAS kv.m
- E1 — VIETA ELEKTROS KABELIUI (ĮVADUI)
- K1 — VIETA ŪKIO NUOTEKŲ TINKLAIMS(ĮVADUI)
- V1 — VIETA. VANDENTIEKIO TINKLAMS (ĮVADUI)
- D1 — VIETA DUJOTIEKIO TINKLAMS (ĮVADUI)
- RD — VIETA RYŠIŲ TINKLAMS (ĮVADAUI)

DETALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies), kampų pažymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės X	Y	Sklypo (jo dalies) plotas, m²	Privalomieji reikalavimai: Žemės sklypo naud. būdas (pobūdis)	Statinių aukštis skaitiniais (nuo-iki)	Užstat. tankis	Užstat. intensyv.	Kiti reikalavimai: Statinio aukščio altitudė, m	Statinio aukštis nuo žemės pav. m	Statinio aukštis iki karnizo, m	Papildomų veiklos apribojimų, servitutų trumpas aprašymas
1	1	6177718,14	526100,12	1576	G1	1-2	0,2	0,4	65,50	9,5	-	1. Vandentiekio, listavo ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių a.z., kodas-49; 2. Požeminių vandens telkinių (vandenviečių) a.z., kodas -20; *Servitutas205 nr 207; Teisė įvesti ir eksploatuoti požemines ir antžemines komunikacijas*
	2	6177731,96	526151,85									
	3	6177709,57	526156,71									
	4	6177702,02	526158,40									
	7	6177690,41	526106,49									
2	4	6177702,02	526158,40	1567	G1	1-2	0,2	0,4	65,50	9,5	-	1. Ryšių linijų apsaugos zonos, kodas-1; 2. Kelio sanitarinė apsaugos zona, kodas-2; 3. Ūkinės linijų apsaugos zona, kodas-6; 4. Dujotiekių apsaugos zona, kodas-9; 5. Požeminių vandens telkinių (vandenviečių) a.z., kodas -20; 6. Vandentiekio, listavo ir f. kanalizacijos tinklų ir įreng. a.z., kodas-49;
	5	6177674,48	526164,57									
	6	6177660,46	526113,37									
	7	6177690,41	526106,49									

Žemės sklypas, kurio plotas **3143,00m²** pagal pagrindinę tikslinę žemės naudojimo paskirtį šiuo metu yra **kitos** paskirties žemė, kodas **950**, indeksas–**G1**.

Atlikus detalųjį planavimą (sklypą padalinus į du sklypus) šiuose sklypuose tikslinė žemės naudojimo paskirtis nesikeičia: sklype **Nr.1**, kurio plotas **1576.00m²** ir sklype **Nr. 2**, kurio plotas 1567,00m² bus **kita (individualiems namams/ statiniams statyti ir eksploatuoti** , indeksas –**G1**, kodas –**950**.

PASTATŲ IR ĮRENGINIŲ EKSPLIKACIJA

1. ESAMAS IND. GYVENAMASIS NAMAS SU PRIKLAUSINIAIS ($1A^1/_m$);
2. ESAMAS ŪKINIS PASTATAS SU PRIKLAUSINIAIS ($3I^1/_m$);
3. RŪSYS ($2I^1/_P$);
4. ŠACHTINIS ŠULINYS;

GRETIMYBĖS (SUTINKU)

2-3-4-5 NEVĖŽIO GATVĖ
5-6 PAJUOSTĖS PLENTAS
6-7-1 VŽF
1-2 JUOZAPO DRAZDAUSKO ŽEMĖS SKLYPAS (KAD.NR.661300020344).....

Atestato Nr.	Verslo liud. Nr. V0650341		KITOS PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPO PADALINIMO Į ATSKIRAS NAMŲ VALDAS PAJUOSČIO K., VELŽIO SEN., PANEVĖŽIO R. **DETALUSIS PLANAS**	
4103	PV	A.Savickienė	PAGRINDINIS BRĖŽINYS (Teritorijos užstatymo reglamentai)	Mastelis 1:500
	Autorius	A. Savickienė		
Etapas DP	Užsakovas: Juozapas Drazdauskas		Obj.Nr. 2008-12	Lapas DP-1 / Lapų 1